

3. melléklet 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

A Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárás

☒ Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás megrendelés

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Hajdúszoboszló Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [Hősök tere 1.](#)

Város/Község: [Hajdúszoboszló](#)

Postai irányítószám: [4200](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Dr. Sóvágó László polgármester](#)

Telefon: [+36-52/557-300](#)

E-mail: polgymhiv@hajduszob.hu

Fax: [+36-52/557-301](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.hajduszoboszlo.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

További információ a következő címen szerezhető be:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

☒ Egyéb (töltse ki az A.I mellékletet)

A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozók is) a következő címen szerezhetők be:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

☒ Egyéb (töltse ki az A.II mellékletet)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

☒ Egyéb (töltse ki az A.III mellékletet)

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közzszolgáltató

☒ Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közzjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Fő tevékenység

I.3.1) Klasszikus ajánlatkérők

☒ Általános közzszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közzszégi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság
Szabadidő, kultúra és vallás
Környezetvédelem
Oktatás
Gazdasági és pénzügyek
Egyéb (nevezze meg):
Egészségügy

I.3.2) Közzszolgáltató ajánlatkérők

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása
Vasúti szolgáltatások
Villamos energia
Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások
Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése
Kikötői tevékenységek
Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése
Repülőtéri tevékenységek
Víz
Egyéb (nevezze meg):
Postai szolgáltatások

I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: **nem**
(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

Kovács Máté Művelődési Központ és Könyvtár átalakítása, korszerűsítése, bővítése és teljes körű akadálymentesítése

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza

– építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

☒ Építési beruházás

☒ Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatás megrendelés

Szolgáltatási kategória száma:

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye:

4200 Hajdúszoboszló, Szilfákalja utca 2. sz., hrsz: 2307/9.

NUTS-kód: HU321

II.1.3) Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk

x A hirdetmény közbeszerzés megvalósítására irányul

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozására irányul

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek száma

VAGY

(adott esetben) maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: vagy hónap(ok) ban:

A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó
becsült összértéke (csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága
(ha ismert):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Vállalkozási szerződés a Kovács Máté Művelődési Központ és
Könyvtár átalakítására, korszerűsítésére, bővítésére és teljes körű
akadálymentesítésére vonatkozóan

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45210000-2**

További

tárgyak:

II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk
megadásához a B. melléklet szükség szerint több példányban is használható)

nem

(Igen válasz esetén) Az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) nem

II. 2) Szerződés szerinti mennyiség

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, meghosszabbítást és opciót
beleértve)

A Művelődési Központ és Könyvtár átalakítása és bővítése során a befoglaló
mérete 39,62 x37,80 méterről 42,54 x 42,90 m-re változik.

Átalakítást követően a földszinten kialakításra kerül új wc blokk, közlekedő,
információs iroda, infómentor iroda, civil szervezetek részére iroda,
Szoboszló újság szerkesztőségének irodája. Az épület főbejárata áttevéődik

a jelenlegi lépcsőház helyére, az újonnan kialakított bejárattól jobbra eső wc blokk megszűnésével a könyvesbolt alapterülete megnövelésre kerül, továbbá egy kávézó, nagyobb méretű előcsarnok kerül kialakításra.

Az épület első emeletén irodák, szakköri termek, internetes szoba és szociális blokk kerül kialakításra.

A második emeleten művelődési és különböző funkciójú termek kerülnek kialakításra.

A színházterem észak-nyugati homlokzatának irányában az épület bővítésre kerül.

Elbontásra kerül a meglévő épület lépcsőházát, valamint az újságszerkesztőségét

és annak kiszolgáló helyiségeit magába foglaló épülettömb (pinceszint + földszint + I. emelet + II. emelet).

Az újonnan épülő épületrész teljes egészében alápincézésre kerül, pinceszinten raktározási funkcióval, földszinti részen galériával, az első emeleti részen több foglalkozásnak és szakköröknek helyet adó termek, II. emeleti részen egy alapterületében változtatható próbaterem funkció kerül elhelyezésre, valamint a szinteket összekötő lépcsőn járó szerkezetek kerülnek beépítésre.

A részletes műszaki tartalmat a dokumentáció tartalmazza.

