

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. november 15-én 14.00 órakor kezdődött nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Dr. Sóvágó László polgármester, Harsányi István, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Örvendi László, Dr. Papp Jenő, Radácsi Gusztáv, Dr. Rácz Tiborné, Tóth Attila képviselők, Dr. Vincze Ferenc jegyző, Farkasné dr. Ungvári Ilona aljegyző, Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető-főmérnök, Lőrincz László irodavezető-főkönyvelő, Varga Imre oktatási irodavezető, Kunkliné Dede Erika egészségügyi, szociális csoportvezető, Márton Gábor technikus, dr. Korpos Szabolcs jegyzőkönyv-vezető.

Dr. Sóvágó László: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a testület határozatképes, majd a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását és elfogadását javasolta, azzal a kiegészítéssel, hogy
- a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról (repülőtér) szóló előterjesztés kerüljön le napirendről, az előterjesztő kérésére,
- a „Hajdúszoboszló Város Önkormányzata belterületi csapadékvíz-elvezető rendszerének bővítése” című ÉAOP pályázat támogatásáról szóló előterjesztést tárgyalja meg a testület az előterjesztő kérésére.

A képviselő-testület az előterjesztés napirendre vételét egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület a meghívóban szereplő napirend megtárgyalását - az elhangzott módosításoknak megfelelően - egyhangúlag támogatta és a következő napirendet fogadta el:

Napirend:

- 1.) Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Városi Televízió magasabb vezetőjének megbízásáról
Előadó: oktatási, művelődési és sportiroda vezetője
- 2.) Javaslat a 2012. évi költségvetési rendelet módosítására
Előadó: irodavezető-főkönyvelő
- 3.) Beszámoló Hajdúszoboszló Város 2012. évi költségvetésének III. negyedéves végrehajtásáról
Előadó: irodavezető-főkönyvelő
- 4.) Előterjesztés a 2013. évi belsőellenőrzési terv jóváhagyására
Előadó: jegyző
belsőellenőrzési vezető
- 5.) Tájékoztató a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet alapjainak meghatározására
Előadó: irodavezető-főkönyvelő

- 6.) Előterjesztés a Szép Ernő Középiskolai Kollégium alapító okiratának módosításáról
Előadó: polgármester
- 7.) Előterjesztés a Hőgyes Endre Gimnázium és Szakközépiskola magasabb vezetői teendőinek ellátásáról
Előadó: oktatási, művelődési és sportiroda vezetője
- 8.) Előterjesztés belterületbe vonásról (Fazekas Mihály utca)
Előadó: városi főépítész
- 9.) Előterjesztés a településrendezési tervek K-4 jelű módosításának szakmai egyeztetéséről
Előadó: városi főépítész
- 10.) Előterjesztés vagyoni ügyekben:
 - a.) Hungarospa Zrt. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelméről,
 - b.) Starzynski János ingatlanvásárlási kérelméről
 - c.) a Nyugati sor 52. szám előtti ingatlanrész tulajdonjogának rendezésérőlElőadó: irodavezető-főkönyvelő,
- 11.) Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Kistérségi Többcélú Társulás 2013. évi feladat-ellátásának lehetőségeiről
Előadó: munkaszervezet vezetője
- 12.) Előterjesztés a városi úthálózat rövidtávú (2012-2016.) fejlesztési koncepciójáról
Előadó: irodavezető-főmérnök
- 13.) Előterjesztés közterületi játszóterek felülvizsgálatával kapcsolatosan
Előadó: irodavezető-főmérnök
- 14.) Előterjesztés szerződés módosítására – csapadékvíz elvezetés 2011. -
Előadó: irodavezető-főmérnök
- 15.) Előterjesztés pályázati lehetőségekről – KEOP-2012-5.5.0/B. -
Előadó: irodavezető-főmérnök
- 16.) Előterjesztés a szabványossági felülvizsgálatok elvégzéséről
Előadó: irodavezető-főmérnök
- 17.) Tájékoztató közbeszerzési eljárás során meghozott döntésekről
Előadó: polgármester
- 18.) Tájékoztató két képviselő-testületi ülés között történt eseményekről
Előadó: polgármester
- 19.) Előterjesztés „Hajdúszoboszló Város Önkormányzata belterületi csapadékvíz-elvezető rendszerének bővítése” című ÉAOP pályázat támogatásáról
Előadó: irodavezető-főmérnök

20.) Válasz kérdésekre, interpellációkra:

- a.) Máté Lajos képviselő úr geotermikus erőmű létesítésével kapcsolatos kérdésére,
- b.) Marosi György Csongor képviselő úr Bajcsy Zs. utca 43. szám előtti kapubejáró helyreállításával kapcsolatos interpellációjára,
- c.) Kanizsai György Béla képviselő úr Haladás utcai csapadékvíz elvezetés építéssel kapcsolatos interpellációjára

Előadó: jegyző,
irodavezető-főmérnök

KÉRDÉSEK, INTERPELLÁCIÓK, BEJELENTÉSEK

ZÁRT ÜLÉSEN:

1.) Előterjesztés átmeneti segély ügyben benyújtott fellebbezés elbírálására

Előadó: egészségügyi, szociális csoportvezető

Első napirend:

Kocsis Róbert: Az oktatási, kulturális, sport bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta:

160/2012. (XI. 15.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 1990. évi LXV. törvény 9.§ (4) pontjában biztosított jogkörében eljárva a Hajdúszoboszlói Városi Televízió (4200 Hajdúszoboszló, Szilfákajla 7. sz..) magasabb vezetői beosztásának ellátásával 2013. január 1-től, 2013. december 31-ig Gurbán György urat (4031 Debrecen, Vág u. 3/6.) bízza meg.

Garantált illetményét az „G” fizetési osztály 8. fizetési fokozatában 161.600.-Ft-ban, magasabb vezetői pótlékát a pótlékalap 280%-ában, azaz 56.000.-Ft-ban, havi illetményét összesen 217.600.-Ft-ban állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri az Oktatási, Művelődési és Sport Iroda vezetőjét a vezetői megbízással kapcsolatos munkáltatói és adminisztratív intézkedések előkészítésére és felhatalmazza a polgármestert az intézkedések hitelesítésére.

Határidő: 2012. december 14., illetve értelemszerűen

Felelős: jegyző

Második napirend:

Dr. Rácz Tiborné: A pénzügyi, gazdasági bizottság megtárgyalta az előterjesztést és támogatta.

