

Ügyiratszám: HSZ/3053/2024

Látta:


Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata
Városfejlesztési és Műszaki Bizottságának
2024. 02.20. napján megtartott
nyilvános üléséről

Hajdúszoboszló, 2024. február 20.

Tárgymutató

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének

Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága

ülés helye: Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal „A” épület Pávai-Vajna Ferenc terem

ülés időpontja: 2024. február 20. 14:00óra

ülés típusa: nyílt

Az ülés napirendi pontjai:

Napirend elfogadása

18/2024. (II.20.) VMB határozat

1. Előterjesztés Luther utca 8. rakódó helykijelölés
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

19/2024. (II.20.) VMB határozat

2. Előterjesztés Bercsényi utcai árok tulajdonjog rendezéséről (képviselő-testületi ülés 15. napirend)

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

20/2024. (II.20.) VMB határozat

3. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetési rendelete megalkotására (képviselő-testületi ülés 2. napirend)

Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester

21/2024. (II.20.) VMB határozat

22/2024. (II.20.) VMB határozat

23/2024. (II.20.) VMB határozat

24/2024. (II.20.) VMB határozat

25/2024. (II.20.) VMB határozat

26/2024. (II.20.) VMB határozat

4. Előterjesztés a Gazdasági Szolgáltató Intézmény intézményfelújítási kérelméről (képviselő-testületi ülés 18. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

27/2024. (II.20.) VMB határozat

5. Előterjesztés a helyi autóbusz-közlekedésben menetrend módosítására (képviselő-testületi ülés 3. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

28/2024. (II.20.) VMB határozat

6. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Hajdúszoboszló helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 14/2016. (V. 26.) önkormányzati rendelete módosítására (M11) (képviselő-testületi ülés 10. napirend)

Előterjesztő: Dr. Kálmánné Hunyadi Györgyi Városi Főépítész

29/2024. (II.20.) VMB határozat

7. Előterjesztés árverésen értékesítendő ingatlanokról (képviselő-testületi ülés 11. napirend)

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

30/2024. (II.20.) VMB határozat

8. Előterjesztés a József Attila utca 2092. hrsz.-ú ingatlan csapadékvíz elvezetéséről (képviselő-testületi ülés 16. napirend)

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

31/2024. (II.20.) VMB határozat

9. Előterjesztés a 2024. évi intézményfelújítási munkák előkészítéséről (képviselő-testületi ülés 17. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

32/2024. (II.20.) VMB határozat

10. Előterjesztés a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 9/2020 (IV.23.) önkormányzati rendelet módosítására (képviselő-testületi ülés 19. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

33/2024. (II.20.) VMB határozat

11. Előterjesztés a 2023. évi LXIX. az állami építési beruházások rendjéről szóló törvény előírásairól és a beruházási keretprogramba javasolt projektek meghatározásához munkacsoport létrehozásáról (képviselő-testületi ülés 20. napirend)

Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester

34/2024. (II.20.) VMB határozat

12. Előterjesztés Bölcsödé parkoló kihajtás forgalmi rend

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

35/2024. (II.20.) VMB határozat

13. Előterjesztés Berettyóújfalui Szakképzési Centrum kérelméről

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

36/2024. (II.20.) VMB határozat

14. Előterjesztés Szabadság utcán kerékpárosok ellenirányú közlekedéséről

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

37/2024. (II.20.) VMB határozat

15. Előterjesztés a Liliom és Jázmin utcákat összekötő, tervezett járda szélesítéséről

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

38/2024. (II.20.) VMB határozat

16. Előterjesztés a Luther utca 47. szám alatti garázsokra vonatkozó elővásárlási jogról történő lemondásáról

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

39/2024. (II.20.) VMB határozat

Jelen vannak a csatolt jelenléti ív szerinti bizottsági tagok: Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal részéről: Dr. Morvai Gábor jegyző, Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési irodavezető, Bárdos Ilona gazdasági irodavezető, Matyasovszki Dávid kabinetvezető, Kovács Zoltán kabinetvezető-helyettes, Dr. Bíró Anett vagyongazdálkodási referens, Dr. Kálmánné Hunyadi Györgyi főépítész

Meghívottak: Czeglédi Gyula polgármester, Dr. Kovács Gergely alpolgármester, Jónás Kálmán képviselő, Kocsis Róbert képviselő, Nyéki István VGNZRT vezérigazgató,

Jelen van továbbá: Tóth Judit, Nagy Richárd, Nagyné Dede Adél, Kiss Gábor

Jegyzőkönyvvezető: Dihen Irén

Harsányi István: Köszönti a Bizottság tagjait, a hivatal munkatársait. Az aláírt jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság (továbbiakban: bizottság) határozatképes, az 5 bizottsági tag közül 5 tag jelent meg.

A kiküldött meghívóban szereplő napirendekhez érkezett még két előterjesztés, (Előterjesztés a Liliom és Jázmin utcákat összekötő, tervezett járda szélesítéséről Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető, és Előterjesztés a Luther utca 47. szám alatti garázsokra vonatkozó elővásárlási jogról történő lemondásáról Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző). Aki egyetért, hogy a plusz 2 előterjesztést felvegyük a napirendekhez, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (a döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) 0 ellenszavazat és tartózkodás nélkül támogatta a 2 előterjesztés felvételét a napirendi pontok közé.

Harsányi István: Akkor most kérem, szavazzunk az összes napirend megtárgyalásáról, aki egyetért, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (a döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) 0 ellenszavazat és tartózkodás nélkül támogatta a napirendi pontok megtárgyalását.

18/2024. (II.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága a 2024. február 20- i ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:

NAPIRENDI PONTOK:

1. Előterjesztés Luther utca 8. rakódó helykijelölés (**Csak bizottság tárgyalja**)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
2. Előterjesztés Bercsényi utcai árok tulajdonjog rendezéséről (képviselő-testületi ülés 15. napirend)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző
3. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetési rendelete megalkotására (képviselő-testületi ülés 2. napirend)

Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester

4. Előterjesztés a Gazdasági Szolgáltató Intézmény intézményfelújítási kérelméről (képviselő-testületi ülés 18. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
5. Előterjesztés a helyi autóbusz-közlekedésben menetrend módosítására (képviselő-testületi ülés 3. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
6. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Hajdúszoboszló helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 14/2016. (V. 26.) önkormányzati rendelete módosítására (M11) (képviselő-testületi ülés 10. napirend)
Előterjesztő: Dr. Kálmánné Hunyadi Györgyi Városi Főépítész
7. Előterjesztés árverésen értékesítendő ingatlanokról (képviselő-testületi ülés 11. napirend)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző
8. Előterjesztés a József Attila utca 2092. hrsz.-ú ingatlan csapadékvíz elvezetéséről (képviselő-testületi ülés 16. napirend)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző
9. Előterjesztés a 2024. évi intézményfelújítási munkák előkészítéséről (képviselő-testületi ülés 17. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
10. Előterjesztés a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 9/2020 (IV.23.) önkormányzati rendelet módosítására (képviselő-testületi ülés 19. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
11. Előterjesztés a 2023. évi LXIX. az állami építési beruházások rendjéről szóló törvény előírásairól és a beruházási keretprogramba javasolt projektek meghatározásához munkacsoport létrehozásáról (képviselő-testületi ülés 20. napirend)
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester

Csak bizottság tárgyalja:

12. Előterjesztés Bölcsödé parkoló kihajtás forgalmi rend
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
13. Előterjesztés Berettyóújfalui Szakképzési Centrum kérelméről
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
14. Előterjesztés Szabadság utcán kerékpárosok ellenirányú közlekedéséről
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

Utólag felvett napirendek:

15. Előterjesztés a Liliom és Jázmin utcákat összekötő, tervezett járda szélesítéséről
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
16. Előterjesztés a Luther utca 47. szám alatti garázsokra vonatkozó elővásárlási jogról
történő lemondásáról
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

Napirendek megtárgyalása:

1.

Előterjesztés Luther utca 8. rakódó helykijelölés (Csak bizottság tárgyalja).

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs. Az előterjesztéshez érkezett egy meghívott. Kérdezem, a Bizottságot támogatjuk, hogy Tóth Judit szót kapjon?

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül támogatta, hogy Tóth Judit szót kapjon.

Tóth Judit: Köszönöm szépen a szót és, hogy itt lehetek. Szeretném hangsúlyozni, hogy nem támadó szándékkal érkeztem, csak szeretném több üzlettulajdonos társam és magam kérését tolmácsolni. A Luther utcán több társasház építése folyik. Ebből kifolyólag már olyan kaotikus állapotok vannak, hogy nemhogy a vásárlók, nem tudnak parkolni, de már a szállítók sem. Arra gondoltunk, hogy ha valamilyen megoldást lehetne alkalmazni. Erre a problémára, a túloldalon lévő megállni tilos táblák esetleges kiegészítő táblával ellátni, hogy legalább áruszállítás szempontjából egy bizonyos időszámban lehessen megállni.

Harsányi István: A határozati javaslat is erről szól. Ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

19/2024. (II.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a Luther utca 8. sz. ingatlan üzletei előtti szakaszára vonatkozóan 1 db „Megállni tilos!” jelzőtábla kihelyezését H-58 „Rakodóhely” és H-12 „8.00 – 11.00” időszak megjelölését tartalmazó kiegészítő táblával.

