

**Polgármesteri Hivatal**  
4201 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.  
Telefon: 52/557-300. Fax: 52/557-301.  
Email: polgmhiv@hajduszob.hu  
Szám: 26156-1/2011.

## **KIVONAT 1.**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. december 15-én tartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**(Javaslat a 2012. évi helyi menetrendszerinti autóbuszjáratok viteldíjairól és a veszteségtérítés mértékéről)**

### **241/2011. (XII. 15.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Képviselő-testülete elfogadja a Hajdú Volán Zrt. közszolgáltatási szerződés módosítására tett javaslatát, továbbá felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: jegyző

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**18/2011. (XII. 15.) önkormányzati rendelete**  
**a helyi menetrend szerinti autóbuszjáratok, az iskolák, tanintézetek**  
**által rendelt helyi autóbusz különjáratok díjainak és az ehhez**  
**kapcsolódó pót- és mellékdíjak, illetve kezelési költségek**  
**megállapításáról szóló 1/2007. (01. 25.) Ör. sz. rendeletének**  
**módosításáról**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, az 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (1) és az 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés m.) pontja alapján, figyelemmel az autóbuszsal végzett menetrend szerinti személyszállításról szóló 2004. évi XXXIII. törvény rendelkezéseire, a helyi menetrend szerinti autóbuszjáratok, az iskolák, tanintézetek által rendelt helyi autóbusz különjáratok díjainak és az ehhez kapcsolódó pót- és mellékdíjak, illetve kezelési költségek megállapításáról szóló 1/2007. (01.25.) Ör. sz. rendeletét (továbbiakban: rendelet )az alábbiakban módosítja

### **A helyi utazásért fizetendő árak**

#### **1. §**

/1/ A rendelet 3.§ (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

**A menetjegy ára az autóbusz vonalszakaszain (nettó): 181,10- Ft**

/2/ A rendelet 3.§ (2) bekezdés a./ , b./ és c./ pontjai az alábbiak szerint módosul:

a./ az arcképes egyvonalas bérletszelvény ára egész hónapra (nettó):	<b>2 625,98- Ft</b>
b./ az arcképes öszvonalas bérletszelvény ára egész hónapra (nettó):	<b>3 692,91- Ft</b>
c./ tanuló és nyugdíjas öszvonalas bérletszelvény egész hónapra (nettó):	<b>2 118,11- Ft</b>

/3/ / A rendelet 3.§ (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul:  
A teljes havi bérletek a tárgy hó 15-ig 50%-os árban a gépkocsivezetőnél válthatók vissza.  
A visszaváltás kezelési költsége **94,49,- Ft.**

/4/ A rendelet 3.§ (5) bekezdése az alábbiak szerint módosul:  
A bérletigazolvány ára a kiállítási költséggel együtt **94,49-Ft.** Az elrontott, vagy megrongálódott bérletigazolványok kicserélési díja **94,49-Ft.**

/5/ A rendelet 4.§ (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

Aki az ellenőrzés idején rendelkezik érvényes bérlettel vagy utazási igazolvánnyal, de azt az ellenőrzéskor nem tudja felmutatni, mentesül a pótdíj megfizetése alól, amennyiben 72 órán, illetve 3 munkanapon belül a tömegközlekedési eszközöket üzemeltetők által kijelölt helyen bemutatja és nettó 275,59,-Ft bérletbemutató díjat megfizet.

/6/ A rendelet 5.§ (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

Az oktatási és nevelési intézmények által rendelt helyi autóbusz-különjáratok hatósági díja:

	<b>Az autóbusz díja</b>
Ft/km	<b>196,85-Ft</b>
Ft/óra	<b>2559,06-Ft</b>
Legkisebb fuvardíj (Ft)	<b>10629,92-Ft</b>

## **Záró rendelkezések**

### **2. §**

Jelen rendelet 2012. január 1-jén lép hatályba.

(Javaslat a 2012. évi közterület-használat, közterület hasznosítás  
2012. évi díjtételeinek meghatározására)

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének 19/2011.(XII.15.) ÖR. sz. rendelete a**  
**közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi**  
**szabályairól szóló 5/2009.(II.26.) számú rendelet**  
**módosításáról**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV.törvény 16. § /1/ bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján , a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 5/2009. (II. 26.) számú Ör. rendeletét (továbbiakban: Ör.)az alábbiak szerint módosítja:

1.§.

