

Ügyiratszám: 8335-1/2017.

Jóváhagyta: .....

Szilágyiné Pál Gyöngyi

városfejlesztési irodavezető helyettes

## **Jegyzőkönyv**

### **Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának**

*Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága 2017. 04.19 - én 14.<sup>00</sup> órakor kezdődő üléséről*

**Készült:** Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága (továbbiakban: VMB) 2017. április 19 - én 14.<sup>00</sup> órakor kezdődött nyilvános üléséről

**Jelen vannak:** a csatolt jelenléti ív szerinti bizottsági tagok: Orosz János, Marosi György Csongor, Harsányi István, Máté Lajos, Németi Attila Sándor, Árva Gergő, Kovács Károly

**Meghívottak:** Antalné Tardi Irén – képviselő, Kanizsay György Béla – képviselő, Jónás Kálmán – képviselő, Dr. Korpos Szabolcs – megbízott jegyző, Szilágyiné Pál Gyöngyi – városfejlesztési irodavezető – helyettes, Lőrincz László – gazdasági irodavezető, Nyéki István – vezérigazgató, Szabóné Szabó Mária - ügyintéző

**Jegyzőkönyvvezető:** Molnár Edit

Orosz János/VMB elnök: Köszönti a VMB tagjait, a meghívottakat, a hivatal munkatársait. Kéri, hogy egyperces néma felállással tisztelegjünk néhai Kanizsay Béla bizottsági tagunk emlékére. Megállapítja, hogy a VMB határozatképes, 8 tagból 7 bizottsági tag van jelen az ülésen (Majoros Petronella hiányzik).

Kéri a Bizottság tagjait, hogy aki a kiküldött meghívóban szereplő napirendi javaslatokkal egyetért, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 7 fő vesz részt) 7 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi napirendi pontokat és a következő határozatot hozta:

**34/2017. (IV.19.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága a 2017. április 19 - ei ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:**

**Napirendi pontok megtárgyalása:**

1. Beszámoló az önkormányzati (többségi) tulajdonú gazdasági társaságok 2016. évi tevékenységeiről: (1/b.Képviselő testületi napirend)  
a) Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.  
Előadó: vezérigazgató
2. Beszámoló Hajdúszoboszló város 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról. (5.sz. Képviselő testületi napirend)  
Előadó: gazdasági irodavezető
3. Javaslat bányatelkek építési korlátozásának elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására. (6.sz. Képviselő testületi napirend)  
Előadó: városi főépítész
4. Javaslat a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására. (7.sz. Képviselő testületi napirend)  
Előadó: városi főépítész
5. Előterjesztés a 7801/1 hrsz-ú, 7801/4 hrsz-ú és 10123/5 hrsz-ú ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételére. (12.sz. Képviselő testületi napirend)  
Előadó: gazdasági irodavezető

6. Előterjesztés elvi hozzájárulás Deep Fibre Kábeltelevíziós hálózat optikai összekötéséhez. (13.sz. Képviselő testületi napirend)  
Előadó: gazdasági irodavezető
7. Előterjesztés öntözőtelep létesítéséről. (14.sz. Képviselő testületi napirend)  
Előadó: gazdasági irodavezető
8. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás MOL árjelző totemoszlop cseréjének építési munkáihoz. (15.sz. Képviselő testületi napirend)  
Előadó: gazdasági irodavezető
9. Előterjesztés pályázat benyújtására – Gábor Áron utca felújítása tárgyában. (16.sz. Képviselő testületi napirend)  
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

**Képviselő – testületi napirendben nem szereplő, csak VMB - i anyag:**

10. Előterjesztés a Szociális Szolgáltató Központ felújítási kérelmével kapcsolatban  
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
11. Előterjesztés belterületi utak kátyúzásáról  
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
12. Előterjesztés útfenntartási keretből történő feladatok elvégzésével kapcsolatban  
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
13. Előterjesztés közterület könyvtárusítás céljára történő igénybevételére érkezett kérelemről  
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

Bejelentések, tájékoztatások

**1. Beszámoló az önkormányzati (többségi) tulajdonú gazdasági társaságok 2016. évi tevékenységeiről:  
Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.**

Orosz János/VMB elnök: Amennyiben az előterjesztőnek nincs kiegészítése, kérdések, hozzászólások következnek.

