

Ügyiratszám: 21947-1/2015.

Jóváhagyta: .....

Szilágyiné Pál Gyöngyi

városfejlesztési irodavezető helyettes

## **Jegyzőkönyv**

### **Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának**

*Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága 2015. 12.16 - án 15<sup>00</sup> órakor kezdődő üléséről*

**Készült:** Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága 2015. december 16 - án 15.<sup>00</sup> órakor kezdődött nyilvános üléséről

**Jelen vannak:** a csatolt jelenléti ív szerinti bizottsági tagok: Orosz János, Marosi György Csongor, Harsányi István, Árva Gergő, Kovács Károly

**Jelen vannak továbbá:** Dr. Sóvágó László – polgármester, Antalné Tardi Irén – képviselő, Jónás Kálmán – képviselő, Kanizsay György Béla – képviselő, Dr. Vincze Ferenc – jegyző, Dr. Sléder Tamás – aljegyző, Lőrincz László - gazdasági irodavezető, Szilágyiné Pál Gyöngyi – városfejlesztési irodavezető helyettes,

**Jegyzőkönyvvezető:** Molnár Edit

Marosi György Csongor /VMB levezető elnök: Köszönti a VMB tagjait, a meghívottakat, a hivatal munkatársait a VMB és a GB együttes ülésén. Bejelenti, hogy az ülést ő fogja vezetni. Megállapítja, hogy a VMB határozatképes (6 tagból 5 tag van jelen az ülésen, Kanizsay Béla Bizottsági tag jelezte távolmaradását). A napirendi javaslatok közé kéri a felvételét önálló napirendi javaslatként az „Előterjesztés pénzügyi forrás átcsoportosításáról inert hulladéklerakó üzemeltetéséhez kapcsolódóan” és az „Étteremház Lorena Kft kérelme” című anyagoknak . Kéri, hogy aki a módosított Napirendi javaslatokkal egyet ért, az kézfeltartással jelezze:

[A VMB 5 igen szavazattal \(Orosz János, Marosi György Csongor, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő\) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:](#)

**186/2015. (XII.16.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága a 2015. december 16 - ei ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:**

**Napirendi pontok:**

1. Előterjesztés Tigáz Zrt. tulajdonában lévő ingatlanok megvásárlásáról (11.sz. képviselőtestületi napirendi pont)  
Előadó: polgármester
2. Előterjesztés a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítására (14.sz. képviselőtestületi napirendi pont)  
Előadó: városfejlesztési irodavezető – helyettes
3. Előterjesztés a közvilágítás üzemeltetés 2015. évi díjáról (15.sz. képviselőtestületi napirendi pont)  
Előadó: városfejlesztési irodavezető - helyettes
4. Előterjesztés közterületi térfigyelő kamera – rendszer bővítéséről (18.sz. képviselőtestületi napirendi pont)  
Előadó: aljegyző – igazgatási irodavezető

**Képviselő – testületi napirendben nem szereplő, csak VMB - i anyag:**

5. Tájékoztató a helyi menetrendszerinti autóbusz – közlekedés 2015.I-III. negyedévi működéséről  
Előadó: városfejlesztési irodavezető - helyettes

6. Előterjesztés a Debreceni Katasztrófavédelmi Kirendeltség kérelméről  
Előadó: városfejlesztési irodavezető - helyettes
7. Előterjesztés közterület – használati kérelemről  
Előadó: városfejlesztési irodavezető - helyettes
8. Étteremház Lorena Kft kérelme  
Előadó: városfejlesztési irodavezető - helyettes
9. Előterjesztés pénzügyi forrás átcsoportosításáról inert hulladéklerakó üzemeltetéséhez kapcsolódóan  
Előadó: városfejlesztési irodavezető - helyettes
10. Bejelentések, tájékoztatások

### **Napirendi pontok megtárgyalása:**

#### **1. Előterjesztés Tigáz Zrt. tulajdonában lévő ingatlanok megvásárlásáról**

Marosi György Csongor /VMB levezető elnök: Kérdése az előterjesztőhöz, hogy nem a VGNZRT –n keresztül kellene a vásárlást lebonyolítani?

Dr. Sóvágó László/polgármester: Egyetért a kérdéssel, amennyiben az előterjesztés határozati javaslatában nem így szerepel, akkor kéri a módosítását.

