

Ügyiratszám: 3301-1/2014.

JEGYZŐKÖNYV

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának

*Városfejlesztési, Műszaki Bizottsága 2014. 02. 25 - én 13⁰⁰ órakor kezdődő
nyílt üléséről*

Helye : Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal, „A” épület, Pávai Vajna Ferenc terem
Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerinti bizottsági tagok: Harsányi István - elnök, Majoros Petronella, Dr. Rác Tiborné, Kanizsay Béla, Ugrai József,

Jelen vannak továbbá: Kanizsay György Béla képviselő, Szilágyiné Pál Gyöngyi főmérnök, Dr. Vincze Ferenc jegyző, Szabóné Szabó Mária vagyongazdálkodási előadó

Jegyzőkönyvvezető: Molnár Edit

A bizottság elnöke köszönti a megjelenteket, az aláírt jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság határozatképes. Hét bizottsági tagból négy tag van jelen az ülésen. Tóth Lajos és Radácsi Gusztáv nem jelezte távolmaradását, Dr. Rác Tiborné képviselő asszony később érkezik.

Harsányi István bizottság elnöke: A jegyzőkönyv aláírására felkéri Ugrai József bizottsági tagot, aki a felkérést elfogadta. A bizottság a meghívóban szereplő napirend megtárgyalását 4 igen szavazat mellett (Harsányi István, Majoros Petronella, Kanizsay Béla, Ugrai József) elfogadta és a következő határozatot hozta:

7/2014. (II.25.) VMB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága a 2014. február 25 - ei ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:

Napirend:

A képviselőtestület február 27 - i ülésanyagának véleményezése:

- 1. Előterjesztés a Luther utca 47. szám alatti ingatlan értékesítéséről és bevétel felhasználásáról** (1. sz. képviselőtestületi napirendi javaslat)
Előadó: irodavezető – főkönyvelő
- 2. Előterjesztés az önkormányzat 2014-2020 évekre szóló gazdaságfejlesztési programjának elfogadására** (3. sz. képviselőtestületi napirendi javaslat)
Előadó: jegyző
- 3. Előterjesztés állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának (újra) kérelmezésére.** (8. sz. képviselőtestületi napirendi javaslat)
Előadó: irodavezető – főkönyvelő
- 4. Előterjesztés az „egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatások” pályázati lehetőséggel kapcsolatosan.** (11. sz. képviselőtestületi napirendi javaslat)
Előadó: főmérnök
- 5. Előterjesztés a helyi menetrendszerinti autóbusz közlekedés 2013.évi bevételeiről és ráfordításairól.** (12. sz. képviselőtestületi napirendi javaslat)
Előadó: főmérnök

Képviselőtestületi anyagban nem szereplő, csak bizottsági napirend:

6 Egyebek

Napirendek megtárgyalása:

1. napirend

Előterjesztés a Luther utca 47. szám alatti ingatlan értékesítéséről és bevétel felhasználásáról

Harsányi István bizottság elnöke: Van e az előterjesztőnek kiegészítése?

Szabóné Szabó Mária vagyongazdálkodási előadó: Az előterjesztés 2-ik oldalán az összeget pontosítja 17.184.083 Ft –ra.

Harsányi István bizottság elnöke: Kérdések, hozzászólások következnek! Hogyan biztosítjuk a garázsokhoz való bejutást a továbbiakban?

- Dr. Rácz Tiborné megérkezett az ülésre, így a létszám öt főre emelkedett. -

Szabóné Szabó Mária vagyongazdálkodási előadó: Az előterjesztésben vázolt módon, a Luther utca 45 szám alatti ingatlan megvásárlásával egy külön álló telek kialakításával lehetne rendezni a garázsok helyzetét. Természetesen ez azt jelenti, hogy a 2.098 m² értékesítésre kínált terület csökkenne.

A szolgalmi jog kialakításával kapcsolatosan még tárgyalások vannak.

Dr.Sóvágó László polgármester: Az előterjesztés olyan tételt tartalmaz, amelyet a költségvetés bevételi oldalán már megterveztek, hiszen a TIGÁZ Zrt tulajdonában lévő tenispályák megvásárlására használnák fel a befolyt összeget.

Dr. Vincze Ferenc jegyző: Az elővásárlónak a szolgalmi jog kedvező lenne, ezért tárgyalni kell vele a szolgalmi jog kialakításáról. Az értékesítéssel kapcsolatos feltételeket az eladónak, azaz nekünk kell tisztázni, ezért a garázs tulajdonosok további bejárásával kapcsolatos segítségét nem támogatná, hiszen a felépítménnyel kapcsolatosan bérleti díjat nem fizették!