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ (adott esetben)

Vételi jog (opció): **nem**

(Igen válasz esetén) A vételi jog meghatározása:

(ha ismert) A vételi jog (opció) gyakorlásának tervezett ideje:

hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.2.3) Meghosszabbításra vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés meghosszabbítható:

A lehetséges meghosszabbítások száma (ha ismert): vagy: és között

(ha ismert) Az árubeszerzésre vagy a szolgáltatás megrendelésre irányuló meghosszabbítható szerződések esetében a további szerződések tervezett ütemezése: hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje

A (tervezett) időtartam hónapban: **12** vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés (év/hó/nap)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek: (adott esetben)

Késedelmi kötbér a teljesítési véghatáridőre: legalább a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 0,1%-a naponta ajánlattevő értékelésre kerülő megajánlása szerint, a 30 napot meghaladó késedelem megghiúsulásnak minősül.

Teljesítési biztosíték: a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékaként a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás kettő százalékának megfelelő biztosíték.

Jól teljesítési (jótállási) biztosíték: a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási és szavatossági igények biztosítékaként a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás kettő százalékának megfelelő biztosíték. A jótállás időtartama a Kbt. 71.§ szerint értékelésre kerül, értéke legalább 24 hónap.

Előleg visszafizetési biztosíték: Előleg visszafizetési biztosíték: az igényelt előleg 100%-os mértékű értéke, a 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet 57.§ (1) d) pontja szerint biztosítva.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségekre vonatkozó részletes rendelkezéseket a kibocsátásra kerülő ajánlattételi dokumentáció tartalmazza.

A biztosítékok rendelkezésre bocsátása a Kbt. 126. § (6) bekezdése a) pontja szerint történhet, a 126. § (4) bekezdésben foglalt határidők betartásával. A biztosítékok határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban kell nyilatkoznia.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: (adott esetben)

Ajánlatkérő igény esetén előleget fizet. Az igényelhető előleg mértéke: a Szerződéses ár (Vállalkozó által megajánlott összegű nettó ajánlati ár) max. 30%-a, az igényelt előleg összegének 100%-os mértékű, az NFÜ javára szóló előleg visszafizetési biztosíték-nyújtási kötelezettség ellenében. Az igényelt előleget a kivitelezést végző Vállalkozó közvetlenül a közreműködő szervezettől igényelheti, a 4/2011.(I.28.) Korm. rend. 57.§ (1e) pontja szerint. Az előleg kifizetése a 306/2011. (XII.23.) Korm. rend. 12.§ (1) bekezdése, és a 4/2011.(I.28.) Korm. rend. 57.§ szerint történik.

A biztosítékadási kötelezettség elfogadására vonatkozóan Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell ajánlatában.

Az előleg visszafizetési biztosíték igénybevételére akkor kerülhet sor, ha a Vállalkozó az előleg visszafizetésére vonatkozó kötelezettségét – Ajánlatkérő írásbeli felszólítására – 5 munkanapon belül nem teljesítette.

Előleg igénylése esetén az Ajánlattevő csatoljon cégszerűen aláírt nyilatkozatot az előleg igénylésére.

Elszámolás az előleggel: Az előleg (adott esetben) az első részszámlából kerül ellentételezésre. Vállalkozó az előleggel korábban is elszámolhat.

Ajánlattevő részszámlázásra jogosult (3 db részszámla és egy végszámla) a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 13.§ rendelkezései szerint a kivitelezés készültségi fokának arányában.

A végszámla a teljes kivitelezés befejezése, és hiánytalan, eredményes műszaki átadása, a 191/2009.(IX.15.) Korm. rend. 33.§-ban meghatározott nyilatkozatok, dokumentumok, tanúsítványok, igazolások és útmutatók Megrendelő részére történő hiánytalan átadása után. A számla benyújtásának feltétele minden esetben a szerződés szerint kiadott Teljesítési igazolás.

A kivitelezés ellenértékét az ajánlatkérő az igazolt teljesítést követően kiállított számlák alapján, a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ rendelkezései szerinti határidőn belül, átutalással teljesíti.

A részletes feltételeket a dokumentáció tartalmazza.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: (adott esetben)

III.1.4) Egyéb különleges feltételek (adott esetben) **nem**

(Igen válasz esetén) A különleges feltételek meghatározása:

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is (adott esetben)

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet (közös) ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésben és az 57.§ (1) a-d) és f) pontokban foglalt kizáró okok fennállnak.

Az eljárásban nem lehet (közös) ajánlattevő az a gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésben foglalt kizáró okok fennállnak.

