Ügyiratszám: HSZ/11311/2019.

**KIVONAT**

**Készült:** Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága (továbbiakban: VMB) és a Gazdasági Bizottság 2019. május 29 - én 14.15 órakor kezdődött nyilvános és egyben együttes üléséről

**71/2019. (V.29.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága a 2019. május 29 - ei ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:**

**NAPIRENDI PONTOK:**

**A Képviselő - testület 2019. május 30 - i ülés anyagának véleményezése:**

1. Beszámoló az önkormányzati (többségi) tulajdonú gazdasági társaságok 2018. évi tevékenységeiről (1.számú Képviselő testületi napirendi javaslat):

b., Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.

Előadó: vezérigazgató

1. Előterjesztés a Helyi Építészeti-Műszaki Tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről és eljárási szabályairól. (6.számú Képviselő testületi napirendi javaslat):

Előadó: városi főépítész

1. Előterjesztés garázs felépítmény elővásárlási jog gyakorlására. (3.számú Képviselő testületi napirendi javaslat):

Előadó: gazdasági irodavezető

1. Előterjesztés elővásárlási jog gyakorlására. (9.számú Képviselő testületi napirendi javaslat):

Előadó: gazdasági irodavezető

1. Előterjesztés Jókai sor 1. sz. pavilon elővásárlási jog gyakorlására. (10.számú Képviselő testületi napirendi javaslat):

Előadó: gazdasági irodavezető

1. Előterjesztés Liget utcai ingatlanok hasznosítására. (11.számú Képviselő testületi napirendi javaslat):

Előadó: gazdasági irodavezető

1. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás Fürdő utcai peron megépítésére. (12.számú Képviselő testületi napirendi javaslat):

Előadó: gazdasági irodavezető

1. Előterjesztés hozzájárulás öntözőcső fektetésére. (13.számú Képviselő testületi napirendi javaslat):

Előadó: gazdasági irodavezető

1. Előterjesztés helyi menetrendszerinti autóbuszközlekedés pályázati eljárással kapcsolatosan. (14.számú Képviselő testületi napirendi javaslat):

Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

1. Előterjesztés pályázat megvalósításához többletforrás biztosításáról. (15.számú Képviselő testületi napirendi javaslat):

Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

1. Előterjesztés pályázat benyújtásáról. (16.számú Képviselő testületi napirendi javaslat):

Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

1. Tájékoztató a lakótelepi parkolási problémák kezelésével kapcsolatos lehetőségekről. (17.számú Képviselő testületi napirendi javaslat):

Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

**Csak bizottsági anyag:**

1. Tájékoztatás a helyi menetrendszerinti autóbusz – közlekedés 2019.I.negyedévi működéséről

Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

1. Előterjesztés a Szivárvány Óvoda beázásával kapcsolatos sürgős teendőkről

Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

1. Előterjesztés ÉLA Bt kérelméről

Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

1. Csaba – snack Kft kérelme

Bejelentések, tájékoztatások.

1. **Beszámoló az önkormányzati (többségi) tulajdonú gazdasági társaságok 2018. évi tevékenységeiről**

**b., Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.**

**72/2019. (V.29.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő – testületének a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt 2018 évi beszámolóját.**

**Határidő : 2019.05.30.**

**Felelős : VMB elnök**

1. **Előterjesztés a Helyi Építészeti-Műszaki Tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről és eljárási szabályairól.**

**73/2019. (V.29.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő – testületének a településképi rendelet végrehajtásához kapcsolódó többlet feladatok és a Helyi Építészeti – Műszaki Tervtanács működtetéséhez a költségvetési tartalékkeret terhére 2019. évre 2,0 MFt keretösszeget biztosít. A következő években a város költségvetésében – az előző évi tényadatok figyelembevételével – tervezni szükséges.**

**Határidő : 2019.05.30.**

**Felelős : VMB elnök**

1. **Előterjesztés garázs felépítmény elővásárlási jog gyakorlására.**

**74/2019. (V.29.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő – testületének, hogy kinyilatkozza a Hajdúszoboszló, Rákóczi utca 25. szám alatt lévő, 6192 hrsz-ú közterület megnevezésű ingatlanon található 9.számú garázs Gál István eladó által 2019.05.10. napon kötött adásvételi szerződésre vonatkozóan Hajdúszoboszló Város Önkormányzata élni kíván elővásárlási jogával, és 1.200.000 Ft vételár megfizetése mellett megvásárolja a 16,38 m2 alapterületű garázst.**

**Az Önkormányzat a vételárat a költségvetési tartalék terhére fizeti meg az eladó részére. A Képviselő – testület felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.**

**Határidő : 2019.05.30.**

**Felelős : VMB elnök**

1. **Előterjesztés elővásárlási jog gyakorlására.**
2. **Előterjesztés Liget utcai ingatlanok hasznosítására.**

**75/2019. (V.29.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága döntését a Hajdúszoboszló, Liget utca – Böszörményi utca sarkán található 2267/26 és 2667/27 hrsz-ú ingatlanok hasznosítására vonatkozóan.**

**Határidő : 2019.05.30.**

**Felelős : VMB elnök**

1. **Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás Fürdő utcai peron megépítésére.**

**76/2019. (V.29.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő – testületének, hogy hozzájárulását adja a Hajdúszoboszló, Liget utca – Böszörményi utca sarkán található 2267/26 és 2667/27 hrsz –ú ingatlanok hasznosítására történő nyilvános pályázat kiírásához. A Képviselő – testület felkéri a Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatalt a pályázati kiírás összeállítására, melyet a Képviselő – testület egy későbbi előterjesztés keretében megtárgyal.**