A táblák kihelyezésének költsége a belterületi utak fenntartása költséghely terhére biztosított.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2024. március 31.”

Előterjesztés Bercsényi utcai árok tulajdonjog rendezéséről (képviselő-testületi ülés 15. napirend)

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

20/2024. (II.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja – a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2013. (IV. 18.) számú, Hajdúszoboszló Város nemzeti vagyonáról szóló önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltakra tekintettel - a Hajdúszoboszló, 7280 hrsz-ú 131 m² területű árok megnevezésű ingatlan értékesítéséhez a szomszédos 7279 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai részére az alábbiak szerint:

- A 7280 hrsz-ú ingatlan az értékesítéssel egyidejűleg, a Helyi Építési Szabályzat által előírt építési övezeteknek megfelelően összevonásra kerül a 7279 hrsz-ú ingatlannal.
- Az ingatlan eladási ára: 300.000,-Ft;
- A vételárat a vevő az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg fizeti meg az eladó számlájára.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatalmazza fel a Polgármestert a telekalakítási eljáráshoz szükséges okiratok, valamint az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő : 2024.II.22.

Felelős : VMB elnök

3.

Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetési rendelete megalkotására (képviselő-testületi ülés 2. napirend)

Harsányi István: Előterjesztőnek van-e kiegészítése?

Czeglédi Gyula: Nincs, köszönöm. A fő táblában látszik, hogy beruházások, felújítások témakörben igen szép növekedés mutatkozik, hiszen közel 50%-os a mértéke. Természetesen ezzel együtt ez a felhalmozás is jelentős arányokat képvisel a város költségvetésében. Bízunk benne, hogy ezek a fejlesztések ebben az évben megvalósítás szakaszába kerülnek. Ez több okból is indokolt, Budapesten volt egy konferencia, ahol jelezték, hogy ebben az évben minden TOP Pluszos nyertes pályázatnak a szerződését meg kell kötni, mert egyébként visszavonásra kerülhet.

Harsányi István: Kérdések, hozzászólások következnek.

Kanizsay György Béla: Bár nem feltétlen ehhez a bizottsághoz tartozik, de a kistérségi szociális intézménynél nem láttunk béremelést. Jól láttuk ezt, nincs tervezve béremelés?

Bárdos Ilona: Van minden intézményben béremelés tervezve.

Harsányi István: Kiosztásra került időközben 2 javaslat is a költségvetéshez. Egyet Bíró Anita képviselő asszonytól, és egyet a Hajrá Hajdúszoboszló egyesülettől. A képviselő asszony javaslatáról halhatnánk némi tájékoztatást városfejlesztési irodavezető asszonytól?

Szilágyiné Pál Gyöngyi: Igen, hisz már a képviselő-testület is értesülhetett erről, hisz interpelláció keretében képviselő asszony jelezte ezt a problémát a felújítást követően. Akkor foglalkoztunk is vele. Megkaptuk a műszaki ellenőrnek a véleményét, javaslatát, és az ő véleménye szerint megoldást jelenthetne a vízelvezetésben, ha egy padkafolyóka kerülne az út szélére. Tájékoztattuk képviselő asszonyt, hogy ez engedélyköteles és először terveztetni kell. A tervezés költségét 500 E Ft-os összegben becsültük, és most ő ezt az összeget szeretné kérni, hogy a költségvetésből biztosítsa a képviselő-testület. Forrásként pedig a tartalékot jelöli meg.

Harsányi István: Kérdezem, van-e észrevétel? Ha nincs, akkor egyenként fogunk szavazni a javaslatokról. Tehát, ki az, aki támogatja Bíró Anita képviselő asszony javaslatát?

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot, és a következő határozatot hozta:

21/2024. (II.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa Bíró Anita képviselő asszony költségvetési módosító javaslatát, a Tokay utca padka folyóka tervezésére 500 e forint elkülönítését a költségvetés általános tartalék kerete terhére.

Határidő : 2024.II.20.

Felelős : VMB elnök

Harsányi István: A következő javaslat a Hajrá Hajdúszoboszló egyesülettől érkezett. Ez több javaslatot is tartalmaz, ezekről egyenként fogunk szavazni. Az első javaslat közvilágítás bővítése külterületen 6M Ft. Én úgy gondolom, hogy ez részben már megoldódott azzal, hogy elkülönítésre került közvilágításra 2,5 M Ft dűlők közvilágítására.

Kanizsay György Béla: Annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy a 2,5 M Ft-ot mi kevésnek ítéljük. Az Erdő dűlő vezérlő rendszere mivel még nincs kiépítve, úgy gondoljuk az is az önkormányzat költsége lesz. Az eddigi lámpatestek kiépítése becsült érték szerint 50 E Ft-ba került. Ezért gondoljuk azt, hogy ez az összeg kevés lesz, és szeretnénk, ha megemelnék 6 M Ft-ra. Ugyan ez vonatkozik a lakott külterületi dűlő utakra is. Tavasszal, hiába tesszük őket rendbe, ha a mezőgazdasági munkálatokkal őszre újra tönkre teszik az utakat.

Harsányi István: Kezdjük akkor a közvilágítással, 2,5 M Ft áll rendelkezésre ezen a soron. Szerintem ezek a dolgok nem kiszámíthatók még. Én úgy gondolom, most maradjon ezen a soron ez az összeg, ha a tervezés során az derül ki, hogy nem elégséges, meg kell kérni a tartalékból. Kérdezem, van-e észrevétel? Nincs észrevétel, szavazunk. Ki az, aki támogatja, hogy 6M Ft kerüljön a költségvetésbe közvilágítás bővítésre elkülönítésre?

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) ligen szavazattal, (Kanizsay György Béla) 4 ellenszavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József) és 0 tartózkodás mellett nem támogatja a javaslatot, és a következő határozatot hozta:

22/2024. (II.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ne támogassa a Hajrá Hajdúszoboszló Egyesület költségvetési módosító javaslatát közvilágítás bővítésére külterületen, meglévő oszlopokra világítótestek felszerelésére további 6 millió Ft összeg most kerüljön elkülönítésre.

Határidő : 2024.II.20.

Felelős : VMB elnök

Harsányi István: Külterületi lakott dűlőutak javítására további 5M Ft-ot javasol a Hajrá Hajdúszoboszló egyesület. Korábbi években 5m Ft volt. Most 7M Ft összeggel szerepel a költségvetés tervezetében. Úgy gondolom, hogy ezt sem kellene módosítani. Tavaly is további forrást biztosított a testület az év végén, mert szükséges volt, idén is lesz biztosan erre lehetőség. Van-e vélemény? Amennyiben, nincs vélemény, szavazunk. Ki az, aki támogatja, hogy plusz 5M Ft összeggel a dűlő utakra fordítható összeg megemelésre kerüljön?

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) ligen szavazattal, (Kanizsay György Béla) 4 ellenszavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József) és 0 tartózkodás mellett nem támogatja a javaslatot, és a következő határozatot hozta:

23/2024. (II.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ne támogassa, a Hajrá Hajdúszoboszló Egyesület költségvetési módosító javaslatát külterületi lakott dűlőutak javítására plusz 5 millió Ft összeg most kerüljön elkülönítésre.

Határidő : 2024.II.20.

Felelős : VMB elnök

Harsányi István: 7-es körzet padkarendezés (Alkotás, Gorkij, Gárdonyi Géza, Ádám és Kossuth utcákon): 20 millió Ft igény. Ezt az egész városra lehetne igényelni. Ha annyira fontos, akkor a felújítási keretből javasolom megcsinálni. Van-e vélemény, hozzászólás?

Jónás Kálmán: Elnök úr nagyon jó mondja, valóban a körzetekben felmerülő problémákat az erre elkülönített felújítási keretből kell rendezni, mint ahogy tettem én is a körzetemben. Ezt javasolom képviselőtársamnak is.

Kanizsay György Béla: Az a keret, ami most jelenleg 120M Ft. Ha most a nyolc körzet között ezt elosztjuk, nagyjából 15M FT, ami eleve látszik, hogy ez egy olyan tétel, ami ebből a keretből nem valósítható meg. Én úgy gondolom minden képviselőnek joga van módosító javaslatot beadnia a költségvetéshez.

Harsányi István: Van-e még vélemény? Amennyiben, nincs vélemény, szavazunk. Ki az, aki támogatja, hogy a 7-es körzet padkarendezésére 20 millió Ft elkülönítésre kerüljön a város költségvetésében?

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) ligen szavazattal, (Kanizsay György Béla) 4 ellenszavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József) és 0 tartózkodás mellett nem támogatja a javaslatot, és a következő határozatot hozta:

24/2024. (II.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ne támogassa a Hajrá Hajdúszoboszló Egyesület költségvetési módosító javaslatát, miszerint padkarendezésre a 7. választóközrztben 20 M Ft összeg elkülönítésre kerüljön a város költségvetésében.

Határidő : 2024.II.20.

