

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2008. augusztus 1-jén 11.00 órakor kezdődött rendkívüli nyilvános üléséről.

**Jelen vannak:** Dr. Papp Jenő alpolgármester, Kocsis Róbert, Váradi Ferenc, Majoros Petronella, Nagy Bálint, Harsányi István, Örvendi László, Szandai Kázmér, Dr. Rácz Tiborné, Máté Lajos, Tarcsi András, Marosi György Csongor, Kanizsay Béla, Radácsi Gusztáv, Dede Ernő képviselők, Dr. Vincze Ferenc jegyző, Farkasné dr. Ungvári Ilona aljegyző, Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető-főmérnök, Lőrincz László irodavezető-főkönyvelő, Varga Imre oktatási, művelődési, sport iroda-vezető, Márton Gábor technikus, Molnár Viktória jegyzőkönyv-vezető és érdeklődő állampolgárok.

Dr. Sóvágó László polgármester, Vágó Zsolt képviselő, Erdei Gyula képviselő hiányzott az ülésről.

**Dr. Papp Jenő:** Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a testület határozatképes. A meghívóban szereplő napirend mellett javasolt szavazni az alábbi előterjesztésekről: *Egyéni képviselői indítvány a mozi üzemeltetésével kapcsolatosan; Előterjesztés a Bihari-Sárréti-Hajdúszoboszlói Szakképzés-Szervezési Társulás társulási megállapodásának módosítására; Előterjesztés állami tulajdonban lévő ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételére.*

A képviselő-testület a mozi üzemeltetésével kapcsolatos egyéni képviselői indítvány napirendre vételét 11 igen (Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Dr. Rácz Tiborné, Nagy Bálint, Marosi György Csongor, Örvendi László, Váradi Ferenc, Harsányi István, Szandai Kázmér, Radácsi Gusztáv, Dr. Papp Jenő) szavazat és 4 tartózkodás (Máté Lajos, Kanizsay Béla, Tarcsi András, Dede Ernő) mellett támogatta; a Bihari-Sárréti-Hajdúszoboszlói Szakképzés-Szervezési Társulás társulási megállapodásának módosításáról szóló előterjesztés napirendre vételét 11 igen (Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Dr. Rácz Tiborné, Nagy Bálint, Dede Ernő, Örvendi László, Váradi Ferenc, Harsányi István, Szandai Kázmér, Kanizsay Béla, Dr. Papp Jenő) szavazat és 4 tartózkodás (Máté Lajos, Radácsi Gusztáv, Tarcsi András, Marosi György Csongor) mellett támogatta; állami tulajdonban lévő ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételéről szóló előterjesztés napirendre vételét 13 igen (Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Dr. Rácz Tiborné, Nagy Bálint, Tarcsi András, Dede Ernő, Örvendi László, Váradi Ferenc, Harsányi István, Szandai Kázmér, Máté Lajos, Kanizsay Béla, Dr. Papp Jenő), 1 nem (Marosi György Csongor) szavazat és 1 tartózkodás (Radácsi Gusztáv) mellett támogatta; 15 igen (Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Dr. Rácz Tiborné, Nagy Bálint, Tarcsi András, Marosi György Csongor, Dede Ernő,

Örvendi László, Várad Ferenc, Harsányi István, Szandai Kázmér, Máté Lajos, Radácsi Gusztáv, Kanizsay Béla, Dr. Papp Jenő) szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő napirendet fogadta el:

### **Napirend:**

1. Előterjesztés a parkolási díjak és annak rendszere megváltoztatására  
Előadó: az ülés összehívását kezdeményező hat képviselő
2. Egyéni képviselői indítvány a mozi üzemeltetésével kapcsolatosan  
Előadó: indítványozó képviselők
3. Előterjesztés a Bihari-Sárréti-Hajdúszoboszlói Szakképzés-Szervezési Társulás társulási megállapodásának módosítására  
Előadó: oktatási irodavezető
4. Előterjesztés állami tulajdonban lévő ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételére  
Előadó: irodavezető-főkönyvelő

### **Első napirend:**

A napirend tárgyalásán jelen volt Mészáros Sándor, a VgZrt vezérigazgatója.