A képviselő-testület egyhangúlag a következő rendeletet alkotta:

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2012.(XI.15.) számú rendelete Hajdúszoboszló Város 2012. évi
költségvetéséről szóló 2/2012.(II.23.)számú rendelet módosítására**

1. §

A 2012. évi költségvetési rendelet (továbbiakban Ör.) 2. § (1) bekezdése az alábbira változik:

„A képviselő-testület a 2012. évi költségvetés főösszegét 7.627.295 eFt-ban, a bevételek és kiadások egyenlegét

5.192.689 eFt működési célú bevétellel,

5.192.689 eFt működési célú kiadással és

2.184.554 eFt felhalmozási célú bevétellel,

2.434.606 eFt felhalmozási célú kiadással és

- 250.052 eFt felhalmozási egyenleggel,

így 250.052 eFt hiánnyal állapítja meg, melynek forrása hitel.”

2. §

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba, de rendelkezéseit 2012. január 1-től a 2012. évi költségvetés végrehajtásáig kell alkalmazni.

Harmadik napirend:

Harsányi István: Az városfejlesztési, műszaki bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

Dr. Rácz Tiborné: A pénzügyi, gazdasági bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és támogatta.

Máté Lajos: A turisztikai bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és támogatta.

Marosi György Csongor: Az ügyrendi, igazgatási, jogi bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

Kocsis Róbert: Az oktatási, kulturális, sport bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és támogatta.

Örvendi László: A mezőgazdasági bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

Tóth Attila: Az egészségügyi, szociális bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület 11 igen szavazat mellett (Dr. Sóvágó László, Harsányi István, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Örvendi László, Dr. Papp Jenő, Radácsi

Gusztáv, Dr. Rácz Tiborné), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

161/2012. (XI. 15.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012. évi költségvetés háromnegyed éves végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja. Felkéri valamennyi költségvetési intézmény vezetőjét, hogy az első háromnegyedév takarékos gazdálkodáshoz hasonlóan járjanak el az utolsó negyedévben is.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
jegyző

Negyedik napirend:

Dr. Rácz Tiborné: A pénzügyi, gazdasági bizottság megtárgyalta az előterjesztést és támogatta.

A képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta:

162/2012. (XI. 15.) Képviselő-testületi határozat

1. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési intézményeire vonatkozó 2013. évi ellenőrzési tervet jóváhagyja. (1. sz. melléklet)
A tervben foglaltak év közbeni változásának jóváhagyását a Pénzügyi, gazdasági Bizottság végzi.

Felelős: polgármester
Közreműködő: jegyző
belső ellenőrzési vezető
Határidő: 2013. december 31.

2. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatalra vonatkozó 2013. évi belső ellenőrzési tervet jóváhagyja. (2. sz. melléklet)
A tervben foglaltak év közbeni változásának jóváhagyását a Pénzügyi, gazdasági Bizottság végzi.

Határidő: 2013. december 31.
Felelős: polgármester
Közreműködő: jegyző
belső ellenőrzési vezető

Ötödik napirend:

Máté Lajos: A pénzügyi bizottság ülésén elhangzott, hogy ez az előterjesztés nem a végleges változatot tartalmazza, csak egy munkaanyag. Miről szól akkor a szavazás?

Dr. Sóvágó László: A szavazás arról szól, hogy a tájékoztatót tudomásul veszik, valamint a megfogalmazódott gondolatokat elmondják.

Máté Lajos: A turisztikai bizottság az idegenforgalmi adóval és a szálláshelyeket érintő építményadóval kapcsolatban foglalt állást. Hajdúszoboszlón a város jellege miatt kiemelkedő jelentősége van az IFA-nak, mert a legtöbb adó ebből folyik be. A hivatal a jelenlegi 410.- Ft-ról 420.- Ft-ra emelné, ezt a bizottság kevésnek tartja, ezért az adóemelést felvállalni nem sok értelme van. Az elmúlt 3 évben nem volt emelés, az inflációval együtt 50-60 Ft-os emelést jelent, így a maximum 460.- Ft lenne, amellyel a bizottság már nem értett egyet. Végül 450.- Ft-ot határozott meg a bizottság 4 igen és 1 nem szavazattal.

Az adóemelés nem szimpatikus, de jövőre az önkormányzat költségvetése 200 millió Ft-tal lesz kevesebb, amely jelentős kiesés az önkormányzati gazdálkodásban, mivel ebből folyik be a legtöbb pénz, ehhez az adónemhez célszerű hozzájárulni. Ez az állami elvonások hatásainak részbeni kiegyenlítése. Az emelés nélkül a következő év fejlesztéseinek önerejét nem tudná az önkormányzat kigazdálkodni, így a város elesne jelentős fejlesztésektől és megtorpanna az eddigi fejlődése.

A külterületi 230.- Ft-os IFA fenntartásáról: ez a Keleti-főcsatorna partján fekvő üdülőket érinti, ennek akkor volt jelentősége, amikor komolyabb német vendégkör áramlott a városba. Jelenleg ebből egy évben kb. 116.000.- Ft folyik be, ennek az adminisztrációja jelentős többletterhet jelent, így megfontolandó ennek az eltörlése. A bizottság javasolja a külterületi IFA eltörlését.

Az építményadónál eddig a rendelet megkülönböztette a műszakilag elkülöníthető és nem elkülöníthető szállásokat. Az elmúlt évek megváltozott tendenciái miatt a bizottság szerint nem indokolt a fenti megkülönböztetés, ezt a rendelet-módosításnak is kezelnie kell.

Az építményadót is emelni kellene, évek óta nem volt emelés, a bizottság javasolta 500.- Ft-ról 600.- Ft-ra, ez 20 %-os emelést jelent. Ez csak a turisztikai szálláscélra használt ingatlanokat érinti. Ez leginkább a társasházi lakásokat fogja érinteni.

Dr. Rácz Tiborné: A pénzügyi, gazdasági bizottság megtárgyalta az előterjesztést és támogatta az alábbi módosításokkal:

- új adónem bevezetésére nem kerül sor,
- az IFA 450.- Ft-ra emelkedik belterületen, a külterületi IFA eltörlésre kerül,
- az építményadó nem emelkedik, ez az adó nem lakás céljára használt ingatlanokra vonatkozik.

Majoros Petronella: Ha az IFA külterületen eltörlésre kerül, akkor szükséges-e a vendégkönyv kiváltása?

Máté Lajos: Elválnak a kettő, a vendégkönyv a statisztikához is szükséges, valamint a minőségi vendégtartás feltételeinek ellenőrzéséhez is.

Dr. Sléder Tamás: Szükséges a vendégkönyv, a statisztikai bejelentési kötelezettség teljesítéséhez.

Kanizsay György Béla: Az egyéb szálláshely üzemeltetőknek lehet-e adókedvezményt biztosítani, mit jelent ez pontosan az előterjesztésben?

Dr. Sléder Tamás: Megjelenik az előterjesztésben, hogy Zalakaros 23 %-os kedvezményt biztosít. A testületnek van lehetősége kedvezmény biztosítására. A hivatal nem biztos, hogy támogatna ilyen kedvezmény adását. Volt már erre példa korábban a Mátyás Király sétány környékével kapcsolatban, de aztán ezt megszüntették. Nem kizárt kedvezmény adása, de ebben ez esetben a következményeket is vizsgálni kell.