A rendelet 1. sz. függeléke helyébe jelen rendelet 1.sz.függeléke lép.

Záró rendelkezések

2. §

Jelen rendelet 2012. január 1-én lép hatályba.

1.sz.függelék

**Díjtáblázat 2012. évben**

A díjtételek az ÁFÁ-t nem tartalmazzák.

Jele	A közterület - használat célja	I.	II.	III.
1.	A közterületbe 10 cm-nél mélyebben benyúló, új védőtető, ernyőszerkezet reklám nélkül	ingyenes	ingyenes	Ingyenes
2.	A közterületbe 10 cm-nél mélyebben benyúló, új védőtető ernyőszerkezet reklámmal	14.380.-Ft/m <sup>2</sup> /év	11.775.- Ft/m <sup>2</sup> /év	7.355.- Ft/m <sup>2</sup> /év
3.	Kirakatszekrény, hirdetőtábla, cégtábla és címtábla	14.380.- Ft/m <sup>2</sup> /év	11.775.-Ft/m <sup>2</sup> /év	7.355.- Ft/m <sup>2</sup> /év
4.	Cégtábla, címtábla, hirdetőtábla /Önkormányzat illetve a VG.Zrt. által biztosított/	--	--	--
5.	Megállító tábla /1m <sup>2</sup> alatti méretű/	14.220 Ft/db/év	11.785.- Ft/db/év	7.220.- Ft/db/év
6.	Árusítófülke, pavilon és egyéb állandó jellegű kereskedelmi létesítmény	7.470.- Ft/m <sup>2</sup> /év	6.095.- Ft/m <sup>2</sup> /év	4.645.- Ft/m <sup>2</sup> /év

7.	Árubemutató céljára	1.490.- Ft/m2/nap	1.490.-Ft/m2/nap	1.490.- Ft/m2/nap
8.	Vendéglátó ipari előkert >Szilfákalja /József Attila u –Daru zug között >Szilfákalja /Daru zug-Bethlen u. között/ József Attila utca a Major utcáig >Arany J. utca a Szilfákaljától a Wesselényi utcáig, „Szabadság tömb” Hősök tere >Egyéb területeken	4.135.- Ft/m2/hó 2.625.- Ft/m2/hó 2.060.- Ft/m2/hó 1.430.- Ft/m2/hó	- - - -	- - - -
9.	Alkalmi és mozgóárusítás /gurulókocsi, sátor, asztal/ főszézonban elő – és utószezonban elő- és utószezonon kívüli	2.800.-Ft/m2/nap 1.560.-Ft/m2/nap 1.375.-Ft/m2/nap	895.-Ft/m2/nap 895.-Ft/m2/nap 690.-Ft/m2/nap	590.-Ft/m2/nap 625.-Ft/m2/nap 420.-Ft/m2/nap
10.	Iparművészeti vásár	310.-Ft/m2/nap	290.-Ft/m2/nap	270.-Ft/m2/nap
11.	Kulturális és sport rendezvények	30.-Ft/m2/nap	30.-Ft/m2/nap	30.-Ft/m2/nap
12.	Mutatványos tevékenység (cirkusz, forgó stb.)	Tilos	Tilos	Tilos
13.	Árusító automaták	3.125.- Ft/db/nap	2.760.- Ft/db/nap	1.770.- Ft/db/nap
14.	Sorsjegy értékesítés	2.760.- Ft/m2/hó	2.060.- Ft/m2/hó	885.- Ft/m2/hó
15.	Fenyőfa árusítás	440.-Ft/m2/nap	375.-Ft/m2/nap	375.-Ft/m2/nap
16.	Mindenszentek, karácsonyi, szilveszteri alkalmi árusítás	1.830.-Ft/m2/nap	1.560.-Ft/m2/nap	1.320.-Ft/m2/nap
17.	Az egyes létesítményekhez szükséges gépjármű várakozóhely	22.760.-Ft/db/év	16.255.-Ft/db/év	11.045.-Ft/db/év
18.	Konflis	14.775.-Ft/db/hó	14.775.-Ft/db/hó	14.775.-Ft/db/hó
19.	Bringó hintó	1.017.500.-Ft/szezon		
20.	Elektromos lassújármű	5.280.-Ft/nap		
21.	Taxi, kijelölt közterületen	16.090.- Ft/db/év	16.090.- Ft/db/év	16.090.- Ft/db/év
22.	Tehertaxi, kijelölt közterületen	--	18.380.-Ft/db/év	--