Marosi György Csongor /VMB levezető elnök: Van e valakinek további kérdése, hozzászólása az előterjesztéshez? Nincs. Akkor a módosított határozati javaslatról szavaz a Bizottság. A módosítás: „Hajdúszoboszló Város Önkormányzata vételi szándékát jelzi, az ingatlanok vásárlásával kapcsolatos feladatok lebonyolításával megbízza a VGNZRT-t.”

Az eredeti határozati javaslatból törlésre kerül a második bekezdés alábbi mondata: „A vételár a 2015.évi költségvetésben, a tartalék keret terhére kerül kifizetésre.” Aki ezzel a módosítással egyetért az kézfeltartással jelezze:

[A VMB 5 igen szavazattal \(Orosz János, Marosi György Csongor, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő\) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi módosított határozatot hozta:](#)

#### **187/2015. (XII.16.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Képviselő-testület hozzájáruljon a Debreceni útfélen található 3339 hrsz-ú ingatlan, valamint a Hőforrás utcán található 3926 hrsz-ú sportpálya megvásárlására már benyújtott vételi ajánlatának, a két ingatlanra összesen nettó 45 millió Ft+Áfa összegre történő módosításához.**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata vételi szándékát jelzi, az ingatlanok vásárlásával kapcsolatos feladatok lebonyolításával megbízza a VGNZRT-t.**

Határidő \_\_\_\_\_ : -

Felelős \_\_\_\_\_ : -

#### **2. Előterjesztés a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítására**

Marosi György Csongor /VMB levezető elnök: Kérdés, hozzászólás hiányában a szavazás következik. Aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze:

A VMB 5 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi módosított határozatot hozta:

**188/2015. (XII.16.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő – testülete elfogadja a Hulladékgyűjtési Közszolgáltatási Szerződés módosítását az előterjesztésben foglaltak alapján.**

Határidő \_\_\_\_\_: azonnal

Felelős \_\_\_\_\_: Polgármester, Jegyző, Vezérigazgató

**3. Előterjesztés a közvilágítás üzemeltetés 2015. évi díjáról**

Marosi György Csongor /VMB levezető elnök: Az anyagot nem kell a Képviselő – testületnek tárgyalnia, csak Bizottságoknak. Kérdés, hozzászólás hiányában a szavazás következik. Aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze:

A VMB 5 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi módosított határozatot hozta:

**189/2015. (XII.16.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő – testülete elfogadja a városi költségvetés 9. sz. mellékletének 5/ÖK sorának (Közvilágítás) 76 Mft – os keretösszegének 12,8 Mft összeggel történő megemelését a városi költségvetés 9.sz. melléklet 6/ÖK sorának (Közvilágítás 2014. évi vitatott számla) terhére.**

Határidő \_\_\_\_\_: -

Felelős \_\_\_\_\_: Jegyző

**4. Előterjesztés közterületi térfigyelő kamera – rendszer bővítéséről**

Marosi György Csongor /VMB levezető elnök: Kérdés, hozzászólás hiányában a szavazás következik. Aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze:

A VMB 5 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi módosított határozatot hozta:

**190/2015. (XII.16.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő – testülete elfogadja 1 db fix térfigyelő kamera kihelyezését – a város 2015 – ös költségvetésében ezen feladatra biztosított keret terhére – a Szilfákalja 18. mögötti részen található játszótér mellé.**

Határidő \_\_\_\_\_: 2015.december 31.

Felelős \_\_\_\_\_: Jegyző

## 5. Tájékoztatás a helyi menetrendszerinti autóbusz – közlekedés 2015.I-III. negyedévi működéséről

Marosi György Csongor /VMB levezető elnök: Kérdések, hozzászólások következnek.

Árva Gergő/VMB tag: 2013 – ban lett a szerződés megkötve, mikor lehet ezt módosítani?

Szilágyiné Pál Gyöngyi/ városfejlesztési irodavezető helyettes: 2018.12.31 – ig szól a szerződés, a módosításra a Képviselő-testületnek van lehetősége.

Marosi György Csongor /VMB levezető elnök: Kérdés, hozzászólás hiányában a szavazás következik. Aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze:

A VMB 5 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi módosított határozatot hozta:

### **191/2015. (XII.16.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselőtestülete az Észak-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. Hajdúszoboszló város területén 2015. I.-III. negyedévben végzett menetrend szerinti helyi személyszállítás tájékoztatójában foglaltakat tudomásul veszi. Ugyanakkor felkéri a Szolgáltatót, az utasszámlálás és a járatok kihasználtsági mutatóinak ismeretében a 2016. évi feladatellátás vonatkozásában tegyen javaslatot a szolgáltatás hatékonyságának növelése érdekében szükségessé váló beavatkozásokra.**

Határidő \_\_\_\_\_ : 2015. január 15.