Radácsi Gusztáv: A Keleti-főcsatornán lévő szálláshelyeket ki ellenőrzi?

Dr. Sléder Tamás: A vendégellenőrök ott is ellenőriznek, de nem azonos gyakorisággal, mint a belterületen, nem minden nap. De nem nagyobb az eltitkolás aránya ezeken a szálláshelyeken.

Dr. Sóvágó László: A helyi iparüzési adó változatlan maradna, az IFA 450.-Ft-ra emelkedik, telekadó és magánszemélyek kommunális adója nincs a városban, az építményadóhoz nem kellene hozzájárulni. A közműadóval kapcsolatban: január 1-től vezetik be, de a törvény még nincs elfogadva. Meg kellene várni az elfogadását, mert ez az adó a gáz- és villanyvezetékét érinti, és nem a lakosságot terhelné.

Kocsis Róbert: Rengeteg kritika éri az önkormányzatot, hogy csak azokat ellenőrzik, akik lelkiismeretesen, bejelentett körülmények között tartanak vendéget, akik bejelentés, vendégkönyv nélküli vendégtartókat nem. A vendégellenőrzéssel kapcsolatban hatékonyság javítására szükség lenne, mert az adóemeléssel szükséges, hogy az ellenőrzés hatékony, és mindenkire kiterjedő legyen. Külön kiemelő, hogy mennyi panasz van a nepperekkel kapcsolatban, amelyekkel kapcsolatban komoly eredményt nem lehet felmutatni.

Dr. Vincze Ferenc: A turisztikai bizottság foglalkozott ezzel, és készül egy intézkedési terv, amely bekerül a testület elé a költségvetés elfogadása előtt. Ebben össze lesznek szedve azok a lehetőségek, amelyekkel föl lehet lépni az ismert anomáliák ellen. Ennek elkészülése néhány hét, de legkésőbb januárra jönni fog.

A képviselő-testület 10 igen szavazat mellett (Dr. Sóvágó László, Harsányi István, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Örvendi László, Dr. Papp Jenő, Dr. Rác Tiborné), és 1 tartózkodással (Tóth Attila) támogatta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

163/2012. (XI. 15.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet újraalkotása tekintetében a tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: 2012. december 2.
Felelős: jegyző

Hatodik napirend:

Kocsis Róbert: Az oktatási, kulturális, sport bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta:

164/2012. (XI. 15.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szép Ernő Középiskolai Kollégium alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Hatályos alapító okirat	Módosított alapító okirat
	<i>Kiegészül:</i> Az intézmény feladat ellátási helye: 4200 Hajdúszoboszló, Gönczy Pál u. 15.
Neve: Szép Ernő Középiskolai Kollégium	Neve: Szép Ernő Középiskolai Kollégium és Diákszálló
Jogszámban meghatározott közfeladata: 559000 Egyéb szálláshely-szolgáltatás	Jogszámban meghatározott közfeladata: 559000 Kollégiumi szálláshely szolgáltatás, Egyéb szálláshely szolgáltatás
Alaptevékenysége: A módosított 1993. évi LXXIX. tv. 32. § és a 68. § 1-4. bek. alapján diákotthoni, kollégiumi ellátás. Egyéb szálláshely-szolgáltatás. TEÁOR szám: 55. 90	Alaptevékenysége: Köznevelési feladat: A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. tv. 17. § és 52. § alapján diákotthoni, kollégiumi ellátás. Egyéb szálláshely-szolgáltatás. TEÁOR szám: 55. 90
Az alaptevékenység szakfeladatai 2011. január 1-től:	Az alaptevékenység szakfeladatai 2012. november 16-tól: (Kiegészül) <ul style="list-style-type: none">• 552002 Sportolók részére nyújtott edzőtábori szálláshely szolgáltatás• 562100 Rendezvényi étkeztetés• 562915 Sportolók edzőtábori étkeztetése• 562916 Üdülői, tábori étkeztetés• 889921 Szociális étkeztetés
Működési köre: Megyei beiskolázási körű	Működési köre: Hajdú-Bihar, Jász-Nagykun-Szolnok és Szabolcs-Szatmár-Bereg Megye
Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony(ok) megjelölése: A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. .törvény alapján közalkalmazottak. Egyes foglalkoztatottjainak a jogviszonya munkavállaló, melyekre nézve a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. törvény az irányadó.	Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony(ok) megjelölése: A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján közalkalmazottak. Egyes foglalkoztatottjainak a jogviszonya munkavállaló, melyekre nézve a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény az irányadó.

	Az intézmény feladatellátási helye: 4200. Hajdúszoboszló Gönczy P. u. 15.
Feladatellátást szolgáló vagyon:	Feladatellátást szolgáló nemzeti vagyon:
A vagyon feletti rendelkezési joga: Az intézmény a tevékenységét a Köznevelésről szóló 1993. évi LXXIX. tv, a kapcsolódó rendelkezések és az Államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény előírásainak betartásával köteles végezni.	A vagyon feletti rendelkezési joga: Az intézmény a tevékenységét a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. tv, a köznevelésről szóló 1993. évi LXXIX. tv, a kapcsolódó rendelkezések és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény előírásainak betartásával köteles végezni.
Maximális gyermek-, tanuló létszám: 206 fő A kollégiumba felvett tanulók foglalkozásra történő beosztása a Köznevelésről szóló 1993. évi LXXIX. tv. 68. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint a tv. 3.sz. melléklete által előírt tanulócsoporthatárak betartásával történik. Ettől eltérni csak a <i>II. rész 7-8. pontjában</i> meghatározottak szerint, a <i>Ktv. 95/a § (8). bek</i> alapján lehet.	Maximális gyermek-, tanuló létszám: 206 fő A kollégiumba felvett tanulók foglalkozásra történő beosztása a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. tv. 52. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint a tv. 4.sz. melléklete által előírt tanulócsoporthatárak betartásával történik. Ettől eltérni csak a <i>II. rész 7-8. pontjában</i> meghatározottak szerint, a <i>Ktv. 95/a § (8). bek</i> alapján lehet.

Határidő: 2012. december 14.

Felelős: jegyző

Hetedik napirend:

A képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta:

165/2012. (XI. 15.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1993. évi LXXIX tv. 102. § (2) e) pontjában biztosított jogkörében eljárva Szandai Kázmér úrnak, a Hőgyes Endre Gimnázium és Szakközépiskola (4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 44.) igazgatójának magasabb vezetői megbízásáról 2012. november 12. hatállyal való lemondását tudomásul veszi.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Hőgyes Endre Gimnázium és Szakközépiskolában 2012. november 12-től a 138/1992. (X. 8.) Kormányrendelet 5. § 16. bekezdés alapján az intézményi szervezeti és működési szabályzatban meghatározott helyettesítési rend szerint az általános igazgatóhelyettes látja el a magasabb vezetői feladatokat.