A jelenlévőknek nincs kiegészítése kérdése, hozzászólása, véleménye ezért a szavazás következik. Kéri, hogy kézfeltartással szavazzanak a VGNZRT beszámolójának elfogadásáról:

A VMB (döntéshozatalban 7 fő vesz részt) 7 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a beszámolót és a következő határozatot hozta:

**35/2017. (IV.19.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt beszámolóját elfogadja.**

Határidő \_\_\_\_\_ : **2017. április 19.**

Felelős \_\_\_\_\_ : elnök

## 2. Beszámoló Hajdúszoboszló város 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról.

Orosz János/VMB elnök: A Bizottság tagjaitól nincs kérdés, hozzászólás, ezért a szavazás következik. Kéri, hogy aki a rendelet tervezetet elfogadja, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 7 fő vesz részt) 7 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

### **36/2017. (IV.19.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi rendelet tervezetet elfogadja:**

**Rendelet-tervezet!**

### **Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**...../2017. (IV. 20.) önkormányzati rendelete**

### **Hajdúszoboszló Város Önkormányzata 2016. évi zárszámadásáról**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 91. §-ban, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) kormányrendeletben, és az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) kormányrendeletben kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva, Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendeletében (továbbiakban: SzMSz.) biztosított feladatkörében eljáró Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága, valamint Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának az SzMSz-ben meghatározott további bizottságai véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

#### **1. §**

A rendelet hatálya kiterjed az önkormányzatra, valamint az önkormányzat költségvetési szerveire.

#### **2. §**

(1) Az önkormányzat költségvetési szervei:

- Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal
- Járóbeteg - Ellátó Centrum
- Hajdúszoboszlói Intézményműködtető Központ
- Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda
- Kovács Máté Városi Művelődési Központ és Könyvtár
- Hajdúszoboszlói Városi Televízió

- Városi Bölcsőde
- Bocskai István Múzeum

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott önkormányzati intézmények külön-külön címet alkotnak.

(3) A címrendet az önkormányzat 2/2016. (I.28.) számú 2016. évi költségvetéséről szóló rendelete tartalmazza.

### 3. §

Az önkormányzat a 2016. évi zárszámadás bevételi főösszegét az 1. számú melléklet alapján **6.537.856 E Ft-ban**, kiadási főösszegét **4.880.594 E Ft-ban** állapítja meg, melyből:

Működési célú bevételek:	4.789.939 E Ft
Működési kiadások:	3.991.867 E Ft
Működési egyenleg:	798.072 E Ft
Felhalmozási célú bevételek:	1.747.917 E Ft
Felhalmozási célú kiadások:	888.727 E Ft
Felhalmozási egyenleg:	859.319 E Ft

### 4. §

Az Önkormányzat intézményeinek bevételeit és kiadásait a 1/a., 8/a. számú mellékletei részletezik.

### 5. §

A felhalmozási kiadások teljesítése a 8/a., 8/b., 8/c., 9., 13., 14. számú mellékletek szerinti részletezésben, 888.727 E Ft-ban kerül elfogadásra.

### 6. §

Az önkormányzati hivatal kiadásait összességében az 8/a., részletesen a 8/c., 12. és 13. számú mellékletek tartalmazzák.

### 7. §

A céltartalékok felhasználása az 12. számú mellékletben foglaltak alapján történt.

### 8. §

(1) A képviselő-testület az önkormányzat teljesített létszámkeretét 697 főben hagyja jóvá, melyet intézményenkénti bontásban a 15. számú melléklet mutat be. A közfoglalkoztatottak 2016. évi átlagos statisztikai állomány létszáma 235 fő.

(2) A képviselő-testület a 2011. és 2013. években létszámleépítés miatt megszüntetett álláshelyeket 2016. évben nem állította vissza.

### 9. §

Az önkormányzat közvetett támogatást a 18. számú melléklet alapján biztosított.

**10. §**

Az európai uniós pályázatok részletezése a 17. számú mellékletben található.