Felelős \_\_\_\_\_ : Szolgáltató – vezérigazgató, Jegyző

### **6. Előterjesztés a Debreceni Katasztrófavédelmi Kirendeltség kérelméről**

Marosi György Csongor /VMB levezető elnök: Kérdés, hozzászólás hiányában a szavazás következik. Először az első határozati javaslatról fognak szavazni, amennyiben ezt a javaslatot a Bizottság elfogadja, akkor a második határozati javaslatot már nem kell feltenni szavazásra. Aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze:

A VMB 5 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi módosított határozatot hozta:

### **192/2015. (XII.16.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Városfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottsága tulajdonosi hozzájárulását adja és támogatja a Dózsa György út –Rákóczi utca – Hősök tere csomópontban a forgalomtechnikai tükör kihelyezését.**

Határidő \_\_\_\_\_ : 2015. december 31.

Felelős \_\_\_\_\_ : Jegyző

### **7. Előterjesztés közterület – használati kérelemről**

Marosi György Csongor /VMB levezető elnök: A Bethlen 98 Kft kérelme következik. Mint ahogyan az előterjesztés határozati javaslatából is kiderül dönteni kell egy könnyűszerkezetes fa építmény és 4

db könyöklő asztal kihelyezéséről, valamint az „Elm Street Kitchen” látványkonyha elé 2 db asztal kihelyezéséről. Van e valakinek kérdése, hozzászólása az anyaghoz? Nincs. A szavazás következik, először az 1., számú határozati javaslatról, amely a könnyűszerkezetes építménnyel és 4 db könyöklő asztal kihelyezésével kapcsolatos. Aki ezzel egyetért, az kézfeltartással jelezze:

A VMB 5 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi módosított határozatot hozta:

**193/2015. (XII.16.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja a Bethlen 98 Kft. kérelmét, miszerint a Szilfa Étterem előtti közterületen advent időszakában – 2015.12.16. – 2016.01.03. közötti időszakban - egy 2,5 m x 5m –es könnyűszerkezetes fa építményt, valamint ahhoz 4 db könyöklőasztalt helyezzen el.

Kérelmező köteles az igénybe vett terület használatára vonatkozóan hatósági szerződést kötni, az 5/2009. (II. 26.) sz. Önkormányzati rendelet 1. sz. függeléke alapján a használati díjat maradéktalanul megfizetni.

Határidő \_\_\_\_\_ : -

Felelős \_\_\_\_\_ : Jegyző

Marosi György Csongor /VMB levezető elnök: Az az „Elm Street Kitchen” látványkonyha elé 2 db asztal kihelyezéséről, a szavazás következik. Aki ezzel egyetért, az kézfeltartással jelezze:

A VMB 5 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi módosított határozatot hozta:

**194/2015. (XII.16.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja a Bethlen 98 Kft. kérelmét, miszerint az „Elm Street Kitchen” látványkonyha elé 2 db asztalt helyezzen ki 2015-2016. években azzal, hogy a használat közérdekből azonnali hatállyal felmondható.

Kérelmező köteles az igénybe vett terület használatára vonatkozóan hatósági szerződést kötni, az 5/2009. (II. 26.) sz. Önkormányzati rendelet 1. sz. függeléke alapján a használati díjat maradéktalanul megfizetni.

Határidő \_\_\_\_\_ : -

Felelős \_\_\_\_\_ : Jegyző

**8. Étteremház Lorena Kft kérelme**

Marosi György Csongor /VMB levezető elnök: Kérelmező 2015.december 20-tól 2016. január 03- ig az ünnepek idejére a Lorena Street Büféautó elé 7 db asztalt és hozzá tartozó székek kihelyezését kéri.

Szilágyiné Pál Gyöngyi/ városfejlesztési irodavezető helyettes: Felhívja a Tisztelt Bizottság figyelmét, hogy közterületen december 31 – ig lehet árusítani az érvényben lévő rendeleteink alapján. Ezért

kéri, hogy a szavazás két ütemben történjen, először december 31 – ig, majd pedig a januári három napra.

