

Ügyiratszám: 23034-1/2014.

Jegyzőkönyv

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának

*Városfejlesztési, Műszaki Bizottsága 2014. 12. 17 - én 13⁰⁰ órakor kezdődő
ülésétől*

Helye : Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal, „A” épület, Pávai – Vajna Ferenc terem

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerinti bizottsági tagok: Kállai István, Marosi György Csongor, Orosz János, Harsányi István, Kanizsay Béla, Kovács Károly, Árva Gergő

Jelen vannak továbbá:

A Pénzügyi, Gazdasági Bizottság részéről:

Dr. Sóvágó László – polgármester, Dr. Vincze Ferenc – jegyző, Szilágyiné Pál Gyöngyi – főmérnök, Lőrincz László – gazdasági irodavezető, Bárdos Ilona – irodavezető helyettes, Szabóné Szabó Mária és Cseri Anita – ügyintézők, Czeglédi Gyula – Hungarospa Zrt vezérigazgató, Nyéki István – VGNZRt vezérigazgató, Antalné Tardi Irén – önkormányzati képviselő, Kanizsay György Béla – önkormányzati képviselő, Juhász Géza PGB tag, Kolozsvári Csaba PGB tag, Képíró Ákos PGB tag, Szabó Marianna PGB tag

Jegyzőkönyvvezető: Molnár Edit

Kállai István a bizottság elnöke köszönti a megjelenteket. Az aláírt jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a VMB (hét bizottsági tagból hét tag van jelen az ülésen) határozatképes.

A PGB és a VMB együttes ülése miatt az ülés levezető elnökének felkéri Marosi Györgyöt a PGB elnökét, aki a felkérést elfogadta.

Marosi György Csongor: A napirendi javaslatok elfogadása következik, azzal a módosítással, hogy a Tájékoztatás a közterületek 2014 évi hasznosításáról című anyagot a VMB 7 napirendi javaslata után tárgyalja a Bizottság ill. egyebek napirendben Markóci Gábor kérelmét tárgyaljuk. Kéri, hogy aki az általa közölt módosítással elfogadja a napirendi javaslatokat az kézfeltartással jelezze:

7 igen szavazat mellett (Kállai István, Marosi György Csongor, Orosz János, Harsányi István, Kanizsay Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) a napirendeket elfogadta és a következő határozatot hozta:

114/2014. (XII.17.) VMB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottsága a 2014. december 17 - ei ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:

1. Előterjesztés a 0121 hrsz-ú ingatlan értékesítendő ingatlanok listájára való felvételéről (9.sz. testületi előterjesztés)
Előadó: irodavezető-főkönyvelő
2. Előterjesztés a 6819/1 hrsz – ú ingatlan haszonkölcsönbe adásáról (10.sz. testületi napirend)
Előadó: irodavezető-főkönyvelő
3. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Papp László bokszakadémia kérelméről (11.sz.testületi napirend)
Előadó: irodavezető-főkönyvelő

4. Előterjesztés termőföldek haszonbérbe adásáról (12.sz.testületi napirend)
Előadó: irodavezető-főkönyvelő
5. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról a Szováti úti vasúti felüljáró létesítéséhez (13.sz.testületi napirend)
Előadó: irodavezető-főkönyvelő
6. Előterjesztés csapadékvizes pályázat műszaki tartalmának növelésével kapcsolatosan (14.sz.testületi napirend)
Előadó: főmérnök
7. Előterjesztés a városi kommunális hulladék lerakásával kapcsolatosan (15.sz. testületi napirend)
Előadó: főmérnök
8. Tájékoztatás a közterületek 2014 évi hasznosításáról
Előadó: főmérnök
9. Előterjesztés a közterület – használat, közterület – hasznosítás 2015. évi díjtételeinek meghatározására (16.sz.testületi napirend)
Előadó: főmérnök
10. Előterjesztés közvilágítás külterületen történő bővítésével kapcsolatosan (17.sz. testületi napirend)
Előadó: főmérnök
11. Előterjesztés Bethlen utca – Hősök tere – Luther utca – Szilfákalja csomópontban kiegészítő forgalomirányító jelző felszerelésekről (18.sz. testületi napirend)
Előadó: főmérnök