**11. §**

A 19. és 20. számú mellékletekben található az önkormányzat 2016. évi mérlegadatai, valamint a vagyonskimutatás törzsvagyon és üzleti vagyon szerinti bontásban.

**12. §**

Az önkormányzat költségvetési szerveinek 2016. évi felülvizsgált pénzmaradványát a 21. számú melléklet részletezésének megfelelően 1.591.377 E Ft-ban fogadja el, melyből a személyi juttatás 67.090 E Ft, járulékok 13.217 E Ft, áthúzódó kötelezettségek 158.843 E Ft, felhalmozásra 54.183 E Ft, pályázatokra 5.109 E Ft.

**13. §**

A pénzmaradvány, illetve bérmaradvány összegét e rendelet elfogadását követően azonnal, de legkésőbb 2017. június 30-ig fel kell használni, illetve a kiemelt előirányzatok között a képviselő-testület jóváhagyásával átcsoportosítható. A bérmaradvány csak olyan formában használható fel, hogy a 2017. évre áthúzódó kötelezettségek kifizetésre kell, hogy kerüljenek.

**14. §**

A 2016. december 31-i állapot szerinti önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok kimutatását a 23. számú mellékletben szereplő kataszteri naplók tartalmazzák, melyek az önkormányzati vagyonrendelet függelékét képezik.

**15. §**

A rendelet részét képezi a belső kontrollok működéséről szóló jelentés, valamint a belső ellenőrzés éves összefoglaló jelentése.

**16. §**

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

**Dr. Sóvágó László**  
*polgármester*

**Dr. Korpos Szabolcs**  
*megbízott jegyző*

### **3. Javaslat bányatelkek építési korlátozásának elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására**

Orosz János/VMB elnök: A Bizottság tagjaitól nincs kérdés, hozzászólás, ezért a szavazás következik. Kéri, hogy aki a rendelet tervezetét elfogadja, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 7 fő vesz részt) 7 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

**37/2017. (IV.19.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi rendelet tervezetet mellékletével együtt elfogadja:**

**Rendelet-tervezet!**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2017. (IV. 20.) önkormányzati rendelete  
bányatelkek építési korlátozásának elrendeléséről**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 20. § (3) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, illetve Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az önkormányzat szervezeti és működési szabályáról szóló 19/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 17. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Igazgatási, Nevelési, Egészségügyi, Szociális Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

E rendelet célja a szakszerűen felszámolt szénhidrogén kutak középpontjától mért 10 m-es sugarú körében építési korlátozás bevezetése a felszámolt kutak biztonsági állapotának megőrzése érdekében.

**2. §**

E rendelet hatálya kiterjed a Hajdúszoboszló Város közigazgatási területén szakszerűen felszámolt és a Bányafelügyelet által kért szénhidrogén kutakra e rendelet 1. számú mellékeltében rögzített helyrajzi számú ingatlanokon az EOV koordináták által rögzített pontok körül meghatározott területre.

**3. §**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata a rendelet hatálya alá tartozó területen határozatlan idejű építési korlátozást rendel el.

**4. §**

E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

*Dr. Sóvágó László*

*Dr. Korpos Szabolcs polgármester  
megbízott jegyző*

1. számú melléklet Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő testületének .../2017. (IV. 20.) önkormányzati rendelethez

Az építési korlátozással érintett kutak, ingatlanok:

Sorszám	Hosszú név	Rövid név	Település	X (EOV)	Y (EOV)
1.	Hajdúszoboszló-2	Hsz-2	Hajdúszoboszló 0537/4	241489,04	825385,73
2.	Hajdúszoboszló-86	Hsz-86	Hajdúszoboszló 0537/3	503451,29	675405,35

**4. Javaslat a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására.**

Árva Gergő/VMB tag: Az I. fejezet 1/3 pontjában kérné, hogy ne csak tartható legyen a lakossági fórum – ahogyan a rendelet tervezetben jelenleg szerepel -, hanem kötelező legyen tartani, minden olyan esetben amely a város egész területét érintő koncepció.