Felelős : VMB elnök

Harsányi István: A következő, gyermekek és diákok részére a 8. évfolyam befejezéséig, a hajdúszoboszlói diákok részére pedig nappali tagozatos tanulmányaik alatt ingyenes tömegközlekedés biztosítására kb. 1,5 millió Ft összeg elkülönítését kéri. Ez egy jó ötlet lenne, támogatni tudják, azonban ennek az előkészítésén már dolgozik a hivatal. Ezért úgy gondolom ez okafogyottá vált abból a szempontból, hogy majd a Hivatal által előkészített, a közszolgáltatóval leegyeztetett szakmai anyag kerüljön a testület elé.

Kanizsay György Béla: Megkérdezhetem, hogy ezt ki kezdeményezte és milyen nyoma van ennek.

Szilágyiné Pál Gyöngyi: A mostani kezdeményezés alapján már megkezdtek az egyeztetést a Volánbusszal. Nyilván ezt majd egy előterjesztés keretében fogjuk tudni előterjeszteni. A részletekről még egyeztetni kell Volánbusszal, hogy hogyan és milyen formán lehet majd kivitelezni.

Harsányi István: Ha nincs több kérdés, hozzászólás szavazunk. Ki az, aki most támogatja az ingyenes tömegközlekedést diákok részére, és arra 1,5 M ft. elkülönítést?

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) ligen szavazattal, (Kanizsay György Béla) 4 ellenszavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József) és 0 tartózkodás mellett nem támogatja a javaslatot, és a következő határozatot hozta:

25/2024. (II.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete most ne támogassa a Hajrá Hajdúszoboszló Egyesület költségvetési módosító javaslatát gyermekek és diákok részére a 8. évfolyam befejezéséig, a hajdúszoboszlói diákok részére pedig nappali tagozatos tanulmányaik alatt ingyenes tömegközlekedés biztosítására kb. 1,5 millió Ft összegben, későbbiekben a Hivatal által előkészített előterjesztés keretében tárgyalja meg.

Határidő : 2024.II.20.

Felelős : VMB elnök

Harsányi István: Amennyiben nincs több hozzászólás, a teljes költségvetéshez, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztést Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetési rendelete megalkotására, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

26/2024. (II.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fogadja el a Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetési rendeletét.

Határidő : 2024.II.22.

Felelős : VMB elnök

4.

**Előterjesztés a Gazdasági Szolgáltató Intézmény intézményfelújítási kérelméről
(képviselő-testületi ülés 18. napirend)**

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

27/2024. (II.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézmény kérelmét, így a Pávai Vajna Ferenc Általános Iskolában (4200 Hajdúszoboszló, Hőforrás utca 143.) lévő konyha padozatában futó fűtőcsövek cseréjére 1.900.000,-Ft keretösszeget biztosítson a 2024. évi költségvetés 14. számú melléklet 2/ÖK /intézményfelújítások kerete terhére.

Határidő : 2024.II.22.

Felelős : VMB elnök

5.

Előterjesztés a helyi autóbusz-közlekedésben menetrend módosítására (képviselő-testületi ülés 3. napirend)

Harsányi István: Van e kiegészítés?

Szilágyiné Pál Gyöngyi: Kiegészitésem nincs, köszönöm. Szeretném viszont elmondani, ha esetleg fontos lehet a bizottság számára, mi úgy ítéljük meg, hogy az 5 perces későbbi indulás is elégséges ahhoz, hogy meglegyen a csatlakozás.

Harsányi István: Igen én is így gondolom. Van-e kérdés, hozzászólás?

Jónás Kálmán: Én szerintem ez nem életszerű, a MÁV-ot ismerve. Ezért én magam részéről a 10 perces későbbi indulást javaslom.

Harsányi István: Amennyiben nincs több hozzászólás, a szavazás következik. Aki támogatja Jónás Kálmán javaslatát, miszerint az előterjesztés 2 számú határozati javaslatát támogassuk, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

28/2024. (II.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa a helyi autóbuszközlekedés 1-es vonalán közlekedő, vasútállomás megállóhelyről óra 20 perckor induló járatok menetrendjének 10 perccel történő módosítását a Nyíregyháza felől érkező IC vonatokhoz történő csatlakozás érdekében.

Határidő : 2024.II.22.
Felelős : VMB elnök

6.

Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Hajdúszoboszló helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 14/2016. (V. 26.) önkormányzati rendelete módosítására (M11) (képviselő-testületi ülés 10. napirend)

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

29/2024. (II.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa, Hajdúszoboszló helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 14/2016. (V. 26.) önkormányzati rendelete módosításának tervezetét.

Határidő : 2024.II.22.
Felelős : VMB elnök

7.

Előterjesztés árverésen értékesítendő ingatlanokról (képviselő-testületi ülés 11. napirend)

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

30/2024. (II.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete adja hozzájárulását az alábbi ingatlanok árverésén történő értékesítéséhez:

Sorsz.	Ingatlan helyrajzi száma	Ingatlan megnevezése címe,	Ingatlan területe (m ²)	Ingatlan bruttó induló ára (Ft)
1.	7446	Rákóczi u. 177. lakóház, udvar, gazdasági épület, kereskedelmi és vendéglátó egység	telek: 1061 épület: 167	22.520.000
2.	4415	Kötelesi u. 34. beépítetlen terület	telek: 657	8.790.000
3.	6973/53	Galgócz sor beépítetlen terület	telek: 17489	57.450.000
4.	5450	Deák Ferenc u. 3.	telek: 410 épület: 237	50.800.000

A feltüntetett induló ár az ÁFA-t tartalmazza.

Az ingatlanok értékesítésére a Hajdúszoboszló város nemzeti vagyonáról szóló 10/2013. (IV.18.) önkormányzati rendelet előírásai alapján kerül sor.

A 3. számú ingatlanra vonatkozóan eredményes árverés esetén a nyertes pályázó vállalja, hogy az ingatlant bérleti joggal terheltен vásárolja meg, mely bérleti jogviszony 2025. április 27. napján szűnik meg. Az érintett terület vonatkozásában az Önkormányzat eredményes árverés esetén 10 év sport-és rekreációs célú hasznosítási kötelezettséget ír elő a nyertes pályázónak, mely feltétel nem teljesülése esetén az adásvételi szerződésben visszavásárlási jogot rögzít az eladó részére.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utasítsa az Önkormányzati Irodát az értékesítési eljárás lefolytatására.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatalmazza fel a Polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

Határidő : 2024.II.22.

Felelős : VMB elnök

8.

Előterjesztés a József Attila utca 2092. hrsz.-ú ingatlan csapadékvíz elvezetéséről (képviselő-testületi ülés 16. napirend)

Harsányi István: Van-e előterjesztőnek kiegészítése?

Dr. Morvai Gábor: Tisztelt bizottság, szeretném felhívni a figyelmet, ahogyan az előterjesztésben is látható a csapadékvíz elvezetés tervezett nyomvonala, az önkormányzat által bérbeadott területen található. Épp ezért a határozati javaslatban is szerepel, hogy az kizárólag a bérlő zavarása nélkül lehetséges. Épp ezért felmerül a kérdés, hogy van-e olyan technológia, amivel a bérlő zavarása nélkül valósítható meg ez a munkafolyamat. Jelen van a tervező iroda képviselőjében Kiss Gábor tervező. Javasolnám, hogy a bizottság adja meg neki a szót.

Harsányi István: Kérdezem, a Bizottságot támogatjuk, hogy Kiss Gábor szót kapjon?

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül támogatja, hogy Kiss Gábor szót kapjon.

Kiss Gábor: Üdvözlök mindenkit, a Tender Terv tervező irodától érkeztem. Mi készítettük az említett csapadékvíz elvezető rendszer tervét. Mint ahogy a járda és a kövesút alatt is fűréssel történik az átvezetés, úgy gondolom az említett területen is megoldható ezzel a technológiával. Azt viszont el kell, hogy mondjam egy minimális munkagödörre szükség lesz a zöldterületen a fűró bevezetése miatt.

Harsányi István: Kérdezném, hogy mikor akarják ezeket a munkákat elvégezni, mivel a helyi jogszabályunk szerint egy időbeli korlát is van, miszerint nyári időszakban a fürdő környezetében építési munkák nem végezhetők.

Kiss Gábor: Pontos információm nincs a kivitelezésről, de úgy tudom ez a munka is egyidőben kezdődik a társasház építésének kezdetével. Én úgy gondolom, született olyan kompromisszum, hogy május 1. előtt legyen ez a munka elvégezve.

Dr. Morvai Gábor: Én, ahogy elnézem a terveket, a vezeték nyomvonala pont az önkormányzat által bérbeadott területen található kávézó terasza alatt megy át. Az önkormányzat azt vállalta a bérlő felé, hogy a terület zavartalan használatát biztosítja. Van-e arra garancia, hogy a terasz alatt át lehet úgy vinni ezt a vezetéket ugyanazzal a technológiával, amivel az utat átfűrik, hogy az ott ne okozzon hosszútávú zavarást.

Kiss Gábor: Jelenlegi állapotában, most én nem tudom mi épült ki. Tavalyi évben voltam kint elvégezni a felmérést a geodéta kollegával. Akkor ott nem volt látható olyan tereptárgy, amit mi megbontanánk. Ha azóta került oda bármiféle tereptárgy, akkor nekünk azt meg kell vizsgálni és a fűrési hosszát olyan mértékben növelni, hogy ezt ne akadályozza. De egyértelműen a válaszom, igen, van technológia a fűrési hossz növelésére.