Képviselő – testületi napirendben nem szereplő, csak VMB - i anyag:

12. Tájékoztatás a közterületek 2014 évi hasznosításáról
Előadó: főmérnök
13. Előterjesztés forgalmi rend változásáról
Előadó: főmérnök
14. Előterjesztés kétirányú kerékpáros – közlekedésről az egyirányú forgalmú utakon
Előadó: főmérnök
15. Előterjesztés ruhagyűjtő konténerek kihelyezési kérelmével kapcsolatosan
Előadó: főmérnök
16. Kérelem sebességkorlátozó tábla kihelyezésére
17. Kérelem súlykorlátozási tábla kihelyezésére
18. Egyebek

Napirendek megtárgyalása:

1. Előterjesztés a 0121 hrsz-ú ingatlan értékesítendő ingatlanok listájára való felvételéről

Harsányi István/bizottsági tag: Az értékesítés helyett inkább a bérbeadás mellett foglalna állást. Nem támogatja az ingatlan értékesítését.

Marosi György Csongor/levezető elnök: Egy korábbi megbeszélésen a szakértő azt mondta, hogy a terület nem alkalmas iparterület kialakítására. Kérelmező csak vételben, vagy esetleg bérletben is gondolkodik?

Dr. Vincze Ferenc/jegyző: A vasút és a közművek hiánya miatt született ez a szakértői vélemény. A szakértő a Lőtér - Aldi mögötti területet és a volt állatvásártér területét javasolta helyette.

Kovács Károly/bizottsági tag: Ha nincs lehetőség állattartásra az ingatlanon, akkor a kérelmező biztos, hogy visszavonja a vételi szándékát!

Lőrincz László/gazdasági irodavezető: Kérelmező állattartás céljára kérte a területet, de erre nincs jelenleg lehetőség. Javaslat, hogy vegye le a bizottság a napirendi pontok közül.

115.sz. határozatot az előterjesztő visszavonta

2. Előterjesztés a 6819/1 hrsz – ú ingatlan haszonkölcsönbe adásáról

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Orosz János, Harsányi István, Kanizsay Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

116/2014. (XI.24.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja, a Hajdúszoboszló, Libagát utcán, a Kösely-csatona mentén található 6819/1 hrsz-ú ingatlan haszonkölcsönbe adásához Petermán Gyula (4200 Hajdúszoboszló, Bajcsy-Zs. 138.) részére az alábbi feltételekkel:

- Használati idő hossza 5 év,
- Amennyiben Haszonkölcsönbe adó az ingatlant más célra kívánja hasznosítani, úgy 60 napos felmondással a haszonkölcsön szerződést megszüntetheti.
- Haszonkölcsönbe vevő az ingatlant kaszálás és legeltetés céljára használhatja, köteles a területet karbantartani, a fűvet rendszeresen kaszálni. A területen lévő fa-állomány nem része a haszonkölcsön szerződésnek, a fákat a Haszonkölcsönbe vevő nem vághatja ki.
- Haszonkölcsönbe adó az ingatlan használatáért bérleti díjat nem számít fel.
- Haszonbérbe vevő az ingatlant tovább albérletbe nem adhatja, illetve harmadik személy részére nem hasznosíthatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2015. január 15.

Felelős: jegyző

3. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Papp László bokszakadémia kérelméről

Kállai István/elnök: Az előterjesztésből az derül ki, hogy jelentős összeget költenének fejlesztésre. Javaslat, hogy a főépületet adja át az önkormányzat hasznosításra és ne az apartmanokat.

Lőrincz László/gazdasági irodavezető: A főépület nagyon rossz állapotban van, nem választható le gépészeti egységekre, ezért gazdaságtalan a hasznosítása is. Az

apartmanok önállóan működtethetők, a sportolók kevesebb ráfordítással, számukra kedvezőbb körülményeket tudnak kialakítani és ezt is kérték.

Czeglédi Gyula/Hungarospa Zrt vezérigazgató: Több 100 mFt-ot kellene rákölteni a főépületre, hogy abból egy alsóbb kategóriájú diákszállás legyen. Természetesen ennek a megtérülése is egy hosszú folyamat, hiszen ilyen színvonalú szolgáltatást csak alacsony áron lehet értékesíteni. Az apartmanok a főépületnél jobb műszaki állapotban vannak, kisebb ráfordítással is használatba vehetők. De sokat költeni szerintem azokra sem érdemes.