Orosz János/VMB elnök: Főépítész úr elfogadta a javaslatot, beépíti a rendelet tervezetbe a módosítást. Kéri, hogy aki a rendelet tervezetet elfogadja, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 7 fő vesz részt) 7 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

**38/2017. (IV.19.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi rendelet tervezetet mellékletével együtt elfogadja:**

**Rendelet-tervezet!**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2017. (IV. 20.) önkormányzati rendelete  
a partnerségi egyeztetés szabályairól**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az önkormányzat szervezeti és működési szabályáról szóló 19/2014. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 17. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Igazgatási, Nevelési, Egészségügyi, Szociális Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**I. fejezet**

**Az egyeztetésben résztvevő partnerek köre**

**1. §**

(1) A település közigazgatási területét részlegesen érintő településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és településrendezési eszközök, valamint a településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítése esetén a településen lakóhellyel, tartózkodási hellyel, illetve ingatlantulajdonnal, székhellyel, telephellyel rendelkező, a településen működő

- a) természetes személy;
- b) civil szervezet;
- c) gazdálkodó szervezet;
- d) egyház;
- e) építészeti, mérnöki szakmai szervezet.

(2) A település teljes közigazgatási területét érintő településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és településrendezési eszközök valamint a településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítése esetén a településen lakóhellyel, tartózkodási hellyel, illetve ingatlantulajdonnal, székhellyel, telephellyel rendelkező, a településen működő

- a) természetes személy;
- b) civil szervezet;
- c) gazdálkodó szervezet;
- d) egyház;
- e) építészeti, mérnöki szakmai szervezet.

(3) A település teljes közigazgatási területét érintő településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és településrendezési eszközök valamint a településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítése esetén lakossági fórumot kell tartani.

**A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei****2. §**

(1) A tervezetek, valamint az előzetes tájékoztatási és véleményezési dokumentáció (tájékoztató anyag) közzétételét, továbbá az ezzel kapcsolatos tájékoztatást a főépítész végzi.

(2) A partnerek általános tájékoztatásának eszközei:

- a) a tájékoztató anyagnak az önkormányzat hivatalos honlapján való megjelentetése;
- b) a tájékoztató anyagnak a helyi, önkormányzati médiában való megjelentetése;
- c) az önkormányzat (a polgármesteri hivatalban található) hivatalos hirdetőtábláján hirdetmény kifüggesztése;
- d) egyes partnerek tájékoztatása külön, tértivevényes levél megküldésével is történhet.

(2) A település egészét érintő esetekben, a véleményezési szakasz lezárása előtt - a polgármester megbízása alapján - a főépítész gondoskodik lakossági fórum összehívásáról és lebonyolításáról, igény szerinti számban és alkalommal.

(3) A megjelentetett, kifüggesztett, illetve megküldött tájékoztató anyaggal kapcsolatban az abban megjelölt időpontig bárki észrevételt, javaslatot tehet, vagy véleményt nyilváníthat, amelyet írásban, papír alapon, vagy elektronikus levél (e-mail) formájában nyújthat be az anyagban megjelölt posta- vagy e-mail-címre. A főépítész egyes partnerek számára szakmai konzultációt biztosíthat.

**A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja****3. §**

(1) A beérkezett észrevételeket, javaslatokat, véleményeket a főépítész összegyűjti, majd az ügyirathoz iktatja, és abban megőrzi.

(2) A beérkezett észrevételekről, javaslatokról, véleményekről a főépítész összefoglaló táblázatot készít, ezt az ügyirathoz iktatja, és abban megőrzi.

**Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje**

**4. §**

(1) A beérkezett, de el nem fogadott javaslatokat, véleményeket a főépítész írásbeli, szakmai indokolással lát el, ezt az ügyirathoz iktatja, és abban megőrzi.

(2) Az indokolást a főépítész tájékoztatásul megküldi annak, aki a javaslatot, véleményt tette.

(3) Az indokolást a főépítész az összefoglaló táblázatban is feltünteti.

**Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések**

**5. §**

(1) Az elfogadott koncepciót, stratégiát és településrendezési eszközöket valamint a településképi arculati kézikönyvet és településképi rendeletet tartalmazó dokumentumokat a főépítész az ügyirathoz iktatja, és abban megőrzi.

