

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2007. január 25-én 14.00 órakor kezdődött nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Dr.Sóvágó László polgármester, Dr.Papp Jenő alpolgármester, Kocsis Róbert, Váradi Ferenc, Majoros Petronella, Harsányi István, Dr.Rácz Tiborné, Örvendi László, Szandai Kázmér, Nagy Bálint, Vágó Zsolt, Máté Lajos, Tarcsi András, Radácsi Gusztáv, Marosi György, Kanizsay Béla, Dede Ernő, Erdei Gyula képviselők, Dr.Vincze Ferenc jegyző, Farkasné dr.Ungvári Ilona aljegyző, Lőrincz László pénzügyi, gazdasági irodavezető-főkönyvelő, Bárdos Ilona pénzügyi, gazdasági irodavezető-helyettes, Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési, műszaki irodavezető-főmérnök, Nagyné dr. Kézi Éva egészségügyi és szociális irodavezető, Varga Imre oktatási, művelődési és sport irodavezető, Jenei Tibor idegenforgalmi referens, technikus, Molnár Viktória jegyzőkönyv-vezető és érdeklődő állampolgárok.

Kocsis Róbert képviselő 15,50 órakor érkezett az ülésre.

Dr.Sóvágó László: polgármester a meghívóban feltüntetett napirendeken túl az ülés előtt írásban kiosztott 10/b. napirend felvételét és megtárgyalását javasolja.

A képviselők a kiosztott napirend felvételével 10 igen szavazattal, 3 tartózkodással egyetértettek;

a módosított napirendet 15 igen szavazattal elfogadták.

N A P I R E N D :

1.) Javaslat rendelet hatályon kívül helyezésére, új rendelet alkotására
Előadó: Hajdú Volán Zrt vezérigazgató,
irodavezető-főmérnök

2.) a.) Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság FEB tagjainak visszahívására, új FEB tagok megválasztására

b.) Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság Alapító Okiratának módosítására

Előadó: VG.Zrt. vezérigazgatója

- 3.) a.) Előterjesztés a Hungarospa Hajdúszoboszlói Gyógyfürdő és Egészségturisztikai Zártkörűen Működő Részvénytársaság FEB tagjainak visszahívására, új FEB tagok megválasztására
b.) Előterjesztés a Hungarospa Hajdúszoboszlói Gyógyfürdő és Egészségturisztikai Zártkörűen Működő Részvénytársaság Alapszabályának módosítására
Előadó: Hungarospa Zrt vezérigazgatója
- 4.) Jelentés a polgármesteri hivatal 2005-2006. évi összehangolt teljesítmény- és minőségügyi rendszerének eredményeiről és javaslat a következő ciklus (2007-2010.) céljainak meghatározására
Előadó: jegyző
- 5.) Előterjesztés vagyoni ügyekben:
a.) állami tulajdonú ingatlanrész önkormányzati tulajdonba vételéről
b.) Szabó István és felesége kérelméről
c.) a Szerencsejáték Felügyelet megkereséséről
d.) a Bajcsy-Zsilinszky utcán létesítendő transzformátorállomásról
e.) hipermarket áruház közúti kapcsolatának kialakításáról
f.) a Szép Ernő u. 16. szám alatti ingatlanra beérkezett vételi ajánlatokról
g.) nyersanyagnormák és intézményi térítési díjak meghatározásáról
h.) pótigényekről
Előadó: irodavezető-főkönyvelő
- 6.) Előterjesztés a lakások és helyiségek bérletéről szóló 15/2000(XI.23.) számú önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: igazgatási irodavezető
- 7.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: jegyző
- 8.) Előterjesztés általános iskolai felvételi körzetek meghatározásáról
Előadó: művelődési, oktatási és sportiroda vezetője
- 9.) Előterjesztés nevelési-oktatási intézmények alapító okiratainak módosításáról
Előadó: művelődési, oktatási és sportiroda vezetője
- 10.) a, Előterjesztés a Thököly Imre Általános Iskola nevelési és pedagógiai programjáról és az alapító okiratáról
b, Előterjesztés a Gönczy Pál Általános Iskola nevelési és pedagógiai programjáról és alapító okiratáról
Előadó: művelődési, oktatási és sportiroda vezetője
- 11.) Előterjesztés az Országos Labdarúgó-pálya Létesítési Programban való részvételre, a pályázat előkészítésére
Előadó: művelődési, oktatási és sportiroda vezetője
- 12.) Tájékoztató a hajdútelepítés 400 éves évfordulójának megünneplésére létrehozott Programkoordinációs Bizottság éves munkájáról

Előadó: a Kulturális és Sport Bizottság elnöke

13.) Előterjesztés dűlő utak elnevezéséről

Előadó: irodavezető-főmérnök

14.) Előterjesztés közlekedési szövetségben való részvételről

Előadó: irodavezető-főmérnök

15.) Előterjesztés egyes városüzemeltetési feladatok költségvetési pótigényéről

Előadó: irodavezető-főmérnök

16.) Tájékoztató két képviselő-testületi ülés közötti eseményekről

Előadó: polgármester

17.) Kérdésekre, interpellációkra, közmeghallgatáson elhangzottakra válaszok:

a.) Szabó László közmeghallgatáson felvetett észrevételeire válasz,

b.) Szandai Kázmér képviselő úr kérdésére válasz,

c.) Erdei Gyula képviselő úr kérdésére válasz,

d.) Nagy Bálint képviselő úr interpellációjára válasz

Előadó: jegyző

irodavezető-főmérnök

Bejelentések, kérdések, interpellációk

ZÁRT ÜLÉSEN:

1.) Előterjesztés első lakáshoz jutók önkormányzati támogatása kivételes méltányosságból történő megállapítására

Előadó: egészségügyi és szociális iroda vezetője

Első napirend:

Az 1. napirend tárgyalásán jelen volt Dr. Varga Sándor, a Hajdú Volán Zrt. gazdasági igazgatója.

Harsányi István: A városfejlesztési, műszaki bizottság megtárgyalta a napirendet és egyhangúlag elfogadta, azzal a kiegészítéssel, hogy a rendelet-tervezet 3. §. (3) bekezdésében a tanuló, nyugdíjas bérletek árát konkrétan szerepeltesse a Volán Zrt, ezt az anyagot meg is kaptuk az ülés előtt.

Szandai Kázmér: A pénzügyi bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, a Harsányi István képviselő úr által elmondott javaslatot egyhangúlag támogatta és még egy módosítást javasol a pénzügyi bizottság: az 5. § (5) a., pontjában a kerekítés szabályai szerint számítsák az órát.

Marosi György Csongor: Az ügyrendi, igazgatási, jogi bizottság is megtárgyalta a napirendet, a pénzügyi bizottság módosításával egyetértettek, de több kérdés merült fel, ezért az előterjesztést nem fogadta el a bizottság.

Váradai Ferenc: Ez az anyag a korábban tárgyalt korigált változata. Köztudott, hogy korábban sem szavazta meg az anyagot. A 3. § (3) bekezdése számszerűsítve lett, de véleménye szerint értelmetlen a szövege. Amikor a Volán összeállította ezeket a költségeket, akkor figyelembe vette, hogy mennyi a bevétel és mennyi a kiadás. A bevételben szerepel a diákok, nyugdíjasok bérleteinek ára is, ez 1.735 Ft-tal van számolva, de ez nem lett beírva a szövegbe. A kiegészített anyagot megkapták az ülés előtt, ebben már szerepel. Ikarus buszok már nincsenek Hajdúszoboszlón, azok az árak, amelyeket közölnek, már az újabb buszokra vonatkoznak. A jogi bizottság sem értett egyet azzal, hogy miért van megszabva az, hogy csak három kísérő utazhat a diákokkal autóbuszszonként? Ezt ki kellene hagyni az anyagból. Több helyesírási hibát is tartalmaz a rendelet, ezeket javítani szükséges. Az eddigiekben sikerült jó kapcsolatot ápolni a Volán Zrt-vel, reméli, hogy ez a továbbiakban is így marad.

Dr. Varga Sándor: Úgy érzi, hogy az önkormányzat és a Volán kapcsolata korrekt és példaértékű. Amikor a tarifát állapította meg a képviselő-testület, akkor arra törekedtek, hogy legyen egy egységes szerkezetű jogszabály, amely több kérdésről rendelkezik. A diák és nyugdíjas bérletekre tételes ármegállapítás lesz érvényes. Több észrevétel született az oktatási, nevelési intézmények által rendelt helyi autóbuszok különjáratí díjával kapcsolatban. Úgy gondolja, hogy változzon a cím a jogszabálynak leginkább megfelelően. Szerepeljen továbbra is a „kíséretüket ellátó pedagógusok és szülők” kifejezés. Így egyértelmű, hogy bárki nem szállhat fel a buszra. A „garázs”, illetve „telephely” szó törölhető vagy helyettesíthető. Meg kell jelölni, honnan indul a kilométer számolása, ez az autóbuszállomást jelenti. Javasolja, hogy az Ikarus buszok helyett a csuklós, illetve a szóló típusú autóbuszok megjelölés szerepeljen. A rendelet 5. § (1) bekezdésében szóló típusú szerepeljen, maradjon a 160 Ft és a 2.000 Ft, a legkisebb fuvardíj összege pedig emelkedjen 7.500 Ft-ra, ami ÁFA-val együtt 9.000 Ft. Az Ikarus 280 típus helyett pedig csuklós típusú szerepeljen. Az óradíj és a kilométerdíj nem változik és itt is alkalmaznak egy 10%-os korrekciót, vagyis 8.800 Ft lesz a legkisebb fuvardíj összege. Az uszodához való járat kérdéséről nem zárkózik el, a későbbiekben erről tárgyalhatnak.

A képviselők az előterjesztett rendelet-tervezetet 17 igen szavazattal (Majoros Petronella, dr.Rácz Tiborné, Szandai Kázmér, Vágó Zsolt, Tarcsi András, Marosi György, Dede Ernő, Dr.Papp Jenő, Harsányi István, Örvendi László, Nagy Bálint, Máté Lajos, Radácsi Gusztáv, Kanizsay Béla, Erdei Gyula, Dr.Sóvágó László, Váradai Ferenc) elfogadták és a következő rendeletet alkották:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2007. (I.25.) számú rendelete a helyi menetrend szerinti autóbuszjáratok, az iskolák, tanintézetek által rendelt helyi autóbusz különjáratok díjainak és az ehhez kapcsolódó pót- és mellékdíjak, illetve kezelési költségek megállapításáról.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, az 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (1) és az 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés m.) pontja alapján figyelemmel a 139/2006. (VI. 29.) Korm. rendelet rendelkezéseire, a helyi tömegközlekedés egyes díjainak megállapításáról az alábbi rendeletet alkotja:

Általános rendelkezés

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Hajdúszoboszló város közigazgatási határán belül a menetrend szerinti helyi személyszállítási tevékenységet ellátó Hajdú Volán Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaságra, (a továbbiakban: szolgáltató) valamint az általa üzemeltetett helyi tömegközlekedési eszközökkel lebonyolított menetrend szerinti járatokat igénybe vevőkre.

(2) A menetrend szerinti helyi személyszállításért fizetendő díjakat, az értékesített értékszelvények fajtáit a jelen rendelet 3. §-a, az alkalmazható pótdíjakat a jelen rendelet 4. §-a, az iskolák és tanintézetek által rendelt helyi autóbusz-különjáratok hatósági díját az 5. §-a határozza meg.

