

Vállalkozási szerződés

Amely a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján lefolytatott eljárás eredményeként létrejött egyfelől:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata

Székhelye: 4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
Bank neve: OTP Bank Nyrt
Bankszámlaszám: 11738084-15372741-00000000
Adószám: 15728355-2-09,
Képviseli: Dr. Sóvágó László polgármester
mint Megrendelő (továbbiakban Megrendelő)

másfelől a

TriGon Invest Kft.

Címe:
székhelye: 1042 Budapest, Árpád út 70.
levelezési cím: 6000 Kecskemét, Tatár sor 6.
Cégjegyzékszám: 01-09-905995
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Bank neve: OTP Bank Nyrt.
Bankszámlaszám: 11732002-20404602-00000000
Adóigazgatási száma: 13337184-2-41
KSH jelzőszám: 13337184-4221-113-01
Képviselében: Mészáros Árpád ügyvezető

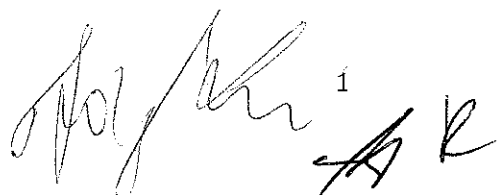
és a

BTMP Kft.

Címe:
székhelye: 1211 Budapest, Terelő u. 3.
Cégjegyzékszám: 01-09-893871
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Bank neve: OTP Bank Nyrt.
Bankszámlaszám: 11732002-20390475-00000000
Adóigazgatási száma: 14211454-2-43
KSH jelzőszám: 14211454-4221-113-01
Képviselében: Tóth Árpád ügyvezető
mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbi feltételekkel:

1.) A szerződés tárgya, tartalma:

Megrendelő megbízza Vállalkozót Hajdúszoboszló Város Önkormányzata belterületi csapadékvíz-elvezető rendszerének bővítése” tárgyú ÉAOP-5.1.2/D2-11-2011-0041 azonosító számú projekthez kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzésére a vonatkozó eljárást megindító felhívás és dokumentáció alapján, az abban meghatározott műszaki tartalommal.



Vállalkozó a megbízást elfogadja és kijelenti, hogy a fenti munkát a vonatkozó eljárást megindító felhívás és dokumentáció szerinti műszaki tartalommal kivitelezzi.

Szerződő felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jelen szerződés szerinti munkát közbeszerzési eljárás nyerteseként kapta meg.

Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a jelen szerződés alapján végzendő munkát az érvényben lévő előírásoknak és jogszabályoknak megfelelően végzi el, és azt Megrendelőnek műszakilag átadja. A jelen szerződésben foglaltaktól eltérő, más műszaki tartalmú munkavégzés nem minősül szerződésszerű teljesítésnek.

A Vállalkozó a munkaterületet megismerte, azt a feladat meghatározásához szükséges mértékben megvizsgálta. Az építést zavaró közlekedési, természeti, társadalmi és technikai körülményeket az elvárható gondossággal tanulmányozta és ajánlatát ezek ismeretében tette meg.

Vállalkozó a megbízást elfogadja és kijelenti, hogy a fenti munkát a vonatkozó eljárást megindító felhívás és dokumentáció szerinti műszaki tartalommal kivitelezzi.

A Szerződés Teljesítésre vonatkozólag a Kbt. 130.§-ban foglaltak is irányadóak.

A Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 11.) 1. pont szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

Vállalkozási díj, fizetési feltételek

2.1 Szerződő felek a vállalkozási díjat:

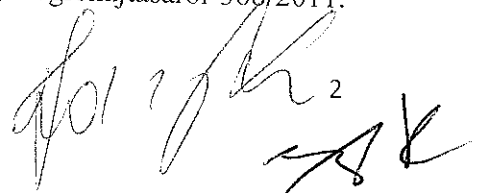
| | |
|--|--------------------------|
| Egyösszegű nettó vállalási ár nem támogatott műszaki tartalom: | 15.210.679,- Ft, |
| Egyösszegű nettó vállalási ár támogatott műszaki tartalom: | 171.692.321,- Ft, |
| <u>Egyösszegű nettó vállalási ár összesen:</u> | 186.903.000,- Ft, |

azaz nettó száznyolcvanhatmillió-kilencszázháromezer Forint + az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján érvényes Áfa összegben határozzák meg.

A vállalkozási díj tartalmazza a szerződés tárgyát képező beruházás rendeltetésszerű használatához szükséges és a hatóságok által elrendelt összes munkát és anyagok ellenértékét, és a kifogástalan megvalósításhoz szükséges összes közbelső tevékenység végrehajtását. Többletmunka elszámolására Vállalkozó nem jogosult.

Az egyösszegű ajánlati árra eső mindenkor ÁFA a hatályos jogi szabályoknak megfelelően fizetendő.

2.2 Megrendelő igény esetén előleget fizet. Az előleg maximális mértéke Az előleg maximális mértéke a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő összeg. Az előlegfizetés feltétele, hogy ajánlattevő legkésőbb az előlegbekérő benyújtásával egyidejűleg az előleg visszafizetésére, annak teljes visszafizetésének idejére szóló hatállyal, az ajánlattevő választása szerint a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pont szerinti formában, feltétel nélküli és visszavonhatatlan biztosítékot adjon. A biztosíték mértéke az előleg mértékével meggyező összegű azzal, hogy Vállalkozó az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról 368/2011.



(XII. 31.) Korm. rendelet 77. § (1a) bekezdése értelmében a megkötött szerződés elszámolható összegének 10%-a erejéig mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57. § (1d) bekezdése alapján kell teljesíteni. Az előleg összege a 2. és 3. részszámlákból kerül levonásra egyenlő részletekben.

2.3 A teljesítés során részteljesítéskor 3 db részszámla (30, 60, és 80 százalékos készültségi fok elérésekor) és a szerződés teljesítésekor 1 db végszámla nyújtható be. A végszámla nem lehet kisebb, mint az ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 20 százaléka.

A számlák kiegyenlítése a Kbt. 130. §-ában, továbbá - felmerülése esetén - a 306/2011. (XII. 23.) 14. § (1), (3) és (4) bekezdésében, valamint a 2003. évi XCII. Törvény 36/A §-ban, a 2007. évi CXXVII. törvény valamint a 4/2011. (I.28.) Kormány rendeletben, a szerződéstervezetben és a dokumentációban szabályozottak szerint történik az Európai Unió, a Magyar Állami Költségvetés és a Megrendelő forrásaiból történik ajánlattevő számlájára HUF-ban történő átutalással szállítói finanszírozással. A jelen szerződés összegének finanszírozása 90,0000 %-ban ÉAOP támogatásból valósul meg, ezért a Megrendelő a Mérnök által leigazolt összeget tartalmazó, szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő, teljesítési igazolással igazolt számlák ellenértékét a következő módon téríti meg. Megrendelő a Vállalkozó leigazolt teljesítésnek megfelelően szerződésszerűen és jogszabályokban megfelelően kiállított számlájának kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül a számla 10,0000 %-át átutalja a Vállalkozó számlájára. A fennmaradó összeget, melyet ÉAOP Támogatás fedez az ÉAOP Közreműködő Szervezete útján kerül kiegyenlítésre. A Támogatást az Ajánlatkérő hiánytalanul beérkezett Kifizetési Kérelme alapján a megfelelő dokumentáció benyújtását követő 30 napon belül a Vállalkozó számlájára a Közreműködő Szervezet átutalja.