**Dr. Papp Jenő:** Méhesné Csendes Mária felszólalásának támogatásáról kér szavazást, aki az ülésen nem volt jelen.

A képviselő-testület Méhesné Csendes Mária hozzászólását 11 igen (Várad Ferenc, Szandai Kázmér, Máté Lajos, Radácsi Gusztáv, Dede Ernő, Örvendi László, Majoros Petronella, Nagy Bálint, Tarcsi András, Marosi György Csongor, Dr. Papp Jenő) szavazat és 3 tartózkodás (Harsányi István, Kanizsay Béla, Dr. Rácz Tiborné) mellett támogatta.

**Szandai Kázmér:** A pénzügyi, gazdasági bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Az előző testületi ülésen el lett fogadva a parkolási rendelet és a díjtáblázat. Ennek bevezetése több fennakadást, bonyodalmat is okozott. A bizottság úgy látja, hogy át kell értékelni, meg kell beszélni a tapasztalatokat. Októberben megkapja a testület az elkészült parkolási koncepciót, ekkor történjen javaslat a szükséges változtatásokra. Ezt egyhangúlag támogatta a bizottság.

**Harsányi István:** A városfejlesztési, műszaki bizottság is megtárgyalta az előterjesztést. A bizottság a döntésnél egyes tagok távozása miatt bekövetkezett határozatképtelensége miatt nem hozott döntést.

**Radácsi Gusztáv:** Kérdést tett fel, melyre Dr. Vincze Ferenc válaszolt.

**Örvendi László:** Ő maga is kezdeményezte a mai rendkívüli testületi ülés összehívását. A legutóbbi testületi ülésre parlamenti elfoglaltsága

miatt csak késve tudott eljönni, így a parkolási rendelet szavazásánál nem volt jelen. Nem ért egyet a testület azon döntésével, hogy a Jókai soron és a Deák Ferenc utcán fizetőssé tette a parkolást. A lakókat és a körzet képviselőjét illetet volna erről megkérdezni. A lakók sérelmezik az egyirányúsítást is. A cél nem lett elérve, az autósok ott parkolnak, ahol nem kell fizetni, ezeken az utcákon pedig üresen állnak a parkolók. A cél új parkolóhelyek keresése és létesítése, nem pedig a meglévők fizetőssé tétele. Jó döntésnek tartja a repülőtéren létrehozott ingyenes parkolókat. Módosító javaslatában kéri, hogy vonja vissza a testület a parkolásról hozott döntését, kerüljön visszaállításra eredeti állapotba a Jókai sor, Deák Ferenc utca forgalmi rendje, illetve szűnjön meg a fizető parkolás.

**Marosi György Csongor**: Javaslatot fog tenni a SZMSZ módosítására, a rendkívüli testületi ülések összehívásának időpontjára vonatkozóan. A mostani ülésre készült képviselői indítvány tartalmaz egy díjtáblázatot is. Az indítványban megtalálható a Gambinusz-közben lévő üzletek tulajdonosainak levele is, melyben leírják, hogy lehetetlenné vált számukra a munkavégzés a parkolási díjak bevezetése következtében, hiszen 400 Ft-ba kerül egy óra parkolás. Az 1500 Ft-os napi parkolási díj miatt nem a repülőtéren nő meg a parkoló autók száma, hanem a lakótelepeken. Másik probléma, hogy 15 darab 100 Ft-ost nem hordanak maguknál az emberek. Javasolja, hogy kerüljön visszaállításra az eredeti rendelet.