(3) Az Önkormányzat képviselőtestülete a szolgáltató erre irányuló kérelme alapján állapítja meg a szolgáltató által üzemeltetett közlekedési eszközön egyszeri, átszállás nélküli, menetrend szerinti helyi utazásra jogosító menetjegy, illetőleg a korlátlan számú utazásra jogosító teljes árú bérletszelvény árát.

(4) A különböző arcképes bérletszelvények a naptári hónap, a negyedév, vagy az év első napjától az adott időszakot követő hónap 5-én üzemzárásig érvényesek.

(5) A Hajdú Volán Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság jelen rendeletben szabályozottakon túlmenően köteles a tömegközlekedési járművek használatához az utazási feltételeket meghatározni, melyet köteles a járműveken kifüggeszteni.

(6) A jelen rendeletben meghatározott helyi tömegközlekedési viteldíjak, kezelési költségek az általános forgalmi adót nem tartalmazzák, azt a szolgáltató az adott szolgáltatásra vonatkozóan, a hatályos jogszabályban meghatározott mértékben jogosult felszámítani.

(7) A szolgáltató az általános forgalmi adót is tartalmazó – a kerekítés általános szabályainak alkalmazásával megállapított – árat legkésőbb az ár érvénybelépésével egyidejűleg köteles közétetni.

(8) A helyi tömegközlekedésben igénybe vehető kedvezmények valamint a díjmentes utazásra való jogosultság feltételeit, a 139/2006. (VI. 29.) Korm. rendelet tartalmazza.

Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

a.) helyi személyszállítás: Hajdúszoboszló város közigazgatási határán belül - helyi díjszabás alapján - végzett menetrend szerinti helyi személyszállítás, amely közszolgáltatási szerződés alapján végezhető.

b.) menetrend szerinti személyszállítás: A menetrend alapján végzett, az utazási feltételek megtartásával bárki által igénybe vehető szolgáltatás.

c.) menetjegy: A Hajdú Volán Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság által közlekedtetett menetrend szerinti helyi járatokon, egyszeri, átszállás nélküli utazásra jogosító értékszelvény.

d.) arcképes bérlet: A Hajdú Volán Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság által kiállított, fényképpel ellátott utazási igazolvány, amely tulajdonosát, az adott időszakra érvényes bérletszelvénnyel együtt a közlekedési társaság által közlekedtetett menetrend szerinti helyi járatokon, érvényességi időtartamán belül korlátlan számú utazásra jogosítja.

e.) bérletszelvény: Az érvényességi időtartamon belül a Hajdú Volán Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság által közlekedtetett menetrend szerinti helyi járatokon a szolgáltató, vagy a vonatkozó jogszabályok alapján arra jogosult szervezetek által kiállított, érvényes arcképes utazási igazolvánnyal együtt utazásra jogosító értékszelvény.

A helyi utazásért fizetendő árak

3. §

(1) A **menetjegy** ára az autóbusz vonalszakaszain nettó: **129,25.- Ft**

(2) Az arcképes utazási igazolvánnyal, diákigazolvánnyal együttesen érvényes **autóbusz bérletszelvény** ára az autóbusz vonalszakaszain:

| | |
|---|--------------------------|
| a./ az arcképes egyvonalas bérletszelvény nettó ára egész hónapra: | 1.916,42.- Ft |
| b./ az arcképes összvonalas bérletszelvény nettó ára egész hónapra: | 2.870,83.- Ft |
| c./ tanuló és nyugdíjas összvonalas bérletszelvény nettó ára egész hónapra: | 1.445,83.- Ft |

(3) A szolgáltató az egy hónapnál hosszabb időszakra érvényes bérletszelvények árát a jelen rendeletben meghatározott díjak figyelembe vételével, az egy hónapra érvényes díj, a bérletszelvény érvényességi időtartama hosszának megfelelő többszörözésével állapítja meg.

(4) A teljes havi bérletszelvények az érvényességük kezdetéig teljes áron válthatók
vissza.

A teljes havi bérletek a tárgyhoz 15-ig 50%-os árban a gépkocsivezetőnél válthatók vissza.

A visszaváltás kezelési költsége **87,50 Ft.**

(5) A bérletigazolvány ára a kiállítási költséggel együtt **87,50 Ft.** Az elrontott, vagy megrongálódott bérletigazolványok kicserélési díja **87,50 Ft.**

(6) A kutyaszállítás díja azonos a járműre érvényes menetjegy árával, a vakvezető kutya és a rendőrségi kutya kivételével, melyek szállítása díjtalan.

(7) A helyi tömegközlekedési eszközökön minden utas legfeljebb 2 db 40x50x80 cm-t, vagy 1 db 200x20x20 cm-t meg nem haladó, egy személy által hordozható, a fel- és leszállást nem akadályozó kézipoggyászt, illetve 1 db szánkót, egy pár sílécet, egy köteg facsemetét, 1 db gyermekkocsit szállíthat díjmentesen. A felsoroltaktól eltérő méretű, illetve több darab nem szállítható.

Pótdíjak

4. §

(1) A rendelet 3. §-ának (1)-(3) bekezdésében megállapított, az utazásért fizetendő díjon felül pótdíjat köteles fizetni, aki

- a./ érvényes menetjegy nélkül kíséri meg az utazást,
- b./ érvényes arcképes igazolvány, diákigazolvány és/vagy bérletszelvény nélkül kíséri meg az utazást,
- c./ valamilyen kedvezményt jogtalanul vesz igénybe,
- d./ olyan bérletszelvénnyel kíséri meg az utazást, amelyre az arcképes utazási igazolvány, vagy a diákigazolvány száma nincs tintával, olvashatóan rávezetve,
- e./ az 1. § (5) bekezdése alapján készített utazási feltételeket megszegi,
- f./ külön érvényes menetjegy nélkül szállítja a 3. § (7) bekezdésébe tartozókat,
- g./ aki a 3. § (8) bekezdésében foglaltakat megszegi,
- h./ utasként, vagy az általa szállított poggyász, élő állat bepiszkítja a járművet.

| (2) A pótdíj összege: | |
|---|------------|
| a./ az (1) bekezdés a-h./ pontjában foglaltak megszegése esetén | |
| - helyszíni kiegyenlítés esetén: | 2.500.-Ft |
| - 3 napon belüli kiegyenlítés esetén: | 4.000.-Ft |
| - 30 napon belüli kiegyenlítés esetén: | 6.000.-Ft |
| - 30 napot meghaladó teljesítés esetén: | 10.000.-Ft |

(3) Aki az ellenőrzés idején rendelkezik érvényes bérlettel vagy utazási igazolvánnyal, de azt az ellenőrzéskor nem tudja felmutatni, mentesül a pótdíj megfizetéséről, amennyiben 72 órán, illetve 3 munkanapon belül a tömegközlekedési eszközöket üzemelte-

tők által kijelölt helyen bemutatja és nettó 260,83 Ft bérletbemutató díjat megfizet.

Az oktatási és nevelési intézmények által rendelt helyi autóbussz-különjáratok hatósági díja

5. §

(1) Az oktatási és nevelési intézmények által rendelt helyi autóbussz-különjáratok hatósági díja:

| | Az autóbussz típusa | |
|----------------------------|----------------------------|----------------|
| | szóló | csuklós |
| Ft/km | 160,-Ft | 160,-Ft |
| Ft/óra | 2.000,-Ft | 2.000,-Ft |
| Legkisebb fuvardíj (Ft) | 7.500,-Ft | 8.800,-Ft |

(2) A díjak alkalmazására vonatkozó jogosultságot a megrendelő írásban köteles igazolni. A különjáratú autóbusszon az iskolák és tanintézetek tanulói, továbbá a kíséretüket ellátó pedagógusok és szülők utazhatnak az (1) bekezdésben meghatározott díjak szerint.

(3) A különjáratú díjat vagylagos számítással úgy kell megállapítani, hogy az érvényes óra, vagy km díjat meg kell szorozni a díjszámítási idővel, vagy a díjszámítási távolsággal. A két eredmény közül a magasabb díjat kell felszámítani.

(4) Ha a (3) szerint számított díj nem éri el az autóbusszonként a legcsekélyebb díjat, úgy a legkisebb fuvardíjat kell alkalmazni.

(5) a./ A díjszámítási idő a hajdúszoboszlói telephelyről induláskor a telephelyre visszaérkezésig eltelt idő. Minden megkezdett órát a kerekítés szabályai szerint kell kerekíteni.

b./ A díjszámítási távolság a garázsból (telephelyről) indulástól a garázsba (telephelyre) visszaérkezésig megtett kilométer. Minden megkezdett kilométert teljes kilométernek kell tekinteni.

6. §

E rendelet 2007. február 1-jén lép hatályba, ezzel egyidejűleg a többször módosított 2/1992. (I.30.) Ör. számú rendelet hatályát veszti.

Második napirend:

A.,

A napirend tárgyalásán jelen volt Mészáros Sándor, a Városgazdálkodási Zrt. Vezérigazgatója.

A képviselők az előterjesztést 14 igen szavazattal (Majoros Petronella, Örvendi László, Nagy Bálint, Máté Lajos, Radácsi Gusztáv, Dede Ernő, Dr. Papp Jenő, Harsányi István, Szandai Kázmér, Vágó Zsolt, Tarcsi András, Marosi György, Erdei Gyula, Dr. Sóvágó László) elfogadták és az alábbi határozatot hozták:

1/2007. (I.25.) Képviselőtestületi határozat.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a társaság Felügyelő Bizottságának tagjait

- Majoros Petronella /an: Vágó Ilona/ 4200 Hajdúszoboszló, Major u. 17.sz.
- Harsányi István /an: Csirkés Erzsébet/ 4200 Hajdúszoboszló, Hajnal u. 17. sz.
- Turi László /an: Magyar Piroska/ 4200 Hajdúszoboszló, Szilfákajla 31/A sz.

alatti lakosokat a 2006. évi IV. tv. 31. §. (1) bek. b, pontja alapján 2007. január hó 31. napjával, az eddig végzett munkájuk érdemi elismerése mellett visszahívja, egyben

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a társaság Felügyelő Bizottságának új tagjaivá:

- Majoros Petronella /an: Vágó Ilona/ 4200 Hajdúszoboszló, Major u. 17. sz.
- Tarcsi András /an: Fónyad Ilona/ 4200 Hajdúszoboszló, Bocskai u. 7. sz.
- Radácsi Gusztáv /an: Kigyós Róza/ 4200 Hajdúszoboszló, Bercsényi u. 32. sz.

alatti lakosokat a 2006. évi IV. tv. 24. §. (1) bek. alapján 2007. február hó 01. napjával megválasztja. A Felügyelő Bizottsági tagok jogviszonya 2007. február hó 01. napján kezdődik, a jogviszony vége 2011. május hó 31. napja.

A Képviselőtestület utasítja a társaság vezérigazgatóját, hogy az iratokat nyújtsa be a Hajdú-Bihar Megyei Bírósághoz, mint Cégbírósághoz a változások átjegyzése érdekében.

Határidő: döntéstől számított 30 napon belül

Felelős: Mészáros Sándor vezérigazgató

B.,

A napirend tárgyalásán jelen volt Mészáros Sándor, a Városgazdálkodási Zrt. Vezérigazgatója.

