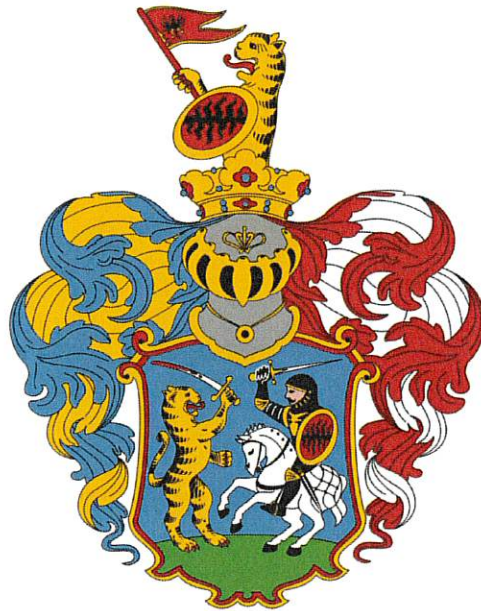


ÜGYIRATSZÁM: HSZ/29162/2024.

LÁTTA:



DR. MÓRVAI GÁBOR
JEGYZŐ



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

HAJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
TURISZTIKAI ÉS NEMZETKÖZI KAPCSOLATOKÉRT FELELŐS
BIZOTTSÁGA
2024. NOVEMBER 13. NAPJÁN MEGTARTOTT
NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

HAJDÚSZOBOSZLÓ, 2024. NOVEMBER 13.

Tárgymutató

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Turisztikai és Nemzetközi
Kapcsolatokért Felelős Bizottsága

Az ülés helye: Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal, Gönczy Pál terem
(4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.)

Az ülés időpontja: 2024. november 13. 9⁰⁰ óra

Az ülés típusa: nyílt

Az ülés napirendi pontjai, döntései:

Napirend

55/2024. (XI. 13.) TNKFB határozat

1. A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság alelnökének megválasztása

56/2024. (XI. 13.) TNKFB határozat

2. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról
szóló 22/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról

57/2024. (XI. 13.) TNKFB határozat

3. Előterjesztés a Szent István parkban található közterület eltérő használatáról (dodgem)

58/2024. (XI. 13.) TNKFB határozat

4. Előterjesztés a Szent István parkban található közterület eltérő használatáról (teázó)

59/2024. (XI. 13.) TNKFB határozat

5. Előterjesztés a Sarkcsillag 424 Kft. kérelméről

60/2024. (XI. 13.) TNKFB határozat

61/2024. (XI. 13.) TNKFB határozat

6. Előterjesztés a napvitorla alatti pavilonokról

62/2024. (XI. 13.) TNKFB határozat

63/2024. (XI. 13.) TNKFB határozat

Jelen vannak a csatolt jelenléti ív szerint:

- **a Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság tagjai:** Jónás Kálmán elnök, Biró Anita, Harmati János, Kanizsay György Béla, Kabai Dávid, Márkus Sándor, Rápolty István,
- **a Polgármesteri Hivatal részéről:** Czeglédi Gyula polgármester, dr. Morvai Gábor jegyző, dr. Biró Anett vagyongazdálkodási referens, Varga Imre tanácsadó,
- **További meghívottak:** Czegle-Pinczés Enikő Hungarospa Zrt. vezérigazgató, Lévy Enikő TDM ügyvezető igazgató, Forman Annamária TDM menedzser, a Sarkcsillag 424 Kft. képviselőjében Fodor Judit,
- **jegyzőkönyvvezető:** Fehér Adrienn

Jónás Kálmán:

Megállapítom, hogy a bizottságunk határozatképes. Javaslom a kiküldött meghívóban szereplő napirendi javaslat elfogadását.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság 6 igen (Jónás Kálmán, Biró Anita, Harmati János, Kanizsay György Béla, Márkus Sándor, Rápolty István) és 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot. (A döntéshozatalban 6 fő vett részt.)

55/2024. (XI. 13.) TNKFB határozat

„Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága elfogadja a napirendi javaslatot.