**Harsányi István**: A Jókai sor lakóinak sérelmeit megérti, viszont a döntés városi érdeket szolgál. A Jókai soron az utca mérete miatt sincs lehetőség a kétirányú forgalomra. Ezért került sor az egyirányúsításra. A városfejlesztési, műszaki bizottság hétfői ülésén részt vett a rendőrség képviselője is, aki szintén egyetértett az egyirányúsítással. Elmondta, hogy azóta rendezettebb a parkolás azon a részen. Az egyirányúsítást fenn kell tartani, októberre elkészül egy parkolási tanulmány, amit novemberben fog tárgyalni a testület, akkor vissza lehet térni erre a problémára.

**Váradai Ferenc**: Javasolja, hogy a rendőrség is legyen bevonva a rendelet megalkotásába, hiszen ők készítették el a város közlekedési rendjéről szóló tanulmánytervet. Nem ért egyet azzal, hogy a Jókai sor és Deák Ferenc utca lakói fel vannak háborodva az egyirányúsításon, hiszen nem ők döntenek a forgalmi rendről. Jónak tartja, hogy egyirányú lett az utca. Azzal is egyetért, hogy legyenek fizetők ezek az utcák, de elfogadható áron. Véleménye szerint elegendő parkolóhely van a városban. Októberig pontot kell tenni a parkolási kérdés végére, bővíteni kell a rendeletet. Nem szerepel benne a helyi lakosoknak járó kedvezmény. Javasolja az éves díj bevezetését is. A Heliker előtt maximálni kell a parkolási időt. Meg kell oldani a fürdő körbejárhatóságát, aki csak az Aquaparkba kíván menni, annak ne kelljen fürdőbelépőt váltania. Javasolja, hogy a benyújtott képviselői indítványban szereplő táblázatot fogadja el a testület.

**Szandai Kázmér:** Az előző testületi ülés jegyzőkönyvében csak a nyári időszakra vonatkozó, emelt összegű díjtábla szerepel, az eredeti javaslat nem. Ezt kéri pótolni. Egyetért azzal, hogy változtatásokra van szükség. Az üzlettulajdonosok problémájára megoldás lehet, ha reggel 8 óra előtt megoldják a bepakolást. A parkolók a vevők számára vannak létesítve, nem az üzlettulajdonosok számára. A készülő parkolási koncepcióban is szerepelni fog, hogy a fürdőhöz közeli parkolóknál drágább lesz a parkolás, mint más területeken. Az üzlettulajdonosok az önkormányzattól várják el, hogy parkolót biztosítson számukra. A pénzváltással kapcsolatosan a VgZrt több üzlettel is megállapodott. Új díjtáblázat elfogadására van szükség és elképzelhető, hogy a díjvezetek átgondolása is indokolt lehet. Az alapvető problémát abban látja, hogy a saját rendeletek betartatása nem működik. Ebben sajnos a rendőrség sem partner, nem segíti a közterület-felügyelők munkáját. Határozottabb fellépésre van szükség.

**Radácsi Gusztáv:** A konkrét előterjesztésről nincs szó, csupán ötletek vannak. Lépní kell az ügyben, mert egy elhibázott döntést hozott a testület, amit javítani kell. Vissza kell vonni a rendeletet, különben a vendégek elmennek ilyen díjak miatt.