Mester József: Én javasolnék egy egyeztetést a kivitelező, a kávézó üzemeltető és Jegyző úr részvételével, és akkor egyértelműen garanciát kaphat mindenki.

Nyéki István: Az előttünk lévő rajzból nem derül ki számomra, hogy egyáltalán érinti-e a kávézó teraszát a nyomvonal.

Czeglédi Gyula: Én is szeretném kérni, hogy ha későbbiekben ilyen fajta előterjesztés készül, akkor kerüljön már mellé a szabványos rajz. Mert ebből, ami az előterjesztésben van, számomra sem derül ki, hogy érinti-e kávézót a nyomvonal, vagy sem.

Harsányi István: Amennyiben nincs több hozzászólás, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

31/2024. (II.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Hajdúszoboszló 2472. és 2475/19. hrsz-ú ingatlanok tulajdonosi jogának gyakorlója, adja, tulajdonosi adja hozzájárulását a Hajdúszoboszló, József Attila utca 2092. hrsz-ú ingatlanon keletkező csapadékvíz elvezetéséhez, a Tender Terv Kft által készített T-00290-2022-M-CS számú kiviteli tervben foglaltaknak megfelelően kivitelezésre kerüljön, az alábbi feltételek mellett:

1./ A Hajdúszoboszló 2472. és 2475/19. hrsz-ú ingatlanon lévő aszfaltozott út, parkoló, kerékpárút- és járda, térkövezett sétány alatt a vezetéket a HSZ/848-2/2024. ügyiratszámú közútkezelői hozzájárulásban foglaltak szerint valósítsa meg a kivitelező.

2./ A csapadékvíz elvezető vezeték nyomvonala keresztezi a 2475/19. hrsz-ú sétány mellett párhuzamosan futó, a fürdőt kiszolgáló belső közművezetéseket, melyekre kivitelezés során a beruházónak figyelemmel kell lennie.

3./ A csapadékvíz elvezető vezeték nyomvonala keresztezi a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata által korábban, pályázat alapján bérbe adott területet a 2475/19. hrsz-on. Ennek megfelelően a beruházó a vezetéket kizárólag oly módon fektetheti le, hogy az nem zavarja a bérlő által már megvalósított és a jövőben megvalósítandó fejlesztési terveit, illetve a kávézó működését.

4./ A beruházó a kivitelezési munkálatait csak idegenforgalmi időszakon (június 1. - szeptember 30.) kívüli időpontban végezheti.

5./ A csapadékvíz vezeték bekötési pontja a sós víztározóba (Csónakázó-tó) idegenforgalmi szempontból kiemelt helyen van, ezért a beruházónak a bekötési pontot és annak környezetét baleset-megelőzési és esztétikai szempontból a Hungarospa Zrt. és a Városfejlesztési Iroda munkatársaival egyeztetett módon kell kialakítania.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatalmazza fel a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Határidő : 2024.II.22.

Felelős : VMB elnök

9.

Előterjesztés a 2024. évi intézményfelújítási munkák előkészítéséről (képviselő-testületi ülés 17. napirend)

Harsányi István: Van-e kiegészítés?

Szilágyiné Pál Gyöngyi: Köszönöm szépen, csak annyiban szeretnék egy rövid kiegészítést tenni, hogy mi az anyagban már jelöltünk meg egy konkrét dátumot. Tehát azt is kellene nézni, hogy elfogadható-e a bizottsági tagok számára. És kérnénk, hogy a bizottság delegáljon 5-6 fő tagot, akik a bejárason és majd később az értékelési munkákban akár részt vesz. 1 tag már delegálásra került a Kulturális bizottság részéről, Mester József elnök úr fogja erősíteni a csapatot, akik be fogják járni az intézményeket.

Harsányi István: Akkor én javaslom a kabinetből, Kovács Zoltánt, a hivatal részéről Szilágyiné Pál Gyöngyit és Kiss Andreát, és én is jelentkeznék. Jelentkezett még Kanizsay György és Dr. Kovács Gergely.

Harsányi István: Van-e még valakinek észrevétele, hozzászólása, ha nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

32/2024. (II.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa az intézmény-felújítási munkálatok tervezett ütemét, az elvégzendő munkálatok meghatározása érdekében intézményfelújítást előkészítő munkacsoportot hozzon létre az alábbi tagok részvételével:

Harsányi István

Mester József

Kovács Zoltán

Szilágyiné Pál Gyöngyi

Kiss Andrea

Dr. Kovács Gergely

Kanizsay György Béla

Kérje fel a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő : 2024.II.22.

Felelős : VMB elnök

10.

Előterjesztés a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 9/2020 (IV.23.) önkormányzati rendelet módosítására (képviselő-testületi ülés 19. napirend)

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

33/2024. (II.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendelet módosítására tett javaslatot fogadja el.

Határidő : 2024.II.22.

Felelős : VMB elnök

11.

Előterjesztés a 2023. évi LXIX. az állami építési beruházások rendjéről szóló törvény előírásairól és a beruházási keretprogramba javasolt projektek meghatározásához munkacsoport létrehozásáról (képviselő-testületi ülés 20. napirend)

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

34/2024. (II.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzon létre a 2023. évi LXIX. törvény által szabályozott beruházási keretprogramba javasolt projektek meghatározására munkacsoportot az alábbi tagokkal:

- Polgármester
- Alpolgármesterek
- Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgató
- Hungarospa Zrt. vezérigazgató
- Városfejlesztési Bizottság elnöke
- Jegyző
- Polgármesteri Kabinetvezető, Kabinetvezető-helyettes
- Városfejlesztési Irodavezető
- .

Határidő : 2024.II.22.

Felelős : VMB elnök

12.

Előterjesztés Bölcsödé parkoló kihajtás forgalmi rend

Harsányi István: Van –e kiegészítés?

Szilágyiné Pál Gyöngyi: Mindenképp, köszönöm. A kiküldött előterjesztéshez készült egy kiegészítés, ami kiosztásra került. Ugyan is valami féle félreértés lehetett képviselő úr és közöttünk. Az eredeti előterjesztésünkben csak a parkolóból történő ki- és behajtás szabályozására tettünk javaslatot. De képviselő úr gondolt a szervízútra is, ami magához a parkoló, illetve a garázsok megközelítésére szolgál. A kiegészítésben már javaslatot tettünk ennek a szervízútnak a forgalomszabályozására is, szintén az elsőbbségi viszonyoknak a megadásában. Ez alapján a Rákóczi utcáról behajtó járműveknek lenne elsőbbsége a kihajtókkal szemben, illetve a szervízútról való kihajtás a Rákóczi utcára nincs szabályozva, ami azt gondolom hiány, és pótolni kell, egy, „Állj! Elsőbbségadás kötelező” és „kötelező haladási irány” táblákat is ki kell tenni.

Harsányi István: Van-e még valakinek észrevétele, hozzászólása, ha nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

35/2024. (II.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a Rákóczi utca 27. sz. ingatlan létesített parkoló kijáratánál 1 db „Állj! Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla kihelyezését, valamint a zug Rákóczi utca és a parkoló bejárat közötti szakaszán az „Elsőbbség a szembejövő forgalommal szemben” és a „A szembejövő forgalom elsőbbsége” közúti jelzőtáblák kihelyezését úgy, hogy a zugba behajtóknak legyen elsőbbsége a zugból kifelé hajtókkal szemben.

A tábla kihelyezésének költsége a város 2024. évi városi költségvetésének elfogadását követően a belterületi utak fenntartása költséghely terhére biztosított.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2024. március 31.”

13.

Előterjesztés Berettyóújfalui Szakképzési Centrum kérelméről

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

36/2024. (II.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a „T” kategóriás forgalmi vizsgák gördülékeny lebonyolítása illetve az üdülőövezeti zajterhelés csökkentése érdekében az alábbi jelzőtáblák kihelyezését:

- Mikes utca – Böszörményi utca torkolatnál a Mikes utcára vonatkozóan „Mezőgazdasági vontatóval behajtani tilos!” jelzőtábla „Kivéve célforgalom” kiegészítő táblával.
- Mikes utca – Lovas utca torkolatnál a Mikes utcára vonatkozóan „Mezőgazdasági vontatóval behajtani tilos!” jelzőtábla „Kivéve célforgalom” kiegészítő táblával.
- Ráday utca – József Attila utca torkolatnál a Ráday utcára vonatkozóan „Mezőgazdasági vontatóval behajtani tilos!” jelzőtábla „Kivéve célforgalom” kiegészítő táblával.
- József Attila utca – Lovas utca torkolatnál a József Attila utca elejére vonatkozóan „Mezőgazdasági vontatóval behajtani tilos!” jelzőtábla „Kivéve célforgalom” kiegészítő táblával.
- A Böszörményi utca – Csanády tér torkolatnál a Kenézy utcára vonatkozóan és az Isonzó – Szurmai utcákra vonatkozóan 1-1 db „Mezőgazdasági vontatóval behajtani tilos!” jelzőtábla „Kivéve célforgalom” kiegészítő táblával.
- A Lovas utca – Böszörményi út torkolatnál a „Tehergépkocsival behajtani tilos!” „Kivéve célforgalom” jelzőtáblák beszedését.

A táblák kihelyezésének költsége a belterületi utak fenntartása költséghely terhére biztosított.

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: Jegyző

14.

