

**JELENLÉTI ÍV**

**a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 2023 november 21-i üléséről**

Czeglédi Gyula polgármester

.....

Majoros Petronella alpolgármester

.....

dr. Kovács Gergely alpolgármester

.....

dr. Morvai Gábor jegyző

.....

dr. Sléder Tamás aljegyző

.....

**Városfejlesztési, Műszaki Bizottság tagjai:**

Harsányi István/elnök

.....

Kanizsay György Béla

.....

Mester József

.....

Jászay Pál

.....

Veres József

.....

**Képviselők:**

Biro Anita

.....

Kocsis Róbert

.....

Jónás Kálmán

.....

Marosi György Csongor

.....

Dr. Sóvágó László

.....

**Meghívottak:**

Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési irodavezető

.....

Dede Erika eü.szoc.irodavezető

.....

Bárdos Ilona püi.irodavezető

.....

Matyasovszki Dávid kabinetvezető

.....

Ügyiratszám: HSZ/32906/2023

**MEGHÍVÓ**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és  
Műszaki Bizottsága ülését

**2023. november 21-én 14:00 órától tartja.**

**Az ülés helyszíne: a Városháza Pávai-Vajna Ferenc terme, melyre tisztelettel meghívom.**

**NAPIRENDI JAVASLAT:**

**A Képviselő-testület 2023. november 23-ai ülés anyagának véleményezése:**

1. Előterjesztés a 3337/16 hrsz-ú ingatlanak cca. 1400 m<sup>2</sup> nagyságú területrészt haszonbérbeadására vonatkozóan (képviselő-testületi ülés 7. napirend)  
Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző
2. Előterjesztés a 3337/17 hrsz-ú ingatlanak cca. 1600 m<sup>2</sup> nagyságú területrészt haszonbérbeadására vonatkozóan (képviselő-testületi ülés 8. napirend)  
Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző
3. Előterjesztés nádas területek haszonbérbeadására (képviselő-testületi ülés 9. napirend)  
Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző
4. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda intézményfelújítási kérelméről (képviselő-testületi ülés 10. napirend)  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
5. Előterjesztés a nem közművel gyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtése, szállítása közszolgáltatás ellátására vonatkozó pályázat kiírásáról (képviselő-testületi ülés 11. napirend)  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
6. Előterjesztés energiaközösség létrehozásával kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 12. napirend)  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
7. Javaslat a 25/2015. (IX. 10.) önkormányzati rendelet módosítására – nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése (képviselő-testületi ülés 13. napirend)  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
8. Előterjesztés a víztorony felújításával kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 14. napirend)  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
9. Előterjesztés fásítási kezdeményezéssel kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 15. napirend)  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

10. Előterjesztés közterületek felújításáról (képviselő-testületi ülés 16. napirend)  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
11. Előterjesztés a Libagát utcán balesetveszély elhárításához szükséges forrásigényről (képviselő-testületi ülés 17. napirend)  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
12. Előterjesztés önkormányzati saját forrásból megvalósítandó fejlesztésekkel kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 18. napirend)  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
13. Előterjesztés a kosárpálya felújításával kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 19. napirend)  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
14. Előterjesztés a Rákóczi utcán elvégzendő padkarendezésről (képviselő-testületi ülés 20. napirend)  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
15. Előterjesztés Energiatakarékossági program felülvizsgálatáról (képviselő-testületi ülés 23. napirend)  
Előterjesztő: Matyasovszki Dávid kabinetvezető
16. Előterjesztés ROHU pályázatok előkészítéséről (képviselő-testületi ülés 24. napirend)  
Előterjesztő: Matyasovszki Dávid kabinetvezető

**Csak bizottság tárgyalja:**

17. Előterjesztés Damjanich utca-Tóth Árpád forgalmi rend módosításáról  
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

**Bejelentések, tájékoztatások.**

Hajdúszoboszló, 2023. november 17.

**Harsányi István sk.**  
VMB elnök

Ügyiratszám: HSZ/32906/2023

Látta: .....

Szabó László

Kiemelt városfejlesztési ügyintéző



## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata  
Városfejlesztési és Műszaki Bizottságának  
2023. 11.21. napján megtartott  
nyilvános üléséről

Hajdúszoboszló, 2023. november 21.

