

**Polgármesteri Hivatal**  
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.  
Telefon: 52/557-300. Fax: 52/557-302.  
Email: [polgmhiv@hajduszob.hu](mailto:polgmhiv@hajduszob.hu)  
Ikt. sz.: 9655-1/2012.

## **K I V O N A T**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. március 22-én tartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**(Tájékoztató Hajdúszoboszló Város közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról)**

### **25/2012. (III. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Hajdúszoboszló Város közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: -

Felelős: -

**(Önkormányzati cégek beszámolója a 2011. évi gazdálkodásról: Városgazdálkodási Zrt.)**

### **26/2012. (III. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete mint a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Zrt. tulajdonosi jogainak gyakorlója

- a) elfogadja a vezérigazgató jelentését a társaság 2011. évi üzleti tevékenységéről;
- b) elfogadja a könyvvizsgáló jelentését a társaság 2011. évi éves beszámolójának felülvizsgálatáról;
- c) elfogadja a Felügyelő Bizottság jelentését a 2011. évi gazdasági évről;
- d) elfogadja a társaság 2011. évi éves beszámolóját (mérleg-, eredmény-kimutatás, kiegészítő mellékletével együtt);  
618.888 eFt mérleg főösszeggel,  
45.038 eFt adózás előtti eredménnyel,  
41.500 eFt mérleg szerinti eredménnyel,  
a 41.500 eFt mérleg szerinti eredmény teljes összegének eredménytartalékba helyezését együtt;
- e) Szűcs Pál okleveles könyvvizsgálót 2012. június 01. - 2015. május 31. között újabb 3 évre a Zrt. könyvvizsgálóvá választja;

- f) a könyvvizsgáló díjazását 150.000 Ft/hó + ÁFA összegben állapítja meg (2012. június 01. – 2013. május 31. közötti időtartamra).

Határidő: 2012. március 31.  
Felelős: vezérigazgató

**(Önkormányzati cégek beszámolója a 2011. évi gazdálkodásról: Közüzemi Kft.)**

### **27/2012. (III. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete mint a Hajdúszoboszlói Közüzemi Víz-, Csatorna- és Hőszolgáltató Kft. tulajdonosi jogainak gyakorlója

- a) a Kft. 2011. évi üzleti jelentését elfogadja;
- b) a Felügyelő Bizottság jelentését a 2011. évi gazdálkodásáról elfogadja;
- c) a Kft. könyvvizsgálójának jelentését a 2011. évi gazdálkodásról elfogadja;
- d) a Kft. 2011. évi mérlegét a  
598.882 eFt főösszeggel,  
107.091 eFt adózás előtti eredménnyel,  
102.496 eFt adózás utáni eredménnyel,  
elfogadja, amely eredménytartalékba kerül;
- e) a Kft. 2011. évi mérlegére vonatkozó kiegészítő mellékletét elfogadja.

Határidő: 2012. március 31.  
Felelős: igazgató

**(Előterjesztés a fizetőparkolási rendszerről)**

### **Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2012. (III. 22.) Ör. sz. rendelete a fizető parkolási rendszerről**

Hajdúszoboszló város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésben, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 15. § (3) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján Hajdúszoboszló város parkolási rendjéről az alábbi rendeletet alkotja:

#### **1. § Területi hatály**

(1) A rendelet hatálya a város közigazgatási területén belül az önkormányzati tulajdonú közutakon, továbbá közterületeken, illetve közhasználatra átadott területeken fizető parkolóként kijelölt várakozóhelyekre és területekre, valamint az 1. § (6) bekezdésében leírtakra terjed ki.

(2) Fizető parkolók azok, amelyeket a KRESZ 110. ábra szerinti "Várakozóhely" jelzőtáblával, valamint a KRESZ 61/a. és 61/b. ábrák szerinti „Korlátozott várakozási övezet” és „Korlátozott várakozási övezet vége” és az alattuk elhelyezett, a díjfizetési kötelezettségre és annak módjára utaló kiegészítő táblával jelöltek meg.

(3) A fizető parkolók felsorolását az 1. számú melléklet tartalmazza.

(4) A fizető parkolók helyének meghatározása, valamint a díjak meghatározása a Képviselő-testület hatásköre.

(5) Fizető parkoló csak szilárd burkolatú, mechanikailag stabilizált, vagy füves területen jelölhető ki.

(6) Rendezvények alkalmával - a rendezvényhez kapcsolódóan - ideiglenes jelleggel létesített újabb parkolóhelyek kijelölésére a Városfejlesztési, Műszaki Bizottság jogosult.

## **2. § Tárgyi hatály**

A rendelet hatálya kiterjed valamennyi közúti járműre, kivéve a.) a megkülönböztetett jelzést használó járműveket, b.) a figyelmeztető jelzést használó kommunális szolgáltató járműveket, c.) a segédmotor-kerékpárokat és a kerékpárokat.

## **3. § Személyi hatály**

A rendelet személyi hatálya kiterjed a rendeletben megjelölt fizető parkolót igénybe vevő gépjármű üzemben tartójára. Üzemben tartó a gépjármű forgalmi engedélyébe bejegyzett tulajdonos vagy üzemben tartó.

## **4. § A fizető parkolóhelyek igénybevételének szabályai**

(1) Jelen rendelet hatálya alá tartozó parkolóhelyeken - mentességet nem élvező gépjárművel - a KRESZ és jelen rendelet szabályai megtartásával, díjfizetés ellenében szabad várakozni.

(2) A várakozás legfontosabb szabályairól és a díjfizetés módjáról a várakozó helyre vonatkozó KRESZ tábla alatt lévő kiegészítő tábla ad tájékoztatást.

(3) A fizető parkolókat jelölő kiegészítő táblán az alábbi információkat kell a külföldiek számára is jól érthető módon lehetőség szerint rajzjelekkel is közölni:

- az adott helyen várakozók díjfizetési kötelezettségét,

- a díjfizetési kötelezettség időbeni hatályát,
- a várakozási díj összegét járműfajtanként,
- a pótdíj összegét,
- a nem őrzött parkolóra utalást,
- az üzemeltető nevét és az ügyfélszolgálat címét.

(4) A szolgáltatás a várakozó járművek őrzésére nem terjed ki.

(5) Üzemeltetési időn kívül a fizető parkolóknak nem kell várakozási díjat fizetni.

## **5. §**

### **A fizető parkolók üzemeltetése**

A fizető parkolókat a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság (4200 Hajdúszoboszló, Nyugati sor 5.) Hajdúszoboszló Város Önkormányzatával megkötött szerződésben rögzített szabályok szerint működteti.

## **6. §**

### **Kizárólagos, vagy nem rendeltetésszerű használat**

(1) Amennyiben a fizető várakozóhelyet kizárólagosan, vagy nem rendeltetésének megfelelően használják (építőanyag tárolás, felhasználási terület, stb.) megváltási díjat kell fizetni.

(2) A kizárólagos, vagy nem rendeltetésszerű használat megváltási díjáért az adott időszakra érvényes díjak tízszeresét kell az üzemeltető részére megfizetni.

(3) Kizárólagos használatnál az engedély egy hétnél rövidebb és egy évnél hosszabb időre nem adható, illetve nem rendeltetésszerű használat esetén maximum 1 hét időtartamra engedélyezhető.

(4) A kizárólagos, illetve nem rendeltetésszerű igénybevétel kérelemre biztosítható. Az engedélyben egyértelműen fel kell tüntetni az érvényesség helyét, időpontját, kizárólagos használat esetén a jármű forgalmi rendszámát, nem rendeltetésszerű igénybevétel esetén az engedélyezett igénybevételt.

