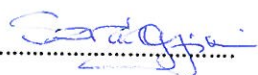


Ügyiratszám: 20448-1/2017.

Jóváhagyta:

Szilágyiné Pál Gyöngyi

városfejlesztési irodavezető helyettes

Jegyzőkönyv

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának

Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága 2017. 11.22 - én 14.³⁰ órakor kezdődő üléséről

Készült: Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága (továbbiakban: VMB) 2017. november 22 - én 14.³⁰ órakor kezdődött nyilvános üléséről

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerinti bizottsági tagok: Orosz János, Marosi György Csongor, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Majoros Petronella, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő, Bényei Sándor

Meghívottak: Dr. Sóvágó László – polgármester, Antalné Tardi Irén, Dr. Korpos Szabolcs – jegyző, Dr. Sléder Tamás – aljegyző, Szilágyiné Pál Gyöngyi – városfejlesztési irodavezető – helyettes, Szabóné Szabó Mária – ügyintéző, Kunkliné Dede Erika – eü.szociális irodavezető – helyettes, Bárdos Ilona – pü.i irodavezető – helyettes, Medgyesi Szilvia – TDM ügyvezető

Jegyzőkönyvvezető: Molnár Edit

Orosz János/VMB elnök: Köszönti a VMB és a GB tagjait, a meghívottakat és a hivatal munkatársait a bizottságok együttes ülésén.

A kiküldött meghívó napirendi javaslatában 10 sorszámmal szereplő előterjesztést az előadó visszavonta.

Kéri a bizottság tagjait, hogy az így kialakult meghívóról kézfeltartással szavazzon:

A VMB (döntéshozatalban 9 fő vesz részt) 9 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Majoros Petronella, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő, Bényei Sándor) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi napirendi pontokat és a következő határozatot hozta:

117/2017. (XI.22.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága a 2017. november 22 - ei ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:

Napirendi pontok megtárgyalása:

A Képviselő - testület 2017. november 23 -i ülés anyagának véleményezése:

1. Előterjesztés a Hősök terén található támfal végleges dekorációjának megoldásáról. (5.sz.képviselő testületi napirend)
Előadó: alpolgármester
2. Előterjesztés 0197/17 hrsz-ú önkormányzati út kisajátításáról. (11.sz.képviselő testületi napirend)
Előadó: gazdasági irodavezető
3. Előterjesztés Árpád zug tulajdonjog rendezésére. (12.sz.képviselő testületi napirend)
Előadó: gazdasági irodavezető
4. Előterjesztés Gábor Áron u. 53. szám alatti ingatlan értékesítésére. (13.sz.képviselő testületi napirend)
Előadó: gazdasági irodavezető
5. Előterjesztés Gábor Áron u. 45. szám alatti ingatlan értékesítésére. (14.sz.képviselő testületi napirend)
Előadó: gazdasági irodavezető
6. Előterjesztés Rácz Farkas u. 19. szám alatti telek értékesítésére. (15.sz.képviselő testületi napirend)

Előadó: gazdasági irodavezető

7. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás öntözőcső fektetésére. (16.sz.képviselő testületi napirend)

Előadó: gazdasági irodavezető

8. Előterjesztés termőföldek haszonbérbe adásáról. (17.sz.képviselő testületi napirend)

Előadó: gazdasági irodavezető

9. Beszámoló a 2017-ben tervezett beruházási, felújítási munkákról. (18.sz.képviselő testületi napirend)

Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

10. Előterjesztés a DAHUT Társulási Megállapodással kapcsolatosan. (20.sz.képviselő testületi napirend)

Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

11. Előterjesztés területhasználatra vonatkozó pályázati felhívások kiírásáról. (22.sz.képviselő testületi napirend)

Előadó: polgármester

Képviselő-testületi napirendben nem szereplő, csak bizottsági anyag:

12. Tájékoztatás a helyi menetrendszerinti autóbusz – közlekedés 2017.I-III. negyedévi működéséről

Előadó: városfejlesztési irodavezető – helyettes

13. Előterjesztés információs táblák megszüntetésével kapcsolatosan

Előadó: városfejlesztési irodavezető – helyettes

14. Előterjesztés ideiglenes vendéglátó egység céljára történő faház közterületen történő létesítéséről

Előadó: városfejlesztési irodavezető – helyettes

Bejelentések, tájékoztatások

1. Előterjesztés a Hősök terén található támfal végleges dekorációjának megoldásáról.

Orosz János/VMB elnök: Amennyiben előterjesztőnek nincs kiegészítése, a kérdések, hozzászólások, vélemények következnek. Nincs kérdés, ezért a szavazás következik. Kéri, hogy aki az előterjesztés határozati javaslatával egyetért az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 9 fő vesz részt) 9. igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Némethi Attila Sándor, Máté Lajos, Majoros Petronella, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő, Bényei Sándor) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztés határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

118/2017. (XI.22.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Képviselő-testület támogassa a Hősök tere átalakítsa során kialakított támfal művészi kivitelű, a város múltjára, jelenére, az itt élők környezetre jellemző pusztai foglalkozások bemutatására is emlékező úgynevezett pannó-festmény elkészítését és az ehhez korábban elkülönített 16 Mft összeghez további 4 Mft-et csoportosít át, azaz összesen 20 Mft-os keretösszeget biztosít a pannó kialakítására, a város költségvetésében.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges szerződések megkötésére, illetve felkéri Jegyzőt a megvalósítás érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő : 2017.11.23.

Felelős : elnök

2. Előterjesztés 0197/17 hrsz-ú önkormányzati út kisajátításáról.

Orosz János/VMB elnök: Amennyiben előterjesztőnek nincs kiegészítése, a kérdések, hozzászólások, vélemények következnek. Nincs kérdés, ezért a szavazás következik. Kéri, hogy aki az előterjesztés határozati javaslatával egyetért az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 9 fő vesz részt) 9 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Némethi Attila Sándor, Máté Lajos, Majoros Petronella, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő, Bényei Sándor) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztés határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

119/2017. (XI.22.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Képviselő-testület hozzájárulását adja a Hajdúszoboszló külterületén található 0197/17 hrsz-ú önkormányzati út területéből a Roden Mérnöki Iroda Kft. által készített Ko-48/2014 számú kisajátítási vázrajz szerint 60 m² nagyságú terület kisajátításához a Magyar Állam részére a NIF Zrt. vagyonkezelői joga mellett. A kártalanítási összeg 23.460,-Ft, melyet a kisajátítást helyettesítő adás-vételi szerződés aláírásától számított 60 napon belül fizetik meg az önkormányzat részére. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges okiratok aláírására.

Határidő : 2017.11.23.

