

**Polgármesteri Hivatal****Pénzügyi- és Gazdasági Iroda**

4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.

Telefon: 52/557-340, Fax: 52/557-302

.....  
kódszám

Ügyiratszám: 1527/2007 A 2007. március 22-i képviselő- testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Dr. Sléder Tamás jogász
	Ellenőrizte:	..... (Jegyző/aljegyző kézjegye)
	Megtárgyalta: (bizottságok megnevezése)	Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság

## ELŐTERJESZTÉS

### érdekeltségi hozzájárulás megfizetésével kapcsolatosan

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

A Képviselő-testület 2007. február 22-i ülésén már foglalkozott víziközmű-társulati hozzájárulás megfizetése tárgyában kényszertagok által benyújtott kérelmek elbírálásával (28/2007.(II.22.) Kt. határozat).

A döntés meghozatala óta újabb kérelmek kerültek benyújtásra a Pénzügyi Irodához. A korábbi előterjesztésben leírtak (figyelembe veendő tények, szempontok) nem változtak, jelen esetekben is fennállnak, így kérjük ez alapján hozza meg döntését Tisztelt Képviselő-testület.

1./ A 4379 hrsz-ú ingatlan (Gárdonyi Géza utca 12.) 3/6-od tulajdonosa egy 1939-es születésű nyugdíjas úr, aki az egész ingatlant használja. A többi tulajdonostárs rokona a kérelmezőnek, de családi problémák okán a kapcsolatot nem tartják vele. Kérelmező 53.000,-Ft-os nyugdíjjal bír, más jövedelme nincs. A résztulajdonos a kedvezményes fizetési lehetőség megadása esetén részletekben vállalta a hozzájárulás megfizetését (a törlesztést időközben megkezdte) az egész ingatlan illetőségére tekintettel.

2./ A 952 hrsz-ú ingatlan (Kösialja u 20.) 1918-as születésű résztulajdonosa fordult hozzánk kérelemmel. Az ingatlan tulajdonjogi helyzete rendezetlen. Kérelmező ajándékozási szerződés érvénytelensége okán peres eljárást kíván indítani két tulajdonostárs ellen, míg egy tulajdonostárs régen elhalálozott, azonban tulajdoni hányada még ma sincs rendezve. Az idős nyugdíjas úr (kb. 62.000,-Ft nyugdíj) egyedül él az ingatlanon, a csatornahálózatra nem kötött rá, s nincs is ilyen szándéka. Sajnos idős kora folytán nem volt tisztában a

kényszertagság következményeivel, de a csökkentett összeg megfizetését részletekben vállalná az egész ingatlan tulajdoni illetőségére.

Az Iroda támogatja a kedvezményes fizetési lehetőség megadását kérelmezők egyedi szociális helyzete okán. Kérelmezők fizetési hajlandósága a részletben való törlesztési lehetőség megadása esetén valószínűsíti az önkéntes jogkövetést, s elkerülhetővé válik behajtási kényszercselekmények lefolytatása kérelmező, illetve a többi tulajdonostárs ellen.

Határozati javaslat:

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata megadja a kedvezményes fizetési lehetőséget a hajdúszoboszlói 4379 és 952 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosainak, azzal, hogy az ingatlanra vonatkozóan 82.368,-Ft érdekeltségi hozzájárulást kötelesek részletekben megfizetni.**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Hajdúszoboszló, 2007. március 9.

Lőrincz László  
irodavezető, főkönyvelő