

Polgármesteri Hivatal
4201 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
Telefon: 52/557-300. Fax: 52/557-301.
Email: polgmhiv@hajduszob.hu
Szám: 929-1/2008.

KIVONAT

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2008. november 20-án tartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

(Előterjesztés fedett utas-várók telepítésével kapcsolatban)

243/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete az alább felsorolt feltételek együttes teljesülése mellett támogatja, hogy a Városgazdálkodási Zrt. Hajdúszoboszló város belterületén 5 db, reklámfelülettel kialakított (1 db az oldalfalon) fedett buszvárót helyezzen ki az alábbi meglévő megállóknál:

- 1.) Szilfákajla 47-49.sz.
- 2.) Szilfákajla 34.sz.
- 3.) Hősök tere 19-21. sz.
- 4.) Rákóczi utca 180. sz.
- 4.) Nádudvari út 3. sz.

A közterület használatára és a fedett buszváró telepítésére vonatkozóan megállapodást kell kötnie a cégnek az önkormányzattal, amelyben az alábbi feltételeket is rögzíteni szükséges:

- 1.) A fedett buszváró telepítésének teljes költségét a VG. Zrt. állja.
- 2.) A buszvárókban padokat is el kell helyezni.
- 3.) A közterület használat időtartama 10 év.
- 4.) A használat időtartama alatt a buszváró és a reklámfelület üzemeltetése a cég feladata és költsége, így az elektromos vételezés díja is.
- 5.) A közterület használati díj fizetése alól csak a futamidő végéig jogosult a cég.
- 6.) A futamidő lejártát követően maradványértéken az önkormányzat tulajdonába kerül a fedett buszváró és a reklámfelület a hasznosítási joggal együtt.
- 7.) Ha a VG.Zrt. érdekkörében felmerült okból szűnik meg a megállapodás (akár a futamidő alatt is), akkor maradványértéken az önkormányzat tulajdonába kerül a váró a reklámfelülettel és hasznosítási joggal együtt.
- 8.) Szabad reklámfelület esetén a cég ingyenes lehetőséget biztosít a város számára programok, szolgáltatások népszerűsítésére.

9.) A közterület használatára vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a VG.Zrt. az egyéb jogszabályokban előírt hatósági engedélyek megszerzése alól.

10.) A Polgármesteri Hivatal vállalja fel, hogy amennyiben egyes cégek az utasváró szabadon álló felületeire illegálisan reklámanyagot, plakátokat helyeznek el, úgy ez esetben hatósági úton intézkedik annak eltávolításáról, eredeti állapotba történő visszaállításáról.

Határidő: -

Felelős: jegyző

(Előterjesztés a Hivatásos Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság kérelméről)

244/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete a hajdúszoboszlói Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóparancsnokság állományának elhelyezéséhez és a működéséhez szükséges technikai feltételek megteremtéséhez max. 2.950e,-Ft összeget biztosít, melynek fedezete a 162/2008.(VII.03.) KT. sz. határozatában korábban biztosított pályázati önerő fel nem használt kerete.

Határidő: azonnal

Felelős: tűzoltóparancsnok
jegyző

(Előterjesztés Hivatásos Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság pótigényéről)

245/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

A, Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a 19.620.000 Ft működési költségek megelőlegezését hitel felvételével. Az állami támogatás megérkezése után az összeggel a tűzoltóság nem rendelkezhet, azt a hitel visszafizetésére kell fordítani.

B, Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóparancsnokság önállóan gazdálkodó költségvetési szervként működjön, utasítja a jegyzőt az alapító okirat előterjesztésnek megfelelő módosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

(Előterjesztés Egyesített Óvodai Intézmény pótigényéről)

246/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Egyesített Óvoda részére hitelfelvételével 991.200.-Ft pótelőirányzatot biztosít, míg 1.888.000.-Ft-ot a 2009. évi költségvetésébe betervezi.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

(Előterjesztés településrendezési tervek és a Helyi Építési Szabályzat módosításáról)

247/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a településszerkezeti terv módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: főépítész

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének 22/2008. (XI. 20.) számú rendelete
a Hajdúszoboszló Város Szabályozási Tervének elfogadásáról
és a Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ)
területre vonatkozó előírásainak megállapításáról szóló,
a 11/2005. (V.19.) számú rendelettel módosított 15/2004.
(X.01.) számú rendeletének módosításáról

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 11/2005. (V.19.) számú rendelettel módosított 15/2004. (X.01.) számú rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A R. 5. § (1)-(2) és (7) bekezdése törlésre kerül.

2. §

A R. 5. § (3) bekezdése – a HÉSZ 2. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele alapján – kiegészül az alábbiakkal:

„A jelenleg közterületen álló, korábban jogerős építési engedéllyel rendelkező pavilonok és árusítóhelyek megmaradhatnak, felújíthatóak, újjáépíthetőek. Bővítésük területi és magassági értelemben sem engedélyezhetőek.

A meglévő pavilonok építési területét építési telekként kell kialakítani.”

3. §

A R. 7. § (1) bekezdés helyett az alábbi előírás lép érvénybe:

„(1) Új építési telek kialakítása vagy telekmegosztás esetén az övezeti szabályozásban megadott minimális telekméreteknél kisebb telket nem lehet kialakítani, kivéve az alább felsoroltakat:

a) A HÉSZ 8. § (10) e) bekezdésben meghatározott eseteket.
b) A telekalakítás a kötelező szabályozás érdekében történik (pl. közterület és út céljára történő lejegyzés)

c) Telekegyesítés történik, de az egyesített telek sem éri el az alakítható legkisebb telekterület értékét, de a szabályozott állapot elérésének irányába hat.”

4. §

A R. 7. §-a – a HÉSZ 25. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele alapján – kiegészül egy új, (7) bekezdéssel az alábbiak szerint:

„(7) Az építési engedélyezési eljárás során az út céljára történő lejegyzést csak a telek azon szakaszán kell elvégezni, ahol a szabályozási vonal nem halad át meglévő épületen és az épületet meg kívánják tartani.

Épületbontás esetén az új céljára történő bejegyzést a teljes szabályozási vonallal érintett szakaszon végre kell hajtani.”

5. §

A R. 8. § (4) bekezdése törlésre kerül.

6. §

A R. 8. § (5) bekezdése – a HÉSZ 4. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele, valamint a Hajdú-Bihar Megyei katasztrófavédelmi Igazgatóság véleménye alapján – kiegészül az alábbiakkal:

„A hátsókertben kertvárosias és falusias lakóterületen belül:
– gáztartály (a megfelelő biztonsági védőzónák betartásával)
– alternatív energiarendszerek létesítményei (max. 6 m magasságig), az övezeti besorolásra előírt építménymagasság, telepítési távolság illetve tűztávolság figyelembe vételével és biztosításával építhető.”

7. §

A R. 8. § (7) a) bekezdése – a HÉSZ 25. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele alapján – kiegészül egy új, 3. ponttal az alábbiak szerint:

„3. Kialakult előkert méret megtartható abban az esetben, ha az épület nem kerül elbontásra.”

8. §

A R. 8. § (7) b) bekezdés 2. alpont vonatkozó részei – a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság véleménye alapján – módosulnak az alábbiak szerint:

„AMENNYIBEN A TELEKSZÉLESSÉG KISEBB, MINT 12 MÉTER:

– -

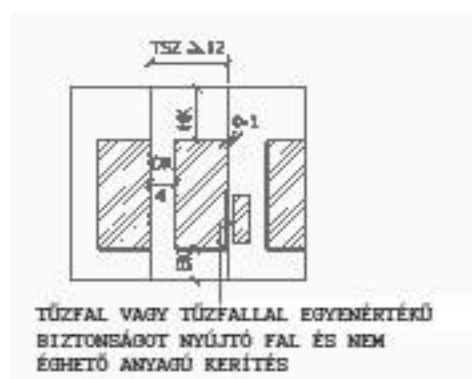
– Ha a beépítési oldal felőli szomszédos telken az oldalkertben 0-1,0 méteren belül melléképület, épület, vagy épületrész áll, akkor az új épület szomszédos épülettel átfedő homlokzatszakaszát nyílás nélküli tűzfalként vagy tűzfallal egyenértékű biztonságot nyújtó falként kell megépíteni, valamint a telekhatáron nem éghető anyagú kerítés építhető. („A” jelű ábra szerint)

AMENNYIBEN A TELEKSZÉLESSÉG NAGYOBB MINT 12 MÉTER, DE KISEBB / EGYENLŐ MINT 14 MÉTER:

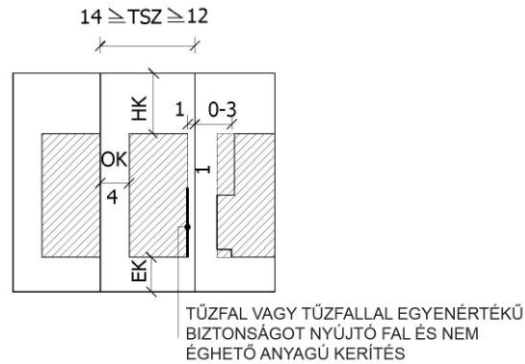
– -

– Ha az építési oldallal szomszédos telken az oldalkertben a telekhatártól számított 3,0 méteren belül épület, vagy épületrész áll, úgy az új épület átfedő homlokzatszakaszát nyílás nélküli tűzfalként kell megépíteni, valamint a telekhatáron nem éghető anyagú kerítés építhető. Az oldalkertre néző tényleges homlokzatmagasság mértéke nem haladhatja meg sem az övezetre előírt legnagyobb építménymagasság, sem pedig az oldalkert értékét. („B” jelű ábra szerint)

„A” jelű ábra



„B” jelű ábra



9. §

A R. 8. § (7) b) bekezdés 3. alpont vonatkozó része módosul:
„A csökkentett telepítési távolságra tekintettel a szomszédos telek felé tűzfalas kialakítással tetőfelület megjelenhet (nyeregtető, sátoztető, stb.) oly módon, hogy az ereszalj deszkázatát le kell burkolni úgy, hogy eleget tegyen a tűzfal követelményeinek.”

10. §

A R. 8. § (7) d) bekezdése – a HÉSZ 11. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele alapján – kiegészül az alábbiakkal:

„A létesíteni kívánt épületnek legalább 2/3 részben a kötelező építési vonalra kell illeszkednie.

Zártsorú beépítés esetén a HÉSZ 9. § (2) bekezdés h) pontja érvényes.”