A képviselők az előterjesztést 16 igen szavazattal (Majoros Petronella, Örvendi László, Nagy Bálint, Máté Lajos, Radácsi Gusztáv, Kanizsay Béla, Váradi Ferenc, Dede Ernő, Dr. Papp Jenő, Harsányi István, Szandai Kázmér, Vágó Zsolt, Tarcsi András, Marosi György, Erdei Gyula, Dr. Sóvágó László) elfogadták és az alábbi határozatot hozták:

2/2007. (I.25.) Képviselőtestületi határozat.

Hajdúszoboszló Város Képviselőtestülete, mint Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság tulajdonosi jogainak gyakorlója (egyedüli részvényes) a társaság által 2007. január 25-én be-terjesztett, a 2006. évi IV. törvénynek megfelelően módosított Alapító Okiratát elfogadja, utasítja a vezérigazgatót, hogy azt a Hajdú-Bihar megyei Cégbírósághoz nyújtsa be.

Határidő: a döntéstől számított 30 napon belül

Felelős: Mészáros Sándor vezérigazgató

Harmadik napirend:

A.,

A napirend tárgyalásán jelen volt Czeglédi Gyula, a Hungarospa Zrt. vezérigazgatója és Dr. Zajdó Zsolt, a Hungarospa Zrt. jogásza.

A képviselő-testület a Felügyelőbizottság tagjainak visszahívását és új tagok megválasztását 16 igen szavazattal (Majoros Petronella, Máté Lajos, Radácsi Gusztáv, Kanizsay Béla, Váradi Ferenc, Dede Ernő, Szandai Kázmér, Tarcsi András, Marosi György Csongor, Örvendi László, Nagy Bálint, Dr. Papp Jenő, Harsányi István, Vágó Zsolt, Erdei Gyula, Dr. Sóvágó László) elfogadták és 11 igen szavazattal (Majoros Petronella, Máté Lajos, Radácsi Gusztáv, Kanizsay Béla, Váradi Ferenc, Dede Ernő, Dr. Papp Jenő, Harsányi István, Vágó Zsolt, Erdei Gyula, Dr. Sóvágó László) a közgyűlés képviselőjének Erdei Gyula önkormányzati képviselőt delegálták:

3/2007. (I.25.) Képviselőtestületi határozat.

I.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a társaság Felügyelőbizottság tagjait:

- Cseh Magdolna (an: Bercs Ilona)
4200 Hajdúszoboszló, Kossuth u. 20.
- Dede Ernő (an: Kunkli Mária)
4200 Hajdúszoboszló, Bányász u. 32.

alatti lakosokat a 2006. évi iv. tv. 32. § (1) bek. b, pontja alapján 2007. január hó 31. napjával, az eddig végzett munkájuk elismerése mellett visszahívja.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a társaság Felügyelőbizottságának új tagjaivá:

- Dede Ernő (an: Kunkli Mária)
4200 Hajdúszoboszló, Bányász u. 32.
- Kocsis Róbert (an: Dóró Sarolta)
4200 Hajdúszoboszló, Luther u. 7.

szám alatti lakosokat a 2006. évi IV. tv. 24. §. (1) bek. alapján 2007. február hó 01. napjával megválasztja.

A felügyelőbizottsági tagok jogviszonya 2007. február hó 01. napjával kezdődik, a jogviszony vége 2011. május 31. napja.

II.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Erdei Gyula önkormányzati képviselőt jelöli ki közgyűlési képviselőnek, aki a 2007. január 29-én 11.00-kor kezdődő Közgyűlés keretében a napirendekkel kapcsolatos döntéseket meghozza.

Felelős: polgármester,
Czeplédi Gyula vezérigazgató

B.,

A napirend tárgyalásán jelen volt Czeplédi Gyula, a Hungarospa Zrt. vezérigazgatója és Dr. Zajdó Zsolt, a Hungarospa Zrt. jogásza.

Kérdést Váradi Ferenc tett fel, melyre Dr. Zajdó Zsolt válaszolt.

Dede Ernő: A 16. oldalon a B, részben a második bekezdésben arról van szó, hogy a Felügyelő Bizottság egyharmad részét, vagyis két felügyelő bizottsági tagot kell választani. Ez azonban csak akkor egyharmad, ha hat tagból áll a bizottság. Ellentmondásosnak látszik ez a mondat. Vagy a zárójeles részt kell elhagyni, vagy 1-2 tagot írni ide.

A képviselők az előterjesztést 16 igen szavazattal (Majoros Petronella, Örvendi László, Nagy Bálint, Máté Lajos, Radácsi Gusztáv, Kanizsay Béla, Dede Ernő, Dr. Papp Jenő, Harsányi István, Szandai Kázmér, Dr. Rácz Tiborné, Vágó Zsolt, Tarcsi András, Marosi György, Erdei Gyula, Dr. Sóvágó László) egyhangúlag tudomásul vették és a következő határozatot hozták:

4/2007. (I.25.) Képviselőtestületi határozat.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselőtestülete elfogadja a Hungarospa Hajdúszoboszló Gyógyfürdő és Egészségturisztikai Zártkörűen

Működő Részvénytársaság Alapító okirat Alapszabályá alakítását a melléklet szerint.

Határidő: -

Felelős: -

Negyedik napirend:

Szandai Kázmér: A pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést, örömmel vette tudomásul, hogy a hivatal adóhátralékok csökkentésére tett intézkedései eredményesek voltak, jelentős adóhátralékot sikerült behajtani, a jelentést így egyhangúlag elfogadta a bizottság.

Marosi Gyögy Csongor: Az ügyrendi, igazgatási, jogi bizottság mai ülésén megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta a jelentést.

A képviselők a jelentést 16 igen szavazattal (Majoros Petronella, Örvendi László, Nagy Bálint, Máté Lajos, Radácsi Gusztáv, Kanizsay Béla, Dr. Rácz Tiborné, Dede Ernő, Dr. Papp Jenő, Harsányi István, Szandai Kázmér, Vágó Zsolt, Tarcsi András, Marosi György, Erdei Gyula, Dr. Sóvágó László) egyhangúlag tudomásul vették és a következő határozatot hozták:

5/2007. (I.25.) Képviselőtestületi határozat.

Hajdúszoboszló Város Képviselő-testülete a hivatal jelentését a 2005-2006. évi összehangolt teljesítmény és minőségrendszer eredményeiről elfogadja.

A testület a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény alapján a polgármesteri hivatal fő tevékenységi területein a köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező kiemelt célokat a 2007-2010. évekre vonatkozólag az alábbiak szerint határozza meg:

TELJESÍTMÉNYCÉLOK (kötelező jellegű)

1. Testületi szervek működési feltételeinek javítása, döntés-előkészítés és végrehajtás jobb végzése:

- tervszerűség fokozása (munka- és üléstervek, szabályozások, ülés-előkészítés, végrehajtás-szervezés stb.),
- stratégiai tervezés (gazdasági program, ágazati koncepciók, programok stb.),
- felügyelet- és ellenőrzésben részvétel (önkormányzati intézmények, gazdasági társaságok),
- együttműködés települési és azon kívül szervekkel, szervezetekkel,
- információszolgáltatás, tájékoztatás.

2. Államigazgatási hatósági ügyvitel fejlesztése:

- munka- és igazgatás-szervezés,
- eredményesség-növelés (hatósági ellenőrzés, szigorú, ugyanakkor méltányos jogalkalmazás, behajtás, végrehajtás, illetve annak kikényszerítése),
- hátralékcsökkentés,
- informatikai alkalmazásfejlesztés.

3. Hivatalvezetés, erőforrás-biztosítás:

- stratégiai és operatív irányítás, vezetés javítása,
- technikai feltételek kialakítása (épületek, irodák, bútorzat, irodaszer stb.),
- humán szükségletek (személyzet, létszám- és bérgazdálkodás, képzés, továbbképzés stb.),
- információellátás, adatszolgáltatás,
- belső védelmi (vagyon-, munka-, tűz- és adatvédelem) funkciók.

4. Közzolgáltatások, településfejlesztés:

- szolgáltatás-szervezés, -menedzselés, -fejlesztés,
- pénzügyek és gazdálkodás, beruházások,
- vagyonkezelés,
- településrendezés,
- pályázatkészítés,
- helyi gazdaságfejlesztés, foglalkoztatás-bővítés.

Határidő: folyamatos,
tájékoztatásra évente, tárgyévet követő év március 31. napjáig,
jelentésadásra a ciklust követő év március 31. napjáig

Felelős: jegyző

Ötödik napirend:

A.,

Harsányi István: A műszaki bizottság megtárgyalta és egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Szandai Kázmér: A pénzügyi bizottság is megtárgyalta az előterjesztést. Úgy gondolják, hogy hasznos lesz a város számára ennek az útnak az átvétele, ezért egyhangúlag támogatta a bizottság.

A képviselők az előterjesztést 17 igen szavazattal (Majoros Petronella, Örvendi László, Nagy Bálint, Máté Lajos, Radácsi Gusztáv, Kanizsai Béla, Váradi Ferenc,

Dede Ernő, Dr. Rácz Tiborné, Dr. Papp Jenő, Harsányi István, Szandai Kázmér, Vágó Zsolt, Tarcsi András, Marosi György, Erdei Gyula, Dr. Sóvágó László) elfogadták és az alábbi határozatot alkották:

6/2007. (I. 25.) Képviselőtestületi határozat.

1. Hajdúszoboszló Város önkormányzatának Képviselőtestülete úgy határoz, hogy a hajdúszoboszlói 3049 hrsz-ú ingatlan 273/472-ed tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi.
2. A képviselőtestület felhatalmazza Dr. Sóvágó László polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlanrész tulajdonjogának Önkormányzat részére történő megszerzése érdekében.
3. Az ingatlant az önkormányzat a helyi közlekedési utak kialakítása önkormányzati feladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és közterület kialakítás céljára kívánja felhasználni.
4. Az Önkormányzat saját költségén vállalja az ingatlan környezeti állapotának felmérését, szükség esetén kármentesítését és az ingatlan vonatkozásában lemond az állammal szemben támasztott bármely követeléséről.
5. Az önkormányzat vállalja, hogy az ingatlanrész tulajdonba adásától számított 5 éven át évente, a tárgyévet követő év első felétől kezdődően tájékoztatja a KVI-t a hasznosítási cél megvalósításáról, illetve az ingatlanal kapcsolatos értékesítési szándékáról.
6. Amennyiben az önkormányzati tulajdonba kerüléstől számított 5 éven belül értékesítésre kerül, az eladási árból befolyó összeg 50 %-át az Önkormányzat a Kincstári Vagyoni Igazgatóságnak átutalja.

Határidő: folyamatos, 2007. március 1.

Felelős: polgármester

B.,

Szandai Kázmér: A pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és méltányolta a kérelmezők azon erőfeszítését, amit megtesznek annak érdekében, hogy a házukat fel tudják újítani. Javasolja a bizottság, hogy a határozati javaslat végén szereplő dátumot 2007. július 31-ről 2007. szeptember 30-ra módosítsa a képviselő-testület. Ezzel a módosítással a pénzügyi bizottság egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

Dr. Rácz Tiborné: Az egészségügyi, szociális bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és 7 igen szavazattal támogatta.