(5) A fizető várakozóhelyre kiadott engedélyek száma az adott parkolóhelyen lévő összes fizető várakozóhely számának legfeljebb 20 %-a lehet.

(6) Rendkívüli esemény alkalmával a kizárólagos, illetve a nem rendeltetésszerű igénybevételű használat kártérítés nélkül a szükséges mértékig korlátozható.

## **7. § Üzemeltetési időszak**

A fizető parkolóhelyek üzemeltetési ideje minden nap 8:00 – 18:00 óra között, a Gyógyfürdő parkolók és a Mátyás király sétány parkolók 7:00 – 18:00 óra között.

## **8. § Várakozási díjak**

(1) A parkolásért fizetendő várakozási díjak, bérletjegyek (együttesen a továbbiakban: parkolási díjak), valamint a jogosulatlan használatért fizetendő pótdíjak mértékét az üzemeltető javaslatára Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete állapítja meg.

(2) A parkolási díjak és a pótdíjak mértékét jelen rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.

## **9. § A díjfizetés módja**

(1) A várakozási díjat előre kell megfizetni a szándékolt várakozási időtartamnak megfelelő parkolási jegy, üzemeltető által kiadott bérlet megvásárlásával, parkolási engedéllyel, előre fizetős parkolókártya egyenlegéből vagy mobiltelefonos szolgáltatás útján.

(2) Fizető parkolóhelyen a váltható legrövidebb idő jegykiadó automatából váltott jegy és mobiltelefonos parkolási díjfizetés esetén 15 perc, kézi díjbeszedés esetén 1 óra. Az automatáknál megváltott parkolójegyet csak a rajta feltüntetett helyre és a jegyen feltüntetett időtartamra, a bérlet, parkolási engedély pedig a rajta feltüntetett korlátozásokkal érvényes.

(3) Utólagos fizetés csak pótdíj ellenében lehetséges.

(4) Alapdíj és pótdíj fizetésének megtagadása vagy a díjfizetés ellenőrzésének megakadályozása esetén, üzemeltető az érvényben levő polgári jog szabályai szerint járhat el.

## **10. § A díj megfizetésének igazolása**

(1) A várakozási díj megfizetését érvényes parkolójeggyel vagy bérlettel kell igazolni.

(2) A parkoló-automatával ellátott parkolóknál a parkolójegyet a jegykiadó automatákból a parkolás helyszínére érkezést követően azonnal meg kell vásárolni.

(3) A megváltott jegy a rajta feltüntetett időtartamra, a bérlet pedig, a bérleten feltüntetett korlátozásokkal érvényes.

(4) Az érvényes jegyet vagy bérletet, illetve a díjmentességet igazoló engedélyt a gépjárműben az első szélvédő mögött kívülről jól látható módon kell elhelyezni, hogy érvényességéről az ellenőr megbizonyosodhasson.

(5) A mozgáskorlátozott személyek részére kiadott parkolási engedélyek jogszerű használatát az üzemeltető parkoló ellenőrei jogosultak - szükség esetén - a közterület felügyelő bevonásával ellenőrizni.

(6) Magánszemélyek, valamint gazdálkodó szervezetek 7 napos, 10 napos, havi, negyedéves és éves rendszámhoz kötött parkoló bérletet vásárolhatnak. A havi bérlet a váltás időpontjától számított 31 napig érvényes. A negyedéves bérlet érvényessége az adott negyedévet követő hónap 5-ig tart. Az éves bérlet január 1-től december 31-ig érvényes.

(7) A bérleteket, beleértve a kedvezményes bérleteket is, a parkoló rendszer üzemeltetője forgalmi rendszámra szólóan sorszámozással ellátva és nyilvántartva állítja ki.

## **11. § Pótdíj**

(1) Ha a jármű díjfizetési kötelezettség alá eső várakozási területen:

a.) díjfizetés nélkül várakozik

b.) a kifizetett várakozási időt egy óránál rövidebb időre történő fizetés esetén 5 perccel, egy órára vagy annál hosszabb időre történt fizetés esetén legalább 15 perccel túllépi

c.) a várakozásra jogosító jegy, bérlet vagy igazolvány a járműben nem volt látható és ellenőrizhető helyen elhelyezve

d.) mozgáskorlátozottak részére kijelölt parkolóhelyek használatáért, amennyiben azt mozgáskorlátozottak részére kiállított okmány nélkül használják, illetve a mozgáskorlátozottakat megillető kedvezményt nem a mozgáskorlátozott érdekében veszik igénybe várakozási esetenként egy órai várakozási díjat, továbbá pótdíjat kell fizetni.

(2) A szabálytalanul parkoló gépkocsi szélvédőjén az ellenőr pótdíjfizetési felszólítást és készpénz-átutalási megbízás nyomtatványt hagy. A szabálytalanság tényét a parkoló üzemeltetője fényképpel rögzíti.

(3) A fizetési felszólításon a szabálytalanság tényét, helyét, időpontját, a gépkocsi rendszámát, valamint a pótdíj megfizetésére vonatkozó összes tudnivalót fel kell tüntetni.

(4) A pótdíjat az ügyfélszolgálaton, banki átutalással és postai befizetéssel lehet kiegyenlíteni, a parkoló ellenőr azt nem jogosult átvenni.

(5) Amennyiben a pótdíjat 15 napon belül nem fizetik meg, úgy az üzemeltető az érvényben levő polgári jog szabályai szerint eljárást kezdeményezhet a központi adatnyilvántartás szerinti járműtulajdonossal vagy üzemeltetővel szemben a pótdíj és az egy órai várakozási díj megfizetése, valamint az ezzel járó járulékos költségek iránt.

## **12. § Díjfizetés alóli mentesség**

Díjmentesen várakozhatnak:

- a.) megkülönböztető fény- és hangjelző készülékkel felszerelt járművek,
- b.) fegyveres erők, -testületek azonosítására alkalmas jelzéssel ellátott gépjárművei,
- c.) diplomáciai mentességet élvező személyek hatósági jelzéssel ellátott gépjárművei,
- d.) mozgáskorlátozott saját tulajdonú járműve, vagy az őt szállító jármű, amennyiben a mozgáskorlátozott érvényes parkolási engedélyét a gépjármű első szélvédője alatt jól láthatóan elhelyezi,
- e.) Hajdúszoboszló város egészségügyi alapellátásában működő háziorvosok, házi gyermekorvosok, ügyeletes orvos – azonosításra szolgáló táblával ellátott – gépjárművei, a szolgálati kötelezettség teljesítésének ideje alatt,
- f.) figyelmeztető jelzést (sárga villogó) berendezést használó kommunális gépjárművek, az általuk végzett munkavégzés időtartamára,
- g.) üzemeltető jelen rendeletről eredő feladatainak ellátását segítő gépjárművei,
- h.) Hajdúszoboszló város Önkormányzatának és intézményeinek gépjárművei.

## **13. § Záró rendelkezések**

Ez a rendelet 2012. április 15-én lép hatályba, és ezzel egyidejűleg a 12/2008. (VII.03.) Ör. sz. rendelet hatályát veszti.