Marosi György Csongor/levezető elnök: Módosító javaslata, hogy a határozati javaslatból kerüljön ki a „valamint az apartmanok” szövegrész. Aki ezzel a módosítással egyet ért, az kézfeltartással jelezze:

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Orosz János, Harsányi István, Kanizsay Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi módosított határozatot hozta:

117/2014. (XI.24.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájáruljon, a Hajdúszoboszló, Szép Ernő u. 16. szám alatti ingatlanon lévő 252 m² alapterületű ún. Zenepavilon 5 évre történő bérbeadásához, a Hajdúszoboszlói Papp László Bokszaakadémia részére.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Hajdúszoboszlói Papp László Bokszaakadémia az általuk használt épületen felújítási és állagmegóvási munkálatokat végezzen el, azzal a kikötéssel, hogy a tervezett munkálatokat a kivitelezés megkezdése előtt egyeztetni kell a Polgármesteri Hivatal illetékes irodájával.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges okiratok aláírására.

Határidő: 2015. január 30.

Felelős: jegyző

4. Előterjesztés termőföldek haszonbérbe adásáról (12.sz.testületi napirend)

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Orosz János, Harsányi István, Kanizsay Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

118/2014. (XI.24.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete öt év bérleti időre haszonbérbe meghirdesse az alábbi, szántó, nádas művelési ágú ingatlanokat a feltüntetett licitálási alapár mellett.

Sorszám	Hrsz	Művelési ág, min. o.	Ak érték	Terület (m ²)	Bérleti díj Ft/év
1.	0243/5	szántó, 2	20,27	5826	58.260,-
2.	0243/7	szántó, 2	12,52	3599	35.990,-

3.	0243/9	szántó, 2	43,28	12436	124.360,-
4.	0409/6	szántó, 2	52,46	15074	150.740,-
5.	0357	nádas 3 gyep (rét) 6	25,94 0.80	57651 4216	50.000,-

A haszonbérlet jogát az a pályázó nyeri el, aki a licitáláson a legmagasabb bérleti díjra tesz ajánlatot.

A licitálás során kialakult haszonbérleti díjak a 2015. évre vonatkoznak, ezt követően a bérleti díj minden évben megemelkedik a KSH által hivatalosan az előző évre közzétett fogyasztói árindex mértékével.

Amennyiben a szerződés lejáratí ideje előtt bérbeadáson kívül más szándéka van a termőföldekkel az Önkormányzatnak, úgy az adott gazdasági év végével felmondja a szerződést.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges okiratok aláírására.

Határidő: 2015. március 31.

Felelős: jegyző

5. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról a Szováti úti vasúti felüljáró létesítéséhez

Dr. Sóvágó László/polgármester: Ez a felüljárók nem lesz esztétikus, javaslata, hogy a határozati javaslatban csak vasúti csomóponthoz járuljon hozzá a bizottság.

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Orosz János, Harsányi István, Kanizsay Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi módosított határozatot hozta:

119/2014. (XI.24.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a hajdúszoboszlói 7634/1, 7634/3, 0123, 0124, 7190, 7192 hrsz-ú ingatlanok feletti tulajdonosi jogok gyakorlója, tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a 7634/1, 7634/3, 0123, 0124, 7190, 7192 hrsz-ú ingatlanok érintésével a Püspökladány – Debrecen vasútvonal felújítása során a Szováti úti csomópont felújításához. A beruházó feladata a vasúton történő átjárás biztosítása lehetőleg az építési területen, vagy annak közvetlen környékén. Amennyiben a májusra várható hatósági engedélyek nem teszik lehetővé, úgy elkerülő útvonal kijelöléséről kell gondoskodnia az út kezelőjével való előzetes egyeztetés alapján.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges okiratok aláírására.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: jegyző

6. Előterjesztés csapadékvizes pályázat műszaki tartalmának növelésével kapcsolatosan

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Orosz János, Harsányi István, Kanizsay Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

120/2014. (XI.24.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Hajdúszoboszló Város Önkormányzata belterületi csapadékvíz-elvezető rendszerének bővítése” tárgyú ÉAOP-5.1.2/D2-11-2011-0041 azonosítószámú projekt műszaki tartalmának növelését támogatja a Surányi utcai csatorna már meglévő, az eredeti projekt részét nem képező szakaszának felújítási, átépítési munkálatainak elvégzésével az előterjesztésben részletezettek szerint, a projekten található megtakarítás terhére.