11. §

A R. 8. § (7) d) bekezdése – a HÉSZ 25. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele alapján – kiegészül az alábbiakkal:

„Kialakult nyúlványos telek esetében a terven jelölt építési vonalat nem kell megtartani, az épület az építési helyen belül szabadon elhelyezhető. A kötelező építési vonalon az utcaképet javítandó kapuzat, vagy egyéb építmény megjelenhet. Ezt a szabályt kell alkalmazni azokban az esetekben is, amikor a kialakult, „szabálytalan telek” szélessége a kötelező építési vonal nem éri el az övezetre meghatározott legkisebb telekszélesség mértékét, de a kijelölt építési helyen belül épület elhelyezhető az egyéb általános övezeti előírásoknak megfelelően.”

12. §

A R. 8. § (8) bekezdése – a HÉSZ 10. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele alapján – kiegészül az alábbiak szerint:

„Az övezeti előírásokban meghatározott, telkekre vonatkoztatott kialakítható legkisebb zöldfelület mértékébe a burkolt felületek (utak, parkolók) területe nem vehető figyelembe. A zöldfelület számítását az OTÉK alapján kell elvégezni, többszintes növényállomány alkalmazható.

Zártsorú beépítési módnál, saroktelkek esetében az övezeti előírásokban meghatározott, telkekre vonatkoztatott kialakítható legkisebb zöldfelület mértéke legfeljebb 50%-kal csökkenthető.”

13. §

A R. 8. § (10) c) bekezdés helyett az alábbi előírás lép érvénybe:

„c) Abban az esetben, ha a telkek meglévő beépítettségének mértéke nagyobb, mint az övezeti szabályozásban megadott megengedett legnagyobb beépítettség, úgy az átalakítás, bővítés, rendeltetés megváltoztatása esetén megtartható, illetve a meglévő beépítettségi mértéken belül a településszerkezeti tervben megadott szintterület sűrűségi érték betartása mellett az építménymagassági értékére is figyelemmel bővíthető.”

14. §

A R. 8. § (10) d) bekezdése – a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság véleménye alapján – az alábbira változik:

„d) Abban az esetben, ha a meglévő épület kialakult építmény és homlokzatmagassága nagyobb, mint az övezeti szabályozásban megadott építménymagasság értéke úgy az átalakítás, bővítés, rendeltetés megváltoztatása esetén megtartható. A megengedett beépítettségi mértéken belül a településszerkezeti tervben megadott szintterület sűrűségi érték betartása mellett, a telepítési távolság megtartásával, a meglévő épület, építmény bővíthető.”

15. §

A R. 8. § (10) g) bekezdés helyett az alábbi előírás lép érvénybe:

„g) átmenő telkek esetében a megengedett legnagyobb beépítettségi mérték + 10 %-kal növelhető amennyiben mindkét utca felé főépület épül.”

16. §

A R. 9. § (2) a) bekezdés – a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság véleménye alapján – módosul az alábbiak szerint:

„a) A teljes zártsorúsítás nem kötelező, helyette az oldalhatáron álló épület-elhelyezés sajátos formáját a hajlított ház típust (utcával párhuzamos épületszárny és azzal szöveget bezáró,

oldalhatáron álló épületszárny – a továbbiakban oldalszárny) és a hézagosan zárt sorú épület-elhelyezést (a zárt sorú jelleget legalább 3,0 méter magas falkerítés biztosítja) vagy a csoportos (sorházas) épület-elhelyezést is lehet alkalmazni. A teljes zárt sorúsítás esetén is legalább 3,00 m, közforgalom esetén 3,50 m széles, és 3,00 m magas kapuáthajtóval szükséges biztosítani a telkek gépjárművel való megközelítését. Középmagas és magas épületek kapuáthajtó magasságának kialakítása előtt, Hajdúszoboszló Hivatásos Önkormányzati Tűzoltósággal egyeztetni szükséges.”

17. §

A R. 9. § (2) bekezdése az alábbiakkal egészül ki:

„f) Az oldalszárnyak homlokzatmagassága az építési oldal felőli szomszédos telk irányába kertvárosi lakóterületek, valamint a Vt/2.1 és Vt/3.1 övezetek esetén legfeljebb 5,5 m, az egyéb településközponti vegyes (Vt) övezeteknél 6,5m lehet. Központi vegyes, illetve különleges övezeteknél külön korlátozás nem vonatkozik rájuk.

A középszárnyak magassága korlátozás alá esik, így az övezetre megállapított legnagyobb építménymagasság értékét kell rájuk alkalmazni. Középszárny létesítése esetén az „építési oldaltól” tartandó oldalkert nem lehet kisebb az arra néző tényleges homlokzatmagasság felétől, sem pedig 3 métertől.”

18. §

A R. 9. § (2) bekezdése – a HÉSZ 6. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele alapján – az alábbiakkal egészül ki:

„h) A zárt sorú vagy hézagosan zárt sorú épület építése esetén az utcai építési vonaltól az épület homlokzati méretének 25 %-ában lehet visszalépni. A visszalépés mértéke nem haladhatja meg a 2 métert.”

19. §

A R. 9. §-a kiegészül egy új bekezdéssel – a HÉSZ 3. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele alapján – az alábbiak szerint:

„(3) KIALAKULT BEÉPÍTÉSI MÓD

A kialakult beépítési mód az épület fennmaradása esetén megtartható, bruttó földszinti szintterülete azonban legfeljebb 20 %-kal egyszeri alkalommal bővíthető.”

20. §

A R. 9. §-a – a HÉSZ 12. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele, valamint a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság véleménye alapján – kiegészül az alábbiakkal:

„(4) A kialakult állapot esetében a meglévő beépítési módnál az érvényben lévő jogszabályoktól eltérő elő, oldal és hátsókerti méretek megtarthatóak.

(5) A megengedett legnagyobb építménymagasság alkalmazásának sajátos szabályai:

Az egyes építési övezetekre megállapított legnagyobb megengedett építménymagasság értékétől egyes homlokzatra vonatkoztatott homlokzatmagasság tekintetében – a telepítési távolság megtartásával, legfeljebb +1,5m mértékig lehet eltérni.”

21. §

A R. 10. § (6) bekezdése – a HÉSZ 8. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele alapján – az alábbiak szerint változik:

„(6) Ha a magasabb rendű előírások, illetve egyéb védelemre vonatkozó jogszabályok másként nem rendelkeznek:

a) az építési telken elhelyezendő építmény bármely része, ill. hirdető berendezése az épület járdaszintjétől mért 3,0 m magasság felett közterület fölé legfeljebb a közterület szabályozási szélességének 1/20 mértékéig nyúlhat be. A közterület fölé kinyúló épületrész kinyúlása nem lehet több, mint 3,0 m; homlokzati hossza pedig nem haladhatja meg az épület utcai homlokzati hosszának 1/3-át. A legfeljebb 1,0 m kinyúlású előtető és 1,0 m-nél nem mélyebb, áttört korlátú erkély a kinyúlás mértékébe nem számít bele.

b) az épületrész kinyúlása közterület fölé 12 m-nél keskenyebb utcákon nem engedélyezhető, kivéve az előtetőt és az áttört korlátú erkélyt, amely kinyúlása legfeljebb 1,0 méter lehet.

c) az a) és b) pontban megadott 1/3 homlokzathossztól eltérni csak az illetékes tervtanács és a városi főépítész hozzájárulásával lehet.

d) Helyi értékvédelmi területen belül a közterület fölé zárt épületrész nem nyúlhat ki.”

22. §

A R. 10. § (9)-(10) bekezdése – a HÉSZ 19. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele alapján – törlésre kerül.

23. §

A R. 12. § (4) bekezdés a) pont 2. alpontja – a HÉSZ 13. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele alapján – kiegészül az alábbiakkal:

„Gazdasági és kert zóna 5. bekezdése

Önálló lakóépület akkor helyezhető el a zónában, ha a város érvényben lévő állattartási rendelete a beépíteni kívánt területen nem engedélyezi nagy haszonállatok tartását.”

24. §

A R. 12. § (5) bekezdése – a belterületi 5. sorszámmal nyilvántartásba vett kérelem alapján – kiegészül az alábbiakkal:

„(5) A kertvárosias lakóterületek építési övezeteinek telekre vonatkozó összefoglaló szabályozása:

Sajátos használat szerint	Alkalmazható		Telekre vonatkoztatott											
	Építési övezet jele	beépítési mód	kialakítható legkisebb				megengedett építmény magasság (m)	legnagyobb beépítettség %						
			szélesség (m)	mélység (m)	telekterület m ²	zöldfelület %								
Kertvárosias lakóterület Lke 1. funkcionális övezet	<table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td style="text-align: center;">Lke</td> <td style="text-align: center;">lkr</td> <td style="text-align: center;">30</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1.5</td> <td style="text-align: center;">4,5</td> <td style="text-align: center;">800</td> </tr> </table>	Lke	lkr	30	1.5	4,5	800	lkr	14	50	800	40	4,5	30
Lke	lkr	30												
1.5	4,5	800												

25. §

A R. 14. § (4) bekezdésében – a HÉSZ 21. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele alapján – a megengedett építménymagasság értéke javításra kerül 12,5 méterre.

26. §


A R. 14. §-a – a HÉSZ 22. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele alapján – kiegészül egy új, (5) bekezdéssel az alábbiak szerint:

„(5) $\frac{V_k}{1}$ Funkcionális övezeten belül a szabályozási terven jelölt helyeken az alábbi eltérő szabályozású építési helyek jelennek meg

a) $\frac{V_k}{I}$

1. A megengedett építménymagasság értéke 7,5 méter
2. Az építési helyen belül a teljes utcafronti telekszakszok beépíthetőek zárt sorú, illetve hézagosan zárt sorú módon, főépülettel egybeépítve vagy függetlenül, nem ideiglenes

- épületekkel, hanem a főépületekhez illeszkedő, igényes homlokzatokkal, szilárd építőanyagokkal.
3. Mind magastető, mind lapostető létesíthető.

b) 

1. A megengedett építménymagasság értéke 7,5 méter
2. Az építési helyen belül a teljes utcafronti telekszakszok 1/3-ad részét meg nem haladó mértékben a terület beépíthető szabadonálló módon, főépülettel egybeépítve vagy függetlenül, nem ideiglenes épületekkel, hanem a főépületekhez illeszkedő, igényes homlokzatokkal, szilárd építőanyagokkal.
Faház vagy faház jellegű pavilon nem létesíthető.
A telekszélesség további 1/3-ad részén a főszezon idején ideiglenes építmények elhelyezhetők.
3. Mind magastető, mind lapostető létesíthető.

c) KIJELÖLT ÉPÍTÉSI HELY

1. A tervlapon kijelölt építési helyen belül a főépületeket szabadonálló épületelhelyezéssel is el lehet elhelyezni.
2. A kijelölt építési hely határvonala a településrendezési terv módosítása nélkül változtatható abban az esetben, ha a főépület szabadonálló tűzfal nélküli beépítése biztosítható.”