**Mészáros Sándor:** A városi televízióban leadott adásról a VgZrt-t nem kérdezték meg, nem volt hiteles az adás, nem adott objektív képet a kialakult helyzetről. A műsorban elhangzottak negatív színben tüntették fel a VgZrt-t. Bizonyos szakmai kérdésekben a műsorvezetők nem voltak kellően felkészülve. Néhány elhangzott észrevételre szeretne reagálni. A kihelyezett automaták megfelelnek a kor követelményeinek. Magyarországon az időjárás viszontagságai miatt csak érmés automatakat lehet elhelyezni. Az sms-sel és chip-kártyával történő fizetés nem működne hatékonyan. Ahhoz, hogy jól működjön a rendszer, a fizetési morálnak kellene változnia. A Gambriusz-közben lévő üzletek tulajdonosainak lehetőségük van bérletet vásárolni, azonban eddig nem éltek ezzel a lehetőséggel. A VgZrt pótdíjat szab ki a nem fizetőkre, nem büntetést. Büntetést csak a hatóság szabhat ki. Jelenleg nyolc helyen van pénzváltó, illetve a Gyógyfürdő bejáratánál pénzváltó automata van elhelyezve. Több üzlettel is megállapodást kötött a VgZrt a pénzváltással kapcsolatban. Az automatákon több nyelven is szerepel, hogy hol található pénzváltó. Egyetért azzal a javaslattal, hogy a Gyógyfürdőnél 8 óra helyett 7 órától kezdődjön a parkolás. A televízióban elhangzott, hogy a fürdőnél elhelyezett útbaigazító táblákat leszedte a VgZrt. Ennek oka, hogy a testület döntésével ellentétes tájékoztatást adtak a táblák. Javasolja, hogy a Jókai sor egyirányúsításán ne változtasson a testület. Ha most elfogadja a testület, augusztus 31-el visszaáll az eredeti rendeletben meghatározott díjtábla.

**Kocsis Róbert:** Fontos a parkolás kérdése, de évek óta nem történik semmi ez ügyben. A parkolási koncepciót egy győri cég készíti el. Érdemesebb lenne itteni cégek bevonásával elkészíttetni ezt a koncepciót. A rendőrség nem partner a parkolási problémák megoldásában, a közterület-felügyelet nem tudja betartatni a rendelkezéseket. Az ősze

elkészült koncepciót idén már nem, de a jövő évi szezonban lehet majd alkalmazni.

**Marosi György Csongor**: Az áruszállítás 8 óra előtt nem minden cégnél történik meg, mivel akkor kezdődik a munkaidő a legtöbb helyen. A pénzváltás lehetősége bár megoldott a fürdő főbejáratánál, de nem mindenki tudja, hogy melyik a főbejárat. A rendeletek betartatása nem működik, mivel a közterület-felügyelet csak négy fővel működik, ez kevés a feladat ellátására, meg kell oldani a létszámbővítést.

**Majoros Petronella**: Polgármester Úr mindig azt hangoztatja, hogy a népszerűtlen döntéseket is fel kell vállalni. Nem népszerű az a döntés, amit a parkolási rendelettel kapcsolatosan hozott a testület. Nem rossz a rendelet, csak finomításra szorul. Évek óta nem történt díjemelés a parkolás terén, így most drasztikusabb mértékben emelte meg a testület a díjakat. Aki a fürdő közelében szeretne a parkolni, az fizessen ezért. Azok a vendégek, akik szállodákban vagy magánszálláshelyeken szállnak meg, azokban a parkolóknak tudnak parkolni. Nem javasolja a díjak csökkentését.

**Máté Lajos**: Túldimenzionálnak érzi a kérdést. Minden más városban a parkolást helyi rendeletek szabályozzák, megoldott a kérdés. A rendeletet jónak tartja, kisebb finomítások kellene benne, a díjak nem magasak. Más országokban 1500 Ft-nál jóval magasabb díjakat is elkérnek a parkolásért. Ebben a szezonban már ne legyen megváltoztatva a rendelet, a következő szezonra pedig kerüljön átdolgozásra. Érvényt kell szerezni a rendeletnek, fokozottabban kell ellenőrizni a parkolást.

**Radácsi Gusztáv**: A fürdőbe több bejáraton is bemehetnek a vendégek, ezeket ismertette. Kéri, hogy fogadja el a testület az előterjesztést.

**Örvendi László**: Módosító javaslatát két részletben terjeszti elő: egyik a Jókai sor forgalmi rendjének eredeti visszaállítása, másik pedig a Jókai soron, Deák Ferenc utcán a fizető parkolás megszüntetése.

**Dr. Vincze Ferenc**: A parkolási koncepciót a győri közlekedési egyetem oktatói készítik, segítség lesz a városnak. A forgalomszabályozási bizottsági döntést a testület bármikor felülbíráhatja, a hatáskör a testületé.