**1. számú melléklet**

### **FIZETŐ PARKOLÓK**

**Parkoló automatákkal felszerelt parkolók:**

- 1.) Gyógyfürdő előtti (Termál bejárat, vakparkoló)
- 2.) Mátyás király sétány

- 3.) József Attila utca I. (Fesztivál tér előtti)
- 4.) József Attila II. (Major utca – Lovas utca között)
- 5.) Gambrinusz köz (Árkád üzletek - Gambrinusz társasház között)
- 6.) Kisposta előtti (Szilfákajla)
- 7.) Damjanich utca
- 8.) Zöldségpiac (Bethlen utca)
- 9.) AQUA-PALACE élményfürdő előtti

#### **Parkoló automatákkal nem ellátott parkolók:**

10. Damjanich utca - Gábor Áron utca közötti átkötő
11. Sport utca
12. Jókai sor
13. Deák Ferenc utca
14. Szent Erzsébet utca (csúszdapark előtti)
15. Gábor Áron utca (Pávai Vajna utcától – az Aqua Palace-ig)
16. József Attila utca III. (Lovas utca – Böszörményi utca)
17. Pávai Vajna utca (Mátyás király sétány – Damjanich között)
18. Gábor Áron - Szent Erzsébet utca által bezárt füves, salakos terület
19. Bródy Sándor utca (Pávai Vajna utca – Szent Erzsébet utca között)
20. Szent Erzsébet utca – Bródy Sándor utca (közrezárt füves terület)

#### **Ingyenes parkolók:**

21. Repülőtér
22. Uszoda előtti parkoló

## **2. számú melléklet**

### **DÍJAK MÉRTÉKE**

#### **I. Idegenforgalmi szezonban: június 15. – augusztus 31. között**

##### **1. díjővezet**

	<b>15 perc (Ft)</b>	<b>30 perc (Ft)</b>	<b>60 perc (Ft)</b>	<b>napi díj (Ft)</b>
1.) Gyógyfürdő előtt	100.-	200.-	400.-	1.500.-
2.) Mátyás király sétány	100.-	200.-	400.-	1.500.-
3.) József Attila utca I.	100.-	200.-	400.-	1.500.-
4.) József Attila utca II.	100.-	200.-	400.-	1.500.-
5.) Gambrinusz köz	100.-	200.-	400.-	1.500.-
6.) Kisposta előtt	100.-	200.-	400.-	1.500.-
7.) Damjanich utca	100.-	200.-	400.-	1.500.-
8. AQUA-PALACE előtti	100.-	200.-	400.-	1.500.-
9.) Jókai sor	----	200.-	400.-	1.500.-
10.) Deák Ferenc utca	----	200.-	400.-	1.500.-
11.) Szent Erzsébet utca	----	200.-	400.-	1.500.-
12.) Gábor Áron utca	----	200.-	400.-	1.500.-
13.) József Attila utca III.	----	200.-	400.-	1.500.-



14.) Pávai Vajna utca	----	200.-	400.-	1.500.-
15.) Damjanich u. Gábor Á. átkötő		200.-	400.-	1.500.-
<b>2. díjővezet</b>				
16.) Zöldségpiac	50.-	100.-	200.-	----
<b>3. díjővezet</b>				
17.) Sport utca	----		150.-	1.200.-
<b>4. díjővezet</b>				
18.) Gábor Á. u.–Szent. Erzsébet u.	----		400.-	1.500.-
19.) Bródy Sándor utca (Pávai u.- Szent E. u. között)	----	----	400.-	1.500.-
20.) Szent Erzsébet u. - Bródy S. u.	----	----	400.-	1.500.-

## II. Idegenforgalmi szezonon kívül: szeptember 01. – június 14.-ig

### 1. díjővezet

	15 perc (Ft)	30 perc (Ft)	60 perc (Ft)	napi díj (Ft)
1.) Gyógyfürdő előtt	50.-	100.-	200.-	600.-
2.) Mátyás király sétány:	50.-	100.-	200.-	600.-
3.) József Attila utca I.	50.-	100.-	200.-	600.-
4.) József Attila utca II.	50.-	100.-	200.-	600.-
5.) Gambrinusz köz	50.-	100.-	200.-	600.-
6.) Kisposta előtt	50.-	100.-	200.-	600.-
7.) Damjanich utca	50.-	100.-	200.-	600.-
8.) Damjanich u. Gábor Á. átk.	50.-	100.-	200.-	600.-
9. AQUA-PALACE előtti	50.-	100.-	200.-	600.-
10.) Jókai sor	----	----	----	----
11.) Deák Ferenc utca	----	----	----	----
12.) Szent Erzsébet utca	----	----	----	----
13.) Gábor Áron utca	----	----	----	----
14.) József Attila utca III.	----	----	----	----
15.) Pávai Vajna utca	----	----	----	----
16.) Damjanich u. Gábor Á. átkötő				

### 2. díjővezet

17.) Zöldségpiac	50.-	100.-	200.-	----
------------------	------	-------	-------	------

### 3. díjővezet

18.) Sport utca csak a vegyes piac, sportpálya előtti parkolók	----	----	150.-	1.200.-
--	------	------	-------	---------

### 4. díjővezet

19.) Gábor Á. u.–Szent. Erzsébet u.	----	----	----	----
20.) Bródy Sándor utca	----	----	----	----

21.) Szent Erzsébet u. – Bródy S. u. ---- -----

### **III. Parkoló-bérletek, pótdíjak**

#### **Parkoló-bérletek a város egész területére**

7 napos	4.000.- Ft
10 napos	5.000.- Ft
1 hónapos	10.000.- Ft
1 negyedéves	20.000.- Ft
Éves	50.000.- Ft

#### **IV. Autóbusz várakozási (parkolási díjai)**

A mindenkori érvényes díjővezet parkolási díjainak háromszorosa!

#### **V. Pótdíjak**

A pótdíj összege a pótdíj kiszabásának napját követő 15 napon belüli befizetés esetén az adott napon belül díjköteles időszakra és további két órai várakozásra számított várakozási díj, 15 napon túli befizetés esetén az egy órai várakozási díj negyvenszerese.

**A parkolási díjak az ÁFA-t minden esetben tartalmazzák!**

**(Előterjesztés a Városgazdálkodási Zrt. és a Közüzemi Kft. egyesüléséről)**

#### **28/2012. (III. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Zrt. tulajdonosi jogainak gyakorlója a 2011. december 31-i fordulónapra elkészített vagyonszerűség 618.888 eFt eszközök és 618.888 eFt források főösszeggel elfogadja.

Határidő: 2012. március 31.

Felelős: vezérigazgató

#### **29/2012. (III. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Hajdúszoboszlói Közüzemi Ví-, Csatorna- és Hőszolgáltató Kft. tulajdonosi jogainak gyakorlója a 2011. december 31-i fordulónapra elkészített vagyonszerűség 598.882 eFt eszközök és 598.882 eFt források főösszeggel elfogadja.

Határidő: 2012. március 31.

Felelős: igazgató

### **30/2012. (III. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az átalakulás után létrejövő jogutód Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Zrt. tulajdonosi jogainak gyakorlója a jogutód vagyonszerlegét 1.217.770 eFt eszközök és 1.217.770 eFt források összeggel elfogadja.

Határidő: 2012. március 31.

Felelős: vezérigazgató

### **31/2012. (III. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Zrt. tulajdonosi jogainak gyakorlója a 2011. december 31-i fordulónapra elkészített vagyonszerlegét 618.888.252,- Ft eszközök és 618.888.252,- Ft források összeggel elfogadja.

Határidő: 2012. március 31.

Felelős: vezérigazgató

### **32/2012. (III. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Hajdúszoboszlói Közütemi Víz-, Csatorna- és Hőszolgáltató Kft. tulajdonosi jogainak gyakorlója a 2011. december 31-i fordulónapra elkészített vagyonszerlegét 598.882.858,- Ft eszközök és 598.882.858,- Ft források összeggel elfogadja.

Határidő: 2012. március 31.