## **Tárgymutató**

### **Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága**

**ülési helye: Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal „A” épület Pávai-Vajna Ferenc terem**

**ülés időpontja: 2023. november 21. 14:00óra**

**ülés típusa: nyílt**

#### **Az ülés napirendi pontjai:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága 2023. november 21- i ülésének napirendje

#### **163/2023. (XI.21.) VMB határozat**

1. Előterjesztés energiaközösség létrehozásával kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 12. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

#### **164/2023. (XI.21.) VMB határozat**

2. Előterjesztés a 3337/16 hrsz-ú ingatlanak cca. 1400 m<sup>2</sup> nagyságú területrészt haszonbérbeadására vonatkozóan (képviselő-testületi ülés 7. napirend)

Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző

#### **165/2023. (XI.21.) VMB határozat**

3. Előterjesztés a 3337/17 hrsz-ú ingatlanak cca. 1600 m<sup>2</sup> nagyságú területrészt haszonbérbeadására vonatkozóan (képviselő-testületi ülés 8. napirend)

Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző

#### **166/2023. (XI.21.) VMB határozat**

4. Előterjesztés nádas területek haszonbérbeadására (képviselő-testületi ülés 9. napirend)

Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző

#### **167/2023. (XI.21.) VMB határozat**

5. Előterjesztés a nem közművel gyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtése, szállítása közszolgáltatás ellátására vonatkozó pályázat kiírásáról (képviselő-testületi ülés 11. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

#### **168/2023. (XI.21.) VMB határozat**

6. Javaslat a 25/2015. (IX. 10.) önkormányzati rendelet módosítására – nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése (képviselő-testületi ülés 13. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

**169/2023. (XI.21) VMB határozat**

7. Előterjesztés a víztorony felújításával kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 14. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

**170/2023. (XI.21.) VMB határozat**

8. Előterjesztés fásítási kezdeményezéssel kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 15. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

**171/2023. (XI.21.) VMB határozat**

9. Előterjesztés közterületek felújításáról (képviselő-testületi ülés 16. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

**172/2023. (XI.21.) VMB határozat**

10. Előterjesztés a Libagát utcán balesetveszély elhárításához szükséges forrásigényről (képviselő-testületi ülés 17. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

**173/2023. (XI.21.) VMB határozat**

11. Előterjesztés önkormányzati saját forrásból megvalósítandó fejlesztésekkel kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 18. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

**174/2023. (XI.21.) VMB határozat**

12. Előterjesztés a kosárpálya felújításával kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 19. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

**175/2023. (XI.21.) VMB határozat**

13. Előterjesztés a Rákóczi utcán elvégzendő padkarendezésről (képviselő-testületi ülés 20. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

**176/2023. (XI.21.) VMB határozat**

14. Előterjesztés Energiatakarékossági program felülvizsgálatáról (képviselő-testületi ülés 23. napirend)

Előterjesztő: Matyasovszki Dávid kabinetvezető

**177/2023. (XI.21.) VMB határozat**

15. Előterjesztés ROHU pályázatok előkészítéséről (képviselő-testületi ülés 24. napirend)

Előterjesztő: Matyasovszki Dávid kabinetvezető

**178/2023. (XI.21.) VMB határozat**

16. Előterjesztés Damjanich utca-Tóth Árpád forgalmi rend módosításáról

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

**179/2023. (XI.21) VMB határozat**

**Jelen vannak a csatolt jelenléti ív szerinti bizottsági tagok:** Harsányi István, Jászay Pál, Mester József, Kanizsay György Béla, Veres József

**Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal részéről:** Morvai Gábor jegyző, Szabó László kiemelt városfejlesztési ügyintéző, Schmiedtné Mónus Erika kiemelt szociális szakügyintéző Matyasovszki Dávid kabinetvezető, Kovács Zoltán kabinetvezető-helyettes, Dr. Dr. Bíró Anett vagyongazdálkodási referens,

**Meghívottak:** Jónás Kálmán képviselő, Vámosi Gábor

**Jegyzőkönyvvezető:** Dihen Irén

Harsányi István/VMB elnök: Köszönti a Bizottság tagjait, a hivatal munkatársait. Az aláírt jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság (továbbiakban: bizottság) határozatképes, az 5 bizottsági tag közül 5 tag jelent meg az ülésen.

A kiküldött meghívón szereplő napirendek közül előterjesztő kérésére a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 4. napirendjét Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda intézmény felújítási kérelméről (képviselő-testületi ülés 10. napirend) levesszük. A 6. napirendhez van meghívott, javaslom elsőként azt megtárgyalni. Aki egyetért, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (a döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) 0 ellenszavazat és tartózkodás nélkül támogatta a napirendi pontok megtárgyalását és a sorrend módosítását.

**163/2023. (XI.21.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága a 2023. november 21- i ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:**

**NAPIRENDI PONTOK:**

1. Előterjesztés energiaközösség létrehozásával kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 12. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

2. Előterjesztés a 3337/16 hrsz-ú ingatlanak cca. 1400 m<sup>2</sup> nagyságú terület rész haszonbérbeadására vonatkozóan (képviselő-testületi ülés 7. napirend)

Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző

3. Előterjesztés a 3337/17 hrsz-ú ingatlanak cca. 1600 m<sup>2</sup> nagyságú terület rész haszonbérbeadására vonatkozóan (képviselő-testületi ülés 8. napirend)

Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző

4. Előterjesztés nádas területek haszonbérbeadására (képviselő-testületi ülés 9. napirend)

Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző

5. Előterjesztés a nem közművel gyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtése, szállítása közszolgáltatás ellátására vonatkozó pályázat kiírásáról (képviselő-testületi ülés 11. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