(2) Az elfogadott koncepciót, stratégiát és településrendezési eszközöket valamint a településképi arculati kézikönyvet és településképi rendeletet az önkormányzat hivatalos honlapján közzé kell tenni. A közzétételért a főépítész a felelős, a határideje a kihirdetést követő 15. nap.

**II. fejezet**

**Záró rendelkezések**

**6. §**

(1) E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a 163/2013. (XII. 19.) Képviselő-testületi határozattal jóváhagyott Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának szabályzata a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök készítésével és módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetésről.

***Dr. Sóvágó László***  
***polgármester***

***Dr. Korpos Szabolcs***  
***megbízott jegyző***

**5. Előterjesztés a 7801/1 hrsz-ú, 7801/4 hrsz-ú és 10123/5 hrsz-ú ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételére**

Orosz János/VMB elnök: A Bizottság tagjaitól nincs kérdés, hozzászólás, ezért a szavazás következik. Kéri, hogy aki a rendelet tervezetét elfogadja, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 7 fő vesz részt) 7 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

**39/2017. (IV.19.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi hozzájárulását adja a hajdúszoboszlói 7801/4 hrsz-ú, 1206 m<sup>2</sup> területű kivett helyi közút megnevezésű, a 7801/1 hrsz-ú, 193 m<sup>2</sup> területű kivett helyi közút megnevezésű és a 10123/5 hrsz-ú, 387 m<sup>2</sup> területű kivett, helyi közút megnevezésű ingatlanok térítésmentesen történő tulajdonbavételéhez, valamint felveszi a forgalomképtelen vagyontárgyak közé.

Az ingatlan tulajdonosai saját erőből építik ki a közműveket. A Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a közművek kiépítését a kérelmezők megvalósíthassák.

A hozzájárulás nem mentesíti a kérelmezőt a szükséges engedélyek beszerzése alól.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges iratok aláírására.

Határidő : 2017. április 19.

Felelős : elnök

**6. Előterjesztés elvi hozzájárulás Deep Fibre Kábeltelevíziós hálózat optikai összekötéséhez.**

Orosz János/VMB elnök: A Bizottság tagjaitól nincs kérdés, hozzászólás, ezért a szavazás következik. Kéri, hogy aki a rendelet tervezetét elfogadja, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 7 fő vesz részt) 7 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

**40/2017. (IV.19.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi tulajdonosi hozzájárulását adja a CATV- Hungária Kft. részére, hogy a Hajdúszoboszló, Böszörményi úton (2477/1 hrsz.) a Deep Fibre Kábeltelevízió Optikai összekötést biztosító UPC kábelhálózat kizárólag földhálózati kábel kiépítésével kerüljön megvalósításra. A földhálózati kábel pontos nyomvonaláról a beruházó köteles egyeztetni a közút kezelőjével.

Az elvi tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges szakhatósági és más engedélyek beszerzésétől és az azokban foglaltak betartása alól.

Határidő : 2017. április 19.

Felelős \_\_\_\_\_ : elnök

## 7. Előterjesztés öntözőtelep létesítéséről

Orosz János/VMB elnök: A Bizottság tagjaitól nincs kérdés, hozzászólás, ezért a szavazás következik. Kéri, hogy aki a rendelet tervezetét elfogadja, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 7 fő vesz részt) 7 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

### **41/2017. (IV.19.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a hajdúszoboszlói 0203 hrsz-ú csatorna megnevezésű ingatlan tulajdonosának képviselőjében tulajdonosi és vagyonkezelői hozzájárulását adja ahhoz, hogy a csatornán Tanka Sándor családi gazdálkodó öntözőrendszert és ahhoz szükséges átjárókat (nyompálya elemeket) telepítsen azzal a kikötéssel, hogy amíg az öntözőrendszer a csatorna mellett üzemel, addig a kérelmező köteles gondoskodni a csatorna karbantartásáról.

A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges szakhatósági és más engedélyek beszerzésétől és az azokban foglaltak betartása alól.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges okiratok aláírására.

Határidő \_\_\_\_\_ : 2017. április 19.

