

**Polgármesteri Hivatal****Igazgatási Iroda**

4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.

Telefon: 52/557-374, Fax: 52/557-301

.....  
kódszám

Ügyiratszám: 3238 / 2007.	Ügyintéző:	Dr. Rapcsák Ágoston
	Ellenőrizte:	..... (Jegyző/aljegyző kézjegye)
	Megtárgyalja:	Képviselő-testület Ügyrendi, Igazgatási, Jogi Bizottság

**ELŐTERJESZTÉS****a helyi környezet és természet védelméről szóló 18/2003. (X. 20.) számú önkormányzati rendelet módosításáról****Tisztelt Képviselő-testület!****Tisztelt Bizottság!**

Ugyanúgy, mint más rendeletek vonatkozásában, az elmúlt évek gyakorlati tapasztalatai alapján merült fel az igény a helyi környezet és természet védelméről szóló 18/2003. (X. 20.) számú önkormányzati rendelet módosítására.

1. A hatályos rendelet 3. § (6) bekezdésének módosítása tartalmi részt nem érint, csak a könnyebb értelmezhetőséget segíti elő.

2. A hatályos rendelet 3. § (11) bekezdésének módosítására azért van szükség, mert gondot okoz a gyakorlatban, hogy ha a társasház vagy az előtte levő közterület rendezetlen, gázos, havas, akkor ki a felelős ezért. A jelenleg hatályos rendelet alapján eljárva amennyiben a társasház ezekkel a munkákkal nem bíz meg senkit, akkor az összes tulajdonos ellen kell eljárni szabálysértés miatt, ami – figyelembe véve, hogy városunkban 50 lakásos társasházak is vannak – hatalmas adminisztrációt jelent és egyáltalán nem hatékony, hisz egyik tulajdonos sem érzi magáénak a problémát, kiváltképp azok nem, akik nem helyben laknak. Ezt a visszás helyzetet szüntetné meg a tervezett módosítás, ami a közös képviselőnek címezné azzal az ingatlannal kapcsolatos kötelezettségeket, amelyen a társasház áll.

3. A tervezet 3. §-a a kivitelező kötelezettségeit nevezi meg, a 5. §-a pedig kimondja, hogy aki ezeket a kötelezettségeit megszegi, az szabálysértést követ el. Erre a módosításra azért lenne szükség, mert így a felelősséget a jövőben nem lehet egy építkezésnél továbbhárítani az alvállalkozókra, illetve az alkalmazottakra, pl. a gépkocsivezetőkre. Véleményem szerint az építkezésekkel kapcsolatos rend hatékony eszköze lenne a tervezet elfogadása.

4. A hatályos rendelet 5. § (1) bekezdésében - a tervezet 4. §-ában – a „közterület köztisztaságát veszélyeztető” szabálysértés megnevezése „magánterület vagy közterület tisztaságát veszélyeztető” szabálysértésre lett módosítva, érdemi változtatás tehát nem történt. Erre azért volt (van) szükség, mert a rendelet 3. §-a magánterületre vonatkozó kötelezettségeket is tartalmaz, amelyek megszegésével kapcsolatban valamelyest furcsa a régi megnevezés használata (pl. ha valakinek az ingatlana gazos, akkor a jövőben nem közterület köztisztaságát veszélyeztető szabálysértés miatt járunk el ellene, hanem a módosítás alapján magánterület vagy közterület tisztaságát veszélyeztető szabálysértés miatt).

5. A hatályos rendelet 7. § (1) bekezdése érdemben nem változott, tulajdonképpen csak a 30 napos határidő megjelölése az új elem benne, amit eddig a (2) bekezdés szabályozott. A módosítás a 7. § (2) bekezdését érinti tartalmilag. A hatályos szövegezés szerint aki nem távolítja el a választási plakátot a választást követően 30 napon belül, azzal szemben államigazgatási eljárást lehet lefolytatni. A tervezet annyiban jelent újat, hogy egyrészt szabálysértésnek nyilvánítja ennek az előírásnak a megszegését, másrészt kiterjeszti a nem választási célból kihelyezett plakátokkal kapcsolatos kötelezettség megszegésére is. Hozzáteszem, hogy a tervezettől függetlenül a közigazgatási eljárás lefolytatásának lehetősége továbbra is fennáll, tehát a szabálysértéssé minősítés egy olyan új eljárási forma a hatóság kezében, ami választás lehetőséget teremt az új és a régi eszközök alkalmazása között.