Előterjesztés Szabadság utcán kerékpárosok ellenirányú közlekedéséről

Harsányi István: Előterjesztőnek van e kiegészítése?

Szilágyiné Pál Gyöngyi: Nincs, köszönöm.

Kanizsay György Béla: Szeretném, ha támogatná a bizottság ezt az előterjesztést. Mivel nagyon sok iskolás gyermek közlekedik azon a környéken, és jóval biztonságosabb lenne számukra, mint a Hőforrás utcán közlekedni.

Harsányi István: Én szívesen támogatnám, de ez a 2M Ft-os összeg olyan mértékű, hogy meg kell, gondoljuk, hogy ráköltjük-e.

Kanizsay György Béla: Nem tudom, hogy jön ki ez az összeg.

Szilágyiné Pál Gyöngyi: Nagyon sok táblát kell kihelyezni és útburkolati jelet felfesteni. Azért is ilyen hosszú az előterjesztés, mert kértem a kollegát vegye számba, hova és milyen táblákat kell kihelyezni. A javaslatunkban az szerepel, hogy ez a 2M Ft-os körülbelüli összeg nem biztosítható az egyébként is szűkös útfenntartási keretből. A határozati javaslatunkban az szerepel, amennyiben a bizottság támogatja ennek a forgalmi rendnek a bevezetését, akkor javasolja a képviselő-testületnek, hogy különítse el ezt az összeget külön forrásból.

Harsányi István: Van-e kérdés, vélemény? Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 1 igen szavazattal (Kanizsay György Béla) 3 ellenszavazat (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál), és 1 tartózkodással nem fogadta el az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

37/2024. (II.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága nem támogatja a Szabadság utcán az Alkotás utca – Kossuth utca közötti szakaszon a forgalmi iránnyal ellentétesen a kerékpárosközlekedés biztosítását.

Határidő: -

Felelős: jegyző

15.

Előterjesztés a Liliom és Jázmin utcákat összekötő, tervezett járda szélesítéséről

Harsányi István: Előterjesztőnek van e kiegészítése?

SzilágyinéPál Gyöngyi: Nem olyan rég döntött a képviselő-testület arról, hogy a volt kertészeti telep mögött, ennek a két virágnévű utcának az összeköttetése épüljön ki. Képviselő úr kereste meg a hivatalt a napokban, hogy amennyiben a költségvetésben elkülönítésre kerül közterületek felújítására keret, akkor ő a körzetre eső keretből szeretné ezt a járdát 1,5 méteresre szélesíteni. Azért gondoltam, hogy sürgősséggel kellene, hogy tárgyalja a bizottság és a képviselő-testület, mert a munkálatok már elkezdődtek.

Harsányi István: Kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

38/2024. (II.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa a Jázmin és Liliom utcákat összekötő járda tervezetthez képest 40 cm-rel történő megszélesítését, melyhez szükséges pénzügyi forrást - bruttó 1.327.150,-Ft - a 2024. évi városi költségvetés közterületek felújítása kerete terhére biztosítsa.

Határidő : 2024.II.22.

Felelős : VMB elnök

16.

Előterjesztés a Luther utca 47. szám alatti garázsokra vonatkozó elővásárlási jogról történő lemondásáról

Harsányi István: Mivel ez a napirend most került kiosztásra kaphatunk egy összefoglaló tájékoztatást?

Dr. Morvai Gábor: Ismerteti az előterjesztést.

Harsányi István: Amennyiben nincs több hozzászólás, a szavazás következik. 5 határozati javaslat van, egyben szavazunk. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatait, az kézfeltartással jelezze!

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József, Kanizsay György Béla) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

39/2024. (II.20.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozza ki, hogy a Hajdúszoboszló Luther u. 47. szám alatt lévő, 5853. hrsz.-ú lakóház, udvar megnevezésű ingatlanon található 5 db 14 m² alapterületű garázst a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. megvásárolja, és Hajdúszoboszló Város Önkormányzata lemondjon az elővásárlási jogáról.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a lemondó nyilatkozat aláírására.

Határidő : 2024.II.22.

Felelős : VMB elnök

Harsányi István: Amennyiben további közérdekű bejelentés nincs, az ülést 15:10 órákor bezárom. Köszönöm mindenkinek az aktív közreműködést.


Harsányi István
VMB elnök


Diheń Irén
j kv. vezető

k.m.f.


Mester József
VMB alelnök

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési
és Műszaki Bizottsága**
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
Telefon: +36 70 489 4633, e-mail: polgmhiv@hajduszob.hu

Ügyiratszám: HSZ/3053/2024

MEGHÍVÓ

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és
Műszaki Bizottsága ülését

2024. február 20-án 14:00 órától tartja.

Az ülés helyszíne: a Városháza Pávai-Vajna Ferenc terme, melyre tisztelettel meghívom.

NAPIRENDI JAVASLAT:

A Képviselő-testület 2024. február22-ei ülés anyagának véleményezése:

1. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetési rendelete megalkotására (képviselő-testületi ülés 2. napirend)
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester
2. Előterjesztés a helyi autóbusz-közlekedésben menetrend módosítására (képviselő-testületi ülés 3. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
3. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Hajdúszoboszló helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 14/2016. (V. 26.) önkormányzati rendelete módosítására (M11) (képviselő-testületi ülés 10. napirend)
Előterjesztő: Dr. Kálmánné Hunyadi Györgyi Városi Főépítész
4. Előterjesztés árverésen értékesítendő ingatlanokról (képviselő-testületi ülés 11. napirend)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző
5. Előterjesztés Bercsényi utcai árok tulajdonjog rendezéséről (képviselő-testületi ülés 15. napirend)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző
6. Előterjesztés a József Attila utca 2092. hrsz.-ú ingatlan csapadékvíz elvezetéséről (képviselő-testületi ülés 16. napirend)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző
7. Előterjesztés a 2024. évi intézményfelújítási munkák előkészítéséről (képviselő-testületi ülés 17. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
8. Előterjesztés a Gazdasági Szolgáltató Intézmény intézményfelújítási kérelméről (képviselő-testületi ülés 18. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

9. Előterjesztés a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 9/2020 (IV.23.) önkormányzati rendelet módosítására (képviselő-testületi ülés 19. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

10. Előterjesztés a 2023. évi LXIX. az állami építési beruházások rendjéről szóló törvény előírásairól és a beruházási keretprogramba javasolt projektek meghatározásához munkacsoport létrehozásáról (képviselő-testületi ülés 20. napirend)

Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester

Csak bizottság tárgyalja:

11. Előterjesztés Bölcsödé parkoló kihajtás forgalmi rend

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

12. Előterjesztés Berettyóújfalui Szakképzési Centrum kérelméről

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

13. Előterjesztés Luther utca 8. rakódó helykijelölés

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

14. Előterjesztés Szabadság utcán kerékpárosok ellenirányú közlekedéséről

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

Bejelentések, tájékoztatások.

Hajdúszoboszló, 2024. február 16.

Harsányi István sk.
VMB elnök

JELENLÉTI ÍV

a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 2024 február 20-i üléséről

Czeplédi Gyula polgármester



Majoros Petronella alpolgármester

.....

dr. Kovács Gergely alpolgármester



dr. Morvai Gábor jegyző



dr. Sléder Tamás aljegyző

.....

Városfejlesztési, Műszaki Bizottság tagjai:

Harsányi István/elnök



Kanizsay György Béla



Mester József

.....

Jászay Pál

.....

Veres József

.....

Képviselők:

Biro Anita

.....

Kocsis Róbert

.....

Jónás Kálmán

.....

Marosi György Csongor

.....

Dr. Sóvágó László

.....

Meghívottak:

Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési irodavezető



Dede Erika eü.szoc.irodavezető

.....

Bárdos Ilona püi.irodavezető



Matyasovszki Dávid kabinetvezető



Kovács Zoltán kabinetvezető-helyettes

Dr. Kálmánné Hunyadi Györgyi

Dr. Bíró Anett

Szabóné Szabó Mária

Nyéki István VGNZRT vezérigazgató

Nagy László Volánbusz Zrt.

Matyasovszki Mónika Volánbusz Zrt.

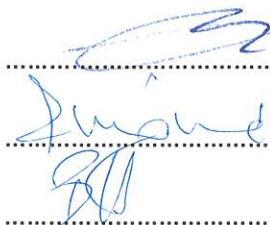
Trabach Norbert Volánbusz Zrt.

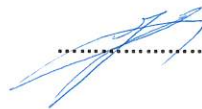
Tóth Judit

NAGY RICHÁRD

NAGYKÉ DEDE ADÉL

KISS GÁBOR





Tóth Zoltán



Lányi



Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal**Városfejlesztési Iroda**

4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.

www.hajduszoboszlo.eu

.....
sorszám

Ügyiratszám: HSZ/3053/2024. A 2024. február hó 20-i Városfejlesztési és Műszaki Bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó László városfejlesztési ügyintéző
	Törvényességi ellenőrzést végezte (jegyző/aljegyző kézjegye):	
	Megtárgyalja (bizottságok megnevezése):	Városfejlesztési és Műszaki Bizottság
	Döntés jellege:	egyszerű többség

E L Ő T E R J E S Z T É S
rakodóhely kijelöléséről**Tisztelt Bizottság!**

A Kocsis Róbert képviselő úr a Luther utca 8. sz. társasházban lévő üzletek problémájával fordult a Városfejlesztési és Műszaki Bizottsághoz. A Luther utca – Sas utca sarkán megkezdődött társasház építés miatt, többek között a Luther utca 8. sz. ingatlan előtti leállósávot is elfoglalják az építkezést végző kivitelezők járművei, ezért az üzletek áruszállító járművei nem tudnak megállni az üzletek közelében. A társasházban lévő dohánybolt tulajdonosa 2 db parkolóhely megváltására érvényes szerződéssel rendelkezik a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási NZrt.-vel.

