Ügyiratszám: 2054-1/2016

**Látta:**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának**

*Gazdasági Bizottsága és Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága*

 *2016. 02. 17-én 1431 órakor kezdődő nyílt együttes üléséről*

**Helye:** Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal, „A” épület, Pávai-Vajna Ferenc terem.

**Jelen vannak a csatolt jelenléti ív szerint**

* **a Gazdasági Bizottsági****tagok:** Marosi György Csongor elnök, Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Juhász Géza, Kanizsay György Béla, Képíró Ákos, Kolozsvári Csaba, Szabó Marianna, Orosz János József
* **a csak Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsági tagok:** Árva Gergő, Németi Attila Sándor, Kanizsay Béla, Kovács Károly

## A Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak: Dr. Sóvágó László polgármester, Dr. Vincze Ferenc jegyző, Dr. Sléder Tamás aljegyző, Lőrincz László gazdasági irodavezető, Bárdos Ilona pénzügyi irodavezető-helyettes, Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési irodavezető-helyettes, Tokai-Kiss Gábor főépítész

* **Jelen van továbbá:** Berén yiné Szilaj Ilona, Kovács Máté Művelődési Központ és Könyvtár vezető, Kálmán Lászlóné gazdasági vezető, Lukács Sándor, Hajdúszoboszlói Intézményműködtető Központ vezető, Molnárné Prindicska Róza gazdasági vezető, Zsembéri István, Civisterv Bt. ügyvezető, vezető tervező
* **Jegyzőkönyvvezető:** Fehér Adrienn

Marosi György Csongor:

A kiküldött napirendi pontokhoz egy plusz kérelem került még kiküldésre. A Bocskai Múzeum a Pávai nappal kapcsolatban intézett egy kérelmet felénk. Az ülés végén a helyi építési szabályzat tervezetét fogja prezentálni kivetítéssel a főépítész és a vezető tervező.

A GB 9 igen szavazattal (Marosi György Csongor elnök, Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Juhász Géza, Kanizsay György Béla, Képíró Ákos, Kolozsvári Csaba, Orosz János József, Szabó Marianna) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a plusz napirendi pont felvételét. (a döntéshozatalban 9 fő vett részt).

**20/2016. (II.17.) GB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága elfogadja a plusz előterjesztés napirendre vételét.**

A GB 9 igen szavazattal (Marosi György Csongor elnök, Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Juhász Géza, Kanizsay György Béla, Képíró Ákos, Kolozsvári Csaba, Orosz János József, Szabó Marianna) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a napirendi pontokat. (a döntéshozatalban 9 fő vett részt).

**21/2016. (II.17.) GB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága elfogadja a napirendi javaslatokat.**

**A képviselő-testület 2016. február 18-i ülésanyagának véleményezése:**

1. Előterjesztés a Városi Bölcsőde nevének és alapdokumentumainak módosítására (Alapító Okirat, SZMSZ és Szakmai Program).

Előadó: egészségügyi-szociális irodavezető-helyettes

1. Előterjesztés a környezetvédelmi program 2016. évi intézkedési tervének elfogadására.

Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

1. Előterjesztés víziközmű vagyon gördülő fejlesztési tervének meghatározására.

Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

1. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata 2016. évi közbeszerzési tervéről.

Előadó: polgármester

1. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának újraalkotására.

Előadó: aljegyző – igazgatási irodavezető

1. Előterjesztés gyógyhelyfejlesztési pályázat előkészítésének finanszírozására.

Előadó: jegyző

1. Beszámoló a polgármesteri hivatal 2015. évi tevékenységéről

Előadó: jegyző

**Képviselő-testületi napirendben nem szereplő, csak bizottsági anyag:**

1. Előterjesztés Önkormányzat által nyújtott 2014. évi önkormányzati támogatások felhasználásának ellenőrzéséről

Előadó: belső ellenőr

1. Előterjesztés Hajdúszoboszlói Intézményműködtető Központ működésének, gazdálkodásának szabályossága, hatékonysága vizsgálatáról