6. Javaslat a 25/2015. (IX. 10.) önkormányzati rendelet módosítására – nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése (képviselő-testületi ülés 13. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

7. Előterjesztés a víztorony felújításával kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 14. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

8. Előterjesztés fásítási kezdeményezéssel kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 15. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

9. Előterjesztés közterületek felújításáról (képviselő-testületi ülés 16. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető



10. Előterjesztés a Libagát utcán balesetveszély elhárításához szükséges forrásigényről (képviselő-testületi ülés 17. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

11. Előterjesztés önkormányzati saját forrásból megvalósítandó fejlesztésekkel kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 18. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

12. Előterjesztés a kosárpálya felújításával kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 19. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

13. Előterjesztés a Rákóczi utcán elvégzendő padkarendezésről (képviselő-testületi ülés 20. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

14. Előterjesztés Energiatakarékossági program felülvizsgálatáról (képviselő-testületi ülés 23. napirend)

Előterjesztő: Matyasovszki Dávid kabinetvezető

15. Előterjesztés ROHU pályázatok előkészítéséről (képviselő-testületi ülés 24. napirend)

Előterjesztő: Matyasovszki Dávid kabinetvezető

16. Előterjesztés Damjanich utca-Tóth Árpád forgalmi rend módosításáról

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

### **Napirendek megtárgyalása:**

**1.**

**Előterjesztés energiaközösség létrehozásával kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 12. napirend).**

Harsányi István: Előterjesztőnek van e kiegészítése?

Szabó László: Nincs, köszönöm.

Harsányi István: Jelen van a LENERG Energia Ügynökség Mérnöki és Tanácsadó Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója. Kérdezem, van-e kiegészítése az anyaggal kapcsolatban?

Vámosi Gábor bemutatkozik, bemutatja a Kft.-t és röviden összefoglalja a tájékoztató anyag tartalmát.

Harsányi István: Én részt vettem a Kft. előadásán és számomra nagyon meggyőző volt, és úgy gondolom, szükség van egy energiaközösség létrehozására. Van-e kérdése valakinek?

Jónás Kálmán: Szeretném megkérdezni, hogy konkrét számokat tudunk-e, ha egy magánszemély szeretne csatlakozni ebbe a közösségbe, mennyire lehet ez előnyös számára?

Vámosi Gábor: Az energiaközösségnek célja, hogy minél nagyobb rétegnek biztosítsa a csatlakozást. Lehet ez egy cég, egyesület vagy akár egy önkormányzat, legyen az egy magánszemély. Ha elkezdődik ez a folyamat, akkor mi egy nonprofit Kft. létrehozását javasoljuk.

Mester József: Egy gondolatom szeretném elmondani. Értem, hogy ez egy UNIÓ által előírt dolog. Azt viszont nem értem, hogy a szolgáltatónak ez miért lesz jó? Hisz ez egy veszteség lesz számára, hisz a közösségben magasabb áron értékesíthető a megtermelt plusz energia. Későbbiekben nem lesz valami változás az állam felől, vagy valamiféle kontroll? Hisz ez egy kiesés lesz számukra. Vagy nem fognak egy határt húzni, hogy nem léphetnek be többen a közösségbe?

Vámosi Gábor: Igen ez nagyon sok mindenkiben felmerül. Mivel az energia kiegyenlítés mindenhol nagy probléma, ezért ez a szolgáltatónak jó.

Mester József: Meg lehet már határozni nagyságrendileg, hogy mi lehet az az összeg, amiért ebbe a közösségbe be lehet lépni?

Vámosi Gábor: Erre még nem tudok válaszolni.

Harsányi István: Ha nincs további hozzászólás, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

**164/2023. (XI.21.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa, hogy az Önkormányzat energiaközösséget hozzon létre a LENERG Nonprofit Kft.-vel történő együttműködés keretében. Az energiaközösség létrehozásával kapcsolatos feladatok ellátásához szükséges forrást a 2024. évi városi költségvetésben tervezni szükséges.**

**A forrás rendelkezésre állását követően a Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert az energiaközösség kialakítás előkészítésére, a lehetséges partnerek felkutatásával kapcsolatos intézkedések megtételére.**

Határidő : 2023.XI.21.

Felelős : VMB elnök

2.

**Előterjesztés a 3337/16 hrsz-ú ingatlanok cca. 1400 m<sup>2</sup> nagyságú területre sz  
haszonbérbeadására vonatkozóan (képviselő-testületi ülés 7. napirend)**

Harsányi István: Előterjesztőnek van-e kiegészítése?