Harsányi István bizottság elnöke: Amennyiben több hozzászólás, vélemény nincs az előterjesztéssel kapcsolatosan, a szavazás következik. Kéri a bizottság tagjait, hogy aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát az kézfeltartással jelezze:

A VMB 5 igen szavazattal (Harsányi István, Dr. Rácz Tiborné, Majoros Petronella, Ugrai József, Kanizsay Béla), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

8/2014. (I. 28.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Műszaki Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájáruljon a Hajdúszoboszló, Luther u. 47. szám alatti 5853 hrsz-ú ingatlanak Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tulajdonában lévő ½-ed tulajdoni hányad 21.705.000,-Ft + ÁFA eladási áron történő értékesítéséhez a Gajdos-Ker Kft. részére.

Az önkormányzat az ingatlan értékesítéséből befolyó bevételt a Szép Ernő utcán található két, a TIGÁZ Zrt. tulajdonában lévő (3504/2 hrsz és 3504/4 hrsz) tenispálya megvásárlására kívánja felhasználni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő _____ : 2014. június 30.

Felelős _____ : jegyző

2. napirend

Előterjesztés az önkormányzat 2014-2020 évekre szóló gazdaságfejlesztési programjának elfogadására

Harsányi István bizottság elnöke: Van e az előterjesztőnek kiegészítése? Van e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéshez. Nincs. Amennyiben nincs hozzászólás, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatosan, a szavazás következik. Kéri a bizottság tagjait, hogy aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát az kézfeltartással jelezze:

A VMB 5 igen szavazattal (Harsányi István, Dr. Rácz Tiborné, Majoros Petronella, Ugrai József, Kanizsay Béla), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

9/2014. (I. 28.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Műszaki Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselőtestülete támogassa az önkormányzat 2014-2020. évekre szóló gazdaságfejlesztési programját az előterjesztés szerint elfogadja és egyetértsen 2014. április 30-ig internetes szakmai-lakossági vitára bocsátásával. (Ennek eredményéről tájékoztatást kér.)

Határidő: 2014. március 1. és folyamatos

Felelős: jegyző

3. napirend

Előterjesztés állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának (újra) kérelmezésére.

Harsányi István bizottság elnöke: Van e az előterjesztőnek kiegészítése?

Dr. Vincze Ferenc jegyző: Az előterjesztésbe a 2007 óta az államtól kért, de sikertelen tárgyalások miatt megakadt területekről ill. újabb területekről, amelyek a város szempontjából fontosak van szó pl: romváros és környéke ill. a városban lévő iparterületek – MÁV területe, volt Kösely gyakorlója stb -.

Kanizsay Béla bizottsági tag: A Szedres utca – Haladás utca kereszteződését is értékesíteni kellene. Nagy és gondozatlan az a terület!

Dr. Vincze Ferenc jegyző: Nem ismeri a helyszínt, most erről nem tud nyilatkozni.

Harsányi István bizottság elnöke: Van e valakinek további kérdése, hozzászólása az előterjesztéshez. Nincs. Amennyiben nincs hozzászólás, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatosan, a szavazás következik. Kéri a bizottság tagjait, hogy aki támogatja az előterjesztés összes határozati javaslatát (egyszerre teszi fel a kérdést szavazásra) az kézfeltartással jelezze:

A VMB 5 igen szavazattal (Harsányi István, Dr. Rácz Tiborné, Majoros Petronella, Ugrai József, Kanizsay Béla), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

10/2014. (I. 28.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Műszaki Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a I – XIV. sorszámú határozatokat elfogadja:

I./Határozat:

1. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában *(és a Honvédelmi Minisztérium vagyonkezelésében)* Hajdúszoboszló, Herman Ottó utca 3266/1 helyrajzi számon felvett, üdülőépület és udvar megnevezésű, 10 ha 0144 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. és 15 .) *pontjában / pontjaiban* meghatározott településüzemeltetés: helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, valamint sport, ifjúsági ügyek, továbbá turizmussal kapcsolatos feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közterület (az ingatlan ezen része jelenleg is közterületként funkcionál), valamint ifjúsági tábor - üdülőházak célra kívánja felhasználni.
3. Hajdúszoboszló Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll *(örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000)* védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, Herman Ottó utca, 3266/1 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, Herman Ottó utca, 3266/1 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 2014. március 31. és folyamatos

Felelős: jegyző

II./ Határozat:

1. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja

alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kéri a Magyar Állam tulajdonában (és a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság vagyonkezelésében) Hajdúszoboszló, Tessedik utca 3264 helyrajzi számon felvett, polgárvédelmi bázis megnevezésű, 5 ha 1007 m² területű ingatlan 29500/51007 tulajdoni hányadának (az ingatlannak a helyi építési szabályzat által közterületként kiszabályozott ingatlanrésztől északra, a Böszörményi út felé eső területe, a romváros-rész) ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. és 15 .) *pontjában / pontjaiban* meghatározott településüzemeltetés: helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, valamint sport, ifjúsági ügyek feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közterület, valamint sport-szabadidős centrum célra kívánja felhasználni.
3. Hajdúszoboszló Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll (*örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000*) védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, Tessedik utca, 3264 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, Tessedik utca, 3264 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 2014. március 31. és folyamatos

Felelős: jegyző

III./ Határozat:

1. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kéri a Magyar Állam tulajdonában (és a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet vagyonkezelésében) Hajdúszoboszló, Böszörményi utca 0556 helyrajzi számon felvett, legelő megnevezésű, 12 ha 6403 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. és 15 .) *pontjában / pontjaiban* meghatározott kulturális szolgáltatás, a helyi közművelődési tevékenység támogatása, valamint sport, ifjúsági ügyek feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és szabadidőpark, valamint sportpálya kialakítása célra kívánja felhasználni.
3. Hajdúszoboszló Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az Önkormányzat tudomással bír arról, hogy az igényelt ingatlan (*örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000*) védettség alatt áll, és az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése esetén vállalja az ehhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, Böszörményi utca, 0556 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, Böszörményi utca, 0556 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 2014. március 31. és folyamatos

Felelős: jegyző

IV./ Határozat:

1. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (*és a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet vagyonkezelésében*) Hajdúszoboszló, Böszörményi utca 0586/4 helyrajzi számon felvett, legelő, szántó megnevezésű, 17 ha 8496 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. és 15 .) *pontjában / pontjaiban* meghatározott kulturális szolgáltatás, a helyi közművelődési tevékenység támogatása, valamint sport, ifjúsági ügyek feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és szabadidőpark, valamint sportpálya kialakítása célra kívánja felhasználni.

3. Hajdúszoboszló Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az Önkormányzat tudomással bír arról, hogy az igényelt ingatlan (*örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000*) védettség alatt áll, és az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése esetén vállalja az ehhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, Böszörményi utca, 0586/4 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, Böszörményi utca, 0586/4 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 2014. március 31. és folyamatos

Felelős: jegyző

V./ Határozat:

1. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (*és a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet vagyonkezelésében*) Hajdúszoboszló, Tessedik utca 0640/3 helyrajzi számon felvett, legelő, szántó megnevezésű, 24 ha 5300 m² területű ingatlan 70000/245300 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 2. .) *pontjában / pontjaiban* meghatározott településfejlesztés, településrendezés, valamint településüzemeltetés: a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és helyi közút, valamint közparkok és egyéb közterületek kialakítása, fenntartása, továbbá helyi környezet-és természetvédelem célra kívánja felhasználni.
3. Hajdúszoboszló Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll (*örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000*) védettség alatt.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, Tessedik utca, 0640/3 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, Tessedik utca, 0640/3 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 2014. március 31. és folyamatos

Felelős: jegyző

VI./ Határozat:

1. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában *(és a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet vagyonkezelésében)* Hajdúszoboszló, külterület 0443 helyrajzi számon felvett, saját használatú út megnevezésű, 1 ha 2793 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2.) *pontjában / pontjaiban* meghatározott településüzemeltetés: helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és külterületi út (az ingatlan jelenleg is külterületi útként funkcionál) célra kívánja felhasználni.
3. Hajdúszoboszló Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll *(örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000)* védetség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, külterület 0443 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, külterület 0443 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 2014. március 31. és folyamatos

Felelős: jegyző

VII./ Határozat:

1. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában *(és a Hajdú-Bihar Megyei Intézményfenntartó Központ vagyonkezelésében)* Hajdúszoboszló, Hőforrás utca 4948 helyrajzi számon felvett, beépítetlen terület megnevezésű, 8073 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2., 7., 13. és 15.) *pontjában / pontjaiban* meghatározott közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, kulturális szolgáltatás, a helyi közművelődési tevékenység támogatása, valamint sport, ifjúsági ügyek, továbbá gazdaságszervezéssel és turizmussal kapcsolatos feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közösségi sport-szabadidős létesítmény, szolgáltató központ célra kívánja felhasználni.
3. Hajdúszoboszló Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll *(örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000)* védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, Hőforrás utca 4948 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, Hőforrás utca 4948 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 2014. március 31. és folyamatos