Határidő: 2012. november 15.

Felelős: jegyző

Nyolcadik napirend:

Harsányi István: Az városfejlesztési, műszaki bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

Radácsi Gusztáv: Kerül ez valamibe a városnak?

Harsányi István: Nem, a belterületbe vonást tulajdonosok fizetik.

A képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta:

166/2012. (XI. 15.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete belterületbe vonja Hajdúszoboszlón a 10101/2 hrsz. alatti 1442 m² területű külterületi beépítetlen területet 7783 hrsz. alatti belterületi beépítetlen területként, a 10101/3 hrsz. alatti 71 m² területű közterületet 7789 hrsz. alatti közterületként, a 10102/2 hrsz. alatti 1297 m² területű külterületi beépítetlen területet 7784 hrsz. alatti belterületi beépítetlen területként, a 10107 hrsz. alatti 1352 m² területű külterületi beépítetlen területet 7785 hrsz. alatti belterületi beépítetlen területként, a 10110 hrsz. alatti 890 m² területű külterületi beépítetlen területet 7786 hrsz. alatti belterületi beépítetlen területként, a 10113/2 hrsz. alatti 2200 m² területű külterületi gazd. ép. és udvar területet 7787 hrsz. alatti gazd. ép. és udvarként, a 10115/2 hrsz. alatti 1172 m² területű külterületi beépítetlen területet 7788 hrsz. alatti belterületi beépítetlen területként.

A fenti változtatással a város belterülete 8424 m² területtel nő, a 71 m² közterületet a város térítésmentesen átveszi.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: jegyző

Kilencedik napirend:

Harsányi István: Az városfejlesztési, műszaki bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

Kanizsai György Béla: Mi a helyzet a Kender utca végén fekvő „fogott telkekkel”, történt-e valami előrehaladás?

Tokai-Kiss Gábor: Ezek a telkek benne vannak az előterjesztésben.

Marosi György Csongor: Ismertette az előterjesztés eddigi előtörténetét, valamint a kérelmet. Egy vegyes övezeti besorolású területéről van szó. Nem érti, hogy a városi HÉSZ-módosítások miért csak akkor kerülnek be a testület elé, ha valakinek kedve van hozzá, 12 hónapból 10-szer módosítjuk a HÉSZ-t. Miért nem lehet ezeket egyszerre benyújtani, az egyikről többször is dönt a testület, a másiktól egyszer sem.

Ezt a beszámolót így nem tudja elfogadni, azt kéri, hogy a tavalyi testületi döntésnek megfelelően járjon el és végezze munkáját a főépítész úr, a hivatal pedig hajtsa végre a testületi döntést, ne véleményezze, ne írja felül. Ha volt egy 11 igen szavazattal meghozott döntés, akkor azt végre kell hajtani.

Az pedig, hogy a képviselők nevesítve legyenek az előterjesztésben, kikéri magának, mert ez így nem szokványos.

Örvendi László: Csatlakozik Marosi képviselő úrhoz. Annak idején 11-en megszavazták a HÉSZ módosítást, ehhez kell tartania magát a testületnek, ne okozzon kárt másoknak. Javasolja a képviselő úr által előterjesztettek elfogadását.

Marosi György Csongor: A módosító javaslata: ne kerüljön kihúzásra az Oláh Gábor utcai terület-módosítás, hanem maradjon benne és úgy fogadja el a testület a módosítást.

Dr. Sóvágó László: Ha van egy településrendezési terv, annak állandóságot kell sugalmaznia, itt pedig rögtönzés folyik. Ha valakinek van egy ötlete, akkor módosítják; sok az ilyen jellegű anyag. Csináljanak egy jót és azt ne kelljen módosítani. És túl sok dologban újrászavaz a testület mostanában, lassan nincs végleges döntésük. Jó lenne rendet csinálni, mert ez veszélyezteti az itt folyó munka komolyságát.

Tokai-Kiss Gábor: Elnézést kér Marosi képviselő úrtól, nem volt szándéka megbántani az előterjesztéssel. Az ügy folyamán segítséget kért tőle a kapcsolatfelvételben, ez normál, korrekt munkakapcsolat volt, semmi negatív érzés nem volt benne.

Egyetért azzal, hogy nem ilyen sűrűn kellene a rendezési tervet módosítani. Korábban az volt a gyakorlat, hogy összegyűjtötte az összes ilyen kérelmet, és év végen, egy csomagban döntött róla a testület. Ma már egyre kevesebb az építkezés, és azok is pályázatok segítségével történik, ezért kerül be a testület elé csak 1-1 módosítási kérelem.

A testület hozott egy elvi állásfoglalást, de a rendezési tervek módosítása más, mint egyéb önkormányzati rendelet módosítása, mert ez kétkörös eljárás. A terv jóváhagyásához szükséges az összes érintett államigazgatási szerv hozzájárulása. A testület elvi döntése nem lesz automatikusan jóváhagyva, ez csak a testület szándékát mutatja a partner felé.

Ebben a tömbben az építkezni szándékozó akar nagyobb építeni, mint amit a jelenlegi övezeti előírások megengednek. A kérelmet 3-4-en írták alá, a többi lakó véleményét nem ismerik a tömbben. Az állami főépítész kifogása az, hogy hasonló adottságú ingatlanokhoz azonos építési jogosultságot kell biztosítani; ez egy normatív elv, ebbe kötöttek bele. Amennyiben ezt nem tudjuk igazolni, akkor ezt jogsértőnek fogja tartani.

Marosi György Csongor: Ez a tömb másképp van most besorolva, mint a többi a környékén, másképp is néz ki, ott minden található. Senki nem tudja, hogy miért tették zárt sorúvá, de emiatt csak oldalirányba lehet bővíteni, mert csak 20 %-kal térhet el lefelé. Ha most ezt átsorolják, akkor lehetőség nyílik mindenkinek, hogy lefelé is terjeszkedjen. Mivel most 50 % zöldterület van megállapítva, a kapubejárókat sem lehetne megcsinálni hivatalosan. A

beépíthetőségi magasság 4,5 m, kettővel arrébb pedig egy társasház van 3 szinttel. Itt kellene egységes szabályozást kérni, és ezt kérték az ott lakók. A környéken nem is lehet sok ott lakót találni, mert nagyon sok vendégező. A főépítész úrnak az a feladata, hogy a testületi döntéshez főépítészként megkeresse az indokokat. A módosító javaslata, hogy a határozati javaslat utolsó mondatában 14-es törléséről szóló mondatrészt vegyék ki, és úgy fogadják el, hogy az is benne maradjon.