Előadó: belső ellenőr

1. Kovács Máté Városi Művelődési Központ és Könyvtár működésének, gazdálkodásának szabályossága, hatékonysága

Előadó: belső ellenőr

1. Előterjesztés kerékpártároló elhelyezési kérelméről

Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

1. Előterjesztés a 2016. évi intézmény-felújítási munkák ütemezéséről

Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

1. Előterjesztés a városháza egyes épületei felújításának folytatására

Előadó: jegyző

1. Előterjesztés a Hősök tere 3. sz. alatti üzlethelyiségek kérelmével kapcsolatban

Előadó: főkönyvelő

1. Előterjesztés 0339/10 hrsz-ú ingatlan bérletéről

Előadó: főkönyvelő

1. Előterjesztés termőföldek haszonbérbe adásáról

Előadó: főkönyvelő

1. Pávai Vajna Ferenc Általános Iskola  kérelmére

Előadó: elnök

1. Bocskai Múzeum a Pávai nappal kapcsolatos kérelme

Előadó: elnök

Bejelentések, tájékoztatók

1. **napirend**

***Előterjesztés a Városi Bölcsőde nevének és alapdokumentumainak módosítására (Alapító Okirat, SZMSZ és Szakmai Program)***

A GB 9 igen szavazattal (Marosi György Csongor elnök, Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Juhász Géza, Kanizsay György Béla, Képíró Ákos, Kolozsvári Csaba, Orosz János József, Szabó Marianna) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot. (a döntéshozatalban 9 fő vett részt).

**22/2016. (II.17.) GB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő testületnek a Városi Bölcsőde módosító Alapító okiratának (1/A. sz. melléklet), az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának (1/B. sz. melléklet), egységes szerkezetbe foglalt SZMSZ-ét (2. sz. melléklet) és az egységes szerkezetbe foglalt Szakmai Programjának ( 3. sz. melléklet ) a mellékletek alapján való elfogadását.**

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2016. február 18.

1. **napirend**

***Előterjesztés a környezetvédelmi program 2016. évi intézkedési tervének elfogadására***

A GB 9 igen szavazattal (Marosi György Csongor elnök, Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Juhász Géza, Kanizsay György Béla, Képíró Ákos, Kolozsvári Csaba, Orosz János József, Szabó Marianna) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot. (a döntéshozatalban 9 fő vett részt).

**23/2016. (II.17.) GB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága**

* **támogatja a Környezetvédelmi Programban szereplő további feladatok pályázatok útján történő megvalósítását.**
* **javasolja a képviselő testületnek az Önkormányzat 2015-2020. évekre szóló Környezetvédelmi Program végrehajtását szolgáló, 2016. évi intézkedési terv elfogadását az alábbiak szerint:**

