

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata,
Székhelye: 4200, Hajdúszoboszló Hősök tere 1.
Adószám: 15372741-2-09
Bankszámlaszám: 11738084-15372741-00000000

képviselő: Dr. Sóvágó László polgármester,
mint megrendelő
(továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

Magyar Aszfalt Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 1135 Budapest, Szegedi út 35-37.
Cégjegyzék szám: 01-09-930940
Adószáma: 11705053-4-41
Bankszámlaszám: 10300002-10489126-49020017
képviselő: Laczkovich István területi műszaki vezető és
Fehér István Gáspár területi műszaki vezető
, mint vállalkozó
(továbbiakban: Vállalkozó)

között

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata által „Hajdúszoboszló, József Attila utca útrekonstrukciója” tárgyában meghirdetett közbeszerzési eljárás alapján,

a mai napon az alábbi feltételek mellett:

1. A szerződés tárgya, teljesítési határidő;

- 1.1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő közbeszerzési eljárás megindítására ajánlattételi felhívást tett közzé a Közbeszerzési Értesítő 2010. 08. 04.-én megjelent számában az alábbi építési beruházás elvégzésére, amelyet a Vállalkozó nyert meg.

A szerződés tárgyát képező építési beruházás megnevezése: „Hajdúszoboszló, József Attila utca útrekonstrukciója” az ajánlattételi dokumentációban részletesen meghatározott feltételeknek megfelelően.

1.2. Kezdési határidő: 2010. 09. 20.

Befejezési határidő 2010. 11. 04.

- 1.3. A Vállalkozó az 1.1. pont szerinti feladatot megismerte, azt a kivitelezéshez szükséges mértékben és az elvárható gondossággal áttanulmányozta és ajánlatát ennek alapján tette meg.



- 1.4. A részletes műszaki leírást és technológiák ismertetését az ajánlattételi felhívás dokumentációja, valamint Vállalkozó közbeszerzési eljárás során tett ajánlata képezi, mely teljes egészében része a jelen szerződésnek. A felek kijelentik, hogy e dokumentumok teljes terjedelemben rendelkezésükre állnak.

2. Vállalkozói díj

- 2.1. $61.582.985.- + 25\% \text{ ÁFA,} = \text{bruttó } 76.978.731,-\text{Ft,}$ azaz hetvenhatmillió-kilencszázhetvennyolcezer-hétszázharmincegy 00/100 forint.
- 2.2. A fent nevezett fix átalánydíj tartalmazza valamennyi, a jelen szerződésnek és mellékleteinek, a műszaki előírásoknak valamint a szakmai szokásoknak megfelelő, a beruházás megvalósításával kapcsolatos szolgáltatás és mellékszolgáltatás ellenértékét, továbbá a Vállalkozónak valamennyi egyéb, a beruházás megvalósításával kapcsolatban keletkező mellékköltségét és hasznát. Jelen szerződés erre vonatkozó kifejezett eltérő rendelkezése hiányában az átadásig az építési kivitelezéssel összefüggésben jelentkező pót- és többletköltségek érvényesítése kizárt.

3. Fizetési feltételek

- 3.1. Ajánlatkérő **10 % előleget** biztosít. Az előleg, a szerződéskötéskor átadásra kerülő előlegszámla, írásos előlegigénylő és az előleg visszafizetési garancia átadását követően kerül kifizetésre.

Összege: $6.158.299.- + 25\% \text{ ÁFA,} = \text{bruttó } 7.697.874,-\text{Ft,}$ azaz hétmillió-hatszázkilencvenhétezer-nyolcszázhetvenhárom 00/100 00/100 forint.

- 3.2. A számlázás a következő ütemben történik:

1 db végszámla benyújtására van lehetőség.

Ennek összege $55.424.686.- + 25\% \text{ ÁFA,} = \text{bruttó } 69.280.857,-\text{Ft,}$ azaz hatvankilencmillió-kétszáznyolcvanezer-nyolcszázötvenhét 00/100 00/100 forint.