Felelős: igazgató

### **33/2012. (III. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az átalakulás után létrejövő jogutód Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Zrt. tulajdonosi jogainak gyakorlója a jogutód vagyonszerlegét 1.217.770.110,- Ft eszközök és 1.217.770.110,- Ft források összeggel elfogadja.

Határidő: 2012. március 31.

Felelős: vezérigazgató

### **34/2012. (III. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az átalakulás után létrejövő jogutód Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Zrt. tulajdonosi jogainak gyakorlója a vagyonszerleg tervezetben és a végleges vagyonszerlegben kimutatott saját tőke közötti különbözetet (54.803 eFt) az eredménytartalékba helyezi.

Határidő: 2012. március 31.

Felelős: vezérigazgató

### **35/2012. (III. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az egyesülésben résztvevő gazdasági társaságok tulajdonosi jogainak gyakorlója a gazdasági társaságok „Átalakulási Vagyonmérlegéről” Derzsényi Sándorné könyvvizsgáló által készített könyvvizsgálói jelentést elfogadja.

Határidő: 2012. március 31.

Felelős: vezérigazgató

### **36/2012. (III. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az egyesülésben résztvevő gazdasági társaságok tulajdonosi jogainak gyakorlója a Hajdúszoboszlói Közütemi Víz-, Csatorna- és Hőszolgáltató Kft-nek a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Zrt-vel történő egyesülésére vonatkozó Egyesülési Szerződését elfogadja.

Határidő: 2012. március 31.

Felelős: vezérigazgató

### **37/2012. (III. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az egyesülésben résztvevő gazdasági társaságok tulajdonosi jogainak gyakorlója a jogutód gazdasági társaság alapító okiratának módosítását, és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot elfogadja.

Határidő: 2012. március 31.

Felelős: vezérigazgató

**(Előterjesztés egyes külterületi ingatlanok terület-felhasználási besorolásának megváltoztatására)**

### **38/2012. (III. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközeinek (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat, szabályozási terv) módosítását támogatja, az alábbiak tekintetében:

Hajdúszoboszló, külterület 0585 hrsz.-ú ingatlan „a” kivett udvar alrészlete, és a 0355/3 hrsz.-ú ingatlan erdő övezeti

besorolásának megváltoztatása gazdasági jellegű beépítés lehetővé tétele érdekében.

A településrendezési eszközök módosításának költségeit a módosítás kezdeményezői vállalják.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: polgármester  
főépítész

### **(Előterjesztés a településrendezési tervek módosításáról (K-3 jelű korszerűsítési felülvizsgálat)**

#### **39/2012. (III. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Hajdúszoboszló Város Településszerkezeti Tervének módosítását a határozat 1. számú mellékletét képező Településszerkezeti Terv módosítását jóváhagyja.

A jóváhagyás után a tervanyagot egységes szerkezetben kell dokumentálni.

A településfejlesztési, településrendezési tevékenységek előkészítése során az 1. pontban megállapított Településszerkezeti Tervben és az elválaszthatatlan részét képező Településrendezési Terv Leírásában foglaltakat együttesen kell alkalmazni.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester  
jegyző

*(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

### **(Előterjesztés műfüves labdarúgópálya építésével kapcsolatban)**

#### **40/2012. (III. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajdúszoboszlói Sport Egyesület által, a Magyar Labdarúgó Szövetség támogatásával megépíteni kívánt műfüves labdarúgó nagypálya

- szükséges 30%-os (kb. 37 millió forint) önkormányzati önrészenek 25%-át biztosítja, hitelből (feltéve, hogy a további összeget az egyesület biztosítani tudja);
- építésének helyszínéként a Szép Ernő utcai önkormányzati tulajdonú labdarúgó-edzőpályát fogadja el.

Határidő: folyamatos, jelentésadásra: 2012. szeptember 30.

Felelős: jegyző

**(Beszámoló a Hajdúszoboszlói Kistérségi Többcélú Társulás eddigi tevékenységéről)**

**41/2012. (III. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajdúszoboszlói Kistérségi Többcélú Társulás eddigi tevékenységéről és terveiről készített beszámolót elfogadja.

Határidő: 2012. március 31.

Felelős: -

**(Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Kistérségi Többcélú Társulás alapidokumentumainak módosítására)**

**42/2012. (III. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Hajdúszoboszlói Kistérségi Többcélú Társulás alapidokumentumainak, vagyis Társulási Megállapodásának és Alapító Okiratának módosításokkal egységes szövegét a mellékletek szerint.

Határidő: 2012. március 31.

Felelős: polgármester

**(Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 20/2008.(X.20.) önkormányzati rendelet módosítására (intézményi térítési díjak))**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2012. (III.22.) számú rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 20/2008. (IX. 18.) rendelet módosításáról**

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló többször módosított 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 62. § (2) bekezdésében és a 92. § (1)-(2) bekezdéseiben, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete az általa biztosított szociális ellátásokról alkotott – és az 1/2009. (I.29.), 8/2009. (IV.23.), 16/2009. (XI.26.), 6/2010. (III.25.) és 10/2011. (III.31.) Ör-rel módosított – 20/2008. (IX.18.) rendeletet (a továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

**1. §**

A R. 2/a. és 2/b. sz. melléklete helyébe jelen rendelet 1/a. és 1/b. sz. melléklete kerül.

## 2. §

Jelen rendelet 2012. április 1-jén lép hatályba és rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

### 1/a. sz. melléklet

**A Hajdúszoboszlói Kistérségi Szociális Szolgáltató Központ**  
Az 1993. évi III. törvény, a 29/1993. (II.17.) Korm. rendelet és a Magyar Köztársaság 2012. évi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény rendelkezései alapján számított  
**Hajdúszoboszlóra vonatkozó intézményi térítési díjai**  
**2012.**

Ellátási forma	Térítési díj	
<b>Nappali ellátás (Idősek klubja)</b> tartózkodási napidíj	<b>485 Ft / ellátási nap</b>	
<b>Házi segítségnyújtás</b>	<b>370 Ft/óra</b>	
<b>Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás</b>	<b>95 Ft/készülék/nap</b>	
<b>Étkeztetés</b> (A feltüntetett árak az ÁFA-t nem tartalmazzák)	<b>323 Ft/ellátási nap</b>	
<b>Ebédszállítás</b> (A feltüntetett árak az ÁFA-t nem tartalmazzák)	<b>85 Ft/ellátási nap/háztartás</b>	
<b>Támogató szolgáltatás</b>	<b>Személyi segítség</b>	<b>1230 Ft/ szolgálati óra</b>
	<b>Szállító szolgáltatás</b>	<b>245 Ft/ szállítási km</b>

Munkahelyi étkeztetés/vendégebéd számított intézményi térítési díja:  
468.- Ft + ÁFA = 595.- Ft

**1/b. sz. melléklet**

**A Hajdúszoboszlói Kistérségi Szociális Szolgáltató Központ**  
1993. évi III. törvény 115. §. (3) bekezdése értelmében,  
Hajdúszoboszló Város Képviselő-testülete által csökkentett  
Hajdúszoboszlóra vonatkozó intézményi térítési díjai