Kocsis Róbert: Egyetért abban, hogy nem helyes túl sűrűn módosítani a HÉSZ-t. Az utca egyik oldalában tehát más övezeti besorolás van, mint a másikon? Nem lenne helyesebb ezt szinkronba hozni? A Luther utca is ilyen, más besorolású a két oldala, de őt még nem keresték meg az ott lakók ezzel kapcsolatban. Egy utcában az lenne a helyes, hogy a két oldal ne fűjjon egymásra, hogy az egyikük telke többet ér a másikonál. A javaslatot így támogatja.

Kanizsay György Béla: A zárt sorúsítás egyre divatosabb, több település is alkalmazza. De ezzel akadályozzák az utcáról való belátást az ingatlanra, így a vendégellenőrzés hatékonysága is jelentősen csökken. Tehát ha azt akarják, hogy az IFA beszédés hatékonyabban működjön, akkor a zárt sorúsítást meg kell szüntetni.

Radácsi Gusztáv: Bízunk ezt a szakemberekre, ahelyett hogy ad-hoc módon hozunk döntést.

Tokai-Kiss Gábor: Településrendezésben a telektömb minősül önálló egységnek, a természetes határvonala az utca. Egy utcának merőben eltérő lehet az oldalai, például a Bányász utca.

A képviselő-testület 11 igen szavazat mellett (Dr. Sóvágó László, Harsányi István, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Örvendi László, Dr. Papp Jenő, Dr. Rác Tiborné, Tóth Attila) és 1 nem szavazattal (Radácsi Gusztáv) támogatta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

167/2012. (XI. 15.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a településrendezési tervek K-4 jelű módosításának szakmai egyeztetése során felvetődött kérdésekre adandó főépítészeti válaszokkal.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: polgármester
jegyző

Tizedik napirend:

A.)

Harsányi István: Az városfejlesztési, műszaki bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

Dr. Rácz Tiborné: A pénzügyi, gazdasági bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

Radácsi Gusztáv: Kinek a pénzéből valósul ez meg?

Dr. Sóvágó László: A Fürdőből.

A képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta:

168/2012. (XI. 15.) Képviselő-testületi határozat

A Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja a HUNGAROSPA Zrt. fejlesztéseként a 2475/6, 2475/7 és 2475/18 hrsz.-ú ingatlanokat érintő gyalogos aluljáró engedélyeztetéséhez és kivitelezéséhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges okiratok aláírására.

Határidő: 2012. november 16.

Felelős: jegyző

B.)

Harsányi István: Az városfejlesztési, műszaki bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta:

169/2012. (XI. 15.) Képviselő-testületi határozat

A Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, a 129/6 hrsz.-ú ingatlan (volt törmelék lerakó) területének telekalakításához oly módon, hogy a 132 és 133 hrsz.-ú ingatlanok Észak-Nyugati végeiben keletkező - egységes telekhatárral - önálló ingatlanrész kialakuljon, továbbá a kialakuló ingatlanrész forgalomképtelenből – forgalomképesbe történő átminősítéséhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges okiratok aláírására.

Határidő: 2012. november 16.

Felelős: jegyző

C.)

Harsányi István: Az városfejlesztési, műszaki bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslat B pontját támogatta.

Dr. Rácz Tiborné: A pénzügyi, gazdasági bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és ugyanezen határozati javaslatot egyhangúlag támogatta.

Tóth Attila: Véleménye szerint a határozati javaslat A pontját támogatja, mert ezzel rendezik a tulajdoni viszonyt, a B pont javaslatával ez eddig sem sikerült. A két ár közötti bevételkülönbség nem indokolja, hogy még évekig húzódjon ez az ügy.

A képviselő-testület a határozati javaslat A pontját 4 igen szavazat mellett (Dr. Sóvágó László, Tóth Attila, Marosi György Csongor, Kocsis Róbert) és 1 nem szavazattal (Radácsi Gusztáv) és 4 tartózkodással (Dr. Papp Jenő, Örvendi László, Majoros Petronella, Harsányi István) nem támogatta;
A határozati javaslat B pontját 9 igen szavazat mellett (Dr. Sóvágó László, Harsányi István, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Örvendi László, Dr. Papp Jenő, Dr. Rácz Tiborné) és 2 nem szavazattal (Radácsi Gusztáv, Tóth Attila) és 1 tartózkodással (Majoros Petronella) támogatta, és a következő határozatot hozta:

170/2012. (XI. 15.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a hajdúszoboszlói 7640/20 hrsz-ú közterület megnevezésű ingatlan – mely valóságban a Nyugati sor megnevezésű közterület – Helyi Építési Szabályzat szerinti ingatlanrészének tulajdoni jogviszony rendezése érdekében az alábbi határozatával:

Hozzájárul az ingatlanrész értékesítéséhez 189.680.- Ft-os eladási áron mely tartalmazza: az eredetileg ingatlanforgalmi szakértői vélemény szerinti 2.080.- Ft/m² árral számolt 64.480.- Ft vételárat, továbbá a telekalakítás 84.000.- Ft-os geodéziai munkarészét, és az ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetéssel kapcsolatos költségeket, ami 41.200.- Ft.

A Képviselő-testület hozzájárul az érintett ingatlanrész telekalakítás utáni forgalomképtelenből forgalomképesbe történő átminősítéséhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges okiratok aláírására.

Határidő: 2012. november 16.

Felelős: jegyző

Tizenegyedik napirend:

Dr. Rácz Tiborné: A pénzügyi, gazdasági bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

Marosi György Csongor: Az ügyrendi, igazgatási, jogi bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület 11 igen szavazat mellett (Dr. Sóvágó László, Harsányi István, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Örvendi László, Dr. Papp Jenő, Dr. Rác Tiborné, Tóth Attila) és 1 nem szavazattal (Radácsi Gusztáv) támogatta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

171/2012. (XI. 15.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Hajdúszoboszlói Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Tanácsa által már elfogadott határozati javaslatot és a jelenleg társulásban ellátott feladatok ellátásával kapcsolatban az alábbi szándéknyilatkozatot teszi:

a jövő év vonatkozásában, 2013. január 1-től június 30-ig társulásban kívánja ellátni az alábbi feladatokat:

- szociális alapszolgáltatási és gyermekjóléti alapellátási feladatok (a Hajdúszoboszlói Kistérségi Szociális Szolgáltató Központ útján);
- egészségügyi feladatok (kistérségi orvosi ügyelet);
- belső ellenőrzés;
- területfejlesztéssel összefüggő feladatok;
- közfoglalkoztatással kapcsolatos feladatok;
- munkaszervezet takarékos működtetése.

Határidő: 2012. december 31., ill. 2013. június 30.