A munkavégzés a 2007. évi CXXVII. tv. 142. §-a alapján fordított adózás alá eső tevékenység.

Megrendelő tartalékkeretet nem biztosít.

A késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk. 301/A. §-ának (2) és (3) bekezdésében foglaltak az irányadóak.

Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak

A teljesítés igazolására jogosult:

Név: Dr. Sóvágó László – polgármester

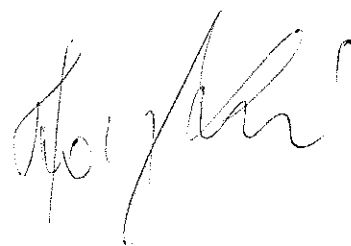
Cím: 4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.

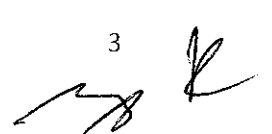
Telefon: 06-52/557-299 Telefax: 06-52/557-302

Név: Üveges Zsolt – Műszaki ellenőr

Cím: 4032 Debrecen, Kút völgy u. 32.

Telefon: 06-20/924-7512 Telefax: 06-52/408-194



3


3. Vállalt kivitelezési időtartam

Szerződő felek a munkaterület átadásának időpontjául, a szerződéskötés napját határozzák meg. Megrendelő a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban köteles Vállalkozó részére átadni. Az átadott munkaterületen a Vállalkozó kizárólagosan végzi a szerződés szerinti munkát.

A kivitelezési időtartama: Kezdés: 2013.08.23
Befejezés: 2014.06.30

A teljesítés időpontja: az átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontja. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

4. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

4.1 Jótállás és kötelező alkalmassági időre vonatkozó rendelkezések

- a) A Vállalkozó a szerződésben foglalt valamennyi munkára a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napját követő 24 hónapig teljes körű jótállást vállal.
- b) Amennyiben a létesítmény, vagy ennek egy része a jótállási idő alatt a Vállalkozó jótállási kötelezettsége alá tartozó hiányosságok miatt nem üzemel rendeltetésszerűen, az előzőekben meghatározott jótállási idő a létesítményt, illetve az érintett építményt illetően annyi idővel meghosszabbodik, amennyi ideig az a rendeltetésszerű használatra alkalmassá nem vált.
- c) A Vállalkozó a jótállási kötelezettségein túlmenően alá van vetve a „kötelező alkalmassági idő”-re vonatkozó, rendeletekben foglalt előírásoknak, úgymint együttes rendelet és a 11/1985.(VI.22.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-BKM együttes rendelet vonatkozó rendelkezéseinek.
- d) A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a Vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett, rendeltetésellenes használat vagy karbantartás elmulasztásának következményeként.
- e) A jótállási, vagy szavatossági idő alatt fellépő hiányosságot, hibát haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni, a Vállalkozó pedig köteles haladéktalanul intézkedni, a hibát, hiányt kiküszöbölni
- f) Konstruktív hiba esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő kérésére a létesítmény mindazon elemeit, részeit, tartozékait, stb. jótállási kötelezettsége keretében saját költségére kijavítani, vagy kicserélni, amelyek ugyan nem sérültek meg, de a hibásnak bizonyult elemekkel, részekkel, tartozékokkal, stb. azonos konstrukciójúaknak bizonyultak, és hasonló meghibásodásuk feltételezhető.
- g) Jótállási időszak alatt a hibabejelentéstől számított 4 órán belül a hibaelhárítást meg kell kezdeni.

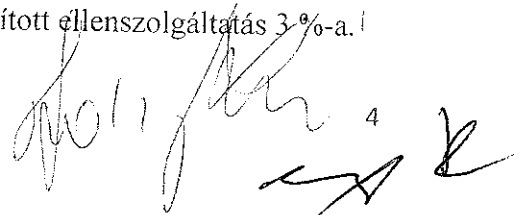
4.2. Kötbér

Késedelmi kötbér: Vállalkozó vállalja, hogy a szerződésben rögzített teljesítési határidővel kapcsolatos késedelem esetén minden késedelmes nap után késedelmi kötbéreként Megrendelő részére a szerződés szerinti, tartalékkeret és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 0,2% összeget fizeti meg; Késedelmi kötbér maximális mértéke szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a, tehát 25 napot meghaladó késedelem a szerződés lehetetlenülését eredményezi.

4.3. Jól teljesítési biztosíték

A jól teljesítési biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell rendelkezésre bocsátani a műszaki átadás-átvételt követően a végszámla benyújtásával egyidejűleg, a jótállás teljes időszaka.

Mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 3%-a.



A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét a Kbt 126. § (6) a) pontja szerint lehet teljesíteni.

4.4 Teljesítési biztosíték

A szerződéskötéskor a teljesítés teljes időszakára a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 3 %-ának megfelelő mértékű biztosítékot kell nyújtani. A biztosíték rendelkezésre bocsátása a Kbt. 126. § (6) bekezdése a) pontja szerint történhet, a 126. § (4) bekezdésben foglalt határidők betartásával.

5. A szerződéses munkákra vonatkozó minőségi és egyéb követelmények, a kivitelei tervek rendelkezésre bocsátása:

1. Az építési napló-vezetés kötelezettsége:

a) A Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől kezdve építési naplót köteles folyamatosan vezetni a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet szerint, és állandóan az építkezés helyszínén tartani. Az építési naplót Vállalkozó az építési munkaterület – jelen szerződés 3. pontja szerinti – átadásával egyidejűleg köteles megnyitni, s abban az átadás-átvételi időpontot, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével rögzíteni.

Vállalkozó a naplóban köteles a megvalósítás minden lényeges körülményéről Megrendelőt tájékoztatni, és a szükséges intézkedések megtételére felhívni.

b) A szerződő felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyek nevét kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak.

c) Az Építési Naplóba bejegyzésre jogosult személyek:

(a.) Vállalkozó részéről

Név: Mészáros Árpád, Nánási Imre

Cím: 6000 Kecskemét, Tatár sor 6.

Telefon: 76/505-123

Telefax: 76/505-124

Műszaki ellenőr

Név: Üveges Zsolt

Cím: 4032 Debrecen, Kútvölgy u. 32.

Telefon: 06-20/924-7512 Telefax: 06-52/408-194

(b.) Megrendelő részéről

Név: Kiss Andrea, Szabó László

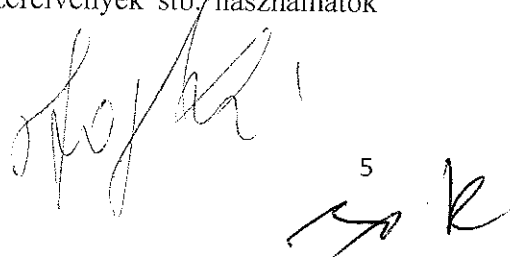
Cím: 4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.