Felelős : elnök

3. Előterjesztés Árpád zug tulajdonjog rendezésére.

Orosz János/VMB elnök: Amennyiben előterjesztőnek nincs kiegészítése, a kérdések, hozzászólások, vélemények következnek. Nincs kérdés, ezért a szavazás következik. Kéri, hogy aki az előterjesztés határozati javaslatával egyetért az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 9 fő vesz részt) 8 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Némethi Attila Sándor, Majoros Petronella, Harsányi István, Máté Lajos, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat nélkül 1 tartózkodással (Bényei Sándor) elfogadta az előterjesztés határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

120/2017. (XI.22.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Képviselő-testület hozzájárulását adja a Hajdúszoboszló, Árpád zugban található 4987/1 hrsz-ú, közterület megnevezésű ingatlanban Tóth Gyula és Gálné Tóth Emma 2/24-2/24-ed tulajdoni hányadának összesen 90.000,-Ft vételáron történő megvásárlásához.

A vásárlás a Költségvetési tartalék terhére történik. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő : 2017.11.23.

Felelős : elnök

4. Előterjesztés Gábor Áron u. 53. szám alatti ingatlan értékesítésére

Orosz János/VMB elnök: Amennyiben előterjesztőnek nincs kiegészítése, a kérdések, hozzászólások, vélemények következnek. Nincs kérdés, ezért a szavazás következik. Kéri, hogy aki az előterjesztés határozati javaslatával egyetért az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 9 fő vesz részt) 8 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Majoros Petronella, Harsányi István, Máté Lajos, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat nélkül 1 tartózkodással (Bényei Sándor) elfogadta az előterjesztés határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

121/2017. (XI.22.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Képviselő-testület hozzájárulását adja a Hajdúszoboszló, Gábor Áron u. 53. szám alatti 3036 hrsz-ú 598 m² nagyságú beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítéséhez a Szoboszlói Kastély Panzió Kft. (üzgyvezető: Nádasdiné Kasza Anita) részére bruttó 15.494.000,-Ft eladási áron. Vevő a vételárat egy összegben, az adásvételi szerződés aláírásakor fizeti meg eladó részére. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő : 2017.11.23.

Felelős : elnök

5. Előterjesztés Gábor Áron u. 45. szám alatti ingatlan értékesítésére

Orosz János/VMB elnök: Amennyiben előterjesztőnek nincs kiegészítése, a kérdések, hozzászólások, vélemények következnek. Nincs kérdés, ezért a szavazás következik. Kéri, hogy aki az előterjesztés határozati javaslatával egyetért az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 9 fő vesz részt) 8 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Majoros Petronella, Harsányi István, Máté Lajos, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat nélkül 1 tartózkodással (Bényei Sándor) elfogadta az előterjesztés határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

122/2017. (XI.22.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Képviselő-testület hozzájárulását adja a Hajdúszoboszló, Gábor Áron u. 45. szám alatti 3059 hrsz-ú ingatlanban lévő 147/352-ed tulajdoni hányad értékesítéséhez Borbélyné Sipos Ibolya és Borbély Lajos részére 7.120.000,-Ft eladási áron. Ezzel egyidejűleg Hajdúszoboszló Város Önkormányzata hozzájárulását adja a 3058/2 hrsz-ú 66 m² területű, valamint a 3061 hrsz-ú ingatlanból a Damjanich utca szélesítéséhez szükséges ingatlanrész (cca. 40 m²) 24.897,-Ft/m² egységáron történő megvásárlásához. A megosztási vázrajz elkészítése a kérelmező feladata és költsége.

Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő : 2017.11.23.

Felelős : elnök

6. Előterjesztés Rác Farkas u. 19. szám alatti telek értékesítésére

Orosz János/VMB elnök: Amennyiben előterjesztőnek nincs kiegészítése, a kérdések, hozzászólások, vélemények következnek. Nincs kérdés, ezért a szavazás következik. Kéri, hogy aki az előterjesztés határozati javaslatával egyetért az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 9 fő vesz részt) 3 igen szavazattal (Orosz János, Németi Attila Sándor, Kovács Károly,) 1 ellenszavazattal (Marosi György Csongor) 3 tartózkodással (Bényei Sándor, Majoros Petronella, Máté Lajos, Árva Gergő) nem támogatja az előterjesztés határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

123/2017. (XI.22.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága nem támogatja, hogy Képviselő-testülete hozzájárulását adja a Hajdúszoboszló, Rác F. u. 19. szám alatti 6963 hrsz-ú ingatlan földterületének 1.900.000,-Ft eladási áron történő értékesítéséhez az ingatlanon lévő lakóépület tulajdonosa, Marinka Lászlóné számára. Vevő a vételárat egy összegben fizeti meg eladó részére az adás-vételi szerződés aláírásával egyidejűleg. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő : 2017.11.23.

Felelős : elnök

7. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás öntözőcső fektetésére

Kovács Károly/VMB tag: Hozzájárul kérelmező ahhoz, hogy ebből az öntözőrendszerből a szoboszlóiak is öntözhessenek? Így jön ki a 400 ha területnagyság? Vagy csak hozzájárulást adunk ahhoz, hogy átvigyük az öntözőcsövet szoboszlói területen?

Szabóné Szabó Mária/ügyintéző: Valóban nem egyértelmű, hogy az érdekeltségek hogyan vannak a területen. Szerinte a pályázatban résztvevők öntözhetnek az öntözőcsőből.

Marosi György Csongor/VMB tag: Javasolja, hogy további információk beszerzéséig ne döntsenek a kérelemről. Egy későbbi időpontban tárgyalják újra az anyagot. Számára is az olvasható ki a kérelemből, hogy csupán az öntözőcső fektetéséhez járul hozzá az Önkormányzat.

Orosz János/VMB elnök: Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a decemberi ülésen tárgyalja újra a kérelmet a Bizottság, miután több információ áll rendelkezésre a kérelem elbírálásához, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 9 fő vesz részt) 9 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Majoros Petronella, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő, Bényei Sándor) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi módosított határozatot hozta:

124/2017. (XI.22.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága nem támogatta, hogy a Képviselő-testület a döntéshez szükséges további információk megszerzéséig döntést hozzon, az előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás öntözőcső fektetésére elnevezésű előterjesztésről.

Határidő : 2017.11.23.

Felelős : elnök

8. Előterjesztés termőföldek haszonbérbe adásáról.

Orosz János/VMB elnök: Amennyiben előterjesztőnek nincs kiegészítése, a kérdések, hozzászólások, vélemények következnek. Nincs kérdés, ezért a szavazás következik. Kéri, hogy aki az előterjesztés határozati javaslatával egyetért az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 9 fő vesz részt) 9 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Majoros Petronella, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő, Bényei Sándor) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztés határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

125/2017. (XI.22.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete öt év bérleti időre haszonbérbe meghirdettesse az alábbi, szántó, nádas művelési ágú ingatlanokat a feltüntetett licitálási alapár mellett.