**2012. évre**

<b>Ellátási forma</b>	<b>Térítési díj</b>				
<b>Nappali ellátás (Idősek klubja)</b> tartózkodási napidíj	Térítésmentes				
<b>Házi segítségnyújtás</b> (saját jövedelem alapján)	<b>Jövedelemmel nem rendelkező</b>	<b>Saját jövedelem a nymin. 200%-ig</b>		<b>Saját jövedelem a nymin. 201%-a fölött</b>	
	Térítésmentes	200 Ft/óra		370 Ft/óra	
<b>Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás</b>	Térítésmentes				
<b>Étkeztetés</b> (saját jövedelem alapján)	<b>jövedelemmel nem rendelkező</b>	<b>jövedelem a nymin. 100%-ig</b>	<b>jövedelem a nymin. 100-150%-ig</b>	<b>jövedelem a nymin. 150-250%-ig</b>	<b>jövedelem a nymin. 250%-a fölött</b>
	Térítésmentes	79 Ft+ÁFA= 100 Ft/ellátási nap	146 Ft+ÁFA = 185 Ft/ellátási nap	236 Ft+ÁFA= 300 Ft/ellátási nap	323 Ft+ÁFA = 410 Ft/ellátási nap
<b>Ebédszállítás</b> (saját jövedelem alapján)	<b>jövedelemmel nem rendelkező</b>	<b>jövedelem a nymin. 100%-ig</b>	<b>jövedelem a nymin. 100-150%-ig</b>	<b>jövedelem a nymin. 150-250%-ig</b>	<b>jövedelem a nymin. 250%-a fölött</b>
	Térítésmentes	32 Ft+ÁFA = 40 Ft/ell.nap/háztartás	39 Ft+ÁFA = 50 Ft/ell.nap/háztartás	63 Ft+ÁFA = 80Ft/ell.nap/háztartás	83 Ft+ÁFA = 105 Ft/ell.nap/ háztartás



<b>Támogató szolgáltatás</b>	<b>Szociálisan rászorult személyek részére</b>	
	<b>Személyi segítség</b>	
	<b>Jövedelemmel nem rendelkező</b>	<b>Jövedelemmel rendelkező</b>
	Térítésmentes	300 Ft / szolgálati óra
	<b>Szállító szolgáltatás – városon belül és kívül</b>	
	<b>Jövedelemmel nem rendelkező</b>	<b>Jövedelemmel rendelkező</b>
	Térítésmentes	100 Ft/szállítási km
	<b>Szállító szolgáltatás – Intézményi ellátottak részére – városon belül és kívül</b>	
	<b>Jövedelemmel nem rendelkező</b>	<b>Jövedelemmel rendelkező</b>
	Térítésmentes	79 Ft+ÁFA=100 Ft/szállítási km
	<b>Szociálisan nem rászorult személyek részére</b>	
	<b>Személyi segítség</b>	<b>Szállító szolgáltatás</b>
	394 Ft+ÁFA =500 Ft/ szolgálati óra	394 Ft+ÁFA = 500 Ft/ szállítási km

(Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Pedagógiai Szakszolgálat létszámkeretének -0,5 fővel történő – csökkentéséről)

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
8/2012. (III.22.) számú rendelete Hajdúszoboszló Város 2012. évi  
költségvetéséről szóló 2/2012. (II.23.) számú rendelet  
módosítására**

**1. §**

A 2012. évi költségvetési rendelet (továbbiakban Ör.) 2. § (13) bekezdése az alábbira változik:

„(13) Az önkormányzat összes létszámkeretét 847 főben állapítja meg a 15. sz. mellékletben felsorolt költségvetési intézmények szerinti részletezésben.”

**2. §**

Az Ör. 15. sz. mellékletében a „Pedagógiai Szakszolgálat” sor 2012. évi létszámkerete 18,5 főről 18 főre változik.

### 3. §

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba, de rendelkezéseit 2012. január 1-től a 2012. évi költségvetés végrehajtásáig kell alkalmazni.

**(Előterjesztés dr. Bene Ilona iskola fogorvos privatizációs kérelmére)**

#### **43/2012. (III. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Bene Ilona iskola fogorvos kérését nem támogatja, nem járul hozzá az iskolafogászati alapellátás - a Dr. Bene Ilona által ellátott körzet - privatizációjához.

Határidő: 2012. április 31.

Felelős: jegyző

**(Előterjesztés az első lakáshoz jutók önkormányzati támogatásáról)**

#### **Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2012. (III. 22.) Ör. sz. rendelete az első lakáshoz jutók önkormányzati támogatásáról**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2)-(3) bekezdése és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésének felhatalmazása alapján az alábbi rendeletet alkotja:

#### **A rendelet hatálya**

##### **1. §**

(1) A rendelet hatálya kiterjed mindazon Magyarországon élő:

- a) magyar állampolgárra és azon a személyre, akit külön törvény alapján a magyar állampolgár jogai illetnek meg,
- b) a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyre, aki a szabad mozgás és a három hónapot meghaladó tartózkodás jogát – a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személy beutazásáról és tartózkodásáról szóló 2007. évi I. törvény szerint – Magyarországon gyakorolja, és a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény szerint bejelentett lakóhellyel rendelkezik,
- c) a harmadik országbeli állampolgárra, ha a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló 2007. évi II. törvényben foglaltak szerint bevándorolt vagy letelepedett jogállással rendelkezik,

d) a hontalanra, ha a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvényben foglaltak alapján ilyen jogállásúnak ismerték el.

(2) A támogatásra jogosultak köre:

- a) házaspárok, akik közül:
- aa) legalább az egyik fél (házasfél) 5 éve hajdúszoboszlói állandó bejelentett lakosként él a városban,
  - ab) a házastársak egyike sem idősebb 40 évesnél,
- b) gyermekét/gyermekét egyedül nevelő, a támogatásra való jogosultság megállapítására irányuló kérelem benyújtásának időpontjában 40. életévét be nem töltött szülő, aki legalább 5 éve hajdúszoboszlói állandó bejelentett lakosként él.

(3) Hajdúszoboszló Város Önkormányzata: (továbbiakban: Önkormányzat) a helyi lakosok önálló lakhatásának létrehozásához, a szociális körülmények figyelembevételével a saját erő kiegészítéséhez helyi támogatást nyújt.

(4) A helyi támogatás formája: egyszeri, vissza nem térítendő támogatás (továbbiakban: támogatás)

(5) A támogatás iránti kérelem egész évben, folyamatosan benyújtható.

## **Értelmező rendelkezések**

### **2. §**

E rendelet alkalmazásában:

- a) *jövedelem*: meghatározására a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben (továbbiakban: Szt.) meghatározottak irányadók;
- b) *nyugdíjminimum*: az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összege;
- c) *vagyon*: a kérelmező(k) és velük együtt költöző/k tulajdonában álló hasznosítható ingatlan, jármű (ideértve a lízingelt járművet is, melyet meghatározott időre szóló vagyoni értékű jogként kell figyelembe venni, értékének meghatározására a külön jogszabályban<sup>1</sup> meghatározottakat kell alkalmazni, a hitelre vásárolt gépjármű esetében a befizetett összeget kell figyelembe venni) továbbá más vagyoni értékű jog, melynek együttes forgalmi értéke meghaladja a nyugdíjminimum ötvenszeresét. Nem minősül vagyonnak a mozgáskorlátozottakra való tekintettel fenntartott gépjármű, valamint az öröklés útján szerzett haszonélvezeti joggal

terhelt ingatlan, amelyben a hasznélvező lakik, továbbá az első lakás megszerzéséhez szükséges saját erő;