A fentiekre tekintettel rakodóhely kialakítását kéri az üzlettulajdonosok 8.00-11.00 óra közötti időszakra vonatkozóan, legalább a társasház építés időtartama alatt.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, előterjesztésünket megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

*„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Városfejlesztési és Műszaki Bizottság
.../2024. (...) határozata*

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a Luther utca 8. sz. ingatlan üzletei előtti szakaszára vonatkozóan 1 db „Megállni tilos!” jelzőtábla kihelyezését H-58 „Rakodóhely” és H-12 „8.00 – 11.00” időszak megjelölését tartalmazó kiegészítő táblával. A táblák kihelyezésének költsége a belterületi utak fenntartása költség hely terhére biztosított.

Felelős: Jegyző**Határidő: 2024. március 31.**

Hajdúszoboszló, 2024. február 7.


Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal**Városfejlesztési Iroda**

4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.

www.hajdusoboszló.eu

.....
sorszám

Ügyiratszám: HSZ/3053/2024. A 2024. február 20-i városfejlesztési és műszaki bizottsági ülés jegyzőkönyvének mellélete	Ügyintéző:	Szabó László városfejlesztési ügyintéző
	Törvényességi ellenőrzést végezte (jegyző/aljegyző kézjegye):	
	Megtárgyalja (bizottságok megnevezése):	Városfejlesztési és Műszaki Bizottság
	Döntés jellege:	egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS**a Rákóczi utca 27. sz. alatti parkoló forgalmi rendjével kapcsolatban****Tisztelt Bizottság!**

Jónás Kálmán képviselő úr kért intézkedést a Rákóczi utca 27. sz. ingatlanon a Városi Bölcsőde részére kialakított új zúzottkőves parkolóból történő be- és kihajtás elsőbbségi viszonyainak szabályozására. Javaslatot tett továbbá tábla elhelyezésére, illetve arra, hogy a parkolóból kihajtók adjanak elsőbbséget a zsákutcában közlekedők részére.

A közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975 (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet (továbbiakban: KRESZ) 28. § (2) bekezdés c) pontja szerint a másik jármű érkezési irányától függetlenül elsőbbséget kell adni az útkereszteződésben a földútról érkező járművel a szilárd burkolatú útról érkező jármű részére.

Tekintettel arra, hogy a Rákóczi utca 27. sz. ingatlanon kialakított zúzottkőves parkoló nem tekinthető szilárd burkolatnak (csak zúzottkővel stabilizált földútnak), ezért az elsőbbségi viszonyok a KRESZ-ben előírtak szerint egyértelműek; ugyanakkor van lehetőség elsőbbséget szabályozó közúti jelzőtábla kihelyezésére is.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, előterjesztésünket megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

***„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága
.../2024. (... . . .) határozata***

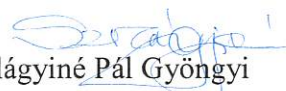
Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a Rákóczi utca 27. sz. ingatlan létesített parkoló kijáratánál 1 db „Állj! Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla kihelyezését

A tábla kihelyezésének költsége a város 2024. évi városi költségvetésének elfogadását követően a belterületi utak fenntartása költséghely terhére biztosított.

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: Jegyző

Hajdúszoboszló, 2024. február 6.


Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető

Ügyiratszám: HSZ/3053/2024. A 2024. február 20-i városfejlesztési és műszaki bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó László városfejlesztési ügyintéző
	Törvényességi ellenőrzést végezte (jegyző/aljegyző kézjegye):	
	Megtárgyalja (bizottságok megnevezése):	Városfejlesztési és Műszaki Bizottság
	Döntés jellege:	egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS KIEGÉSZÍTÉS
a Rákóczi utca 27. sz. alatti parkoló forgalmi rendjével kapcsolatosan

Tisztelt Bizottság!

A Rákóczi utca 27. sz. alatti ingatlanon létesített zúzottkőves parkolóból történő ki- és behajtás elsőbbségi viszonyainak rendezésére készített előterjesztésünkben foglaltak megismerését követően képviselő úr írásban jelezte, hogy szükségesnek ítéli továbbá a zug Rákóczi utca és a parkoló bejárat közötti szakaszon - 3 m széles az útburkolat - közlekedők elsőbbségi viszonyát is szabályozni.

Javaslatra szerint a zugba behajtóknak legyen elsőbbsége a zugból kifelé hajtókkal szemben. Ennek megfelelően szükségesnek ítéli kihelyezni az „Elsőbbség a szembejövő forgalommal szemben” és a „A szembejövő forgalom elsőbbsége” közúti jelzőtáblákat. Ezen intézkedéssel egyidejűleg pótlásra kerül a zug és a Rákóczi utca csatlakozásánál a zugból kiközeledők számára „Állj! Elsőbbségadás kötelező!” és kötelező haladási irány jobbra közlekedési jelzőtábla is.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, előterjesztésünket megtárgyalni, döntését jelen előterjesztés kiegészítésben foglaltak alapján meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

**„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága
.../2024. (II.20) határozata**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a Rákóczi utca 27. sz. ingatlan létesített parkoló kijáratánál 1 db „Állj! Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla kihelyezését, valamint a zug Rákóczi utca és a parkoló bejárat közötti szakaszán az „Elsőbbség a szembejövő forgalommal szemben” és a „A szembejövő forgalom elsőbbsége” közúti jelzőtáblák kihelyezését úgy, hogy a zugba behajtóknak legyen elsőbbsége a zugból kifelé hajtókkal szemben. A tábla kihelyezésének költsége a város 2024. évi városi költségvetésének elfogadását követően a belterületi utak fenntartása költséghely terhére biztosított.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2024. március 31.

Hajdúszoboszló, 2024. február 19.


Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal
Városfejlesztési Iroda
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
www.hajdusoboszlo.eu

.....
sorszám

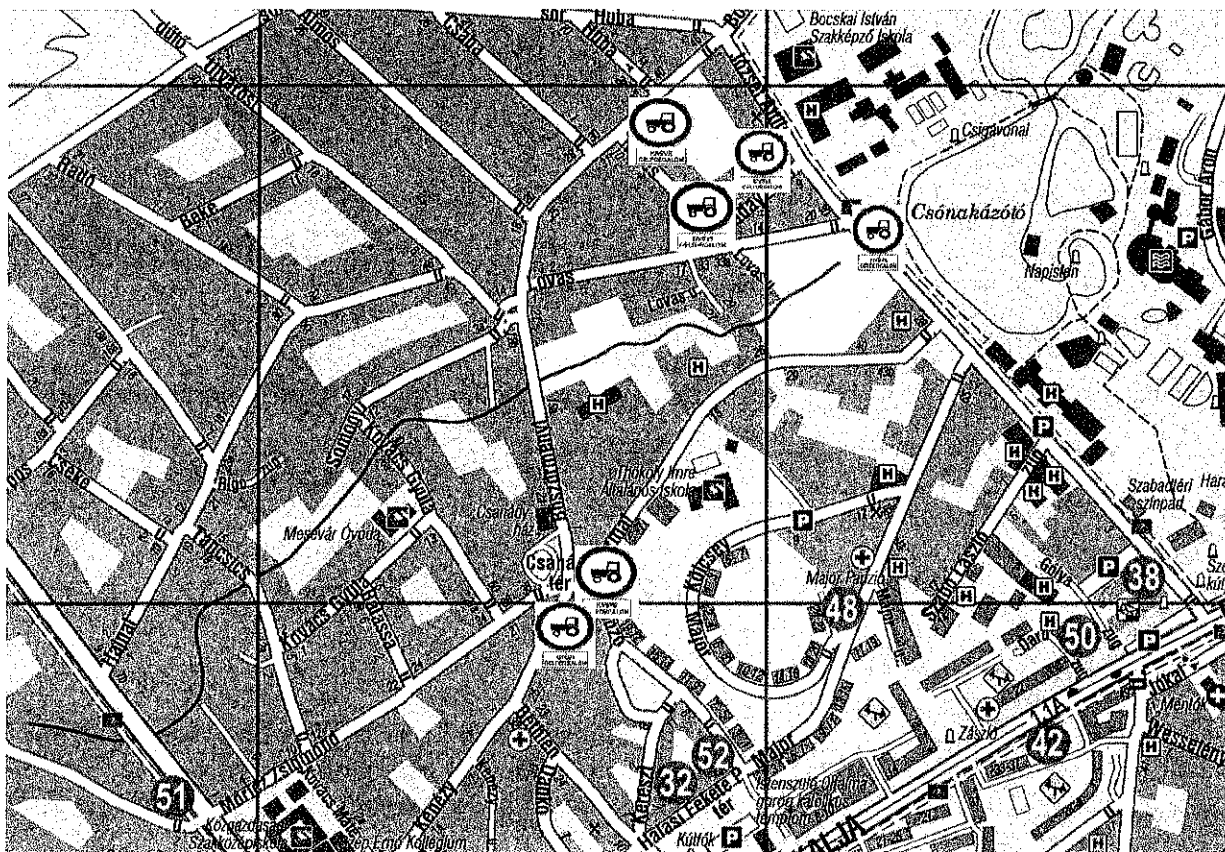
Ügyiratszám: HSZ/3053/2024. A 2024. február 20-i Városfejlesztési és Műszaki Bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó László városfejlesztési ügyintéző
	Törvényességi ellenőrzést végezte (jegyző/aljegyző kézjegye):	
	Megtárgyalja (bizottságok megnevezése):	Városfejlesztési és Műszaki Bizottság-
	Döntés jellege:	egyszerű többség

E L Ő T E R J E S Z T É S
a Berettyóújfalui Szakképzési Centrum kérelméről

Tisztelt Bizottság!