27. §

A R. 15. § (8) bekezdés a) pontja – a HÉSZ 9. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele alapján – kiegészül egy 3. alponttal az alábbiak szerint:

„3. Az utcai épületszárnyra a telek belső része felé építhető középszárny tényleges homlokzatmagassága nem haladhatja meg a megengedett legnagyobb építménymagasság értékét.”

28. §

A R. 15. § (8) bekezdés b) pont 2. alpontja módosul, illetve a bekezdés kiegészül egy 3. alponttal – a HÉSZ 9. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele alapján – az alábbiak szerint:

„2. Az oldalszárnyak tényleges homlokzatmagassága nem haladhatja meg az 5,5 métert, illetve a megengedett legnagyobb építménymagasság értékét.

3. Az utcai épületszárnyra a telek belső része felé építhető középszárny tényleges homlokzatmagassága nem haladhatja meg a megengedett legnagyobb építménymagasság értékét.”

29. §

A R. 15. § (10) bekezdése – a belterületi 13b sorszámmal nyilvántartásba vett kérelem alapján – az alábbiak szerint módosul:

<div style="text-align: center;"> Vt 3. </div> funkcionális övezet	<table border="1"> <tr> <td rowspan="2" style="text-align: center;"> <div style="text-align: center;"> Vt 3.6 </div> </td> <td style="text-align: center;">SZ</td> <td style="text-align: center;">40</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">12,5</td> <td style="text-align: center;">2500</td> </tr> </table>	<div style="text-align: center;"> Vt 3.6 </div>	SZ	40	12,5	2500	SZ	50	50	2500	35	12,5	40
			<div style="text-align: center;"> Vt 3.6 </div>	SZ	40								
12,5	2500												

30. §

A R. 18. § (5) bekezdése – a külterületi K6. sorszámmal nyilvántartásba vett kérelem alapján – kiegészül az alábbiakkal:

Sajátos használat szerint	Alkalmazható		Telekre vonatkoztatott										
	Építési övezet jele	beépítési mód	kialakítható legkisebb				megengedett építmény magasság (m)	legnagyobb beépítettség %					
			szélesség (m)	mélység (m)	telekterület m ²	zöldfelület %							
Egyéb ipar terület <div style="text-align: center;"> <div style="text-align: center;"> Gip 2. </div> funkcionális övezet </div>	<table border="1"> <tr> <td rowspan="2" style="text-align: center;"> <div style="text-align: center;"> Gip 2.2 </div> </td> <td style="text-align: center;">SZ</td> <td style="text-align: center;">40</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">9,5</td> <td style="text-align: center;">1500</td> </tr> </table>	<div style="text-align: center;"> Gip 2.2 </div>	SZ	40	9,5	1500	SZ	20	20	1500	30	9,5	40
<div style="text-align: center;"> Gip 2.2 </div>	SZ		40										
	9,5	1500											

31. §

A R. 22. § (5) bekezdése – a HÉSZ 7. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele alapján – kiegészül az alábbiakkal:

„5.3. KIJELÖLT ÉPÍTÉSI HELY

5.3.1. A tervlapon kijelölt építési helyen belül a főépületeket szabadonálló épületelhelyezéssel kell elhelyezni.

5.3.2. A kijelölt építési hely határvonala a településrendezési terv módosítása nélkül változtatható abban az esetben, ha a főépület szabadonálló tűzfal nélküli beépítése biztosítható.”

32. §

A R. 22. § (5) bekezdés e) pontja – a külterületi K5. sorszámmal nyilvántartásba vett kérelem alapján – az alábbiak szerint kiegészül és módosul:

A 3. pont számozása 3.1-re változik.

Kiegészítés:

„3.2.

K	SZ	30
5.3.1	7,5	300

 övezet

Az övezet idegenforgalmi sport és horgászsport célú, valamint üdültetési funkciók és kiszolgáló létesítményeik elhelyezésére szolgál.

Az övezet beépítését – tekintettel annak összetett funkciójára – környezeti és örökségvédelmi hatásvizsgálatnak és beépítési tanulmánytervnek kell megelőzni. A szakhatóságokkal jóváhagyott előtervek után telekalakítási terv készítendő az alábbi feltételekkel:

- a területen belül a 300 m² és 500 m²-es telkek összes területe nem haladhatja meg az övezet teljes területének 25 %-át
- a 300 és 500 m²-es területeken az építménymagasság értéke legfeljebb 4,5 méter lehet.”

33. §

A R. 22. § (3) h) bekezdés 1. pontja – a HÉSZ 18. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele alapján – kiegészül az alábbiakkal:

„A működő bánya bezárása után a szabályozási terv módosítása nélkül K/8.2 övezet előírásai lépnek érvénybe.”

34. §

A R. 22. § (3) h) bekezdés 3. pontja – a HÉSZ 18. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele alapján – módosul az alábbiak szerint:

3. A

K	SZ	10
8.2	7,5	10000

 Működő és rekultiválandó bányaövezet

35. §

A R. 24. §-a – a HÉSZ 16. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele alapján – kiegészül egy új bekezdéssel az alábbiak szerint:

„(10) Új építési telek, vagy meglévő telek beépítése esetén a szabályozási tervben jelölt határoló utakat a telekvonalak teljes hosszában le kell jegyezni, illetve ki kell építeni.”

36. §

A R. 26. § (1) bekezdése – a HÉSZ 15. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele alapján – változik az alábbiak szerint:

„(1) Az egyes beépítésre szánt terület-felhasználási egységek közműellátásának alkalmazandó mértéke:

- a) Kisvárosias lakóterület, üdülőterület:
teljes közművesítés
- b) Kertvárosias lakóterület:
részleges közművesítés
- c) Falusias lakóterület:
részleges közművesítés
- d) Településközponti vegyes terület:
teljes közművesítés
- e) Gazdasági területek (Kereskedelmi szolgáltató területek és egyéb ipari területek):
teljes közművesítés, külterületen
legalább részleges közművesítés
- f) Különleges területek:
teljes közművesítés, külterületen
legalább részleges közművesítés”

37. §

A R. 26. § (2) a) bekezdése – a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság véleménye alapján – módosul az alábbiak szerint:

„a) A vezetékes ivó, használati és tűzoltóvíz-ellátás kiépítése és üzemképes állapotban tartása a terület felhasználás feltétele. Az ivóvízhálózat körvezetési rendszerében épüljön ki. A tűzcsapok a vonatkozó előírásokban rögzített távolságokra telepítendők, és az oltóvizet vezetékes vízellátás létesítése esetén föld feletti tűzcsapokkal kell biztosítani.

A csatlakozó és házi bekötővezetékek ingatlanonként elkülönítve épüljenek. A fogyasztásmérők ingatlanon belül az Üzemeltető előírásai szerint valósítandók meg.”

38. §

A R. 28. § bekezdése – a belterületi 12. sorszámmal nyilvántartásba vett kérelem alapján – kiegészül az alábbiakkal:

A (2) bekezdés az alábbiakkal egészül ki:

„(2) **Ee** Egészségügyi és turisztikai célú erdő”
)

A (4) bekezdés az alábbiak szerint változik:

(4) **Ev** **Ee** Védelmi, illetve egészségügyi és turisztikai erdő övezet

A 28. § kiegészül egy új bekezdéssel:

„(6) **Ee**
1.1 Idegenforgalmi célú erdő övezet”
)

39. §

A R. 29. § (2) a) bekezdés – a HÉSZ 17. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele alapján – kiegészül egy új, 2. ponttal az alábbiak szerint:

„2. A kertes mezőgazdasági terület övezeteiben a megengedett legnagyobb építménymagasság értéke 4,5 méter.”

40. §

A R. 29. § (2) b) bekezdés – a HÉSZ 17. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele alapján – kiegészül egy új, 5. ponttal az alábbiak szerint:

„5. Az általános mezőgazdasági terület övezetiben az építménymagasság megengedett legnagyobb mértéke 7,5 méter.

A beépített alapterület 50 %-át meg nem haladó mértékben technológiai berendezések (silók, terménytárolók, stb.) építhetők a technológiának megfelelő építménymagassággal.”

41. §

A R. 29. § (2) c) bekezdés – a HÉSZ 17. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele alapján – kiegészül egy új, 6. ponttal az alábbiak szerint:

„6. Az általános, korlátozott használatú mezőgazdasági terület övezetiben az építménymagasság megengedett legnagyobb mértéke 6,0 méter.

A beépített terület 20 %-át meg nem haladó mértékben technológiai berendezések (silók, terménytárolók, stb.) építhetők maximum 25 méteres építménymagassággal, a HNP eseti hozzájárulásával.”

42. §

A R. 34-37. §-ai (környezetvédelmi előírások) – jogszabályok változása, illetve a rendelet formátumára vonatkozó szakmai ajánlás alapján – módosulnak az alábbiak szerint:

a) A 34. § (5) pont törlésre kerül.

b) A 35. § (1) pont módosul:

„(1) A város területének levegőtisztaság védelméről külön jogszabályokban, szakhatóságok által meghatározott határértékek betartásával kell gondoskodni. A levegőt védeni kell minden olyan mesterséges hatástól, amely annak természetes minőségét hátrányosan megváltoztatja vagy az egészségre káros módon terheli.”

c) A 35. § (2) pont jogszabályi hivatkozás aktualizálódott, valamint lábjegyzetbe került.

d) A 35. § (4) pont módosul:

„(4) A szállópor terhelés mérséklésére az utak vonalában zárt, nagy lombzatú fasorok telepítéséről legkésőbb az út felújítása, kiépítése során az út tulajdonosának, ill. kezelőjének kell gondoskodni.”

e) A 36. § (3) és (4) pont módosul:

„(3) A területen új létesítmények, építési munka, illetve közlekedési zajra vonatkozó határértékek megállapításánál az érvényben lévő jogszabályok szerint kell eljárni.

(4) A hangosító berendezéseket, illetve valamennyi szolgáltatói tevékenységgel összefüggő zajkibocsátó forrást a helyi önkormányzattal is engedélyeztetni kell.”

f) A 37. § (2) pont módosul:

„(2) A veszélyes hulladék szeméttelre nem kerülhet. A veszélyes hulladék gyűjtéséről, biztonságos és átmeneti tárolásáról, elszállításáról illetőleg ártalmatlanításáról a hulladéktermelő gondoskodik, szakirányú cégek bevonásával, magasabb rendű jogszabályok alapján. A területen működő létesítmények veszélyesnek minősülő hulladékaikat a szennyvízhálózatba nem bocsáthatják, kommunális szilárd hulladékkal együtt nem kezelhetik.”