Telefon: 06-52/557-329, 06-52/557-326 Telefax: 06-52/557-329

2. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a munka eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

3. A Vállalkozó a vonatkozó szabványok előírásai szerinti legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállalja.

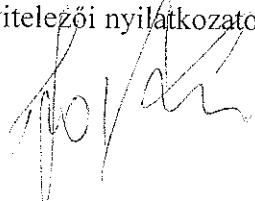
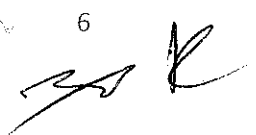
Vállalkozó köteles a jelen szerződésben és az Ajánlati dokumentációban meghatározott feladatait a műszaki, minőségi-, biztonsági- és szakmai szabályoknak, a kialakult szakmai követelményeknek és gyakorlatnak megfelelően, az építési előírások betartásával végrehajtani. Vállalkozó vállalja, hogy a megfelelő műszaki előírásoknak és szabványoknak megfelelő technológiát alkalmaz minden esetben. A megvalósítás során csak a hatályos jogszabályoknak és egyéb előírásoknak megfelelő anyagok, szerelvények stb. használhatók fel, melyeket Vállalkozó igazol és szavatol.



4. A Vállalkozónak be kell tartania az építés közbeni minőségellenőrzésnél a jogszabályokban foglaltakat.
5. A tervtől eltérő beépítendő anyagokat és az alkalmazni kívánt technológiákat - a Kbt. 132. §-ának figyelembevételével - a Vállalkozó köteles a Megrendelővel jóváhagyatni, s ehhez az utasítás tervezeteket a munka megkezdése előtt legalább 15 nappal átadni. A Megrendelő megbízottja felülvizsgálatát 5 napon belül elvégzi és annak eredményét a benyújtott utasításokra írásban megadja.
6. A munkálatok megrendelői jóváhagyás nélkül nem kezdhetők meg. A megrendelői felülvizsgálat nem mentesíti a Vállalkozót az egyébként szükséges jóváhagyások beszerzése alól.
7. A Megrendelő megbízottjának jóváhagyása a Vállalkozó teljeskörű felelősségét nem csorbítja.
8. A megfelelő minőség teljesítése érdekében a Vállalkozó vállalja az alábbi feltételeket:
 - A felhasználandó anyagokra, termékekre, szerkezetekre vonatkozó minőségtanúsító okiratokat (Építőipari Műszaki Engedély, Alkalmazási engedély, Megfelelőség igazolás, stb.)
 - szállítás, beépítés előtt -, illetve a technológiai tervet jóváhagyás keretében másolatban átadja a Megrendelőnek.
 - A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei teljes egészében a Vállalkozót terhelik.
9. Megrendelő és műszaki ellenőre a munka kivitelezését és az építési naplót bármikor ellenőrizheti. Az ellenőrzés folyamatos, de legalább 7 naponként esedékes. Az eltakarásra kerülő munkarészek ellenőrzésére a Vállalkozó köteles felhívni a Megrendelő műszaki ellenőrért az eltakarást megelőzően 1 nappal. Amennyiben erre a felhívásra nem kerül sor, az ebből származó esetleges károkat Vállalkozó viseli.
10. Vállalkozó a munkavégzés során köteles a meglévő építmények, burkolatok állagmegóvásáról gondoskodni. A Vállalkozó érdekkörében felmerült rongálásokból eredő hibák kijavítása a Vállalkozó feladata, amelyeket térítésmentesen köteles végrehajtani.
11. Az építés miatti korlátozások: A kivitelezés működő épületben történik, ezért úgy kell a kivitelezési munkát folytatni, hogy az a működtetést a lehető legkisebb mértékben korlátozza, zavarja. A Vállalkozó köteles a szervezés főbb térbeli, időbeni és mindennemű, a környezet korlátozásával járó tevékenységét a Megrendelővel jóváhagyatni.
12. Vállalkozó köteles az elvárható gondossággal végzett kivitelezés ellenére esetlegesen bekövetkező kár következményeiért harmadik személyekkel szemben helytállni.

6. Az elkészült létesítmény műszaki átadás-átvétele

1. Az átadás-átvételi eljárást Vállalkozó készre jelentése előzi meg.
2. Az eljárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy a munka a szerződés és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és a hatósági előírásoknak, valamint - az esetlegesen menetközben elrendelt megrendelői módosításoknak megfelelően - hiány- és hibamentesen elkészült.
3. A műszaki átadás-átvétel csak akkor fejezhető be, ha a Vállalkozó a megfelelő minőségi és egyéb bizonylatok, jegyzőkönyvek alapján a megvalósulási dokumentációt is magában foglaló átadási dokumentációt a Megrendelő részére 3 példányban átadta.
4. Az átadási dokumentációnak tartalmaznia kell az építmények ténylegesen megvalósult állapotának műszaki terveit, valamint az alábbi iratanyagokat magyar nyelven:
 - karbantartási, kezelési utasításokat, üzemeltetési, használati előírásokat,
 - építési naplók másolatait,
 - a közreműködő alvállalkozók listáját a lényeges adatokkal,
 - mérési jegyzőkönyveket, szükséges minőségvizsgálati jegyzőkönyveket, nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatait, tervezői és kivitelezői nyilatkozatokat,

 6


5. A munkálatok befejezését a Megrendelő vagy megbízottja az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíti.

Az átvételre jogosult személy:

A teljesítés igazolására jogosult és köteles, Megrendelő által kijelölt személy:

Megrendelő 8 napon belül kitézi az átadás-átvétel időpontját, erre az időpontra Vállalkozó köteles a teljes átadás átvételi dokumentációt Megrendelőnek 3 példányban átadni.

Átadás-átvételi dokumentáció:

- minőségi bizonylatok,
- építési napló másolatok,
- kivitelezői/felelős műszaki vezetői nyilatkozatok,
- ajánlattételi műszaki dokumentáció megvalósulás szerint javított példánya.

6. A szerződés akkor teljesül, az átadás-átvételi eljárás akkor sikeres, amikor a következők együttesen fennállnak:

- a szerződés tárgyát képező munkák határidőre elkészültek, és Vállalkozó azokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Megrendelőnek átadta, Megrendelő pedig átvette,
- a beruházás I. osztályú minőségben, hiány- és hibamentesen, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban elkészült,
- a vállalkozás tárgyát képező feladat teljes átadási dokumentációját Vállalkozó jegyzék szerint Megrendelő műszaki ellenőrének igazolásával Megrendelőnek átadta,
- Vállalkozó elkészítette a Megrendelő által előzetesen rendelkezésére bocsátott főkönyvi megosztásban a költségkimutatást, és azt Megrendelőnek átadta.