**Mészáros Sándor**: A győri cég helyi segítséggel készíti el a koncepciót, közös munka lesz. Az áruszállítással kapcsolatosan elmondta, hogy a rakodók megoldják a munkát. A járművek elszállítása a közterület-felügyelet hatásköre, nem a rendőrségé.

A képviselő-testület azt a korábbi testületi döntést, mely szerint szeptember 1-én az eredeti díjtáblázat lépjen életbe, 10 igen (Majoros Petronella, Dr. Rácz Tiborné, Nagy Bálint, Tarcsi András, Dr. Papp Jenő, Harsányi István, Szandai Kázmér, Máté Lajos, Dede Ernő, Örvendi László) és 2 nem szavazat (Kocsis Róbert, Váradi Ferenc) mellett meg-

erősítette; azt a javaslatot, mely szerint a Jókai soron és a Deák Ferenc utcán szűnjön meg a fizető parkolás, 10 igen (Kocsis Róbert, Harsányi István, Szandai Kázmér, Radácsi Gusztáv, Dr. Papp Jenő, Majoros Petronella, Dr. Rácz Tiborné, Nagy Bálint, Marosi György Csongor, Örvendi László), 2 nem szavazat (Váradi Ferenc, Kanizsai Béla) és 3 tartózkodás (Máté Lajos, Dede Ernő, Tarcsi András) mellett támogatta; a Jókai sor és Deák Ferenc utcák forgalmi rendjének visszaállítását 2 igen (Marosi György Csongor, Örvendi László), 7 nem (Váradi Ferenc, Harsányi István, Tarcsi András, Kanizsai Béla, Majoros Petronella, Nagy Bálint, Radácsi Gusztáv) szavazat és 6 tartózkodás (Kocsis Róbert, Szandai Kázmér, Dede Ernő, Dr. Rácz Tiborné, Máté Lajos, Dr. Papp Jenő) mellett nem támogatta; a benyújtott képviselői indítványt 5 igen (Váradi Ferenc, Marosi György Csongor, Örvendi László, Radácsi Gusztáv, Kanizsai Béla), 2 nem (Szandai Kázmér, Nagy Bálint) szavazat és 8 tartózkodás (Kocsis Róbert, Harsányi István, Máté Lajos, Dede Ernő, Majoros Petronella, Dr. Rácz Tiborné, Tarcsi András, Dr. Papp Jenő) mellett nem támogatta és a következő határozatot hozta:

### **188/2008. (VIII. 1.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jókai soron és Deák Ferenc utcán a fizető parkolási rendszert megszünteti, a parkolást ingyenessé teszi.

Határidő: 2008. augusztus 2.

Felelős: VgZrt vezérigazgatója

### **Második napirend:**

**Szandai Kázmér:** A pénzügyi, gazdasági bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt javasolja, hogy történjen új ajánlatkérés, új pályázati kiírás és a döntés ez alapján történjen meg.

**Nagy Bálint:** A kulturális és sport bizottság nem tárgyalta ismét ezt az előterjesztést.

**Dede Ernő:** Két módon lehet felmondani a határozatlan időre szóló szerződést, ha az önkormányzatnak városi érdekből szüksége van a helyiségekre, illetve ha új pályázat kiírására kerül sor. A városi érdek azonban nincs megnevezve. Nem szerepel továbbá, hogy milyen feltételekkel üzemeltetné az új bérlő a mozi. Javasolja, hogy új pályázat kiírásával legyen megoldva az üzemeltetés.

**Marosi György Csongor:** Korábban az ügyrendi, igazgatási, jogi bizottság is tárgyalta az indítványt. Úgy határozott a bizottság, hogy a mostani üzemeltetővel fel kell mondani a szerződést és az új pályázattal kell megkötni. Rendkívül rossz állapotban van jelenleg a mozi.