Dr. Morvai Gábor: Erről a területről már született egy elvi döntés az előző képviselő-testületi ülésen. Annyit szeretnék kiegészítésként elmondani, hogy a határozati javaslatban az szerepel, hogy nem lehet épületet elhelyezni a területen. Most ezt szeretném kiegészíteni, hogy adott esetben, ha a kérelmező részéről lesz ilyen szándék, akkor ez testületi döntés függvénye legyen.

Harsányi István: Amennyiben nincs több hozzászólás, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, ahogy jegyző úr javasolta, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést az elhangzott módosítással együtt, és a következő határozatot hozta:

**165/2023. (XI.21.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete adja hozzájárulását a 3337/16 hrsz-ú ingatlanból a 332/2023.(X.26.) Kt. határozatban foglaltak szerinti HÉSZ módosításával érintett cca 1400 m<sup>2</sup> nagyságú területre sz bérbeadásához az ingatlan árverésen történő értékesítéséig. A haszonbérbeadásra nyilvános árverési eljárás keretén belül kerüljön sor az alábbi feltételekkel:**

- A bérleti idő hossza határozatlan, 30 napos felmondási határidővel.
- A haszonbérlet köteles az ingatlant karbantartani, a füves terület kaszálásáról gondoskodni, az ingatlanon lévő fákat, cserjéket nem vághatja ki.
- Haszonbérlet a területen csak képviselő-testületi döntéssel helyezhet el épületet, építményt a területen.
- Haszonbérlet a haszonbérleti idő lejártával az ingatlant köteles a Haszonbérbeadó részére eredeti állapotában visszaadni.
- Haszonbérlet a területet kerítéssel lekerítheti, azonban csak olyan kerítés elemeket használhat, melyet a Haszonbérleti idő lejártával maradéktalanul (talajszinten és talajban is), építési törmelék hátra hagyása nélkül el tud bontani.
- Az árverésen az induló bérleti díj mértéke 336.000,-Ft/év.

**A Képviselő-testület kérje fel a Polgármesteri Hivatal Önkormányzati Iroda Vagyonkezelését az árverési eljárás lebonyolítására.**

**A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.**

Határidő : 2023.XI.21.

Felelős : VMB elnök

3.

**Előterjesztés a 3337/17 hrsz-ú ingatlanak cca. 1600 m<sup>2</sup> nagyságú terület rész  
haszonbérbeadására vonatkozóan (képviselő-testületi ülés 8. napirend)**

Harsányi István: Előterjesztőnek van-e kiegészítése?

Dr. Morvai Gábor: Itt is szeretném kiegészíteni a határozati javaslatot azzal, hogy amennyiben a kérelmező részéről lesz olyan szándék, hogy építményt szeretne elhelyezni az ingatlanon, akkor ez testületi döntés függvénye legyen.

Harsányi István: Kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés módosított határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsy György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést az elhangzott módosítással együtt, és a következő határozatot hozta:

**166/2023. (XI.21.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete adja hozzájárulását a 3337/17 hrsz-ú ingatlanból a 332/2023.(X.26.) Kt. határozatban foglaltak szerinti cca. 1600 m<sup>2</sup> nagyságú terület rész bérbeadásához. A haszonbérbeadásra nyilvános árverési eljárás keretén belül kerüljön sor az alábbi feltételekkel:**

- A bérleti idő hossza határozatlan, 30 napos felmondási határidővel.
- Az ingatlan erdőművelési ág alatt áll, így hasznosítására csak a vonatkozó jogszabályok maradéktalan betartása mellett van lehetőség. A haszonbérelő köteles az ingatlant karbantartani, a füves terület kaszálásáról gondoskodni, az ingatlanon lévő fákat, cserjéket nem vághatja ki.
- Haszonbérelő a területen csak képviselő-testületi döntéssel helyezhet el épületet, építményt a területen.
- Haszonbérelő a haszonbérleti idő lejártával az ingatlant köteles a Haszonbérbeadó részére eredeti állapotában visszaadni.
- Haszonbérelő a területet kerítéssel lekerítheti, azonban csak olyan kerítéselemeket használhat, melyet a Haszonbérleti idő lejártával maradéktalanul (talajszinten és talajban is), építési törmelék hátra hagyása nélkül el tud bontani. Haszonbérelő a kerítést csak úgy helyezheti el, hogy a meglévő faállományban a telepítés kárt ne okozzon.
- Az árverésen az induló bérleti díj mértéke 384.000,-Ft/év.

**A Képviselő-testület kérje fel a Polgármesteri Hivatal Önkormányzati Iroda Vagyonkezelését az árverési eljárás lebonyolítására.**

**A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.**

Határidő : 2023.XI.21.  
Felelős : VMB elnök

**4.**

**Előterjesztés nádas területek haszonbérbeadására (képviselő-testületi ülés 9. napirend)**

Harsányi István: Előterjesztőnek van-e kiegészítése?

Dr. Morvai Gábor: Szeretném tájékoztatni a tisztelt bizottságot, hogy időközben megérkezett az ingatlanforgalmi szakértői vélemény a terület évi bérleti díjára vonatkozóan. Ez az adat a határozati javaslatban még kipontozásra került. Az időközben megérkezett szakértői vélemény szerint 360 000Ft/év licit díjat javasolunk.