7. Alvállalkozók

Amennyiben a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában meghatározottak szerint alvállalkozót vesz igénybe, úgy tudomásul veszi, hogy:

1. A Vállalkozó a szerződésben vállalt kötelezettségeit teljes egészében másra nem ruházhatja át és a munkák egyes részeit sem adhatja az ajánlattól eltérően alvállalkozásba.
2. A szerződő felek kifejezetten rögzítik, hogy az Alvállalkozókkal csak a Vállalkozó áll jogviszonyban és tevékenységükért kizárólagosan felelős. A Vállalkozó a jogosan igénybevett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén a Vállalkozó felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
3. Megrendelő vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 128. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.
4. Vállalkozó az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó (a továbbiakban: áfa) nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

8.) Kapcsolattartás

Megrendelő részéről

Név: Kiss Andrea, Szabó László

Cím: 4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.

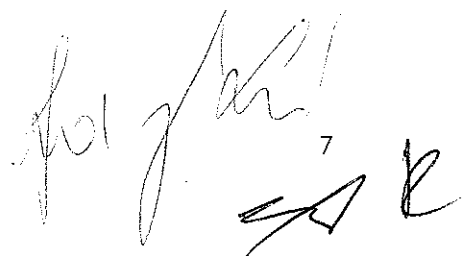
Telefon: 06-52/557-329, 06- 52/557-326 Telefax: 06-52/557-329

Műszaki ellenőr

Név: Üveges Zsolt

Cím: 4032 Debrecen, Kútvolgy u. 32.

Telefon: 06-20/924-7512 Telefax: 06-52/408-194

Handwritten signature and stamp in the bottom right corner of the document. The signature is written in black ink and appears to be 'Kiss Andrea' or similar. Below it is a circular stamp with some illegible text and a date '7'.

Vállalkozó helyszíni megbízottja: Mészáros Árpád, Nánási Imre
Cím: 6000 Kecskemét, Tatár sor 6.
Telefon: 76/505-123
Fax: 76/505-124

9.) Szerződészegés és következményei

1. A Vállalkozó szerződészegést követ el különösen, ha

- késedelmesen teljesít,
- hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog, illetve az általa végzett munkák minősége nem felel meg a teljesítéskor a törvényben és e szerződésben meghatározott tulajdonságoknak és rendeltetési célnak, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a törvényben és a szerződésben meghatározott tulajdonságok, továbbá ha a teljesítés során nem tartja be valamely, e szerződésben vállalt, vagy jogszabályban foglalt kötelezettségét,
- a szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős.

Vállalkozó vállalja, hogy szerződészegés esetén a jelen szerződés 4.2. pontjában meghatározott, vonatkozó kötbért fizeti Megrendelő számára. Megrendelő érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát és a szerződészegésből eredő egyéb jogait is.

2. A Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, vagy az elállásra, ha a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja, vagy pótolja a megadott határidőn belül.

3. A Megrendelő a szerződészegésből eredő, jogszabályban, illetve fentiekben meghatározott jogait a szerződés még nem teljesített részére, vagy abban az esetben az egész szerződésre nézve gyakorolhatja, ha a szerződés már teljesített részei a további kötelezettségek teljesítése nélkül rendeltetésszerűen nem, vagy csak viszonylag magas költséggel, azaz nem gazdaságosan használhatók fel.

4. A Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, csődbe jut vagy felszámolják. Ebben az esetben a Vállalkozó csak a szerződészerűen elvégzett munka ellenértékére tarthat igényt azzal a feltétellel, hogy a Megrendelő a felmondástól számított 30 napon belül az elvégzett munka mennyiségét megállapítja és kiértékeli. Ha a Vállalkozó részéről egyúttal szerződészegés is történt, akkor a Megrendelő az elszámolással egyidejűleg a szerződészegésből eredő jogait is érvényesíti.

5. Mentessülnek a szerződő felek a szerződészegés következményei alól, ha

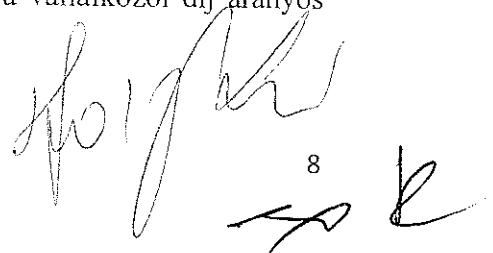
- bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződészerű teljesítésére vezethető vissza,
- bizonyítják, hogy kötelezettségeiket "vis maior" esete miatt nem tudták teljesíteni. Vis maior esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik szerződő felet a vis maior beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.

Nem mentessülnek a szerződő felek a nemteljesítés, vagy nem szerződészerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt a teljesítés nem vált lehetetlenné, csak akadályozta, vagy megnehezítette azt.

10.) A teljesítés lehetetlenné válása:

Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és:

- a. a lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a Vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a vállalkozói díj arányos része illeti meg.



8

b. A lehetlenné válás oka a Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt.

c) A lehetlenné válás oka a Megrendelő érdekkörében merült fel, a Vállalkozót a díj megilleti, de a Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet a Vállalkozó a lehetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna.

A teljesítés lehetlenné válásáról tudomást szerző fél köteles erről a másik felet haladéktalanul, írásban értesíteni. Az olyan vis maior eseményekre, amelyek a szerződés teljesítését lehetlenné teszik, a lehetlenné válás szabályait kell alkalmazni.

11.) A szerződés felmondása

1. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a. a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

2. Az 1. pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

12.) A szerződésben nem szabályozott kérdések

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.), az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről, az építési naplóról és a kivitelezési dokumentáció tartalmáról szóló 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet, továbbá a jelen szerződésben hivatkozott jogszabályok, valamint a közbeszerzési eljárás Eljárást megindító felhívása, az ajánlatkérési dokumentáció (kiegészítő tájékoztatásokkal) és az ajánlattevő ajánlata az irányadók.

13.) Egyéb megállapodás

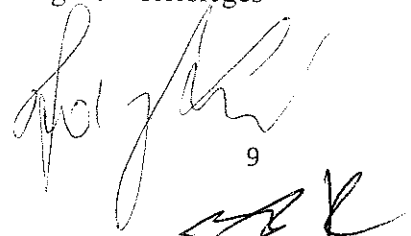
1. Vállalkozó a munkavégzés során a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény és az 5/1993.(XII.26.) MüM rendelete a munkavédelmi törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról valamint a tűzvédelemről szóló jogszabályok rendelkezéseit köteles betartani.

2. Vállalkozó köteles az alábbi környezetvédelmi előírások betartására, betartatására:
- a munkafolyamat során olyan technológiát és munkakörülményeket alkalmaz, amely minimalizálja a hulladékképződést és a káros környezeti hatásokat.

A képződő hulladékok szakszerű és szelektív gyűjtését a munkaterületen biztosítja és rendelkezik olyan alvállalkozói szerződéssel, melyek a hulladékok átvételét, elhelyezését a jogszabályi előírások szerint biztosítják.

A képződő hulladékok (veszélyes is) mennyiségi nyilvántartását, elszámolását és megfelelő dokumentálását elvégzi és a munkálatok befejeztével annak másolatát Megrendelő részére átadja.

- A munkálatok során köteles úgy eljárni, hogy a munkavégzés felesleges levegőszennyezéssel, porszennyezéssel zajszennyezéssel ne járjon.