A megkövetelt igazolási mód:

A Kbt. 122. § (1) bekezdés alapján a kizáró okok fenn nem állásáról a (közös) ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontját azonban a 310/2011.(XII.23.) Kormányrendelet 2. § i) pont ib) alpontja és 4. § f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. A (közös) ajánlattevőnek az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet

vonatkozásában a 310/2011 (X

I.23) Kormányrendelet 10. § szerint kell eljárnia.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

A ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén a tagoknak) csatolni kell:

P1. A Kbt. 55.§ (1) bekezdés d) pontja és a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ (1) bekezdés a) pontja alapján valamennyi számlavezető pénzügyi intézményétől származó, valamennyi számlájára vonatkozó, az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított egy évre (365 napra) vonatkozó nyilatkozatát az alábbi tartalommal:

- számlaszáma(i),

- mióta vezeti a bankszámlát,

- volt-e sorban álló tétel a számláin az eljárást megindító felhívás feladását megelőző egy évben (365 napban), attól függően, hogy ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

P2. a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ (1) bekezdés b) pontja alapján Ajánlattevő vagy jogelődje a felhívás feladását megelőző három lezárt évre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámoló (mérleg + eredmény-kimutatás a kiegészítő mellékletek nélkül). Amennyiben a beszámolók a céginformációs szolgálat honlapján megtalálhatók, a beszámolók csatolása nem szükséges.

P3. a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ (1) bekezdés c) pontja alapján Ajánlattevő felhívás feladását megelőző három lezárt évben a teljes -

általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről, illetve ugyanezen időszakban a közbeszerzés tárgyából (építési kivitelezési munkák, új építés vagy felújítás) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről szóló nyilatkozatával, attól függően, hogy az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

P1. Ajánlattevő alkalmatlan, ha számlái bármelyikén volt az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított egy évben 15 napot meghaladó sorban álló tétel volt.

P2. Ajánlattevő alkalmatlan, ha a felhívás feladását megelőző három lezárt év üzemi eredménye egynél több évben negatív volt.

P3. Ajánlattevő alkalmatlan, ha a felhívás feladását megelőző három lezárt évben teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételének átlaga nem éri el a 650 millió Forintot, illetve ugyanezen időszakban a közbeszerzés tárgyából (építési kivitelezési munkák, új építés vagy felújítás) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétel átlaga nem éri el az 500 millió Forintot.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M.1. A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja alapján ajánlattevő csatolja az előírt időszakban teljesített legjelentősebb, a közbeszerzés tárgyával (építési és/vagy felújítási, és/vagy bővítési és/vagy átalakítási) megegyező legjelentősebb építési beruházásainak ismertetését, a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdése szerinti formában igazolva, minimálisan az alábbi tartalommal:

- a szerződést kötő másik fél megnevezése, címe (székhelye);
- a kapcsolattartó neve és elérhetősége (cím, telefonszám, esetleg e-mail);
- a végzett tevékenység leírása;
- a teljesítés ideje (műszaki átadás-átvétel időpontja (év, hónap));
- a teljesítés helye;
- az ellenszolgáltatás nettó összege;

és nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

M.2. A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15.§(2) bekezdés e) pontja alapján ajánlattevő csatolja az építési beruházás teljesítéséért felelős szakembereinek bemutatását, akiket be kíván vonni a teljesítésbe (szakmai tapasztalat ismertetése saját kezűleg aláírt önéletrajz formájában, végzettség, képzettség ismertetése és az ezt igazoló dokumentumok másolati példányának és rendelkezésre állásra vonatkozó nyilatkozat benyújtása). A felelős műszaki vezetők esetében kérjük a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet szerinti szakmagyakorlási jogosultságok igazolására szolgáló dokumentumok másolatát, kivéve ha a jogosultság megléte a Magyar Mérnöki Kamara honlapján található közhiteles nyilvántartásból megállapítható. Ajánlatkérő a jogosultság meglétét az illetékes kamara honlapján (www.mek.hu vagy www.mmk.hu) ellenőrzi.

M3. A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15.§(2) bekezdés d) pontja alapján ajánlattevő csatoljon az elmúlt év (2011) tekintetében kimutatást az éves átlagos statisztikai állományi létszámáról, feltüntetve a fizikai állomány létszámát is.