A képviselők a módosított előterjesztést 17 igen szavazattal (Majoros Petronella, Örvendi László, Nagy Bálint, Máté Lajos, Radácsi Gusztáv, Kanizsay Béla, Váradi Ferenc, Dede Ernő, Dr. Rácz Tiborné, Dr. Papp Jenő, Harsányi István, Szandai Kázmér, Vágó Zsolt, Tarcsi András, Marosi György, Erdei Gyula, Dr. Sóvágó László) elfogadták és a következő határozatot hozták:

7/2007. (I. 25.) Képviselőtestületi határozat.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárulását adja a Hajdúszoboszló, Makkos F. u. 47. sz. alatti 7642/29 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan a beépítési kötelezettség 2007. szeptember 30. napig történő meghosszabbításához.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárulását adja az építkezés befejezéséhez igénybe kívánt hitelhez kapcsolódóan a pénzügyi bizottság jelzálogjogot jegyeztessen be az ingatlanra.

A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges iratok aláírására.

Határidő: folyamatos, 2007. szeptember 30.

Felelős: jegyző

C.,

Harsányi István: A városfejlesztési, műszaki bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 6 igen, 1 tartózkodás mellett elfogadta.

Szandai Kázmér: A pénzügyi bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

A képviselők az előterjesztést 13 igen (Váradi Ferenc, Dr. Rác Tiborné, Szandai Kázmér, Máté Lajos, Radácsi Gusztáv, Kanizsay Béla, Harsányi István, Örvendi László, Vágó Zsolt, Tarcsi András, Marosi György, Dede Ernő, Dr. Sóvágó László), 1 nem szavazat (Dr. Papp Jenő) és 1 tartózkodás (Majoros Petronella) mellett elfogadták és a következő határozatot hozták:

8/2007. (I. 25.) Képviselőtestületi határozat.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárulását adja, ahhoz, hogy a pénzügyminiszter úr, a löversenyfogadás és bukmékeri rendszerű fogadás szervezésére vonatkozóan olyan tartalmú pályázatot írjon ki, amelynek keretében Hajdúszoboszló közigazgatási területén fogadóiroda kerüljön kialakításra.

Határidő: 2007. január 31.

Felelős: jegyző

D.,

Szandai Kázmér: A pénzügyi bizottság megtárgyalta a transzformátorállomás létesítéséről szóló előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

Harsányi István: A városfejlesztési, műszaki bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselők az előterjesztést 17 igen szavazat (Majoros Petronella, Örvendi László, Nagy Bálint, Máté Lajos, Radácsi Gusztáv, Kanizsay Béla, Váradi Ferenc, Dede Ernő, Dr. Rácz Tiborné, Dr. Papp Jenő, Harsányi István, Szandai Kázmér, Vágó Zsolt, Tarcsi András, Marosi György, Erdei Gyula, Dr. Sóvágó László) mellett egyhangúlag elfogadták és a következő határozatot hozták:

9/2007. (I. 25.) Képviselőtestületi határozat.

- Hajdúszoboszló Város Képviselőtestülete tulajdonosi hozzájárulást ad az E.ON TITÁSZ ZRT. (4024. Debrecen, Kossuth u. 41.sz.) részére ahhoz, hogy a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tulajdonát képező hajdúszoboszlói 6238. hrsz-ú ingatlanon, mely a valóságban Hajdúszoboszló, Bajcsy-Zsilinszky utcát jelenti, - a K/T-09001-6/1. sz. helyszínrajz szerint elhelyezze a Bajcsy-Zs. u. 12. szám alatti ingatlan villamos-energia ellátását szolgáló,

UK-2000-28. típusú 1000 kVA teljesítményű, mindösszesen 7 m² alapterületű közcélú transzformátorház felépítményét.

- Hajdúszoboszló Város Képviselőtestülete tulajdonosi hozzájárulást ad az E.ON TITÁSZ ZRT. (4024. Debrecen, Kossuth u. 41. sz.) részére ahhoz, hogy a transzformátorház felépítménye, ráépítés jogcímén, a létesítést követően elkészített geodéziai munkarészen ábrázoltak szerint, - önálló ingatlanként, önálló tulajdoni lapon, az E.ON TITÁSZ ZRT- tulajdonaként, az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön,

- Hajdúszoboszló Város Képviselőtestülete tulajdonosi hozzájárulást ad az E.ON TITÁSZ ZRT. (4024. Debrecen, Kossuth u. 41.sz.) részére, a hajdúszoboszlói 6238 hrsz-ú ingatlanon, a transzformátorház által elfoglalt, valamint annak kezeléséhez és karbantartásához mindösszesen szükséges 20 m² nagyságú területre (földrészletre) – határozatlan ideig tartó – földhasználati jog alapításához, továbbá hozzájárulását adja a földhasználati jognak - a létesítést követően elkészített geodéziai munkarészen ábrázoltak szerint, - az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez.

- A Képviselőtestület a földhasználati jog alapításához, valamint annak fennállásáig történő gyakorlásához – beleértve az alapításig terjedő ellenértéket is – 400.000,-Ft + ÁFA egyösszegű megváltási díj megfizetése mellett járul hozzá.

A transzformátorállomás telepítésével kapcsolatos minden költség az E.ON TITÁSZ ZRT-t terheli, továbbá az E.ON TITÁSZ ZRT-nek gondoskodnia kell az eredeti állapot / tereprendezés, parkosítás / visszaállításáról.

- A képviselőtestület a transzformátorállomás létesítéséhez annak függvényében járul hozzá, hogy a közútkezelő hozzájárulásában foglalt feltételeket maradéktalanul betartja.

- A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy az UK-2000-28. típusú transzformátorállomás létesítésével kapcsolatos megállapodást – az önkormányzat képviseletében - az E.ON TITÁSZ ZRT.-vel megkösse.

Határidő: 2007. július 31.

Felelős: jegyző

E.,

A napirend tárgyalásánál jelen van Hollanday András, a Tesco Global Áruházak Zrt. képviselője.

Harsányi István: A városfejlesztési, műszaki bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 7 igen, 1 tartózkodás mellett támogatja azt. Utasítja az előterjesztőt, hogy a képviselő-testületi ülésre a Tesco Global Áruházak képviselőjét hívja meg.

Szandai Kázmér: A pénzügyi bizottság tegnapi ülésén megtárgyalta az előterjesztést és több megállapítást tett. Az egyik az, hogy az önkormányzatnak az építkezést nincs lehetősége befolyásolni, hisz az magánterületen épül. A határozati javaslatba egy kiegészítést javasol a bizottság, ami a következő: „A forgalmi rend változásából adódó esetleges egyéb költségeket a Tesco vállalja magára.” Ezt a javaslatot a bizottság támogatta, az előterjesztést szavazat-egyenlőség miatt nem tudta megszavazni.

Nagy Bálint: Hajdúszoboszló kisváros, ahol nagy eseménynek számít egy ilyen méretű beruházás megvalósulása. Mivel csak pénteken értesültek erről, érthető, ha sok kérdés fogalmazódik meg bennük. Ha felépül az áruház, az mindenképp hatással lesz a kisvállalkozásokra. Ha időben tájékoztatást kaptak volna a Tesco terveiről, akkor lakossági fórumot tartottak volna a lakosság és a kisvállalkozások számára, bár ezt még most sem tartja elkésztnek. Mivel magánterületen valósulna meg a beruházás, sok beleszólása nincs az önkormányzatnak.

Dr. Sóvágó László: Ha a jogszabálynak és a hatályos építési szabályzatnak megfelelő engedélyt nyújt be a Tesco, akkor az önkormányzatnak azt meg kell adni. Ha az előírásokat teljesíti, akkor alanyi joga van áruházat építeni.

Majoros Petronella: Erről lényegesen hamarabb kellett volna tájékoztatni az önkormányzati képviselőket, illetve a lakosságot. Kéri, hogy amennyiben van rá lehetőség, a közeljövőben egy lakossági fórumot hívjanak össze a Tescoval együtt, hogy a felmerülő kérdésekre választ kapjon a lakosság.

Máté Lajos és Majoros Petronella kérdést tett fel, melyre Hollanday András válaszolt.

A képviselők 16 igen szavazat (Majoros Petronella, Örvendi László, Nagy Bálint, Radácsi Gusztáv, Kanizsay Béla, Váradi Ferenc, Dede Ernő, Dr. Papp Jenő, Harsányi István, Szandai Kázmér, Vágó Zsolt, Tarcsi András, Marosi György, Erdei Gyula, Dr. Sóvágó László) és 1 tartózkodás (Máté Lajos) mellett elfogadták az előterjesztést és a következő határozatot hozták:

10/2007. (I. 25.) Képviselőtestületi határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárul ahhoz, hogy a hajdúszoboszlói 0228/2 hrsz-ú ingatlanon létesítendő hipermarket áruház megközelítése és közúti kapcsolatának kialakítása cél-

jából, HÉSZ előírásai szerint, a hajdúszoboszlói 0348/1, 0348/2, 0256, 0226/3, 0226/4, 0228/1 hrsz-ú ingatlanokból a szükséges ingatlanrészek kisajátításra kerüljenek az alábbi feltételek teljesülése mellett:

- A TESCO-GLOBÁL Áruházak Zrt. teljes pénzügyi fedezete mellett sajátítja ki az önkormányzat az érintett ingatlanrészeket.
- Az áruház megközelítését szolgáló közúti kapcsolat a Közlekedési Felügyelet, valamint az érintett szakhatóságok, közútkezelők által megadott előírások szerint kerül megépítésre.
- Az áruház megközelítését szolgáló közút és közúti kapcsolat, közvilágítás üzemeltetéséről – külön megállapodás keretében – a TESCO-GLOBÁL Áruházak Zrt. gondoskodik addig, amíg az útszakasz kizárólag az áruház megközelítését szolgálja.
- A forgalmi rend változásából adódó esetleges egyéb költségeket a Tesco vállalja magára.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert a TESCO-GLOBÁL Áruházak Zrt.-vel létrejövő megállapodás aláírására.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felkéri a jegyzőt a kisajátítási eljárás elindítására.

Határidő: 2007. július 31.

Felelős: jegyző

F.,

Harsányi István: A városfejlesztési, műszaki bizottság megtárgyalta és egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Szandai Kázmér: A pénzügyi bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot. A bizottsági tagok többsége amellet foglalt állást, hogy az eladással egyelőre nem kellene foglalkozni.

Máté Lajos: Az idegenforgalmi bizottság tegnapi ülésén megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadta. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy egyelőre utasítsa el a beérkezett két vételi ajánlatot. Indoklasként azt hozta föl, hogy függőben van a város és a gyógyfürdő nagy projektjeinek pályázata, illetve a Bánomkert-projekt által ezen területet is érintő fejlesztések, ezért a bizottság nem tartja indokoltnak a gyors döntést az eladásról.

Dr. Sóvágó László: Némiképp módosítaná a határozati javaslatot. Tiszteletben tartja, ha a többség úgy dönt, nem kívánja eladni az ingatlant. Konkrét formában döntsön a testület arról, hogy nyilvános pályázaton értékesíteni kívánja-e az ingatlant, az értékesítés alapárát a pénzügyi iroda által megjelölt szakértő állapítsa meg. Ha ez a határozati javaslat nem kapja meg a 10 szavazatot, akkor közli a két érdeklődő befektetővel, hogy jelenleg nincs önkormányzati szándék sem ötcillagos szálloda építésének támogatására, sem az ingatlan értékesítésére.