Utasítja a Jegyzőt a tegye meg a szükséges intézkedéseket a Támogató felé a projekt műszaki tartalmának növelése, a Támogatási Szerződés módosítása érdekében.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Polgármester

Jegyző

7. Előterjesztés a városi kommunális hulladék lerakásával kapcsolatosan

Antalné Tardi Irén/PGB tag: Javasolja, hogy a határozati javaslat módosításra kerüljön úgy, hogy az Önkormányzat kössön szerződést a VGNZRT-vel, a VGNZRT pedig az AKSD Kft-vel. Így egyértelmű, hogy melyik cégnek mire van engedélye és hogyan végzi tevékenységét.

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Orosz János, Harsányi István, Kanizsay Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi módosított határozatot hozta:

121/2014. (XI.24.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nádudvar Város Önkormányzatával 2003. január 22-én létrejött, többször módosított, a Nádudvari kommunális szilárd hulladéklerakó telep üzemeltetésére vonatkozó, valamint a Nádudvari Településfejlesztési és Városgazdálkodási Kft.-vel (Nádudvari Nonprofit Kft.) 2010. szeptember 13-án létrejött megállapodásokat 2015. május 31. napjával felmondja.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját Hajdúszoboszló közigazgatási területén keletkező kommunális hulladék lerakására és kezelésére vonatkozó megállapodás megkötésére az A.K.S.D.

Városgazdálkodási Kft.-vel határozott, 2015. január 01. - 2015. december 31. napjáig tartó időtartamban.

Ugyanakkor felhatalmazza a Polgármestert a Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.-vel megkötött, hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítására.

A Hajdúszoboszló város közigazgatási területén keletkező és összegyűjtött hulladék a Debrecen, Vértesi úti hulladéklerakóra kerül beszállításra, 2015. évben 13.200,-Ft+ÁFA/tonna, lerakási illetéket is tartalmazó lerakási díjon, melyhez szükséges fedezetet a 2015. évi városi költségvetésben tervezni szükséges.

Határidő: 2014.december 31.

Felelős: jegyző, polgármester

8. Tájékoztatás a közterületek 2014 évi hasznosításáról

Marosi György Csongor/levezető elnök: Javasolja, hogy a nyilvános WC üzemeltetését a Búzavirág 94 Kft végezze 2018.december 31 – ig, továbbá nem támogatná Farkasné Kovács Erzsébet egyéb közterület használati engedélyének kiadását, mert a Hőforrás – Ádám utca sarkán bérelt területet rendszeresen szemetes állapotban adja vissza.

Orosz János/bizottsági tag: Úgy gondolja, hogy a Szilfákaján lévő könyvtár üzemeltetése nem odavaló, sok panasz érkezett a lakosoktól, hogy miért engedélyezi a város a kitelepülését. A strand főbejárattal szembeni vendéglátó ipari előkert sátrára is sok panasz érkezett, hogy kopott és a felszedés után tiszta zsír a térkő! Teljesen takarja a szökőkutat is, ami még soha sem működött, de annál többen estek bele. Kéri, hogy találjon a hivatal lehetőséget arra, hogy a szökőkút működjön és a vendéglátó ipari előkert ilyen formában ne települhessen ki!

Dr. Sóvágó László/polgármester: Támogatja az észrevételeket! A többi vendéglátó ipari egységet felülvizsgálná, de az említettekkel egyet ért. Az EuroJump-ot üzemeltető vállalkozó közterület használati engedélyéről is döntenie kell, a Harangház mellett van közvetlenül a játék felállítva és ünnepségeken nagyon zavaró, hogy a város fő látványossága mellett van a bérlőhelye.

Szilágyiné Pál Gyöngyi/főmérnök: A januári bizottsági ülésre a VMB és a PGB elnökével egyeztetett előterjesztést készítenek, melyben elnöki segítséggel meghatározzák a közterületek 2015 évi hasznosítását.