- d) *első lakásnak minősül:*
- da.) az ingatlan, ha megszerzése időpontjában, a támogatást kérelmező(k) egyikének és a velük együtt költöző gyermekének/gyermekének nincs és azt megelőzően sem volt lakástulajdona, lakástulajdon együttesen 50%-os tulajdoni hányada, lakástulajdonhoz kapcsolódó és az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett vagyoni értékű joga, kivéve az olyan lakóingatlan tulajdonjogát, amely öröklés útján, hasznélvezeti joggal terhelt került tulajdonába és abban a hasznélvező lakik, kivéve
  - db.) ha a lakásépítés céljából vásárolt ingatlanon bontási engedéllyel rendelkező, vagy romos lakás van, vagy olyan, korábban lakott melléképület, mely a lakás feltételeinek nem felel meg;
- e) *gyermek:* a kérelmező(k) által eltartott és vele egy háztartásban élő 20. év alatti önálló keresettel nem rendelkező, a 25. év alatti önálló keresettel nem rendelkező oktatási intézmény nappali tagozatán tanuló, valamint korhatárra tekintet nélkül a tartósan beteg, az autista, a fogyatékos vérszerinti, örökbefogadott, nevelt vagy gyámság alatt álló gyermek;
- f) *saját erő:* különösen a készpénz, a telekár, anyagvásárlásra költött összeg, lakástakarék-pénztári megtakarítás, melyet igazolni köteles a kérelmező;
- g) *más rászoruló személy:* az élettársi kapcsolatban élő, gyermeküket/gyermeküket egyedül nevelő, özvegy, elvált, hajadon vagy nőtlen személy;
- h) *méltányolható a lakásigény* - az igénylő és a vele együtt költöző családtagok számától függően - ha a lakás lakószobáinak a száma a lakás építési, vásárlási költsége és az építési telek nagysága az alábbi feltételeknek megfelel:
- ha.) egy-két személy esetében: legalább egy és legfeljebb három lakószoba,
  - hb.) három személy esetében: legalább másfél és legfeljebb három és fél lakószoba,
  - hc.) négy személy esetében: legalább kettő és legfeljebb négy lakószoba,
  - hd.) minden további személy esetében fél lakószobával nő a lakásigény mértéke. Három vagy több gyermeket nevelő család esetében minden további személynél a lakásigény mértékének alsó határa fél lakószobával, de legfeljebb három lakószobáig nő, felső határa egy lakószobával nő. Kettő fél lakószobát egy lakószobaként kell figyelembe venni,

- he.) a vásárolt lakás/lakóház vételi ára nem haladja meg a lakás telekárát nem tartalmazó építési költsége az ugyanolyan szobaszámú lakásoknak e rendelet 1.számú mellékletében szereplő építési átlagköltségét,
  - hf.) építési telek esetében elfogadott telek nagysága maximum 250 négyszögl (900. négyzetméter);
- i.) *különös méltánylást érdemlő eset:*
- ia.) házastárs kérelmező(k) esetében, ha az egyik fél betöltötte a 40. életévét,
  - ib.) a támogatott és családja élethelyzetében: a támogatás megállapítására, visszafizetésére kötelezett kérelmező életében bekövetkezett előre nem látható rendkívüli változás, különösen baleset, betegség, haláleset, munkanélküliség, tartós jövedelemromlás, elemi kár, egyéb létfenntartást veszélyeztető körülmény megléte;

### **A jogosultság feltételei**

#### **3. §**

(1) Támogatás akkor állapítható meg az 1.§ (2) bekezdésében felsorolt kérelmező(k)nek, ha együttesen vagy külön - külön, illetve háztartásukban élő kiskorú gyermeküknek

- a.) lakhatásra alkalmas lakástulajdona, vagy a jogos lakásigény mértékét kielégítő résztulajdona 10 éven belül nem volt és jelenleg sincs, kivéve a nem tulajdonát képező vagyronrész megváltása esetén,
- b.) haszonélvezettel terhelt lakástulajdonában a haszonélvező lakik, és emiatt lakhatásuk nem oldható meg,
- c.) tulajdonában lévő lakásának lebontását hatóság elrendelte, engedélyezte,
- d.) üdülője, üdülőtélke nincs,
- e.) tervezett építési telek vásárlása nem kiemelt üdülőövezetben történik,
- f.) a tervezett lakás építési, vásárlási költsége, kivitelezése átlagos, az 2.§ pontjaiban meghatározott feltételeknek megfelel,
- g.) az önkormányzati lakásbérleti jogviszonyáról térítés nélkül az önkormányzat javára lemondott vagy mond le,
- h.) a korábbi és a jelen rendelet alapján ilyen jellegű támogatást nem folyósítottak,
- i.) e rendeletben meghatározott értékű vagyonuk (ingó, ingatlan) nem volt és jelenleg sincs, kivéve a beépíteni kívánt építési telket.

(2) A támogatás további feltétele, hogy az egy főre jutó havi nettó jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíjminimum háromszorosát ne haladja meg. 35 év alatti gyermektelen házaspár esetén ez az összeg a nyugdíjminimum négyszerese lehet.

(3) A jövedelemszámításnál az Szt. szerinti jövedelmet kell figyelembe venni, leszámítva a családi pótlékot.

#### **4. §**

(1) A támogatás Hajdúszoboszló Város közigazgatási területén történő, méltányolható építési telek – ideértve az önkormányzati pénzeszközök felhasználásával kialakított építési telket is - vagy lakásvásárláshoz, illetve lakásépítéshez nyújtható – ha az ingatlanban közös tulajdonjogot szereznek - a támogatott személyek részére.

(2) Több lépcsőben történő építkezés esetén az építési tervben szereplő összes szoba számot kell figyelembe venni.

(3) A támogatás a 6 hónapnál nem régebben megkötött adásvételi szerződéssel megvásárolt ingatlanra, illetve olyan folyamatban lévő építkezésre adható, ahol az önkormányzati támogatás megállapítására irányuló kérelem benyújtásakor az építendő lakáshoz lakáshasználatba-vételi engedélyt még nem adtak ki.

#### **A támogatás módja, mértéke**

#### **5. §**

(1) A támogatás minden évben a képviselőtestület által az éves költségvetésben biztosított keret terhére állapítható meg.

(2) A támogatás mértéke 200.000- Ft összegű alap, gyermeket - gyermekek számától függetlenül- nevelő család esetén 50.000.-Ft kiegészítő egyszeri, vissza nem térítendő támogatás.

(3) A támogatás egyszer vehető igénybe.

(4) Nem állapítható meg helyi támogatás azon kérelmező(k)nek:

- a.) aki kérelmében valótlan adatot közölt vagy jelentős tényt elhallgat,
- b.) aki az önkormányzati bérlakás tulajdonjogának megszerzéséhez, vagy
- c.) magánszemélyektől felvett lakáscélú kölcsön visszafizetésére kívánja a támogatást felhasználni,
- d.) a kérelem benyújtásának időpontjában már teljességbe ment adás-vétel esetén,
- e.) ha a házastársak egyike előző házastársával a támogatást igénybe vette.

(5) Egyeneságbeli hozzátartozók között adásvételi szerződéssel létrejött lakóingatlan vásárlásához, abban az esetben nyújtható támogatás, ha az eladó a vételár felhasználásával más ingatlanban szerez tulajdonjogot, ahová életvitelszerűen odaköltözik, és ezek megtörténtét igazolja (lakcímkártya, tulajdoni lap).

## **A támogatás benyújtásának és elbírálásának rendje**

### **6. §**

(1) A támogatás iránti kérelmet formanyomtatványon a Polgármesteri Hivatal Igazgatási Iroda/Egészségügyi és Szociális Csoportjához (továbbiakban: Csoport) lehet folyamatosan benyújtani.

(2) A támogatásra való jogosultság megállapításához a kérelmezőnek nyilatkoznia kell családjá vagyoni, jövedelmi viszonyairól.

