

**Hajdúszoboszló Város Jegyzője**  
**4200. Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.**  
**Tel.: 52/557-300, fax: 52/557-302.**  
**E-mail: [polgmhiv@hajduszob.hu](mailto:polgmhiv@hajduszob.hu)**

Ikt.szám: 2930-1/2007.

(A 2007. június 14-i testületi ülés jegyzőkönyvének melléklete)

## **V Á L A S Z**

### **Dr. Rác Tiborné Képviselő Asszony interpellációjára**

**Tisztelt Képviselő Asszony!**

**Tisztelt Képviselő Testület!**

Dr. Rác Tiborné képviselő asszony a májusi testületi ülésen a volt Szabadság étterem épületében elszaporodott galambokkal, valamint az épület állagával kapcsolatban interpellált.

Interpellációjára az alábbi választ adom:

Az igazgatási irodavezető úr az ügyben telefonon egyeztetett az ÁNTSZ ügyintézőjével. Az ügyintéző elmondta, hogy amennyiben bejelentés érkezik hozzájuk, a galambokkal kapcsolatos eljárás a hatáskörükbe tartozik. Az eljárás során indokolt esetben hatósági úton kötelezik a galambok eltávolítására (jellemzően elriasztására, mivel a mérgezéses irtás következtében elhullott állatok a környezetre veszélyesek lehetnek) az ingatlan tulajdonosát, az Erdő Villa Kft-t (Debrecen, Medgyessy sétány 4.). Az irodavezető úr az egyeztetés alapján a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 29. § (1) bekezdése alapján megtette írásos kezdeményezését az ÁNTSZ felé a megfelelő hatósági eljárás lefolytatására.

Az épület külső vakolata életveszélyességének megszüntetése érdekében jelenleg írásban megkerestük az ingatlan tulajdonosát a szükséges munkálatok elvégzése érdekében. Amennyiben ennek 30 napon belül nem tesz eleget, úgy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény értelmében az építésügyi hatóság elrendelheti az építmény jókarbantartására vonatkozó kötelezettség teljesítését, illetőleg az építmény felújítását, helyreállítását, ha annak állapota az állékonyságot, az életet és egészséget, a köz- és vagyonbiztonságot veszélyezteti. Ha a határidő eredménytelenül eltelik, akkor ezt a hatósági utat vesszük igénybe, de reménykedünk abban, hogy a tulajdonos a kötelezés nélkül is eleget tesz ennek. A hivatkozott jogszabály értelmében ugyanis, ha kötelező határozatot hoz a hatóság és annak a tulajdonos nem tesz eleget, a végrehajtási bírság kiszabásán túlmenően az építésügyi hatóságnak kell a munkálatokat elvégeztetni és a költségek erejéig azok megtérítéséig az ingatlanra jelzálogjogot jegyeztethet be.

Kérem Képviselő Asszonyt, hogy válaszat elfogadni szíveskedjen.

Hajdúszoboszló, 2007. május 30.

**Dr. Vincze Ferenc**