Napirend

1. A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság alelnökének megválasztása
 2. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 22/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról (3. sz. *testületi napirend*)
Előterjesztő: Dr. Sléder Tamás aljegyző
 3. Előterjesztés a Szent István parkban található közterület eltérő használatáról (dodgem) (8. sz. *testületi napirend*)
Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző
 4. Előterjesztés a Szent István parkban található közterület eltérő használatáról (teázó) (9. sz. *testületi napirend*)
Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző
 5. Előterjesztés a Sarkcsillag 424 Kft. kérelméről (10. sz. *testületi napirend*)
Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző
 6. Előterjesztés a napvitorla alatti pavilonokról (13. sz. *testületi napirend*)
Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző
- Bejelentések, tájékoztatók (szóbeli).

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: azonnal”

1. napirend

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság alelnökének megválasztása

Dr. Morvai Gábor:

Az SZMSZ szerint a bizottság képviselő tagjai közül lehet elnökhelyettest választani.

Jónás Kálmán:

Javaslom Harmati Jánost a bizottság elnökhelyettesének megválasztani.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság 5 igen (Jónás Kálmán, Biró Anita, Harmati János, Márkus Sándor, Rápolty István) és 1 nem (Kanizsay György Béla) szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot. (A döntéshozatalban 6 fő vett részt).

56/2024. (XI. 13.) TNKFB határozat

„Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága Harmati János képviselőt válassza meg a bizottság elnökhelyettes pozíciójának betöltésére.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: azonnal”

2. napirend

Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 22/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról

Kabai Dávid 9⁰¹ órakor érkezett az ülésre.

Dr. Morvai Gábor:

Aljegyző Úr elküldte a rendelkezésre álló adatokat más településekről. Zalakaroson 750 Ft, Harkányban 700 Ft, Hévízen 780 Ft, Egerben 650 Ft lesz várhatóan az idegenforgalmi adó mértéke. Siófokon nem várható emelés. A törvényben foglalt szabály alapján a maximális összeg 804,5 Ft lehet.

Kanizsay György Béla:

Jó ez nekünk, hogy az üzletekre vonatkozó 500 Ft/m² adó mértéke évtizedek óta nem emelkedik?

Jónás Kálmán:

Azt javaslom, hogy 700 Ft-ra emeljük az idegenforgalmi adó mértékét és az 50 Ft-os emelést a körzetekre fordítsuk, hiszen a körzetekre jutó felújítási alap mértéke évek óta változatlan. A külterületi szállásoknál meghagynám a 300 Ft-ot.

Biró Anita:

Kérdés az, hogy lehet-e így egy adó részösszeget a költségvetésben megbéklyózni?

Czeglédi Gyula:

Ez csak egy elvi kinyilatkozás. A költségvetés kiadási oldala tárgyalásánál kell ezt az indítványt felvetni. Nem jellemző direkt módon megcímezni, hogy miből mennyi részt és hová teszünk. Ezek a ráfordítások elsősorban turisztikai célúak, de a körzetek szépítését is fel lehet fogni közvetett turisztikai típusú fejlesztésnek. A 650 Ft idegenforgalmi adót egy kiegyensúlyozott mérsékelt növekedésnek gondolom azzal együtt, hogy ennek természetesen minden évben emelkednie kell. Ha az előterjesztésben szereplő inflációs oszlopot megnézzük, jól látszik, hogy

az elmúlt ciklusban nem történt meg az idegenforgalmi adó esetében az inflációt követő emelkedés. El tudom fogadni, ha a szakbizottság nagyobb tételt állapít meg.

Márkus Sándor:

Erősen túlzónak tartom 700 Ft-os idegenforgalmi adót, mely 16,6 %-os emelést jelent. Valóban nem emeltünk 4 évig, de ne felejtsük el, hogy volt egy Covid járvány. A folyamatos emelésnek híve vagyok.

Rápolty István:

Egy 4 tagú családot már érzékenyen érint a 700 Ft-ra történő emelés.