43. §

A R. kiegészül a helyi építészeti értékvédelem szabályait tartalmazó 41-44. §§-al, az ezt követő paragrafushelyek számozása ennek megfelelően változik:

„41. §

A helyi védettség keletkeztetése, megszüntetése

(1) Helyi védelem alá helyezésről, illetve annak megszüntetéséről a Képviselőtestület rendelettel dönt.

(2) A helyi védelem alá helyezés alapjául a település rendezési terv értékvizsgálata szolgál. Ezen túl önálló értékvizsgálat alapján

bármely természetes, vagy jogi személy írásban kezdeményezheti a védelem alá helyezést, illetve annak megszüntetését.

(3) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

(a) egyedi építmények és természeti értékek esetén:

- a védendő értékek megnevezését, szükség esetén körülhatárolását

- a pontos hely megjelölését (utca, házsám, helyrajzi szám, épület-, illetve telekrész)

- a védendő érték rövid leírását, dokumentálását (irodalom, fotók)

- a kezdeményezés indoklását

(b) településszerkezet, településkép, karakter, védelemre javasolt együttes esetén:

- az együttes megnevezését

- körülhatárolását

- a védendő érték rövid leírását, dokumentálását

- a kezdeményezés indoklását

(4) A kezdeményezés alapján induló eljárás során a döntés-előkészítésről a megbízott Városfejlesztési Bizottság gondoskodik.

(5) Az előzetes értékvizsgálat elkészítéséről a képviselő-testület gondoskodik.

(6) Az előkészítéshez beszerezhető még az érintett ingatlan-tulajdonosok, az érintett helyi szakmai, társadalmi szervek együttes álláspontja.

(7) A helyi védettség alá helyezési, illetve annak megszüntetésére irányuló eljárás megindításáról az érdekelteket értesíteni kell:

a) az egyedi értékre vonatkozó kezdeményezés esetén az értesítést az érdekeltnek írásban kézbesíteni kell

b) nem egyedi érték esetén az értesítés történhet kizárólag a helyben szokásos közhírré tétellel

c) a használó értesítése a tulajdonos útján történik

d) amennyiben az érdekeltek felkutatása aránytalan nehézségekbe ütközne, az értesítésüket a közhírré tétellel megtörténtnek kell tekinteni

(8) A védettséggel kapcsolatos javaslatot - az erről szóló döntést megelőzően a helyben szokásos módon 30 napra közhírré kell tenni.

(9) A közhírré tétel időtartama alatt a javaslat és az értékvizsgálat megtekintését a településen biztosítani kell.

(10) A helyi védettség elrendelését vagy megszüntetését az ingatlannyilvántartásba be kell jegyeztetni.

(11) Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzésről a jegyző gondoskodik.

(12) A bejegyzés esetleges elmaradása a védettséget nem érinti.

42. §

A védett értékekre vonatkozó általános szabályok

(1) Védett építmény teljes bontása csak a védelem megszüntetése után engedélyezhető.

A védelem megszüntetésének, vagy részleges bontás engedélyezésének feltételeként az egyes épületrészeknek, tartozékoknak, az új épületbe (épületeibe) történő beépítése, vagy annak megőrzése előírható.

(2) A védett értékek jó karbantartása, állapotuk megóvása, a tulajdonos kötelessége.

(3) A védett értékek megfelelő fenntartását és megőrzését - egyebek között - a rendeltetésnek megfelelő használattal kell biztosítani.

Amennyiben a rendeltetéstől eltérő használat a védett érték állagának romlásához vagy megsemmisüléséhez vezetne, úgy e használatot - a hatályos jogszabályok keretei között - az illetékes építésügyi hatóság korlátozza, illetve megtiltja.

43. §

A védett értékek fenntartásának támogatása

A védett érték tulajdonosának kérésére a szokásos jó karban tartási feladatokon túlmenő, a védettséggel összefüggésben szükségessé váló, a tulajdonost terhelő munkálatok finanszírozásához az önkormányzat támogatást adhat.

a) A támogatás mértékét az önkormányzat képviselő-testülete évente a költségviselésben határozza meg.

b) A támogatás ingatlanra eső mértékét - az önkormányzati költségvetés keretei között - az önkormányzat Képviselő-testülete állapítja meg.

44. §

A védett értékek nyilvántartása

(1) A helyi védettségről - a 241/1997. (XII.19.) Korm. rendelettel összhangban - nyilvántartást kell vezetni, mely nyilvános, abba bárki betekinthes.

(2) A nyilvántartás tartalmazza:

a) a védelem szakszerű, rövid indoklását,

b) fotódokumentációt,

c) a védettségi kategóriát a 66/1999. (VIII.13.) FVM rendeletben foglaltaknak megfelelően,

d) a helyrajzi számot.

(3) Egyedi védettség esetén a (2) bekezdésben felsoroltakon túl tartalmaznia kell:

a) a védett érték pontos helyét (utca, házszám, helyrajzi szám),

b) helyszínrajzot,

- c) a védett érték rendeltetését és használatának módját.
- (4) Területi védelem esetén (2) bekezdésben foglaltakon túl a nyilvántartásnak tartalmaznia kell a szabályozási tervvel azonosítható, a védett terület határát egyértelműen rögzítő helyszínrajzot.
- (5) A helyi védelem alatt álló épületet, építményt egységes táblával lehet megjelölni.
A tábla szövege: „Hajdúszoboszló város Önkormányzatának Képviselő-testülete védetté nyilvánította” „évszám”.
- (6) Védett növényzet esetén az (5) bekezdés szerinti táblán a növény magyar és latin nevét is fel kell tüntetni.
- (7) A tábla elhelyezéséről - esetleges pótlásáról - a polgármester gondoskodik.”

44. §

A R. 1. számú melléklet (1) bekezdésének c) pontja – a HÉSZ 5. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele alapján – törlésre kerül.

45. §

A R. 1. számú melléklete – a HÉSZ 9. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele alapján – kiegészül az alábbi fogalom-meghatározással:

„(5) Oldalszárny: Zártsorú beépítési módnál az utca felőli építési vonalon álló épületszárnyal szöget bezáró, hátsókert irányú épületrész, mely az oldalsó telekhatáron, vagy attól legfeljebb 3,0 m-re áll.

(6) Hátsószárny: Zártsorú beépítési módnál az utca felőli építési vonalon álló épületszárnyal szöget bezáró, hátsókert irányú épületrész, mely az eredeti építési oldaltól legalább 3,0 m-re áll.”

46. §

A R. 2. számú melléklete – a HÉSZ 25. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele alapján – az alábbiak szerint változik:

A melléklet (1), (2), (3), (4) bekezdése függelékbe kerül át.

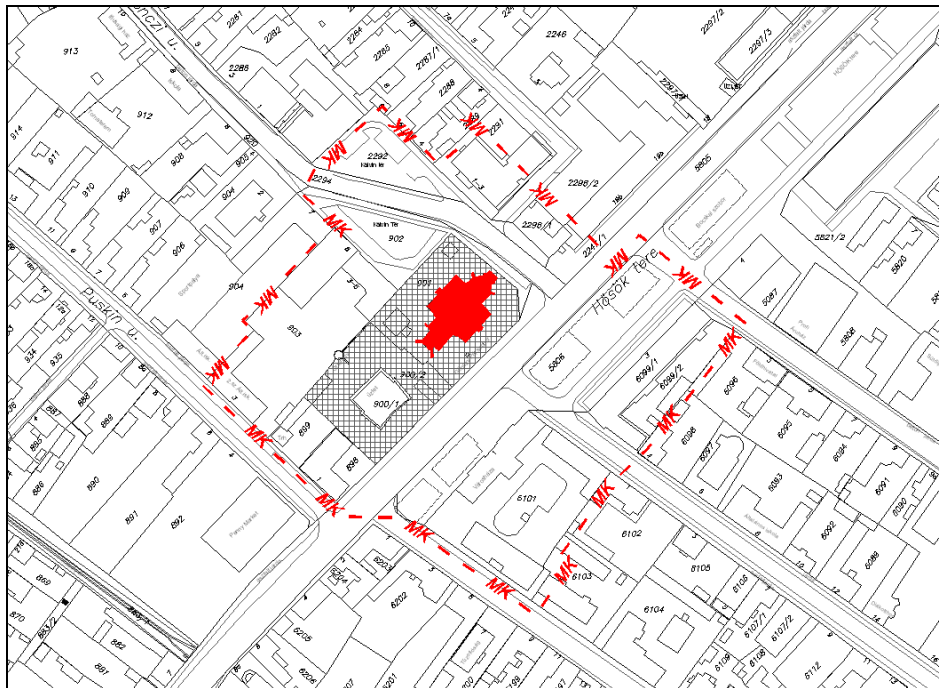
Az (5) bekezdés számozás nélkül érvényben marad.

47. §

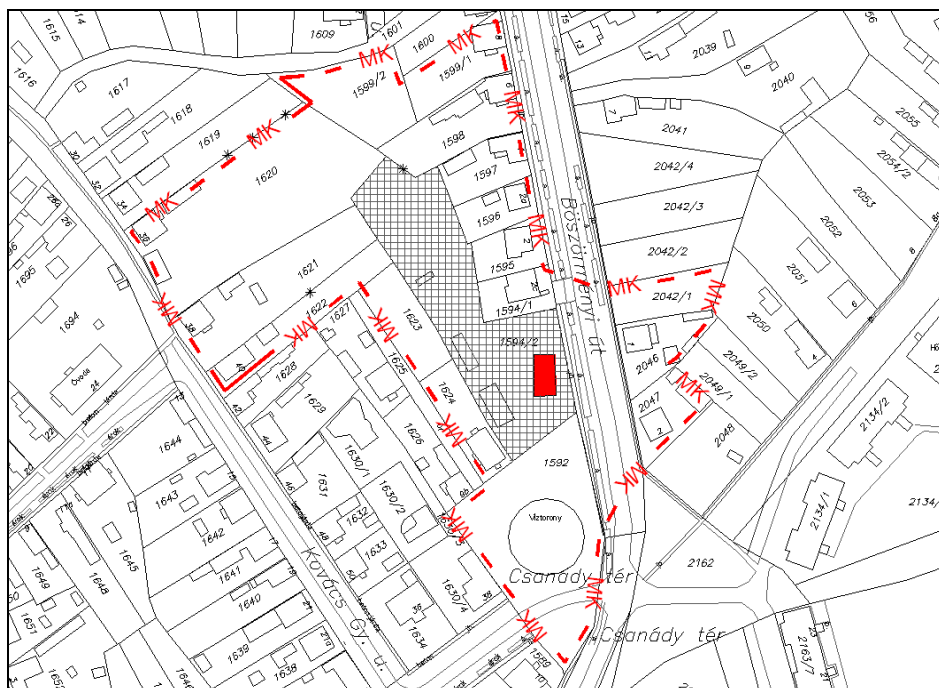
A R. 2. számú függeléke – a HÉSZ 23. sorszámmal nyilvántartásba vett észrevétele alapján – változik az alábbiak szerint:

A függelék kiegészül egy új (3) bekezdéssel, a továbbiakban a sorszámozás és tartalom is változik.