Radácsi Gusztáv: Megdöbbenette a pénzügyi bizottság döntése, mely szerint nem kívánják értékesíteni az ingatlant. Mindenképpen értékesíteni kell, a polgármester úr által elmondott feltételekkel.

Erdei Gyula: Az elolvasott anyag tényleg csak tájékoztató, mivel semmi konkrétumot nem tartalmaz, csak annyit, hogy az egyik társaság jutányos áron szeretne hozzájutni az ingatlanhoz. Az idegenforgalmi bizottság ülésén azt javasolta, hogy most ne adják el az ingatlant. Egyetért a nyilvános meghirdetéssel. A lehető legjobb árat kell elérni annak érdekében, hogy a megnyíló pályázati lehetőségeknél tudják az általuk megvalósítani kívánt projekteket finanszírozni, elsősorban a beruházásokat.

Szandai Kázmér: Egyetért polgármester úrral abban, hogy tiszta helyzetet kell teremteni ebben az ügyben. Azzal nem ért egyet, hogy eladják ezt az értékes ingatlant, ami olyan területen van, amely „aranytartaléka” lehet a városnak. Az elmúlt napok történései az irányba mutatnak a Regionális Operatív Programmal kapcsolatosan, hogy a Bánomkert-projekt nem fog megvalósulni. Át kell, hogy gondolják a saját fejlesztési elképzeléseiket. Akkor hasznosítják legjobban az ingatlan-vagyont, ha saját cégeinket és a várost erősítjük vele. Azt javasolja, hogy az eladást most ne szavazzák meg.

Dede Ernő: Sok vételi ajánlatot láttak már, amelyeknek az volt a közös jellemzője, hogy szerepelt egy összeg is bennük. Az anyag címével sem ért egyet, hiszen vételi ajánlat helyett vételi kezdeményezésről lehet beszélni. Polgármester úr által javasolt kiegészítéssel egyetért és azt támogatja.

Tarcsi András: A Bánomkert-projekt kapcsán erről a területről sokat vitatkoztak. Egyértelmű volt a testület azon álláspontja, hogy ez a város legértékesebb területe. Ezért is nagyon körültekintően kell eljárni, hogy mi legyen ennek a területnek a sorsa. A terület eladását csak úgy tudná támogatni, ha látná, hogy az ebből befolyt pénzt mire fordítanák. Járdaépítésre nem tudja megszavazni egy ilyen terület eladását. Ha olyan beruházásokba fektetnék a pénzt, amely a városnak hosszú időn keresztül bevételt hoz, akkor el lehetne gondolkozni. Eladásról akkor tárgyaljanak, ha látják, hogy a befolyt pénznek mi lesz a sorsa, mibe tudják befektetni.

Váradai Ferenc: Több éve beszélnek erről a problémáról. Az ingatlan állaga romlik. Egyetért polgármester úrral abban, hogy szakértői véleményt kell készíteni arról, hogy mit akarnak eladni, mennyiért. Írjanak ki a pályázatot, legyen szakértői vélemény. Konkrétan határozzák meg, mit akarnak felépíteni a területen.

Márton Attila: Szeptember óta egy tőkeerős, Magyarországon is több beruházást lebonyolító csoporttal áll kapcsolatban. A csoport hazai képviselői három alkalommal jártak eddig Hajdúszoboszlón. Több területet megnéztek. Ez a csoport konkrét fejlesztési tervet kíván Hajdúszoboszlóra hozni. Részben az OEP által finanszírozott, részben pedig kettő külföldi biztosítóval megállapodást kötve fürdőképző és komplex rehabilitációs központot kívánnak felépíteni. Két feltétele volt a befektetőknek. Egyrészt, hogy a külföldi vendégeket repülőgéppel lehessen szállítani a helyszínre. Magyarországon két ilyen helyszín van,

Sármellék és Hajdúszoboszló. Olyan pénzügyi konstrukciókkal kívánnak az önkormányzat elé állni, amelyek egy igen jó tárgyalási alapot adhatna az elkövetkezendő évekre. Terveik között szerepel, hogy a város különböző fejlesztéseibe is bekapcsolódnának. Ha elkészül az anyag, a testületnek tartanának egy prezentációt arról, mi a konkrét elképzelésük, miben gondolkodnak, milyen pénzügyi ajánlataik vannak. Azt kéri a testulettől, hogy ne döntsön most a volt kollégium eladásáról, mert ha ez a döntés megszületik, két ugyanolyan jellegű intézmény nem fog működni a városban.

Szandai Kázmér kérdést tett fel, melyre Dr. Sóvágó László válaszolt.

A képviselő-testület 7 igen (Váradi Ferenc, Radácsi Gusztáv, Kanizsay Béla, Vágó Zsolt, Marosi György, Dede Ernő), 5 nem szavazat (Majoros Petronella, Máté Lajos, Dr. Papp Jenő, Harsányi István, Erdei Gyula) és 5 tartózkodás (Dr. Rácz Tiborné, Szandai Kázmér, Nagy Bálint, Örvendi László, Tarcsi András) mellett elutasította Dr. Sóvágó László polgármester határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

11/2007. (I. 25.) Képviselőtestületi határozat.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a tájékoztatóban foglaltakat megismerte, de egyelőre a Szép Ernő utca 16. szám alatti ingatlant nem értékesíti. Felkéri a polgármestert hogy a vételi ajánlatot tevő cégeket a döntésről tájékoztassa.

Határidő: 2007. január 31.

Felelős: polgármester

G.,

Szandai Kázmér: A pénzügyi bizottság megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

A képviselő-testület 14 igen (Váradi Ferenc, Harsányi István, Örvendi László, Nagy Bálint, Máté Lajos, Dede Ernő, Dr. Papp Jenő, Majoros Petronella, Dr. Rácz Tiborné, Szandai Kázmér, Vágó Zsolt, Tarcsi András, Erdei Gyula, Dr. Sóvágó László), 1 nem szavazattal (Radácsi Gusztáv) és 1 tartózkodás (Marosi György) mellett elfogadta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

12/2007. (I. 25.) Képviselőtestületi határozat.

Hajdúszoboszló Város Képviselő-testülete az intézmények tekintetében 2007. évre az alábbi nyersanyagnormákat és térítési díjakat állapítja meg.

| Intézmény | 2007. évi nyersanyagnorma Ft | Rezsi költség Ft | ÁFA Ft | 2007. évi térítési díj Ft |
|-------------|------------------------------|------------------|--------|---------------------------|
| Bölcsőde | 253 | - | 51 | 304 |
| Óvodák | 254 | - | 51 | 305 |
| Ált. Iskola | | | | |

| | | | | |
|-------------------|-----|----|----|-----|
| 7-10 év | 265 | - | 53 | 318 |
| 10-14 év | 279 | - | 56 | 335 |
| Kollégium | | | | |
| Középiskola | 479 | - | 96 | 575 |
| Szociális étkezés | 238 | 73 | 62 | 373 |

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

H.,

Lőrincz László: A kiosztott előterjesztés rosszul lett számozva, nem G., hanem H. a sorszám. Ez a két pótigény azért nem került bele az előterjesztésbe, mert a Szép Ernő Kollégium és a Szociális Szolgáltató Központ kérelmének egy részét nem támogatta a Pénzügyi Iroda, másik részével pedig a nagyságrendje miatt voltak problémák. Ezt a pénzügyi bizottság a tegnapi napon megtárgyalta és a pótigényeket teljes egészében elfogadta, így javaslata alapján ezt most egységesen, egy előterjesztésben foglalták össze.

Szandai Kázmér: A 2006-os évben az energiahordozók árát a 2005-ös árszinten tervezték az intézmények, emiatt fordulhatott elő, hogy egy-egy intézményben jelentős túllépés mutatkozik. Ez olyan előirányzat, amely máshová nem csoportosítható át. Az intézmények többsége többletbevételéből kompenzálni tudta ezt a hiányt. Ezeknél az intézményeknél nem keletkezett ennyi többletbevétel. A kollégium az az intézmény, ahol megjelenik egy jelentős tétel, aminek a fele a Szép Ernő utcai ingatlanon keletkezett. A pénzügyi bizottság vizsgálatot rendelt el, a belső ellenőr fel fogja tárni, hogy a többi hiány hogyan keletkezett. A bizottság ezen indokok alapján támogatta a pótigényeket.

Máté Lajos: Az előterjesztésben az olvasható, hogy az önkormányzat március hónapban átvette a kollégium üzemeltetését. Ezzel szemben két hónap alatt mintegy 4 millió forintos túlköltekezés keletkezett. Ezt rendkívül soknak tartja. Az előterjesztésben az is olvasható, hogy a kollégiumnak az 1. számú telepen a nyári üdültetésből 26 millió forint saját bevétele keletkezett, ezzel szemben az említett kiadásokra a költségvetés nem nyújt fedezetet. 26 millió forint többletbevétel keletkezett egy olyan intézménynél, amelynek az üdültetés nem alaptevékenysége. Kérdezi, hogy kinek szolgálja ez az érdekét.

Dr. Sóvágó László: Vannak olyan intézmények, amelyek ki tudják gazdálkodni, volt, ahol a jutalomból fedezték a kiadásokat. A 26 millió forint többletbevételt soknak tartja. Nem támogatja a pótigények iránti kéréseket, mivel csak rendkívül indokolt esetekben lehet ilyen jellegű igényeket benyújtani.

Lőrincz László: A Szép Ernő Kollégiumnál azért keletkezett ilyen nagy pótigény, mert a többi intézet tervezte az energiát, csak az a különbség merül fel, ami a tervezett és a tényleges felhasználás közötti van. A telephelyével kapcsolatosan úgy tervezték, hogy január 1-től már nem fogja üzemeltetni a kollégium,

ezért az ott felmerülő költségekre nem volt fedezet betervezve. Nagyon magasak a fenntartási költségei az épületnek. A közüzemi számlák a hivatalhoz érkeznek és továbbszámlázzák a kollégiumnak, így pontos információik vannak a tényleges költségekről. A hivatal energiaköltségeivel kapcsolatban elmondja, hogy sok területen képződött megtakarítás, amelyek a tartalékok részét képezik, ezért az előterjesztésben szereplő pótigényről lemond a hivatal.

Erdei Gyula: Természetes, hogy azoknál az intézményeknél, ahol többletbevétel van, igénybeveszik azt. Ahol nincs lehetőség többletbevétel igénybevételére, ott jogosnak tartja a pótigényt. Nem támogatja az előterjesztést, mivel úgy gondolja, ezeket az összegeket ki kellene az intézményeknek gazdálkodniuk.

Szandai Kázmér: A kollégium 26 milliós többletbevétele a szociális étkeztetésből adódott. De ennek ugyanúgy megvan a kiadási oldala is. Megfelelő árszínvonalon kellene megtervezniük az intézményeknek a kiadásokat.

Radácsi Gusztáv: A tervezett mennyiséget nem kell felülmúlni az intézményeknek.

Máté Lajos: A jelenlegi kezelése ennek a dolognak nem rejti magában a takarékoskodás garanciáját. A kollégium pótigényét irreálisan magasnak tartja.

Lőrincz László: A költségvetés tervezése költségtakarékosságra ösztönzött, hisz látszik, hogy összesen három intézmény nyújtott be pótigényt. A többi intézmény megtakarításokból, személyi juttatásokból megoldotta az átcsoportosításokat.