M4. A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15.§(2) bekezdés f) pontja alapján csatolja a környezetvédelmi vezetési rendszer meglétét igazoló akkreditált tanúsító szervezet által kiadott tanúsítványt, vagy azzal egyenértékű tanúsítványt, vagy szabvány előírásaival egyenértékű és a projekt megvalósítása során működtetni tervezett környezetvédelmi vezetési rendszer vagy környezetvédelmi intézkedések egyéb bizonyítékait, leírását.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan, ezért az eljárásban nem lehet ajánlattevő, akivel szemben az alábbi feltételek fennállnak:

M.1. Ha az ajánlattevő az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt évben műszaki átadás-átvétellel lezárva nem teljesített legalább 3 db összesen legalább

nettó 500.000.000,- Ft értékben végzett építési és/vagyfelújítási, és/vagy bővítési és/vagy átalakításimunkákat, amelyek közül

M.1.1. legalább 2 db közhasználatú épületen/építményen végzett építési és/vagy felújítási, és/vagy bővítési és/vagy átalakítási munka (Közhasználatú építmény: az 1997. évi LXXVIII. tv. 2.§ 9. pontjában meghatározott építmény);

M.1.2. legalább 2 db olyan építési és/vagy felújítási, és/vagy bővítési és/vagy átalakítási munka, amely tartalmaz teljes körű akadálymentesítési munkát is. Egy referencia teljesítheti mindkét feltételt.

M.2. Ha az ajánlattevő nem rendelkezik:

a) Vállalkozó képviselője (1 fő)

Építészmérnök vagy azzal egyenértékű, legalább 5 éves szakmai gyakorlat építés

beruházás, vagy építés kivitelezés területén.

b) Felelős műszaki vezetők

ba) 1 fő felsőfokú műszaki végzettségű, FMV-ÉP/A műszaki vezetői jogosultsággal

szerepel az illetékes magyar felügyeleti intézmény által vezetett Felelős Műszaki

Vezetői Névjegyzékben, és legalább 3 év - a jogosultság megszerzésétől számított

- magasépítési szakterületen megszerzett szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel,

bb) 1 fő felsőfokú műszaki végzettségű, FMV-ÉP/ÉG műszaki vezetői jogosultsággal szerepel az illetékes magyar felügyeleti intézmény által vezetett

Felelős Műszaki Vezetői Névjegyzékben, és legalább 3 év - a jogosultság megszerzésétől számított - adott szakterületen megszerzett szakmai gyakorlattal

rendelkező szakemberrel,

bc) 1 fő felsőfokú végzettségű, FMV-ÉP/ÉV műszaki vezetői jogosultsággal szerepel

az illetékes magyar felügyeleti intézmény által vezetett Felelős Műszaki Vezetői

Névjegyzékben, és legalább 3 év - a jogosultság megszerzésétől számított - az adott szakterületen megszerzett gyakorlattal rendelkező szakemberrel;

bd) 1 fő olyan szakember aki rendelkezik felsőfokú építőmérnöki és minőségügyi szakmérnöki végzettséggel, és aki az építési projektek minőségirányítása vagy minőségbiztosítása területén legalább 5 éves gyakorlattal rendelkezik a végzettség megszerzésétől számítva.

be) 1 fő olyan szakember aki rendelkezik tűzvédelmi szakvizsgával tűzjelző szereléshez;

bf) 1 fő olyan szakember aki rendelkezik biztonságtechnikai szerelői szakvizsgával és rendőrhatalósági tevékenységi engedéllyel (biztonságtechnikai rendszer kivitelezéséhez);

bg) 1 fő olyan szakember aki rendelkezik érintésvédelmi szabványosság felülvizsgálói képesítéssel;

(Egy szakember egyidejűleg legfeljebb két pozícióra jelölhető.)

M3. Ajánlattevő alkalmatlan, ha nem rendelkezik az előző évben (2011-ben) legalább 20 fő éves átlagos statisztikai létszámmal, melyből legalább 10 fő fizikai állomány.

M4. Ajánlattevő alkalmatlan, ha nem rendelkezik magasépítésre vonatkozó EMAS vagy ISO 14001 környezetvédelmi vezetési rendszer meglétét igazoló akkreditált tanúsító szervezet által kiadott tanúsítvánnyal, vagy

- bármely EU tagállamban letelepedett szervezettől származó egyenértékű tanúsítvánnyal, vagy

- az ISO 14001 szabvány előírásaival egyenértékű és a projekt megvalósítása során működtetni tervezett környezetvédelmi vezetési rendszer vagy környezetvédelmi intézkedések egyéb bizonyítékaival, leírásával.