„(3) Műemlékek és műemléki környezetek



1. JELŰ MŰEMLEKI KÖRNYEZET



1. JELŰ MŰEMLEKI KÖRNYEZET



II.1. JELŰ MŰEMLEKI KÖRNYEZET

(4) Helyi építészeti védelem alá vont épületek:

A város jelenleg nem rendelkezik helyi értékvédelmi rendelettel. Helyi védelem alá vonásra javasolt épületek:

Helyrajzi szám.:

Funkció:

776	lakóház
903	
904	Gönczy Pál általános iskola
2276	napközi otthon
2475/16	
5087	étterem, söröző
5793/8	egészségügyi intézmény
5796	szabadság hotel
6069	lakóház
6097	r.k. templom
6101	városháza
6104	rendőrkapitányság
6131/2	lakóház
6203	ref. egyház gyülekezeti terem

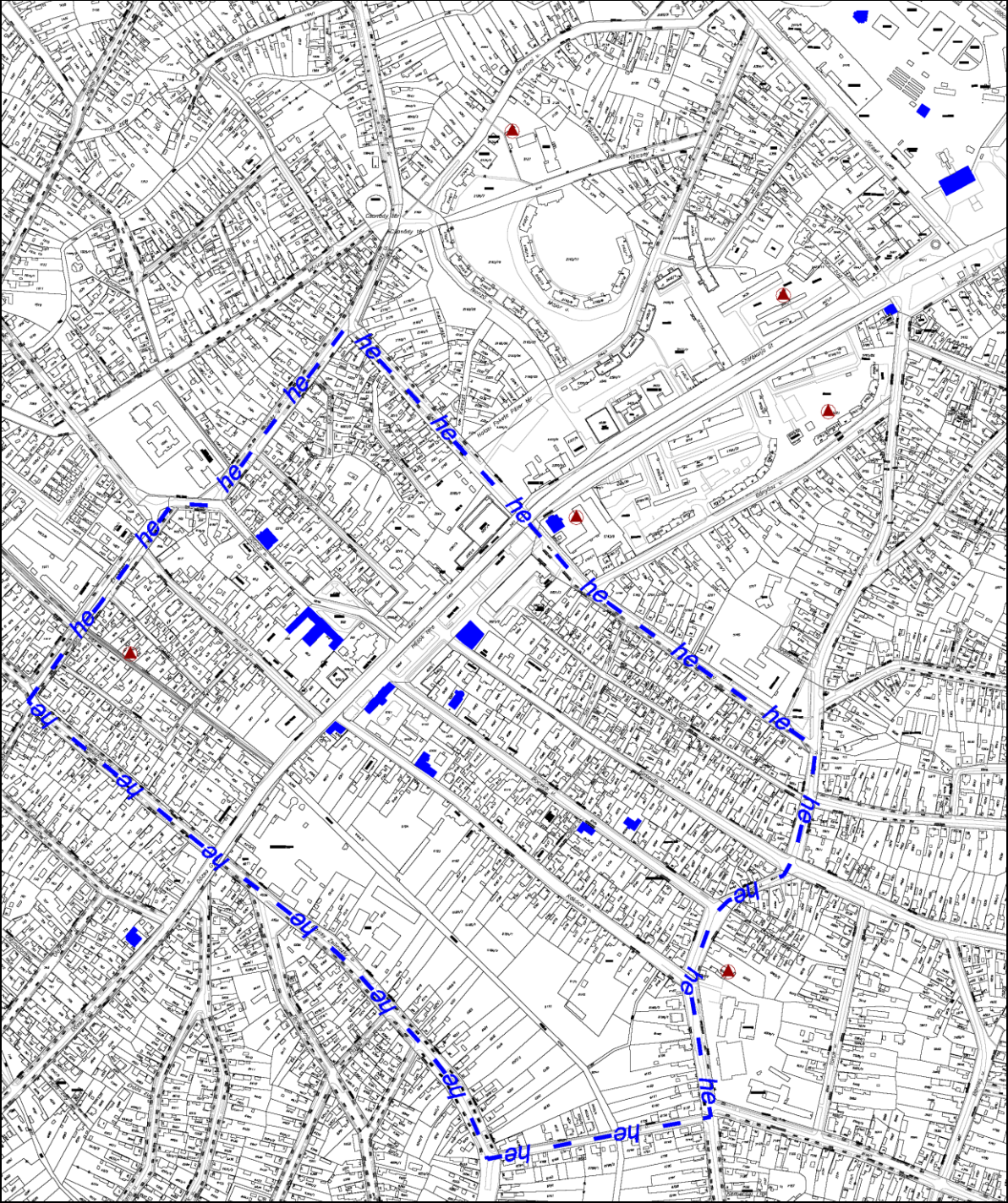
(5) A városközpont eredeti állapotban fennmaradt szerkezete:

Helyi értékvédelmi területté minősül:

Helyi értékvédelmi terület határai:

- Északon: Erzsébet u., Gönczy Pál u., Kenézi u.
- Keleten: Bethlen u., Luther u.
- Délen: Új u., Rákóczi u., Bocskai u., Högyes u.
- Nyugaton: Nádudvari u., Bajcsy-Zsilinszky u.

(6) Helyi védelem alá vont épületek és helyi érték védelmi terület.



(7) Régészeti területek jegyzéke:

Lelőhely neve	sorszám a tervdokumentáción
Árkoshalom	1
4-es sz. főút Hajdúszoboszlót elkerülő	2
4-es sz. főút Hajdúszoboszlót elkerülő	3
4-es sz. főút Hajdúszoboszlót	4
4-es sz. főút Hajdúszoboszlót	5
4-es sz. főút Hajdúszoboszlót	6
4-es sz. főút Hajdúszoboszlót	7
4-es sz. főút Hajdúszoboszlót	8
4-es sz. főút Hajdúszoboszlót	10
4-es sz. főút Hajdúszoboszlót	11
Erzsébet tér	14
Ady Endre út 4.	15
Korpád-halom	16
Borsós-halom	17
Hajdúszoboszló határa	0
Várostanya	0
Gáti-legelő	18
Gáti-legelő 2.	19
Pali-halom	20
Ördög-árok	21
Faluvég-laponyag	22
Csikós-laponyag	23
Szik-laponyag	24
Hegyes-halom	25
Citra-halom	26
Papné halma	27
Csordaföld, Cs. Tóth Gábor földje	28
Gönczy Pál utca 1.	29
Rákóczi és Török utca sarka	30
Bercsényi utca 49.	31
Bajcsy-Zsilinszky utca 60.	32
Két-halom	33
Járó-halom	34
Korpád-halom	35
Földvári-laponyag	36
Nyéki-halom	37
Zsoldos-halom	38
Tekintő-halom	39
Hegyes-halom II.	40
Csontos-halom	41
Giró-halom	42
Bárány-halom	43
Hármashatár-laponyag	44
Bárány-halom II.	45
Baló-halom	46
Sziget, középkori falu	47
Észak-dűlő	48

Sziget-halom	49
Angyalháza-puszta	0
Kunpál-halom	50
Ady Endre út 4.	15
Szováti útfél	51
Legelő-dűlő	52
Legelő-dűlő 2.	53
Ökör-járás	54
Ökör-járás 2.	55
Baross utca	56
Angyalháza-puszta, Mélyfenék határa	0
Vasútállomás	57
Angyalháza	58
Aranyszeg	59
Korpád falu temploma	60
Korpád falu	61
Bánomkert, Bródy Sándor utca	62
Bocskai Halászló Tsz 1. sz.	63
Tangazdaság	64
Téglagyár	65
Református templomkert	66
Köztemető	67
Benedekvölgy	68
Bagi-zug	69
Bánomkert	70
Kösely-part	0
Sportház	71
Móricz Zsigmond és Táncsics utca	72
4. sz. főút Hajdúszoboszlót elkerülő	9
Kis Szoboszló	76
Hajdúváros	77
Földvár	78
Szováti útfél 2.	73
Német-telek	74
Szováti útfél 3.	75
Czitraháti-dűlő	79
Fogthy-dűlő	80
Fogthy-dűlő II.	81
Anyagszeg II.	82
Anyagszeg III.	83
Anyagszeg IV.	84
Napos-dűlő I.	85
Napos-dűlő II.	86
Rózsa-dűlő	87
Zsoldos-zug	88
Nádudvari út mente	89

A rendezési terv módosítása kapcsán – helyszíni bejárás alapján – nyilvántartásba vett további (névtelen) lelőhelyek sorszámozása folytatólagos a 116 sorszámig.”

48. §

Záró rendelkezés

Ez a rendelet 2008. december 1-jén lép hatályba azzal, hogy szabályai a folyamatban lévő – de még érdemben el nem bírált ügyek esetében – az ügyfél kérelmére alkalmazhatók.

(Előterjesztés építési tilalmak megszüntetéséről)

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata **Képviselő-testületének 23/2008.(XI.20.) rendelete egyedi** **határozattal elrendelt építési tilalmak megszüntetéséről**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997 évi LXXVIII. törvény 20.§. (3) alapján biztosított hatáskörére az alábbi rendeletet alkotja:

1.§.

A Hajdúszoboszlói város Tanácsa VB. Városgazdálkodási osztálya által a 316/1987. számú határozatában elrendelt, határidő nélküli, visszavonásig érvényes építési tilalmak e rendelet hatályba lépésével hatályukat veszítik.

2.§.

Az építési tilalmak megszüntetése az alábbi helyrajzi számú hajdúszoboszlói ingatlanokat érinti:

10731, 10736/2, 10737/1, 10737/2, 10738, 10739, 10740, 10741, 10742, 10743, 10744, 10746, 10747/1, 10806, 10807, 10808, 10809, 10810, 10811, 10812, 10813, 10814, 10815, 10816, 10817, 10818, 10819, 10820, 10821, 10822, 10823, 10824, 10825, 10826.

3.§.

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

(Előterjesztés szintbeli vasúti átjáró megszüntethetőségéről)

248/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt kérelmére hozzájárul, hogy a 1804 számú közút átvezető szintbeli vasúti átjárója megszűnjön, mivel a város településrendezési terveivel összhangban ott aluljáró műtárgy létesül.

Határidő: 2008. november 30.