**Váradi Ferenc:** Javasolja a határozati javaslat kiegészítését: „Az új üzemeltetési szerződésben foglaltak betartására a Kovács Máté Városi

*Művelődési Központ és Könyvtár vezetőit jelöljük ki.” Eddig ugyanis az volt a probléma, hogy senki nem ellenőrizte az üzemeltetést. Nem támogatja az újbóli pályáztatást, olyan szerződést kell kötni, amely végrehajtható és nem támadható.*

**Kocsis Róbert:** Áldatlan állapotok vannak a kertmoziban. Ez jórészt a jelenlegi bérlő felelőtlensége. Mielőbbi változtatásra van szükség.

**Majoros Petronella:** Támogatja a határozati javaslatot, hiszen soha nem volt még ilyen rossz állapotban a mozi és a kertmozi. Magyarországon nagyon kevés kertmozi van, meg kellett volna becsülni. Nincs szükség újabb pályázat kiírására. A két jelölt közül ki kell választani az alkalmasabbat.

**Dr. Vincze Ferenc:** Javasolja, hogy az eddigi és a potenciális új üzemeltetővel is állapodjon meg az önkormányzat és a szeptemberi ülésre készítene a tárgyalások eredményéről egy előterjesztést, konstruktív javaslattal. A pénzügyi bizottság javaslata a vonatkozó hatályos önkormányzati rendeletünk szabályait kívánja érvényesíteni.

**Tarcsi András:** A jelenlegi állapot nem tartható fenn. Ha úgy mondja fel az önkormányzat a jelenlegi szerződést, hogy a bérlő által használt helyiségekre városi érdekből van szükség, akkor ebből polgári peres eljárás lehet, kártérítéssel. Vagy új pályázat kiírására lesz szükség, vagy a jegyző úr által elmondott javaslat lehet a megoldás.

**Dede Ernő:** A városnak a felújításra szerződésben vállalt kötelezettsége volt, amit nem teljesített. Volt már korábban a mozinak olyan üzemeltetője, akivel nehezen sikerült az anyagi kérdéseket tisztázni. Ha a város üzemeltetni szeretné a mozit, akkor pénzt kell rá költeni. Egyetért jegyző úr javaslatával, szülessen megállapodás, amelyben le kell azt is írni, hogy a város milyen kötelezettségeket vállal.

**Majoros Petronella:** Március óta húzódik ez a probléma és ezidáig nem született megoldás. Hiányolja a jelenlegi bérlő azon szándékát, hogy bármiféle lépést tegyen a helyzet javítása érdekében, március óta nem történt semmi változás.

**Nagy Bálint:** Decemberben interpellált ebben a témában, azóta nem született megoldás. Egyetért azzal, hogy az utóbbi években az önkormányzat semmit nem költött a mozi felújítására. A jelenlegi szerződés úgy lett megkötve, hogy a VgZrt egyik bizottságot sem tájékoztatta. Jegyző úr javaslatát kompromisszumos megoldásként elfogadja, de a szeptemberi ülés a végpontja legyen a kérdésnek. Nem csak a mozi, hanem az egész mozicsarnok állapota felújításra szorul.

**Dr. Vincze Ferenc:** A jelenlegi üzemeltető nem kívánja tovább működtetni a mozit. A szerződés felbontásának feltételeiről kell megegyezni.

A képviselő-testület Dr. Vincze Ferenc jegyző javaslatát, mely szerint a jelenlegi és az új bérlővel is szülessen megállapodás, 2 igen (Nagy Bálint, Dede Ernő), 1 nem (Váradi Ferenc) szavazat és 10 tartózkodás (Kocsis Róbert, Harsányi István, Máté Lajos, Radácsi Gusztáv, Dr. Papp Jenő, Majoros Petronella, Dr. Rácz Tiborné, Tarcsi András, Marosi György Csongor, Örvendi László) mellett nem támogatta; új pályázat benyújtásáról szóló javaslatot 3 igen (Máté Lajos, Dede Ernő, Tarcsi András), 2 nem (Kocsis Róbert, Váradi Ferenc) szavazat és 8 tartózkodás (Majoros Petronella, Dr. Rácz Tiborné, Radácsi Gusztáv, Dr. Papp Jenő, Harsányi István, Nagy Bálint, Marosi György Csongor, Örvendi László) mellett nem támogatta; az előterjesztést a javasolt kiegészítéssel 11 igen (Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Dr. Rácz Tiborné, Nagy Bálint, Marosi György Csongor, Örvendi László, Váradi Ferenc, Harsányi István, Szandai Kázmér, Radácsi Gusztáv, Dr. Papp Jenő), 1 nem (Dede Ernő) szavazat és 2 tartózkodás (Máté Lajos, Tarcsi András) mellett támogatta és a következő határozatot hozta:

### **189/2008. (VIII. 1.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelenlegi bérlő bérleti szerződését azonnali hatállyal felbontja és a MOVIT Kft-t pályázaton kívül az üzemeltetéssel megbízza.

Az üzemeltetés szakmai ellenőrzéséért, a szerződés rendelkezéseinek betartásáért a Kovács Máté Városi Művelődési Központ és Könyvtár vezetője felelős.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

### **Harmadik napirend:**

**Nagy Bálint:** Az oktatási bizottság megtárgyalta az előterjesztést és támogatta.

**Harsányi István:** A TISZK kiegészül egy negyedik taggal, a Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzattal, melynek két intézménye kapcsolódik a szervezethez. A belépést támogatják a társulás tagjai. A kiosztott anyag módosul. A megállapodás V. pontjának 4. alpontja kiegészül: „*A munkaszervezet részére biztosított helyiségnek a munkavégzésre alkalmassá tétele a társulást alkotó önkormányzatok hozzájárulásából valósul meg, amely költségvetési hozzájárulás keretében kerül megfizetésre.*” A V. pont 10. alpontja szintén módosul: „*A társulás vállalkozási tevékenységet nem folytathat.*”

**Szandai Kázmér:** A pénzügyi, gazdasági bizottság megtárgyalta az előterjesztést és az elhangzott módosításokkal együtt egyhangúlag támogatta.

**Tarcsi András:** A bizottsági ülésen elhangzott, hogy a pénzügyi szakemberek nem tartanák jónak, hogy bővüljön a társulás, amíg a mostani



pályázat le nem zárul. Későn került a testület elé ez az előterjesztés. A társulási tanács mellett működik az intézményvezetők tanácsa, amelynek véleményét jó lett volna meghallgatni a döntés előtt.

**Varga Imre**: A pénzügyi szakemberek nem azt mondták, hogy magát a TISZK-et nem érdemes bővíteni a pályázat lezárultáig, hanem hogy a TISZK munkaszervezetébe plusz létszámot nem célszerű főlvenni.

Kérdést Tarcsi András, Máté Lajos és Marosi György Csongor tett fel, melyre Harsányi István, Varga Imre, és Kocsis Róbert válaszolt.

A képviselő-testület az elhangozott módosításokkal együtt 10 igen (Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Dr. Rácz Tiborné, Nagy Bálint, Dr. Papp Jenő, Váradi Ferenc, Harsányi István, Szandai Kázmér, Dede Ernő, Örvendi László) szavazat és 4 tartózkodás (Máté Lajos, Radácsi Gusztáv, Tarcsi András, Marosi György Csongor) mellett elfogadta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

#### **190/2008. (VIII. 1.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bihari-Sárréti-Hajdúszoboszlói Szakképzés-Szervezési Társulás társulási megállapodás és alapító okirat-tervezetét az előterjesztésben kiadottak szerint elfogadja.

Határidő: augusztus 1., illetve értelemszerűen

Felelős: jegyző

#### **Negyedik napirend:**

**Lőrincz László**: Sürgősséggel kell tárgyalni ezt az előterjesztést, mert most érkezett meg a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-től a hiánypótlásra való felszólítás. Van képviselő-testületi döntés arról, hogy ezeket az állami tulajdonban lévő ingatlanokat az önkormányzat próbálja megszerezni. A határozati javaslatban szerepelnek azok a feltételek, amelyek szükségesek ahhoz, hogy az önkormányzat a vagyontárgyakhoz hozzájuthasson. Ennek elfogadásához szükséges a testületi döntés.