Felelős: polgármester

Tizenkettedik napirend:

Harsányi István: Az városfejlesztési, műszaki bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

Kocsis Róbert: A 2. oldalon az utolsó előtti bekezdésben (városközponttól távolabb eső úthálózattal kapcsolatban megjegyzi, hogy Dankó, Fogthüy, Kígyó utcák nem esnek távol a városközponttól, ezekkel kapcsolatban más megfogalmazást kell használni.

Radácsi Gusztáv: Nem ért egyet Kocsi Róbert képviselő úrral.

A képviselő-testület 11 igen szavazat mellett (Dr. Sóvágó László, Harsányi István, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Örvendi László, Dr. Papp Jenő, Dr. Rác Tiborné, Tóth Attila) és 1 tartózkodással (Radácsi Gusztáv) támogatta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

172/2012. (XI. 15.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja és egyetért a Hajdúszoboszló városi úthálózat rövidtávú

fejlesztési koncepciója 2012-2016. című szakértői anyagban foglaltakkal.

Határidő: -

Felelős: -

Tizenharmadik napirend:

Harsányi István: Az városfejlesztési, műszaki bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslat második alternatíváját támogatta.

Kocsis Róbert: A Hősök tere 21. szám mögötti 2 hintát szeretné megvédeni. A lakótömbben él 8-10 gyerek, akiknek fontos játéka a 2 hinta és a Penny-ben bevásárló családok is használják. Nem tud azonosulni az elbontással, tudja hogy költséges, szerinte a felújítás nem kerülne sokkal többbe, mint az elbontás. Javaslat, hogy ezt vegyék ki a határozati javaslatból. Balesetveszélyt évek óta nem tapasztalt, szívesen segít abban, hogy a játék megfeleljen a szabályoknak.

Radácsi Gusztáv: A Galgóc soron nem kellene megszüntetni a játékokat, hanem fel kellene újítani. A környéken rengeteg gyermek lakik. A Rákóczi u. 116. szám alatti játékokkal mi a gond? Nem tudja ezt az előterjesztést elfogadni.

Marosi György Csongor: Módosító javaslata: a második alternatva elfogadása azzal, hogy mind a 4 játszótér megmaradna.

Dr. Sóvágó László: Bármi történik, akkor ezért valakinek felelősséget kell vállalnia. Mindenkinek igaza van, de ha véletlenül történik egy baleset? Vizsgálat lefolytatása után valaki felelni fog ezért. Pénzt most nem lehet adni, csak a jövő évi költségvetési keretből.

Szilágyiné Pál Gyöngyi: Ha van arra szándék, hogy a játszótereket tovább üzemeltesse az önkormányzat, akkor ezeket most le kell zárni és a jövő évi költségvetés függvényében a teljes felújításokat el kell végezni. Ez milliós tétel lesz, mert mindegyik játszótérnél hiányzik az esési terület kialakítása, amely egy igen jelentős költség a további átalakítások mellett.

A Hősök tere 21. szám alatti játszótérrel kapcsolatban az a probléma, hogy nincs meg a megfelelő esési tér. Nincs lehetőség a játékok átépítésére, mert 3 oldalról épületek határolják.

Kocsis Róbert: Milyen szankciót helyez kilátásba a hatóság, amely ezt a döntést meghozta, mennyi időnk van a változtatásokra. Támogatja, hogy zárják le a játszótereket, amíg felújításukra sor kerül, A Hősök tere 21. szám alatti játékok problémája megoldható. Egyetlen megoldás lehet: a játszótérek megtartása, a családbarát önkormányzathoz ez is hozzátartozik. Például a Luther utcai játszótér esete.

Radácsi Gusztáv: Hogyan kellene bezárni, lezárni a játszótereket? Le kellene szerelni az elemeket?

Szilágyiné Pál Gyöngyi: Le kell szerelni az elemeket, vagy körbe kell kordonozni a játszóteret. Jelezni kell a balesetveszélyt, mert ellenkező esetben komoly felelősségre vonás lehet a dolog vége.

Dr. Rác Tiborné: Mindenki azt szeretné, hogy mind a 4 játszótér megújulna. Pályázati pénz nem várható. Vannak olyan játszótéri elemek, amelyet a hivatal is javasol felújításra és vannak azok az elemek, amelyeket végleg elbontani javasol, ezért ne kezeljék komplexen a játékokat. Arányában mi kerül többre: az elbontás és a helyreállítás, vagy a végleg nem használható elemek elbontása és a többi felújítása? Ezt kellene vizsgálnia az irodának.

Szilágyiné Pál Gyöngyi: 2 játszótérnél nem javasolta az teljes megszüntetést, de amennyiben szándék van a másik 2 felújítására, akkor azokat mindenképpen be kell zárni, mert pénz nélkül nem utasítható a Vg Zrt. a felújításra, hiszen ez jelentős költségekkel jár.

Dr. Sóvágó László: Nem kell a bezárást túlmisztifikálni, a mozgatható elemeket el kell vinni és táblával fel kell hívni a figyelmet. Ha a szakemberek azt mondják, hogy ez a berendezés veszélyes és nem biztonságos, akkor a testületnek van bátorsága ezt felülvizsgálni? Pénz erre most nincs, a jövő évi költségvetésben meg kell rá szavazni bizonyos összeget.

Máté Lajos: Ha valami mellett politikai akarat van, és ez fontos a lakóknak, azt meg kell csinálni, akármennyibe kerül. Ha majd a költségvetést elfogadjuk, ez az összeg legyen előre véve. Az az üzenet, hogy leszerelünk, bezárunk játszótereket rendkívül negatív. Addig pedig a pénzügyi bizottság vis maior kerete - bár az nem erre való - is rendelkezésre állhat.

A képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta:

173/2012. (XI. 15.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utasítja a Vg Zrt.-t, hogy

- Hősök tere 21. szám mögött,
- Galgócz sor,

lévő játszótereket zárja be addig, amíg az önkormányzat költségvetése megfelelő fedezetet nem biztosít a szükséges átalakítások és felújítások elvégzésére.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utasítja a Vg Zrt.-t, hogy

- Szilfákalja 20. szám mögött,
- Rákóczi utca 116. szám előtt

lévő játszóterek esetében a szükséges átalakításokat és felújításokat tegye meg, az előterjesztésben leírtaknak megfelelően, ezt követően a jegyző a játékok újbóli ellenőrzéséről gondoskodjon.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: jegyző

Tizennegyedik napirend:

Harsányi István: A városfejlesztési, műszaki bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

Dr. Rácz Tiborné: A pénzügyi, gazdasági bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

Kocsis Róbert: A Bajcsy-Zsilinszky utcán még az idén befejeződnek a munkálatok, ezért köszöni az előterjesztést.

Radácsi Gusztáv: Át kell gondolni, a jövő év költségvetésnél, legyen lehetőség a kibővíteni a bel- és csapadékvíz-elvezetést.