9

Köteles a talaj és a vizek szennyezését megelőzni, az azokkal kapcsolatos preventív feladatokat ellátni.

3. A projekt során keletkező szellemi, materiális javak, szellemi alkotások Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezik.

4. A Támogatási Szerződés mellékletében szereplő esélyegyenlőségre és fenntartható fejlődésre vonatkozó horizontális indikátorok teljesülése kiemelten szükséges Megrendelő számára, ezért Vállalkozó saját hatáskörén belül köteles elősegíteni, illetve betartani ezen indikátorok teljesülését.

5. A szerződés érvénytelensége vonatkozásában a Kbt. 127. §-ában foglaltak az irányadóak.

6. A Szerződés-módosítás vonatkozásában a Kbt. 132. §-ában foglaltak az irányadóak

14.) Vitás kérdések rendezése

A Szerződő felek a jelen szerződésből eredő jogviszony tartalma alatt együttműködésre kötelesek, a vitás kérdéseket békés úton próbálják rendezni. Ennek érdekében vita esetén Felek legalább egy alkalommal egyeztető tárgyaláson kötelesek álláspontjaik közelítését megkísérelni. Amennyiben ez sikertelen, úgy hatáskörtől függően a Megrendelő székhelye szerint illetékes Bíróságot kötik ki.

15.) A következő dokumentumok ezen szerződés részét képezik és ezzel együtt kezelendők:

- Eljárást megindító felhívás és dokumentáció
- Ajánlat
- Közbeszerzési eljárás dokumentumai
- Felelősségbiztosítás kötvény másolata

A szerződés hét eredeti példányban készült, amelyből három példány a Megbízót, négy példány a Megbízottat illeti.

Jelen szerződést a felek olvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Hajdúszoboszló,

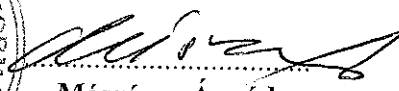
Dátum: 2013. 08. 23.

Dátum: 2013. 08. 23.

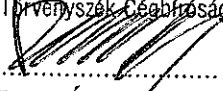
Dátum: 2013. 08. 23.



Dr. Sóvágó László
Polgármester
(Megrendelő)


Mészáros Árpád
ügyvezető
(Vállalkozó)

BTMP Mélyépítő
Korlátolt Felelősségű Társaság
1211 Budapest, Terelő u. 3.
Cégjegyzékszám: 01-09-893871
Fővárosi Törvényszék Cégbírósága


Tóth Árpád
ügyvezető
(Vállalkozó)

Pénzügyi ellenjegyzés:
2013. augusztus 23.

TRIGON INVEST KFT.
1042 Budapest, Árpád út 70.
Adószám: 13337184-0-01
Lev.cím: 6000 Kecskeméti út 1. szor 6.
Tel.: 76/505-123; Fax: 76/505-124



GENERALI

Biztosító

Teljesítési kötelezvény

Kezesi biztosítás alapján

Kötelezvénytípus: 95560104920118404

Biztosító (Kezes) neve: Generali-Providencia Biztosító Zrt.
címe: 1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.

Biztosított 1 (Kötelezett) neve: BTMP Kft.
címe: 1211 Budapest, Terelő u. 3.

Biztosított 2 (Kötelezett) neve: TriGon Invest Kft.
címe: 1042 Budapest, Árpád út 70.

továbbiakban együttesen: Biztosított (Kötelezett)

Kedvezményezett (Jogosult) neve: Hajdúszoboszló Város Önkormányzat
címe: 4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.

Biztosított értesített bennünket a közbeszerzési ajánlati felhívásról, melynek azonosító száma: KÉ 11473/2013, melyre Biztosított pályázatot nyújtott be, és azt meg is nyerte. Az ajánlat alapján a Kedvezményezetttel Biztosított köteles vállalkozói szerződést kötni.

Ajánlatkérő: Hajdúszoboszló Város Önkormányzata (4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.)

Szerződés tárgya: „Vállalkozási Szerződés” Hajdúszoboszló Város Önkormányzata belterületi csapadékvíz-elvezető rendszerének bővítése” tárgyú ÉAOP-5.1.2/D2-11-2011-0041 azonosító számú projekthez kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzésére”

Tájékoztatott továbbá a Biztosított arról, hogy a Szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítését a szerződés időtartama alatt 5.607.090,- Ft összegű teljesítési kötelezvényt kell biztosítania.

A fentiekre tekintettel a Biztosító – a 95560104920118404 kötvényszámon megkötött kezesi biztosítás alapján - a Biztosított írásbeli felhívására, a Kedvezményezett javára a jelen kötelezvényt állítja ki.

- 1. Biztosító kezesi kötelezettségvállalásának kezdete: 2013. augusztus 23.**
- 2. Biztosító kezesi kötelezettségvállalásának vége: 2014. július 15.**
Ezen időpontig a Kedvezményezett részéről történő igénybejelentést (lehívó nyilatkozat) be kell nyújtani a Biztosítóknak.
- 3. Biztosítási összeg (kötelezvény összege): 5.607.090,- Ft, azaz ötmillió-hatszázhetezer-kilencven forint**

1

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

1066 Budapest, Teréz krt. 42-44. – TeleCenter: 06 (40) 200 250 – www.generali.hu



GENERALI-PROVIDENCIA
Biztosító Zrt.

VEZÉRIGAZGATÓSÁG
Vállalati Vagyon- és Felelősségbiztosítási Csoport
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.

Fővárosi Bíróság Cégbírósága Cg.01-10-041305

A társaság az ISVAP (olasz pénzügyi felügyelet) által vezetett olasz Biztosítói Csoportok Nyilvántartásában 26-os számon szereplő Generali Csoporthoz tartozik.



GENERALI

Biztosító

A kötelezvény összege a Biztosító szolgáltatásának a jelen kötelezvényre vonatkozó felső határa, s a Biztosító jelen kötelezvény alapján fennálló fizetési kötelezettsége minden, a kötelezvény alapján teljesített kifizetés összegével automatikusan csökken.

4. A Biztosító szolgáltatása:

Jelen kezesi kötelezvény alapján a Biztosító vállalja, hogy amennyiben a Kedvezményezettnek – a Biztosított Szerződésben foglalt kötelezettsége nem vagy nem szerződésszerű teljesítése következtében – bármilyen jogcímen felmerülő olyan követelése keletkezik, melynek megfizetésére a Biztosított a Szerződés alapján kötelezhető, akkor a Biztosító a Biztosított helyett – a 3. pontban megjelölt összeg erejéig – készfizető kezesként fizetést teljesít a Kedvezményezett számára.

Jelen kötelezvény alapján a Biztosító visszavonhatatlan készfizető kezességet vállal.