Marosi György Csongor /VMB levezető elnök: A szavazás következik. Aki elfogadja, hogy a Lorena Kft december 31 – ig kérelmének megfelelően a Lorena büféautó elé kitelepüljön, az kézfeltartással jelezze:

A VMB 5 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi módosított határozatot hozta:

**195/2015. (XII.16.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja az Étteremház Lorena Kft (4200. Hajdúszoboszló, Hőforrás utca 9.) közterület használatára vonatkozó kérelmét, hogy a Szent István parkban 2015. december 20 – tól 2015. december 31 – ig a Lorena Street Büféautó elé közvetlenül a térköre 7 db asztalt és a hozzá tartozó székeket helyezzen ki azzal a feltétellel, hogy a használat közérdekből azonnali hatállyal felmondható.

Kérelmező köteles az igénybe vett terület használatára vonatkozóan hatósági szerződést kötni, az 5/2009. (II. 26.) sz. Önkormányzati rendelet 1. sz. függeléke alapján a használati díjat maradéktalanul megfizetni.

Határidő : 2015. december 20 – tól – 2015. december 31 - ig

Felelős : Jegyző

Marosi György Csongor /VMB levezető elnök: A szavazás következik. Aki elfogadja, hogy a Lorena Kft január 1 – től január 3 – ig kérelmének megfelelően a Lorena büféautó elé kitelepüljön, az kézfeltartással jelezze:

A VMB 4 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Harsányi István, Kovács Károly) ellenszavazat és 1 (Árva Gergő) tartózkodás nélkül az alábbi módosított határozatot hozta:

**196/2015. (XII.16.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja az Étteremház Lorena Kft (4200. Hajdúszoboszló, Hőforrás utca 9.) közterület használatára vonatkozó kérelmét, hogy a Szent István parkban 2016. január 1 – től 2016. január 3 – ig a Lorena Street Büféautót és elé közvetlenül a térköre 7 db asztalt és a hozzá tartozó székeket helyezzen ki azzal a feltétellel, hogy a használat közérdekből azonnali hatállyal felmondható.

Kérelmező köteles az igénybe vett terület használatára vonatkozóan hatósági szerződést kötni, az 5/2009. (II. 26.) sz. Önkormányzati rendelet 1. sz. függeléke alapján a használati díjat maradéktalanul megfizetni.

Határidő : 2016. január 1 – től 2016. január 3 - ig

Felelős : Jegyző

## 9. Előterjesztés pénzügyi forrás átcsoportosításáról inert hulladéklerakó üzemeltetéséhez kapcsolódóan

Marosi György Csongor /VMB levezető elnök: Előterjesztőt kérdezi, hogy van e kiegészítése?

Szilágyiné Pál Gyöngyi/ városfejlesztési irodavezető helyettes: Az Inert lerakóban a lakosság által beszállított inert hulladékra eső lerakási illeték díja a tervezettnél bruttó 2.202.503 Ft – al lett magasabb, mert a lakosság nagyobb mennyiségű hulladékot szállított a telepre. Ezért a 6/ÖK költséghelyről kellene ezt a hiányzó összeget átcsoportosítani a 14/ÖK sorára.

Marosi György Csongor /VMB levezető elnök: Kérdés, hozzászólás hiányában a szavazás következik. Aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze:

A VMB 5 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi módosított határozatot hozta:

### 197/2015. (XII.16.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a 2015. évi városi költségvetés 9. sz. melléklet 6/ÖK „Közvilágítás 2014. évi vitatott számla” költséghelyről bruttó 2.202.503,- Ft összeg a 9. sz. melléklet 14/ÖK „Inert hulladéklerakó üzemeltetés” költséghelyre kerüljön átcsoportosításra a beszállított inert hulladék lerakási illeték megfizetése érdekében.

Határidő \_\_\_\_\_ : azonnal

Felelős \_\_\_\_\_ : Jegyző, Polgármester

Marosi György Csongor /VMB levezető elnök: Egyéb bejelentés, tájékoztatás hiányában a bizottsági ülést 16.30 – kor bezárja. Mindenkinek kellemes ünnepeket és boldog új évet kíván.

**k.m.f.**

**Marosi György Csongor**

VMB / levezető elnök

**Orosz János**

VMB elnök

**Molnár Edit**

jegyzőkönyv vezető