**2016. évi intézkedési terv a környezetvédelmi**

**program végrehajtására**

1. **Fásítás és utógondozás**

10.830.000,- Ft /saját forrás/

Felelőse: Főkönyvelő, Főmérnök

1. **Ivóvíz, szennyvíz közműberuházás**

20.837.000,- Ft /saját forrás/

Felelőse: HBVSZ. ZRt. műszaki igazgató, Főkönyvelő

1. **Környezetvédelmi alap, talajvíz mintavételek**

3.500.000,- Ft /saját forrás/

Felelőse: Főkönyvelő, Főmérnök

1. **Csapadékvíz elvezetés építése**

20.000.000,- Ft /saját forrás/

Felelőse: Főkönyvelő, Főmérnök

1. **Ivóvíz és szennyvízközmű felújítás**

10.000.000,- Ft /saját forrás/

Felelőse: Főkönyvelő, Főmérnök,

**6. . Belvízcsatorna üzemeltetése, belvízrendezés, belvízmentesítés**

30.000.000,- Ft /saját forrás/

Felelőse: Főkönyvelő, Főmérnök,

1. **Önkormányzati erdők művelési feladatai**

4.500.000,- Ft /saját forrás/

Felelős: Jegyző

1. **Útfelújítások**

53.000.000,- Ft /saját forrás/

Felelőse: Főkönyvelő, Főmérnök

1. **Közterületek felújítása (járdaépítés)**

40.000.000,- Ft /saját forrás/

Felelőse: Főkönyvelő, Főmérnök

1. **Luther u. parkoló fejlesztése**

20.000.000,- Ft /saját forrás/

Felelőse: Főkönyvelő, Főmérnök

1. **Útépítési tervek készítése, engedélyeztetés**

10.000.000,- Ft /saját forrás/

Felelőse: Főkönyvelő, Főmérnök,

1. **Hőgyes-Kossuth u. kijelölt gyalogátkelő és sebességmérő építése**

8.500.000,- Ft /saját forrás/

Felelőse: Főkönyvelő, Főmérnök

1. **Puskin u.- Erzsébet u. kereszteződésbe gyalogátkelőhely építése**

6.000.000,- Ft /saját forrás/

Felelőse: Főkönyvelő, Főmérnök

1. **Nádudvari u. buszmegálló építése**

1.000.000,- Ft /saját forrás/

Felelőse: Főkönyvelő, Főmérnök

**15. Köztisztaság, síktalanítás**

 56.257.000,- Ft /saját forrás/

Felelőse: Főkönyvelő, Főmérnök

1. **Intézmény-felújítások**

100.000.000,- Ft /saját forrás/

Felelőse: Főkönyvelő, Főmérnök,

1. **Köztisztasági feladatok ellátása**

**A szemétszállítás többletköltsége**

21.105.000,- Ft /saját forrás/

**Komplex hulladéktelep üzemeltetése**

18.000.000,- Ft /saját forrás/

**Inert hulladéklerakó üzemeltetése, lerakási illeték**

11.100.000,- Ft /saját forrás/

**Hulladéklerakók fenntartása**

1.905.000,- Ft /saját forrás/

**Korszerű állati hulladékkezelő telep üzemeltetése**

16.535.000,- Ft /saját forrás/

**Illegális hulladéklerakók felszámolása**

1.500.000,- Ft /saját forrás/

Felelőse: Főkönyvelő, Főmérnök

1. **Allergén növények kaszálása**

2.987.000,- Ft /saját forrás/

Felelőse: Főkönyvelő, Főmérnök

1. **Önkormányzati ingatlanok kaszálása, allergén növények kiírtás, kényszerkaszálás**

3.500.000,- Ft /saját forrás/

Felelőse: Főkönyvelő, Főmérnök

1. **Szúnyog-, és rágcsálóirtás, növényvédelem**

8.500.000,- Ft /saját forrás/

Felelőse: Főkönyvelő, Főmérnök

1. **Zöldterületek fenntartása**

**Parkfenntartás**

55.880.000,- Ft /saját forrás/

**Fakivágás**

3.785.000,- Ft /saját forrás/

**Falevél elszállítás**

2.016.000,- Ft /saját forrás/

Felelőse: Főkönyvelő, Főmérnök

1. **Utcai kosárpálya építése (Szilfákalja úton)**

23.000.000,- Ft /saját forrás/

Felelőse: Főkönyvelő, Főmérnök

1. **Sportpálya építés Galgócz sori játszótér mellett**

20.000.000,- Ft /saját forrás/

Felelőse: Főkönyvelő, Főmérnök

**24. Utcabútor beszerzés**

10.000.000,- Ft /saját forrás/

Felelőse: Főkönyvelő, Főmérnök

1. **Térfigyelő kamerarendszer bővítése**

5.500.000,- Ft /saját forrás/

Felelőse: Jegyző, Aljegyző

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2016. február 18.

1. **napirend**

***Előterjesztés víziközmű vagyon gördülő fejlesztési tervének meghatározására***

A GB 9 igen szavazattal (Marosi György Csongor elnök, Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Juhász Géza, Kanizsay György Béla, Képíró Ákos, Kolozsvári Csaba, Orosz János József, Szabó Marianna) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot. (a döntéshozatalban 9 fő vett részt).

**24/2016. (II.17.) GB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága javasolja, hogy**

**1./ Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, 2016-2030. évekre szóló, az ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és tisztítás (vízmű-rendszer kódja: 11-05175-1-001-00-10, 21-05275-1-001-00-06) Gördülő Fejlesztési Tervét elfogadja.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére, a terv Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnak történő benyújtására jóváhagyás végett.**

**2./ Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, 2016-2030. évekre szóló, az ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és tisztítás (vízmű-rendszer kódja: 11-05175-1-001-00-10, 21-05275-1-001-00-06) Gördülő Fejlesztési Tervben megfogalmazottak szerint a városi költségvetés 2/2016. (I.28.) 13. sz. melléklet 6/ÖK (ivóvíz, szennyvíz közműberuházás) soráról bruttó 10.600.000,- Ft összeget csoportosít át az alábbi megbontásban: a 14. sz. melléklet 3/ÖK (ivóvíz közmű) sorra bruttó 3.900.000,-Ft-ot, a 4/ÖK (szennyvízközmű) sorra bruttó 6.700.000,-Ft összeget.**

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2016. február 18.

