

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Jegyzője
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
Telefon: 52/557-300, Fax: 52/557-302
E-mail: polgmhiv@hajduszob.hu

.....
kódszám

Ügyiratszám: 810-1/2008.

(A 2008. szeptember 18-i testületi ülés
jegyzőkönyvének melléklete)

Megtárgyalja: - Kulturális, Sport Bizottság

- Pénzügyi, Gazdasági Bizottság

- Ügyrendi, Igazgatási, Jogi Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

a Bocskai Filmszínház működési feltételeinek meghatározására

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottságok!

A képviselő-testület 2008. augusztus 1-i rendkívüli ülésén – két képviselő indítványa alapján – 189. számmal az alábbi határozatot hozta:

„... a jelenlegi bérlő bérleti szerződését azonnali hatállyal felbontja és a MOVIT KFT-t pályázaton kívül az üzemeltetéssel megbízza. Az üzemeltetés szakmai ellenőrzéséért, a szerződés rendelkezéseinek betartásáért a Kovács Máté Városi Művelődési Központ és Könyvtár vezetője felelős.”

A határozat végrehajtása érdekében az alábbi intézkedéseket tettük, mindegyik érintett fél rendkívül konstruktív közreműködésével:

- Augusztus 4-én egyeztetünk a Flying Wish Bt-vel, az akkori üzemeltetővel. Mellékeljük a Bt. július 3-i, az általuk végzett beruházásokat és az üzemeltetés költségeit közlő faxát, valamint az augusztus 4-i egyeztetésen készített feljegyzést.
- Augusztus 12-én a MOVIT KFT írásban közölte az üzemeltetéshez szükséges alapfeltételeket, jelezve az állagmegóváshoz feltétlenül szükséges karbantartási igényt, azzal, hogy e munkákat elvégzik, csak a szükséges anyagokat biztosítjuk. Ezt is mellékeljük. (A Városgazdálkodási Zrt és az új üzemeltető segítségével a kertmoziban a gyomokat kiirtattuk.)
- Mivel a Bt. augusztusra már lekötötte a filmeket és a forgalmazó többszázezer forint kártérítést kért volna a hónap közbeni változásért, az új üzemeltető szeptember 1-től lépett birtokba. A szeptemberi filmek megrendeléséhez szükséges igazolást részére kiadtam.
- Szeptember 1-jén valamennyi érintett fél részvételével megtörtént a tételes átadás-átvétel, valamint a selejtezés. Az ekkor született 5 dokumentumot mellékeljük. Kiderül belőlük, hogy az új üzemeltetőnek a korábbi – ÁFA nélkül – 2.770.000 Ft, majd 1.500.000 Ft értékűnek ítélttel szemben immár 1.250.000 Ft + ÁFA értékben meghatározott, korábbi üzemeltető által beszerzett eszközök a mozi működéséhez

szükségesek, jelentősen növelték a létesítmény értékét, áruk reálisan van megállapítva. (Ezek: 171 db jó állapotú beépített színházi szék, színházi bársony függönyök, hőszigetelő redőnyök, 3 db hangfal, modernizált hang- és hangleolvasó rendszer). Új üzemeltető – a kézírásos jegyzőkönyvi részben – az általa elvégzendő sürgős állagmegóvó munkálatok teljesítéséhez 500.000 Ft-os anyagköltség keretösszeg biztosítását kéri.

- Mellékeljük a Flying Wish Bt. képviselőknek címzett levelét is.
- Végül a későbbi esetleges viták elkerülése érdekében mellékeljük a – mivel üzemeltető bérleti díjat nem fizet – haszonkölcsön szerződés tervezetét.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testülettől a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a hajdúszoboszlói Bocskai Filmszínház üzemeltetésével kapcsolatban az alábbi döntéseket hozza:

a, a haszonkölcsön szerződés tervezetét az előterjesztés szerint elfogadja;

b, hitelből 1.250.000 Ft + ÁFA vételárat biztosít a Flying Wish Bt-nek (Püspökladány, Bajcsy Zs. u. 46.) a Bocskai Filmszínházban maradó, annak további üzemeltetéséhez szükséges eszközökért;

c, az új üzemeltető MOVIT KFT által elvégzendő sürgős állagmegóvó munkák anyagköltségére hitelből 500.000 Ft keretösszeget biztosít.

Határidő: 2008. szeptember 30. és folyamatos

Felelős: jegyző

Hajdúszoboszló, 2008. szeptember 3.

Tisztelettel:

/:Dr. Vincze Ferenc:/