23.	Eseti hirdetések /plakát, cirkusz hirdetőtábla stb/	75.-Ft/db/nap	75.-Ft/db/nap	75.-Ft/db/nap
24.	Garázs földterület /Rákóczi u, Hősök tere, Szilfákalja, Luther u./	15.525.- Ft/db/év	15.525.-Ft/db/év	15.525.- Ft/db/év
25.	Építkezéssel kapcsolatos igénybevétel	365.-Ft/m2/hó	190.-Ft/m2/hó	145.-Ft/m2/hó
26.	Közhasználatra még át nem adott terület	Megállapodás szerint		
27.	Nosztalgia vonat főszezonban	8.045.-Ft/nap		
	főszezonon kívül	5.910.-Ft/nap		
28.	Hangos hirdetés, szendvicsemler	6.565.-Ft/hó		
29.	Fesztiváltér	11.500.000Ft/szezon		
30.	Fizetett hirdetések tartalmazó reklámfelület (tábla, kirakat)	13.680.-Ft/hó		
31.	Molinó hirdetés	Ingyenes	Ingyenes	Ingyenes
32.	Közterületbe benyúló nyitott vagy zárt épületrész	62.030.- Ft/m2	49.630.-Ft/m2	37.220.-Ft/m2
33.	Utcai zenélés és táncos produkció (nem rendezvény keretében) ha üzletszerű termékértékesítés is történik	625.-Ft/m2/nap	490.-Ft/m2/nap	375.-Ft/m2/nap
34.	Játszó vagy szórakoztató tevékenység végzése (pld.: felfújható ugráló, trambulín .... stb)	250.-Ft/m2/nap	200.-Ft/m2/nap	135.-Ft/m2/nap
35.	Könyv-, és festményárusítás	4.135.-Ft/m2/hó	2.625.-Ft/m2/hó	2.060.-Ft/m2/hó

(Javaslat a 2012. évi közterület-használat, közterület-hasznosításról szóló önkormányzati rendelet módosítására)

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata**

**Képviselő-testületének**

**20/2011.(XII.15.) ÖR. sz. rendelete**

**a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól  
szóló 5/2009.(II.26.) számú rendelet módosításáról**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV.törvény 16. § /1/ bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján , a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 5/2009. (II. 26.) számú Ör. rendeletét (továbbiakban: Ör.)az alábbiak szerint módosítja:

1.§.

(1) A rendelet 5.§ (1) bekezdése az alábbi l.) és m.) pontokkal egészül ki:

*l.) Hajdúszoboszlón vagy a megyében szervezett, kulturális, sport, egészségmegőrzéssel kapcsolatos esemény hirdetése azzal, hogy a molinó kihelyezése az esemény kezdő időpontját megelőzően maximum 10 nappal korábban lehetséges és az esemény végét követő 48 órán belül el kell távolítani. Azonos időszakban a k.) pontban jelölt események elsőbbséget élveznek.*

*m.) helyi kézműves termékek és tevékenységek bemutatására a 2.sz. mellékletben meghatározott helyszínen*

(2) A rendelet 5.§ (2) bekezdése (3) bekezdésre változik és az alábbi új (2) bekezdéssel egészül ki:

*(2) Molinót elhelyezni kizárólag a 2.sz. mellékletben meghatározott helyszíneken és a célra kialakított tartószerkezeten lehet.*

## 2.§

(1) Jelen rendelet 1. sz. függeléke 31. sora az alábbiak szerint módosul, és kiegészül 36. sorszámmal az alábbiak szerint:

31.	Molinó hirdetés 5.§ (1) k.) pont esetén	<b>Ingyenes</b>	<b>Ingyenes</b>	<b>Ingyenes</b>
36.	Molinó hirdetés 5.§ (1) l.) pont esetén	<b>200,-Ft/m2/nap</b>	<b>Tilos</b>	<b>Tilos</b>

## Záró rendelkezések

## 3. §

Jelen rendelet 1.§ (1) bekezdés m.) pontja 2012. január 1-jén, míg az 1.§ (1) bekezdés l.) pontja, az 1.§ (2) bekezdés és a 2.§ (1) bekezdése 2012. június 1-jén lép hatályba.