Jónás Kálmán:

A város bevételei nem nőnek olyan mértékben, mint azt az infláció indokolná, ezért is gondolom, hogy azokban az adónemekben, ahol van lehetőség, érdemes lenne emelni. Ez nem is a legmagasabb összeg és a versenytársaink közül van olyan, ahol 700 Ft feletti az adó mértéke.

Kanizsai György Béla:

A többletbevételből csak egy részt költenék a körzetekre. 2 éve 540-ről 590-re emeltük, a plusz 40 Ft-ból 20 Ft-ot a turizmusra költöttük. Ha futná a többletbevételből színvonalasabb vendégek meghívására, magasabb marketingkeret biztosítására a rendezvényeknek, vagy a megjelenések számának növelésére, az emberek közötti kommunikációra, kiállításokra, vásárokon való megjelenésekre, akkor tudnám támogatni a 700 Ft-ra történő emelést. A többletbevétel felét a körzetekre, a másik felét pedig vissza a turizmusra fordítanám. Az lenne a legjobb megoldás, ha megállapodnánk egy összegben, mely lehet a kormány által meghatározott összeg is, és az mindig az inflációval növekedne. Ha megint történik valami, ami miatt nem lehet emelni, egy alacsony szinten ragadhatunk.

Jónás Kálmán:

Ha a költségvetésből meg akarunk valósítani valamit, akkor meg kell mutatni, hogy honnan vesszük el azt a pénzt, ez nem képezte a módosító indítványom részét.

Dr. Morvai Gábor:

Az idegenforgalmi adó összegének van hatása a szállásfoglalásra?

Kanizsai György Béla:

Nincs. Aki ide akar jönni, az nem fogja nézni, hogy 650 Ft, vagy 700 Ft az idegenforgalmi adó.

Czeglédi Gyula:

Amikor majd látjuk a költségvetés paramétereit, akkor lehet arról beszélni, hogy mire lehetne fordítani a többletbevételt. Volt egy informális beszélgetés, egyeztetés a jövőt illetően. Nyilván nekem is van elvi szándékom arra, hogy költsünk többet a turizmusra, piaci aktivitásra. A költségvetésben szereplő turizmusra fordítható keretösszeg 5 éve változatlan. Régen volt 1 millió feletti a vendégéjszakák száma. Elmaradt az a léptékű fejlődés, amit szívesen látnánk. A piacon egyre többen vagyunk, egyre nagyobb a verseny, és egyre többet kell a város turisztikai értékeinek bemutatására, a pozíciónk megtartására költeni.

Rápolty István:

A magánszálláshelyesek mennyire érzik meg az emelés hatását?

Kanizsay György Béla:

Egyre kevésbé érzik már meg.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztésben foglalt és a módosító javaslattal egybefoglalt határozati javaslatot.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság 5 igen (Jónás Kálmán, Harmati János, Kanizsay György Béla, Kabai Dávid, Rápolty István) és 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás (Biró Anita, Márkus Sándor) mellett elfogadta a határozati javaslatot. (A döntéshozatalban 7 fő vett részt).

57/2024. (XI. 13.) TNKFB határozat

„Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat belterületi határain belül 700,-Ft/fő/vendégéjszaka idegenforgalmi adó jóváhagyásával a helyi adókról szóló 22/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2024. november 14.”

3. napirend

Előterjesztés a Szent István parkban található közterület eltérő használatáról (dodgem)

Dr. Morvai Gábor:

A Városfejlesztési és Műszaki bizottság nem javasolja elfogadásra.

Rápolty István:

Meg kell hagyni a hangulatát a Szent István parknak, ezért nem szabad ilyen dolgokat beengedni.

Kanizsay György Béla:

Ha Polgármester Úr és a képviselők többsége is komolyan gondolja ezt az álláspontot, akkor nem lehetne azt egy határozatba foglalni?