Sorszám	Hrsz	Művelési ág, min. o.	Ak érték	Terület (m ²)	Bérleti díj Ft/év
1.	099/2	szántó, 2	67,05	19268	189.690,-
2.	0357	nádas 3	25,94	57651	50.000,-
		gyep (rét) 6	0.80	<u>4216</u>	
				Össz: 61867	
3.	0359/2	nádas 3	0,86	179681	100.000,-
		rét	0,46	2441	
		kivett: árok	0	15951	
		szántó 4	5,68	<u>3120</u>	
				Össz: 201193	

A haszonbérlet jogát az a pályázó nyeri el, aki a licitáláson a legmagasabb bérleti díjra tesz ajánlatot. A licitálás során kialakult haszonbérleti díjak a 2018. évre vonatkoznak, ezt követően a bérleti díj minden évben megemelkedik a KSH által hivatalosan az előző évre közzétett fogyasztói árindex mértékével. Amennyiben a szerződés lejáratát ideje előtt bérbeadáson kívül más szándéka

van a termőföldekkel az Önkormányzatnak, úgy az adott gazdasági év végével felmondja a szerződést. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges okiratok aláírására.

Határidő : 2017.11.23.

Felelős : elnök

9. Beszámoló a 2017-ben tervezett beruházási, felújítási munkákról

Orosz János/VMB elnök: Amennyiben előterjesztőnek nincs kiegészítése, a kérdések, hozzászólások, vélemények következnek. Nincs kérdés, ezért a szavazás következik. Kéri, hogy aki az előterjesztés határozati javaslatával egyetért az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 9 fő vesz részt) 9 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Majoros Petronella, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő, Bényei Sándor) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztés határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

126/2017. (XI.22.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évi beruházásokról és felújításokról készült beszámolót elfogadja.

Határidő : 2017.11.23.

Felelős : elnök

10. Előterjesztés a DAHUT Társulási Megállapodással kapcsolatosan

Szilágyiné Pál Gyöngyi /városfejlesztési irodavezető – helyettes: Két kiegészítést tesz: A jövő évi működési költség nagyságáról még nem született döntés, előzetes tájékoztatás szerint várhatóan a decemberi társulási ülésen fognak róla határozni. Tehát az idén fizetett, lakosságszám arányában kiszámított összeg elképzelhető, hogy változni fog.

Továbbá meg kell jelölni azt a képviselőt, aki az Önkormányzatot képviseli a társulási ülésen. Erre az előterjesztés végén egy határozati javaslat készült.

Orosz János/VMB elnök: Köszöni a kiegészítést. Mindhárom határozati javaslatról egyszerre szavaznak, ezért kéri, hogy aki mindhárom határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 9 fő vesz részt) 9 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Majoros Petronella, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő, Bényei Sándor) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztés mindhárom határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

127/2017. (XI.22.) VMB határozat:

1/Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, a Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulás Módosításokkal

Egységes Szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek elismerje és biztosítsa a megállapodásban rögzített vagyoni hozzájárulást.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő _____ : 2017.11.23.

Felelős _____ : elnök

2/ Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. év vonatkozásában a társulás működési költségeihez - lakosságszám arányban - történő hozzájárulás összegét a 2018. évi városi költségvetésében biztosítja, és vállalja annak a Tanács Számlájára történő átutalását legkésőbb április 30-ig.

Határidő _____ : 2017.11.23.

Felelős _____ : elnök

3/ Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Debreceni Agglomeráció Hulladékgazdálkodási Társulási Tanácsába az Önkormányzat képviselétével megbízza egy önkormányzati képviselőt.

Határidő _____ : 2017.11.23.

Felelős _____ : elnök

11. Előterjesztés területhasználatra vonatkozó pályázati felhívások kiírásáról

Szilágyiné Pál Gyöngyi /városfejlesztési irodavezető – helyettes: A kiküldött előterjesztést és pályázati tájékoztatót tegnap a Turisztikai Bizottsági megtárgyalta és a tájékoztatóban az alábbi módosításokat fogalmazta meg, melyet polgármester úr is elfogadott, támogatott. A módosítások a következők:

- pályázónak jeleznie kell, hogy az általa végzett tevékenységhez hány m² –re van szüksége
- vagyonvédelemről a bérlő gondoskodik
- a bérlőnek a városi rendezvények alkalmával, a rendezvények idejére korlátoznia kell szolgáltatásait

Orosz János/VMB elnök: Amennyiben nincs további kiegészítés, kérdés, hozzászólás, vélemény, a szavazás következik. Aki az előbb felsorolt módosításokkal együtt elfogadja az előterjesztéshez kapcsolódó pályázati tájékoztatót és határozati javaslatot, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 9 fő vesz részt) 6 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Némethi Attila Sándor, Máté Lajos, Harsányi István, Kovács Károly) ellenszavazat nélkül 3 tartózkodással (Majoros Petronella, Árva Gergő, Bényei Sándor) elfogadta az előterjesztés határozati javaslatát, a módosított pályázati tájékoztatót és a következő határozatot hozta:

128/2017. (XI.22.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa a gasztro tér, ill. a szórakoztató és mutatványos tér hasznosítására vonatkozó módosított pályázati felhívás kiírását.

A módosítás :

- pályázónak jeleznie kell, hogy az általa végzett tevékenységhez hány m² –re van szüksége
- vagyonvédelemről a bérlő gondoskodik úgy, hogy kerítést nem építhet
- a bérlőnek a városi rendezvények alkalmával, a rendezvények idejére korlátoznia kell szolgáltatásait

Határidő : 2017.11.23.

Felelős : elnök

12. Tájékoztatás a helyi menetrendszerinti autóbusz – közlekedés 2017.I-III. negyedévi

Orosz János/VMB elnök: Amennyiben nincs további kiegészítés, kérdés, hozzászólás, vélemény, a szavazás következik. Aki az előbb felsorolt módosításokkal együtt elfogadja az előterjesztéshez kapcsolódó pályázati tájékoztatót és határozati javaslatot, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 9 fő vesz részt) 9 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Majoros Petronella, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő, Bényei Sándor) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztés határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

129/2017. (XI.22.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága az Észak-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. Hajdúszoboszló város területén 2017. I. – III. negyedévben végzett menetrend szerinti helyi személyszállítás tájékoztatójában foglaltakat tudomásul veszi.

Határidő : -

Felelős : -

13. Előterjesztés információs táblák megszüntetésével kapcsolatosan

Máté Lajos/VMB tag: A Turisztikai Bizottság ülésén módosító javaslat született, melyet előterjesztő tudomásul vett. Ennek megfelelően a megszüntetett táblák helyett 2 vagy 3 db nagy információs térkép (tábla) fog a későbbiekben kihelyezésre kerülni a város fontosabb turisztikai pontjain.

Jelenleg három ilyen információs tábla van kihelyezve a városban, alapvetően szakmai kérdés kell, hogy legyen annak az eldöntése, hogy a későbbiekben 2 vagy 3 db térképet helyeznek majd el. A régi táblák elavultak, az adattartalmuk is régi.