5. A biztosítási szolgáltatás igénybevétele (kezesi kötelezvény lehívása)

A biztosítási szolgáltatás igényléséhez az alábbi iratokat kell a biztosítónak benyújtani:

- a Kedvezményezett a 368/2011. (XII. 31.) Kormány rendelet 52. § (6) bekezdése szerinti kötelezettségvállalója aláírásával ellátott írásbeli nyilatkozatát, mellyel kéri a Biztosító szolgáltatását (lehívó nyilatkozat), hivatkozva a kötelezvény számára.
- a Szerződés nem vagy nem szerződésszerű teljesítése tényét és az ennek alapján felmerült követelés összegét rögzítő, a Kedvezményezett által aláírt írásbeli nyilatkozat,
- a szerződésszegés tényének, tartalmának, valamint a felmerült követelés összegének igazolására szolgáló bizonylatok (szakvélemény, jegyzőkönyv stb.),
- a Biztosított részére elküldött írásbeli felszólítás másolata, melyben a Kedvezményezett a Biztosítottat a fizetésre felszólította, és amelyből megállapítható, hogy a felszólításban rögzített teljesítési határidő a lehívás napjáig letelt,
- az írásbeli felszólítás Biztosítottnak történő megküldését tanúsító dokumentum,
- a lehívó nyilatkozatot aláíró személyek aláírási jogosultságát és aláírásának hitelességét hitelt érdemlően bizonyító iratokat (A 368/2011. (XII. 31.) Kormány rendelet 52. § (6) bekezdése szerinti kötelezettségvállaló aláírási címpéldánya vagy számlavezető bank megfelelő, a kedvezményezett lehívási nyilatkozatot aláíró képviselőjének aláírást igazoló nyilatkozata. Az aláíró jogosultságát a Biztosító a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásában található törzskönyvi adatlap alapján ellenőrizz).

A lehívás benyújtásának helye:

Generali-Providencia Biztosító Zrt., Vállalati Vagyon- és Felelősségbiztosítási Csoport
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.

A Biztosító a biztosítási szolgáltatást a kedvezményezettnek teljesíti, a lehívó nyilatkozatban megjelölt bankszámlára történő átutalással, a 5. pontban felsorolt okmányok hiánytalan benyújtását követő 5 banki napon belül.





GENERALI

Biztosító

6. A kezesi kötelezettségvállalás megszűnése

A Biztosító kezesi kötelezettségvállalása megszűnik, ha

- a kezesi kötelezettségvállalás lejár (lsd. 2. pont),
- a Biztosító a fizetési kötelezettségét a teljes biztosítási összeg erejéig teljesítette jelen szerződés alapján,
- a kezesi kötelezvény eredeti példányát a Biztosító részére visszaszolgáltatták, vagy a Kedvezményezett részéről aláírt eredeti példányú lemondó nyilatkozatot juttatnak el a Biztosítóknak, melyben a biztosítót a kezesi szerződés alapján vállalt kötelezettségek alól visszavonhatatlanul mentesítik.

7. Jelen kötelezvényből származó bármely jogvita esetén a magyar jog az irányadó, a jelen kötelezvényben nem szabályozott kérdésben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. tv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Jelen biztosítói kezesi kötelezvény egy (1) eredeti példányban készült, és három (3) számozott oldalt tartalmaz.

Budapest, 2013. augusztus 23.



GENERALI-PROVIDENCIA
Biztosító Zrt.

VEZÉRIGAZGATÓSÁG
Vállalati Vagyon- és Felelősségbiztosítási Csoport
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.

Erdős Mihály

Ilics László

Elnök-vezérigazgató

Vezérigazgató-helyettes

Generali-Providencia Biztosító Zrt.



GENERALI-PROVIDENCIA
Biztosító Zrt.

VEZÉRIGAZGATÓSÁG
Vállalati Vagyon- és Felelősségbiztosítási Csoport
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

1066 Budapest, Teréz krt. 42-44. – TeleCenter: 06 (40) 200 250 – www.generali.hu



GENERALI

Biztosító

2013/09001/1055224
BTMP Mélyépítő Kft.

BUDAPEST
Terelő utca 3

1211

Budapest, 2013.08.15.
Iktatószám: 2013/09001/1055224
Ügyintéző: Sonntag Erika
Fax: +3612693996
Telefon: +3614523406
e-mail: Erika.Sonntag@generali.hu
Kötvényszám: 95219006909268200
Ügyfélszám: 45914282

Tárgy: Fedezetigazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Építés- és szerelésbiztosítási keretszerződésben biztosított építési projekthez
Fedezetigazolás sorszáma: 2013/6

Szerződő-Biztosított: BTMP Kft (székhely: 1211 Budapest, Terelő u. 3.)

Biztosított: TriGon Invest Kft. (székhely: 1042 Budapest, Árpád út 70.)

Kötvényszám: 95219006909268200

| | |
|-----------------------------|---|
| Megrendelő/Építtető: | Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Cím: 4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1. |
| Kedvezményezett: | - |
| Építési munka megnevezése: | Hajdúszoboszló Város Önkormányzata belterületi csapadékvíz-elvezető rendszerének bővítése |
| Kockázatviselés helye: | Hajdúszoboszló belterület |
| Nettó építési teljesítés: | 186.903.000,- Ft |
| Kockázatviselés időtartama: | 2013.08.23 – 2014.06.30 |

A biztosítás határozatlan idejű, projektenkénti utólagos díjfizetésű.
A szerződés díjrendezett: 2013. október 01-ig

A Generali-Providencia Biztosító Zrt. jelen levelével igazoljuk, hogy a fent nevezett projektekre ügyfelünk a Szerződő – Biztosított, társ- és alvállalkozóira is kiterjedő teljes körű (Contractor' s All Risks) vagyonszerzési biztosítással rendelkezik.

Tisztelettel:

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

1066 Budapest, Teréz krt. 42-44. - TeleCenter: 06 (40) 200 250 - www.generali.hu



GENERALI

Biztosító

Hermann Zsuzsa

Hermann Zsuzsa
Alkusz támogató

Sonntag Erika

Sonntag Erika
Alkusz támogató



GENERALI-PROVIDENCIA
Biztosító Zrt.

Alkusz- és Dealer
Értékesítési Igazgatóság
1132 Budapest, Váci út 36-38.