A Berettyóújfalui Szakképzési Centrum kérelemmel fordult a Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatalhoz a „T” kategóriás forgalmi vizsgák gördülékeny lebonyolítása érdekében, illetve az üdülőövezeti zajterhelés csökkentése érdekében. A fentiekre tekintettel az alábbi forgalmi rend kialakítását javasolják:

- Mikes utcára illetve a Ráday utcára a mezőgazdasági vontató forgalom kizárólag célforgalomban történő közlekedését;
- A Szurmai és Isonzó utcákon a mezőgazdasági vontató forgalom kizárólag célforgalomban történő közlekedését;
- A József Attila utcán a Lovas utca előtti szakaszra vonatkozóan a mezőgazdasági vontató forgalom kizárólag célforgalomban történő közlekedését;
- A Kenézy utcáról a mezőgazdasági vontató forgalom kizárólag célforgalomban történő közlekedését;
- a Lovas utcán a mezőgazdasági vontató forgalom közlekedésének engedését, a „Tehergépjárművel behajtani tilos” jelzőtábla bevonásával.



A megjelölt utcákon eddig nem volt jellemző a mezőgazdasági vontató forgalom, de a „T” kategóriás forgalmi vizsgára készülő és vizsgázó tanulók miatt a mezőgazdasági vontatók megjelenése nem is kívánatos.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, előterjesztésünket megtárgyalni, döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

***„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Városfejlesztési és Műszaki Bizottság
.../2024. (... ..) határozata***

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a „T” kategóriás forgalmi vizsgák gördülékeny lebonyolítása illetve az üdülővezeti zajterhelés csökkentése érdekében az alábbi jelzőtáblák kihelyezését:

- ***Mikes utca – Böszörményi utca torkolatnál a Mikes utcára vonatkozóan „Mezőgazdasági vontatóval behajtani tilos!” jelzőtábla „Kivéve célforgalom” kiegészítő táblával.***
- ***Mikes utca – Lovas utca torkolatnál a Mikes utcára vonatkozóan „Mezőgazdasági vontatóval behajtani tilos!” jelzőtábla „Kivéve célforgalom” kiegészítő táblával.***
- ***Ráday utca – József Attila utca torkolatnál a Ráday utcára vonatkozóan „Mezőgazdasági vontatóval behajtani tilos!” jelzőtábla „Kivéve célforgalom” kiegészítő táblával.***
- ***József Attila utca – Lovas utca torkolatnál a József Attila utca elejére vonatkozóan „Mezőgazdasági vontatóval behajtani tilos!” jelzőtábla „Kivéve célforgalom” kiegészítő táblával.***

- A Böszörményi utca – Csanády tér torkolatnál a Kenézy utcára vonatkozóan és az Isonzó – Szurmai utcákra vonatkozóan 1-1 db „Mezőgazdasági vontatóval behajtani tilos!” jelzőtábla „Kivéve célforgalom” kiegészítő táblával.
- A Lovas utca – Böszörményi út torkolatnál a „Tehergépkocsival behajtani tilos!” „Kivéve célforgalom” jelzőtáblák beszedését.

A táblák kihelyezésének költsége a belterületi utak fenntartása költséghely terhére biztosított.

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: Jegyző”

Hajdúszoboszló, 2024. február 13.


Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal**Városfejlesztési Iroda**

4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.

www.hajdusoboszló.eu

.....
sorszám

Ügyiratszám: HSZ/3053/2024. A 2024. február hó 20-i Városfejlesztési és Műszaki Bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó László városfejlesztési ügyintéző
	Törvényességi ellenőrzést végezte (jegyző/aljegyző kézjegye):	
	Megtárgyalja (bizottságok megnevezése):	Városfejlesztési és Műszaki Bizottság-
	Döntés jellege:	egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS**Szabadság utcán kerékpárosok közlekedéséről****Tisztelt Bizottság!**

A Kanizsay György Béla képviselő úr a Szabadság utca Kossuth utca – Alkotás utca közötti szakaszára vonatkozóan forgalomtechnikai javaslatot (1.sz. melléklet) nyújtott be a Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Irodájához, melyben az utca érintett szakaszán a kerékpárosok forgalmi iránnyal ellentétes közlekedésének kialakítását javasolta.

Az egyirányú utcák szükséges paramétereit és a kihelyezendő táblákat a 20/1984. (XII. 21.) KM rendelethez kiadott „Forgalomszabályozási műszaki szabályzat” című melléklet 6.14 pontja szabályozza:

6.14. Ellenirányú kerékpározás kerékpársáv kijelölése nélkül akkor engedhető meg, ha a következő feltétele mindegyike teljesül:

- a) az út nincs főútvonalnak kijelölve,
- b) az úton nincsenek felfestéssel forgalmi sávok kijelölve és az út nem alkalmas párhuzamos közlekedésre,
- c) az út bármely pontján az egymással szemben haladó járművek vezetői legalább 70 méterről (30 km/h megengedett sebesség esetében legalább 50 méterről) folyamatosan jól láthatják egymást,
- d) az úton legalább 4,00 m (30 km/h megengedett sebesség esetében 3,75 m) járható szélesség áll rendelkezésre, vagy az úton a mértékadó óraforgalom (MOF) a 200 jármű/óra értéket nem haladja meg, és vannak kitérési lehetőségek.

6.15. A 6.11-6.14. pontban foglalt forgalomszabályozás esetében az „Egyirányú forgalmi út” jelzőtábla (KRESZ 104. ábra) alatt kiegészítő táblát (KRESZ 105/a. ábra) kell elhelyezni, értelemszerűen alkalmazva a kerékpár vagy a busz, vagy mindkét jelzési képet, a másik végénél pedig a „Behajtani tilos” jelzőtábla (KRESZ 53. ábra) alatt kiegészítő táblát (KRESZ 59/a. ábra) kell elhelyezni a kivételt értelemszerűen mutató jelzési képpel. Az ilyen utat keresztező utakon az útkereszteződésekben a „Kötelező haladási irány” jelzőtábla alatt a kivételezett jármű(vek) jelzési képét minden esetben el kell helyezni (KRESZ 18/d. ábra). Amennyiben a csomópontban valamely tovább haladási irányt (irányokat) tiltó tábla korlátozza, az 59/a. ábra szerinti kiegészítő táblát kell alkalmazni.

A fentiekre tekintettel a Szabadság utca Kossuth utca – Alkotás utca közötti szakaszán lehetőség van az ellenirányú kerékpározás engedésére az alábbi közúti jelzések kihelyezését követően:

A Szabadság utca – Kossuth utca csatlakozásánál a meglévő KKSz. 104. ábraszámú „Egyirányú forgalmú út, tábla alá H-115 j. „Kétirányú kerékpáros forgalom” kiegészítő táblát kell kihelyezni. Ugyanitt a baloldalon új oszlopra 450 mm méretű KKSz 11. ábraszámú „Állj! Elsőbbségadás kötelező” táblát kell kihelyezni. Ugyanitt a burkolatszéltől 25 cm-re, sárga színű, keskeny „Kerékpáros nyom” (két nyílfejjel) burkolati jeleket kell felfesteni.

Az Ádám utca csatlakozásánál, a baloldalon, a meglévő KKSz. 53. ábraszámú „Behajtani tilos” tábla alá H-089 j. „Kivéve kerékpár, kiegészítő táblát kell kihelyezni. Ugyanitt 12 cm széles, minimum 4,5 m hosszú, a burkolatszéltől 1,25 m távolságra folyamatos, sárga színű burkolati jelet kell felfesteni, mely mellé keskeny „Torzított kerékpár” piktogramot és fölé egyenes nyíl burkolati jelet is kell festeni.

Az Ádám utca útkereszteződés előtt a meglévő KKSz. 9. ábraszámú „Elsőbbségadás kötelező” táblát KKSz. 11. ábraszámú „Állj! Elsőbbségadás kötelező” táblára kell cserélni.

Az Ádám utcán a Szabadság utca útkereszteződésben a meglévő „Kötelező haladási irány egyenesen + jobbra” illetve „Kötelező haladási irány egyenesen + balra” táblák alá KKSz. 18/d. ábraszámú „Kötelező haladási irány kerékpárosoknak” (D-037) táblát kell kihelyezni, melyben a „Kötelező haladási irány” betéttábla minden irányba mutató legyen.