Orosz János/VMB elnök: Amennyiben nincs további kérdés, hozzászólás, vélemény, a szavazás következik. Aki támogatja az információs táblák megszüntetését az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 9 fő vesz részt) 9 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Majoros Petronella, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő,

Bényei Sándor) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztés határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

130/2017. (XI.22.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága, támogatja az alábbi információs táblák elbontását:

- 1./ Polgármesteri Hivatal előtt,
- 2./ Hősök tere 9. szám előtt,
- 3./ Hősök tere 21. szám előtt,
- 4./ Kálvin tér 3 db tábla,
- 5./ Dózsa György utca 10. szám előtt,
- 6./ Bocskai utca 5. szám előtt,
- 7./ Hőgyes utca 5. szám előtt,
- 8./ Rákóczi utca 57. szám előtt,
- 9./ Városi piac előtt,
- 10./ Szilfákajla út, Egészség ház előtt,
- 11./ Szilfákajla út, Művelődési Központ előtt,
- 12./ Szilfákajla út, Bocskai ABC előtt,
- 13./ Szilfákajla út 45. szám előtt,
- 14./ Szilfákajla út COOP Áruház előtt,
- 15./ Hőforrás utca Admirális Étterem és Panzió előtt 2 db,
- 16./ Mátyás király sétány eleje,
- 17./ József Attila utca 2 db tábla /az egyik a Debreceni útfélen található/,
- 18./ Fürdő utca Buszpályaudvar környéke 2 db tábla,
- 19./ Debreceni útfél 1 db tábla,
- 20./ Ady Endre utca 74. szám előtt
- 21./ Böszörményi út 3 db tábla.

A táblák elbontásával a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt.-t (4200 Hajdúszoboszló, Nyugati sor 5.) bízta meg. A bontás költségét 150.000,-Ft + ÁFA összeget a 2017. évi költségvetés 9. számú mellékletének 33. sorának „Utcanévtáblák pótlása + információs táblák” terhére biztosítja.

Határidő : 2017. december 31.

Felelős : Jegyző

14. Előterjesztés ideiglenes vendéglátó egység céljára történő faház közterületen történő létesítéséről

Orosz János/VMB elnök: Amennyiben nincs további kiegészítés, kérdés, hozzászólás, vélemény, a szavazás következik. Aki az előbb felsorolt módosításokkal együtt elfogadja az előterjesztéshez kapcsolódó pályázati tájékoztatót és határozati javaslatot, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 9 fő vesz részt) 9 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Majoros Petronella, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő, Bényei Sándor) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztés határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

131/2017. (XI.22.) VMB határozat:

A Városfejlesztési, Műszaki Bizottság támogatja a Bethlen 98 Kft. kérelmét, miszerint a Szilfa Étterem előtti közterületen egy 20 m²-es faház építmény kerüljön kihelyezésre 2017. december 21 – 2018. január 02. közötti időszakban vendéglátás céljára.

Kérelmező köteles a közterület használatára vonatkozóan a szükséges engedélyeket beszerezni, valamint az igényelt terület használatára vonatkozóan hatósági szerződést kötni, az 5/2009. (II. 26.) sz. Önkormányzati rendelet 1. sz. függelék „Díjtáblázat 2017. évben” 7. sora szerinti díjat megfizetni.

Határidő _____ : azonnal

Felelős _____ : Jegyző

Orosz János/VMB elnök: A Bizottságnak további anyaga nincs. Ezért az ülést 15.³⁰ – kor bezárja.

k.m.f.


Marosi György Csongor

VMB tag


Orosz János

VMB elnök


Molnár Edit

jegyzőkönyv vezető

Ügyiratszám: 20488-1/2017.

MEGHÍVÓ

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési Mezőgazdasági és Gazdasági Bizottsága soron következő nyílt együttes ülését

2017. november 22-én 14³⁰ órától tartja.

Az ülések helyszíne a városháza Pávai (emeleti) terme, melyre tisztelettel meghívom.

NAPIRENDI JAVASLAT:

A Képviselő - testület 2017. november 23 -i ülés anyagának véleményezése:

1. Előterjesztés a Hősök terén található támfal végleges dekorációjának megoldásáról.(5.sz.képviselő testületi napirend)
Előadó: alpolgármester
2. Előterjesztés 0197/17 hrsz-ú önkormányzati út kisajátításáról .(11.sz.képviselő testületi napirend)
Előadó: gazdasági irodavezető
3. Előterjesztés Árpád zug tulajdonjog rendezésére .(12.sz.képviselő testületi napirend)
Előadó: gazdasági irodavezető
4. Előterjesztés Gábor Áron u. 53. szám alatti ingatlan értékesítésére .(13.sz.képviselő testületi napirend)
Előadó: gazdasági irodavezető
5. Előterjesztés Gábor Áron u. 45. szám alatti ingatlan értékesítésére .(14.sz.képviselő testületi napirend)
Előadó: gazdasági irodavezető
6. Előterjesztés Rácz Farkas u. 19. szám alatti telek értékesítésére .(15.sz.képviselő testületi napirend)
Előadó: gazdasági irodavezető
7. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás öntözőcső fektetésére .(16.sz.képviselő testületi napirend)
Előadó: gazdasági irodavezető
8. Előterjesztés termőföldek haszonbérbe adásáról .(17.sz.képviselő testületi napirend)
Előadó: gazdasági irodavezető
9. Beszámoló a 2017-ben tervezett beruházási, felújítási munkákról. .(18.sz.képviselő testületi napirend)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
10. Előterjesztés a 2A jelű ideiglenes helyi menetrendszerinti autóbusz járat működésével kapcsolatosan. (19.sz.képviselő testületi napirend)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
11. Előterjesztés a DAHUT Társulási Megállapodással kapcsolatosan. .(20.sz.képviselő testületi napirend)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
12. Előterjesztés területhasználatra vonatkozó pályázati felhívások kiírásáról. .(22.sz.képviselő testületi napirend)
Előadó: polgármester

Képviselő-testületi napirendben nem szereplő, csak bizottsági anyag:

13. Tájékoztatás a helyi menetrendszerinti autóbusz – közlekedés 2017.I-III. negyedévi működéséről

Előadó: városfejlesztési irodavezető – helyettes

14. Előterjesztés információs táblák megszüntetésével kapcsolatosan

Előadó: városfejlesztési irodavezető – helyettes

15. Előterjesztés ideiglenes vendéglátó egység céljára történő faház közterületen történő létesítéséről

Előadó: városfejlesztési irodavezető – helyettes

Bejelentések, tájékoztatások

Az előterjesztéseket elektronikusan továbbítjuk.

Hajdúszoboszló, 2017. november 17.

Orosz János
VMB elnök sk.