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

1066 Budapest, Teréz krt. 42-44. - TeleCenter: 06 (40) 200 250 - www.generali.hu



GENERALI

Biztosító

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

Keret építés- és szerelésbiztosítás

Szerződésszám: 95219006909268200

| | |
|--------------------------------------|--|
| Szerződő-Biztosított: | BTMP Mélyépítő Kft 1211 Budapest, Terelő u. 3. |
| Együttbiztosítottak köre: | Trigon Invest Kft. (1042 Budapest Árpád út 70.) Az adott építési projekt Megrendelője/Építtetője A kivitelezésben résztvevő alvállalkozók, ill. további személyek eseti meghatározások szerint (külön díjvonzat nélkül) |
| Biztosítási módozat: | Contractor's All Risks (C.A.R.) építés- és szerelés biztosítás I. és II. fejezet (vagyon- és felelősségbiztosítás), a magyar jogszabályoknak megfelelően, kiegészítő záradékokkal. |
| A biztosítás tárgya: | A Szerződő és a Biztosított bejelentett építési tevékenységének vagyon- és felelősségbiztosítása. A kockázatba lépés időpontja előtt megkezdett munkákra csak külön megállapodás esetén terjed ki a fedezet. |
| Biztosított tevékenységi kör: | Mélyépítés, szennyvízcsatorna hálózat kiépítése, bővítése, rekonstrukciója, szennyvíztisztító telep építése, bővítése (mélyépítéssel, kezelőépülettel, gépészettel, elektromos, irányítás technikai munkával) vízellátó rendszer építése, bővítése, rekonstrukciója vízműtelep építése, bővítése, átalakítása (mélyépítéssel, kezelőépülettel, gépészettel és elektromos, irányítás technikai munkákkal) útépítés, útfelújítás, csapadékvíz elvezető rendszer hálózat építése, bővítése, rekonstrukciója, tározó építéssel |
| Elszámolás módja: | Bejelentéses |
| Kockázatviselés helye: | Magyarország, azon belül a projekt(ek) közvetlen környezete |
| A biztosítás tartama: | Határozatlan, felmondásig folyamatos |
| A biztosítás fordulónapja: | Minden év január hó 01. napja |
| Biztosítási időszak: | Az aláírt ajánlat Biztosítóhoz történő beérkezését követő nap 0 ⁰⁰ órától – a következő év január hó 01. napjáig Minden további évfodulót követően 1 év |

1. Biztosítási összegek

I. Fejezet - Vagyonbiztosítás:

Tervezett építési teljesítés:

1.100.000.000,-Ft/bizt. időszak

Önrészesedés

100.000,-Ft/káresemény

De elemi károknál 300.000,-Ft/káresemény

Káreseménnyel kapcsolatos többletköltség:

10.000.000,-Ft/év, de projektenként max. a projekt értékének az 5%-a

Generali-Providencia Biztosító Zrt.

1066 Budapest, Teréz krt. 42-44. - TeleCenter: 06 (40) 200 250 - www.generali.hu

| | |
|---|--|
| Építéshelyszíni berendezések, segédszerkezetek: | ,-Ft (új értéken) Önrészesedés: 200.000,-Ft/káresemény |
| Építőgépek: | ,-Ft (új értéken) Önrészesedés: 200.000,-Ft/káresemény |

Csak a Szerződő-Biztosított tulajdonában lévő építéshelyszíni berendezésekre, segédszerkezetekre és építőgépekre terjedhet ki a fedezet, melyek pontos megnevezését (építőgépeknél gyári szám), mennyiségét, új értékének a megadását kérjük egy mellékelt listán!
Idegen tulajdonú eszközökre csak projektenként lehet kiterjeszteni a biztosítási fedezetet!
Kisgépek- és kéziszerszámok nem biztosíthatóak!

II. Fejezet - Felelősségbiztosítás:

| | |
|--|---|
| Kártérítési limit: | 400.000.000,-Ft/bizt.időszak |
| Dologi- és személysérüléssel kapcsolatos károknál: | 200.000.000,-Ft/káresemény |
| Önrészesedés | Dologi kárnál: 10% de min. 100.000,-Ft/káresemény Személysérülésnél: nincs önrész |

| | | |
|-------------------|------|--|
| Záradékok: | 002. | Keresztfelelősség Önrészesedés: II. fejezet szerint |
| | 003. | Szavatossági munkák Szavatossági időszak: 12 hónap a 004. záradékot követően Kártérítési limit: 20.000.000,-Ft/bizt. időszak Önrészesedés: I. fejezet szerint |
| | 004. | Szavatossági munkák kiterjesztett fedezete Szavatossági időszak: 24 hónap Kártérítési limit: 50.000.000,-Ft/bizt. időszak Önrészesedés: I. fejezet szerint |
| | 006. | Túlórak, éjszakai munkák, expressz-szállítmányok Kártérítés felső határa: 5.000.000,-Ft/bizt. időszak Önrészesedés: I. fejezet szerint |
| | 010. | Árvíz, vagy magas vízállás okozta veszteségek és felelősségi kárigények kizárása |
| | 100. | Gépek és berendezések próbaüzeme a.) változat: Alapdíjas variáció Próbaüzem időtartama: 4 hét (28 nap) Önrészesedés: I. fejezet szerint b.) változat: Pótdíjas variáció Próbaüzem időtartama: 3 hónap (90 nap) Kártérítési limit: A projekt értékének a 20%-a Önrészesedés: 10% de min. 300.000,-Ft/káresemény c.) változat: Pótdíjas variáció Próbaüzem időtartama: 6 hónap (180 nap) Kártérítési limit: A projekt értékének a 20%-a Önrészesedés: 10% de min. 300.000,-Ft/káresemény |

102. Földkábelek, csővezetékek, egyéb berendezések
 Önrészesedés: a.) 20%, de min. 200.000,-Ft/káresemény
 b.) 200.000,-Ft/káresemény
 Optikai kábelek esetén az önrészesedés forintban meghatározott része 400.000,-Ft/káresemény
103. Termékek, erdők, ültetvények veszteségeinek és kárainak kizárása
106. Szakaszosan kivitelezett munkák
 Max. szakaszhossz: **1.000 m**
110. Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó különfeltétel
 A biztosító kizárólag akkor téríti meg a csapadék következtében keletkezett károkat, ha a csapadék nagy mennyiségű (min. 30 mm/24 óra) vagy nagy intenzitású (min. 5 mm/10 perc) volt.
111. Földcsuszamlás utáni helyreállítási költségek
112. Tűzoltó berendezések
 Raktáregységenként tárolható max. érték: **50.000.000,-Ft**
 Önrészesedés: I. fejezet szerint
115. Tervezői kockázat
 Kártérítési limit: **50.000.000,-Ft/bizt.időszak**, de max. az adott projekt értékének a 30%-a!
 Önrészesedés: 20%, de minimum 200.000,-Ft
116. Résztáradással átvett, vagy üzembe helyezett létesítményrészek
 Önrészesedés: I. fejezet szerint
117. Víz- és szennyvízvezetékek
 Max. hossz: **1.000 m**
119. Meglévő tulajdon
 Kártérítési limit: **50.000.000,-Ft/bizt.időszak**
 Önrészesedés: 20%, de min. 200.000,-Ft
120. Teherhordó elemek rezgése, eltávolítása vagy meggyengítése
 Kártérítési limit: **50.000.000,-Ft/bizt.időszak**
 Önrészesedés: 20%, de min. 200.000,-Ft
121. Cölöpalapozásra és munkagödrökre vonatkozó külön feltételek

2. Egyéb rendelkezések:

- A biztosítás tárgyát képező építési teljesítések fedezetbevétele, bejelentése:

Az adott építési teljesítés csak abban az esetben élvez biztosítási fedezetet, ha azt a Szerződő a munkálatok megkezdése előtt legalább 8 nappal Társaságunknak bejelentette. A biztosítási fedezet csak a biztosító írásbeli visszaigazolásának napjától lép életbe.