**Határidő : 2019.05.30.**

**Felelős : VMB elnök**

1. **Előterjesztés hozzájárulás öntözőcső fektetésére.**

**77/2019. (V.29.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő – testületének, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja, hogy a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tulajdonában lévő hajdúszoboszlói 0144 hrsz – ú csatorna és a 0143/1 hrsz-ú önkormányzati út megnevezésű ingatlan igénybevételével a Hajdúföld Agrárgazdaság Kft öntözőtelepet létesítsen.**

**Beruházó köteles az öntözési időszak alatt az acél repülővezetéket úgy elhelyezni, hogy az önkormányzati út forgalmát és használhatóságát ne zavarja. Beruházó a beruházás kivitelezése során, valamint az öntözőtelep működése alatt harmadik személy részére okozott károkért felelősséggel tartozik.**

**A tulajdonosi hozzájárulást Hajdúszoboszló Város Önkormányzata az öntözés vízjogi engedélyéhez adja ki. A Képviselő – testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.**

**Határidő : 2019.05.30.**

**Felelős : VMB elnök**

1. **Előterjesztés helyi menetrendszerinti autóbuszközlekedés pályázati eljárással kapcsolatosan.**

**78/2019. (V.29.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő – testületének, hogy az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási közszolgáltatás ellátására vonatkozó közszolgáltatási szerződést - a közszolgáltató kiválasztására irányuló eljárás eredményes lefolytatása érdekében – a jelenleg hatályos szerződéssel azonos tartalommal 2019. szeptember 30. napjáig meghosszabbítja, felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés módosítás aláírására.**

**A 2019. évi városi költségvetésben a közszolgáltatás ellátásához szükséges pénzügyi fedezetet biztosított.**

**Határidő : 2019.05.30.**

**Felelős : VMB elnök**

1. **Tájékoztatás a helyi menetrendszerinti autóbusz – közlekedés 2019.I.negyedévi működéséről**

**79/2019. (V.29.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága az Észak-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. Hajdúszoboszló város területén 2019. I. negyedévben végzett menetrend szerinti helyi személyszállítás tájékoztatójában foglaltakat tudomásul veszi.**

Határidő : -

Felelős : -

1. **Előterjesztés pályázat megvalósításához többletforrás biztosításáról.**

**80/2019. (V.29.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő – testületének, hogy a Wekerle utca és zug útburkolat felújítása és csapadékvíz elvezetésének fejlesztése című pályázat megvalósításához további 10.640.770,- Ft összegű saját forrást biztosít a 2019. évi költségvetés 1. sz. melléklet (mérleg) tartalékok keret terhére.**

**Határidő : 2019.05.30.**

**Felelős : VMB elnök**

1. **Előterjesztés pályázat benyújtásáról.**

**81/2019. (V.29.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő – testületének, hogy a Bor János utca útburkolat felújítása című pályázat megvalósítását 54.497.249,-Ft összes elszámolható költséggel, támogatási intenzitás és a belső arányok tartása miatt 30.000.000,-Ft összegű támogatás mellett, 24.497.249,-Ft saját forrás biztosításával támogatja megvalósítani.**

**Az önkormányzati összes saját forrás fedezetét a 2019. évi városi költségvetés általános tartalék kerete terhére biztosítja.**

**Határidő : 2019.05.30.**

**Felelős : VMB elnök**

1. **Tájékoztató a lakótelepi parkolási problémák kezelésével kapcsolatos lehetőségekről.**

ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, hogy zártkörű szakmai fórumon egyeztetést folytassanak a Hivatal munkatársai és a társasházak közös képviselői a lakótelepi parkolási problémák kezelésével kapcsolatos lehetőségekről.

A tájékoztatót levették a napirendek megtárgyalása közül.

1. **Előterjesztés a Szivárvány Óvoda beázásával kapcsolatos sürgős teendőkről**

**82/2019. (V.29.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja a Szivárvány Óvoda tetőszigetelési munkálatainak elvégzését a csatolt árajánlat alapján, bruttó 508.000,-Ft összegben, melynek fedezete a 2019. évi városi költségvetés 14. sz. melléklet 2/ÖK során biztosított.**

**Utasítja a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.**

Határidő : **2019. azonnal**

Felelős : **Jegyző**

1. **Előterjesztés ÉLA Bt kérelméről**

**83/2019. (V.29.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy az ÉLA Bt. 2019. évben a Gábor Áron utcán, a 13. - 19. sz. kijelölt ideiglenes árusító helyeken bringó-hintó kölcsönzési tevékenység végezzen.**

Határidő : azonnal

Felelős : Jegyző

1. **Csaba – snack Kft kérelme**

**84/2019. (V.29.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Csaba – snack Kft (5540. Szarvas, Zrínyi Miklós u. 13/1) 2019. évben a Gyógyfürdő előtti téren, 15 m2 nagyságú területen kézműves sör árusítását végezze.**

**A kérelmező köteles a közterület-használatára vonatkozóan a szükséges engedélyeket beszerezni, valamint az igényelt terület használatára vonatkozóan bérleti szerződést kötni.**

Határidő : azonnal

Felelős : Jegyző

**k.m.f.**

***Marosi György Csongor sk. Orosz János sk.***

***VMB tag VMB elnök***

A kivonat hiteléül:

Hajdúszoboszló, 2019. 06.12.

*Molnár Edit leíró*