JELENLÉTI ÍV

a Városfejlesztési Műszaki Bizottság 2017. november 22- ei üléséről

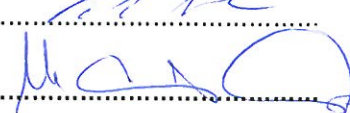
Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottság tagjai:

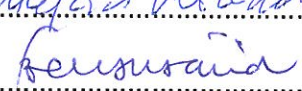
1. Orosz János/elnök
2. Marosi György Csongor
3. Harsányi István
4. Németi Attila Sándor
5. Máté Lajos
6. Majoros Petronella
7. Bényei Sándor
8. Kovács Károly
9. Árva Gergő

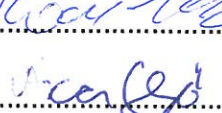

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Képviselők:

Holoda Attila alpolgármester

.....

Kocsis Róbert

.....

Antalné Tardi Irén

.....

Jónás Kálmán

.....

Kanizsay György Béla

.....

Meghívottak:

Dr. Sóvágó László polgármester

.....

Dr. Korpos Szabolcs jegyző

.....

Dr. Sléder Tamás mb.aljegyző

.....

Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési irodavezető h.

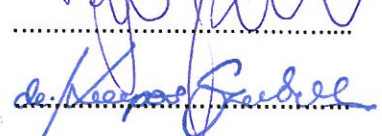
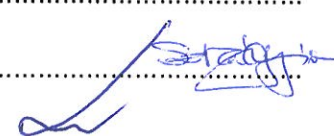
.....

Lőrincz László gazdasági irodavezető

.....

Varga Imre humán közszolg.i irodavez.h.

.....


.....

.....

.....

Kunkliné Dede Erika eü.szoc.irodavez.h.

Bárdos Ilona püi.iroavez.h.

Szabóné Szabó Mária ügyintéző

Szabó László ügyintéző

Tibai Irma főszerkesztő

NEDGYESI SZILVIA ügyintéző

Kunkliné Dede Erika

Bárdos Ilona

Szabóné Szabó Mária

Szabó László

Tibai Irma

Nedgyesi Szilvia

Polgármesteri Hivatal
Gazdasági Iroda – Városfejlesztési Csoport
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
Telefon: 52/557-326, Fax: 52/557-326

.....
kódszám

Ügyiratszám: 20448-1/2017 A 2017. november 22-i bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó László közszolgáltatás szervező
	Ellenőrizte:	
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottság Gazdasági Bizottság

TÁJÉKOZTATÁS
a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés
2017. I. – III. negyedévi működéséről

Tisztelet Bizottságok!

Hajdúszoboszló Város közigazgatási határán belül a menetrend szerinti helyi személyszállítás ellátására 2013. december 30-án kötött közszolgáltatási szerződés 13.1 pontjában foglaltakra figyelemmel, az Észak-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. elkészítette a közforgalmú közlekedés bevételeinek és ráfordításainak alakulásáról a szerződés 5. sz. melléklete szerinti I. – III. negyedéves tájékoztatóját szöveges értékeléssel együtt, amelyeket előterjesztésünkhöz **1. sz. mellékletként** csatoltunk. A beszámolóban foglaltak alapján az I. – III. negyedév vonatkozásában további 5.681.000,- Ft összegű önkormányzati támogatás válik szükségessé a szolgáltatás fenntartásához.

Kérjük a Tisztelt Bizottságokat, hogy az Zrt. 2017. I. – III. negyedévi tájékoztatóját megtárgyalni, döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági / Gazdasági Bizottsága az Észak-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. Hajdúszoboszló város területén 2017. I. – III. negyedévben végzett menetrend szerinti helyi személyszállítás tájékoztatójában foglaltakat tudomásul veszi.

Határidő: -

Felelős: -

Hajdúszoboszló, 2017. november 9.


Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető-helyettes



Észak-magyarországi Közlekedési Központ Zártkörűen működő Részvénytársaság

3527 Miskolc, József Attila u. 70.

Adószám: 24198440-2-05

Cégjegyzékszám: Cg.05-10-000500



Dr. Sóvágó László
polgármester

Iktatószám: ÉMKK.72-1C /2017.

Ügyintéző: Kocsis T./Stupek R.

Tárgy: 2017. I.-III. negyedéves tájékoztatás

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal
Hajdúszoboszló
Hősök tere 1.
4200

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozással Hajdúszoboszló Város Önkormányzata és az Észak-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. a HAJDÚ VOLÁN Zrt. jogutódja között, 2014. január 1.-től 2018. december 31-ig hatályos közszolgáltatási szerződés 13.1. sz. pontjában foglaltakra, Hajdúszoboszló helyi közlekedés 2017. I.-III. negyedévi ellátásával összefüggő bevételek, illetve ráfordítások alakulásáról, valamint az ellentételezésre vonatkozó igényünkről az alábbiak szerint adok tájékoztatást.

Teljesítmény, utasszám és utaskilométer alakulása

A menetrend szerinti személyszállítás teljesítményei 2016. I.-III. negyedévhez képest csökkentek, a külszolgálati kilométer 9,5 %-kal, a hasznos kilométer 9,3 %-kal és a fizető kilométer 9 %-kal, a 2016. évben bevezetett téli menetrend hatására. A teljesített hasznos kilométer kibocsátás 63,1 ezer km.

A vizsgált időszakban a településen 118,9 ezer fő utazott, 378,3 ezer km utaskilométert teljesítve. Az utasszám 2016. I-IX. hónaphoz képest 6,3 ezer fővel (5,1%-kal) kevesebb, mely

2,9 %-os bevétel kiesést és 4,6 %-os utaskilométer elmaradást okoz.

Az utasszám az értékesített jegy darabszám, a bérletek érvényességi napjainak és utazási gyakoriságának szorzatával meghatározott érték. Az értékesített jegy darabszám 2017. I-IX. hónapban a bázishoz viszonyítottan 2,8 %-kal kevesebb, valamint a bérletek érvényességi napjainak száma 2,5 nappal csökkent.

Üzleti bevételek

2017. I-IX. hónapban Hajdúszoboszló városban új utazási igazolványok bevezetése nem történt, illetve a 2017. január 1-jén érvényes helyi utazási tarifa 2016. december 31-hez képest, valamint a 2017. I-III. negyedév során sem változott.

2012. július 1-jei hatállyal a szociálpolitikai menetdíj-támogatás megállapításának és igénybevételeknek szabályairól szóló 121/2012. (VI.26.) Korm. rendelet alapján a kedvezményes bérletek darabszáma után járó szociálpolitikai menetdíj-támogatás fajlagos normatív értékét a rendelet szerinti 1.710 Ft/db értéken vettük figyelembe. A díjmentes utazások után kapott árkiegészítést a Központi Statisztikai Hivatal által szolgáltatott, az adott



ISO 9001:2008
ISO 14001:2015
MSZ 28001
Valid until
2019.07.09

www.tuv.com
ID 9105079402



Telefon: +36 (46) 515-015,
E-mail: emkk@emkk.hu,

Fax: +36 (46) 515-080,
www.emkk.hu

településre érvényes lakosságszám és a fajlagos támogatási összeg alapján vettük számításba. A fajlagos támogatási összeg 18 Ft/fő. A KSH által közölt adatok alapján a számításnál alkalmazott lakosságszám 2016. 07. 01-től 23.735 fő, 2017. 07. 01-től 23.781 fő.