Harsányi István: Kérdések, hozzászólások következnek.

Mester József: Szeretném megkérdezni, hogy előző években is bérbe adtuk már ezt a nádas területet, és milyen díjért?

Dr. Morvai Gábor: Igen a múlt évben is volt bérleti szerződés a területre, ennél az összegnél kevesebért volt kiadva.

Mester József: Nem lehet, hogy ha magasabb lesz a bérleti díj, nem lesz rá licit?

Dr. Morvai Gábor: A múltévben egy kérelemre lett bérbe adva. Igazából egy nem várt, plusz bevételünk keletkezett akkor, viszont ez által kivizsgálásra került ennek a területnek a bérbeadási feltétele és a jelenlegi összeget már ingatlanforgalmi szakértő javasolta. Én úgy gondolom, hogy ez az ár még mindig az a kategória, amiért bérbe lehet adni azt a területet.

Mester József: Azért mégis megkérdezném, hogy ha ezen az áron nem lesz licitáló, akkor kötve vagyunk-e, ehhez a megállapított összeghez, vagy esetleg lejjebb engedhetjük-e?

Dr. Morvai Gábor: Ehhez az árhoz kötve vagyunk. Mindenféle szakértői véleménytől egy 10%-os értékhatáron belüli elmozdulás lehetséges, de annál nagyobbat már érték aránytalanság miatt nem lehet.

Jónás Kálmán: A múlt évben is feltettem a kérést, hogy a nádkitermelés a madarak szaporodási idején kívül történjen. Szeretném, ha ez be is kerülne a bérleti szerződésbe.

Dr. Morvai Gábor: Igen emlékszem és be is került a szerződés tervezetbe. A kitermelési időszak február 15-ig van meghatározva.

Harsányi István: Amennyiben nincs további hozzászólás, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsy György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

**167/2023. (XI.21.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fogadja el öt év bérleti időre, nádkitermelés céljára haszonbérbe adásba történő meghirdetését a Hajdúszoboszló, 0357 és 0359/2 hrsz-ú ingatlanokat együttesen 360 000,-Ft/év licitálási alapár mellett.

**Az érvényben lévő jogszabályok alapján haszonbérelő köteles a nádkitermelést február 15. napig befejezni.**

**A licitálás során kialakult haszonbérleti díjak a 2023. évre vonatkoznak, ezt követően a haszonbérleti díj minden évben megemelkedik a KSH által hivatalosan az előző évre közzétett fogyasztói árindex mértékével.**

**Amennyiben a szerződés lejáratí ideje előtt bérbeadáson kívül más szándéka van a termőfölkdekkkel az Önkormányzatnak, úgy az adott gazdasági év végével felmondja a szerződést.**

**A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a szükséges okiratok aláírására.**

Határidő : 2023.XI.21.

Felelős : VMB elnök

5.

**Előterjesztés a nem közművel gyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtése, szállítása közszolgáltatás ellátására vonatkozó pályázat kiírásáról (képviselő-testületi ülés 11. napirend)**

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5fő vesz részt) 5igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsy György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

**168/2023. (XI.21.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa a nem közművel összeggyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtése, szállítása közszolgáltatása ellátására vonatkozó pályázati kiírást az előterjesztésben foglaltak szerint.**

Határidő : 2023.XI.21.

Felelős : VMB elnök

6.

**Javaslat a 25/2015. (IX. 10.) önkormányzati rendelet módosítására – nem közművel összeggyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése (képviselő-testületi ülés 13. napirend)**

Harsányi István: Előterjesztőnek van e kiegészítése?

Szabó László: Kiegészítem nincs, csak szeretném elmondani, hogy számítási hibák történtek az előterjesztésben és a kiosztott rendelet mellékletben. A teljes díj az 8.632,-Ft/m<sup>3</sup>+ÁFA-ról 8762,- Ft/m<sup>3</sup>+ÁFA-ra változik, az Önkormányzati támogatás 7.264,-Ft/m<sup>3</sup>+ÁFA-ról 7373,- Ft/m<sup>3</sup>+ÁFA-ra módosul.

Harsányi István: Most kaptuk meg a mellékletet ebben is ezek a számok szerepelnek. Van e kérdés, hozzászólás, amennyiben nincs a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, a módosításokkal, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsy György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

**169/2023. (XI.21.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fogadja el a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtése, szállítása közszolgáltatás ellátását végző Loós és Társa Kft.-nek a közszolgáltatási szerződés felmondási időn belül, 2024. január 1-től 2024. április 26-ig tartó vonatkozó időszakra vonatkozó díjemelési javaslatát.**

Határidő : 2023.XI.21.