- 3.3. A vállalkozói díj a Vállalkozónak akkor jár, ha szerződés szerint teljesít, az átadás-átvételi eljárás során a Megrendelő a létesítményt átveszi. Megrendelő a Vállalkozó által megküldött a számlázás műszaki ellenőre részére átadja. A számlázás alapidokumentuma az átadás-átvételi jegyzőkönyv, valamint a mellékletét képező megfelelőségi tanúsítványok hiánytalan átadása, amelyet Megrendelő vagy az általa megbízott személy aláírásával tanúsít. Megrendelő a műszaki ellenőr által kollaudált számlát a Megrendelőhöz történt beérkezését követő ... napon belül, átutalással fizeti ki a Vállalkozó **MKB Bank Zrt.-**nél vezetett **10300002-10489126-49020017** számú számlájára. Késedelmes fizetés esetén a Vállalkozót a Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg.

A Vállalkozó kijelenti, hogy az Art. 36/B §-a alapján az APEH által közzétett köztartozásmentes adózási adatbázisba felvételre került. Ezért a kifizetéshez papíralapú köztartozásmentes adóigazolást nem nyújt be, mivel az az adatbázisból elérhető, kinyomtatható.

A Megrendelő a benyújtott számlával kapcsolatos esetleges kifogását köteles indoklással, 2 példányban Vállalkozónak a számla kézhezvételétől számított 8 naptári napon belül megküldeni. A felek a kifogás tárgyában ezt követően 10 naptári napon belül egyeztetést tartanak és törekszenek a felmerült nézetkülönbség megoldására.

Amennyiben a kézhezvételtől számított 8 napon belül kifogás nem érkezik, a számla automatikusan elfogadottnak tekintendő.

Ajánlatkérő a vállalkozási díjat a műszaki ellenőr által igazolt számla alapján az önkormányzati önrészre vonatkozóan 30 napon belül, Európai Unió támogatási részére vonatkozóan a kincstári rend szerint utalja az ajánlattevőnek bankszámlájára.

3.4. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés alapján keletkező, egymással szembeni fizetési kötelezettségeik, követeléseik másra nem ruházhatók át, nem engedményezhetők.

4. Kivitelezés

4.1. Az 1. pontban rögzített kivitelezési munkát Vállalkozó készíti el, I. osztályú minőségben, a mindenkor hatályban lévő műszaki előírások és ágazati szabványok szerint. A jelen szerződés értelmében a Vállalkozó által elvégzett munkának meg kell felelnie az építési előírásoknak, a vonatkozó szabványoknak.

4.2. A közterület foglalási és egyéb engedélyek beszerzése, valamint az üzemeltetőktől a szakfelügyelet megrendelése a kivitelező feladata, költségei a Vállalkozót terhelik.

4.3. A Vállalkozó a munkaterületen köteles a tevékenységéből származó építési törmelket és hulladékot folyamatosan összegyűjteni és saját költségére elszállítani. Az elszállítás folyamatos megvalósítását vállalkozónak dokumentumokkal kell igazolnia. Amennyiben a Vállalkozó a hatályos előírások szerint környezetterhelő tevékenységet végez, az azzal kapcsolatos környezetterhelési díj a Vállalkozót terheli.

4.4. A teljesítés akkor minősül elfogadottnak, így az átadás-átvételi eljárásnak is feltétele, ha a Vállalkozó a beépített anyagokról megfelelőségi tanúsítványt ad ki. E dokumentumok hiányában a teljesítés nem minősül elfogadottnak. A megfelelőségi tanúsítványokat ellenőrizhető módon történő rendszerezésben munkafázisonként, és eredetben kell átadni.

5. A munkaterület átadása

5.1. A megrendelő a kivitelezési munkák végzéséhez szükséges munkaterületet a szerződést követően azonnal átadja a vállalkozó részére. Vállalkozó ezen időponttól kezdődően kezdheti meg a munkavégzést az építési napló megnyitásával.

5.2. A kivitelezési időtartama alatt a munkaterületen a vállalkozó kötelezettsége az élet- és vagyonbiztonság megóvása, valamint a munka- és tűzvédelmi előírások betartása, ezek be nem tartásából eredő kárát nem háríthatja át a Megrendelőre.

5.3. A munka során az építést a lakókörnyezet lehető legkisebb zavarása mellett kell végrehajtani.

5.4. A Vállalkozó a munkaterület átadását követően haladéktalanul köteles a kivitelezést megkezdeni, ennek elmulasztása esetén a Megrendelő a szerződéstől elállhat.