Hajdúszoboszló helyi tevékenység bevételi, értékesítési és utazási mutatóinak változása

2016-2017. I-III. negyedévben:

Jegyfajta	Nettó árbevétel			Utasszám			Utaskm			Jegydarabszám		
	2016. Tény (Eft)	2017. Tény (Eft)	Index (%)	2016. Tény (Eft)	2017. Tény (Eft)	Index (%)	2016. Tény (Ekm)	2017. Tény (Ekm)	Index (%)	2016. Tény (db)	2017. Tény (db)	Index (%)
Menetjegy	8 325,7	8 093,0	97,2	37,6	36,5	97,2	127,8	124,3	97,2	33 567,0	32 629,0	97,2
Általános bérlet	1 357,1	1 453,2	107,1	30,2	31,8	105,5	102,0	107,5	105,4	465,0	497,0	105,9
Vonalas bérlet	1 316,6	1 400,6	106,4	29,1	30,5	104,7	99,0	103,6	104,7	455,0	484,0	106,4
Összvonalas bérlet	40,5	52,7	130,0	1,1	1,3	126,6	3,1	3,9	126,6	10,0	13,0	130,0
Tanuló-,nyugdíjas bérlet	2 864,2	2 560,3	89,4	57,5	50,5	87,9	166,6	146,5	87,9	707,0	632,0	89,4
Bérlet összesen	4 221,3	4 013,6	95,1	87,6	82,3	94,0	268,6	254,0	94,6	1 172,0	1 129,0	96,3
Díjmentes menetdíj-támogatás	3 040,1	3 029,6	99,7	0,0	0,0	-	0,0	0,0	-	0,0	0,0	-
Helyi összesen	15 587,1	15 136,2	97,1	125,2	118,9	94,9	396,5	378,3	95,4	34 739,0	33 758,0	97,2

Az értékesített értékszelvények volumene

2017. I-IX. hónapban az értékesített jegy darabszámok értéke összességében 2,8 %-kal csökkent 2016. év azonos időszakához képest. Az általános bérlet értékesítésének volumenében 6,9 %-os növekedés következett be, melyet jelentős mértékben az egyvonalas bérlet szelvény 6,4%-os (29 db) növekedése okozott. Az értékesített általános összvonalas bérletfajta volumene 3 darabbal nőtt előző év azonos időszakához képest.

A menetjegyek esetében 2,8 %-os elmaradás következett be, mely által 2016. I-III. negyedévhez viszonyítva 938 db-bal csökkent a jegy darabszám.

A tanuló/nyugdíjas bérlet volumenének 10,6 %-os elmaradása 75 db-os csökkenést eredményez ezen utazási igazolványnál.

Értékesítés nettó bevételei

A város helyi közlekedésében 2017. I-III. negyedévben 15.136,2 ezer Ft nettó árbevétel realizálásával 451 ezer Ft-os (2,9 %-os) árbevétel csökkenés következett be. Az utas által fizetett nettó menetdíjbevétel összesen 11.255,6 ezer Ft, mely 2016. hasonló időszakához viszonyítottan 2,9 %-kal, 339,4 ezer Ft-tal csökkent. A kedvezményes és díjtalan utaztatáshoz kapcsolódóan a szociálpolitikai menetdíj-támogatás bevétele 3.880,5 ezer Ft, mely 2,8 %-kal, 111,5 ezer Ft-tal marad el a bázis időszaktól.

2017. év I-IX. hónapban az általános bérlet értékesítéséből származó nettó árbevétel 1.453,2 ezer Ft, mely 7,1 %-kal haladja meg a bázis időszakban realizált utas által fizetett menetdíj nettó árbevételét. Az általános bérlet nettó árbevétele 96,1 ezer Ft-tal nőtt, melyet meghatározott az értékesített általános egyvonalas bérlet 83,9 ezer Ft-os, valamint összvonalas bérlet 12,2 ezer Ft-os, emelkedése.

A menetjegyek nettó árbevétele 8.093 ezer Ft, mely a bázisévhez viszonyítva 2,8 %-kal csökkent.

A tanuló-nyugdíjas bérlet értékesítése 2017. I-IX. hónapban 2.560,3 ezer Ft, mely az előző évhez viszonyítva 303,8 ezer Ft-tal (10,6 %-kal) elmaradt. A nettó árbevétel része, a kedvezményes utaztatás után járó szociálpolitikai menetdíj-támogatás nettó bevétele, mely 101 ezer Ft-tal (10,6 %-kal) csökkent a bázisév azonos időszakához képest az értékesített bérlet darabszámának csökkenése által.

A díjmentes utazások után kapott szociálpolitikai menetdíj-támogatás 10,5 ezer Ft csökkenést mutat, melynek oka a Központi Statisztikai Hivatal által közölt lakosságszám csökkenése 2017. I-IX. hónap és a viszonyítási alapot képző időszak között.

A helyi tevékenység nettó árbevétele 15.254 EFt, melyen belül a személyszállítási árbevétel 15.136 EFt, az autóbusz-közlekedésen kívüli egyéb tevékenység (pl. készletértékesítés, reklám) árbevétele 118 EFt.

Az egyéb bevételek értéke 14.595 EFt, melyből 14.318 EFt a beszámolási időszakra a bevételekkel nem fedezett indokolt költségek alapján számított önkormányzati működési támogatás szükséglet.

Üzleti ráfordítások

A helyi közlekedés 2017. I-III. negyedévi *üzleti ráfordítása* 29.270 EFt-ban alakult, melynek 34 %-a anyagjellegű, 61,6 %-a személyi jellegű ráfordítás (a kettő együtt 95,6 %), 1,3 %-a pedig értékcsökkenési leírás.

Az *anyagjellegű ráfordítások* összege 9.956 EFt. Legjelentősebb költségtényező (47,5 %) az autóbuszok üzemeltetéséhez szükséges üzemanyag költség (4.730 EFt). Az anyagjellegű ráfordítások másik jelentős része (28,2 %) az autóbuszok rendszeres karbantartásához felhasznált fenntartási anyagok költsége (2.809 EFt).

További – a személyszállítási tevékenység ellátásához szükséges – fontosabb anyagjellegű ráfordítások:

- készpénzes bevételek szállítása, az objektumok őrzése, védelme 53 EFt,
- objektumok, autóbuszok takarítása 115 EFt,
- a *biztosítási díjak* (kötelező, CASCO, vagyon, utas, stb.) értéke 180 EFt,
- javítás, karbantartás 437 EFt.

A *személyi jellegű ráfordítások* értéke 18.038 EFt. A ráfordítások 68,8 %-a bérköltség (12.412 EFt), 13,7 %-a személyi jellegű kifizetés (2.476 EFt) és 17,5 %-a járulékok (3.150 EFt).