III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 122. § (9) bekezdése szerint fenntartott **nem**

III. 3) Szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1) Adott foglalkozásra (képzettségre) vonatkozó információk

A szolgáltatás teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve (Igen válasz esetén) A vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

III.3.2) A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek

A szervezeteknek közölniük kell a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás fajtája

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Klasszikus ajánlatkérők

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

x Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos, alkalmazásának indokolása:

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos, alkalmazásának indokolása:

Gyorsított tárgyalásos, alkalmazásának indokolása:

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

Közszolgáltató ajánlatkérők

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma (meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

A gazdasági szereplők tervezett száma

VAGY:

Tervezett minimum és (adott esetben) maximális létszáma

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során (tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát:

IV. 2) Értékelési szempontok

IV.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőit jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

x Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont	Súlyszám
Ajánlati ár (nettó Forint)	5
Jótállási idő vállalása (hónapokban megadva, A minimum 24 hónapot meghaladó megajánlásokat kérjük megadni)	1

Késedelmi kötbér (az áfa nélkül
számított ellenszolgáltatás %-a
naponta, minimum 0,1%/nap) 1

IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtés fognak alkalmazni **nem**

(Igen válasz esetén, ha szükséges) További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre **nem**

(Igen válasz esetén töltse ki a megfelelő rovatokat)

Eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetőik beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: **2012/09/13** (év/hó/nap) Időpont: **13:00**

A dokumentációért fizetni kell **igen**

(Igen válasz esetén, csak számokkal) Ár: **101600** Pénznem: **HUF**

A fizetés feltételei és módja:

A fizetés feltételei és módja: A 80.000 Ft + 27 % ÁFA vételárát ajánlatkérő OTP Bank-nál vezetett 11738084-15728355 számú számlájára történő befizetéssel kell kiegyenlíteni. A dokumentációt az ár átutalását igazoló banki bizonylat bemutatásával lehet személyesen átvenni. A bizonylatnak tartalmaznia kell az átutalás jogcímét (Hajdúszoboszló Kovács Máté Műv. Központ)és a dokumentáció vételárát. Ha az ajánlattevő dokumentáció megküldését kéri, az eljárásra a Kbt. 50. § (3) bekezdése irányadó.

IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: **2012/09/13** (év/hó/nap) Időpont: **13:00**

IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére (részvételi felhívás esetén)

Dátum: (év/hó/nap)

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

Az EU bármely hivatalos nyelve

Az EU következő hivatalos nyelve(i):

Egyéb:

☒ Magyar

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (kivéve részvételi felhívás esetén)

-ig (év /hó/nap)

VAGY

Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok vagy részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: 2012/09/13 (év/hó/nap) Időpont: 13:00

Hely: Matrix Audit Kft. 4032 Debrecen Poroszlai u. 27. Földszinti tárgyaló

Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek igen

(igen válasz esetén) További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

A Kbt. 62.§ (2) bekezdése alapján meghatározott személyek.

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk (adott esetben)

A közbeszerzés ismétlődő jellegű nem

(Igen válasz esetén) A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2) Európai Unió alapokra vonatkozó információk

A szerződés Európai Unió alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

igen

(Igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:

(H)ősök terein - város- és kultúrközpont revitalizáció Hajdúszoboszlón, ÉAOP

5.1.1/D-09--2f-2011-0004 Funkcióbővítő integrált települési fejlesztések

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja: (ha az eljárás tárgyalásos)

V.3.2.1) A dokumentáció megvásárlása, átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) igen

V.3.2.2) A dokumentáció és a kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentáció – előzetes bejelentkezést követően – az ár átutalását igazoló banki bizonylat bemutatásával, munkanapokon 9:00-14:00 óra között [az ajánlattételi határidő lejártának napján 9:00 és 10:00 óra között] személyesen átvehető az ajánlatkérő nevében eljáró Matrix Audit Kft (4032, Debrecen, Poroszlai út 27.) irodájában. Közös ajánlattétel esetén elegendő, ha az ajánlattevők egyike vagy az ajánlattevő ajánlatában megnevezett alvállalkozó vásárolja meg a dokumentációt. Amennyiben ajánlattevő a dokumentáció megküldését kéri, a Kbt. 50. § (3) bekezdése az irányadó. A dokumentáció nyilvánosságra nem hozható, másra át nem ruházható.