A VMB 6 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Orosz János, Harsányi István, Kanizsay Béla, Kovács Károly) ellenszavazat nélkül 1 tartózkodással (Árva Gergő) az alábbi határozatot hozta:

122/2014. (XII.17.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Fesztivál téren működő nyilvános WC üzemeltetéséről szóló 10/2012.(II.21.) számú VMB döntés alapján, a megbízott üzemeltető, a Gép Center Kft – ről (4033.Debrecen, Szabó Pál u. 54.) Búzavirág '94 Kft – re (4200. Hajdúszoboszló, Rákóczi utca 76.) változzon.

Egyben a szerződés időtartamát 2018. december 31 napjáig határozza meg.

Utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a szerződés módosításáról.

Határidő: -

Felelős: -

A VMB 6 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Orosz János, Harsányi István, Kanizsay Béla, Kovács Károly) ellenszavazat nélkül 1 tartózkodással (Árva Gergő) az alábbi határozatot hozta:

123/2014. (XII.17.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága visszavonja a 12/2008.(II.25.) számú határozatában adott tulajdonosi hozzájárulását, amely Hajdúszoboszló Város Önkormányzata és a Bethlen 98 Kft (4200. Hajdúszoboszló, József Attila utca 2-4.) között jött létre, a Szilfákalmán működő vendéglátó ipari előkert bérlésére vonatkozóan.

Utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a Bethlen 98 Kft - vel (4200. Hajdúszoboszló, József Attila utca 2-4.)megkötött hatósági szerződés felmondásáról.

Határidő : -

Felelős : Jegyző

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Orosz János, Harsányi István, Kanizsay Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi módosított határozatot hozta:

124/2014. (XII.17.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága, visszavonja a 68/2010.(V.17.) számú határozatában adott tulajdonosi hozzájárulását, amely Hajdúszoboszló Város Önkormányzata és Boros István (4200. Hajdúszoboszló, Fogthüy utca 17.) - EuroJamp (gumiköteles trambulín) játék üzemeltető - között jött létre, a Szent István Park közterületének bérlésére vonatkozóan.

Utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a Boros Istvánnal (4200. Hajdúszoboszló, Fogthüy utca 17.) - EuroJamp (gumiköteles trambulín) játék üzemeltető - megkötött hatósági szerződés felmondásáról.

Határidő : -

Felelős : Jegyző

A VMB 5 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Orosz János, Harsányi István, Kanizsay Béla) ellenszavazat nélkül 2 tartózkodással (Árva Gergő, Kovács Károly) az alábbi határozatot hozta:

125/2014. (XII.17.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága, visszavonja tulajdonosi hozzájárulását, amely Hajdúszoboszló Város Önkormányzata és Farkasné Kovács Erzsébet (4200. Hajdúszoboszló, Szabadság utca 11.) - virágárus - között jött létre, a Hőforrás utca - Ádám utca sarok közterületének bérlésére vonatkozóan.

Utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a Farkasné Kovács Erzsébet (4200. Hajdúszoboszló, Szabadság utca 11) megkötött hatósági szerződés felmondásáról.

Határidő _____: -

Felelős _____: Jegyző

A VMB 5 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Orosz János, Harsányi István, Kanizsay Béla) ellenszavazat nélkül 2 tartózkodással (Árva Gergő, Kovács Károly) az alábbi határozatot hozta:

126/2014. (XII.17.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága, visszavonja a 46/2012.(V.08.) számú határozatában adott tulajdonosi hozzájárulását, amely Hajdúszoboszló Város Önkormányzata és Szilágyi István (5310. Kisújszállás, Dózsa György út 38.) - könyvtár - között jött létre, a Szilfákajla 42 szám előtti közterület bérlésére vonatkozóan.

Utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a Szilágyi István (5310. Kisújszállás, Dózsa György út 38.) megkötött hatósági szerződés felmondásáról.

Határidő _____: -

Felelős _____: Jegyző

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Orosz János, Harsányi István, Kanizsay Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi módosított határozatot hozta:

127/2014. (XII.17.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága utasítja a jegyzőt, hogy a soron következő ülésre a VMB és a PGB elnökével egyeztetve, készítse el a közterületek 2015 évi hasznosításáról szóló előterjesztést.