Az *értékcsökkenési leírás* összege 900 EFt-ban alakult, melynek 39,6 %-a (356 EFt) az autóbuszok amortizációs költsége.

Eredmény

A tevékenység *üzemi eredménye* 578 EFt, melyet 29.849 EFt üzleti bevétellel, -1 EFt aktivált teljesítményi értékkel, valamint 29.270 EFt üzleti ráfordítással értünk el.

A *pénzügyi eredmény (0) hatására* a tevékenység *adózás előtti eredménye* megegyezik az üzemi eredménnyel (578 EFt).

Az egyszerűsített eredmény kimutatást a 1. számú melléklet tartalmazza.

Bevételekkel nem fedezett indokolt költségek

A bevételekkel nem fedezett indokolt költségek a 2. számú mellékletben láthatóak.

A tevékenység végzésének *indokolt költsége* 29.232 EFt. Az indokolt költségek 84,8 %-a (24.796 EFt) *közvetlen költség*. A közvetlen költségeken belül a legnagyobb részarányt (45,3 %) az autóbuszvezetők személyi jellegű költsége (11.237 EFt) képviseli. További jelentős ráfordítás az üzemanyag költség (4.730 EFt), valamint a karbantartás közvetlen költsége (5.703 EFt). A két költségkategória közvetlen költségeken belüli együttes részaránya 42,1 %.

Az indokolt költségek 15,2 %-át teszi ki az *értékesítési, a forgalmi és műszaki* közvetett, valamint a *társasági általános* költség együttes összege (4.436 EFt).

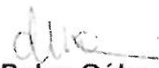
A mellékletben bemutatott támogatás nélküli közlekedési bevételek (15.352 E Ft) és a fent részletezett indokolt költségek (29.232 E Ft) alapján, valamint az ágazatban szokásos ésszerű nyereség (indokolt költség 1,5 %-a 438 E Ft) figyelembe vételével összesen 14.318 E Ft önkormányzati működési támogatás szükséges a tevékenység veszteségmentes végzéséhez.

Társaságunk az érvényes Közzolgáltatási Szerződés alapján jogosult a közzolgáltatási tevékenységgel összefüggő, bevételekkel nem fedezett, a közzolgáltatási kötelezettség miatt felmerült indokolt költségeinek valamint az ésszerű nyereség ellentételezésre, mely a 2017. I-III. negyedéves adatok alapján 14.318 E Ft. A beszámolási időszakban az önkormányzat 8.384 E Ft működési támogatást, valamint 253 E Ft állami támogatást utalt, melynek figyelembe vételével további 5.681 E Ft önkormányzati támogatási előleg átutalása indokolt társaságunk részére.

Kérem tájékoztatásom elfogadását.

Miskolc, 2017. október 30.

Tisztelettel:


Pélcz Gábor
vezérigazgató

Eszak-magyarországi
Közlekedési Központ Zrt.
3527 Miskolc, József A. u. 70.
53.

Mellékletek: 2 db

Hajdúszoboszló közigazgatási területén helyi autóbuszal végzett menetrend szerinti személyszállítási feladat 2017. I-III. negyedéves eredményének alakulása

1. melléklet

2 4 1 9 8 4 4 0 4 9 3 1 1 1 4 0 5

Statisztikai számjel

1 1

0 5 - 1 0 - 0 0 0 5 0 0

Cégjegyzék száma

2017.09.30

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

(összköltség eljárással)

(adatok: ezer Ft-ban)

Tétel-szám	A tétel megnevezése	2017. I-III. negyedév
a	b	c
I.	Értékesítés nettó árbevétele	15 254
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	-1
III.	Egyéb bevételek	14 595
	állami normatív támogatás	253
	önkormányzati működési támogatás	14 065
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	9 956
V.	Személyi jellegű ráfordítások	18 038
VI.	Értékcsökkenési leírás	900
VII.	Egyéb ráfordítások	376
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	578
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	2
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	2
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.- IX.)	0
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A. ±B.)	578
X.	Adófizetési kötelezettség	0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C.-X.)	578

Keltezés: _____

2. **Method**

sz. sz.	Költségkódok és leírások	Magyarország	2017. I. félév megítélt
1	Menetdíj bevételei	Utazók által fizetett menetdíjak, helyi kiegészítők bevételei	41 750
2	Szociálpolitikai meneti támogatás	Az ingyenes utazások, valamint a kedvezményes bérletek után igénybe vett foglalkozási árkiegészítéssel szembeni bevételek	3 881
3	Helyi önkormányzat által nyújtott működési támogatás	A normatív támogatáshoz a helyi önkormányzatok által önkormányzati önkormányzat vagy egyéb jogcímmel nyújtott működési célú (a helyi önkormányzatok feladatainak, tevékenységének és eszközfelmerítésének, fejlesztésének támogatására)	8 384
4	Állami támogatás	A támogatás felvétele	0
5	Egyéb működési célú támogatások	Egyéb, a helyi önkormányzat vagy más szervezet által a helyi önkormányzat működésének fenntartására nyújtott működési célú támogatások (pl. önkormányzati bevételek, Budapesti Környezetvédelmi és Természetvédelmi Hivatal támogatásai)	0
6	Pénzügyi bevételek	Az utasoktól beszedett pénzek bevételei	0
7	Egyéb hozzájárulások, működési célú támogatások (egyéb köznevelési bevételek)	Egyéb, a fenntartóknak nem emelt bevételek, melyek a személyes állományuk elutaztatására nyújtott támogatások (pl. utaztatások, nyári tartózkodási költségek) bevételei	215
8	Közfeladat bevételei összesen	Összesítő sor (1+...+7)	23 736
9	Költségek	Magyarország	
10	Üzemeltetés közvetlen személyi jellegű költsége	Összesítő sor (12+...+14)	11 437
11	Bérfizetés	Járművezető, személyi jellegű költsége	7 666
12	Bérfizetés	Járművezető, személyi jellegű költsége	1 694
13	Bérfizetés	Járművezető, személyi jellegű költsége	1 577
14	Bérfizetés	Járművezető, személyi jellegű költsége	4 730
15	Üzemeltetés közvetlen üzemanyag-költsége	Felhasználás üzemanyag-költsége	4 730
16	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	673
17	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	823
18	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	44
19	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	58
20	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	149
21	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	149
22	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	696
23	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	32
24	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	32
25	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	415
26	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	573
27	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	2 802
28	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	2 565
29	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	332
30	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
31	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
32	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
33	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
34	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
35	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
36	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
37	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
38	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
39	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
40	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
41	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
42	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
43	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
44	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
45	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
46	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
47	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
48	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
49	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
50	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
51	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
52	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
53	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
54	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
55	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
56	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
57	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
58	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
59	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
60	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
61	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
62	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
63	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
64	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
65	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
66	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
67	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
68	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
69	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
70	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
71	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
72	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
73	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238
74	Üzemeltetés közvetlen egyéb anyag-költsége	Felhasználás egyéb anyag-költsége	238

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal
Gazdasági Iroda, Városfejlesztési Csoport
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
Telefon: 52/557-300, Fax: 52/557-301

.....
kódszám

Ügyiratszám: 20448-1/2017.	Ügyintéző:	Kiss Andrea
A 2017. november 22-i bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ellenőrizte:	
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Városfejlesztési, Műszaki Bizottság Gazdasági Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

információs táblák megszüntetésével kapcsolatosan

Tisztelt Bizottságok!