A képviselő-testület a Gönczy Pál Általános Iskola pótigény iránti kérelmét 13 igen (Váradi Ferenc, Harsányi István, Örvendi László, Nagy Bálint, Máté Lajos, Kanizsay Béla, Dr. Papp Jenő, Majoros Petronella, Dr. Rácz Tiborné, Szandai Kázmér, Vágó Zsolt, Tarcsi András, Dede Ernő), 2 nem szavazat (Radácsi Gusztáv, Erdei Gyula) és 3 tartózkodás (Kocsis Róbert, Dr. Sóvágó László, Marosi György) mellett elfogadta. A Hőgyes Endre Gimnázium kérelmét 12 igen (Kocsis Róbert, Harsányi István, Örvendi László, Nagy Bálint, Tarcsi András, Erdei Gyula, Majoros Petronella, Dr. Rácz Tiborné, Szandai Kázmér, Máté Lajos, Kanizsay Béla, Dr. Papp Jenő), 4 nem (Váradi Ferenc, Radácsi Gusztáv, Vágó Zsolt, Dr. Sóvágó László) szavazattal elfogadta. A Sportház kérelmét 13 igen (Kocsis Róbert, Harsányi István, Örvendi László, Nagy Bálint, Tarcsi András, Dr. Rácz Tiborné, Szandai Kázmér, Máté Lajos, Kanizsay Béla, Dr. Papp Jenő, Vágó Zsolt, Marosi György, Dede Ernő), 4 nem szavazat (Váradi Ferenc, Radácsi Gusztáv, Majoros Petronella, Erdei Gyula) és 1 tartózkodás (Dr. Sóvágó László) mellett elfogadta. A polgármesteri hivatal pótigény iránti kérelmét a gázdíj kivételével 12 igen (Váradi Ferenc, Dr. Rácz Tiborné, Szandai Kázmér, Tarcsi András, Marosi György, Dede Ernő, Harsányi István, Örvendi László, Nagy Bálint, Radácsi Gusztáv, Kanizsay Béla, Dr. Papp Jenő), 3 nem szavazat (Majoros Petronella, Vágó Zsolt, Erdei Gyula) és 3 tartózkodás (Máté Lajos) mellett elfogadta. A Szép Ernő Kollégium kérelmét 10 igen (Kocsis Róbert, Harsányi István, Örvendi László, Kanizsay Béla, Erdei Gyula, Váradi Ferenc, Dr. Rácz Tiborné, Szandai Kázmér, Dede Ernő, Dr. Papp Jenő), 5 nem szavazat (Majoros Petronella, Vágó Zsolt, Radácsi Gusztáv, Nagy Bálint, Máté

Lajos) és 3 tartózkodás (Tarcsi András, Dr. Sóvágó László, Marosi György) mellett elfogadta. A Szociális Szolgáltató Központ kérelmét 12 igen (Váradi Ferenc, Dr. Rácz Tiborné, Szandai Kázmér, Tarcsi András, Marosi György, Dede Ernő, Harsányi István, Örvendi László, Nagy Bálint, Radácsi Gusztáv, Kanizsay Béla, Dr. Papp Jenő), 3 nem szavazat (Majoros Petronella, Erdei Gyula, Vágó Zsolt) és 3 tartózkodás (Kocsis Róbert, Dr. Sóvágó László, Máté Lajos) mellett elfogadta és a következő határozatot hozta:

13/2007. (I. 25.) Képviselőtestületi határozat.

Hajdúszoboszló Város Képviselőtestülete a Pénzügyi Gazdasági Bizottság vis maior keretéből 4.178 eFt-ot, a különbözetre 11.553 eFt hitel felvételét kéri az alábbi intézményi megbontásban:

| | |
|--------------------------------|------------|
| Szép Ernő Kollégium | 10.121 eFt |
| Gönczy Pál Ált. Iskola | 585 eFt |
| Hőgyes Endre Gimnázium: | 686 eFt |
| Sportház: | 1.495 eFt |
| Polgármesteri Hivatal: | 715 eFt |
| Szép Ernő u. alatti ingatlan: | 1.595 eFt |
| Szociális Szolgáltató Központ: | 534 eFt |

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Hatodik napirend:

Szandai Kázmér: Az előterjesztést a pénzügyi bizottság megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta.

Dr. Rácz Tiborné: Az egészségügyi, szociális bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag elfogadta.

Marosi György Csongor: Az ügyrendi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

Váradi Ferenc: Örül, hogy végre megszületett ez a rendelet-tervezet. A Városgazdálkodási Zrt. lesz ezentúl a kezelője a lakásoknak. A szociális bizottság szerepe annyi lesz, hogy kiválasztja a pályázók közül a megfelelő személyt.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal (Váradi Ferenc, Harsányi István, Örvendi László, Nagy Bálint, Kanizsay Béla, Máté Lajos, Dede Ernő, Dr. Papp Jenő, Dr. Rácz Tiborné, Szandai Kázmér, Vágó Zsolt, Tarcsi András, Erdei Gyula, Dr. Sóvágó László) elfogadta az előterjesztést és az alábbi rendeletet alkotta:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának 2/2007. (I. 25.) számú rendelete a lakások és helyiségek bérletéről szóló 15/2000. (XI. 23.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, a többször módosított, a lakások és helyiségek bérletéről szóló 15/2000. (XI. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A rendelet 2. §-a a következő, (3) bekezdéssel egészül ki:

A bérbeadó az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásával kapcsolatos feladatainak ellátása kapcsán tudomására jutott adatok kezelése során a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. törvény rendelkezéseit és a kapcsolódó jogszabályokat köteles alkalmazni.

2.§

A rendelet 4. §-ának (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

A beérkezett pályázatokat a bérbeadó az illetékes bizottság elé terjeszti, majd a bizottság által meghatározott pályázóval köti meg a bérleti szerződést. Amennyiben a döntés több bizottság hatáskörét érinti, és a kiválasztandó bérlő személyében nem tudnak megegyezni, úgy a bérbeadó köteles a pályázatokat a képviselő-testület elé terjeszteni döntésre. A kérelmek elbírálásánál a munkáltató véleményét minden esetben ki kell kérni.

3.§

A rendelet 10. §-ának (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

A 8. §. (1) bekezdés szerinti jogosultak bérbevételi kérelmet a (2) bekezdésben felsorolt mellékletekkel ellátva nyújthatnak be a bérbeadóhoz. A bérbevételi kérelem benyújtásának előfeltétele, hogy a bérbeadó a bérbeadandó lakások jegyzékét közzétegye.

4.§

A rendelet 10. §-ának (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

A bérbeadó a beérkező kérelmeket 30 napon belül megvizsgálja és előzetesen megállapítja, hogy a kérelmet benyújtó a rendelet szerinti feltételeknek megfelel-e. A megfelelőséghez minden esetben helyszíni adatgyűjtést kell végezni. A bérbeadó az így előkészített kérelmeket nyilvántartásba veszi és a bérlő kiválasztása (bérlőkijelölési döntés) érdekében az Egészségügyi- és Szociális Bizottság elé terjeszti.

5.§

(1) E rendelet 2007. február 1. napjával lép hatályba.

(2) E rendelet hatályba lépésekor folyamatban lévő ügyeket a kérelem időpontjában hatályos rendelet alapján kell elbírálni.

Hetedik napirend:

Váradai Ferenc: Jegyző úrtól olyan munkát kaptak, amit régen vártak. Néhány hiányosságot talált. Az első oldalon hiányzik az ügyiratszám. A negyedik oldalon az Ebessel kötött társulási megállapodás felmondásáról van szó. Hiányolja a kintlévőség összegét. A pénzügyi irodának komoly mulasztása, hogy ezt rendszeresen elfelejtette közölni. Valószínű, hogy bírósági per lesz az ügyből, mert nem hajlandók fizetni.

Dr. Vincze Ferenc: Az ebesi kintlévőség 7 millió forint körüli összeg. A kistérségi együttműködés fejlesztése és az ehhez szükséges normatív támogatások elnyerése a cél. Erre Ebesnél is megvan a szándék.

Szandai Kázmér: Az anyagot jónak, alaposnak tartja. A 2. oldalon olvasható a Bárdos Lajos Általános Iskolában HÖFE pályázattal megvalósuló beruházás. A szükséges pénzt megszavazta a képviselő-testület. A beruházási összeg és az ennek fejében megépült építmény között óriási ár-érték arányt érez. Nem érti, hogy 10 millió forintból miért csak egy udvar-lefedés valósult meg.

A képviselő-testület 17 igen szavazat (Majoros Petronella, Örvendi László, Nagy Bálint, Máté Lajos, Kanizsai Béla, Váradai Ferenc, Dede Ernő, Dr. Papp Jenő, Harsányi István, Szandai Kázmér, Vágó Zsolt, Tarcsi András, Marosi György, Erdei Gyula, Dr. Sóvágó László) mellett elfogadta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

14/2007. (I. 25.) Képviselőtestületi határozat:

Hajdúszoboszló Város Képviselő-testülete a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról adott 2007. januári jelentést tudomásul veszi.

Határidő: -

Felelős: -

Nyolcadik napirendi pont:

A képviselő-testület 16 igen szavazat (Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Dr. Rácz Tiborné, Szandai Kázmér, Vágó Zsolt, Tarcsi András, Dede Ernő, Dr. Papp Jenő, Váradai Ferenc, Harsányi István, Örvendi László, Nagy Bálint, Máté Lajos, Kanizsai Béla, Erdei Gyula, Dr. Sóvágó László) mellett elfogadta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

15/2007. (I. 25.) Képviselőtestületi határozat.

Hajdúszoboszló Város Képviselő-testülete a Köznevelésről szóló 1993. évi LXXIX. tv. 90. § (1), alapján a *mellékelt térképnek megfelelően* határozza meg, a város általános iskoláinak felvételi körzeteit.

A jelen előterjesztésben meghatározott felvételi körzeteket 2007. szeptember 1-től kell alkalmazni, de figyelembe kell venni a 2007/2008. tanévre történő általános iskolai felvételi eljárás szervezésénél.

Határidő: 2006. január 25.
Felelős: jegyző

Kilencedik napirendi pont:

Erdei Gyula: Az oktatási bizottság megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

A képviselő-testület 16 igen szavazat (Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Dr. Rácz Tiborné, Szandai Kázmér, Vágó Zsolt, Tarcsi András, Dede Ernő, Dr. Papp Jenő, Várad Ferenc, Harsányi István, Örvendi László, Nagy Bálint, Máté Lajos, Kanizsai Béla, Erdei Gyula, Dr. Sóvágó László) mellett elfogadta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

16/2007. (I. 25.) Képviselőtestületi határozat.

Hajdúszoboszló Város Képviselőtestülete a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv 102. § (2) a pontjában meghatározott jogkörében eljárva, az alábbi intézmények alapító okiratait az előterjesztésben szereplő módosításokkal jóváhagyja.

Egyesített Óvodai Intézmény

Thököly Imre Általános Iskola

Bocskai István Szakképző Iskola

Hajdúszoboszlói Pedagógiai Szakszolgálat

Határidő: 2007. január 31.

Felelős: jegyző

Tizedik napirendi pont:

A.,

Erdei Gyula: Az oktatási bizottság két alkalommal tárgyalta az előterjesztést, először január 15-én 8 igen és 1 tartózkodás mellett elfogadta, másodszor pedig január 22-én, 7 igen és 2 tartózkodás mellett támogatta.

