

Ügyiratszám: 3238-1/2007 A 2007. július 5-i képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Dr. Sléder Tamás jogász
	Ellenőrizte: (Jegyző/aljegyző kézjegye)
	Megtárgyalta: (bizottságok megnevezése)	Pénzügyi, Gazdasági Bizottság Jogi, Ügyrendi, Igazgatási Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

a Hajdúszoboszlói Közülemi Kft.-vel és a Hajdúszoboszlói Zrt.-vel kötendő üzemeltetési szerződésekről

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottságok!

A Képviselő-testület 2006. december 14-i ülésén módosította az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 5/2000. (IV.20.) Ör. számú rendeletét. A módosításra többek között az Ötv. és az Áht. 2007. január 1-től hatályba lépett változása okán került sor. Ezen ülésen a Képviselő-testület Kvt. határozatban írta elő, hogy az önkormányzati vagyonkezelőkkel kötendő szerződéseket jóváhagyásra a Képviselő-testület elé kell terjeszteni. Az áprilisi ülésen elfogadásra került a Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt.-vel kötendő üzemeltetési szerződés szövege, a májusi ülés napirendjén pedig a Hajdúszoboszlói Közülemi Kft.-vel és a Hajdúszoboszlói Zrt.-vel kötendő vagyonhasználatot szabályozó szerződések is szerepeltek, azonban további egyeztetés céljából akkor levételre kerültek a napirendről.

Időközben az egyeztetések megtörténtek, jelen szerződés-tervezetek azokat tükrözik.

A Közülemi Kft.-vel és Hajdúszoboszlói Zrt.-vel megkötendő szerződések esetén a jogszabályok, az ellátott közfeladat jellege, illetve a használt vagyon összetétele elviekben lehetővé tenné vagyonkezelési szerződés kötését is, de a Hungarospa Hajdúszoboszlói Zrt.-hez hasonlóan, ezen két társaságnál is az üzemeltetési szerződési formát javasoljuk, mivel a másik szerződésforma jóval összetettebb szabályozású (pl. vagyonértékelés kötelező jellege, stb.), s

pénzügy-technológialig is eltérő (pl. értékcsökkenés elszámolása, stb.) módszert kellene alkalmazni.

A szerződés szerkezetileg és tartalmilag is hasonlít a korábban elfogadott szerződéshez, a két társaság sajátosságai (pl. működés célja) természetesen megjelennek benne.

A Vg Zrt. vezérigazgatója javasolta volna kivenni a szerződésből a vagyonhasználati díjra vonatkozó szabályozást, de megítélésünk szerint ennek kérdését az adott költségvetés elfogadása esetén is lehet tisztázni (s adott esetben akár 0 Ft,-ban is megállapítani, mint ahogy történt ez 2007-ben is), így ezen változtatási javaslatot nem támogattuk. Egyébként minden módosító javaslatát elfogadtuk a két társaságnak.

Az 1. sz. mellékletben a Hivatal által - a tárgyi eszköz nyilvántartó programban - nyilvántartott - és a társaságok által feladatellátásuk során használt - vagyontárgyak (ingó, ingatlan) szerepelnek. Terjedelme miatt a listát jelen előterjesztéshez nem mellékeljük, de a Hivatal munkatársai szívesen állnak Tisztelt Képviselők rendelkezésére adott kérdésben is. A Hajdúszoboszlói Zrt.-vel kötendő szerződés mellékletében nem szerepelnek az általánosan is ismert és használt vagyontárgyak közül a temetővel kapcsolatos vagyontárgyak, mivel azok üzemeltetéséről az 1999. évi XLIII. törvény 39. §-a alapján külön jelenleg is hatályos kegyeleti közszolgáltatási szerződés rendelkezik.

Határozati javaslat:

1./ Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Hajdúszoboszlói Közülemi Kft.-vel megkötendő üzemeltetési szerződést.

2./ Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Hajdúszoboszlói Zrt.-vel megkötendő üzemeltetési szerződést.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Hajdúszoboszló, 2007. június 26.

Lőrincz László
irodavezető, főkönyvelő