Az 1990-es évek végén Hajdúszoboszló város vezetősége egy egységes, az egész településre kiterjedő táblarendszert telepített. A rendszer tervezésénél és alkalmazásánál fő szempont a tájékozódást és tájékoztatást megkönnyítő jelzésrendszer kialakítása volt. Akkor összesen 72 db tábla került telepítésre.

Ma már csak az alábbi helyszíneken összesen 28 db tábla található:

- 1./ Polgármesteri Hivatal előtt,
- 2./ Hősök tere 9. szám előtt,
- 3./ Hősök tere 21. szám előtt,
- 4./ Kálvin tér 3 db tábla,
- 5./ Dózsa György utca 10. szám előtt,
- 6./ Bocskai utca 5. szám előtt,
- 7./ Hőgyes utca 5. szám előtt,
- 8./ Rákóczi utca 57. szám előtt,
- 9./ Városi piac előtt,
- 10./ Szilfákalja út, Egészség ház előtt,
- 11./ Szilfákalja út, Művelődési Központ előtt,
- 12./ Szilfákalja út, Bocskai ABC előtt,
- 13./ Szilfákalja út 45. szám előtt,
- 14./ Szilfákalja út COOP Áruház előtt,
- 15./ Hőforrás utca Admirális Étterem és Panzió előtt 2 db,
- 16./ Mátyás király sétány eleje,
- 17./ József Attila utca 2 db tábla /az egyik a Debreceni útfélen található/,
- 18./ Fürdő utca Buszpályaudvar környéke 2 db tábla,
- 19./ Debreceni útfél 1 db tábla,
- 20./ Ady Endre utca 74. szám előtt
- 21./ Böszörményi út 3 db tábla.

A még meglévő táblák több esetben hiányosak, nem esztétikusak és álláspontunk szerint nem is töltik be funkciójukat, gépkocsiból nem olvashatóak a kisméretű sávós feliratok.



József Attila utca eleje



Szilfákalja COOP Áruház előtt

A mai világban már szinte mindenkinek van okostelefonja, amely nagyban megkönnyíti a közlekedést és az eligazodást különböző alkalmazások segítségével, így a táblák már nem töltik be azt a szerepet, mint közel 20 éve. A táblák felújítása már nem lenne gazdaságos, ezért javasoljuk azok elbontását.

Megkerestük a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt.-t, hogy adjon árajánlatot a táblák elbontására vonatkozóan, ők a táblák bontását elszállítását a szükséges tereprendezést 150.000,-Ft+ÁFA áron vállalják.

Kérjük a Tisztelt Bizottságokat előterjesztésünket megtárgyalni, javaslatunkat támogatni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága, illetve Gazdasági Bizottsága támogatja az alábbi információs táblák elbontását:

- 1./ Polgármesteri Hivatal előtt,
- 2./ Hősök tere 9. szám előtt,
- 3./ Hősök tere 21. szám előtt,
- 4./ Kálvin tér 3 db tábla,
- 5./ Dózsa György utca 10. szám előtt,
- 6./ Bocskai utca 5. szám előtt,
- 7./ Hőgyes utca 5. szám előtt,
- 8./ Rákóczi utca 57. szám előtt,
- 9./ Városi piac előtt,
- 10./ Szilfákalja út, Egészség ház előtt,
- 11./ Szilfákalja út, Művelődési Központ előtt,

- 12./ Szilfákalja út, Bocskai ABC előtt,
- 13./ Szilfákalja út 45. szám előtt,
- 14./ Szilfákalja út COOP Áruház előtt,
- 15./ Hőforrás utca Admirális Étterem és Panzió előtt 2 db,
- 16./ Mátyás király sétány eleje,
- 17./ József Attila utca 2 db tábla /az egyik a Debreceni útfélen található/,
- 18./ Fürdő utca Buszpályaudvar környéke 2 db tábla,
- 19./ Debreceni útfél 1 db tábla,
- 20./ Ady Endre utca 74. szám előtt
- 21./ Böszörményi út 3 db tábla.

A táblák elbontásával a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt.-t (4200 Hajdúszoboszló, Nyugati sor 5.) bízta meg. A bontás költségét 150.000,-Ft + ÁFA összeget a 2017. évi költségvetés 9. számú mellékletének 33. sorának „Utcanevtáblák pótlása + információs táblák” terhére biztosítja.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Jegyző

Hajdúszoboszló, 2017. november 10.


Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető-helyettes

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal
Gazdasági Iroda, Városfejlesztési Csoport
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
Telefon: 52/557-300, Fax: 52/557-301

.....
kódszám

Ügyiratszám: 20448-1/2017. A 2017. november 22-i Városfejlesztési, Műszaki Bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szilágyiné Pál Gyöngyi/ K.T.
	Ellenőrizte:	
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

**ideiglenes vendéglátó egység céljára történő faház közterületen történő
létesítéséről**

Tisztelt Bizottság!

Katona Mariann a Bethlen 98 Kft. ügyvezető igazgatója az elmúlt évekhez hasonlóan, ismételten megkereste a hivatalt, miszerint a Szilfa Étterem előtti közterületen szeretne létesíteni egy 20 m² könnyűszerkezetes építményben ideiglenesen fennálló vendéglátó egységet 2017. december 21-től 2018. január 2-ig (13 nap). A faházat karácsonyi díszítéssel látja el, mely hozzájárul a város ünnepi hangulatának emeléséhez.

A közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 5/2009. (II. 26.) Ör. rendelet 1. sz. függelék „Díjtáblázat 2017. évben” 7. sora szerint a fizetendő díj 2.280,- Ft/m²/hó. Mivel a havi díj tovább nem bontható, így a fent leírtak alapján az elfoglalni kívánt terület közterület-használati díja 45.600,- Ft.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot előterjesztésünket megtárgyalni, határozati javaslatunkat elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

A Városfejlesztési, Műszaki Bizottság támogatja a Bethlen 98 Kft. kérelmét, miszerint a Szilfa Étterem előtti közterületen egy 20 m² –es faház építmény kerüljön kihelyezésre 2017. december 21 – 2018. január 02. közötti időszakban vendéglátás céljára.

Kérelmező köteles a közterület használatára vonatkozóan a szükséges engedélyeket beszerezni, valamint az igényelt terület használatára vonatkozóan hatósági szerződést kötni, az 5/2009. (II. 26.) sz. Önkormányzati rendelet 1. sz. függelék „Díjtáblázat 2017. évben” 7. sora szerinti díjat megfizetni.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

Hajdúszoboszló, 2017. november 14.


Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető-helyettes