

Ügyiratszám: 3238-1/2007. A 2007. július 5-i képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	aláírók
	Ellenőrizte:(jegyző/aljegyző kézjegye)
	Megtárgyalja:	Oktatási Bizottság, Pénzügyi, Gazdasági Bizottság, Városfejlesztési, Műszaki Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

tantermek használatbavételéről és nevelési- oktatási intézmények alapító okiratának módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottságok!

Hajdúszoboszló Város Képviselő-testülete a 165/2004. (XI. 25.) sz. határozatával átszervezte a Pávai Vajna Ferenc Általános Iskolát és a 3. sz. Általános Iskolát, úgy, hogy az utóbbi intézmény a Pávai Vajna Ferenc Általános Iskola tagintézményeként működik tovább. A Pávai Vajna Ferenc Általános Iskola alapító okiratába telephelyként került rögzítésre a Rákóczi u. 58-64. sz. alatti ingatlan.

A képviselő-testület a határozatban úgy szabályozta az intézmény beiskolázását, hogy első osztályok csak az intézmény székhelyén indíthatók. Ezzel a Pávai Vajna Általános Iskola tanulócsoportjainak száma évről-évre csökken. A csoportszám csökkenésével párhuzamosan oktatási célú helyiségek szabadulnak fel a Rákóczi u. 58- 64. sz. alatti telephelyen.

A Högyes Endre Gimnázium és Szakközépiskola tanterem szükségletét a Rákóczi u. 58-64. számon felszabaduló tantermekben optimálisan meg lehet oldani.

Jelenleg 4 nagy- és 1 kis tanterem, valamint a hozzá csatlakozó vizesblokk áll rendelkezésre. Ezek a helyiségek egy tömbben helyezkednek el.

A tantermek átadása pluszfinanszírozást nem igényel. Az intézményműködtetéssel kapcsolatos költségek továbbra is a Pávai Vajna Ferenc Általános Iskola költségvetésében kell tervezni. A két intézmény vezetőjének az ingatlanrész használatbavételével, költségek megosztásával és az intézményrész további működtetésével kapcsolatban megállapodást kell kötnie.

A tantermek oktatásra történő átadása nem igényli a Pávai Vajna Ferenc Általános Iskola és Högyes Endre Gimnázium és Szakközépiskola alapító okiratának módosítását.

A Högyes Endre Gimnázium és Szakközépiskola a termek átvételével párhuzamosan elhagyja a Rákóczi u. 14. sz. alatti ingatlan helyiségeit, amelyeket a Képviselő-testület 84/2004. (VI.29.) sz. határozata alapján oktatási célra használt. A Högyes Endre Gimnázium alapító okiratából ezért kimarad a „**Telephelye:**

Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 14.

Helyrajzi száma: 6118

Tulajdoni lap száma: 5965”

bekezdés.

Az óvodai szolgáltatás átszervezéséről szóló 67/2004. (VI. 10.) sz. Képviselő-testületi határozat alapján az Egyesített Óvodai Intézmény kivonult a Rákóczi u. 14. sz. alatti ingatlanból.

Az Egyesített Óvodai Intézményben az átszervezéssel felszabaduló csoportszobákat az óvodai eszköznorma előírásainak megvalósítására használták fel, ezért az óvodaigazgatóság elhelyezését nem lehetett megoldani.

Az Egyesített Óvodai Intézmény kérelmet nyújtott be a 11/1994. (VI.8.) MKM rendelet 7. sz. mellékletében a minimális eszközjegyzékben előírt irodahelyiségek biztosítása ügyében.

Az Egyesített Óvodai Intézmény vezetője a Rákóczi u. 14. szám alatti ingatlan irodaként történő hasznosítását kéri, amelyben az óvodaigazgatóságot megfelelő munkakörülmények biztosításával el lehet helyezni.

A tantermek átadása esetén az Egyesített Óvodai Intézmény alapító okiratában a Rákóczi u. 14. szám *telephelyként* kerül megnevezésre

A tantermek átadásban érintett intézményvezetők és az Oktatási, Művelődési és Sport Iroda vezetője egyeztették a termek átadására vonatkozó elképzeléseket, majd a helyszínen is megtekintették a helyiségeket.

A Rákóczi u. 14. sz. alatti épületet a Városfejlesztési, Kommunális Iroda illetékes szakembere is megtekintette és megállapította, hogy mielőtt az óvodaigazgatóság beköltözik felújításra, átalakításra van szükség. A használhatósághoz szükség lenne könnyűszerkezetű közfalak beépítésére, 1 db gázkonvektor felszerelésére, 1 db cseréjére, falburkolat bontására, fal vakolására, nyílászárók és fal festésére, melynek becsült költsége:

- Kőműves javítási, festési, mázolósi munkák:	731.000,-Ft
- Átalakítási munkák:	1.082.000,-Ft
Összesen:	1.813.000,-Ft

A költségvetésben 2007. évben a fenti munkálatok nem kerültek tervezésre, illetve az intézmények felújítására szánt keret felosztása már megtörtént, így a felújítás/átalakítás csak hitelfelvétellel oldható meg. Javasoljuk, hogy ebben az évben csak azok a munkák kerüljenek elvégzésre, amelyek az egészséges munkavégzés miatt elengedhetetlenek, a szükséges átalakításokat a jövő évben, az intézmény- felújítás keretein belül lehet elvégezni.

Határozati javaslat:

I. Hajdúszoboszló Város Képviselő-testülete engedélyezi a Rákóczi út 58-64. sz. alatti iskolaépületben tantermek használatát a Högyes Endre Gimnázium és Szakközépiskola számára a később kötendő megállapodásban szereplő számban és feltételekkel.

II. A Pávai Vajna Ferenc Általános Iskola és a Högyes Endre Gimnázium és Szakközépiskola igazgatója kössön megállapodást az átadott helyiségek használatbavételéről és működtetéséről, a költségek megosztásáról .

III. Hajdúszoboszló Város Képviselő-testülete engedélyezi a Rákóczi u 14. sz. alatti ingatlan átadását az Egyesített Óvodai Intézmény részére. Az Egyesített Óvodai Intézmény az átadott helyiségeket az óvodaigazgatóság elhelyezésére használhatja.

IV. Hajdúszoboszló Város Képviselő-testülete az 1993. évi LXXIX. tv. 102. §. (2) bek. a) pontjában meghatározott jogkörében eljárva az előterjesztésben foglaltak szerint módosítja a Högyes Endre Gimnázium és Szakközépiskola alapító okiratát a 2007. szeptember 1-től.

V. Hajdúszoboszló Város Képviselő-testülete az 1993. évi LXXIX. tv. 102. §. (2) bek. a) pontjában meghatározott jogkörében eljárva 2007. szeptember 1-től az Egyesített Óvodai Intézmény alapító okiratát az alábbiakkal egészíti ki:

Telephelye:	Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 14.
	Helyrajzi száma: 6118
	Tulajdoni lap száma: 5965

VI. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rákóczi u. 14. sz. alatti ingatlan felújítási munkáira 731.000,-Ft-ot biztosít hitelfelvétellel.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy az épület átalakítási munkálatainak elvégzésére jövő évben az intézmény felújítások keretein belül tegyen javaslatot.

Határidő: 2007. szeptember 1.

Felelős: jegyző

Hajdúszoboszló, 2007. június 25.

Szilágyiné Pál Gyöngyi
irodavezető főmérnök

Varga Imre
irodavezető