Dr. Morvai Gábor:

A helyi rendeletünk nem zárja ki az eltérő hasznosítást így kifejezetten deklarálva a Szent István parkra vonatkozóan. Az a feladatunk, ha ilyen kérelem érkezik, akkor érkezzék meg a döntéshozók elé. Azt nem tartom elképzelhetetlennek, hogy a képviselő-testület tehermentesítendően készüljön egy olyan rendelkezés a helyi rendeletben, amely azt mondja, hogy a szakbizottságok előzetes véleménye alapján kerülhessen a testület elé egy ilyen jellegű kérelem.

Biró Anita:

Világosan szabályozza a rendelet, melyek azok a területek, pavilonok, amelyek használhatóak. A szakbizottságok hatáskörébe lehetne utalni ezeknek az elbírálását.

Kanizsay György Béla:

Megkérem Jegyző Urat, hogy készüljön egy rendeletmódosítás arra vonatkozóan, hogy a Szent István parkban nem kíván az önkormányzat semmilyen tevékenységet engedélyezni.

Dr. Morvai Gábor:

Ha bekerül a rendeletbe, hogy a Szent István park esetén a bizottság javaslata alapján kerülhet a testület elé a kérelem, az lassíthatja az ügymenetet. Nem tudom az előterjesztést visszavonni, mert nincs egy döntés, amit közvetíthetnék a kérelmező felé. A bizottság csak véleményezheti.

Czegle-Pinczés Enikő:

Előfordulhat, hogy az általános tilalom feloldására lehet szükség. Jövőre lesz a gyógyvíz feltörésének 100. évfordulója. El tudom képzelni, hogy a Hungarospa Zrt. a múzeummal egy olyan kérdéssel fordul a képviselő-testülethez, hogy szeretne a Szent István parkban egy kültéri múzeumot vagy installációt felállítani. Azt gondolom, hogy ennek viszont helyt kell adni.

Czeglédi Gyula:

A hivatal abban lehetne a segítségünkre, hogy a kérelmezőket a kérelmük beadása előtt tájékoztatja arról, hogy itt komoly korlátozás van. A kijelölt területeket lehet csak igénybe venni.

Dr. Morvai Gábor:

Ezt a szűrést igyekezünk elvégezni. A kérelmezők viszont a képviselő-testülettől várják a döntést. A képviselő-testület eddig minden ilyen kérést negatív döntéssel honorált.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság 7 igen (Jónás Kálmán, Biró Anita, Harmati János, Kanizsay György Béla, Kabai Dávid, Márkus Sándor, Rápolty István) és 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot. (A döntéshozatalban 7 fő vett részt).

58/2024. (XI. 13.) TNKFB határozat

„Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága nem javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy támogassa a kérelemben megjelölt vidámparki elemek telepítését a Szent István park zöldfelületére.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2024. november 14.”

4. napirend

Előterjesztés a Szent István parkban található közterület eltérő használatáról (teázó)

Dr. Morvai Gábor:

A határozati javaslatban a döntés pozitívan van fogalmazva. Módosítani szeretném a határozati javaslatot a hivatal álláspontjának megfelelően, mely szerint nem támogatja a kérelmet. A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság ezt a kérelmet sem javasolja elfogadásra.

Jónás Kálmán:

Javasoltam, hogy az ilyen kérelmeknek a pavilonokban adjunk helyet. A képviselő-testület kitiltotta a frissen készült melegitalok árusítását ezekből a pavilonokból. Viszont jó lenne, ha megtalálnánk a módját annak, hogy a jövőben az összes pavilont hasznosítani tudjuk.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság 7 igen (Jónás Kálmán, Biró Anita, Harmati János, Kanizsay György Béla, Kabai Dávid, Márkus Sándor, Rápolty István) és 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot. (A döntéshozatalban 7 fő vett részt).

59/2024. (XI. 13.) TNKFB határozat

„Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy ne támogassa Tóthné Pető Anikó Éva egyéni vállalkozó kérelmében megjelölt teaárusítási szolgáltatási tevékenység végzését a Szent István parkban lévő faházában.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2024. november 14.”