A képviselő-testület 16 igen szavazat (Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Dr. Rácz Tiborné, Szandai Kázmér, Vágó Zsolt, Tarcsi András, Dede Ernő, Dr. Papp Jenő, Várad Ferenc, Harsányi István, Örvendi László, Nagy Bálint, Máté Lajos, Kanizsai Béla, Erdei Gyula, Dr. Sóvágó László) mellett elfogadta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

17/2007. (I. 25.) Képviselőtestületi határozat.

I. Hajdúszoboszló Város Képviselő-testülete az 1993. évi LXXIX. tv. § alapján a Thököly Imre Általános Iskola alapító okiratát az alábbiakkal kiegészíti:

A két tanítási nyelvű iskolai oktatás irányelvének kiadásáról szóló 26/1997 (VII. 10) MKM rendelet szerint korai két tannyelvű iskolai oktatás.

A teljes kötelező és nem kötelező tanórai foglalkozás időkeretének megállapítása a Köznevelésről szóló 1993. évi LXXIX. tv. 52.§ 3., 6, 7 és 9. bekezdésében, illetve a 124. § 4. bekezdés a./ pontjában meghatározottak szerint, a 3.sz. melléklete által előírt tanulócsoporthatárokat betartásával történik.

Határidő: 2007. szeptember 1.

Felelős: jegyző, igazgató

II. Hajdúszoboszló Város Képviselő-testülete az 1993. évi LXXIX. tv. 102. § (2) f) pontjában meghatározott jogkörében eljárva, a szakértő vélemény, valamint az intézmény vezetőjének nyilatkozata alapján a Thököly Imre Általános Iskola pedagógiai programját **jóváhagyja.**

Határidő: 2007. szeptember 1. illetve folyamatos

Felelős: jegyző

B.,

Erdei Gyula: Az oktatási bizottság január 22-én kapta kézhez az anyagot, amit aznap tárgyalt. 5 igen és 1 nem szavazat mellett támogatta az előterjesztést.

A képviselő-testület 16 igen szavazat (Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Dr. Rácz Tiborné, Szandai Kázmér, Vágó Zsolt, Tarcsi András, Dede Ernő, Dr. Papp Jenő, Váradi Ferenc, Harsányi István, Örvendi László, Nagy Bálint, Máté Lajos, Kanizsai Béla, Erdei Gyula, Dr. Sóvágó László) mellett elfogadta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

18/2007. (I. 25.) Képviselőtestületi határozat.

I. Hajdúszoboszló Város Képviselő-testülete az 1993. évi LXXIX. tv. § alapján a Gönczy Pál Általános Iskola alapító okiratát az alábbiakkal kiegészíti:

A két tanítási nyelvű iskolai oktatás irányelvének kiadásáról szóló 26/1997 (VII. 10) MKM rendelet szerint korai két tannyelvű iskolai oktatás.

A teljes kötelező és nem kötelező tanórai foglalkozás időkeretének megállapítása a Köznevelésről szóló 1993. évi LXXIX. tv. 52.§ 3., 6, 7 és 9. bekezdésében, illetve a 124. § 4. bekezdés a./ pontjában meghatározottak

szerint, a 3.sz. melléklete által előírt tanulócsoport létszámhatárok betartásával történik.

Határidő: 2007. szeptember 1.

Felelős: jegyző, igazgató

II. Hajdúszoboszló Város Képviselő-testülete az 1993. évi LXXIX. tv. 102. § (2) f) pontjában meghatározott jogkörében eljárva, a szakértő vélemény, valamint az intézmény vezetőjének nyilatkozata alapján a Gönczy Pál Általános Iskola pedagógiai programját **jóváhagyja**.

Határidő: 2007. szeptember 1. illetve folyamatos

Felelős: jegyző

Tizenegyedik napirendi pont:

Nagy Bálint: A kulturális és sport bizottság megtárgyalta az előterjesztést, két alternatívát fogadott el. Az első változatban egy nagy pálya és egy futsal-méretű pálya, a másodikban pedig két futsal-méretű pálya megpályázására tesz javaslatot. Az első alternatívát javasolja elfogadásra. Ez még nem a végleges állásfoglalás, csak egy szándéknyilatkozat. Január 30-ig kell a programirodánál szándékukat jelezni, így a konkrétumok kidolgozására a későbbiekben még lesz idő.

Szandai Kázmér: A pénzügyi bizottság is tárgyalta a kérdésről. A szándéknyilatkozat megtételéről egyetért, egyhangúlag támogatja a pályázat benyújtását.

A képviselő-testület 16 igen szavazat (Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Dr. Rácz Tiborné, Szandai Kázmér, Vágó Zsolt, Tarcsi András, Dede Ernő, Dr. Papp Jenő, Váradai Ferenc, Harsányi István, Örvendi László, Nagy Bálint, Máté Lajos, Marosi György, Erdei Gyula, Dr. Sóvágó László) és 1 tartózkodás (Kanizsay Béla) mellett elfogadta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

19/2007. (I. 25.) Képviselőtestületi határozat.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az Országos Labdarúgópálya Létesítési Programban való részvételi szándékot, illetve a pályázat előkészítését.

Határidő: 2007. január 30.

Felelős: jegyző

Tizenkettedik napirendi pont:

Nagy Bálint: A kulturális és sport bizottság egyhangúlag elfogadta a Programkoordinációs Bizottság éves munkájáról szóló tájékoztatót.

Máté Lajos: Az idegenforgalmi bizottság a tájékoztatót egyhangúlag elfogadta. Továbbá a Programkoordinációs Munkacsoport Szervezeti és Működési Szabályzatát is tárgyalta. A bizottság tagjai Erdei Gyula képviselő urat delegálja a munkacsoportba. Javasolja, hogy az SZMSZ 12. pontjában az Oktatási Iroda illetve a Kulturális és Sport Bizottság mellé az Idegenforgalmi Bizottság is kerüljön be.

Várad Ferenc: Javasolja, hogy az SZMSZ 6. pontjában a „kábeltevé” szót vegyék ki.

A képviselő-testület az előterjesztést 17 igen szavazat (Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Dr. Rácz Tiborné, Szandai Kázmér, Vágó Zsolt, Tarcsi András, Dede Ernő, Dr. Papp Jenő, Várad Ferenc, Harsányi István, Örvendi László, Nagy Bálint, Máté Lajos, Marosi György, Erdei Gyula, Kanizsay Béla, Dr. Sóvágó László) mellett elfogadta és a következő határozatot hozta:

20/2007. (I. 25.) Képviselőtestületi határozat.

1.) Hajdúszoboszló Város Képviselőtestülete a hajdútelepítés 400 éves évfordulójának megünneplésére létrehozott Programkoordinációs Bizottság éves munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

2.) A Programkoordinációs Bizottság elmúlt évi munkája során szerzett tapasztalatai alapján megállapítjuk, hogy a város kulturális életében (elsősorban a kiemelt nyári szezonban tartandó nagyrendezvényekre, valamint a kiemelkedő, és/vagy helytörténeti jelentőségű évfordulók megünneplésére) szükség van egy integráló szervezeti egységre, az operatív munkát irányító koordináló szervezetre, ezért Hajdúszoboszló Város Képviselőtestülete 2007-ben is felhatalmazza a Programkoordinációs Bizottságot (munkacsoportot) a mellékelt Szervezeti és Működési Szabályzat alapján történő működéséhez.

Határidő: 2007. december 31.

Felelős: Varga Imre - irodavezető

Tizenharmadik napirendi pont:

Harsányi István: A városfejlesztési, műszaki bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 7 igen, 1 nem szavazat mellett elfogadta a második alternatívát, az alábbi módosításokkal: a Szőlő dűlő helyett Pityeri dűlő elnevezést, a Dió dűlő helyett pedig Szőlő dűlő elnevezést szavazott meg a bizottság.

Vágó Zsolt: A Csatornakert-Hegyközség elnökeként egyetértek a javaslattal.

A képviselő-testület a módosított előterjesztést 16 igen (Kocsis Róbert, Harsányi István, Örvendi László, Nagy Bálint, Máté Lajos, Marosi György, Dede Ernő, Dr. Papp Jenő, Majoros Petronella, Dr. Rácz Tiborné, Szandai Kázmér, Vágó

Zsolt, Tarcsi András, Kanizsay Béla, Erdei Gyula, Dr. Sóvágó László) és 1 nem szavazat (Váradi Ferenc) mellett elfogadta és a következő határozatot hozta:

21/2007. (I. 25.) Képviselőtestületi határozat.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szováti út vasúton túli városunk illetékességéhez tartozó részét Szováti útfélnek nevezi el.

Csatornakert dűlőit az alábbiak szerint nevezi el:

| hrsz | elnevezés |
|-----------------------|-----------------|
| 10473 hrsz | Alma dűlő |
| 10698 hrsz | Pityeri dűlő |
| 10777/2 hrsz | Körte dűlő |
| 10872 hrsz | Meggy dűlő |
| 10983 hrsz | Szilva dűlő |
| 10951 hrsz | Cseresznye dűlő |
| 10448/1 hrsz | Ribizli dűlő |
| 10777/1 hrsz | Szeder dűlő |
| 10670 hrsz | Barack dűlő |
| 10 573 és 10 574 hrsz | Szőlő dűlő |

Határidő: 2007. február 28.

Felelős: jegyző

Tizennegyedik napirendi pont:

Harsányi István: A városfejlesztési, műszaki bizottság megtárgyalta az előterjesztést, egyhangúlag támogatta. A határozati javaslatban szereplő 240.000 Ft összegű vagyoni hozzájárulást túl alacsonynak tartja uniós pályázatok benyújtásához.

Szandai Kázmér: A pénzügyi bizottság is egyetértett az előterjesztéssel, egyhangúlag elfogadta azt.

Váradi Ferenc: Az ilyen jellegű témákat nem tudja támogatni.

Szilágyiné Pál Gyöngyi: Most egy szándéknyilatkozatról kellene a képviselő-testületnek döntenie. Ha megfelelő számú szándéknyilatkozat érkezik Debrecenbe, akkor nagy valószínűséggel meg tud alakulni a szövetség, ezt követően pedig tudnak tárgyalni a feltételekről. Nemcsak az önkormányzatok lesznek tagjai a szövetségnek, hanem a szolgáltató társaságok is. Ha uniós forrásokhoz csak így módon lesz lehetőség hozzájutni, akkor mindenképp be kell lépni a szövetségbe.

Nagy Bálint: Az ilyen összefogásokon alapuló szervezeteknek, egyesületeknek van jövője és lehetősége pályázatok megnyerésére. A Városok, Falvak Euro Régióinak is tagja Hajdúszoboszló és olyan céljai vannak az egyesületnek, amit egyedül képtelenség lenne a városnak elérnie. Mindenképp támogatja, hogy a közlekedési szövetségben részt vegyen az önkormányzat.

A képviselő-testület 15 igen (Kocsis Róbert, Harsányi István, Örvendi László, Nagy Bálint, Máté Lajos, Marosi György, Dede Ernő, Majoros Petronella, Dr. Rácz Tiborné, Szandai Kázmér, Vágó Zsolt, Tarcsi András, Kanizsay Béla, Dr. Papp Jenő, Dr. Sóvágó László) és 1 nem (Váradi Ferenc) szavazattal elfogadta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

22/2007. (I. 25.) Képviselőtestületi határozat.