Felelős: polgármester

(Előterjesztés a településrendezési tervek módosításával kapcsolatos új kérelmekről)

249/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TRT módosításával kapcsolatos új igényeket és főépítési javaslatokat tudomásul veszi, az új tervmódosítással egyet ért. A tervkészítés fedezetére 2,0 Mft-ot a jövő évi költségvetés tervezetében kéri szerepeltetni. A további módosítási igények benyújtásának határideje 2008. december 31.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, főépítész

(Előterjesztés a Sóvágó zug 18. szám alatti ingatlan értékesítésére)

250/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja a Hajdúszoboszló, Sóvágó zug 18. szám alatti 7230/2 hrsz-ú ingatlan értékesítését bruttó 5.800.000,-Ft eladási áron.

Határidő: -

Felelős: -

(Előterjesztés közvilágítási hálózat önkormányzati tulajdonba vételére)

251/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem járul hozzá a Hajdúszoboszló, Kabai útfél két oldalán létesülő bevásárlóközpont közúti csomópontjának közvilágítási hálózata térítésmentesen történő önkormányzati tulajdonba vételéhez.

Határidő: -

Felelős: -

(Előterjesztés a MÁV Zrt. kérelméről)

252/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a hajdúszoboszlói 7622/20 hrsz-ú kivett út megnevezésű, 4080 m² nagyságú jelenleg a MÁV Magyar Államvasutak Zrt. tulajdonában lévő ingatlan térítésmentes átvételéhez.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2008. december 31.

Felelős: jegyző

(Előterjesztés Katonáné Egri Tünde kérelméről)

253/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az önkormányzat tulajdonában lévő hajdúszoboszlói 4439/2 hrsz-ú ingatlanhoz a 4443 hrsz-ú ingatlan kertvégében található, a Helyi Építési Szabályzat által közterület kiszabályozásáig terjedő cca. 82 m² nagyságú részének bérbeadásához Katonáné Egri Tünde részére az alábbi feltételekkel:

- bérleti idő hossza: határozatlan
 - felmondási határidő: 90 nap.
 - Amennyiben a bérbeadó felmondja a bérleti szerződést, úgy a bérlő köteles a felmondási határidőn belül az ott lévő építményeket saját költségen elbontani és a területet eredeti állapotában a tulajdonos részére átadni, kivéve, ha a bérbeadó az ingatlanrészt bérlő részére kívánja értékesíteni.
 - Bérleti díj mértéke: bruttó 16.400 Ft/év, melyet bérbeadó minden évben megemel az előző évi fogyasztói árindex mértékével.
 - A 2008. évi időarányos bérleti díjat a bérleti szerződés aláírásával egyidejűleg köteles megfizetni bérlő a bérbeadó részére, ezt követően minden év március 31. napig.
- A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2008. november 30.

Felelős: jegyző

(Előterjesztés a 110/2008.(V.15.) számú képviselő-testületi határozat módosításáról)

254/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 110/2008.(V.15.) Kt. határozatot az alábbiak szerint módosítja:

- Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Hajdúszoboszló, Kálvin tér 5. szám alatti, 2288 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez Dr. Úr Attila Bendegúz és a Brooks Invest Kft. (4025. Debrecen, Simonffy u. 4.) részére 26.850.000,-Ft + ÁFA eladási áron.
- Az ingatlan birtokbaadásának ideje a lakók kiköltözését követő 8 napon belül, de legkésőbb 2009. április 30.
- A határozat további részei változatlanul maradnak.

Határidő: 2009. április 30.

Felelős: jegyző

(Előterjesztés biztosítási pályázat elbírálására)

255/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Hajdúszoboszló Város Önkormányzata és intézményei vagyonbiztosítására kiírt egyfordulós ajánlattételi eljárásban a K&H Biztosító Zrt. ajánlatát tartja a legkedvezőbbnek.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata és intézményei vagyonbiztosítására vonatkozó szerződést 2009. január 1. naptól 3 évig tartó időtartamra a K&H Biztosító Zrt.-vel kívánja megkötni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges okiratok aláírására.

Határidő: 2008. december 31.

Felelős: jegyző

(Előterjesztés a Hajdúszoboszló Városi Televízió támogatási kérelméről)

256/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az adóberendezés javításához szükséges 1.320.000 Ft-ot hitelből biztosítja a Hajdúszoboszlói Városi Televízió működőképessége érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

(Javaslat a 2008. évi költségvetési rendelet módosítására)

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-
testületének 24/2008.(XI.20.) számú rendelete Hajdúszoboszló
Város 2008. évi költségvetéséről szóló 2/2008.(II.28.)számú
rendelet módosítására**

1 §

A 2008. évi Költségvetési Rendelet 2.§ /1/-/3/ bekezdései az alábbiak szerint módosulnak:

II. FEJEZET

A költségvetés főbb adatai, a hiány finanszírozása

/1/ A képviselő-testület a 2008 évi költségvetés előirányzatait, bevételek és kiadások egyenlegét

6.607.828 eFt bevétellel,
7.181.535 eFt kiadással és
873.077 eFt hiánnyal állapítja meg.

/2/ A képviselő-testület a 2008 évi költségvetés bevételi főösszegét **7.181.535 eFt**-ban fogadja el az alábbi címrend szerinti részletezésben:

Működési jellegű bevételek

1. Önálló intézmények bevételei /1.sz.melléklet/	707.690 eFt
2. Részben önálló intézmények bevételei /2.sz.melléklet/	17.827 eFt
3. Helyi adóbevételek /3.sz.melléklet/	981.993 eFt
4. Önkormányzati egyéb bevételek és átvett pénzeszközök /4 és 5 sz. mellékletek/	191.362 eFt
5. Központosított előirányzatok /6.sz. melléklet/	343.011 eFt
6. Állami támogatások	2.008.996 eFt
7. Átengedett központi adók /3.sz.melléklet/	778.144 eFt
Működési jellegű bevételek összesen:	5.029.023 eFt

Felhalmozási jellegű bevételek

1. Vagyonhasznosítási bevételek /7.sz.melléklet/	441.426 eFt
2. Lakásgazdálkodás egyéb bevételei /7.sz.melléklet/	1.700 eFt
3. Felhalmozási célra átvett pénzeszközök /5.sz.melléklet/	444.679 eFt
Felhalmozási jellegű bevételek összesen:	887.805 eFt

Pénzmaradvány igénybevétele	391.000 eFt
Hitelfelvétel	873.707 eFt

Bevételek mindösszesen: 7.181.535 eFt

/3/ A képviselő-testület a 2008 évi költségvetés kiadási főösszegét **7.181.535 eFt**-ban határozza meg az alábbi címrend szerinti részletezésben:

Működési jellegű kiadások

1. Önálló intézmények kiadásai /8.sz.melléklet/	3.024.930 eFt
2. Részben önálló intézmények kiadásai /9.sz.melléklet/	195.653 eFt
3. Önkormányzati feladatok kiadásai /10.sz.melléklet/	833.941 eFt
4. Városüzemeltetési feladatok /11.sz.melléklet/	352.852 eFt
5. Szociálpolitikai feladatok /12.sz.melléklet/	284.300 eFt
6. Átadott pénzeszközök	42.609 eFt
7. Céltartalékok /13.sz.melléklet/	383.801 eFt
8. Általános tartalék	5.000 eFt
9. Karbantartási kiadások	2.264 eFt
Működési kiadások összesen:	5.125.350 eFt

Felhalmozási jellegű kiadások

1. Intézményi beruházások, felújítások /8 és9.sz.mellékletek/	73.280 eFt
2. Beruházások és átadott pénzeszk. /10.,14 és 15.sz.mell./	1.440.172 eFt
3. Intézményfelújítások	8.442 eFt
4. Lakásgazdálkodás	500 eFt
Felhalmozási jellegű kiadások összesen:	1.522.394 eFt

Hiteltörlesztés	387.000 eFt
Pénzmaradványt terhelő kifizetések	146.791 eFt

Kiadások mindösszesen: 7.181.535 eFt

2 §

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba, de rendelkezéseit 2008. január 1-től a 2008. évi költségvetés végrehajtásáig kell alkalmazni.

(Beszámoló Hajdúszoboszló Város 2008. évi költségvetésének háromnegyed éves végrehajtásáról)

257/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2008. évi költségvetés harmadik negyedévi végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja. Felkéri valamennyi költségvetési intézmény vezetőjét, hogy az első háromnegyedév takarékos gazdálkodáshoz hasonlóan járjanak el az utolsó negyedévben is.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

(Előterjesztés Hajdúszoboszló Város 2009. évi költségvetési koncepciójáról)

258/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Hajdúszoboszló Város 2009. évi költségvetési koncepcióját elfogadja.

Határidő: 2009. évi költségvetési rendelet elfogadása

Felelős: jegyző

(Előterjesztés nevelési-oktatási intézmények alapító okiratának módosításáról)

259/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv. 102. § (2) a pontjában meghatározott jogkörében eljárva, a Szép Ernő Középiskolai Kollégium, a Hajdúszoboszlói Pedagógiai Szakszolgálat és az Egyesített Óvodai Intézmény alapító okiratait az előterjesztésben szereplő módosításokkal jóváhagyja.

Határidő: 2008. december 20.

Felelős: jegyző

(Előterjesztés a Hajdúszoboszló Lapkiadó Intézmény és a Hajdúszoboszló Városi Televízió alapító okiratának módosításáról)

260/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 88. § (3) meghatározott jogkörében

eljárva, a Hajdúszoboszló Lapkiadó Intézmény és a Hajdúszoboszló Városi Televízió alapító okiratát a mellékleteknek megfelelően jóváhagyja.

Határidő: 2008. december 20

Felelős: jegyző

(Előterjesztés a fizető parkolási rendszer tanulmánytervéről)

261/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városban kialakítandó fizető parkolási rendszer tanulmánytervét elfogadja. A tanulmánytervben előirányzott, javasolt feladatok elindításáról, ütemezéséről a 2009. évi költségvetés bevételi oldalának ismeretében dönt, melyhez a költségvetés elfogadása előtt készüljön részletes ütemterv.

A parkolási gondok megoldása érdekében a meglévő önkormányzati területek felhasználásával induljon el egy parkoló építési folyamat. Ismételten felül kell vizsgálni a Jókai sor és Deák Ferenc utcák parkolási rendjét és lehetőség szerint azt a nem fizetős kategóriába kell besorolni.

Határidő: 2009. február 28., illetve folyamatos

Felelős: VgZrt vezérigazgatója, jegyző

(Előterjesztés az Energia-Hatékony Önkormányzatok Szövetségéről)

262/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja, hogy az önkormányzat az Energia – Hatékony Önkormányzatok Szövetségébe 2008. december 01. dátummal tagként belépjen.

A képviselő-testület a Szövetség Budapesten 2008. augusztus 28-án kelt alapszabályát megismerte és elfogadja.