Dr. Sóvágó László: A most külön felvett napirendi ponttal erre lehetőség lesz.

A képviselő-testület 11 igen szavazat mellett (Dr. Sóvágó László, Harsányi István, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Máté Lajos, Örvendi László, Dr. Papp Jenő, Radácsi Gusztáv, Dr. Rácz Tiborné, Tóth Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

174/2012. (XI. 15.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Városgazdálkodási Zrt-vel csapadékvíz elvezetés fejlesztések megvalósítására 2011. május 02-án létrejött, 2012. július 05-én módosított Vállalkozási szerződés teljesítési véghatáridejét 2013. május 31. napjára módosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2013. május 31.

Felelős: Polgármester
jegyző
VG.Zrt. vezérigazgató

Tizenötödik napirend:

Harsányi István: Az városfejlesztési, műszaki bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

A képviselő-testület 11 igen szavazat mellett (Dr. Sóvágó László, Harsányi István, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Máté Lajos, Örvendi László, Dr. Papp Jenő, Radácsi Gusztáv, Dr. Rácz Tiborné, Tóth Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

175/2012. (XI. 15.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szándékát fejezi ki az „Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva” megnevezésű KEOP-2012-5.5.0/B kódszámú pályázati felhívásra a Polgármesteri Hivatal épületeinek tervezett felújítását célzó pályázat benyújtására.

Utasítja a jegyzőt, a pályázati felhívás megjelenését követően készítsen előterjesztést a konkrét pályázatról.

Határidő: folyamatos, pályázati kiírás függvényében

Felelős: jegyző

Tizenhatodik napirend:

Harsányi István: Az városfejlesztési, műszaki bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta.

Kocsis Róbert: A Járóbeteg Ellátó Centrumot is megemlíti az előterjesztés. Mivel nemrég lett felújítva, hogyan lehet az, hogy egy új épületben nem szabványos eszközöket építettek be a kivitelezés során?

Harsányi István: A tüdőgondozó épületére vonatkozik az előterjesztés.

A képviselő-testület 11 igen szavazat mellett (Dr. Sóvágó László, Harsányi István, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Máté Lajos, Örvendi László, Dr. Papp Jenő, Radácsi Gusztáv, Dr. Rácz Tiborné, Tóth Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

176/2012. (XI. 15.) Képviselő-testületi határozat

A Képviselő-testület támogatja az alább felsorolt intézmények költségeinek 2012. évi költségvetés „érintésvédelmi felülvizsgálatok” keretéből történő kiegyenlítését összesen bruttó 455.320,-Ft összegben:

1. Járóbeteg-ellátó Centrum, a Tüdőgondozó épületére vonatkozóan (érintés-, tűz-, villámvédelmi szabványossági felülvizsgálat)
bruttó 114.808,- Ft
2. Pávai Vajna Ferenc Általános Iskola (érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat)
bruttó 99.212,- Ft
3. Közgazdasági Szakközépiskola (érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat)
bruttó 111.760,- Ft
4. Kovács Máté Művelődési Központ és Könyvtár, az Ifjúsági Ház (Gönczi Pál u. 8.) épületére vonatkozóan (tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálat)

bruttó 57.150,- Ft

5. Szent István parkban lévő árusítóhelyekre vonatkozóan (érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálat)
bruttó 72.390,- Ft.

A fenti munkálatok költségeinek kiegyenlítését követően fennmaradó, bruttó 544.680,- Ft keretösszeg erejéig a Képviselő-testület támogatja a Szent István parkban elvégzendő szabványossági felülvizsgálat által feltárt hibák javítását.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

Tizenhetedik napirend:

A képviselő-testület 11 igen szavazat mellett (Dr. Sóvágó László, Harsányi István, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Máté Lajos, Örvendi László, Dr. Papp Jenő, Radácsi Gusztáv, Dr. Rácz Tiborné, Tóth Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

177/2012. (XI. 15.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzési eljárások során meghozott döntésekről adott tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: -
Felelős: -

Tizennyolcadik napirend:

Kanizsay György Béla: Az önkormányzatok adósságcsapdájából való kiemelését emelné ki a tájékoztatóból. Az, hogy az adóssággal nem rendelkező önkormányzatokkal mi lesz, nincs pontos információ. Ez a bejelentés szembeköpte azokat az önkormányzatokat, akik nem adósították el magukat. Felkéri Márton Attila és Örvendi László képviselő urakat, hogy tegyenek meg minél többet azért, hogy ezek az önkormányzatok is megfelelő juttatásban részesüljenek, mert Hajdúszoboszló város lakói is megérdemlik ugyanazt, mint más települések lakói.

Kocsis Róbert: Hajdúszoboszló hitelmentes gazdálkodása nem egy személy vagy frakció dicsősége, hanem az önkormányzat teljes egészének eredménye, azt semmiféle kormányzati intézkedés nem értékteleníti el. Nem híve az országos politizálásnak itt, ez korábban nem volt jellemző. A kormány döntése a városra nézve nem hátrányos, senki nem mondta, hogy másképp kellett volna gazdálkodni, ahogy tette a testület a dolgát, azt jól tette. Ilyen, kicsit kampány ízű hozzászólásokat lehet tenni, de nincs értelme.

Dr. Sóvágó László: Korábban erről parázs vita volt, hogy több hitelt kellett volna felvenni. Senki nem vonhatja kétségbe, hogy együtt, jól csinálták a

dolgukat. Bántja az igazságérzetét, hogy a Kormány rossz üzenetet küld az önkormányzatoknak. Ez nem országos politika, a Kormány oly mértékben beavatkozik az önkormányzatok életébe, amely nem megkerülhető, furcsa lenne hallgatni azokról a dolgokról, amelyek igen jelentősen befolyásolják a város életét, hiszen Magyarországon az önkormányzatiság szőnyegbombázása folyik. Akik tették a dolgukat és nem növelték az államadósságot, azok felé ennek rossz erkölcsi üzenete van. Akik önhibájukon kívül kerültek hátrányos helyzetbe, azokat segíteni kell. Azokat, akik fegyelmestetten gazdálkodtak, hátrányos helyzetbe hozni nem elfogadható. Így más önkormányzatok hitelét is közösen fizetjük ki. 27 város van, amely hitelmentesen gazdálkodott, azoknak kompenzációt kell találni. Felkéri a város országgyűlési képviselőit, hogy ám legyen: adjanak pénzt azoknak, akik önhibájukon kívül kerültek hátrányos helyzetbe, de valamilyen módon kárpótolják a fegyelmestett településeket. Az erkölcsi kár sosem lesz megtérítve. Kormánypárti képviselők szerint dolgoznak azon, hogy valamilyen megoldás, kárpótlás szülessen ebben a kérdésben. Javasolja, hogy tegyék félre a pártállásukat, és akár a következő ülésen fogadjanak el egy határozatot, amelyben kéri a Kormányt, hogy dolgozzon ki olyan intézkedéseket, amelyek a hozzánk hasonló települések helyzetén enyhít. Ez nem kampánybeszéd, ez a valós helyzet, ilyen nem lehetett volna csinálni. Röviden: akik azért vettek fel hitelt, mert a működni sem tudtak, azoknak oda kell adni az utolsó fillérig. Akik fejlesztésre vettek fel hitelt, azoknál vizsgálni kell, hogy az ország teherbíró képességének arányában tették-e meg ezt.