**(Javaslat a nyersanyagnormák és intézményi térítési díjak 2012. évi díjának meghatározásáról)**

### **242/2011. (XII. 15.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az intézmények tekintetében 2012. évre az alábbi nyersanyagnormákat és térítési díjakat állapítja meg.

Intézmény	2012. évi nyersanyagnorma (Ft)	ÁFA 27% (Ft)	2012. évi térítési díj (Ft)
Bölcsőde	307	83	390

Óvodák	320	86	406
Ált. Iskola			
7-10 év	332	90	422
10-14 év	352	95	447
Kollégium			
Középiskola	581	157	738
Szociális étkezés	289	-	-

Határidő: azonnal  
Felelős: jegyző

**(Javaslat a hulladékkezelés 2012. évi díjának megállapítására)**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**21/2012. (XII. 15.) Ör. sz. rendelete**  
**az állati hulladékok kezelésével kapcsolatos közszolgáltatás**  
**szabályainak meghatározásáról szóló 11/2008. (VI. 12.) Ör. sz.**  
**rendelet módosításáról**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében, valamint a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény (Hgt.) 23. §-ban kapott felhatalmazás alapján, az állati hulladék gyűjtő- és tároló, hulladékkezelő létesítmény működésével kapcsolatosan az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

1.) A rendelet 1. számú melléklete hatályát veszti, helyébe a jelen rendelet 1. számú melléklete lép.

Záró rendelkezések:

2. §

Jelen rendelet 2012. január 01.-én lép hatályba.

1. számú melléklet

Az állati hulladék kezelési, ártalmatlanítási díja  
2012. évre vonatkozóan:

160.- Ft/kg + ÁFA

(a helyi lakosság részére a hulladék elhelyezése, lerakása, kezelése és ártalmatlanítása, díjmentes

**(Beszámoló a köztemető fenntartásáról)**

## 243/2011. (XII. 15.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a köztemető fenntartásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: -

Felelős: -

**(Előterjesztés a 2012. évi temetői fenntartási díjak megállapítására)**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**22/2011. (XII. 15.) Ör. sz. rendelete**  
**a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló**  
**14/2000. (X. 19.) Ör. sz.**  
**rendelet módosításáról**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint az 1999. XLIII. tv. 40. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja, a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 14/2000. (X. 19.) Ör. sz. rendelet (továbbiakban: Ör.) módosítása tárgyában:

### 22. §

A 14/2000. (X. 19.) Ör. sz. rendelet 1. sz. melléklete helyébe a jelen rendelet 1. sz. melléklete lép.

Jelen rendelet 2012. január 01-én lép hatályba.

#### 1. számú melléklet

ssz.	Temetési hely megnevezése	2011. évi nettó díj Ft	2012. évi nettó díj Ft	Index 2012/2011
<b>I.</b>	<b>Temetési helyek koporsós temetéshez, 25 év nyugvási idővel</b>			
<b>1</b>	I.-től XXI. tábláig és XXVI. tábla			
<b>1/a</b>	Út melletti sírhelyek			
	1 személyes	<b>19 294</b>	20 071	1,040
	Rátemetés:			
	-koporsós (nyugvást hosszabbít)	<b>13 322</b>	13 854	1,040
	-urnás (nyugvást nem hosszabbít)	<b>3 767</b>	3 918	1,040
	2 személyes	<b>37 670</b>	39 177	1,040
	Rátemetés:			
	-koporsós (nyugvást	<b>27 563</b>	28 666	1,040



hoszabbít)			
-urnás (nyugvást nem hoszabbít)	<b>3 767</b>	3 918	1,040

<b>1/b</b>	Útmelletti második és harmadik sírhely			
	1 személyes	<b>15 159</b>	15 765	1,040
	Rátemetés:			
	-koporsós (nyugvást hoszabbít)	<b>10 565</b>	10 988	1,040
	-urnás (nyugvást nem hoszabbít)	<b>3 767</b>	3 918	1,040
	2 személyes	<b>29 859</b>	31 055	1,040
	Rátemetés:			
	-koporsós (nyugvást hoszabbít)	<b>19 294</b>	20 067	1,040
	-urnás (nyugvást nem hoszabbít)	<b>3 767</b>	3 918	1,040