A Szabadság utca – Ádám utca csatlakozásánál a meglévő KKSz. 104. ábraszámú „Egyirányú forgalmú út, tábla alá H-115 j. „Kétirányú kerékpáros forgalom” kiegészítő táblát kell kihelyezni. Ugyanitt a baloldalon új oszlopra 450 mm méretű KKSz 11. ábraszámú „Állj! Elsőbbségadás kötelező” táblát kell kihelyezni. Ugyanitt a burkolatszéltől 25 cm-re, sárga színű, keskeny „Kerékpáros nyom” (két nyílfejjel) burkolati jeleket kell felfesteni.

A Gárdonyi Géza utca csatlakozásánál a baloldalon a meglévő KKSz. 53. ábraszámú „Behajtani tilos” tábla alá H-089 j. „Kivéve kerékpár, kiegészítő táblát kell kihelyezni. Ugyanitt 12 cm széles, minimum 4,5 m hosszú, a burkolatszéltől 1,25 m távolságra folyamatos, sárga színű burkolati jelet kell felfesteni, mely mellé keskeny „Torzított kerékpár” piktogramot és fölé egyenes nyíl burkolati jelet is kell festeni.

A Gárdonyi Géza utca útkereszteződés előtt a meglévő KKSz. 9. ábraszámú „Elsőbbségadás kötelező” táblát KKSz. 11. ábraszámú „Állj! Elsőbbségadás kötelező” táblára kell cserélni.

A Gárdonyi Géza utcán a Hőforrás utca irányából a hiányzó „Kötelező haladási irány egyenesen + balra” táblát pótolni kell.

A Gárdonyi Géza utcán a Szabadság utca útkereszteződésben a meglévő „Kötelező haladási irány egyenesen + jobbra” illetve „Kötelező haladási irány egyenesen + balra” táblák alá KKSz. 18/d. ábraszámú „Kötelező haladási irány kerékpárosoknak” (D-037) táblát kell kihelyezni, melyben a „Kötelező haladási irány” betéttábla minden irányba mutató legyen.

A Szabadság utca – Gárdonyi Géza utca csatlakozásánál a meglévő KKSz. 104. ábraszámú „Egyirányú forgalmú út, tábla alá H-115 j. „Kétirányú kerékpáros forgalom” kiegészítő táblát kell kihelyezni. Ugyanitt a baloldalon új oszlopra 450 mm méretű KKSz 11. ábraszámú „Állj! Elsőbbségadás kötelező” táblát kell kihelyezni. Ugyanitt a burkolatszéltől 25 cm-re, sárga színű, keskeny „Kerékpáros nyom” (két nyílfejjel) burkolati jeleket kell felfesteni.

A Gorkij utca csatlakozásánál a baloldalon a meglévő KKSz. 53. ábraszámú „Behajtani tilos” tábla alá H-089 j. „Kivéve kerékpár, kiegészítő táblát kell kihelyezni. Ugyanitt 12 cm széles, minimum 4,5 m

hosszú, a burkolatszéltől 1,25 m távolságra folyamatos, sárga színű burkolati jelet kell felfesteni, mely mellé keskeny „Torzított kerékpár” piktogramot és fölé egyenes nyíl burkolati jelet is kell festeni.

A Gorkij utca útkereszteződés előtt a meglévő KKSz. 9. ábraszámú „Elsőbbségadás kötelező” táblát KKSz. 11. ábraszámú „Állj! Elsőbbségadás kötelező” táblára kell cserélni.

A Gorkij utcán a Szabadság utca útkereszteződésben a meglévő „Kötelező haladási irány egyenesen+jobbra” illetve „Kötelező haladási irány egyenesen+balra” táblák alá KKSz. 18/d. ábraszámú „Kötelező haladási irány kerékpárosoknak” (D-037) táblát kell kihelyezni, melyben a „Kötelező haladási irány” betéttábla minden irányba mutató legyen.

A Szabadság utca – Gorkij utca csatlakozásánál a meglévő KKSz. 104. ábraszámú „Egyirányú forgalmú út, tábla alá H-115 j. „Kétirányú kerékpáros forgalom” kiegészítő táblát kell kihelyezni. Ugyanitt a baloldalon új oszlopra 450 mm méretű KKSz. 11. ábraszámú „Állj! Elsőbbségadás kötelező” táblát kell kihelyezni. Ugyanitt a burkolatszéltől 25 cm-re, sárga színű, keskeny „Kerékpáros nyom” (két nyílfejjel) burkolati jelet kell felfesteni.

Az Alkotás utca csatlakozásánál a baloldalon a meglévő KKSz. 53. ábraszámú „Behajtani tilos” tábla alá H-089 j. „Kivéve kerékpár, kiegészítő táblát kell kihelyezni. Ugyanitt 12 cm széles, minimum 4,5 m hosszú, a burkolatszéltől 1,25 m távolságra folyamatos, sárga színű burkolati jelet kell felfesteni, mely mellé keskeny „Torzított kerékpár” piktogramot és fölé egyenes nyíl burkolati jelet is kell festeni.

Az Alkotás utca útkereszteződés előtt a meglévő KKSz. 9. ábraszámú „Elsőbbségadás kötelező” táblát KKSz. 11. ábraszámú „Állj! Elsőbbségadás kötelező” táblára kell cserélni.

Az Alkotás utcán a Szabadság utca útkereszteződés előtt a Hőforrás utca irányából a hiányzó „Kötelező haladási irány egyenesen + balra” táblát pótolni kell; és a tábla alá KKSz. 18/d. ábraszámú „Kötelező haladási irány kerékpárosoknak” (D-037) táblát kell kihelyezni, melyben a „Kötelező haladási irány” betéttábla minden irányba mutató legyen.

Az Alkotás utcán a Szabadság utca útkereszteződés előtt a Haladás utca irányából a hiányzó „Kötelező haladási irány egyenesen + jobbra” táblát pótolni kell; és a tábla alá KKSz. 18/d. ábraszámú „Kötelező haladási irány kerékpárosoknak” (D-037) táblát kell kihelyezni, melyben a „Kötelező haladási irány” betéttábla minden irányba mutató legyen.

A Szabadság utca érintett szakaszán 45-55 méterenként a baloldalon, a burkolatszéltől 25 cm-re sárga színű, keskeny „Kerékpáros nyom” (két nyílfejjel) burkolati jelet kell felfesteni.

A Kossuth utcán, az Ádám utcán, a Gárdonyi Géza utcán, a Gorkij utcán, és az Alkotás utcán a Szabadság utca kereszteződésről mindkét irányból 50-50 méterre, KKSz. 94. ábraszámú „Egyéb veszély” táblát kell kihelyezni, alatta H-033 „Forgalmi rend változás” feliratú kiegészítő táblával. A táblákat ideiglenesen, a forgalmi rend bevezetésétől számított 3 hónapig kell kint tartani, ezt követően azokat oszlopostól el kell távolítani.

A képviselő út által javasolt forgalmi rend kialakításának költsége cca. 2.000.000,- Ft, amelynek kialakítására a jelenleg is szűkös útfenntartási keret nem nyújt fedezetet. Amennyiben a Tisztelt Bizottság támogatja a forgalmi rend ezirányú módosítását, úgy a város 2024. évi költségvetéséből külön pénzügyi keretösszeg elkülönítése szükséges.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, előterjesztésünket megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

*„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Városfejlesztési és Műszaki Bizottság
.../2024. (...) határozata*

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a Szabadság utcán az Alkotás utca – Kossuth utca közötti szakaszon a forgalmi iránnyal ellentétesen a kerékpárosközlekedés biztosítását.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy a Képviselő-testület külön pénzügyi keretet különítsen el a város 2024. évi költségvetéséből a forgalmi rend kialakítására.

Határidő: -

Felelős: jegyző

Hajdúszoboszló, 2024. február 16.


Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető

HAJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS 7-ES KÖRZETÉNEK
EGYÉNI KÉPVISELŐJE
KANIZSAY GYÖRGY BÉLA
06-30/236-5395, gyorgykanizsay18@gmail.com

Szilágyiné Pál Gyöngyi
Irodavezető főmérnök asszony részére

Sürgősségi javaslat Szabadság utcán kerékpáros forgalom engedélyezésére

Tisztelt Főmérnök asszony!

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának eltökélt szándéka, hogy minél több biztonságos útszakaszt biztosítson a kerékpárral közlekedők részére. Ennek keretében néhány utcában engedélyezésre került az egyirányú utcákban, forgalommal szembeni behajtási lehetőségük, amennyiben az a vonatkozó jogszabályoknak megfelel.

A legutóbbi előterjesztésben kitérték a Szabadság utcára is, azonban a „nem Javasolt” kategóriába sorolták, mivel egy kis szakasza az utcának nem rendelkezik min. 4m szélességgel.

Mivel tudomásom szerint a behajtási lehetőség szakaszolható, így a Szabadság utca nagy részére – egészen pontosan a Kossuth utcától az Alkotás utcáig terjedő szakasza, amely a tervek szerint és a saját mérésem szerint is eléri a 4m-t – engedélyezhető a behajtás forgalommal szembe kerékpárosok részére.

Hajdúszoboszló, 2024-02-15.

Kanizsay György Béla sk.
Önkormányzati képviselő