(3) A kérelemhez csatolandó iratok:

- jövedelemigazolások,
- tulajdoni lap másolat,
- adásvételi szerződés, vagy előszerződés,
- tulajdonjog megváltási kötelezettség esetén az egyezség, vagy bírósági eljárásnál az ítélet,
- jogerős építési engedély, terv, műszaki leírás, ha van költségvetés,
- szükség esetén a döntéshozó által igényelt egyéb iratokat.

(4) Az igénylők nevét, lakcímét a beérkezéstől számított 8 napon belül 15 napra az önkormányzat hirdetőtáblájára kell kifüggeszteni. A kifüggesztés ideje alatt, azzal kapcsolatosan észrevétel, kifogás tehető, melyet a csoporthoz kell benyújtani névvel, címmel ellátva. Kérelemre a Csoport az észrevételt, kifogást benyújtó személy személyes adatait zártan kezeli, a névtelen bejelentéseket nem vizsgálja. Ezt követően a Csoport az igénylőkről 15 napon belül a döntéshez szükséges adatokat, tényeket tartalmazó jegyzéket készít az Egészségügyi, Szociális Bizottság ( továbbiakban: Bizottság) részére.

(5) A jegyzék alapján a támogatásról – átruházott hatáskörben - a Képviselő-testület bizottsága a kifüggesztés lejártától számított 15 napon belül határozattal dönt, mely döntést 15 napra ki kell függeszteni a hirdetőtáblára.

(6) A támogatást elbíráló döntés ellen az érintettek a kézhezvételt követő naptól számított 15 napon belül a képviselő-testülethez benyújtandó fellebbezéssel élhetnek.

(7) A megállapított támogatás a kedvezményezett számára "saját erő" részét képezi.

(8) A döntéshozó határozatában megállapított támogatási összeget a Hajdúszoboszló Város Önkormányzatával - az e rendelet tárgyában - létrejött szerződés alapján (2. számú melléklet) a Pénzügyi, Gazdasági Iroda a lebonyolító pénzügyi intézetnek átutalja, ahonnan készpénzben vehetik át a támogatott személyek.

## **A támogatás felhasználásának szabályai**

### **7. §**

- (1) A támogatásban részesülők:
- telekvásárlás esetén 5 éven belül, építkezés esetén 4 éven belül lakás használatba-vételi engedélyt, a támogatási szerződésben foglalt számlákat,
  - telek- és lakásvásárlás esetén 6 hónapon belül tulajdoni lap másolatot kötelesek bemutatni a csoportnál.
- (2) A támogatott személyek a támogatás azonnali, egyösszegben történő vissza-fizetésére kötelesek, ha:
- a.) a támogatáshoz az önkormányzat megtevesztésével jutott hozzá,
  - b.) a támogatással épített, vagy vásárolt lakást, lakótelket a szerződés érvényességének ideje alatt elidegeníti,
  - c.) nem saját maga és (vagy) családja lakhatására használja,
  - d.) a megadott határidőre nem vásárolta meg, vagy nem építette fel és az /1/ bekezdésben foglaltaknak megfelelő iratokat nem mutatta be,
  - e.) az önkormányzati támogatással épült vagy vásárolt telket, lakást a támogatási szerződés-kötéstől számított 5 éven belül úgy adja el, hogy a részesült fél (felek) elköltöznék a városból.
- (3) A 3.§ (1) bekezdés b) pontjában szereplő haszonélvezet megszűnése esetén a támogatást 6 hónapon belül egyösszegben kell visszafizetni.
- (4) Az e § (2) bekezdés a) és c) pontja esetén a mindenkori törvényes Ptk. szerinti kamatot is meg kell fizetni, ugyanúgy kell eljárni, ha önhibájából nem teljesítette a d./pontban meghatározott feltételeket.
- (5) A képviselőtestület az 2. § i) pontja alapján és a 7.§ (2) bekezdés e) pontja esetén a teljes visszafizetéstől, illetve a támogatás egy részének visszafizetésétől eltekinthet, részletfizetést engedélyezhet.

### **8. §**

E rendelet pénzügyi végrehajtása – a támogatás kiutalása, a visszafizettetés bonyolítása – a csoport által hozott jogerős határozat alapján a hivatal Pénzügyi, Gazdasági Irodájának feladata.

## **Záró rendelkezések**

### **9. §**

- (1) E rendelet 2012. április 1. napján lép hatályba.
- (2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló többször módosított 7/1994. (III.14.) számú önkormányzati rendelet, de az e rendelet alapján folyósított és



még le nem zárt támogatásokra továbbra is ezen szabályokat kell alkalmazni.

### 1. számú melléklet

**Első lakáshoz jutók önkormányzati támogatása** esetén a Hajdúszoboszlón méltányolható lakásigény alkalmazásához lakásépítés, lakásvásárlás – telekárat nem tartalmazó – költségei az alábbiak:

Szobaszám	ezer Ft-ban
1	9500
1,5	11500
2	14000
2,5	16500
3	18500
3,5	21000
4	22500
4,5	25000
5	27000
5,5	29500
6	31500
6,5	33500
7	36000

### 2. sz. melléklet

## SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Hajdúszoboszló Város Önkormányzata**, székhelye: Hajdúszoboszló, Hősök tere 1. sz. adószáma: \_\_\_\_\_  
(továbbiakban: önkormányzat) másrészről

támogatott neve: \_\_\_\_\_

születési neve: \_\_\_\_\_

anyja neve: \_\_\_\_\_

szül.hely, év, hó,nap: \_\_\_\_\_

lakóhely: \_\_\_\_\_

tartózkodási hely: \_\_\_\_\_

sz. alatti lakos, valamint házastársa,

támogatott neve: \_\_\_\_\_

születési neve: \_\_\_\_\_

anyja neve: \_\_\_\_\_

szül.hely, év, hó,nap: \_\_\_\_\_

lakóhely: \_\_\_\_\_

tartózkodási hely: \_\_\_\_\_

sz. alatti lakos (továbbiakban támogatottak) között Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Egészségügyi, Szociális Bizottsága (továbbiakban: bizottság) \_\_\_\_\_ sz. határozata alapján a hajdúszoboszlói \_\_\_\_\_ hrsz. alatt nyilvántartott, az ingatlan-nyilvántartás szerint Hajdúszoboszló, \_\_\_\_\_ szám alatt található ingatlanon lakóház építés/vásárlás céljára megállapított első lakáshoz jutók támogatása tárgyában a következő feltételekkel:

- 1) Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló \_\_\_\_\_ sz. rendelete (továbbiakban: rendelet) alapján a bizottság a támogatottak részére

\_\_\_\_\_ Ft, azaz \_\_\_\_\_ Ft összegű  
**alap és**

\_\_\_\_\_ Ft, azaz \_\_\_\_\_ Ft,  
**kiegészítő**

egyszeri vissza nem térítendő **támogatást** állapított meg, melynek az igénylők részére történő kifizetésére az önkormányzat a hajdúszoboszlói OTP Bank Nyrt-n Hajdúszoboszló, Szilfákalja 6-8. sz. (továbbiakban OTP Bank) keresztül kötelezettséget vállal.

- 2) Az önkormányzat a támogatás összegét jelen szerződés megkötését követő 30 napon belül utalja át az OTP Bankhoz. A támogatás átutalásáról külön értesítést sem az OTP Bank, sem az önkormányzat nem küld. Az igénylők 30 nap elteltével az OTP Banknál kell hogy érdeklődjenek.
- 3) A támogatottak kijelentik, hogy a támogatás összegét a fent megjelölt célra használják fel, valamint elismerik az önkormányzat ellenőrzési jogát a támogatás felhasználásával kapcsolatban és
  - a) lakásépítés esetén: a támogatottak a támogatás felvételét követő 6 hónapon belül a teljes összeg rendeltetésszerű felhasználásáról névre szóló ÁFÁ-s számlák bemutatásával, míg
  - b) lakásvásárlás esetén: a támogatottak a támogatás felvételét követő 6 hónapon belül a földhivatal által kiadott tulajdonjog bejegyzést tartalmazó határozat bemutatásával a Polgármesteri Hivatalnál kötelesek elszámolni.

