

Ügyiratszám: 16225-1/2018.

MEGHÍVÓ

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága
során következő nyílt ülését

2018. június 13 - án 10⁰⁰ órától tartja.

Az ülések helyszíne a városháza Pávai (emeleti) terme, melyre tisztelettel meghívom.

NAPIRENDI JAVASLAT:

A Képviselő - testület 2018. június 13 -i ülés anyagának véleményezése:

1. Előterjesztés a 0116/3 hrsz -ú ingatlan rendezésére. (6.sz. Képviselő – testületi napirend)
Előadó: gazdasági irodavezető

Csak bizottsági anyag:

2. Előterjesztés forgalomtechnikai tükrök kihelyezéséről
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
3. Előterjesztés közterületi parkolóhelyek megváltásáról
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
4. Előterjesztés Koboldsarok Kft. közterület használatával kapcsolatos kérelméről
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
5. Előterjesztés forgalomtechnikai javaslatról
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

Bejelentések, tájékoztatások.

Az előterjesztéseket elektronikusan továbbítjuk.

Hajdúszoboszló, 2018. június 8.

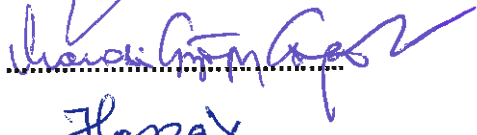
Orosz János
VMB elnök sk.

JELENLÉTI ÍV

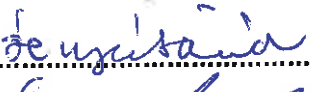
a Városfejlesztési Műszaki Bizottság 2018. június 13 - ei üléséről

Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottság tagjai:

1. Orosz János/elnök
2. Marosi György Csongor
3. Harsányi István
4. Németi Attila Sándor
5. Máté Lajos
6. Majoros Petronella
7. Béneyi Sándor
8. Kovács Károly
9. Árva Gergő


.....

.....

.....
.....

.....

.....

.....

.....

Képviselők, bizottsági tagok:

Holoda Attila alpolgármester

.....

Kocsis Róbert

.....

Antalné Tardi Irén

.....

Jónás Kálmán

.....

Kanizsay György Béla

.....

Meghívottak:

Dr. Sóvágó László polgármester

.....

Dr. Korpos Szabolcs jegyző

.....

Dr. Sléder Tamás aljegyző

.....

Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési irodavezető h.

.....

Lőrincz László gazdasági irodavezető

.....

Varga Imre humán közszolg.i irodavez.h.

.....

Kunkliné Dede Erika eü.szoc.irodavez.h.

Bárdos Ilona püi.irodavez.h.

Szabóné Szabó Mária ügyintéző

Szabó László ügyintéző

Széles Orsolya ügyintéző

Kiss Andrea ügyintéző

Tibai Irma főszerkesztő

Tokai – Kiss Gábor főépítész

Molnár Edit jkv.vezető



Ügyiratszám: 16225-1/2018.

Jóváhagyta: 

Szilágyiné Pál Gyöngyi

városfejlesztési irodavezető - helyettes

..... 

Szabó László

városfejlesztési ügyintéző

Jegyzőkönyv

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának

Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága 2018.06.13 - án 10.00 órakor kezdődő üléséről

Készült: Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága (továbbiakban: VMB) 2018. június 13 - án 10.⁰⁰ órakor kezdődött nyilvános üléséről

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerinti bizottsági tagok: Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Majoros Petronella, Harsányi István, Kovács Károly, Bényei Sándor, Árva Gergő

Hivatal részéről: Szabó László, Szabóné Szabó Mária,

Jegyzőkönyvvezető: Molnár Edit

Orosz János/VMB elnök: Köszönti a VMB tagjait, a hivatal munkatársait a bizottság ülésén. Megállapítja, hogy a VMB határozatképes, a 9 bizottsági tag közül, 5 tag van jelen az ülésen. A kiküldött napirendek kiegészítését javasolja:

- Deák Anett kérelmével kapcsolatos anyaggal, amely az ülés megkezdése előtt kiosztásra került.

Kovács Károly/VMB tag: Javasolja, hogy vegyék fel a napirendi pontok megtárgyalása közé a Dűlő utak állapotával kapcsolatos észrevételét.

Orosz János/VMB elnök: Aki a Deák Anett kérelmével és a Dűlő utak állapotával kapcsolatos észrevételek megtárgyalásával egyetért, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Árva Gergő, Kovács Károly) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi javaslatok módosítását.