Határidő _____: -

Felelős _____: Jegyző

9. Előterjesztés a közterület – használat, közterület – hasznosítás 2015. évi díjtételeinek meghatározására

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Orosz János, Harsányi István, Kanizsay Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

128/2014. (XII.17.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja, Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének az alábbi rendelettervezet elfogadását:

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2014. (XII.18.) önkormányzati rendelete**

**a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló
5/2009. (II.6.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjaiban, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2014. (XI.27.) önkormányzati rendelet 17. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Igazgatási, Szociális, Ügyrendi Bizottságának egyetértésével - a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 5/2009. (II.26.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában a következőket rendeli el:

1.§.

A rendelet 1. sz. függeléke helyébe jelen rendelet 1.sz.függeléke lép.

Záró rendelkezések

2. §

Jelen rendelet 2015. január 01. napján lép hatályba.

/: Dr. Sóvágó László:/
polgármester

/:Dr. Vincze Ferenc:/
jegyző

**10.Előterjesztés közvilágítás külterületen történő bővítésével
kapcsolatosan**

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Orosz János, Harsányi István, Kanizsay Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

129/2014. (XII.17.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi közvilágítást érintő fejlesztéseket támogassa külterületen a 2014. évi városi költségvetés 13. sz. melléklet „Beruházások” táblázat 10/ÖK , „Közvilágítás bővítés külterületen” soron rendelkezésre álló keret erejéig, prioritás szerint:

- 1./ Körte dűlőn 4 db új lámpatest (meglévőtől folytatva minden 2. oszlopra)
- 2./ Meggy dűlőn 4 db új lámpatest (meglévőtől folytatva minden 2. oszlopra)
- 3./ Vénzőlőskert dűlőn 2 db új lámpatest (meglévők közzé)
- 4./ Fácán dűlőn 3 db új lámpatest (meglévők áthelyezésével úgy, hogy azok minden 2. oszlopra kerüljenek)
- 5./ Csepűs kertben a Kősipart, a Csepűs, és a Nádudvari dűlőkön legalább 3- 3-3 db lámpatest (minden 2. oszlopra)

Utasítja a Jegyzőt a megvalósításhoz szükséges feladatok elvégzésére, felhatalmazza a polgármester a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: megvalósításra 2015. március 31.

Felelős: Jegyző

11. Előterjesztés Bethlen utca – Hősök tere – Luther utca – Szilfákalja csomópontban kiegészítő forgalomirányító jelző felszerelésekről

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Orosz János, Harsányi István, Kanizsay Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

130/2014. (XII.17.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogassa – amennyiben a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyongazdálkodói hozzájárulását megadja – a Bethlen utca – Hősök tere – Luther utca – Szilfákalja jelzőlámpás csomópontban, a Hősök tere és Szilfákalja felőli ágakon, a menetirány szerinti jobb oldali forgalmi sávban a forgalomirányító lámpákon jobbra nyílas kiegészítő jelzők felszerelését a Zöldfény Kft. árajánlata alapján bruttó 472.865,- Ft összegért, amelynek pénzügyi fedezetét a 2014. évi városi költségvetés 14. sz. melléklet 1/ÖK „Útszőnyegezések” költséghely terhére biztosítja.

Határidő: 2015. február 15.

Felelős: Jegyző

12. Előterjesztés forgalmi rend változásáról

Kállai István/elnök: Javasolja, hogy az egyirányúsítás a Luther utcára történjen és az iskola oldalában a Luther utcán, a várakozás lehetőségét a padkán biztosítani kellene.

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Orosz János, Harsányi István, Kanizsay Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi módosított határozatot hozta:

131/2014. (XII.17.) VMB határozat:

- A) Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja Bocskai zugban a Hőgyes utca torkolat előtti szakaszon 1 db „Gyerekek” (KRESZ 84. ábra) veszélyt jelző tábla kihelyezését.
A jelzőtábla kihelyezésének fedezetét a 2015. évi városi költségvetés „Belterületi utak fenntartása” költséghelyen tervezni szükséges.
- B) Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja a Bárdos Lajos Általános Iskola előtti parkoló egyirányúsítását az Arany János utca felől a Luther utca felé, ezért a parkoló Arany János utca felőli csatlakozásánál 1 db „Egyirányú forgalmú út” (KRESZ 104. ábra) a Luther utcai csatlakozásánál pedig 1 db „Behajtani tilos!” (KRESZ 53. ábra) jelzőtábla kihelyezése szükséges; valamint a Luther utca felől az „Állj! Elsőbbségadás kötelező” jelzőtábla beszedése, és az útburkolati jelek eltávolítása. A Luther utcán a parkoló torkolata előtt és után 1-1 db „Balra bekanyarodni tilos” (KRESZ 28. ábra)

illetve „Jobbra bekanyarodni tilos” (KRESZ 27. ábra) jelzőtábla kihelyezése is szükséges ill. a Luther utca páros oldalában a Bárdos Lajos Általános Iskola melletti oldalon az útpadkán a Várakozás engedélyezett.

- C) Ki kell helyezni még három hónap időtartamra a Luther utca érintett szakaszán 2 db és az Árpád utcán 1 db „Egyéb veszély” (KRESZ 94. ábra) jelzőtáblát „Forgalmi rend változás” feliratú kiegészítő táblával.

A jelzőtáblák kihelyezésének, és az útburkolati jelek eltávolításának fedezetét a 2015. évi városi költségvetés „Belterületi utak fenntartása” költséghelyen tervezni szükséges.

Határidő: 2015.április 30.

Felelős: Jegyző

13.Előterjesztés kétirányú kerékpáros – közlekedésről az egyirányú forgalmú utakon

Dr.Sóvágó László/polgármester: Ki kell mondani, hogy nem megoldott a városban a folyamatos kerékpáros közlekedés. Ebből kiindulva, szakemberekre kell bízni a forgalomtechnika átvizsgálást a képviselőktől leadott javaslatok figyelembevételével, tekintettel a parkolási lehetőségekre, az egyirányú forgalmi utak esetleges módosítására.

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Orosz János, Harsányi István, Kanizsay Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi módosított határozatot hozta:

132/2014. (XII.17.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a 2015 évi költségvetés terhére komplex forgalomtechnikai felülvizsgálati terv készüljön.

Határidő: -

Felelős: Jegyző

14.Előterjesztés ruhagyűjtő konténerek kihelyezési kérelmével kapcsolatosan

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Orosz János, Harsányi István, Kanizsay Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

133/2014. (XII.17.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága nem támogatja további használtruházat gyűjtésére szolgáló konténerek kihelyezését Hajdúszoboszló Város közigazgatási területén.

Határidő: -

Felelős: Jegyző

15.Kérelem sebességkorlátozó tábla kihelyezésére

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Orosz János, Harsányi István, Kanizsay Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

134/2014. (XII.17.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Kossuth utca Csontos utca utáni szakaszán 2 db „Sebességkorlátozás 30 km/h” kerüljön kihelyezésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

16.Kérelem súlykorlátozási tábla kihelyezésére

Kállai István/elnök: A súlykorlátozást javasolja 3,5 t –ra csökkenteni a kérelemben szereplő 5 t helyett.

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Orosz János, Harsányi István, Kanizsay Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

135/2014. (XII.17.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Hajdúszoboszló, Rácz Farkas utca teljes szakaszán „Súlykorlátozás 3,5 t” kihelyezésre kerüljön.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

17.Egyebek: Erkel Ferenc utcai lakos kérelme

Máté Lajos/képviselő: Erkel Ferenc utca elején Várakozni tilos tábla van kihelyezve. A lakosok kérik, hogy a tábla kerüljön visszavonásra, mert korlátozza a lakosságot mindennapi élete során.

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Orosz János, Harsányi István, Kanizsay Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

136/2014. (XII.17.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Hajdúszoboszló, Erkel Ferenc utca elején és végén levételre kerüljön a korábban kihelyezett 2 db „Várakozni Tilos” tábla.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

Marosi György Csongor/levezető elnök: Amennyiben további hozzászólás nincs, a bizottsági ülést bezárja. Köszöni minden résztvevő aktív közreműködését és további kellemes napot kíván.

(a jegyzőkönyvben megtárgyalt előterjesztések a 12 – től a 18 – ig kerültek postázásra)

K.m.f.

Orosz János
bizottsági tag

Kállai István
bizottság elnöke

Molnár Edit
jegyzőkönyvvezető