<b>1/c</b>	A tábla többi helyein			
	1 személyes	<b>11 943</b>	12 421	1,040
	Rátemetés:			
	-koporsós (nyugvást hoszabbít)	<b>8 269</b>	8 600	1,040
	-urnás (nyugvást nem hoszabbít)	<b>3 767</b>	3 918	1,040
	2 személyes	<b>19 294</b>	20 067	1,040
	Rátemetés:			
	-koporsós (nyugvást hoszabbít)	<b>13 321</b>	13 854	1,040
	-urnás (nyugvást nem hoszabbít)	<b>3 767</b>	3 918	1,040

<b>1/d</b>	Gyermek sírhely 10 éves korig, bármely táblában a teljes ár %- ában	<b>75</b>	75	1,000

<b>1/e</b>	Kiemelt sírhely 50 év nyugvási idővel a ravatalozó soron és a XXII. táblában csak egyszemélyes	<b>262 500</b>	262 500	1,000
	Rátemetés:			
	-koporsós (nyugvást hoszabbít)	<b>57 881</b>	60 197	1,040
	-urnás (nyugvást nem hoszabbít)	<b>14 699</b>	15 288	1,040

ssz.	Temetési hely megnevezése	2011. évi nettó díj Ft		
2	XXIV. Parktemető tábla Csak egyszemélyes, a díj a sírjel alapot és a teljes tábla gondozását is tartalmazza.	101 064	105 107	1,040
	Rátemetés:			
	-urnás (nyugvást nem hosszabbít)	21 132	21 977	1,040
			-	
3	XXV. Kopjafás tábla A díj tartalmazza a tábla teljes területének gondozását is.			
	-egyszemélyes	73 501	76 441	1,040
	-kétszemélyes	105 655	109 882	1,040
	Rátemetés:			
	-urnás (nyugvást nem hosszabbít)	21 132	21 977	1,040
II.	<b>Temetési helyek hamvasztás utáni temetéshez 25 év nyugvási idővel</b>			
1	III. IV. és XXII. táblában urnafalba	59 720	62 110	1,040
2	Urnasírbolt a XXIII. táblában	73 501	76 441	1,040
3	Urnasír a XXIII. táblában	29 859	31 055	1,040
III.	<b>Sírbolthelyek a VIII.; IX.; X.; XXII. és XXVII. táblában 75 év nyugvási idővel</b>			
1	Út melletti			
1/a	Egyoldali koporsó elhelyezéssel	128 626	133 772	1,040
1/b	Kétoldali koporsó elhelyezéssel	160 780	167 221	1,040
	Meglévő sírboltba férőhelyen felüli			
1/c	Koporsós temetés esetén	42 722	44 433	1,040
1/d	Urnás temetés esetén	3 767	3 918	1,040
2	A tábla egyéb helyein			
2/a	Egyoldali koporsó elhelyezéssel	105 655	109 882	1,040

<b>2/b</b>	Kétoldali koporsó elhelyezéssel	<b>128 626</b>	133 772	1,040
	Meglévő sírboltba férőhelyen felüli			
<b>2/c</b>	Koporsós temetés esetén	<b>37 669</b>	39 177	1,040
<b>2/d</b>	Urnás temetés esetén	<b>3 767</b>	3 918	1,040
<b>IV.</b>	<b>Újraértékelési díj A mindenkor érvényes temetési hely díja, plusz az egyszeri temetőfenntartási díj.</b>			
<b>ssz.</b>	Temetőhasználat megnevezése	<b>2011. évi nettó díj FT</b>		
<b>V.</b>	<b>Temetőhasználati díjak</b>			
<b>1</b>	Ravatalozó használati díj	<b>14 699</b>	15 292	1,040
<b>2</b>	Boncterem használati díja	<b>11 943</b>	12 425	1,040
<b>3</b>	Halott hűtés-tárolás naponta	<b>1 130</b>	1 177	1,042
<b>4</b>	Temetőfenntartási díj temetésenként	<b>10 565</b>	10 992	1,040
<b>5</b>	Síremlék állításához igényelt terület használati díja Ft/m2/nap	<b>826</b>	862	1,044
<b>6</b>	Temetőfenntartási hozzájárulás a kivitelező részéről			
	-síremlék-sírbolt javítása, tisztítása	<b>2 571</b>	2 677	1,041
	-síremlék építésénél Ft/síremlék	<b>4 961</b>	5 162	1,041
	-sírbolt építésénél Ft/sírbolt	<b>9 923</b>	10 323	1,040
<b>7</b>	Területbérleti díj táblán kívül, sírkövesenként max. 15 m2.			
	-15 napra	<b>2 481</b>	2 583	1,041
	-30 napra	<b>5 513</b>	5 733	1,040
<b>8</b>	Eseti behajtási engedélyek			
	-személykocsi	<b>353</b>	370	1,048
	-személykocsi utánfutóval illetve kisteherautó 3,5 to-ig	<b>1 040</b>	1 095	1,053
	-teherautó	<b>2 080</b>	2 185	1,050
<b>9</b>	Rendszeres behajtási engedélyek 3,5 to-ig			
	-virágárusok Ft/naptári negyedév	<b>8 800</b>	9 150	1,03977273
	-sírkövesek Ft/hónap	<b>13 200</b>	13 800	1,04545455