Aki az így megállapított napirendi javaslatokkal egyetért, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Árva Gergő, Kovács Károly) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi napirendi javaslatokat és a következő határozatot hozta:

100/2018. (VI.13.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága a 2018. június 13 - ei ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:

NAPIRENDI PONTOK:

A Képviselő - testület 2018. június 14 -i ülés anyagának véleményezése:

1. Előterjesztés a 0116/3 hrsz -ú ingatlan rendezésére. (6.sz. Képviselő - testületi napirend)
Előadó: gazdasági irodavezető

Csak bizottsági anyag:

2. Előterjesztés forgalomtechnikai tükrök kihelyezéséről
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
3. Előterjesztés közterületi parkolóhelyek megváltásáról
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
4. Előterjesztés Koboldsarok Kft. közterület használatával kapcsolatos kérelméről
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
5. Előterjesztés forgalomtechnikai javaslatról
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
6. Dűlő utak állapotával kapcsolatos kérelem

Előadó: Kovács Károly VMB tag

Bejelentések, tájékoztatások.

1. Előterjesztés a 0116/3 hrsz -ú ingatlan rendezésére

Németi Attila Sándor/VMB tag: Tisztelettel kéri az előterjesztőt, hogy azok számára akik kevésbé ismerik a külterületet, a könnyebb érthetőség kedvéért ne csak a helyrajzi számot tüntesse fel, hanem fényképes illusztrációt is mellékeljen az előterjesztéshez.

Bényei Sándor 10.⁰³ - kor megérkezett az ülésre, így 6 főre emelkedett a jelenlévők száma.

Orosz János/VMB elnök: Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 6 fő vesz részt) 6 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Árva Gergő, Bényei Sándor, Kovács Károly) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, az előterjesztés határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

101/2018. (VI.13.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulást adjon ahhoz, hogy a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata tulajdonában lévő 0116/3 hrsz - ú ingatlan legelő területét a szomszédos 0119/1 és 0119/2 hrsz - ú ingatlanok tulajdonosa H. Fekete László kaszálás céljából használja. A használati idő határozatlan időtartamú 30 napos felmondási idő kikötése mellett azzal, hogy a Használatba vevő köteles a területet rendszeresen lekaszálni és a területet gondozni, karbantartani.

A Képviselő - testület felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő _____: 2018. június 14.

Felelős _____: elnök

2. Deák Anett kérelmével kapcsolatosan

Majoros Petronella 10.⁰⁴ -kor megérkezett az ülésre, így a bizottság létszáma 7 főre emelkedett.

Orosz János/VMB elnök: Röviden ismerteti a kérelmet, amely kiosztásra került minden bizottsági tag részére.

Árva Gergő/VMB tag: Milyen áron kapja meg a területet a kérelmező?

Orosz János/VMB elnök: Önkormányzati Rendelet szabályozza az árakat.

Kéri, hogy aki a kérelemmel egyetért, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 7 fő vesz részt) 6 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Árva Gergő, Bényei Sándor, Kovács Károly) ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással (Majoros Petronella) elfogadta a kérelmet és az alábbi határozatot hozta:

102/2018. (VI.13.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy Deák Anett (4200. Hajdúszoboszló, Ádám utca 91.) kérelmének megfelelően Vízen járó gömb/Vízihenger, Eurojump - gumiköteles ugráló játék, valamint

légvárak üzemeltetésére a Hajdúszoboszló, Gábor Áron utcán kijelölt árusító helyeken 2018.06.30. – 2018.08.20. közötti időszakban cca. 300 m2 területet bérelhessen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a terület bérletére vonatkozó szerződés aláírására.

Határidő _____: -

Felelős _____: jegyző

3. Előterjesztés forgalomtechnikai tükrök kihelyezéséről

Szabó László/ügyintéző: Módosító javaslata, hogy a Bajcsy Zsilinszky utcán, a társasház előtti magánút és az utca kereszteződésében amennyiben a Magyar Közút Nonprofit Zrt hozzájárul, akkor 1 db forgalomtechnikai tükröt helyezzenek ki. A kérés alpolgármester úrtól érkezett az irodához.

Orosz János/VMB elnök: Kéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a módosító javaslatról. Aki egyetért a most elhangzottakkal, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 7 fő vesz részt) 7 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Majoros Petronella, Árva Gergő, Bényei Sándor, Kovács Károly) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, hogy a határozati javaslat egészüljön ki azzal, hogy a Bajcsy Zsilinszky utca - magánút csatlakozásánál, amennyiben a Magyar Közút Nonprofit Zrt hozzájárul, 1 db forgalomtechnikai tükröt kerüljön kihelyezésre.