6. Teljesítési határidő

- 6.1. A szerződés szerinti teljesítési határidő: 2010. 11. 04. Vállalkozó vállalja, hogy ezen időpontig a szerződésben rögzített kivitelezési munkákat elvégzi, az átadás-átvételi eljárást lefolytatja.
- 6.2. Megrendelő a 6. 1. pontban rögzített határidő előtti teljesítést elfogad.
- 6.3. Ha a szerződés teljesítése során bármikor a Vállalkozó olyan feltételekkel találkozik, amelyek akadályozzák a határidő szerinti teljesítést, a Megrendelőt azonnal írásban köteles értesíteni a késelem okának és annak várható időtartamának megjelölésével. A Megrendelő az értesítéshez képest 3 napon belül értékeli a helyzetet és a szerződéssel összhangban jár el.
- 6.4. Amennyiben a lemaradás mértéke - Vállalkozónak felróható okból - meghaladja a 8 naptári napot az ütemezésben előírtakhoz képest, úgy a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, ebben az esetben a Vállalkozó viseli a szerződés nem teljesítéséből adódó következményeket. Ebben az esetben a Megrendelő jogosult arra, hogy a fennmaradó, vagy a hiányzó munkákat harmadik személlyel a Vállalkozó költségére és veszélyére elvégeztesse, aminek során az ezzel kapcsolatos többletköltségek a Vállalkozót terhelik. Ezen túlmenően Vállalkozó köteles a Megrendelő részére a ténylegesen felmerülő károkat is megtéríteni. A felróhatóság hiányát a Vállalkozónak kell bizonyítania.
- 6.5. A közbeszerzési eljárás alapján kötött szerződést a nyertes Ajánlattevőként szerződést kötő félnek kell teljesíteni.

7. Átadás-átvétel

- 7.1. Szerződő felek megállapodnak, hogy az átadás-átvételi eljárást a többször módosított 1959. évi IV. tv. (továbbiakban: Ptk.) 405. §-a és 191/2009. (IX.15.) kormányrendelet alapján folytatják le. Szerződő felek kikötik, hogy az átadás-átvételi eljárás csak akkor eredményes, a Vállalkozó csak akkor teljesít szerződésszerűen, ha az átadás-átvételi eljárás során sem mennyiségi, sem minőségi hiba vagy hiányosság nincs. Ellenkező esetben e szerződés szerint Megrendelő mindaddig jogosult az átadás-átvételt megtagadni, amíg a Vállalkozó hiba-, illetve hiánymentesen nem teljesít.

Felek az átadás -átvételi eljárás során a Ptk. 405. §. (4) bekezdését is alkalmazzák.

- 7.2. A műszaki átadás-átvétel feltétele a fentiekén túl:

- építési napló
- műbizonylatok
- megfelelőségi tanúsítványok
- közműkezelők műszaki átadás-átvételhez történő hozzájárulása
- mérési jegyzőkönyvek

hiánytalan átadása.

- 7.3. Hibás teljesítésnek minősül különösen, ha Vállalkozó a munka eredményére tekintettel figyelmen kívül hagyta Megrendelő az építési naplóban rögzített kifogásait az általa elvégzett munka eredményével kapcsolatban.



8. A felek képviselői

A Vállalkozó intézkedésre jogosult képviselőjének

neve: Kerek Attila
beosztása: építésvezető
értesítés címe: 4002 Debrecen, Balmazújvárosi út 8/A.
telefon/telefax száma: 52/416-360
műszaki vezető: MV-KÉ/B 09-51545/2014.09.24.

A Megrendelő intézkedésre jogosult képviselőjének

neve: Szilágyiné Pál Gyöngyi
beosztása: irodavezető főmérnök
értesítés címe: 4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
telefon/telefax száma: 52/557-322

Műszaki ellenőr:
Neve: Hajdúroad Kft.
Csáki József
Címe: 4029 Debrecen, Berek u. 20.
Elérhetősége: tel: 30/407-2406, fax: 52/784-786

9. Építési napló vezetése

Az ellenőrzési és tájékoztatási, valamint a naplóvezetési kötelezettség, továbbá a naplóvezetés és naplóbejegyzés szabályai tekintetében a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet előírásai az irányadóak.

10. Kötőbér

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy kötőbérterhes határidővel teljesít.

10.1. Késedelmi kötőbér fizetési kötelezettség áll fenn a szerződés teljesítési határidejének Vállalkozónak felróható késedelmes teljesítése esetén.

A napi késedelmi kötőbér mértéke 100.000 Ft/nap, mely összesen nem haladhatja meg a nettó ajánlati ár 7 %-t.