Bejelentés formája: A Szerződő a projektet az erre rendszeresített mellékelt bejelentő adatlapon a Biztosító részére bejelenti. (1.sz. melléklet)

Amennyiben a bejelentendő építési projekt eltér a biztosított tevékenységi körtől, ill. az alább felsorolt kockázatokat is tartalmazza, úgy a biztosítónak jogában áll a szerződéstől eltérő díjkalkulációt készítenie. Az eltérő tevékenységi körről a Szerződő-Biztosított tájékoztatja a Biztosítót.

A biztosítási fedezet csak külön a Biztosító általi írásbeli visszaigazolás esetén terjed ki az alábbi munkákra:

- Önálló bontási munkák, melyeknél nincs a bontási értéknek megfelelő építési munka,
- Nagy tűzveszélyességű létesítmények és veszélyes anyagokkal kapcsolatos munkák,
- Az adott projekt nettó vállalási értéke meghaladja a **2 Milliárd Ft-ot**,
- Alagút- és tárnaépítés, hídépítés (nagyobb mint 10 m fesztávolság),
- Speciális mélyépítési munkák (microtunelling), kútfúrás (20 m mélység alatt),

- Vízművek építése, duzzasztógáták, víztározók, és ártéren történő építkezések
- Amennyiben az adott projekt biztosítási időszaka hosszabb mint 2 év.

- **Fedezetigazolás:** A Biztosító 15 napon belül fedezetigazolást állít ki adott lejelentett projektekre vonatkozóan, melyben feltünteti az esetleges külön megállapodásokat és az azokhoz kapcsolódó pótdíjak összegét.
- **Kedvezményezett:** A Biztosító egyedi igénybejelentés alapján kedvezményezetti jog igazolást állít ki a biztosított mindenkor megbízója, vagy hitelintézete részére.

A földem- és tetőszerkezet megbontásából keletkező beázási károkat a biztosító nem téríti!

A biztosítási fedezet csak akkor terjed ki az Építető/Megrendelő által rendelkezésre bocsátott építőanyagokra, szerkezetekre és egyéb beépítendő vagyontárgyakra amennyiben azok a Szerződő könyveiben, eredménykimutatásában megjelennek, vagy amennyiben a fedezet kiterjesztéséről külön megállapodás született, és biztosítási díjat fizettek rá.

Meglévő- és szomszédos tulajdon biztosítása (119-120. záradékok):

A meglévő- és/vagy a szomszédos épületekre vonatkozóan a fedezet csak akkor terjed ki, amennyiben az épületek az építési munka megkezdésekor rendeltetésszerű állapotban vannak, a szükséges biztonsági intézkedéseket megteszik, és a Szerződő elkészíti az épületekre vonatkozó állapotfelveletli jegyzőkönyveket. (igény esetén a Biztosítónak bemutatja)

Vagyonvédelmi előírások:

A Biztosító az eltulajdonított vagyontárgyakkal kapcsolatban csak akkor fizet kártérítést, ha:

- Azoknál a vagyontárgyknál, melyeknél elvárható a védelem, a tárolásuk lezárt helységben történik (biztonsági zárral, vagy legalább egy lakattal ellátott zárt helység)
- Szabadban tárolt vagyontárgyak esetén a védett terület körbekerített

valamint a területen a 24 órás folyamatos őrzés/őrszolgálat működött.

Kártérítési limit lopás, betöréses lopás károknál: **1.500.000,-Ft/kár, 6.000.000,-Ft/bizt. időszak**

Biztosítási időszak, szerződés felmondása:

Az egyes építési projektek esetében a biztosítási fedezet a Biztosító által készített fedezetigazoláson szereplő kockázatviselési időszakra vonatkozik mely nem lehet korábban, mint a bejelentés napja, és maximum az építmény átadás-átvételéig, vagy ha előbb történik, akkor az üzembehelyezés vagy a használatbavétel megkezdésének időpontjáig tart, melyet követ a szavatossági fedezet a 003. vagy a 004. záradék alapján.

A keretszerződést a felek felmondhatják a biztosítási időszak végére 30 napos határidővel.

A Szerződő felmondása esetén a folyamatban lévő teljesítésekre kiterjeszhető a biztosítási védelem, melyek fenntartási igényét adott projekteknel Szerződő a felmondási időn belül külön bejelenti. A bejelentett projektek vonatkozásában a keretszerződés a projekt(ek) befejezéséig, de maximum a szerződés megszűnésétől számított 1 évig, az eredeti tartalommal hatályban marad.

Különleges kizárások:

- A biztosító nem téríti meg azokat a károkat, melyek oka közvetlenül vagy közvetve bármilyen azbeszt, vagy azbeszt tartalmú anyag.

- A biztosítási fedezet nem terjed ki azon kockázatokra, károokra és követelésekre, melyek az ENSZ, az Egyesült Királyság, az Európai Unió vagy az Amerikai Egyesült Államok által alkalmazott embargóba vagy ezen szervezetek, országok egyéb gazdasági, kereskedelmi vagy pénzügyi tiltó vagy korlátozó rendelkezéseibe ütköző magatartásból, tevékenységből erednek vagy azzal bármely módon összefüggésbe hozhatók.

3. Biztosítási díj és a díjfizetéssel kapcsolatos eljárás:

Vetítési alap: Építési teljesítés értéke, azaz: 1.100.000.000,-Ft

Díjtétel: (1,15 ‰)

Vagyon- és felelősségbiztosítás éves díja: 1.265.000,-Ft

Minimumdíj: Az éves tervezett díj 90%-a!

Pótdíj mértéke:

100. záradék (próbaüzem esetében)

b.) variáció esetén: 0,25 ‰ (a projekt nettó vállalási árára vetítve)

c.) variáció esetén: 0,50 ‰ (a projekt nettó vállalási árára vetítve)

Díjfizetés üteme és módja:

Negyedéves díjfizetéssel, a biztosító által készített díjbekérők és számlák alapján.

Az első részlet a szerződés kezdetét követő 10 napon belül.

4. A Biztosítási díj elszámolása:

A biztosítási díj tekintetében a felek a Szerződő által bejelentett projektek és kiegészítő pótdíjak alapján a biztosítási év végén számolnak el egymással. Az elszámolást a Biztosító készíti el, melyet legkésőbb a tárgyévet követő január 31-ig megküld a Szerződő vagy az üzletkötő részére.

Amennyiben az év közben teljesített forgalom az előre tervezett nagyságot 10%-ot meghaladó mértékben túllépi, a biztosítási szerződés a megváltozott biztosítási összeg tekintetében módosításra kerül. Az arányosan elmaradt díjakat pedig a Szerződő 15 napon belül köteles a biztosítónak utalni. A következő időszakokra esedékes díjak a megnövelt összeggel kerülnek kiszámlázásra.

Az elszámolás alapján, a tervezett forgalomhoz képest többletforgalom realizálása esetén a Szerződő a forgalomtöbblettel arányos különbözeti díjat fizet a Biztosító részére, míg kisebb forgalom esetén a Biztosító a forgalomcsökkenéssel arányos díjkülönbözetet a következő díjrészletben jóváírja

Biztosításközvetítő:

Nexus Alkusz Kft.

Budapest, 2013. július 18.



Generali-Providencia Biztosító Zrt.