

**Hajdúszoboszlói Közülemi Kft.**  
4200 Hajdúszoboszló, Bethlen u 2.  
Tel.: 52/558-658

3

.....  
kódszám

Ügyiratszám: TI-177/2009.

(A 2009. szeptember 10-i testületi ülés  
jegyzőkönyvének melléklete)

Megtárgyalja: - Pénzügyi, Gazdasági Bizottság

- Ügyrendi, Igazgatási, Jogi Bizottság

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **geotermikus erőmű létesülésével kapcsolatban**

**Tisztelt Képviselő Testület!**  
**Tisztelt Bizottságok!**

Hajdúszoboszló Város Képviselő-testülete 2009 júliusi ülésén a Hajdúszoboszlón létesítendő geotermikus erőműről az alábbi határozatot hozta (12 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett):

146/2009. (VII.2.) képviselő-testületi határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a város közigazgatási területén, illetve annak környezetében geotermikus erőmű létesüljön. Az erőmű üzemeltetésére a PannErgy Polifin Kft.-vel közös céget hoz létre, a mellékelt „Együttműködési Megállapodás” szerint. Felhatalmazza a Közülemi Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy – szakértők bevonásával – a következő ülésre a gazdasági, jogi kockázatok kezelésére vonatkozóan tegyen előterjesztést.

Az ülésen egyes képviselők hozzászólásaikban elmondták észrevételeiket, aggályaikat. Az elhangzottak alapján a felvetések négy csoportba sorolhatók.

1. Jogi-gazdasági konstrukció kockázatai.
2. A szerződések ingatlanhasználattal kapcsolatos pontjai.
3. Az ivó- és termálvíz bázis biztonsága.
4. A hőenergia eljuttatásának módja a felhasználókhoz.

Ezekon túlmenően megfogalmazódtak még egyéb műszaki és technikai jellegű kérdések, de ezek szorosan nem kötődnek a megkötendő szerződésekhez.

A jogi-gazdasági konstrukció kockázatait bemutatta a júliusi előterjesztéshez csatolt felkérésünkre készült ügyvédi szakvélemény (Dr. Zajdó Zsolt). Ezek értékelésének kiindulópontként rögzíteni szükséges, hogy a többi településnél és nálunk is alkalmazott szisztémának megfelelően

- az erőművet a PannErgy cég önkormányzati közreműködés nélkül is megépítheti, akár más közeli önkormányzat közigazgatási területén is,

tulajdonosoknak hasznot hozzon. A gazdasági társaság létrehozásával az önkormányzat anyagi kockázatot nem vállal, a felmerülő költségeket a társaság a működése során keletkező eredményből finanszírozza.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy az alábbi **határozati javaslatot** elfogadni szíveskedjen.

„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata a város közigazgatási területén geotermikus erőmű létesítésére és üzemeltetésére a PannErgy Polifin Kft-vel közösen létrehozza a „Hajdúszoboszlói Geotermia Zrt”-t.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszlói Geotermia Zrt. megalakításával kapcsolatos – a képviselő-testület által elfogadott tartalmú - szerződéseket (Szindikátusi Szerződés, Zrt. Alapszabálya, Kölcsönszerződés, Együttműködési Megállapodás, Szerződés európai típusú eladási jog alapítására, Szerződés amerikai típusú vételi jog alapítására) aláírja.

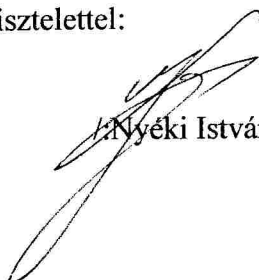
Határidő: 2009. december 31. és folyamatos

Felelős: - polgármester

- Közüzemi Kft. ügyvezető igazgatója

Hajdúszoboszló, 2009. augusztus 27.

Tisztelettel:

  
/Nyéki István:/'