1. **napirend**

***Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata 2016. évi közbeszerzési tervéről***

A GB 9 igen szavazattal (Marosi György Csongor elnök, Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Juhász Géza, Kanizsay György Béla, Képíró Ákos, Kolozsvári Csaba, Orosz János József, Szabó Marianna) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot. (a döntéshozatalban 9 fő vett részt).

**25/2016. (II.17.) GB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata 2016. évi közbeszerzési tervének - az előterjesztés mellékletében rögzített tartalommal- történő elfogadását.**

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2016. január 28.

1. **napirend**

***Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának újraalkotására***

A GB 9 igen szavazattal (Marosi György Csongor elnök, Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Juhász Géza, Kanizsay György Béla, Képíró Ákos, Kolozsvári Csaba, Orosz János József, Szabó Marianna) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot. (a döntéshozatalban 9 fő vett részt).

**26/2016. (II.17.) GB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek Hajdúszoboszló Város Önkormányzata – az előterjesztés mellékletét képező tartalmú – közbeszerzési szabályzatának elfogadását.**

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2016. január 28.

1. **napirend**

***Előterjesztés gyógyhelyfejlesztési pályázat előkészítésének finanszírozására***

A GB 9 igen szavazattal (Marosi György Csongor elnök, Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Juhász Géza, Kanizsay György Béla, Képíró Ákos, Kolozsvári Csaba, Orosz János József, Szabó Marianna) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot. (a döntéshozatalban 9 fő vett részt).

**27/2016. (II.17.) GB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága a „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése” című GINOP–7.1.3–2015 kódszámú pályázati felhívásra benyújtandó pályázat projektelemeit az előterjesztésben foglaltak alapján támogatja.**

**Továbbá támogatja a pályázat további előkészítése, a szükséges dokumentumok elkészítése érdekében bruttó 48 MFt keretösszeget elkülönítését „Gyógyhelyek komplex turisztikai fejlesztése GINOP–7.1.3–2015 pályázat” megnevezéssel a 2016. évi városi költségvetés általános tartalék kerete terhére.**

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2016. január 28.

1. **napirend**

***Beszámoló a polgármesteri hivatal 2015. évi tevékenységéről***

Antalné Tardi Irén:

Nagyon tartalmas anyag, sok pozitívummal. A szociális ágazatban, törvényi kötelezettség van, de még nem valósult meg a gyermekek átmeneti otthonának működtetése, szenvedélybetegek fogyatékosok nappali ellátása.

A GB 9 igen szavazattal (Marosi György Csongor elnök, Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Juhász Géza, Kanizsay György Béla, Képíró Ákos, Kolozsvári Csaba, Orosz János József, Szabó Marianna) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot. (a döntéshozatalban 9 fő vett részt).

**28/2016. (II.17.) GB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága a jegyző beszámolóját a polgármesteri hivatal tavalyi tevékenységéről, eredményeiről elfogadja.**

Felelős: -

Határidő: -

1. **napirend**

***Előterjesztés Önkormányzat által nyújtott 2014. évi önkormányzati támogatások felhasználásának ellenőrzéséről***

A GB 8 igen szavazattal (Marosi György Csongor elnök, Harsányi István, Juhász Géza, Kanizsay György Béla, Képíró Ákos, Kolozsvári Csaba, Orosz János József, Szabó Marianna) 1 tartózkodás (Antalné Tardi Irén) mellett és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot. (a döntéshozatalban 9 fő vett részt).

**29/2016. (II.17.) GB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Buzási László egyéni vállalkozó, GÁZLÁNG Súlyemelő Egyesület és a Bocskai István Múzeum részére nyújtott 2014. évi önkormányzati támogatások felhasználásának ellenőrzéséről készített jelentéseket elfogadja.**

Felelős: -

Határidő: -

1. **napirend**

***Előterjesztés Hajdúszoboszlói Intézményműködtető Központ működésének, gazdálkodásának szabályossága, hatékonysága vizsgálatáról***

A GB 9 igen szavazattal (Marosi György Csongor elnök, Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Juhász Géza, Kanizsay György Béla, Képíró Ákos, Kolozsvári Csaba, Orosz János József, Szabó Marianna) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot. (a döntéshozatalban 9 fő vett részt).