V.3.3.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1-100

V.3.3.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.3.1) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot:

Az 1-3 bírálati szempont tekintetében: a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (KÉ 2012. évi 61. szám, 2012.06.01.) III. 1. b.) pontja szerinti arányosítás,

az 1. szempont esetén fordított, a 2 és 3 bírálati szempont esetén egyenes arányosítás 2 tizedes pontossággal.

V.3.4) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak

igen

Igen válasz esetén azon alkalmassági követelmények (III.2.2. és III.2.3. pont) megjelölése, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak:

P1, P2, P3, M1, M2

V.3.5) Az ajánlati biztosítékra vonatkozó előírások: (adott esetben)

V.3.6. Az eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján kerül megindításra:

igen

V.4) Egyéb információk:

1.) Kiegészítő tájékoztatás: A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 45.

§-ban foglaltak - Kbt. 122.§. (5) bekezdésben foglalt eltérésekkel - valamint a dokumentációban foglaltak az irányadók.

2.) Irányadó idő: Az eljárást megindító felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.

3.) Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek az eljárást megindító felhívás feladásának napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia.

4.) Tájékozódási kötelezettség: Az ajánlattevőnek tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelnie. A dokumentáció tartalmazza azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat. (Kbt. 54. § (1) bekezdés)

5.) Ajánlatkérő a Kbt. 94.§ (3) bekezdés b) pontjára tekintettel hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazhat.

6.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a Kbt. 60. § (3) bekezdésére vonatkozóan.

7.) Az ajánlatban ajánlattevő nyilatkozzon a Kbt. 60. § (5) bekezdésére vonatkozóan, mely a következő: Az ajánlatban az ajánlattevőnek az egyéb előírt dokumentumok benyújtása mellett nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

8.) Alvállalkozók megjelölése:

A Kbt. 40.§ (1) bekezdése alapján az ajánlatban meg kell jelölni:

- a) a közbeszerzés részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni,

- b) az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.

A megjelölés és igénybe vétel nem érinti az ajánlattevő teljesítésért való felelősségét.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 26.§ rendelkezéseire.

9.) Az idegen nyelvű okiratok magyar nyelvű fordításban csatolandók. (Kbt. 36.§ (3) bek.)

10.) Ajánlat költségei: Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával, kapcsolatos összes költségeket az ajánlattevőnek kell viselnie.

11.) Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatban benyújtott igazolások, nyilatkozatok tartalmát ajánlatkérő jogosult a Kbt. 58.§ (4) és (5) bekezdésben leírtak szerint ellenőrizni.

12.) Az ajánlattevő ajánlattételi képessége igazolására az ajánlathoz csatolni kell:

- A közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldányokat, vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minták másolatát, annak igazolására, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat az ajánlattevő, az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő képviselőjére jogosult személy írta alá, 2006. évi V. törvény 9.§.

- Folyamatban lévő változás bejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem másolatát és az annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolás másolatát.

- A nem cégjegyzésre jogosult aláíró személy esetében cégjegyzésre jogosult személy(ek) által adott meghatalmazást, a Kbt. 36. § (3) bekezdése szerinti formában.

13.) Ajánlatkérő a Kbt. 67. §-a szerint biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.

14.) Ajánlatkérő az ajánlattevőket az eljárás eredményéről - az írásbeli összegezés minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével - a Kbt. 77. § (1)-(2) bekezdése szerint írásban tájékoztatja.

15.) A szerződéskötés időpontja az írásbeli összegezés megküldését követő naptól számított 11. nap.

16.) Az ajánlatokat 1 (egy) eredeti és 2 (kettő) másolati példányban (példányonként külön fűzve) zárt, sértetlen borítékban, illetve digitálisan CD/DVD-n (az eredeti ajánlat beszkennelve pdf formátumban) kell közvetlenül vagy postai úton benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. A példányokon meg kell jelölni, hogy „eredeti” illetve „másolat”. A példányok esetleges eltérése esetén az eredeti példány számít mértékadónak.

Ajánlattevőnek cégszerűen kell nyilatkoznia arra vonatkozóan, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott (jelszó nélkül olvasható) példánya a papír alapú (eredeti) példánnyal mindenben megegyezik.

A borítékokat az alábbi felirattal kell ellátni: „Ajánlat-Hajdúszoboszló, Kovács Máté Művelődési Központ és Könyvtár felújítása - Nem bontható fel az ajánlatok hivatalos bontási eljárása megkezdése előtt! ”

A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül.

Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

17.) A Kbt. 124. § (5) bekezdése alapján az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő ajánlati kötöttsége további 60 nappal meghosszabbodik.

18.) Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a dokumentáció mellékleteként szereplő szerződéstervezet elfogadására vonatkozóan.

19.) Jelen eljárást megindító felhívásban és a Dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény az irányadó.

20.) Ajánlatkérő jelen beszerzést pályázati forrásból valósítja meg, ezért felhívja a figyelmet a Kbt. 40.§ (4) bekezdésében foglaltakra.

21.) Az ajánlathoz szakmai ajánlatként csatolandó megvalósítási és műszaki ütemterv, erőforrásterv, organizációs terv, felelősségi mátrix és a beárazott költségvetés. A részletes elvárásokat a dokumentáció tartalmazza.

22.) A 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9.§-a szerint az ajánlattevőként szerződő fél köteles az általa végzett kivitelezési tevékenységének hibáiból, hiányosságaiból származtatható károk ellentételezésére, a nyertes ajánlattevőnek kivitelezői felelősségbiztosítást (CAR-Contractors' ALL Risk, vagyon és felelősségbiztosítás) kötni (vagy meglévő biztosítását kiterjeszteni), amelyben a harmadik fél biztosításának értékhatára: legalább 500.000 forint káreseményenként és legalább 5.000.000 forint évente. Amennyiben Ajánlattevő nem rendelkezik megfelelő felelősségbiztosítással úgy annak, legkésőbb a szerződéskötés időpontjára történő megkötésére vonatkozóan csatoljon szándéknyilatkozatot az Ajánlatában. Amennyiben ajánlattevő rendelkezik felelősségbiztosítással, úgy erről szóló ajánlattevői nyilatkozat csatolása szükséges, valamint nyilatkozat arról, hogy a szerződéskötés időpontjáig, a meglévő felelősségbiztosítás kockázatviselése kiterjesztésre kerül kifejezetten a tárgyi projektre vonatkozóan és meglévő felelősségbiztosítása nem került kimerítésre, annak tárgyi projektre történő kiterjesztése biztosított.

23.) Ajánlatkérő a beruházás helyszínének megtekintése céljából helyszínbejárást rendez, melynek időpontja: 2012.09.05. 09:00 Helyszíne Kovács Máté Művelődési Központ és Könyvtár, 4200 Hajdúszoboszló Szilfákajla utca 2. sz. V.8)

V.5) E hirdetmény feladásának időpontja: 2012/08/22 (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információ a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhető be

Hivatalos név: Matrix Audit Kft.

Postai cím: Poroszlai u. 27.

Város/Község: Debrecen

Postai irányítószám: 4032

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Antal József

Telefon: +36- 52/502-558

E-mail: jozsef.antal@matrixaudit.hu

Fax: +36-52/502-557

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció és a kiegészítő iratok beszerezhetők

Hivatalos név: [Matrix Audit Kft.](#)

Postai cím: [Poroszlai u. 27.](#)

Város/Község: [Debrecen](#)

Postai irányítószám: [4032](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Antal József](#)

Telefon: [+36-52/502-558](#)

E-mail: jozsef.antal@matrixaudit.hu

Fax: [+36-52/502-557](#)

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahova az ajánlatokat/résztvételi jelentkezéseket kell benyújtani

Hivatalos név: [Matrix Audit Kft.](#)

Postai cím: [Poroszlai u. 27.](#)

Város/Község: [Debrecen](#)

Postai irányítószám: [4032](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Antal József](#)

Telefon: [+36-52/502-558](#)

E-mail: jozsef.antal@matrixaudit.hu

Fax: [+36-52/502-557](#)

Internetcím (URL):

IV) A másik ajánlatkérő címei, amely nevében az ajánlatkérő a beszerzést végzi

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

----- (Az A. melléklet IV) szakasza szükség szerint több példányban is használható) -----

B. MELLÉKLET

Részekre vonatkozó információk

Rész száma **1** Elnevezés:

1) Rövid meghatározás:

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

További
tárgyak:

3) Mennyiség

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

4) A szerződés időtartamára vagy kezdetére/befejezésére vonatkozó különböző időpontok feltüntetése (adott esetben)

Az időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információk a részekről

----- (E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használható) -----