**(Előterjesztés a szociális bérlakások lakbérének 2012. január 1-től történő megállapításához)**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**23/2011.(XII.15.) számú rendelete**  
**az önkormányzati bérlakások lakbérének megállapításáról szóló**  
**22/2000. (XII. 14.) Ör. sz. rendelet módosításáról**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségekre, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló többször módosított 1993. évi LXXVIII.törvény 34.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja, az Önkormányzati bérlakások lakbérének megállapításáról szóló 22/2000.(XII.14.) Ör. sz. rendelet módosítása tárgyában:

**2.§.**

**A 22/2000. (XII. 14.) Ör.sz. rendelet 2.§-a helyébe, jelen rendelet 2.§-a lép,**

**(1) A havi lakbér nettó összege, az I. övezeti besorolásnál:**

Összkomfortos	250 Ft/ m2
Komfortos	230 Ft/m2
Félkomfortos	110 Ft/m2
Komfortnélküli	85 Ft/m2
Szükséglakás	85 Ft/m2

**(2) A havi lakbér nettó összege a II. övezeti besorolásnál:**

Összkomfortos	230 Ft/ m2
Komfortos	200 Ft/m2
Félkomfortos	95 Ft/m2
Komfortnélküli	75 Ft/m2
Szükséglakás	75 Ft/m2

**Záró rendelkezés**

**5.§.**

(1) E rendelet 2012. január 1. napjával lép hatályba.

**(Előterjesztés az Ebest Hajdúszoboszlóval összekötő kerékpárút tervezésével kapcsolatban)**

**244/2011. (XII. 15.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi támogatását fejezi ki az Ebes-Hajdúszoboszló összekötő

hivatásforgalmi kerékpárút pályázat keretében történő megvalósításához szükséges előkészítési munkálatok megkezdésével kapcsolatosan. A projekt konkrét megvalósításának mikéntjéről külön előterjesztés keretében a későbbiekben dönt.

Határidő: -

Felelős: jegyző

**(Előterjesztés Hajdúszoboszló város 2012. évi költségvetési koncepciójáról)**

**245/2011. (XII. 15.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a város 2012. évi költségvetési koncepciójáról szóló előterjesztést elfogadja.

Határidő: -

Felelős: -

**(Előterjesztés belterületbe vonásról (Fazekas Mihály utcai tulajdonosok kérelme) )**

**246/2011. (XII. 15.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Fazekas Mihály utca bal oldalán – az előterjesztéshez mellékelt vázrajzoknak megfelelően – két kisebb tömbben történjen meg a belterületi határ kibővítése. A végleges belterületbe vonási vázrajzokat ismételten elő kell terjeszteni.

Határidő: 2012. május 31.

Felelős: jegyző, főépítész

**(Előterjesztés a rendezési tervek K-4 jelű felülvizsgálatára és módosítására)**

**247/2011. (XII. 15.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a településrendezési tervek K-4 jelű felülvizsgálata és módosítása az alábbi területekre terjedjen ki:

1. A Kender u. végén a kertvárosi lakóterületbe átsorolt lakóházakhoz lehessen a HÉSZ alapján telkeket kialakítani.
2. A városközpontban a Fogthűy u. és mozicsarnok között átkötő út legyen biztosítva.