Felelős : VMB elnök

**7.**

**Előterjesztés a víztorny felújításával kapcsolatban (képviselő-testületi ülés 14. napirend)**

Harsányi István: Előterjesztőnek van e kiegészítése?

Szabó László: Nincs, köszönöm.

Harsányi István: Többünkben felmerült a kérdés, hogy nem lehetne újra megnyitni a víztornyot a látogatók előtt? Nem e lehetne, hogy március 22.-én újra látogassa a lakosságot?

Szabó László: Megkerestük ezzel kapcsolatban az üzemeltetőt, és azt a tájékoztatást kaptuk, hogy kíséreléssel részlegesen kisebb létszámban tudnak felvinni csoportokat.

Harsányi István: Kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsy György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

**170/2023. (XI.21.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa a víz- és csatornaszolgáltatáshoz kapcsolódó elkülönített számlán lévő keret terhére a víztorny felújítási munkáinak előkészítését, a kiviteli tervdokumentáció elkészítését.**

**A felújítási munkák előkészítésével, a kiviteli tervek elkészítésével az ÉRV Zrt.-t (3700 Kazincbarcika, Tardonai út 1.) bízta meg.**

Határidő : 2023.XI.21.  
Felelős : VMB elnök

## 8.

### **Előterjesztés fásítási kezdeményezéssel kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 15. napirend)**

Harsányi István: Előterjesztőnek van e kiegészítése?

Szabó László: Igen, köszönöm. Időközben megérkezett a Magyar Közúttól a hozzájárulás, amit a Kabai út kivezető szakaszára kértünk. Igaz, hogy hozzájárulnak a fásításhoz, de úgy hogy az úttest és a kerékpárút között nem ültethetünk fát. Ezzel az a gond, hogy máshová nem tudunk, mivel a túloldal pedig magánterület. Több emberrel is beszéltem a Közútnál, legvégül egy osztályvezetőtől azt a tájékoztatást kaptam, hogy ez egy új rendelet, miszerint az úttest szélétől 7 méterre nem lehet semmit ültetni.

Dr. Morvai Gábor: Ha a kerékpárútnak a túloldala magánterület, és ha megkeresnénk a terület tulajdonosát és elmondanánk, hogy szeretnénk oda fát ültetni és azt a területet akár tulajdonba is vennénk, lehetne egy próbálkozás.

Harsányi István: Elolvastva az előterjesztést, a Bródy utcára is van írva fatelepítés. Én úgy gondolom, hogy nem kellene, mivel nagy valószínűséggel a fürdő fejlesztése igénybe fogja venni azt a területet. Inkább javasolnám a repülőtér mellett, a Malom sor és a repülőtér között. Mivel egyre jobban nő a reptér igénybevétele, ezáltal a zajhatás is, ezért egyre több panasz érkezett. Ha nem is azonnal, de idővel azok a fák akár csökkenthetik is a zajt a házak irányában.

Jónás Kálmán: Én teljesen elégedett vagyok az előterjesztéssel, és nem látok olyan fejlesztési tervet, ami akadályozná a Bródy utcán a fák telepítését. Akkor kérem, hogy a hivatal keresse fel a fürdőt, hogy nyilatkozzon a területtel kapcsolatos szándékáról.

Mester József: Mivel egyre rövidül az idő a faültetésre, ezért javaslom, hogy most egyelőre döntsünk azokról a területekről ahol nincs akadálya az ültetésnek.

Harsányi István: Amennyiben nincs több hozzászólás, a szavazás következik. Én javaslom, hogy Kabai útfél Nyugati sor utáni szakasza (Aldi oldala), helyett a Malom sorra, az Újvárosi utcától a Böszörményi út irányába, a repülőtér mellé kerüljenek a fák. A Szent Erzsébet utca, Bródy kapu előtti, jelenleg nem hasznosított területtel kapcsolatban, pedig keresse meg az iroda a Hungarospa-t, hogy van-e hasznosítási szándéka a területtel kapcsolatosan. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát ezekkel a módosításokkal, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsy György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést az elhangzott módosításokkal, és a következő határozatot hozta:

#### **171/2023. (XI.21.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa**



az 1. sz. mellékletben megjelölt helyszíneken és abban rögzített darabszámú és típusú fák telepítését, karózva, dréncsövezve, 2 éves utógondozással, garancia nélkül, a következő módosításokkal:

- Kabai útfél Nyugati sor utáni szakasza (Aldi oldala) helyett a Malom sorra, az Újvárosi utcától a Böszörményi út irányába a repülőtér mellé kerüljenek telepítésre.
- Szent Erzsébet utca, Bródy kapu előtt jelenleg nem hasznosított területtel kapcsolatosan pedig keresse meg az iroda a Hungarospa-t van-e hasznosítási szándéka a területtel

A telepítéshez szükséges forrást - bruttó 6.510.000 Ft – a 2024. évi városi költségvetésben tervezni szükséges.

A forrás rendelkezésre állását követően a Képviselő-testület a fák beszerzésével és telepítésével a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. - t bízta meg.