5. napirend

Előterjesztés a Sarkcsillag 424 Kft. kérelméről

Jónás Kálmán:

Nem tudom támogatni, mert egy nemkívánatos hullámot indíthat el.

Márkus Sándor:

Nem vetném el a lehetőséget. Jelen pillanatban a vállalkozó nem érzi az üzleti oldalon a biztonságot. Elég régóta végzik a szolgáltatást, megbízható partnerek, szeretik a vendégek is.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a kérelmező képviseletében jelen lévő Fodor Judit hozzászólási jogának megadásáról.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság 7 igen (Jónás Kálmán, Biró Anita, Harmati János, Kanizsay György Béla, Kabai Dávid, Márkus Sándor, Rápolty István) és 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot. (A döntéshozatalban 7 fő vett részt).

60/2024. (XI. 13.) TNKFB határozat

„Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága támogatja a Sarkcsillag 424 Kft. képviseletében jelen lévő Fodor Judit hozzászólási jogának megadását.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: azonnal”

Fodor Judit:

Egy új marketinggel próbálkozunk. Az engedmény csak a második vonatra vonatkozott. Egyre nagyobb a verseny, egyre több vendéget szeretnénk a városba vonzani. A szolgáltatás nem csak a fürdőt és környékét, hanem a város más részét is bemutatja. Minden megkeresésre próbálunk pozitívan reagálni. Elnézést szeretnék kérni, ha a kérelemben bármilyen sértő dolog szerepelt.

Márkus Sándor:

Nem tudom, milyen lavinát tudna elindítani. Külön felkérés volt a mi részünkről, hogy a Bocskai múzeumig vigyék el a vendéget. A város olyan területeire is elviszi a vendégeket, amelyről első körben nincs is tudomásuk.

Kanizsay György Béla:

Nem indítana el lavinát, sőt inkább gátat szabna az elindulásának.

Dr. Morvai Gábor:

A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság ülésén nemleges döntés született.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság 3 igen (Kanizsay György Béla, Márkus Sándor, Rápolty István) és 3 nem szavazattal (Jónás Kálmán, Biró Anita, Kabai Dávid), 1 tartózkodás (Harmati János) mellett nem fogadta el a határozati javaslatot. (A döntéshozatalban 7 fő vett részt).

61/2024. (XI. 13.) TNKFB határozat

„Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága nem javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének, hogy helyt adjon a Sarkcsillag 424 Kft. kérelmében foglaltaknak, és módosítsa a második vonatra vonatkozó díjszabást.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2024. november 14.”

7. napirend

Előterjesztés a napvitorla alatti pavilonokról

Dr. Morvai Gábor:

A Városfejlesztési és Műszaki Bizottságon egy módosító javallatot fogalmaztam meg. A 2. számú határozati javaslatban az szerepel, hogy a fürdő kerítése előtt kerül elhelyezésre ez a pavilon. A módosításom az lenne, hogy a fürdő területén kerüljön elhelyezésre a közterület felé megnyitva. Ezáltal módosítani kell a fürdővel hatályban lévő területhasználati szerződést, hiszen akkor a fürdőnek az a része önkormányzati hasznosításba kerülne vissza. A pályáztatásnál mindenképp elő kell írni bírálati szempontként, hogy a pályázó milyen arculattal képzelet el a megvalósítást. Elhangzott a bizottsági vita során, hogy a hivatalnak meg kell vizsgálni, hogy milyen költséggel telepíthető át a pavilon, és rendelkezésre áll-e a megfelelő közművesítettség. A Városfejlesztési és Műszaki Bizottság az első határozati javaslatot nem támogatta. Az imént ismertett módosításokkal a második határozati javaslatot 5 igen szavazattal támogatta. A harmadik határozatot értelemszerűen így nem támogatta. A bérleti díj összegére a Pénzügyi Gazdasági Bizottságnak kell javaslatot tenni.

Czegle-Pinczés Enikő:

Tudunk-e valamilyen megkötést adni a bérlőnek arra vonatkozóan, hogy a pavilonnak ne csak a front oldalát, hanem a hátoldalát is tegye olyanná, hogy az megfelelő látványt nyújtson, illeszkedjen a környezethez. Az átjárás biztonságát mindenképp meg kell oldanunk.