6. A hatályos rendelet 11. § (1) bekezdése azért lett egy c) ponttal kiegészítve, mert így egyértelművé válik, hogy a 10. §-ban foglalt előírások megszegői szabálysértést követnek el.

A könnyebb értelmezhetőség végett előterjesztésemhez mellékelem a rendelet érintett §-ainak hatályos szövegét is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet megtárgyalni és a rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Hajdúszoboszló, 2007. 06. 25.

/:Dr. Rapcsák Ágoston:/  
igazgatási irodavezető

**TERVEZET****Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának****...../2007. ( . . ) számú rendelete****a helyi környezet és természet védelméről szóló 18/2003. (X. 20.) számú  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, a többször módosított, a helyi környezet és természet védelméről szóló 18/2003. (X. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

**1. §**

A rendelet 3. § (6) bekezdése az alábbiak szerint módosul, ezzel együtt a (7)-(8)-(9) bekezdés hatályát veszti:

(6) A közterületen tilos:

- vegyi-környezetszennyező anyagokat használni síktalanításra (pl. konyhasó);
- csapadék-vízelvezetőkbe szennyezett anyagot juttatni (pl. kommunális szennyvíz, mosóporos víz, vegyszeres víz, állati hígtrágya stb.);
- minden egyéb környezetszennyező tevékenység.

**2.§**

A rendelet 3. §-a új bekezdéssel egészül ki, melynek számozása (11) bekezdés lesz, ezzel együtt az eddigi (11) bekezdés számozása (12)-re változik:

(11) Társasházak vonatkozásában az (1)-(3) bekezdésekben foglalt kötelezettségek betartásáért a közös képviselő felel, kivéve, ha a társasház alapító okirata, szervezeti és működési szabályzata vagy a társasház által megkötött, erre vonatkozó szerződés mást nevez meg.

**3.§**

A rendelet 4. §-a új, (4) bekezdéssel egészül ki:

(4) Az építési terület és a felvonulási útvonalak, az építkezéssel érintett közutak tisztántartásáról, a terület elkerítéséről, az építési tevékenységgel kapcsolatban a közterületen, az önkormányzati utakban vagy közutakban keletkezett károk és elváltozások helyreállításáról a kivitelezés megkezdésétől, a munkaterület átvételétől a végleges átadásáig a kivitelező, több kivitelező esetén a lebonyolító (generálkivitelező) köteles gondoskodni. A felelős természetes személy nevét, címét és elérhetőségét feltüntető táblát jól láthatóan kell elhelyezni.

**4. §**

A rendelet 5. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

Aki a rendelet 3. §-ának (1)-(10) bekezdésében foglalt szabályokat megszegi, az elköveti a „magánterület vagy közterület tisztaságát veszélyeztető” szabálysértést és 30.000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.

### **5.§**

A rendelet 5. §-a új bekezdéssel egészül ki, melynek számozása (2) bekezdés lesz, ezzel együtt az eddigi (2) bekezdés számozása (3)-ra változik:

Aki a rendelet 4. §-ának (4) bekezdésben foglalt kötelezettségét megszegi, az elköveti az „építkezéssel kapcsolatos” szabálysértést és 30.000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.

### **6.§**

A rendelet 7. §-ának (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(1) A választási plakátok eltávolítása és az eredeti állapot helyreállítása az elhelyező, illetve annak a kötelessége, akinek az érdekében azokat elhelyezték. Az eredeti állapot helyreállítására rendelkezésre álló határidő a választást követően 30 nap.

### **7. §**

A rendelet 7. §-ának (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(2) Aki a 6. § (2) és (4), illetve a 7. § (1) bekezdésben foglalt kötelezettségét megszegi, az elköveti a hirdetések elhelyezésével kapcsolatos szabálysértést és 30 000.- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.

### **8. §**

A rendelet 11. § (1) bekezdése új, c) ponttal egészül ki:

c) a 10. § (1)-(6) bekezdésében foglalt szabályokat egyébként megszegi,

### **9. §**

(1) E rendelet 2007. július 15. napjával lép hatályba.

(2) Az e rendelet hatályba lépésekor folyamatban lévő ügyeket az eljárás megindulásának időpontjában hatályos rendelet alapján kell elbírálni.