Orosz János/VMB elnök: Kéri a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a módosított határozati javaslat elfogadásáról:

A VMB (döntéshozatalban 7 fő vesz részt) 7 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Majoros Petronella, Árva Gergő, Bényei Sándor, Kovács Károly) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, a módosított határozati javaslatot.

103/2018. (VI.13.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja a Tessedik Sámuel utca – Bánomkerti út útkereszteződésben és a Damjanich utca – Pávai Vajna utca útkereszteződésben, valamint a Bajcsy Zsilinszky utca magánút kereszteződésben – a Magyar Közút Nonprofit Zrt hozzájárulását követően – kereszteződésenként 1 db forgalomtechnikai tükröt kihelyezését.

Határidő _____: 2018. július 20.

Felelős _____: Jegyző, VG NZrt. – vezérigazgató

Lőrincz László/gazdasági irodavezető: Több helyen nehézkes a kilátás a városban pl: Pávay – Gábor Áron csomópont, vagy Gábor Áron – Pávay utca kereszteződés. Érdemes lenne feljárni a várost és forgalomtechnikai tükrök kihelyezése miatt megtekinteni.

Orosz János/VMB elnök: Kéri, hogy a jegyzőkönyvben is jelenjen meg kérése, mi szerint a VGNZRT járja körbe a várost, és nézze végig, hogy beláthatóak e az útkereszteződések! Addig kellene ezt végrehajtani, amíg valami baleset nem történik. Gondol itt túlnőtt növényekre, ágakra, kilátást nehezítő vagy lehetetlenné tevő fákra.

4. Előterjesztés közterületi parkolóhelyek megváltásáról

Harsányi István 10.⁰⁹ – kor megérkezik az ülésre, így 8 főre emelkedett a bizottság jelenlévő tagjainak száma.

Orosz János/VMB elnök: Kéri, hogy aki egyetért az előterjesztés határozati javaslatával, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 8 fő vesz részt) 8 igen szavazattal (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Majoros Petronella, Harsányi István, Árva Gergő, Bényei Sándor, Kovács Károly) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztés határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

104/2018. (VI.13.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja a Hungarospa Zrt. részére 63 db közterületi parkolóhely biztosítását, amelyből 2 db mozgásukban korlátozottak részére kijelölt.

Támogatja továbbá, 50 db kerékpár várakozóhely közterületen történő elhelyezését.

Felkéri a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a parkolóhelyek megváltására vonatkozó szerződés elkészítésére, megkötésére.

Határidő : 2018. július 20.

Felelős : Jegyző , VG NZrt. - vezérigazgató

5. Előterjesztés Koboldsarok Kft. közterület használatával kapcsolatos kérelméről

Orosz János/VMB elnök: Amennyiben előterjesztőnek nincs kiegészítése, akkor a hozzászólások, kérdések, vélemények következnek. Nincs kérdés, hozzászólás, ezért a szavazás következik. Aki ez előterjesztés határozati javaslatával egyetért, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 8 fő vesz részt) 7 igen szavazattal (Orosz János, Németi Attila Sándor, Majoros Petronella, Harsányi István, Árva Gergő, Bényei Sándor, Kovács Károly) ellenszavazat nélkül 1 tartózkodással (Marosi György Csongor) elfogadta az előterjesztés határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

105/2018. (VI.13.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja a Koboldsarok üzlet (4200 Hajdúszoboszló, József Attila u. 1.) előtti területen kézműves bemutatók rendezését 6 m² területen 2018. augusztus 31. napjáig.

Kérelmező köteles a közterület-használatára vonatkozóan a szükséges engedélyeket beszerezni, valamint az igényelt terület használatára vonatkozóan hatósági szerződést kötni.

Határidő : -

Felelős : Jegyző

6. Előterjesztés forgalomtechnikai javaslatról

Szabó László/ügyintéző: Az előterjesztés határozati javaslata tartalmazza a Szováti zug elejére súlykorlátozás tábla kihelyezését, amelyet most mint előterjesztő visszavon. Kéri, hogy a határozati javaslat megszavazásakor, ezt vegye figyelembe a bizottság.

Németi Attila Sándor/VMB tag: A Városi Bölcsőde melletti garázssor tulajdonosok védelmére, a határozati javaslat „Mindkét irányból behajtani tilos” „Kivéve garázstulajdonosok” tábla kihelyezését javasolja. Szerinte ez nem ad megoldást a problémára. Ha két autó egymás után behajt a bölcsőde elé, már nem tudnak megfordulni. A határozati javaslat elfogadásával még nagyobb problémát okozunk.