Felelős \_\_\_\_\_ : elnök

## 8. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás MOL árjelző totemoszlop cseréjének építési munkáihoz

Orosz János/VMB elnök: A Bizottság tagjaitól nincs kérdés, hozzászólás, ezért a szavazás következik. Kéri, hogy aki a rendelet tervezetét elfogadja, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 7 fő vesz részt) 7 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

### **42/2017. (IV.19.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja, hogy a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tulajdonában lévő 3535 hrsz-ú közterület megnevezésű ingatlanon a MOL Nyrt. az árjelző totemoszlopot a módosított E-01 számú tervben foglaltak szerint felújítson, áthelyezzen azzal a kikötéssel, hogy a MOL Nyrt. a közterület használati díjat fizesse meg.

A tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt a szükséges szakhatósági és más engedélyek beszerzésétől és az azokban foglaltak betartása alól.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges okiratok aláírására.

Határidő : 2017. április 19.

Felelős : elnök

### 9. Előterjesztés pályázat benyújtására – Gábor Áron utca felújítása tárgyában

Orosz János/VMB elnök: A Bizottság tagjaitól nincs kérdés, hozzászólás, ezért a szavazás következik. Kéri, hogy aki a rendelet tervezetet elfogadja, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 7 fő vesz részt) 7 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

#### **43/2017. (IV.19.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 55/2017. (III.23.) számú határozatát a benyújtandó pályázat tartalma és bekerülési költsége tekintetében az alábbiak szerint módosítja:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által közösen meghirdetett „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” pályázati kiírásra vonatkozóan támogatja 1 db pályázat benyújtását és a kapcsolódó műszaki tartalmat az alábbiak szerint:**

**Gábor Áron utca útépítése a Szent Erzsébet utca és Pávai Vajna utca közötti szakaszon, bal oldali merőleges parkolósávok kialakításával, járda építésével, és a szükséges felszíni csapadékvíz elvezetéshez kapcsolódó víznyelők kiépítésével, továbbá padka építéssel, füvesítéssel és fásítással.**

**Képviselő testület a pályázatot 44.392.387,- Ft összes elszámolható költséggel, 28.855.052,- Ft összegű támogatás mellett, 15.537.336,- Ft saját forrás biztosításával támogatja megvalósítani.**

**Az önkormányzati saját forrás fedezetét a 2017. évi városi költségvetésben az 1. sz. melléklet (mérleg) tartalékok, pályázati tartalékok kerete nyújtja.**

Határidő : 2017. április 19.

Felelős : elnök

### 10. Előterjesztés a Szociális Szolgáltató Központ felújítási kérelmével kapcsolatosan

Orosz János/VMB elnök: A Bizottság tagjaitól nincs kérdés, hozzászólás, ezért a szavazás következik. Kéri, hogy aki az előterjesztés határozati javaslatát elfogadja, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 7 fő vesz részt) 7 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

**44/2017. (IV.19.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága a Hajdúszoboszlói Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ Kossuth utcai épületében 2016.12.30-án történt csőtörés utáni helyreállítási és felújítási munkálatok szükségyszerű elvégzésére bruttó 347.457,-Ft összeget biztosít a 2017. évi intézmény-felújítási keret terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

**11. Előterjesztés belterületi utak kátyúzásáról**

Marosi György Csongor/VMB tag: A Bányász utca belső részének katasztrofális állapotban lévő szerviz útjainak tervezői felmérését és ezzel kapcsolatosan tervezői egyeztetést kér az irodától.

Az anyag áttekintésekor úgy gondolja, hogy csak a Bányász utca külső része szerepel az előterjesztés mellékletében. Az egyik oldalon a kátyúzás már korábban elkészült, a másik oldalon még nem, ezt az elmaradt kátyúzást amennyiben lehetséges pótolni kell.

Orosz János/VMB elnök: A Bizottság tagjaitól nincs kérdés, hozzászólás, ezért a szavazás következik. Kéri, hogy aki az előterjesztés határozati javaslatát elfogadja, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 7 fő vesz részt) 7 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

**45/2017. (IV.19.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága a 2017. évi városi költségvetésben a helyi utak kátyúzására biztosított pénzügyi keret terhére támogatja - az előterjesztés 1. sz. mellékletében foglalt tartalommal - a kátyúzási munkálatok elvégzését.