A képviselő-testület 12 igen (Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Dr. Rácz Tiborné, Nagy Bálint, Tarcsi András, Dr. Papp Jenő, Váradi Ferenc, Harsányi István, Szandai Kázmér, Máté Lajos, Dede Ernő, Örvendi László) szavazat és 1 tartózkodás (Radácsi Gusztáv) mellett elfogadta az előterjesztést és a következő határozatokat hozta:

#### **191/2008. (VIII. 1.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatályon kívül helyezi a 47/2007.(III.22.) és 48/2007.(III.22.) számú képviselő-testületi határozatot.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

### **192/2008. (VIII. 1.) Képviselő-testületi határozat**

1. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2007. évi CVI. törvény alapján a hajdúszoboszlói 3264 hrsz-ú ingatlan a Helyi építési szabályzat által közterületként kiszabályozott ingatlanrésztől északra, a Böszörményi út felé eső tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi az MNV Zrt-nél.
2. A képviselő-testület felhatalmazza Dr. Sóvágó László polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlanrész tulajdonjogának önkormányzat részére történő megszerzése érdekében.
3. Az ingatlant az önkormányzat sport célkitűzések önkormányzati feladat ellátása (Ötv. 8.§ (1) bekezdés) érdekében kívánja tulajdonba venni, és szabadidő és sportlétesítmény kialakítás céljára kívánja felhasználni.
4. Az önkormányzat saját költségén vállalja az ingatlan környezeti állapotának felmérését, szükség esetén kármentesítését és az ingatlan vonatkozásában lemond az állammal szemben támasztott bármely követeléséről.
5. Az önkormányzat kinyilatkozza, hogy a kérelemnek helyt adó döntés esetén vállalja a tulajdonba adás érdekében jelen eljárásban felmerült költségek megtérítését.
6. Az önkormányzat kinyilatkozza, hogy jelen vagyongigénylés összhangban van a kistérségi területfejlesztési koncepcióval, illetve területfejlesztési programokkal, valamint a települési önkormányzatok egyéb fejlesztési programjával.

Határidő: folyamatos, 2008. december 31.

Felelős: polgármester

### **193/2008. (VIII. 1.) Képviselő-testületi határozat**

1. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2007. évi CVI. törvény alapján a hajdúszoboszlói 3266/1 hrsz-ú ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését kezdeményezi az MNV Zrt-nél.
2. A képviselő-testület felhatalmazza Dr. Sóvágó László polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlan tulajdonjogának önkormányzat részére történő megszerzése érdekében.
3. Az ingatlant az önkormányzat sport célkitűzések önkormányzati feladat ellátása (Ötv. 8.§ (1) bekezdés) érdekében kívánja tulaj-

donba venni, és szabadidő és sportlétesítmény kialakítás céljára kívánja felhasználni.

4. Az önkormányzat saját költségén vállalja az ingatlan környezeti állapotának felmérését, szükség esetén kármentesítését és az ingatlan vonatkozásában lemond az állammal szemben támasztott bármely követeléséről.
5. Az önkormányzat kinyilatkozza, hogy a kérelemnek helyt adó döntés esetén vállalja a tulajdonba adás érdekében jelen eljárásban felmerült költségek megtérítését.
6. Az önkormányzat kinyilatkozza, hogy jelen vagyonigénylés összhangban van a kistérségi területfejlesztési koncepcióval, illetve területfejlesztési programokkal, valamint a települési önkormányzatok egyéb fejlesztési programjával.

Határidő: folyamatos, 2008. december 31.

Felelős: polgármester

A képviselő-testület ülése 13.40 órakor befejeződött.

K.m.f.

***Dr. Papp Jenő***  
***alpolgármester***

***Dr. Vincze Ferenc***  
***jegyző***