Rápolty István:

A fürdő felé is árusíthat?

Czegle-Pinczés Enikő:

Nem.

Márkus Sándor:

Nem baj, ha olyan vállalkozókat picit előnyben részesítünk, akik évtizedek óta a városban tevékenykednek. Ha lehet, akkor az a pályázat úgy készüljön el, hogy legyen benne valamilyen garancia a megvalósulásra.

Dr. Morvai Gábor:

Jogi eszközökkel elő lehet írni különböző garanciákat. Ennek a pályázatnak a kiinduló pontja az az, hogy üzleti lehetőséget lát ebben valaki. Ez a legfontosabb teljesítést ösztönző tétel. Azt nem tudom biztosra vállalni, hogy a másik félnek minden körülményét ismerem, amikor a pályázata nyerteseként a testület elé előterjesztésre kerül. Erre nincsenek jogi eszközök. Megtesszük a tőlünk telhetőt.

Jónás Kálmán:

Ezekből a bódékból már bontott el a Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. Nyéki István igazgató mondta, hogy nem feltétlenül lehet úgy lebontani ezeket, hogy utána ugyanolyan minőségben fel is lehessen állítani. Ezek az önkormányzat tulajdonában vannak és azért, hogy egységes képet mutassanak, nagyon komoly összegeket kell majd költeni az áttelepítésre, a közművek kiépítésére.

Czeglédi Gyula:

Elmondtam Nyéki úrnak, hogy ott van áram, víz, szennyvízlefolyó, hiszen ott van az az ideiglenes mosdó létesítmény, tehát az infrastruktúra ott van. A bódénak az egyik fele, bent van a Városgazdálkodási Nonprofit Zrt-nél azóta is szétszedve, és nem használják semmire. A másik felét viszont a HSE pályáján összeszerelve büféként használják.

Jónás Kálmán:

A jelenlegi helyen az asztalok a napvitorla alatt, az árnyékos részen vannak. Ha viszont a másik oldalra áttelepítésre kerül, akkor nem lesz árnyék. Erre figyelni kellene.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztésben foglalt első határozati javaslatot.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság 0 igen és 7 nem szavazattal (Jónás Kálmán, Biró Anita, Harmati János, Kanizsay György Béla, Márkus Sándor, Kabai Dávid, Rápolty István), tartózkodás nélkül nem fogadta el a határozati javaslatot. (A döntéshozatalban 7 fő vett részt).

62/2024. (XI. 13.) TNKFB határozat

„Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága nem javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy jelenlegi helyén és formájában a továbbiakban is hasznosítani kívánja a Gyógyfürdő előtti téren, a napvitorla alatt található két darab pavilont vendéglátó-egységként, ennek érdekében pályázatot ír ki a hasznosításra.

Felelős: bizottsági elnök

Határidő: 2024. november 14.”

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztésben foglalt és kiegészített második határozati javaslatot.

A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság 7 igen (Jónás Kálmán, Bíró Anita, Harmati János, Kanizsay György Béla, Márkus Sándor, Kabai Dávid, Rápolty István) és 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta a határozati javaslatot. (A döntéshozatalban 7 fő vett részt).

63/2024. (XI. 13.) TNKFB határozat

„Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Gyógyfürdő előtti téren, a napvitorla alatt található két darab pavilont saját költségén áttelepíti a Fürdő területén a főbejáratától jobb oldalra, a közterület felé megnyitva, és azt a továbbiakban is vendéglátó-egységként kívánja hasznosítani, ennek érdekében pályázatot ír ki a hasznosításra. Felkéri az Önkormányzati Irodát, hogy a decemberi Képviselő-testületi ülésre dolgozza ki és terjessze elő a pályázat feltételeit.

Felelős: bizottsági elnök
Határidő: 2024. november 14.”