**30/2016. (II.17.) GB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Gazdasági Bizottsága az Önkormányzat irányítása alá tartozó Hajdúszoboszlói Intézményműködtető Központ működésének, gazdálkodás szabályosságának, hatékonyságának ellenőrzéséről készített jelentést elfogadja.**

Felelős: -

Határidő: -

1. **napirend**

***Kovács Máté Városi Művelődési Központ és Könyvtár működésének, gazdálkodásának szabályossága, hatékonysága***

A GB 9 igen szavazattal (Marosi György Csongor elnök, Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Juhász Géza, Kanizsay György Béla, Képíró Ákos, Kolozsvári Csaba, Orosz János József, Szabó Marianna) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot. (a döntéshozatalban 9 fő vett részt).

**31/2016. (II.17.) GB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Gazdasági Bizottsága az Önkormányzat irányítása alá tartozó Kovács Máté Városi Művelődési Központ és Könyvtár működésének, gazdálkodás szabályosságának, hatékonyságának ellenőrzéséről készített jelentést elfogadja.**

Felelős: -

Határidő: -

1. **napirend**

***Előterjesztés kerékpártároló elhelyezési kérelméről***

Szilágyiné Pál Gyöngyi:

Amennyiben a bizottság támogatja a kérelmet, akkor a jelenleg kinn lévő közterületi kerékpártárolókhoz hasonló kerüljön kihelyezésre.

Antalné Tardi Irén:

A város nem tudja bevállalni, mert az gesztus értékű lenne. Lehet több is elférne itt.

Szilágyiné Pál Gyöngyi:

Utcabútor keret terhére be lehet szerezni a városnak is.

Kanizsay György Béla:

Ez a szakasz megfelelne annak, hogy ott jóval több kerékpártároló is elhelyezésre kerüljön. Védőkorláttal is le van védve. Egyértelműen a városnak kellene megoldania a szükséges összeg ráfordításával, mivel nem csak azok veszik igénybe, akik az abban az üzletbe mennek.

A GB 9 igen szavazattal (Marosi György Csongor elnök, Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Juhász Géza, Kanizsay György Béla, Képíró Ákos, Kolozsvári Csaba, Orosz János József, Szabó Marianna) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot. (a döntéshozatalban 9 fő vett részt).

**32/2016. (II.17.) GB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Hősök tere 17. sz. üzlet előtti kerékpártároló az önkormányzat által a költségvetésben utcabútor beszerzésére elkülönített keretből valósuljon meg.**

Felelős: jegyző

Határidő: -

1. **napirend**

***Előterjesztés a 2016. évi intézmény-felújítási munkák ütemezéséről***

Szilágyiné Pál Gyöngyi:

A bejárásokon való részvételre lehetőség van a bizottsági tagoknak is önkéntes alapon.

Antalné Tardi Irén és Juhász Géza a GB-ból, Orosz János pedig a VMB – ből jelentkezett a bejárásra.

Antalné Tardi Irén:

Legalább 4-5 nappal előre kellene hozni az ütemezést minden pontnál, hogy a szerződéskötésre hamarabb kerülhessen sor és a vállalkozó felkészülhessen a munkálatokra.

Szilágyiné Pál Gyöngyi:

A pályázatok május közepéig el lennének bírálva, így egy hónap áll rendelkezésükre felkészülésre. Június 15-től indulnak a kivitelezések. Mivel a felmérést mi magunk végezzük, nekünk van szükségünk időre a pályázati kiírás olyan részletes kidolgozására, hogy a vállalkozók meg tudják adni az ajánlatukat.

Antalné Tardi Irén:

Így fenn áll a veszély, hogy ugyanazok a vállalkozók végzik a munkálatokat, de nem biztos, hogy ugyanannyit. Nem szerencsés az sem, ha egy vállalkozó köré csoportosulnak a munkálatok.

A GB 9 igen szavazattal (Marosi György Csongor elnök, Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Juhász Géza, Kanizsay György Béla, Képíró Ákos, Kolozsvári Csaba, Orosz János József, Szabó Marianna) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot. (a döntéshozatalban 9 fő vett részt).

**33/2016. (II.17.) GB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága elfogadja, hogy a helyszíni bejárásán a felújítási igények megismerése céljából az alábbi bizottsági tagok vegyenek részt:**

* **Antalné Tardi Irén**
* **Juhász Géza**
* **Orosz János József**

Felelős: -

Határidő: -

1. **napirend**

***Előterjesztés a városháza egyes épületei felújításának folytatására***

Marosi György Csongor:

Az előterjesztőtől azt a módosítást kaptam a „C” épület felújítással kapcsolatban, hogy az erősáram és építészeti rész bruttó 9.306.786 Ft, a kőműves munkálatok 1.706.765,7 Ft maradna, a gyengeáram rész pedig 923.036 Ft-ra módosulna, így az összköltség 15.517.169 Ft lenne. Megoldottá válna az épület használata és a kivitelezés is gyorsabbá válna, több maradna az intézmény-felújításokra.