Felelős: jegyző

VIII./ Határozat:

1. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a

Magyar Állam tulajdonában (és a Hajdú-Bihar Megyei Intézményfenntartó Központ vagyonkezelésében) Hajdúszoboszló, Hőforrás utca 4949 helyrajzi számon felvett, beépítetlen terület megnevezésű, 483 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2., 7. 13. és 15.) *pontjában / pontjaiban* meghatározott közparkok és egyéb közterületek kialakítása, fenntartása, kulturális szolgáltatás, a helyi közművelődési tevékenység támogatása, gazdaságszervezéssel és turizmussal kapcsolatos, valamint sport, ifjúsági ügyek feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közösségi sport-szabadidős létesítmény, szolgáltató központ célra kívánja felhasználni.
3. Hajdúszoboszló Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, Hőforrás utca 4949 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, Hőforrás utca 4949 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 2014. március 31. és folyamatos

Felelős: jegyző

IX./ Határozat:

1. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a MÁV Magyar Államvasutak Zrt tulajdonában (és vagyonkezelésében) Hajdúszoboszló, 7622/20 helyrajzi számon felvett, út megnevezésű, 4080 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2.) *pontjában / pontjaiban*

meghatározott helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közpark kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és helyi közútként, közparkként és gépjárművek parkolásának biztosítása (jelenleg is ilyen funkciókkal üzemel) célra kívánja felhasználni.

3. Hajdúszoboszló Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll (*örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000*) védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, 7622/20 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, 7622/20 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 2014. március 31. és folyamatos

Felelős: jegyző

X./ Határozat:

1. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a MÁV Magyar Államvasutak Zrt tulajdonában (*és vagyonkezelésében*) Hajdúszoboszló, 7622/22 helyrajzi számon felvett, út megnevezésű, 2368 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. és 13.) *pontjában / pontjaiban* meghatározott helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása, valamint gazdaság szervezéssel kapcsolatos feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és helyi közútként és gépjárművek parkolásának, ipari terület biztosítása célra kívánja felhasználni.

3. Hajdúszoboszló Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll (*örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000*) védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, 7622/22 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, 7622/22 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 2014. március 31. és folyamatos

Felelős: jegyző

XI./ Határozat:

1. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a MÁV Magyar Államvasutak Zrt tulajdonában (*és vagyonkezelésében*) Hajdúszoboszló, 7622/24 helyrajzi számon felvett, telephely megnevezésű, 1 ha 2342 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. és 13.) *pontjában / pontjaiban* meghatározott helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása, valamint gazdaságsszervezéssel kapcsolatos feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és helyi közútként és gépjárművek parkolásának, ipari terület biztosítása célra kívánja felhasználni.
3. Hajdúszoboszló Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll (*örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000*) védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, 7622/24 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával

kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, 7622/24 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 2014. március 31. és folyamatos

Felelős: jegyző

XII./ Határozat:

1. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a MÁV Magyar Államvasutak Zrt tulajdonában (és vagyonkezelésében) Hajdúszoboszló, 7622/25 helyrajzi számon felvett, iparvasút megnevezésű, 1 ha 2048 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2., 11. és 13.) *pontjában / pontjaiban* meghatározott helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása, vízgazdálkodási, valamint gazdaságszervezéssel kapcsolatos feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és helyi közútként, gépjárművek parkolásának, felszíni vízvezetés (jelenleg is felszíni nyílt vízvezető árok üzemel a területen), ipari terület biztosítása célra kívánja felhasználni.
3. Hajdúszoboszló Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll (*örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000*) védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, 7622/25 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, 7622/25 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 2014. március 31. és folyamatos

Felelős: jegyző

XIII./ Határozat:

1. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a *Hajdú-Bihar Megyei Intézményfenntartó Központ vagyonkezelésében*) Hajdúszoboszló, Bocskai utca 12. szám 6089 helyrajzi számon felvett, lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 1036 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7.) *pontjában / pontjaiban* meghatározott kulturális szolgáltatás, kulturális örökség helyi védelme, a helyi közművelődési tevékenység támogatása feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és múzeum (Több évtizede múzeumként üzemel az épület.) célra kívánja felhasználni.
3. Hajdúszoboszló Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll (*örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000*) védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, Bocskai utca 12. szám 6089 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, Bocskai utca 12. szám 6089 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 2014. március 31. és folyamatos