Bejelentések, tájékoztatók

Kanizsay György Béla:

Budapesten elfogadták az Airbnb-nek nevezett törvényt. Az a kérésem, hogy ha lehetne, egy előterjesztés keretében nyilatkozza ki az önkormányzat, hogy semmilyen korlátozást nem kíván bevezetni ebben a témában, hiszen nincs ennek úgymond szükséglete. Egyrészt a szezonális miatt, másrészt pedig én azt gondolom, hogy a szállási és a lakhatási célból létesülő lakások, épületek arányai nincsenek úgy eltorzulva, mint Budapest néhány kerületében.

Czeglédi Gyula:

Nekünk az az érdekünk, hogy minél szebb, minél jobb kínálatunk legyen, és ezek fejlődjenek. Úgy tudom, hogy ez egy állami és nem önkormányzati intézkedésnek volt a kezdeménye. Tehetünk arra ígéretet, hogy mi nem akarunk korlátozást bevezetni, de azt nehezen tudjuk befolyásolni, ha az állami rendszerben akarnak ilyen lépéseket tenni. Egyetértek azzal, hogy ha ez a téma terítéken lesz, akkor ezt az érintettek felé továbbítani kell.

Kanizsay György Béla:

Van egy állami jogszabály, ami keretet ad arra, hogy az önkormányzatok hozhassák meg a helyi döntéseket.

Dr. Morvai Gábor:

Ha megkérdezi Képviselő Úr a testületi ülésen, szívesen elmondom, hogy a hivatal részéről nincs folyamatban ilyen rendelet előkészítése.

Márkus Sándor:

Ez azokra a településekre vonatkozik, ahol az éves vendégéjszakák száma meghaladja a 2,5 milliót. Ezzel a bulinegyedeket akarták lemeszárolni, és ehhez kellett egy olyan jogi intézkedés, amely ellen nem tudnak tenni.

Kanizsay György Béla:

Az egymilliomodik vendégéjszaka rendezvény kapcsán azt az információt kaptam, hogy Jónás Kálmán elnök úrnak nagyon ízléstelen megnyilvánulása volt egy Erdélyből érkezett vendéggel szemben. Azt szeretném kérni, hogy amikor a Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság elnökeként van delegálva egy rendezvényre az önkormányzat meghívásával, akkor ne a saját álláspontját képviselje.

Jónás Kálmán:

Konkrétan miről van szó?

Kanizsay György Béla:

A vendég arra a kérdésre, hogy honnan jött azt válaszolta, hogy Aradról, Romániából, melyre azt reagálta Képviselő Úr, hogy az Magyarország.

Jónás Kálmán:

Én ilyet nem mondtam.

Egyéb kérdés, hozzászólás hiányában az elnök 10⁰² órakor az ülést bezárta.

K.m.f.



Jónás Kálmán
bizottsági elnök



Harmati János
bizottsági elnökhelyettes



Fehér Adrienn
jegyzőkönyvvezető

JELENLÉTI ÍV

Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság

2024. november 13.

Bizottsági tagok:

Jónás Kálmán (elnök)

Biró Anita

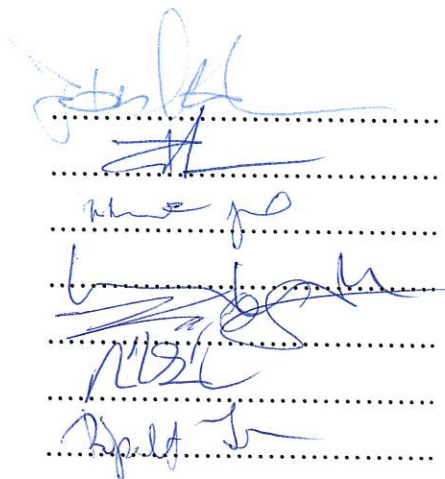
Harmati János

Kanizsay György Béla

Kabai Dávid

Márkus Sándor

Rápolty István



Meghívottak:

Czeplédi Gyula polgármester

Majoros Petronella alpolgármester

dr. Kovács Gergely alpolgármester

dr. Morvai Gábor jegyző

dr. Sléder Tamás aljegyző

Matyasovszki Dávid kabinetvezető

Varga Imre tanácsadó

Bárdos Ilona irodavezető

Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

dr. Biró Anett vagyongazd. referens

Borsi Csaba KMVMKK igazgató

Nagy Marianna óvodavezető

Nagy István mb. múzeumigazgató

Bánhegyi Zoltán HVTV igazgató

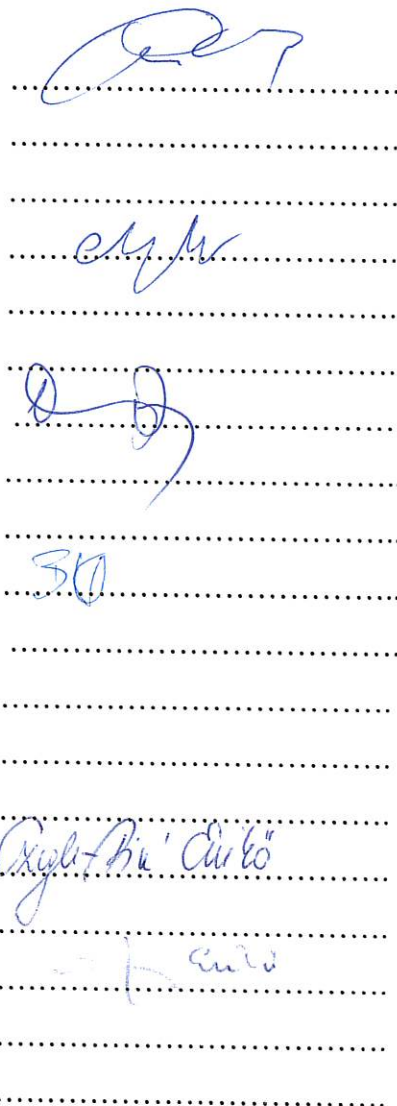
Czege-Pinczés Enikő Hungarospa Zrt. vezérig.

dr. Zajdó Zsolt Hunagrospa Igazgatóság elnöke

Lévay Enikő TDM ügyvezető igazgató

Nyéki István Városgazdálkodási Zrt. vezérig.

Tóth Lajos HVE elnök



További jelenlévők:

Maatz Karmen Regina (Mr. Gerard Cirkusz)

.....

Tóthné Pető Anikó e.v.

.....

Szűcs Sándor (Sarkcsillag 424 Kft.) (FODOR FUDIT)

Fodor Jolán

Kolozsvári Csaba (Búzavirág 94 Kft.)

.....

FODOR ANIKÓ

R. O.

FODOR ANIKÓ

F. O.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért
Felelős Bizottsága

4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.

Önkormányzati KRID azonosító: 144980978

Bizottsági elnök telefonszáma: +36 30 236 5395 e-mail: polgmhiv@hajduszob.hu

Ügyiratszám: HSZ/29162/2024

MEGHÍVÓ

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős
Bizottsága következő ülését

2024. november 13-án (szerda) 9.00 órától

a Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal Gönczy Pál termében tartja, melyre meghívom.

Napirendi javaslat:

1. A Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság alelnökének megválasztása
2. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 22/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról (3. sz. testületi napirend)
Előterjesztő: Dr. Sléder Tamás aljegyző
3. Előterjesztés a Szent István parkban található közterület eltérő használatáról (dodgem) (8. sz. testületi napirend)
Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző
4. Előterjesztés a Szent István parkban található közterület eltérő használatáról (teázó) (9. sz. testületi napirend)
Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző
5. Előterjesztés a Sarkcsillag 424 Kft. kérelméről (10. sz. testületi napirend)
Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző
6. Előterjesztés a napvitorla alatti pavilonokról (13. sz. testületi napirend)
Előterjesztő: Dr. Morvai Gábor jegyző

Bejelentések, tájékoztatók (szóbeli).

Hajdúszoboszló, 2024. november 8.

Üdvözlettel:

**Jónás Kálmán sk.
bizottsági elnök**