Hajdúszoboszló város Önkormányzata Képviselő-testülete szándékát fejezi ki arra vonatkozóan, hogy Hajdúszoboszló város Önkormányzata a Közlekedési Szövetségben, mint nonprofit korlátolt felelősségű társaságban tagként részt vegyen és tagi törzsbetétként a lakosságszám arányában megállapított vagyoni hozzájárulás javasolt mértékét elfogadja.

A Képviselő-testület a társasági szerződés tervezetről a későbbiekben dönt.

Határidő: -
Felelős: jegyző

Tizenötödik napirendi pont:

Szandai Kázmér: A pénzügyi bizottság megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

Váradi Ferenc kérdést tett fel, melyre Szilágyiné Pál Gyöngyi válaszolt.

A képviselő-testület 17 igen szavazat (Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Dr. Rácz Tiborné, Szandai Kázmér, Vágó Zsolt, Tarcsi András, Kanizsay Béla, Erdei Gyula, Dr. Sóvágó László, Váradi Ferenc, Harsányi István, Örvendi László, Nagy Bálint, Máté Lajos, Marosi György, Dede Ernő, Dr. Papp Jenő) mellett elfogadta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

23/2007. (I. 25.) Képviselőtestületi határozat.

Hajdúszoboszló város Önkormányzata Képviselő-testülete a közvilágítás 2006 évi üzemeltetési többletköltségeire 1.710.741,-Ft összeget, míg a szökőkutak 2006. évi üzemeltetési többletköltségeire 589.234,-Ft összeget biztosít költségvetésében hitel felvételével.

Felhatalmazza a Polgármestert a hitelszerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző
polgármester

Tizenhatodik napirendi pont:

Szandai Kázmér: Bizonytalanságban vannak a Bánomkert-projekt sorsával kapcsolatosan. Olyan információkat hallhattak a napokban, hogy az öt kiemelt

település közel sem abban a nagyságrendben pályázhat fejlesztésre, mint azt gondolták. Azok az elképzelések nem lesznek tarthatók. Stratégiát kell változtatnia az önkormányzatnak, fel kell készülnie az új pályázati lehetőségekre, önállóan és kistérségi együttműködésben. Érdemes tanulmányozni az interneten megtalálható pályázati kiírásokat. 80-90%-os támogatottságú pályázatokat lehet nyerni. Akkor lesz esély elnyerni a pályázatokat, ha egy komplex településfejlesztési koncepcióval rendelkezik a város. Erősíteni kell a kistérségi szinten való gondolkodást. A FIDESZ képviselőcsoportja kezdeményező szerepet kíván betölteni és felvállalni a pályázatok előkészítésének területén. Szeretné kérni, hogy a munkacsoport üléseiről a képviselő-testület tájékoztatást kapjon.

Máté Lajos: A csatorna-beruházás harmadik ütemének megvalósulására nem lát esélyt. A kerékpár-hálózat kiépítéséhez olyan pályázati lehetőségeket kell keresni, ahol a Hajdúszoboszló-Nagyhegyes közötti út rendbetételére is van mód.

Dr. Vincze Ferenc: Készül a városfejlesztési akcióterv. Február 8-án tartanak tájékoztatót a képviselőknek, bizottsági tagoknak és a projekt-munkacsoport tagjainak az uniós pályázati rendszer aktuális helyzetéről. Minden kistérségi társulásnak február 20-ig a kistérség intézményhálózatára vonatkozó terveket el kell készíteni és el kell küldeni.

Váradai Ferenc: 2006. februárjában a Számvevőszék ellenőrzést tartott a hivatalban és megállapították, hogy szabálytalanul fizeti vissza a hivatal a közműfejlesztési hozzájárulást. 1.041.000 Ft volt a kifizetett pénz. Az anyagban az szerepel, hogy 5.555.091 Ft-ot az önkormányzatnak vissza kellett fizetnie. Arra hívja fel a lakosság figyelmét, hogy ne fizessék be egyösszegben a pénzt. Teljesen megváltozott a visszafizetés rendje, szociális kérdéshez van kötve a közműfejlesztés hozzájárulás visszatérítése.

Dr. Vincze Ferenc: Az Állami Számvevőszék olyan állásponton van, melyet egy utólag született jogszabály visszamenőleges érvényesítésére állít. Meg lehet nézni az írásos anyagot.

A képviselő-testület a két képviselő-testületi ülés közötti eseményekről szóló tájékoztatót 17 igen (Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Dr. Rácz Tiborné, Szandai Kázmér, Vágó Zsolt, Tarcsi András, Kanizsay Béla, Erdei Gyula, Dr. Sóvágó László, Váradai Ferenc, Harsányi István, Örvendi László, Nagy Bálint, Máté Lajos, Marosi György, Dede Ernő, Dr. Papp Jenő) szavazat mellett tudomásul vették.

Tizenhetedik napirend:

A.,

Kocsis Róbert: Az előterjesztés minden megállapításával egyet lehet érteni. Megoldásra váró kérdésekkel találkozunk az anyagban. Több észrevétele van: a 2. oldal 5. pontjában a fatuskó-kérdésről van szó. A város több részén tapasztalható, hogy a kivágott fáknak megmarad a tuskója, ezek eltávolítása komoly

költségekkel jár. Azt javasolja, hogy a városfejlesztési iroda mérje fel az ilyen jellegű igényeket. Az ivóutakkal kapcsolatosan arra hívja fel a figyelmet, hogy nagyon elvízkövesedtek kívülről. Az idegenforgalmi szezon előtt érdemes lenne felkérni a Közüzemi Kft-t, hogy távolítsa el a lerakódott vízkövet. A 8. pontban pontatlanságot érzékel. A mellékelt jegyzőkönyvi kivonatban nem lett pontosan feltüntetve a Szabó László úr által megfogalmazott szöveg. Az lenne a kérdése, hogy a felborított támfal elszállítása megtörtént-e. A szökőkútra vonatkozó észrevételekkel kapcsolatosan úgy fogalmaz az anyag, hogy nincs költségvetési fedezet az átalakításra. A költségvetés tervezésekor vegyék figyelembe ezt a beruházást.

A képviselő-testület 17 igen szavazat (Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Dr. Rácz Tiborné, Szandai Kázmér, Vágó Zsolt, Tarcsi András, Kanizsay Béla, Erdei Gyula, Dr. Sóvágó László, Váradi Ferenc, Harsányi István, Örvendi László, Nagy Bálint, Máté Lajos, Marosi György, Dede Ernő, Dr. Papp Jenő) mellett az interpellációra adott választ elfogadta és a következő határozatot hozta:

24/2007. (I. 25.) Képviselőtestületi határozat.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kocsis Róbert képviselőnek Szabó László közmeghallgatáson felvetett észrevételeivel kapcsolatos interpellációjára adott választ elfogadja.

Határidő: -

Felelős: -

B.,

Szandai Kázmér: Részletes, alapos választ kapott Mészáros Sándor úrtól. Elfogadja a választ, a további teendőket jegyző úrral és főmérnök asszonnyal fogja egyeztetni.

C.,

Erdei Gyula: Elfogadja a választ és szeretné, ha a leírt módon megvalósulna a tábla kihelyezése.

D.,

Nagy Bálint: Elfogadja a választ azzal a megjegyzéssel, hogy találják meg a módját a „dühöngő” felújításának. Javasolja, hogy a kulturális és sport bizottság tárgyaljon a felújításról.

K é r d é s e k

Vágó Zsolt: Kérdése jegyző úrhoz szól.

A vasútállomás utasellátójában az év végén nyílt diszkó. Az a kérdése, hogy milyen alapon adták ki a sínek mellé a működési engedélyt?

Dr. Vincze Ferenc: Az elhangzott kérdésre írásban fog válaszolni.

Dr. Papp Jenő: Jegyző úrhoz intézi a kérdést.

Egy betontermékek gyártásával foglalkozó kisiparos, aki a temetőben tevékenykedik, a következő problémával kereste meg: tudomására jutott, hogy olyan vállalkozások is tevékenykednek a temetőben, akik a tevékenységek rendjéről szóló kormányrendeletnek nem felelnek meg. Van-e lehetőség, hogy szabályozzák a temetőben folyó munkavégzést, illetve van-e lehetőség, hogy be kelljen jelenteni minden munkálatot?

Dr. Vincze Ferenc: Az elhangzott kérdésre írásban fog válaszolni.

Marosi György Csongor: Főmérnök asszonyhoz szól kérdése.

Választópolgártól kapott egy fotót, amely éjszaka készült lakótelepen történő illegális szemétkerakásról. Hogyan kerülhető el az illegális szemétkerakás? Hogyan oldható meg, hogy ne a lakóknak kelljen a szemétszállítási díjat megfizetni?

Dr. Vincze Ferenc: Ennek megakadályozása nagyon nehéz.

Szilágyiné Pál Gyöngyi: Az elhangzott kérdésekre írásban fog válaszolni.

Interpellációk

Kocsis Róbert: A Hősök tere egyik legpatinásabb műemléke a Bocskai-lovasszobor. Az utóbbi időben fogynak róla a név betűi. Interpellációja arra vonatkozik, hogy ezt pótolja az önkormányzat, ha ez hosszú távon nem vezet eredményre, akkor valamilyen felirati módot találjon ki.

Dr. Vincze Ferenc: Írásban ad választ az interpellációra.

Szandai Kázmér: Főmérnök asszonyhoz szól az interpellációja a Kossuth utca és a fő utca kereszteződésében lévő közlekedési lámpára vonatkozóan. A reggeli és délutáni csúcsforgalomban rendkívül nehéz a közlekedés, komoly dugók alakulnak ki, 2-3 lámpával tudnak csak az autók kikanyarodni. A közlekedési lámpák átprogramozásával ezt a problémát meg lehetne oldani.

Szilágyiné Pál Gyöngyi: Több csomópont jelzőlámpás irányításával kapcsolatban érkezett már panasz az irodához. Megkeresték a Magyar Közút Kht-t, a Kossuth utcai csomópont is szerepel a felvetések között. Egyöntetűen azt a választ kapták, hogy jelenleg felülvizsgálat alatt vannak a műszaki, ügyi előírások és a felülvizsgálat lezárásáig nem kívánnak a jelzőlámpákhoz hozzányúlni. Arról nincs információja, hogy ez mikorra várható.

Vágó Zsolt: Főmérnök asszonyhoz intézi első interpellációját a vasútállomás és környékének állapotáról. Az utóbbi időben a hajléktalanok szálláshelye lett a vasútállomás váróterme. Azt kéri irodavezető asszonytól, hogy próbálja felvenni a kapcsolatot a MÁV illetékeseivel. A másik interpellációjával jegyző úrhoz fordul. A Déli soron található egy raktára a Kabai Táp Rt-nek, ahol gabonátárolást folytat. Folyamatos kiszállítást végez a cég, ezen időszakban pedig a Déli soron

por lepi el az udvarokat, ami nagyon zavaró. Nem tudja, hogy ilyen tevékenység az Európai Unióban folytatható-e.

Dr. Vincze Ferenc: Írásban ad választ az interpellációra.

A képviselőtestület 17,30 órakor zárt ülésen folytatta munkáját.

K.m.f.

Dr.Sóvágó László
polgármester

Dr.Vincze Ferenc
jegyző