Határidő : 2023.XI.21.  
Felelős : VMB elnök

## 9.

### Előterjesztés közterületek felújításáról (képviselő-testületi ülés 16. napirend)

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5fő vesz részt) 5igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsy György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

#### **172/2023. (X.25.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa a Bányász utca elején vízelvezetési munka elhagyását és a feladatra elkülönített bruttó 729.640,- Ft pénzügyi forrás felszabadítását valamint az ehhez szükséges vállalkozási szerződés módosítását.

Támogatja továbbá a 2023. évi városi költségvetés közterületek felújítása kerete terhére az 1. sz. mellékelt szerinti felújítási munkák III. ütemének megvalósítását bruttó 15.409.908,-Ft összegben.

Az előterjesztés 1. sz. mellékletében felsorolt munkálatok elvégzésével a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.-t bízta meg.

Határidő : 2023.XI.21.  
Felelős : VMB elnök

**Előterjesztés a Libagát utcán balesetveszély elhárításához szükséges forrásigényről  
(képviselő-testületi ülés 17. napirend)**

Harsányi István: Előterjesztőnek van e kiegészítése?

Szabó László: Nincs, köszönöm.

Harsányi István: Elég magas ez az összeg, nem tudom, hogy valóban szükséges ezeknek a fáknek a kivágása. Nem lenne elég esetleg egy gallyazás?

Szabó László: Mivel nyárfák, 10 évesen vágás érettek. Ezek a fák lényegesen több mint 10 évesek. Azt senki sem garantálhatja, hogy egy viharosabb időben nem fog-e valóban kárt okozni a szomszédos épületben. Rendelet előírja, hogy nem hajolhat át az ingatlanhatáron, ezek viszont jócskán az ingatlan fölé hajolnak.

Jászai Pál: Én azt szeretném megkérdezni, hogy ezt az ajánlatot egyetlen vállalkozó adta vagy többben is meg lettek keresve?

Szabó László: Ezt az ajánlatot a VGN Zrt.-nek dolgozó fakitermelő adta.

Mester József: Olyan lehetőség nincs, hogy valaki magáért a fáért vágja ki?

Szabó László: Nem volt ilyen jellegű ajánlat. A kivágás után a VGN Zrt. területére kerül.

Mester József: Akkor, ha jól értem, a VGN Zrt. alvállalkozójától lett csak ajánlat kérve. Én azt javaslom, hogy szavazzuk meg a keretösszeget és kérjük fel az irodát, hogy írjon ki pályázatot a feladat ellátására.

Harsányi István: Én is egyetérték a javaslattal, hogy az iroda pályáztassa meg a fakivágást. Akkor amennyiben nincs több hozzászólás, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát az elhangzott módosítással, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászai Pál, Veres József, Kanizsy György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

**173/2023. (XI.21.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa a Tokay utca 57. sz. ingatlanon lévő csarnoképület melletti 8 db nyárfa kivágását, amelyhez bruttó 1.650.000,- Ft keretösszeget biztosít a 2023. évi városi költségvetés tartalékkerete terhére.**

**A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság felkéri a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Irodát pályázat lefolytatására a fák kivágására, szállítására vonatkozóan.**

Határidő : 2023.XI.21.

Felelős : VMB elnök

**11.**

**Előterjesztés önkormányzati saját forrásból megvalósítandó fejlesztésekkel  
kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 18. napirend)**

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsy György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

**174/2023. (XI.21.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa, hogy 440M Ft összeg a város 2023. évi költségvetésében az alábbi fejlesztési célok megvalósítására elkülönítésre kerüljön:**

- Dózsa György út – Nádudvari út-Bajcsy Zsilinszky utca közlekedési csomópont jelzőlámpás csomóponttá történő átépítése;
- Rákóczi utca – Tokay utca-Új utca csomópont körforgalmi csomóponttá történő átépítése;
- Járóbeteg-Ellátó Centrum gyephézagos parkoló felújítása

Határidő : 2023.X.26.

Felelős : VMB elnök

**12.**

**Előterjesztés a kosárpálya felújításával kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 19. napirend)**

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsy György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

**175/2023. (XI.21.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa az előterjesztésben foglaltakat és felkéri a Beszerzési Munkacsoportot a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság elnökének bevonásával tegyen javaslatot döntéshozó felé a kosárpálya felújítás műszaki tartalmára vonatkozóan, melynek eredményéről adjon tájékoztatást a körzet egyéni önkormányzati képviselője és a Képviselő-testület részére.**

Határidő : 2023.XI.21.