Antalné Tardi Irén:

A felújítási keretünk nagyon le fog csökkeni.

Marosi György Csongor:

Júniusban már látható lesz a költségvetési tartalék alakulása, így a másik rész már abból lesz finanszírozva

Dr. Vincze Ferenc:

A gyógyhely-fejlesztési pályázat igényel még jelentős saját forrást a szabadtéri színpad elem miatt. Mivel egy elemnél nem lehet nagyobb a ráfordítás 20%-nál. A pályázat benyújtásakor a költségvetésben kell lennie annyi összegnek, amit be kell fordítani. A városközponti pályázatban előírás a zöldítés, járdát, utat nem lehet belőle építeni. azt is saját pénzből kell majd.

A GB 9 igen szavazattal (Marosi György Csongor elnök, Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Juhász Géza, Kanizsay György Béla, Képíró Ákos, Kolozsvári Csaba, Orosz János József, Szabó Marianna) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot. (a döntéshozatalban 9 fő vett részt).

**34/2016. (II.17.) GB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága a városháza C., és A., épületeinek előterjesztés szerinti felújítását szükségesnek tartja. A C., épület munkálatainak elvégzésére 15.518 EFt keretösszegű forrást biztosít a 2016. évi önkormányzati költségvetés 14. sz. (Felújítások) mellékletében levő 100.000.000 Ft-os intézmény-felújítási előirányzatból.**

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

1. **napirend**

***Előterjesztés a Hősök tere 3. sz. alatti üzlethelyiségek kérelmével kapcsolatban***

Marosi György Csongor:

Képíró Ákos érintett az ügyben, ezért nem szavazhat.

Antalné Tardi Irén:

Nem szabad értékesíteni azokat az ingatlanokat, amelyeket bérbe is lehet adni.

A GB 8 igen szavazattal (Marosi György Csongor elnök, Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Juhász Géza, Kanizsay György Béla, Kolozsvári Csaba, Orosz János József, Szabó Marianna) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot. (a döntéshozatalban 8 fő vett részt).

**35/2016. (II.17.) GB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága nem járul hozzá a Hajdúszoboszló, Hősök tere 3. sz. alatti iroda ingatlanok értékesítéséhez a helyiség bérlői részére.**

Határidő: 2016. március 31.

Felelős: jegyző

1. **napirend**

***Előterjesztés 0339/10 hrsz-ú ingatlan bérletéről***

A GB 0 igen szavazat és 1 tartózkodás (Képíró Ákos) mellett 8 ellenszavazattal (Marosi György Csongor elnök, Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Juhász Géza, Kanizsay György Béla, Kolozsvári Csaba, Orosz János József, Szabó Marianna) nem fogadta el a javaslatot. (a döntéshozatalban 9 fő vett részt).

**36/2016. (II.17.) GB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága nem járul hozzá a hajdúszoboszlói 0339/10 hrsz-ú, árok megnevezésű ingatlan bérbeadásához Cs. Nagy Zoltán, Hajdúszoboszló, Kígyó utca 29. sz. alatti lakos részére.**

Határidő: 2016. március 31.

Felelős: jegyző

1. **napirend**

***Előterjesztés termőföldek haszonbérbe adásáról***

Lőrincz László:

*Antalné Tardi Irén* kérdésére válaszolva: A tavalyi évhez képest a KSH szerinti inflációs adatok 99%-os volt, így maradtak a tavalyi bérleti díjak. 1 ha bérleti díja 100 EFt.

*Kovács Károly* kérdésére válaszolva: lehetséges 5 évre hosszabbítani a bérleti díjat.

Kovács Károly:

*Árva Gergő* kérdésére válaszolva: Az előterjesztésben megjelölt területek egyike sem alkalmas gyümölcstelepítésre, így nem lehet azokat a város számára hasznosítani.

Lőrincz László:

Magánterületek közzé beékelődött területek, melyek olyan kicsik, hogy a megművelésük nem gazdaságos. Célszerűen az ott tevékenykedők a sajátjukkal együtt művelik ezeket.