Orosz János/VMB elnök: Kéri a bizottságot, hogy kézfeltartással szavazzon a forgalomtechnikai tükrök kihelyezéséről:

A VMB (döntéshozatalban 8 fő vesz részt) 7 igen szavazattal (Orosz János, Németi Attila Sándor, Majoros Petronella, Harsányi István, Árva Gergő, Bényei Sándor, Kovács Károly) ellenszavazat nélkül 1 tartózkodással (Marosi György Csongor) elfogadta az előterjesztés határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

106/2018. (VI.13.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja az alábbi forgalomtechnikai beavatkozásokat:

- a Törő zug kanyarban és a József Attila utca – Böszörményi út kerékpárút kanyarulatnál 1-1 db forgalomtechnikai tükör kihelyezését;

Határidő : 2018. július 20.

Felelős : Jegyző, VG NZrt. - vezérigazgató

Orosz János/VMB elnök: Kéri a bizottságot, hogy kézfeltartással szavazzon a Városi Bölcsőde melletti úton tiltótáblák kihelyezéséről:

A VMB (döntéshozatalban 8 fő vesz részt) 0 igen, 0 ellenszavazattal és 8 tartózkodással (Orosz János, Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Majoros Petronella, Harsányi István, Árva Gergő, Bényei Sándor, Kovács Károly) elutasította az előterjesztés határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

107/2018. (VI.13.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága nem támogatja az alábbi forgalomtechnikai beavatkozásokat:

- a Városi Bölcsőde melletti úton a garázssor előtti szakaszra vonatkozóan 1 db „Mindkét irányból behajtani tilos” jelzőtábla kihelyezését „Kivéve garázstulajdonosok” kiegészítő táblával.

Határidő : 2018. július 20.

Felelős : Jegyző, VG NZrt. - vezérigazgató

7. Dűlő utak állapotával kapcsolatos kérelem

Kovács Károly/VMB tag: A Szőlőskerti utak az önkormányzat tulajdonában vannak. A diófák, diófa jövések, lerakott építési törmelékek, egyéb kommunális és szerves hulladékok illegális tárolása miatt a Szőlőskertben az utak egy része, közlekedésre alkalmatlanná vált. Mindezek alátámasztására fotókat is hozott, hogy bizonyítsa az utak rossz állapotát.

Kéri az illetékes irodát, hogy szólítsák fel az ingatlanok tulajdonosait, hogy tegyék rendbe ezeket az utakat. Vágják le a faágakat, kinőtt gyenge minőségű fajövéseket, tegyék használhatóvá az utat. Ha erre nem hajlandók önként, akkor végezze el a VGNZRT ezeket a munkákat, és számláztassa ki az ingatlan tulajdonosoknak a felmerült költséget.

Kéri, hogy a következő bizottsági ülésre készüljön tájékoztató, hogy milyen megoldás született a dűlőutak védelme érdekében.

Szabó László/ügyintézők: Csak a tulajdonos felszólítása után lehet intézkedni. A mezőőrök, közterület felügyelők feladata a tulajdonosok felszólítása.

Németi Attila Sándor/VMB tag: Városi szinten is létezik ez a probléma! A város több utcáján, lakóingatlanok előtt nem lehet a járdán elmenni, a kinyúló sövények, bokrok, ágak miatt. Valamilyen eredményt el kellene érni, nem feltétlenül azonnal büntetni kellene, hanem fel kell szólítani a tulajdonosokat és a megoldás irányába kell törekedni.

Ha nincs rá kapacitás, akkor vegyünk fel embereket és lássák el így a feladatot. Legyen élhetőbb a város, mindannyiúnknak ez a célja.

Testületi ülésen ezt a kérdést nem akarja ismételten felvetni, de a problémát meg kell oldani és a megoldásra kell törekedni.

Kovács Károly/VMB tag: Kezeljék komplexen a kérdést, a városban és a dűlőutakon is! Ha önkormányzati rendelet gátolja az eredményes munkavégzést, akkor hozzanak rendeletet, amelyben lehetőséget és jogosultságot kapnak a mezőőrök vagy a közterület-felügyelők.

Orosz János/VMB elnök: Készüljön tájékoztató és javaslat a következő bizottsági ülésre a városi járdák és dűlőutak állapotáról és a tervezett intézkedésekről.

További hozzászólás hiányában 10.29 – kor az ülést bezárja. Minden jelenlévőnek köszöni az aktív közreműködést.

k.m.f.


