

Ügyiratszám: 3238-1/2007. A 2007. július 5.-i képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó Mária vagyongazdálkodási ügyintéző
	Ellenőrizte: (Jegyző/aljegyző kézjegye)
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	

ELŐTERJESZTÉS
a Munkaügyi Központ állami tulajdonba adásával kapcsolatos utólagos
döntés meghozatalára

Tisztelt Képviselőtestület!

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 2006. augusztus 31.-i ülésén tárgyalta a Hajdúszoboszló, Dózsa György utca 14. szám alatti Munkaügyi Központ állami tulajdonba adását.

Az ingatlan tulajdonba adásáról a 175/2006.(VIII.31.) számú Képviselőtestületi határozatban döntött:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajdúszoboszló, Dózsa Gy. U. 14. szám alatti (hrs: 6211) ingatlant a Magyar Állam tulajdonába és a Hajdú-Bihar Megyei Munkaügyi Központ vagyongazdálkodásába adja azzal a feltétellel, hogy ha hajdúszoboszlón megszűnik a munkaügyi kirendeltség, úgy az épület – csak az igazolt ráfordítások mellett – vissza kerül Hajdúszoboszló Önkormányzatának tulajdonába.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szükséges iratok aláírására.

A Képviselőtestület döntése alapján a fejlesztést megvalósították és a létesítmény Munkaügyi Központként jelenleg is üzemel.

A Hajdú-Bihar Megyei Munkaügyi Központ az önkormányzat döntéséről értesítette a Kincstári Vagyoni Igazgatóságot és jóváhagyását kérte a tervezett jogügylet megkötésére.

A KVI Vagyongazdálkodási Főosztályának állásfoglalása szerint „sem az Áht., sem az 58/2005.(IV.4.) Korm. Rendelet nem tartalmazza az ideiglenes állami tulajdon fogalmát, az önkormányzat felajánlhatja az Áht. 109. §-a értelmében az ingatlant a Magyar Állam részére, de véglegesen és nem időlegesen.

A Hajdú-Bihar Megyei Munkaügyi Központ az Állami Foglalkoztatási Szolgálatról szóló 291/2006.(XII.23.) Kormányrendelet alapján 2006. december 31. napjával megszűnt, általános és egyetemleges jogutóda az Észak-alföldi Regionális Munkaügyi Központ.

Tekintettel a KVI állásfoglalására, az Észak-alföldi Regionális Munkaügyi Központ kéri, hogy az ingatlan tulajdonjogát az önkormányzat feltétel nélkül engedje át a Magyar Állam javára.

Az önkormányzat eddig is támogatta a lakosság elsősorban helybeli kiszolgálására irányuló intézményi fejlesztési törekvéseket. A Munkaügyi Központ a vállalt beruházásokat végrehajtotta, ezáltal az ügyfeleket színvonalas körülmények között tudják fogadni, mely megerősíti azon törekvést, hogy ez az intézmény a város keretei között maradjon és ne kelljen az ügyfeleknek másik városba utazni.

Tekintettel arra, hogy a fejlesztés befejeződött, a tulajdonjog visszavételére nincs lehetőség, a további működés érdekében az önkormányzatnak le kell mondania a visszavásárlási jogáról és a képviselőtestületnek ennek megfelelően kell módosítania a korábban hozott döntését.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 175/2006.(VIII.31.) számú Képviselőtestületi határozatát az alábbiak szerint módosítja:

- a Hajdú-Bihar Megyei Munkaügyi Központ helyett Észak-alföldi Regionális Munkaügyi Központ értendő.
- „azzal a feltétellel, hogy ha Hajdúszoboszlón megszűnik a munkaügyi kirendeltség, úgy az épület – csak az igazolt ráfordítások mellett – visszakerül Hajdúszoboszló Önkormányzatának tulajdonába” szövegrész törlésre kerül.

Határidő: 2007. december 31.

Felelős: jegyző

Hajdúszoboszló, 2007. június 20.

Lőrincz László
irodavezető főkönyvelő