Felelős : VMB elnök

**13.**

**Előterjesztés a Rákóczi utcán elvégzendő padkarendezésről (képviselő-testületi ülés 20. napirend)**

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsy György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

**176/2023. (XI.21.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete biztosítson 1,7 MFt keretösszeget a 2023. évi városi költségvetés általános tartalék kerete terhére, a Rákóczi utca 72. sz. alatti bölcsődei intézmény megközelítésének biztosítása érdekében szükséges padkarendezésre.**

**A nemesített padka kiépítése előterjesztésben foglaltak szerint a Rákóczi utca páros oldalában, a Török utcától a Bölcsődéig, illetve a páratlan oldalában, a Török utca és a Szováti út közötti szakaszon támogatott.**

Határidő : 2023.XI.21.

Felelős : VMB elnök

**14.**

**Előterjesztés Energiatakarékosági program felülvizsgálatáról (képviselő-testületi ülés 23. napirend)**

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsy György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

**177/2023. (XI.21.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fogadja el az előterjesztés határozat javaslatait.**

Határidő : 2023.XI.21.

Felelős : VMB elnök

**15.**

**Előterjesztés ROHU pályázatok előkészítéséről (képviselő-testületi ülés 24. napirend)**

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsy György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

**178/2023. (X.25.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa az előterjesztésben felsorolt 3 pályázat benyújtását az Interreg VI-A Románia-Magyarország program illeszkedő felhívásaira, ezzel egyidejűleg a pályázat előkészítési munkáira 41.195E Ft-ot biztosít az általános tartalék terhére**

Határidő : 2023.XI.21.

Felelős : VMB elnök

**16.**

**Előterjesztés a Damjanich utca forgalmi rend módosításáról.**

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsy György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

**179/2023. (XI.21) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a Damjanich utcán a Tóth Árpád utca 10. sz. ingatlan előtti "Várakozni tilos" jelzőtábla áthelyezését a Tóth Árpád utcai útkereszteződéshez közelebb. A tábla áthelyezésének költségét a 2023. évi városi költségvetés 9.sz. melléklet (városüzemeltetési tábla) 8/ÖK (belterületi utak fenntartása) költséghely terhére biztosítja.**

Határidő: 2023. december 20.

Felelős: Jegyző, VG NZrt. vezérigazgató

Harsányi István: Amennyiben további közérdekű bejelentés nincs, az ülést 15:15 órakkor bezárom. Köszönöm mindenkinek az aktív közreműködést.

  
**Harsányi István**  
VMB elnök

  
**Dihen Irén**  
jkv. vezető

*k.m.f.*

  
**Mester József**  
VMB alelnök

**Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal****Városfejlesztési Iroda**

4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.

www.hajduszoboszlo.eu

.....  
sorszám

Ügyiratszám: HSZ/32906/2023. A 2023. november 21.-i Városfejlesztési és Műszaki Bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó László városfejlesztési ügyintéző
	Törvényességi ellenőrzést végezte (jegyző/aljegyző kézjegye):	
	Megtárgyalja (bizottságok megnevezése):	Városfejlesztési és Műszaki Bizottság-
	Döntés jellege:	egyszerű többség

**E L Ő T E R J E S Z T É S**  
**Damjanich utca forgalmi rend módosításáról****Tisztelt Bizottság!**

Jónás Kálmán képviselő úr a 2023. októberi képviselő testületi ülésen az alábbi témában interpellált:

*„A Damjanich-Tóth Árpád utcák sarkán jelenleg van egy „Várakozni tilos!” tábla kihelyezve, az autóbussmegállót védve. Mindig a tábla előtt parkol egy kisebb áruszállító autó, emiatt beláthatatlan ez a kereszteződés. Kérem, vizsgálják meg annak lehetőségét, hogy a kereszteződés után legyen kihelyezve egy „Megállni tilos!” tábla, rákényszerítve ezzel az autó tulajdonosát, hogy ne parkoljon oda.”*

A Damjanich utca – Tóth Árpád utca útkereszteződése jobb beláthatósága miatt a „Tóth Árpád utca 10. sz. ingatlan Damjanich utca felőli szakaszán kint lévő „Várakozni tilos!” jelzőtábla a Tóth Árpád utca útkereszteződéshez közelebb történő áthelyezésével, az útkereszteződés beláthatósága orvosolható.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, előterjesztésünket megtárgyalni, döntését meghozni szíveskedjen.

**Határozati javaslat:**


*Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Városfejlesztési és Műszaki Bizottság  
.../2023. (... . . . .) határozata*

*Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a Damjanich utcán a Tóth Árpád utca 10. sz. ingatlan előtti „Várakozni tilos!” jelzőtábla áthelyezését a Tóth Árpád utcai útkereszteződéshez közelebb. A tábla áthelyezésének költségét a 2023. évi városi költségvetés 9.sz. melléklet (városüzemeltetési tábla) 8/ÖK (belterületi utak fenntartása) költséghely terhére biztosítja.*

**Határidő: 2023. december 20.**

**Felelős: Jegyző, VG NZrt. vezérigazgató**

Hajdúszoboszló, 2023. november 9.

  
Szilágyiné-Pál Gyöngyi  
városfejlesztési irodavezető