Marosi György Csongor

VMB tag


Orosz János

VMB elnök


Molnár Edit

jegyzőkönyv vezető

Selley

Velem
megbeszéltem:
[Signature]

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata
Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
Dr. Sóvágó László
Polgármester Úr

Deák Anett
4200 Hajdúszoboszló, Ádám u. 91.
Tel.: +36704506423
email: deakanett8@gmail.com

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott, Deák Anett, mint ügyességi játékokkal foglalkozó egyéni vállalkozó, azzal a kéréssel fordulok Önhez, hogy a Vízigömb/Vízihenger (50 nm), Eurojump-gumiköteles ugráló (100 nm) és légvárak (120 nm) üzemeltetésére kb. 300 nm területet időszakosan bérelhessek.

Erre alkalmas terület

- a Hajdúszoboszló, Gábor Áron utcán, az Aqua Palace Szörf épülete és a Bogrács tanya közötti, a Grillecsárda előtti zöld füves, homokos rész lenne, vagy
- a Bogrács tanya és a fürdő hátsó kapuja közötti terület, a már kiadásra került vendéglátó egységig.

Bérelt időtartama: 2018. június 30.- augusztus 20.

A „Vízen járó gömb” és a gumiköteles ugráló játék már ismert és kedvelt Hajdúszoboszlón, hiszen a város nagy rendezvényein rendszeresen részt szoktam venni.

Bízom a Tisztelt Testület pozitív döntésében.

Hajdúszoboszló, 2018. június 05.

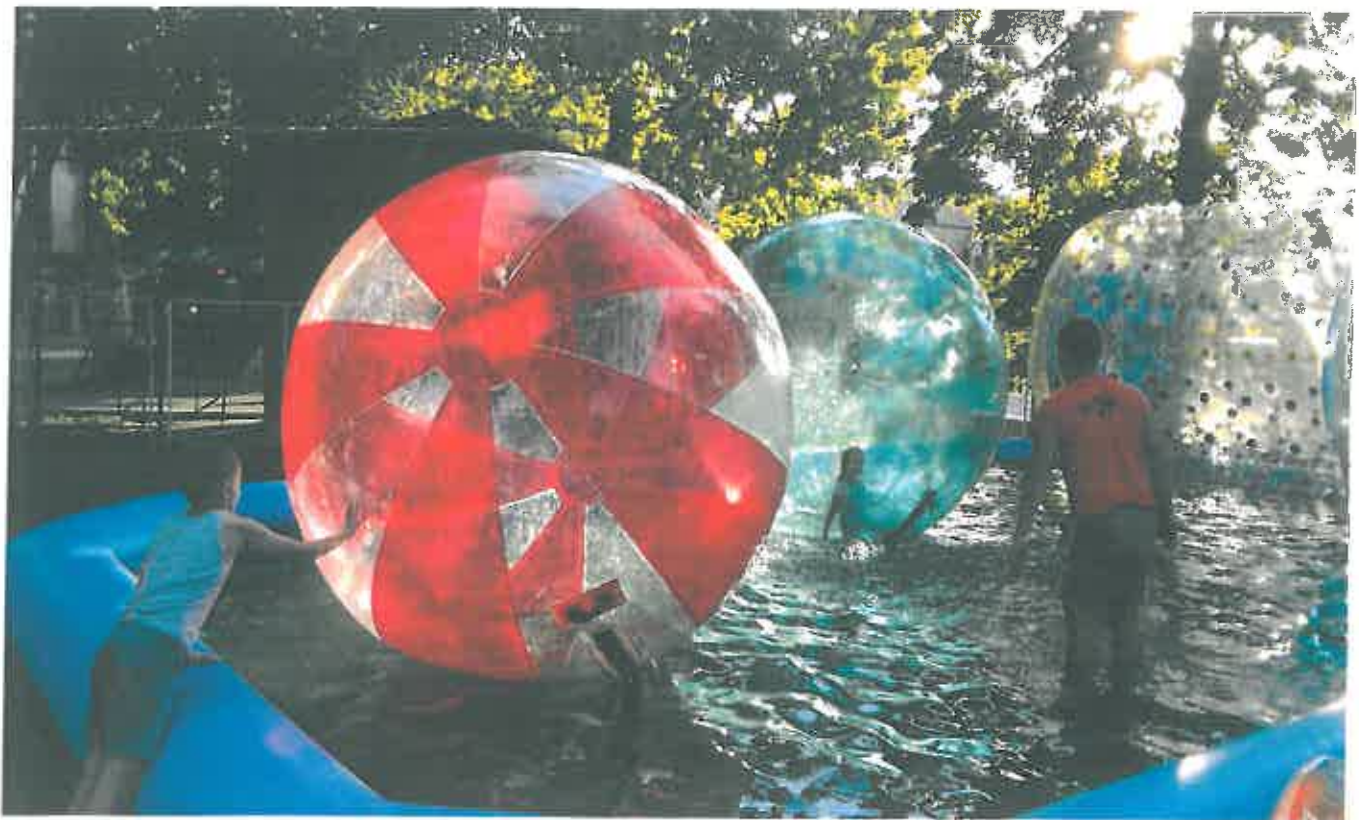
Tisztelettel:

[Signature]
Deák Anett

Deák Anett E.V.
4200 Hajdúszoboszló, Ádám u. 91.
Adószám: 78994308-1-29
Nyilvántartási szám: 50924835

9374/2018

POLGÁRMESTER Hajdúszoboszló	
Iktatva: 2018.06.11.	Melléklet: 1 db
179804/2018. sz. an	
Előszám: -	Előadó: Selley Anett



Polgármesteri Hivatal
Gazdasági Iroda – Városfejlesztési Csoport
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
Telefon: 52/557-326, Fax: 52/557-326

.....
kódszám

Ügyiratszám: 16225-1/2018. A 2018. június 13-i városfejlesztési, mezőgazdasági bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	aláíró
	Ellenőrizte:	
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

forgalomtechnikai tükrök kihelyezéséről

Tisztelt Bizottság!

Az elmúlt bizottsági ülésen a bizottság tagjaitól forgalomtechnikai tükrök kihelyezésére érkezett javaslat, melynek kivizsgálást kérték az alábbi helyszíneken:

- Tessedik Sámuel utca – Bánomkerti út útkereszteződés;
- Damjanich utca – Pávai Vajna utca útkereszteződés.

A Tessedik Sámuel utca – Bánomkerti út kereszteződésben ki lett helyezve korábban forgalomtechnikai tükrök, de a Tessedik Sámuel utca irányából sem látható be az útkereszteződés, ezért újabb tükrök kihelyezése válik szükségessé.

A Damjanich utca – Pávai Vajna utca útkereszteződésben a platán fasor nehezíti a kilátást, ezért a fák védelme és a csomópont biztonságosabbá tétele végett, forgalomtechnikai tükrök kihelyezése indokolt.

A Gazdasági Bizottság elmúlt ülésén már biztosította a szükséges forrást a két helyszínen történő tükrök kihelyezéséhez amennyiben a bizottság támogatja azt.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, előterjesztésünket megtárgyalni határozati javaslatunkat támogatni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja a Tessedik Sámuel utca – Bánomkerti út útkereszteződésben és a Damjanich utca – Pávai Vajna utca útkereszteződésben 1-1 db forgalomtechnikai tükrök kihelyezését.

Határidő: 2018. július 20.

Felelős: Jegyző

VG NZrt. - vezérigazgató

Hajdúszoboszló, 2018. június 06.


Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető-helyettes

Ügyiratszám: 16225-1/2018. A 2018. június 13-i városfejlesztési, mezőgazdasági bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	aláíró
	Ellenőrizte:	
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

közterületi parkolóhelyek megváltásáról

Tisztelt Bizottság!

A Hungarospa Zrt. új fejlesztéséhez a Négy-évszakos Csúszdapark építési engedélyének megszerzéséhez kerékpár várakozóhely és személygépkocsi parkolóhely biztosítása válik szükségessé. A Helyi Építési Szabályzat 43§-a alapján a strand – és gyógyfürdő különleges építési övezetben az előírás szerinti parkolóhelyek elhelyezését közterületen és e célra kijelölt parkoló övezetben, az OTÉK. 42§. előírásai és a HÉSZ és 9. sz. mellékletének figyelembe vételével kell biztosítani.

Vezérigazgató úr levelében leírta, az általuk megbízott tervező a szükséges fajtájú és darabszámú várakozóhelyeket az elkészült tervdokumentáció alapján megállapította, a strandfürdő 2475/19 hrsz-ú, az AQUA-PALACE Élményfürdő Szörfépilethez kapcsolódóan tervezett létesítmény kiszolgálásához

- 63 db személygépkocsi parkoló, melyből 2 db akadálymentesített;
- 50 db kerékpár várakozóhely kialakítása szükséges.