3. A Liget utca szabályozási korrekciója szükséges a Böszörményi útra történő kikötésnél a megvalósult állapotnak megfelelően.
4. A Hőforrás utcai kertészet területi szabályozásának a módosítása, az Üh jelű hétvégi házas övezet megszüntetésével
5. A Gábor Áron és Szent Erzsébet utcák csomópontjának és a tervezett sétány nyomvonalának felülvizsgálata, és új hasznosítási javaslat készítése szükséges.
6. Indokolt a Tessedik S. utca és a tervezett külső gyűjtőút csatlakozásainak a felülvizsgálata, a nyomvonalak korrekciója.
7. A Művelődési Központ tömbjének felülvizsgálata, mely során a görög katolikus templom telkének bővítésére, vagy/és önálló új telek kialakítására nyílik lehetőség.
8. Korábbi testületi határozatnak megfelelően a Thököly utcának a Tóth Árpád utcára való kikötés kötelező erejű szabályozásának megszüntetése.
9. Az Erzsébet utcai 1021/1, 1021/2 és a 1027/8 alatti ingatlanok kertvárosi lakóövezetből Gazdasági Kereskedelmi Szolgáltató övezetbe való átsorolása a beépítés 40%-ra való emelésével.
10. A 0498/10 hrsz-ú külterületi ingatlan övezeti átsorolása, mely lehetővé teszi annak idegenforgalmi hasznosítását (turisztika, vendéglátás, korlátozott szálláshely).
11. A HBM Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága javaslatára a 03/17 hrsz. alatti teljes terület tényleges erdőterületbe vétele (Hóvirág utcától keletre), cserébe a Vénszőlőskert folytatásába tervezett – de valójában zártkert és szántó területek – erdősítésének elhagyásával.
12. A Hotel Viktória telkén az övezeti besorolás megtartása mellet a beépítési mód megváltoztatása zárt sorú helyett szabadon állóra.
13. A HÉSZ szükségszerű módosítása a tervmódosításoknak, illetve a magasabb rendű jogszabályoknak megfelelően.
14. Az Lke/1.4 övezeti jellegű Oláh Gábor - Klapka - Kisfaludy utcák által határolt tömb besorolása Vt/1.5 övezeti besorolásra változzon.

A konkrét javaslatok kidolgozása után az előterjesztés ismét a képviselő-testület elé kerül megtárgyalásra.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: polgármester, főépítész

**(Előterjesztés magyar-román határon átnyúló pályázat előkészítésére)**

### **248/2011. (XII. 15.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani, az előterjesztésben szereplő előzetes

tartalommal és partnerekkel, a szabadtéri színpad építményegyüttesének felújítására (öltözők átépítése, bővítése, színpad lefedése, nézőtér átépítése, lehetőség szerinti bővítése, székek cseréje) a Magyarország - Románia Határon Átnyúló Együtműködési Program 5. pályázati felhívására. A szükséges önerőt, várhatóan 12 500 000 Ft összegben 2012. évi költségvetésében tervezni fogja. Az előkészítési költségek fedezeteként hitelből 5 000 000 Ft keretösszeget biztosít. 2012. januári ülésére újabb előterjesztést kér a pályázat tényleges tartalmára és önerejére vonatkozóan.

Határidő: folyamatos, illetve 2012. január 31.

Felelős: jegyző

### **(Előterjesztés a Gyógyfürdő továbbfejlesztéséről)**

#### **249/2011. (XII. 15.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hungarospa Zrt. menedzsmentje által tett, az előterjesztésben szereplő fejlesztési javaslatot elfogadja, azzal egyetért és megvalósítást támogatja.

A képviselő-testület felhatalmazza a Hungarospa Zrt. vezérigazgatóját, hogy a fejlesztési elképzelések közül az Aquapark és az Omega medence és környezet továbbfejlesztésének engedélyes szintű terv kidolgozását megrendelje. Az elkészült terveket a 2012. januári, illetve februári képviselő-testületi ülésen mutassa be, illetve a sikeres pályázat beadásához szükséges megvalósíthatósági tanulmányt megrendelje.