Örvendi László: Folyamatban van a hitel nélkül gazdálkodó önkormányzatok kompenzálásának kidolgozása. Ezek az önkormányzatok előnyt fognak élvezni a pályázatok odaítélésénél. Ezek nem csókos pályázatok, az elbírálásnál szempont lesz az, hogy volt-e hitele az önkormányzatnak, illetve a tartozását átvállalta-e az állam. Hajdúszoboszló így mindenféleképpen előnyt fog élvezni. Sok önkormányzat a csőd szélén volt, ezt meg kellett akadályozni, mert gazdasági csőd esetén tényleg megszűnik az önkormányzatiság, ezért kellett átvállalni egy összegben a tartozásokat. Az állam sokkal jobb pozícióban tud tárgyalni a hitelek törlesztéséről, mint a 3000 önkormányzat külön-külön. A képviselő-társával azon lesz, hogy az önkormányzat kompenzálva legyen anyagilag és erkölcsileg is.

Dr. Sóvágó László: Elveit fenntartja, mert nem jó az, hogy a rosszat jutalmazni kell. Nem tudja elfogadni az előnyben részesítést, csak konkrét, egzakt, pontosan megfogalmazott dolgokat feketén-fehéren. A magyar fürdővárosok többsége el van adósodva, mert felelőtlenül gazdálkodott, így nem mondhatják azt, hogy Hajdúszoboszlónak könnyű volt, mert gazdag üdülőváros. Reméli, hogy kapnak kárpótlást, bízik a képviselő urakban, hogy ennek nyoma lesz, mert ezt nem lehet annyiban hagyni.

Tóth Attila: Pont egy független képviselőnek nekiszögezni, hogy a mandátumidő közepén kampányol, az nem életszerű. Örül a kompenzációnak, de javasolja, hogy a képviselő urak forszírozzák azt, hogy az átvállalt tartozások esetében utólag folytassanak le vizsgálatot, az elszámoltatás fényében.

Kanizsay György Béla: Esze ágában sem volt kampánybeszédet mondani, csak a véleményét fejezte ki a döntéssel a kapcsolatban. Nincs olyan, hogy egyik gyerekét jobban szeretné, mint a másikat, egyiknek többet enged meg, mint a másinak. Itt most ezt érzi, hogy a felelősen gazdálkodó önkormányzatokat sújtja ez a döntés, hiszen Hajdúszoboszló lakóinak pénzéből lesznek a tartozások kifizetve.

Örvendi László: Pályázati bírálati szempont lesz, hogy kinek vállalta át az állam az adósságát és kinek nem. Akinek nem kellett, az előnyben fog részesülni. Kanizsay képviselő úr a tékozló fiú példázatát nem ismeri?

Kocsis Róbert: Hogy ennek morálisan nincs jó üzenete, azt elfogadja. De az biztos, hogy Szoboszlót, mint önkormányzatot ez nem érinti hátrányosan. Ha lesz kompenzáció, akkor az mindenre gyógyírt szolgáltatathat.

Dr. Sóvágó László: Az állampolgárok szemébe kell nézni, hogy miért nem épült ez meg az, azt mondják, hogy a testület idétlen volt, nem volt elég zsvivány. Debrecen adóssága egy évi költségvetésének felel meg, ha Szoboszló 6-7 milliárd Ft-nyi adósságból minden utat fel lehetne újíteni, minden problémát meg lehetne oldani. Ha egy családban pofon vágják az egyik gyereket, a másikat pedig édesgetik, akkor az rosszul esik annak, akit pofon vágtak. Bízok abban, hogy úgy lesz, ahogy Örvendi képviselő úr mondta, és akkor némileg enyhülni fog a fájdalma.

A képviselő-testület 11 igen szavazat mellett (Dr. Sóvágó László, Harsányi István, Kanizsay György Béla, Kocsis Róbert, Majoros Petronella, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Örvendi László, Radácsi Gusztáv, Dr. Rác Tiborné, Tóth Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

178/2012. (XI. 15.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés közötti eseményekről adott tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: -

Felelős: -

Tizenkilencedik napirend:

Harsányi István: Az városfejlesztési, műszaki bizottság megtárgyalta az előterjesztést és egyhangúlag támogatta. Az önkormányzat korábban beadott pályázata nyert, így mintegy 300 millió Ft-os beruházás kezdődhet el számos utcában.

Szilágyiné Pál Gyöngyi: A határozati javaslat kiegészítésére tesz javaslatot, az eredeti szöveget megtartva egy újabb bekezdéssel egészítené ki, amely a következő: „A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy kérelmet nyújtson be a támogató felé a pályázat műszaki tartalmának szükség szerinti csökkentésére.” Erre azért van szükség, mert kb. 30 millió Ft-nyi beruházás készült már el, előre az összberuházás 10 %-a.

Radácsi Gusztáv: Szeretne egy listát arról, hogy hol lesznek ezek a beruházások. Kérdése az, hogy a helyszíneken lehet még változtatni?

Dr. Sóvágó László: Nem lehet változtatni, mert a beadott pályázatot kell megvalósítani. Ami jó azt ismerjük el, vegyék köszönettel a pályázat elnyerését, örüljenek neki és építsék meg azt, amelyre ígéretet tettek.

A képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta:

179/2012. (XI. 15.) Képviselő-testületi határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Hajdúszoboszló Város Önkormányzata belterületi csapadékvíz-elvezető rendszerének bővítése” című ÉAOP pályázat (kódszám: ÉAOP-5.1.2/D2-11-2011-0041) támogatására nyújtott 267.626.971.- Ft-ot igénybe kívánja venni, a pályázat megvalósításához szükséges kötelező tevékenységet, a könyvvizsgálatot saját erőből valósítja meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy kérelmet nyújtson be a támogató felé a pályázat műszaki tartalmának szükség szerinti csökkentésére.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: jegyző

Huszdik napirend:

Máté Lajos, Marosi György Csongor és Kanizsay György Béla a kérdésekre, interpellációkra adott válaszokat elfogadták.

A képviselő-testület ülése 16.55 órakor befejeződött.

K.m.f.

Dr. Sóvágó László
polgármester

Dr. Vincze Ferenc
jegyző