Tervező tájékoztatással élt továbbá arról, hogy a parkolóhelyeket az építéssel érintett ingatlan telekhatárától mért 500 m-es körzeten belül szükséges biztosítani.

Fentiek okán kéri, hogy az Önkormányzat biztosítsa számukra a meglévő közterületi parkolóknak a 63 db személygépkocsi parkoló beszámítását, illetve támogassa, hogy a Zrt. az 50 db kerékpár várakozóhelyet közterületen alakítsa ki.

A Gábor Áron utcán idei beruházásban elkészült 35 db normál és + 2 db akadálymentes parkoló. A Huba utcán elmúlt években kiépítésre került 76 db normál és 2 db akadálymentes parkoló, melyből 50 db beszámításra került az extrém csúszdapark engedélyezése során. A fennmaradó 26 db normál parkolóhely éppen elégséges az új létesítmény parkolóigényeinek igazolására.

Tájékoztatásul jegyezzük meg, hogy a strand környezetében számos parkolóhely kialakítási tervvel rendelkezünk. A Gábor Áron utca AQUA-PALACE és Pávai Vajna utca közötti szakaszán, a páratlan oldalban párhuzamos parkolók kialakítására, a Bródy Sándor utca Szent Erzsébet és Pávai Vajna utca közötti szakaszán kétoldali parkolók

kialakítására vonatkozóan rendelkezünk engedélyes tervekkel. Ugyanakkor van még lehetőség a Szent Erzsébet utcán is további parkolókat kialakítani

A közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 5/2009. (II. 26.) számú önkormányzati rendelet 18.§ c.) pontja alapján az önkormányzati cégek mentesülnek a díjfizetési kötelezettség alól.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, előterjesztésünket megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja a Hungarospa Zrt. részére 63 db közterületi parkolóhely biztosítását, amelyből 2 db mozgásukban korlátozottak részére kijelölt.

Támogatja továbbá, 50 db kerékpár várakozóhely közterületen történő elhelyezését.

Felkéri a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a parkolóhelyek megváltására vonatkozó szerződés elkészítésére, megkötésére.

Határidő: 2018. július 20.

Felelős: Jegyző
VG NZrt. - vezérigazgató

Hajdúszoboszló, 2018. június 6.


Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető-helyettes

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal
Gazdasági Iroda, Városfejlesztési Csoport
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
Telefon: 52/557-300, Fax: 52/557-301

..... kódszám		
Ügyiratszám: 16225-1/2018. A 2018. június 13-ai városfejlesztési, mezőgazdasági bizottsági jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Kiss Andrea/ K.T.
	Ellenőrizte:	
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

Koboldsarok Kft. közterület használatával kapcsolatos kérelméről

Tisztelt Bizottság !

A Koboldsarok Kft. ügyvezetője, Szauer Zsolt 2018. június 1. napján kelt kérelmében azzal kereste meg a Hivatalt, hogy a Koboldsarok üzlet (4200 Hajdúszoboszló, József Attila u. 1.) előtti területen kézműves bemutatókat tarthasson. A kérelmező engedélyezéstől 2018. augusztus 31. napjáig, elsősorban hétvégeken (péntek, szombat), amennyiben kellő érdeklődés mutatkozik, hétköznapiokon is szeretne bemutatókat tartani.

Az üzlet előtt 6 m² használni kívánt területen (**1. sz. melléklet**), asztalokat, székeket helyezne el az alábbi kézműves tevékenységek bemutatása miatt:

- hegedűkészítés
- üvegfestés, mandalakészítés
- gyertyakészítés

Az üzlet előtt a meghívott képzőművészek mutatnák be mesterségüket, az elkészült termékeket az üzletben meg lehet vásárolni. A kérelmező elsődlegesen látványosságot szeretne teremteni és felhívni a figyelmet a képzőművészeti tevékenységekre, amik végzése egyre inkább kuriózum.

A kézműves bemutatókkal egybekötött ajándéktárgy értékesítést a szerződésben rögzített feltételekkel, az általa kért időtartamban végezheti, azt követően pedig a tevékenységhez használt közterületet az eredeti formájában kell visszaadja az Önkormányzat részére.

A közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 5/2009. (II. 26.) Ör. rendelet 1. sz. függelék 5. pontja alapján, iparművészeti vásár esetén 340,- Ft/m²/nap közterület-használati díjat köteles a kérelmező fizetni.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot előterjesztésünket megtárgyalni, döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

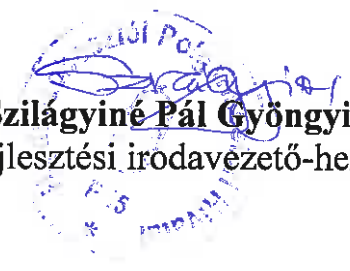
Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja a Koboldsarok üzlet (4200 Hajdúszoboszló, József Attila u. 1.) előtti területen kézműves bemutatók rendezését 6 m² területen 2018. augusztus 31. napjáig.