A pályázat elkészítéséhez szükséges nyilatkozatok aláírására felhatalmazza a polgármestert és a vezérigazgatót.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hungarospa Zrt. vezérigazgatója

### **(Előterjesztés biztosítási pályázat elbírálására 2012 – 2014. évekre vonatkozóan)**

#### **250/2011. (XII. 15.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Hajdúszoboszló Város Önkormányzata és intézményei vagyonbiztosítására kiírt egyfordulós ajánlattételi eljárásban a K&H Biztosító Zrt. ajánlatát tartja a legkedvezőbbnek.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata és intézményei vagyonbiztosítására vonatkozó

szerződést 2012. január 1. naptól 3 évig tartó időtartamra a K&H Biztosító Zrt.-vel kívánja megkötni.  
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges okiratok aláírására.

Határidő: 2011. december 30.

Felelős: jegyző

**(Előterjesztés szakszervezeti üdülő elővásárlási jogával kapcsolatban)**

#### **251/2011. (XII. 15.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem él az elővásárlási jogával, arról lemond és hozzájárul a magántulajdonban lévő 2/4 tulajdonrész elidegenítéséhez. A jogügylet létrejöttével az ingatlan Andirkó József (2/4) és MKKSZ Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal Alapszervezetének (2/4) közös tulajdonába kerül.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges okiratok aláírására.

Határidő: 2011. december 16.

Felelős: jegyző

**(Előterjesztés roma szervezetek karácsonyi rendezvényének támogatására)**

#### **252/2011. (XII. 15.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Anda Tute Sam Hajdúszoboszlói Szervezete, illetve a Lungo Drom Hajdúszoboszlói Tagszervezete karácsonyi csomaghoz pénzügyi támogatásra irányuló kérelmét nem támogatja.

Határidő: -

Felelős: -

**(Előterjesztés a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió kérelméről)**

#### **253/2011. (XII. 15.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja ellátási szerződés megkötését a Baptista Tevékeny Szeretet Misszióval.

Határidő: -

Felelős: -



**(Előterjesztés a Bihari úti rekultivált lerakó hasznosításával kapcsolatban)**

**254/2011. (XII. 15.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja a Bihari úton lévő rekultivált lerakó szabadidős tevékenységek - szánkózás – céljára történő hasznosítását az előterjesztéshez csatolt tervben foglaltak alapján.

Határidő: -

Felelős: -

**(Előterjesztés az Alfa Társasház panelprogramban történő részvételére)**

**255/2011. (XII. 15.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja az ALFA Társasház felújításhoz anyagi támogatásra vonatkozó kérelmét.

Határidő: -

Felelős: -

**(Előterjesztés a Harangház felújításával kapcsolatban)**

**256/2011. (XII. 15.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Harangház előterjesztésben szereplő teljes felújításának elvégzését.

A teljes felújításhoz szükséges cca. bruttó 10,5 Mft összeget a 2011. évi városi költségvetésben a „Felújítások” 14. sz. mellékletben a „Harangház faszervezet és medence felújítás” soron tervezett bruttó 3 Mft összegben felüli részre a „Vagyonhasznosítási bevételek” 7.sz. mellékletben található „közterülethasználati díj” 2011 évben keletkező többletbevétele terhére keretösszegként biztosítja.

A képviselő-testület a felújítási munkálatok elvégzésével a építmény üzemeltetőjét, a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Zrt. bízza meg, felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: szerződéskötésre azonnal, munkálatok elvégzésére 2012.május 30.

Felelős: jegyző,  
VgZrt vezérigazgatója

**(Előterjesztés a Városgazdálkodási Zrt. 2012. január 1. napjával megbízott vezérigazgatójának munkabérével és munkaszerződésével kapcsolatban)**

**257/2011. (XII. 15.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Nyéki Istvánnak, a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Zrt vezérigazgatójának munkabéréét 2012. január 1-től 700.000 Ft/hó összegben állapítja meg, a vezérigazgatót a képviselő-testület 176/2003. (XII. 18.) határozata szerint megillető egyéb juttatások változatlanul hagyása mellett.

A vezérigazgatói feladatok ellátására munkaviszony keretében kerül sor, a munkaszerződés aláírására a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2011. december 30.

Felelős: polgármester

**(Tájékoztató a két képviselő-testületi ülés közötti eseményekről)**

**258/2011. (XII. 15.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés közötti eseményekről adott tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: -

Felelős: -

K.m.f.

***Dr. Sóvágó László sk.  
polgármester***

***Dr. Vincze Ferenc sk.  
jegyző***

A kivonat hitelélül:

Hajdúszoboszló, 2012. január 5.

*Molnár Viktória leíró*