10.2. A meghiúsulási kötőbért kell fizetni a teljesítés lehetetlenülése, valamint szerződésben vállalt műszaki tartalom jelentős eltérése esetén, melynek összege a nettó vállalkozási ár 7 %-a azaz 4.310.809.- Ft.

11. Jótállás, jótállási biztosíték

11.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az építési beruházás műszaki specifikációhoz igazodva a Vállalkozó által nyújtott általános jótállás szabályait a mindenkori



hatályos jogszabályok, különösen az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988.(XII.27.) ÉVm-IPm-Km-MÉM-KVm együttes rendelet által meghatározott feltételek alapján határozzák meg.

Vállalkozó által vállalt jótállás ideje 60 hónap.

Ennek megfelelően a Vállalkozó teljes körű garanciát köteles vállalni a konstrukcióra, a beépített anyagokra és minőségre. A Megrendelő garanciális ügyekben a Vállalkozóval tart kapcsolatot, a Vállalkozó megrendelésére külső fél által szállított anyagok, berendezések vonatkozásában a garancia érvényre juttatása a Vállalkozó kötelezettsége.

- 11.2. A 11.1 pontban meghatározott jótállási időn belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibák kijavítását 3 napon belül köteles megkezdeni és a Megrendelővel egyeztetett, műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult a munkát mással elvégeztetni a Vállalkozó terhére és költségére.
- 11.3. Vállalkozó jelen szerződés biztosítékeként a nettó vállalási ár 3 %-nak megfelelő azaz 1.847.490.- Ft. összegű jótállási biztosítékot nyújt. A jótállási biztosíték nyújtható a megrendelő bankszámlájára történő befizetéssel, bankgarancia biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel, figyelembe véve a Kbt. 53.§. (6) bekezdés a) pontjában foglalt előírásokat. Érvényessége a sikeres műszaki átadás-átvétel napjától kezdődően a vállalt jótállási idő lejártáig tart.

12. Vis maior

Ha vis maior körülmény az egyik szerződő partnernek lehetetlenné teszi kötelezettségei realizálását, az odatarozó határidő - az előzetes, közös egyeztetést követően - meghosszabbodik a vis maior időtartamával.

13. Utófelülvizsgálati eljárás

Az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül a munkát újból meg kell vizsgálni (utófelülvizsgálati eljárás). A megrendelő készíti elő az utófelülvizsgálati eljárást és hívja meg arra a vállalkozót. Az utófelülvizsgálati eljárás során megállapított hiányosságok kiküszöbölésére a vállalkozó 1 hónapon belül, saját költségén köteles.

14. Pályázati záradék

- 14.1. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a közbeszerzési (pályázati) dokumentáció a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
- 14.2. A Vállalkozónak a Megrendelő felé rendszeres tájékoztatási kötelezettsége áll fenn a munka ütemterv szerinti előrehaladásával, teljesítésével, esetleges akadályoztatásával kapcsolatos körülményekről.

15. Értesítés

Felek megállapodnak, hogy minden a szerződéssel kapcsolatos értesítést, illetve egyéb közlést egymás

felé írásban tesznek meg, és az jelen szerződés alkalmazásában akkor minősül megtettnek, ha azt személyesen az átvétel igazolásával, vagy telefax útján, vagy postai úton, ajánlott, tértivevényes küldeményként a szerződés 8. pontjában meghatározott címre küldték el

Az ennek alapján küldött értesítés, levél az elküldéstől, postára adástól számított 5. napon akkor is megérkezettnek minősül, ha a tértivevény „nem kereste”, vagy „nem vette át” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, vagy a jelen szerződésben írt telefax útján küldött üzenet ezért nem jut el hozzá.

16. Alkalmazandó jogszabályok, illetékesség

16.1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. előírásai, valamint egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadóak.

16.2. Szerződő felek a jelen szerződésből eredő vitájukat elsődlegesen tárgyalásos úton rendezik, amennyiben az nem vezet eredményre, kikötik az ügyben hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság illetékességét.

Ezen szerződés 7 számozott oldalt tartalmaz. Jelen szerződés véleményeltérés nélkül, változatlan tartalommal érvényes. Szerződő felek ezen szerződést kölcsönösen átolvasták, értelmezték és azt mind szerződési akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

Hajdúszoboszló, 2010. szeptember 20.


.....
Megrendelő

MAGYAR
ASZFALT

.....
Vállalkozó