- 4) Amennyiben a kérelmező elszámolási kötelezettségének határidőre nem tesz eleget, az ellenőrzés során az életvitelszerű bentlakás nem állapítható meg, új lakásépítés esetén a használatbavételi engedélyt határidőre nem mutatja be, a támogatási összeget nem a támogatási cél szerint használja fel, köteles a támogatást egyösszegben visszafizetni.
- 5) A támogatottak tudomásul veszik, hogy amennyiben a támogatást az ebben a szerződésben meghatározott konkrét célra bármilyen okból az elszámolási kötelezettség teljesítésére előírt határidőig nem veszik igénybe, úgy azt elveszítik.
- 6) Az igénylők tartoznak a pénzügyi lebonyolításhoz szükséges adatokat, iratokat, információkat az OTP Bank rendelkezésére bocsátani.
- 7) Az igénylők hozzájárulnak személyes adataik OTP Bank és az önkormányzat által történő kezeléséhez.
- 8) A szerződésben nem szabályozott kérdéseken a Polgári Törvénykönyvről szóló – többször módosított – 1959. évi IV. törvény vonatkozó rendelkezései, valamint a Pénzügyintézet érvényes üzletszabályzatában foglaltak, továbbá a rendelet ide vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 9) Jelen szerződést a felek a felolvasást követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá és az ebben foglaltakat az aláírás napjával kezdődő hatállyal magukra nézve kötelezően elismerik.

Hajdúszoboszló, \_\_\_\_\_

Az önkormányzat képviselőjében:

\_\_\_\_\_

Támogatottak:

\_\_\_\_\_  
támogatott neve

\_\_\_\_\_  
támogatott neve

Ellenjegyzem:

\_\_\_\_\_

Hajdúszoboszló, \_\_\_\_\_

**(Előterjesztés 100%-os támogatottságú polgármesteri hivatali pályázat benyújtására)**

**44/2012. (III. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a polgármesteri hivatal a TÁMOP-2.4.5-12/7 kódszámú és „A munka és a magánélet összehangolását segítő munkahelyi kezdeményezések - Rugalmas munkahelyek” című felhívásra pályázatot készítsen és nyújtson be.

Határidő: megjelenő kiírásban szereplő

Felelős: jegyző

**(Előterjesztés a környezet védelmi program 2012. évi intézkedési tervére)**

**45/2012. (III. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati környezetvédelmi program végrehajtását szolgáló 2012. évi intézkedési tervet az alábbiak szerint elfogadja:

**2012. évi intézkedési terv a környezetvédelmi program végrehajtására**

- 1. Csapadékvíz elvezetés, belvízépítés ÉAOP pályázat**  
34.263.000,- Ft /sajátforrás/ - (334 190 000,- Ft teljes pénzügyi beruházási költség)  
Felelőse: főmérnök, főkönyvelő
- 2. Térségi kerékpárút Ebes-Hajdúszoboszló tervezés**  
4.500.000,- Ft /sajátforrás/  
Felelőse: főmérnök, főkönyvelő
- 3. (H)ősök terein – város- és kultúrközpont revitalizáció Hajdúszoboszlón**  
1.229.784.000,- Ft teljes pénzügyi beruházási költség  
Felelőse: jegyző
- 4. Önk-i belterületi utak fejlesztése (ÉAOP-3.1.2/A-11) Kossuth-Luther-Hőgyes u.**  
31.525.000,- Ft /sajátforrás/ - (291.384.748,- Ft teljes pénzügyi beruházási költség)  
Felelőse: főmérnök, főkönyvelő
- 5. Önk-i belterületi utak fejlesztése (ÉAOP-3.1.2/A-11) Hőforrás utca**  
23.689.000,- Ft /sajátforrás/ - (215.345.378,- Ft teljes pénzügyi beruházási költség)

Felelőse: főmérnök, főkönyvelő

- 6. Belvízcsatorna üzemeltetése, belvízrendezés, belvízmentesítés**  
20.000.000,- Ft /sajátforrás/  
Felelőse: főmérnök, főkönyvelő
- 7. Horti kanális iszapelszállítás**  
3.302.000,- Ft /sajátforrás/  
Felelőse: Főmérnök, Főkönyvelő
- 8. Köztisztasági feladatok ellátása**  
**Köztisztaság, síktalanítás**  
48.000.000,- Ft /sajátforrás/  
**A nádudvari kommunális hulladéklerakó üzemeltetése**  
72.000.000,- Ft /sajátforrás/  
**A szemétszállítás többletköltsége**  
19.280.000,- Ft /sajátforrás/  
**Komplex hulladéktelep üzemeltetése**  
13.600.000,- Ft /sajátforrás/  
**Inert hulladéklerakó üzemeltetése**  
5.670.000,- Ft /sajátforrás/  
**Hulladéklerakók fenntartása**  
1.792.000,- Ft /sajátforrás/  
**Korszerű állati hulladékkezelő telep üzemeltetése**  
15.748.000,- Ft /sajátforrás/  
Felelőse: főmérnök, főkönyvelő
- 9. Zöldterületek fenntartása**  
46.000.000,- Ft /sajátforrás/  
Felelőse: főmérnök, főkönyvelő
- 10. Allergén növények kaszálása**  
2.800.000,- Ft /sajátforrás/  
Felelőse: főmérnök, főkönyvelő
- 11. Fakivágás**  
2.000.000,- Ft /sajátforrás/  
Felelőse: főmérnök, főkönyvelő
- 12. Szúnyog-, és rágcsálóirtás, növényvédelem**  
7.000.000,- Ft /sajátforrás/  
Felelőse: főmérnök, főkönyvelő
- 13. Külterületi belvízelvezető csatornák fennmaradási engedélyei**  
6.000.000,- Ft /sajátforrás/  
Felelőse: főmérnök, főkönyvelő

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Környezetvédelmi Programban szereplő további feladatokat forráshiány miatt pályázatok útján kívánja megvalósítani, utasítja a Jegyzőt a pályázati lehetőségek figyelésére.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: jegyző

**(Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata 2012. évi beruházási és felújítási programjáról)**

**46/2012. (III. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2012. évre vonatkozó beruházási, felújítási programot és ütemtervet elfogadja.

Határidő: folyamatos, pályázatok függvényében és ütemterv szerint

Felelős: polgármester  
jegyző

**(Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata 2012. évi közbeszerzési tervéről)**

**47/2012. (III. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2012. évi közbeszerzési tervét a mellékelt terv szerint elfogadja.

Határidő: folyamatos, illetve 2012. december 31.

Felelős: polgármester

**(Tájékoztató közbeszerzési eljárások során meghozott döntésekről)**

**48/2012. (III. 22.) Képviselő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzési eljárások során meghozott döntésekről adott tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: -

Felelős: -

**(Tájékoztató testületi ülések között történekről)**

**49/2012. (III. 22.) Képviseelő-testületi határozat**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviseelő-testülete a testületi ülések között történekről adott tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: -

Felelős: -

K.m.f.

***Dr. Sóvágó László sk.  
polgármester***

***Dr. Vincze Ferenc sk.  
jegyző***

A kivonat hitelélül:

Hajdúszoboszló, 2012. április 6.

*dr. Korpos Szabolcs leíró*