Utasítja a Jegyzőt a megvalósításhoz szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Határidő: 2017. augusztus 31.

Felelős: Jegyző

**12. Előterjesztés útfenntartási keretből történő feladatok elvégzésével kapcsolatosan**

Marosi György Csongor/VMB tag: A Széchenyi utca lakói nem támogatják a vállalkozó kérelmét és ő sem szavazza meg az előterjesztés határozati javaslatát, mert ellentétes a lakóközösség érdekeivel és ellentétes egy korábbi önkormányzati szándékkal is, amely arról szólt, hogy ezen a szakaszon társasházak kerülnek majd építésre.

A vállalkozónak épített bejárója van az Erzsébet és a Semmelweis utcákról is, tehát a döntés, amennyiben nem támogatja a bizottság a határozati javaslatot, hátrányosan nem érinti.

Orosz János/VMB elnök: A határozati javaslat három pontját külön teszi fel szavazásra. Tehát aki az első ponttal egyetért, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 7 fő vesz részt) 7 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

**46/2017. (IV.19.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága a 2017. évi belterületi utak fenntartási kerete terhére az alábbi munkálatot támogatja:**

- Hősök tere kátyúzási munkálatainak elvégzését, bruttó 10 Mft keretösszegben meghatározva;

**Utasítja a Jegyzőt a megvalósításhoz szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.**

**Határidő: 2017. augusztus 31.**

**Felelős: Jegyző**

Orosz János/VMB elnök: Aki a második ponttal egyetért, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 7 fő vesz részt) 0 igen 4 ellen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos) 3 tartózkodással (Harsányi István, Árva Gergő, Kovács Károly) nem támogatta az előterjesztést és a következő elutasító határozatot hozta:

**47/2017. (IV.19.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága nem támogatja a 2017. évi belterületi utak fenntartási kerete terhére:**

- a Széchenyi utca Semmelweis utca irányába lévő nyúlványának törtbetonnal és zúzottkővel történő stabilizálását a beérkezett ajánlat alapján, bruttó 817.626,- Ft összegben;

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Jegyző**

Orosz János/VMB elnök: Aki a harmadik ponttal egyetért, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 7 fő vesz részt) 7 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést és a következő határozatot hozta:

**48/2017. (IV.19.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága a 2017. évi belterületi utak fenntartási kerete terhére az alábbi munkálatot támogatja:**

- **Intelligens gyalogos átkelőhely kialakítását a Debreceni útfélen, a Szent István park. un. „vakparkoló”-nál található gyalogátkelőhelyen, melyre mindösszesen bruttó 3 Mft keretösszeget biztosít.**

**Utasítja a Jegyzőt a megvalósításhoz szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.**

**Határidő: 2017. augusztus 31.**

**Felelős: Jegyző**

### **13. Előterjesztés közterület könyvárusítás céljára történő igénybevételére érkezett kérelemről**

Orosz János/VMB elnök: A város nem támogatja a kérelmet. Az iroda által felajánlott egyéb helyeket kérelmező nem fogadta el, továbbra is a Szilfákalja József Attila utca – Gólya zug közötti szakaszon kíván árusító sátrat felállítani. Aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 7 fő vesz részt) 1 igen (Máté Lajos) ellenszavazat nélkül 6 tartózkodással (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő) nem támogatta az előterjesztést és a következő elutasító határozatot hozta:

#### **49/2017. (IV.19.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága nem támogatja a LUPUJ-BOOK Kft. kérelmét, hogy a Szilfákalja József Attila utca – Gólya zug közötti szakaszon, az élelmiszer üzlet előtti téren, 2017. évben közterületet vegyen igénybe árusító sátor felállítására, könyv értékesítése céljából.**

Határidő: -

Felelős: **Mb. Jegyző**

Orosz János/VMB elnök: A Bizottságnak további napirendi pontja nincs, közérdekű bejelentés és hozzászólás hiányában az ülést 15.<sup>15</sup> – kor bezárja.

**k.m.f.**

**Marosi György Csongor**

**Orosz János**

VMB tag

VMB elnök

**Molnár Edit**

jegyzőkönyv vezető