A képviselő-testület Dr. Sóvágó László polgármestert bízta meg, hogy az önkormányzatot a Szövetségben állandó jelleggel képviselje.

2008. évi tagdíj összegét (10.400,-Ft) a képviselő-testület hitel felvételével biztosítja.

A tagság ideje alatt a tagdíj összegét a képviselő-testület a mindenkori városi költségvetéséből biztosítja.

Határidő: 2008. december 01. és folyamatos

Felelős: polgármester
jegyző

(Előterjesztés részleges környezetvédelmi felülvizsgálat készítésének kötelezettségéről)

263/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Hajdúszoboszlói Hungarospa Zrt. Vezérigazgatóját, hogy a Tiszántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség által 271/49/2008. számon Hajdúszoboszló Város Önkormányzata mint kötelezett részére kiadott, és a Hajdúszoboszló Sósvíz – tározó környezetére vonatkozó részleges környezetvédelmi felülvizsgálatot készítse el.

Határidő: 2009. március 31.

Felelős: Hungarospa Zrt. vezérigazgató
jegyző

(Javaslat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2000.(IV.20)) Ör. számú rendelet módosítására)

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
25/2008. (XI.20.) Ör. sz. rendelete
a vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló
5/2000. (IV.20.) Ör. sz. rendelet módosításáról

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2000. (IV.20.) Ör. sz. rendeletét (továbbiakban: Ör.) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az Ör. 1. sz. melléklete a jelen rendelet 1. sz. mellékletében foglaltak szerint változik.

2. §

Az Ör. 2. sz. melléklete a jelen rendelet 2. sz. mellékletében foglaltak szerint változik.

Záró rendelkezések

3. §

(1) Jelen rendelet 2008. december 1-jén lép hatályba.

(2) Jelen rendelet hatálybelépésével egyidejűleg az Ör. 11. § (1)

bekezdés a./ pontja a „meghatározása” szövegrészt követően, illetve a 12/A. § hatályát veszti.

(Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata 2008. évi közbeszerzési tervének módosításáról)

264/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2008. évi közbeszerzési tervét az alábbi számú közbeszerzéssel egészíti ki:

16.

- közbeszerzés tárgya: települési folyékony hulladék gyűjtése és szállítása
- közbeszerzés mennyisége: 19.000 m³ TFH, 2009. jan. 1. – dec. 31.
- közbeszerzés típusa: szolgáltatás
- tervezett eljárástípus: nemzeti értékhatár alatti nyílt eljárás
- közbeszerzés becsült értéke (nettó): 19.000.000,-Ft
- hivatalos közbeszerzési tanácsadó igénybevétele: nem

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

(Összegző jelentés a polgármesteri hivatal megtakarítást célzó felülvizsgálatáról)

265/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármesteri hivatal megtakarítást célzó felülvizsgálatának eddigi eredményeiről adott jelentést elfogadja. A jelentésben megfogalmazott hátralevő feladatokkal egyetért, azok teljesítését is szükségesnek tartja, amelyben történő közreműködésre továbbra is felkéri az ügyrendi, igazgatási, jogi, a pénzügyi, gazdasági, az egészségügyi, szociális, valamint az oktatási bizottság elnökét.

Határidő: folyamatos, illetve 2009. május 31.
Felelős: jegyző

(Javaslat az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatának módosítására)

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-
testületének 26/2008. (XI.20.) számú rendelete az
önkormányzat szervezeti és működési szabályzatát
meghatározó 11/2007. (IV.19.) számú önkormányzati
rendelet módosításáról**

A képviselő-testület a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 1.§ (6) bekezdésének a., pontjában foglalt felhatalmazás alapján – figyelemmel a 35.§ (2) bekezdésének c., pontjára – az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2007. (IV.19.) számú rendeletének módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

- (1) A rendelet 30.§ (1) bekezdésének első mondatából az „és ügyrendjének (6. sz. melléklet)” szövegrész hatályát veszti.
- (2) A rendelet 30.§ (2) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A polgármesteri hivatal a szükséges munkamegosztás érdekében az alábbi 5 irodára tagolódik:

- a) titkárság (vezeti a jegyző)
- b) igazgatási iroda (vezető az aljegyző)
- c) pénzügyi, gazdasági iroda (vezeti irodavezető-főkönyvelő)
- d) városfejlesztési, kommunális iroda (vezeti irodavezető-főmérnök)
- e) oktatási, művelődési, sport iroda (vezeti irodavezető)

A nagyobb létszámú irodák a hivatal ügyrendjében szabályozottan csoportokra tagolódnak.

- (3) A rendelet 30.§-a a következő (3)-(4) bekezdéssel egészül ki:

Minden munkanapon 7.30 órakor kezdődik és
hétfőn, kedden 16.00 óráig
szerdán 18.00 óráig
csütörtökön 15.00 óráig
pénteken 12.30 óráig tart.

A munkaközi ebédszünet 30 perc, amelyet – péntek kivételével – munkaidőben 12.00 és 13.00 óra között kell kiadni.

- (4) A polgármesteri hivatal ügyfélfogadási ideje

hétfőn	8.00 órától	16.00 óráig
szerdán	8.00 órától	18.00 óráig
pénteken	8.00 órától	12.00 óráig

tart. Ügyfelfogadási időn kívüli munkaidőben is fogadni kell a más településről, vagy halaszthatatlan ügyben érkezett ügyelet. Ebédszünetben ügyeletet kell biztosítani.

2.§

A rendelet 35.§ (5) bekezdésében a 6.sz. melléklet helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép, „Az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatai” címmel.

3.§

E rendelet 2009. január 1-én lép hatályba.

1. számú melléklet

(az SzMSz. 6. számú melléklete)

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata kötelező és önként vállalt feladatainak Ötv. 8. § (2) bekezdése szerinti ellátásának mértéke és módja:

I.

Az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátási módja (zárójelben a felhatalmazást adó jogszabály)

- 1.) Egészségügyi alapellátás körében:
 - háziiorvosi, gyermekorvosi ellátás,
 - fogorvosi alapellátás,
 - védőnői ellátásmegbízási szerződések útján
 - iskola-egészségügyi ellátás iskolaorvosok útján, integrálva a szakfeladatot ellátó intézményhez (1997. évi CLIV. törvény 152. § (1))
 - hétfői és hétközi központi háziiorvosi ügyeleti rendszer feladatellátó társulás útján (1997. évi CXXXV. törvény 7. §)
- Feladatellátó: Járóbeteg-Ellátó Centrum

- 2.) Szociális ellátás körében:
 - házi segítségnyújtás,
 - étkeztetés,
 - nappali ellátás,
 - támogató szolgáltatás,
 - jelzőrendszeres házi segítségnyújtás,

- családsegítés
(1993. évi III. törvény 62-65/F. §-ai, 20/2008.(IX.18.) Ör. sz.
rendelet 13-18. §-ai)

Feladatellátó: Szociális Szolgáltató Központ

Gyermekvédelmi ellátás keretében:

- gyermekjóléti szolgálat,
- bölcsőde

(1997. évi XXXI. tv. 39, 42 §-ai, 19/2008.(IX.18.)Ör. sz.
rendelet 9-14. §-ai)

Feladatellátó: Szociális Szolgáltató Központ, Városi Bölcsőde

3.) Vízrendezés és csapadékvíz elvezetése főgyűjtőknél,
csatornázás, vízkárelhárítás, árvíz és belvízelvezetés (zárt
csapadékcsatorna hálózat és nyílt árkok karbantartása),
egészséges ivóvízellátás

(1995. évi LVII. tv. 4. §)

Feladatellátó: Városgazdálkodási Zártkörűen Működő
Részvénytársaság, Közüzemi Kft.

4.) A helyi közutak (hidak, utak, járdák, parkok) fenntartása,
karbantartása, úttartozékok, közúti jelzőeszközök
karbantartása, telepítése, útburkolati jelek festése

(1988. évi I. tv. és 20/1984.(XII.21.)KM. rendelet

Feladatellátó: Városgazdálkodási Zrt.

5.) Településrendezés és településfejlesztés, az épített
környezet védelme

(1997. évi LXXVIII. tv. 6. § (1)bek. a.)pont és a
37/2007.(XII.13.)ÖTM. rendelet)

Feladatellátó: Önkormányzat, Polgármesteri Hivatal

6.) Gondoskodás a helyi tűzvédelemről, műszaki mentésről

(1990. évi LXV. tv. 8. § (1)bek., 1996. évi XXXI. tv. 2. § (2)bek.

Feladatellátó: Önkormányzati Tűzoltóság (önállóan gazdálkodó
intézmény)

7.) Polgárvédelmi tevékenység működési feltételeinek
biztosítása

(2004. évi CV. tv, 37. § (5) bek., 59. § (2), 1996. évi XXXVII.
tv. 10. § (1) bek. és 196/1996.(XII.22.)Korm.r. 5. §)

Feladatellátó: Önkormányzat (Polgármesteri Hivatal
szakfelada)

8.) Helyi tömegközlekedés támogatása

(1990. évi LXV. tv. 8. § (1)bek.)

Feladatellátó: Hajdú Volán Zrt.

9.) Köztisztasági és településtisztasági feladatok ellátása

Kötelezően ellátandó közszolgáltatásként az ingatlan tulajdonosoknál keletkező települési hulladék kezelésére hulladékkezelési közszolgáltatást szervez és tart fenn. Kötelező közszolgáltatási feladatként gondoskodik a közterület szervezett, rendszeres tisztán-tartásáról

(1997. évi CLIV. Tv. 153. § (1) bek, 2000. évi XLIII. Tv. 21. § (1) és 31. § (1)bek.)

Feladatellátó: Városgazdálkodási Zrt.

10.) Közhasználatú zöldterületek fenntartása

(2/1976.(I.16.)ÉVM rend. 2. § (1)bek.)

Feladatellátó: Városgazdálkodási Zrt.

11.) Lakásgazdálkodási feladatok ellátása

(1993. évi LXXVIII. tv. 79. § (2) bek.)

Feladatellátó: Városgazdálkodási Zrt.

12.) Állati eredetű hulladék ártalmatlanná tétele

(1995. évi XCI. Tv. 9. § (1) – (2) bek.)

Feladatellátó: Városgazdálkodási Zrt.

13.) A település belterületén a kóbor ebek befogásával, őrzésével, értékesítésével, vagy ártalmatlanná tételével kapcsolatos feladatok

(1995. évi XCI. Tv. 42. § (2)bek. .b./pontja)

Feladatellátó: Városgazdálkodási Zrt.

14.) Köztemető fenntartása, temetkezési szolgáltatás

(1999. évi XLIII. Tv.)

Feladatellátó: Városgazdálkodási Zrt.