Kanizsay György Béla:

Kifogásolom az eljárást. Az őszi művelést megelőzően kellene ezekkel már foglalkozni. A szerződésben érdemes lenne rögzíteni, hogy ahogy megkapta a földet, úgy is kell tovább adnia.

Antalné Tardi Irén:

Egy évre tudom megszavazni, mert lecsúsztunk a licit lehetőségéről, amely esetleg lehetővé teszi, hogy egy több bevételt hozó döntés szülessen. Hosszú távú befektetést így a bérlő nem eszközölhet.

Kanizsay György Béla:

Most hosszabbítsuk meg a szerződést egy évre, de kezdjünk el foglalkozni a témával májusban, hogy a bérlő tudjon tervezni, illetve a szükséges munkálatok el legyenek végezve.

Szabó Marianna:

Javasolja, hogy november 30–ig – azaz a gazdasági év végéig – szóljon a mostani szerződés és május hónapban kezdjen hozzá a Hivatal a licitálási eljárás levezetéséhez.

A GB 9 igen szavazattal (Marosi György Csongor elnök, Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Juhász Géza, Kanizsay György Béla, Képíró Ákos, Kolozsvári Csaba, Orosz János József, Szabó Marianna) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot. (a döntéshozatalban 9 fő vett részt).

**37/2016. (II.17.) GB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága**

* **hozzájárulását adja, hogy a 0409/23 hrsz – ú, valamint a 099/2 hrsz – ú szántó művelési ágú ingatlanok 2015. december 31–én lejárt haszonbérleti szerződése azonos feltételek mellett 2016. november 30–ig meghosszabbításra kerüljön.**
* **felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.**

Határidő: szerződéskötés: 2016.március 31.

 pályáztatás licitálásra: 2016. május 31.

Felelős : jegyző

1. **napirend**

***Pávai Vajna Ferenc Általános Iskola  kérelmére***

Marosi György Csongor:

Nekünk erről nem kell tárgyalni, mert ez a [Kulturális, Sport, Nevelési Bizottság](http://www.hajduszoboszlo.eu/Hszob/bizottsag.aspx?biz_id=195) tartozik

A GB 8 igen szavazattal (Marosi György Csongor elnök, Harsányi István, Juhász Géza, Kanizsay György Béla, Képíró Ákos, Kolozsvári Csaba, Orosz János József, Szabó Marianna) 1 tartózkodás mellett (Antalné Tardi Irén) és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot. (a döntéshozatalban 9 fő vett részt).

**38/2016. (II.17.) GB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága nem támogatja a Balogh Csaba kérelmét és egyúttal tájékoztatja a Kulturális, Sport, Nevelési Bizottság pályázati lehetőségéről.**

Határidő: 2016. február 25.

Felelős: jegyző

1. **napirend**

***Bocskai Múzeum a Pávai nappal kapcsolatos kérelme***

Marosi György Csongor:

Mivel a pályázati időszak lezárulását követően lesz megtartva ez a rendezvény, nem tudják megvárni a pályázati időszakot. Nyomdaköltségre kérnek 120.000 Ft támogatást.

Antalné Tardi Irén:

Bízom benne, hogy a kérelemben foglaltak meg is valósulnak.

A GB 9 igen szavazattal (Marosi György Csongor elnök, Antalné Tardi Irén, Harsányi István, Juhász Géza, Kanizsay György Béla, Képíró Ákos, Kolozsvári Csaba, Orosz János József, Szabó Marianna) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot. (a döntéshozatalban 9 fő vett részt).

**39/2016. (II.17.) GB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága 120.000 Ft támogatást biztosít a Bocskai Múzeum számára a Pávai nappal kapcsolatosan felmerülő nyomdaköltségekre.**

Határidő: 2016. március 1.

Felelős: jegyző

Egyéb közlendő, bejelentenivaló hiányában Marosi György Csongor bizottsági elnök 1513 órakor az ülést bezárta.

A főépítész és a vezető tervező prezentálta a helyi építési szabályzat tervezetét. Majd válaszoltak felmerülő kérdésekre, javaslatokra.

A Bizottság által tárgyalt képviselő-testületi előterjesztések a Képviselő-testület 2016. február 18-i üléséről készített jegyzőkönyv mellékletét képezik.

**K.m.f**

**Marosi György Csongor Orosz János József**

 ***bizottsági elnök***  ***bizottsági tag***

**Fehér Adrienn**

 ***jegyzőkönyvvezető***