Felelős: jegyző

XIV./ Határozat:

1. Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a *Nemzeti Földalapkezelő Szervezet, 11 ha*

5055 m² területre bejegyezve a Mezőgazdasági Szakmunkásképző Intézet használati joga) Hajdúszoboszló, külterület 0637/1 helyrajzi számon felvett, szántó, rét községi mintatér, erdő, parkoló megnevezésű, 18 ha 7935 m² területű ingatlan 115055/187935 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 12, 13.) pontjában / pontjaiban meghatározott helyi közfoglalkoztatás, gazdaságszervezéssel kapcsolatos feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és kertészeti, növénytermesztési célra (Már több évtizede a Mezőgazdasági Szakmunkásképző intézet használja a területet.) kívánja felhasználni.
3. Hajdúszoboszló Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, külterület, 0637/1 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló, külterület 0637/1 hrsz-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 2014. március 31. és folyamatos

Felelős: jegyző

4. napirend

Előterjesztés az „egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatások” pályázati lehetőséggel kapcsolatosan

Harsányi István bizottság elnöke: Van e az előterjesztőnek kiegészítése? Nincs. Van e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéshez. Nincs. Amennyiben nincs hozzászólás, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatosan, a szavazás következik. Kéri a bizottság tagjait, hogy aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát az kézfeltartással jelezze:

A VMB 5 igen szavazattal (Harsányi István, Dr. Rác Tiborné, Majoros Petronella, Ugrai József, Kanizsay Béla), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

11/2014. (I. 28.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Műszaki Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselőtestülete egyetértően a pályázat benyújtásával a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda Aranykapu Óvodája (4200 Hajdúszoboszló, Arany János u. 8.) tagintézmény felújítására (épület hőszigetelése, külső nyílászárók cseréje) vonatkozóan. A beruházás összköltsége 29.124.243,-Ft, mely összeg tartalmazza a közfoglalkoztatási bérre és járulékra tervezett összeget is (1.164.970,-Ft).

Az önerő mértéke 5.824.849,-Ft, melyet a 2014. évi költségvetés tartalékok, pályázati céltartalék kerete terhére biztosítja.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy a benyújtott pályázat támogatása esetén a pályázatban foglaltakat a megvalósításától számított 5 évig az eredeti rendeltetésnek megfelelően fenntartja.

Hajdúszoboszló Váron Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a pályázattal kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat megtételére.

Határidő: megvalósításra 2014. december 31.

Felelős: Jegyző

5. napirend

Előterjesztés a helyi menetrendszerinti autóbusz közlekedés 2013.évi bevételeiről és ráfordításairól

Harsányi István bizottság elnöke: Van e az előterjesztőnek kiegészítése? Nincs. Van e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéshez. Nincs. Amennyiben nincs hozzászólás, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatosan, a szavazás következik. Kéri a bizottság tagjait, hogy aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát az kézfeltartással jelezze:

A VMB 5 igen szavazattal (Harsányi István, Dr. Rác Tiborné, Majoros Petronella, Ugrai József, Kanizsay Béla), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

12/2014. (I. 28.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Műszaki Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselőtestülete a Hajdú Volán Közlekedési Zártkörű Részvénytársaság Hajdúszoboszló város területén 2013. évben végzett menetrendszerinti helyi személyszállítás feladatellátásra vonatkozó bevételeit és ráfordításait tartalmazó elszámolását tudomásul vegye.

Határidő: 2014. március 31.

Felelős: Polgármester

6. napirend

Egyebek

Harsányi István bizottság elnöke: Egyebekben van e valakinek valamilyen közérdekű bejelenteni valója, kérdése?

Ugrai József bizottsági tag: Az úthálózat cseréjével kapcsolatos fejleményekről kérdezi a főmérnök asszonyt.

Szilágyiné Pál Gyöngyi főmérnök: Jelenleg szakmai oldalról egyetlen lehetőség a forgalomszámlálás jöhet szóba, erre kértek is árajánlatot, de a költségvetésben nincs rá fedezet.

Harsányi István bizottság elnöke: Egyéb hozzászólás, kérdés hiányában 13⁴⁵- kor az ülést bezárta.

Köszöni minden megjelent aktív közreműködését.

(a jegyzőkönyvben megtárgyalt előterjesztések a 3217-1/2014.ikt.számú anyaggal kerültek postázásra)

K.m.f.

Ugrai József
bizottsági tag

Harsányi István
bizottsági elnök

Molnár Edit
jegyzőkönyvvezető