15.) Közvilágítási berendezés létesítése és üzemeltetése (ideértve az egyedi

közvilágítási lámpák karbantartását is), forgalomirányító lámpák üzemeltetése

(1991. évi XX. Tv. 65. § (3) bek.)

Feladatellátó: MEZEIVILL Kft.

16.) Közoktatási feladatok ellátása:

- óvodai ellátás biztosítása,

- alapfokú oktatás, általános iskolák és napközi biztosítása

(1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bek., 1993. évi LXXIX. Tv. 86. § (1) bek.)

Feladatellátó: önkormányzati fenntartású intézmények (külön lista szerint)

17.) Közművelődési feladatok

- Művelődési Központ és Könyvtár önkormányzati fenntartású intézmény által

(1991. évi XX. Tv. 111. §. (1) - (2) bek.)

- 18.) Sport feladatok
- Városi Sportház működtetése,
- Sportlétesítmény (városi sporttelep) fenntartása
(2004. évi I. tv. 55. § (1) bek.)
- 19.) Önkormányzati igazgatási tevékenység
Feladatellátó: Polgármesteri Hivatal
- 20.) Körzetközponti igazgatási feladatok ellátása (gyám-,
okmány-, építéshatósági ügyek
Feladatellátó: Polgármesteri Hivatal
- 21.) Nemzeti és etnikai kisebbségek jogai érvényesítésének
biztosítása
(1990. évi LXV. tv. 8. § (1) bek., 63. § (1) bek., 1990. évi
LXV. tv. 92. §)
Feladatellátó: Hajdúszoboszlói Cigány Kisebbségi
Önkormányzat
- 22.) Belső ellenőrzési feladatok biztosítása
(1990. évi LXV. tv. 92. §, 39/2007.(VIII.31.)Korm.sz.
rendelet)
Feladatellátó: Polgármesteri Hivatal, illetve megbízási
szerződéssel vállalkozó

II.

Az önkormányzat önként vállalt feladatai és ellátásának módja

- 1.) Szociális ellátás körében:
- élelmiszerbank: 20 tonna száraz élelmiszer szétosztása
322 család részére
Felhatalmazás: 20/2008.(IX.18.) önkormányzati rendelet 15. § (6)
bek.
Feladatellátó: Szociális és Szolgáltató Központ
- 100 éves és a fölötti idős korúak pénzbeli támogatása:
50.000.-Ft/fő/év
- időszakos támogatás,
 - beiskolázási támogatás,
 - étkezési támogatás,
 - lakásfenntartási támogatás,
 - ápolási díj,
 - közgyógyellátás,
 - temetési segély,
 - első lakáshoz jutók támogatása,
 - szociális telekértékesítés

- szociális konferencia megrendezése
- szociális igazgatási mintahely működtetése

A támogatás mértéke: éves költségvetési rendeletben megállapított előirányzat

Felhatalmazás: 21/2008.(IX.18.) számú önkormányzati rendelet

Feladatellátó: Polgármesteri Hivatal

2.) Egészségügyi ellátás körében:

- járó-beteg szakellátás,
- lakossági tüdőszűrés,
- fizioterápiás ellátás

Mértéke: önkormányzati éves költségvetésben meghatározott, valamint OEP finanszírozás

Feladatellátó: Járóbeteg-Ellátó Centrum, Kenézy Gyula Kórház

3.) Mezőőri őrszolgálat fenntartása

Mértéke: éves költségvetésben megállapított

Felhatalmazás: 1997. évi CLIX. Törvény 16. § (1) bek.

Feladatellátó: önkormányzat (Polgármesteri Hivatali szakfeladat)

4.) Közterület-felügyelet útján gondoskodik a közterületi rend és tisztaság védelméről

Felhatalmazás: 1999. évi LXIII. tv. 1. § (7) bek.

Feladatellátó: Polgármesteri Hivatal (Polgármesteri Hivatali szakfeladat)

5.) Ménápoló foglalkoztatása

Feladatellátó: önkormányzat (Polgármesteri Hivatali szakfeladat)

6.) Városi parkolók üzemeltetése

Feladatellátó: Városgazdálkodási Zrt.

7.) Közműnyilvántartó fenntartása

Feladatellátó: Polgármesteri Hivatal (Polgármesteri Hivatali szakfeladat)

8.) A környezet és a természet védelmének helyi-területi feladatai ellátására Környezetvédelmi Alap működtetése

Mértéke: befolyt összeg rendeletszerinti felhasználása

Felhatalmazás: 8/2003.(X.20.) önkormányzati rendelet 44-48 §-ai

Feladatellátó: Önkormányzat (Polgármesteri Hivatali szakfeladat)

9.) Közoktatási feladatok:

- középfokú oktatás, felnőttoktatás, kollégiumi nevelés
- oktatási intézmények által szervezett rendezvények támogatása, tanulmányi versenyeken kiemelkedő teljesítményt nyújtó diákok elismerésben részesítése,
- művészetoktatási intézmény fenntartása,
- pedagógiai szakszolgálat fenntartása

- nem önkormányzati fenntartású intézmény támogatása
Mértékét a mindenkori éves költségvetés határozza meg
Feladatellátó: önkormányzat és önkormányzati fenntartású intézmények a mellékelt lista szerint

10.) Közművelődés:

- közművelődési, művészeti tevékenység támogatása,
- közgyűjteményi tevékenység támogatása,
- szellemi, művészeti értékek feltárása, megismertetése, emléktáblák állítása, kiadványok kiadása,
- helyi közművelődési feladatok, rendezvények, kiadványok, közművelődési feladatok támogatása,
- a Hajdúszoboszlói Lapkiadó Intézmény fenntartása (részben önállóan gazdálkodó intézmény),
- Városi Televízió fenntartása (feladatellátó önálló költségvetési intézmény)

Mértéke: éves költségvetésben meghatározottak szerint

Felhatalmazás: képviselő-testületi határozatok, alapító okiratok

Feladatellátó: önkormányzat

11.) Sportfeladatok:

- általános iskolai úszásoktatás szervezése (2.osztályos gyermekek úszásoktatása),
- a diákolimpia kistérségi szintű versenyének szervezése és finanszírozása,
- a tanulásban, sportban kiemelkedő teljesítményt nyújtó diákok, valamint a diákolimpiai versenyeken kiemelkedően szereplő versenyzők teljesítményének elismerése,
- a helyi szabadidősport versenyek szervezése, lebonyolítása,
- helyi szabadidősport versenyek szervezése, lebonyolítása,
- helyi sportegyesületek támogatása, önkormányzati tulajdonban lévő sportingatlanok rendelkezésre bocsátása,
- utánpótlás-nevelés támogatása

Mértéke: éves költségvetésben meghatározottak szerint

Felhatalmazás: képviselő-testületi határozatok

Feladatellátó: önkormányzat

12.) Civil és egyéb szervezetek támogatása

Mértéke: költségvetésben meghatározottak szerint

Feladatellátó: Önkormányzat

13.) Díjak, kitüntetések alapítása és adományozása

Felhatalmazás: 10/1996.(V.30.) önkormányzati rendelet

Feladatellátó: önkormányzat

14.) Piac, vásárcsarnok üzemeltetése

Felhatalmazás:

Feladatellátó: Városgazdálkodási Zrt.

15.) Idegenforgalom-szervezés

Tourinform Iroda működtetése,
Idegenforgalmi célkeretek gondozása,
Vendégtartás ellenőrzése,
Kapcsolat és együttműködés szakmai érdekképviselői szervezetekkel
(desztinációs menedzsment),
Road-show szervezése, bonyolítása új célpiacokon ,
Study tour szervezése külföldi utazási irodák számára,
Nemzetközi kapcsolatok, testvárosi kapcsolatok ápolása
Feladatellátó: Önkormányzat, Polgármesteri Hivatal

16.) Közigazgatás-fejlesztés:

igazgatásszervezés,
informatikai támogatás,
összehangolt teljesítmény- és minőségügyi rendszer működtetése
Feladatellátó: Polgármesteri Hivatal

17.)Pályázati menedzsment működtetés
stratégiai tervezés, projekt-előkészítés,
pályázatkezelés,
nyertes pályázatok lebonyolítása,
pályázatsegítés önkormányzati és egyéb szervezeteknél (pl.
civilszervezetek)
E-Magyarország pont fenntartása
Mértéke: éves költségvetésben meghatározottak szerint
Feladatellátó: önkormányzat, Polgármesteri Hivatal

18.)Önerős közműtámogatások
Feladatellátó. Polgármesteri Hivatal

19.)Közbiztonsági feladatok:

- Rendőrkapitányság támogatása egyedi megállapodások alapján,
 - Tűzoltóság támogatása egyedi megállapodások alapján,
 - Bűnmegelőzési, oktatási program egyedi megállapodások alapján,
 - Polgárőr Szervezet támogatása egyedi megállapodások alapján,
 - Településbiztonsági portál üzemeltetése
- Mértéke: éves költségvetésben meghatározottak szerint
Feladatellátó: Önkormányzat

(Előterjesztés a 2009. évi belső ellenőrzési tervek elfogadására)

266/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

1 Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat költségvetési intézményeire vonatkozó 2009. évi ellenőrzési tervet jóváhagyja. A tervben foglaltak évközbeni változásának jóváhagyását a Pénzügyi, Gazdasági Bizottság végzi.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: polgármester

2. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat hivatalára vonatkozó 2009. évi ellenőrzési tervét jóváhagyja. A tervben foglaltak évközbeni változásának jóváhagyását a Pénzügyi, Gazdasági Bizottság végzi.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: polgármester

(Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról)

267/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról november hónapban adott jelentést tudomásul veszi.

Határidő: -

Felelős: -

(Tájékoztató kompetencia alapú oktatással kapcsolatban benyújtandó pályázatunkról)

268/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kompetencia alapú oktatással kapcsolatban benyújtandó pályázatról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: -

Felelős: -

(Tájékoztató két képviselő-testületi ülés közötti időben történt eseményekről)

269/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két képviselő-testületi ülés közötti eseményekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: -

Felelős: -

(Válasz Radácsi Gusztáv képviselő úrnak az önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos interpellációjára)

270/2008. (XI. 20.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem fogadja el Radácsi Gusztáv képviselő úr Damjanich-Pávai Vajna-Bródy Sándor utcák által határolt területen lévő önkormányzati ingatlanokról kért írásbeli kimutatásával kapcsolatos interpellációjára adott választ. Az interpellációval érintett kérdés kivizsgálásával megbízza az önkormányzat pénzügyi, gazdasági bizottságát.

Határidő: 2008. december 18.

Felelős: bizottsági elnök

K.m.f.

***Dr. Sóvágó László sk.
polgármester***

***Dr. Vincze Ferenc sk.
jegyző***

A kivonat hitelélül:

Hajdúszoboszló, 2008. december 3.

Molnár Viktória leíró