Kérelmező köteles a közterület-használatára vonatkozóan a szükséges engedélyeket beszerezni, valamint az igényelt terület használatára vonatkozóan hatósági szerződést kötni.

Határidő: -

Felelős: Jegyző

Hajdúszoboszló, 2018. június 04.


Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető-helyettes



Ügyiratszám: 16225-1/2018. A 2018. június 13-i városfejlesztési, mezőgazdasági bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	aláíró
	Ellenőrizte:	
	Megtárgyalja: (bizottságok megnevezése)	Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottság Gazdasági Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

forgalomtechnikai javaslatokról

Tisztelt Bizottságok!

A képviselő-testület tagjaitól több forgalomtechnikai javaslat érkezett a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési csoportjához. Forgalomtechnikai tükrök kihelyezésére érkezett javaslat az alábbi helyszíneken:

Törő zug kanyarban

József Attila utca – Böszörményi út kerékpárúthoz

A forgalomtechnikai tükrök kihelyezését azzal indokolták, hogy mindkét esetben az út illetve a kerékpárút szinte derékszögben fordul el, ezért a szembejövő járművek nehezen és későn észlelhetők.

A Rákóczi utcán a Városi Bölcsőde lévő garázsok tulajdonosai többször jelezték már, hogy az óvodába, bölcsődébe érkező autósok szabálytalanul elállják a garázsok bejáratát ellehetetlenítve ezzel a garázsba illetve a garászból történő ki- és behajtást. Javaslat érkezett a garázssor előtti útszakaszon „Mindkét irányból behajtani tilos” jelzőtábla kihelyezésére „Kivéve garázstulajdonosok” kiegészítő táblával, ami talán megoldja a régóta fennálló problémát.

A Szováti zugban lévő lakóháznak a Szováti zugban közlekedő tehergépjárművek okoznak problémát. A korábbi években a Bizottság már foglalkozott a problémával, és akkor „Tehergépkocsival behajtani tilos” jelzőtábla került kihelyezésre, majd a zugban működő ipari telephelyek kérésére a tábla beszedésre került.

Most ismét javaslat érkezett a 3,5 tonna össztömeget meghaladó tehergépjárművek kitiltására, „3,5 tonna össztömeget meghaladó tehergépkocsival behajtani tilos” jelzőtábla kihelyezésével.

A tábla kihelyezése veszélyezteti a zugfenéken lévő Szováti út 57. sz. alatt működő vasipari és műszaki gáz (Linde) forgalmazó tevékenységet végző cég működését.

Kérjük a Tisztelt Bizottságokat, előterjesztésünket megtárgyalni, döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja az alábbi forgalomtechnikai beavatkozásokat:

- a Törő zug kanyarban és a József Attila utca – Böszörményi út kerékpárút kanyarulatnál 1-1 db forgalomtechnikai tükör kihelyezését;
- a Városi Bölcsőde melletti úton a garázssor előtti szakaszra vonatkozóan 1 db „Mindkét irányból behajtani tilos” jelzőtábla kihelyezését „Kivéve garázstulajdonosok” kiegészítő táblával.
- a Szováti zug elején 1 db „3,5 tonna össztömeget meghaladó tehergépkocsival behajtani tilos” jelzőtábla kihelyezését.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága

-a Törő zug kanyarban és a József Attila utca – Böszörményi út kerékpárút kanyarulatnál 1-1 db forgalomtechnikai tükör;

-a Városi Bölcsőde melletti úton 1 db „Mindkét irányból behajtani tilos” jelzőtábla és „Kivéve garázstulajdonosok” kiegészítő tábla;

- a Szováti zug elején 1 db „3,5 tonna össztömeget meghaladó tehergépkocsival behajtani tilos” jelzőtábla

kihelyezéséhez szükséges pénzügyi forrást a városi költségvetés, városüzemeltetési táblázat (9.sz. melléklet) „Belterületi utak fenntartása” megnevezésű pénzügyi keret terhére biztosítja.

Határidő: 2018. július 20.

Felelős: Jegyző

VG NZrt. - vezérigazgató

Hajdúszoboszló, 2018. június 06.


Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető-helyettes