



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

HAJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
TURISZTIKAI ÉS NEMZETKÖZI KAPCSOLATOKÉRT FELELŐS
BIZOTTSÁGÁNAK
2023. 11. 22. NAPJÁN MEGTARTOTT
NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

HAJDÚSZOBOSZLÓ, 2023. NOVEMBER 22.

Tárgymutató

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság

ülés helye: Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal Pávai-terme

ülés időpontja: 2023. november 22. 09.00 óra

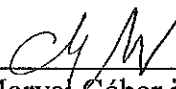
ülés típusa: nyílt

Az ülés napirendi pontjai: (napirend elfogadva 38/2023. (XI. 22.) TNKB határozattal)

1. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 22/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról (képviselő-testületi ülés 21. napirend)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző, dr. Sléder Tamás aljegyző
Napirendi pont keretében elfogadott határozat: 39/2023. (XI. 22.) TNKB határozat
2. Előterjesztés ROHU pályázatok előkészítéséről (képviselő-testületi ülés 24. napirend)
Előterjesztő: Matyasovszki Dávid kabinetvezető
Napirendi pont keretében elfogadott határozat: 40/2023. (XI. 22.) TNKB határozat
3. Bejelentések, tájékoztatók (szóbeli).

Ügyiratszám: HSZ/1151-8/2023.

Jóváhagyta:


Dr. Morvai Gábor jegyző

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának

**Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért
Felelős Bizottsága**

2023. november 22-én 09.00 órától kezdődő nyilvános üléséről

Helye: Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal Pávai-terme (4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.)

Jelen vannak: Kanizsay György Béla elnök, Biró Anita, Jónás Kálmán, Rápolthy István bizottsági tagok.

Kabai Dávid bizottsági tag hiányzott az ülésről.

Jelen van továbbá: a Polgármesteri Hivatal részéről: dr. Morvai Gábor jegyző, dr. Sléder Tamás aljegyző, Matyasovszki Dávid kabinetvezető, Varga Imre tanácsadó, valamint Lévay Enikő, a Hajdúszoboszlói Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetője.

Jegyzőkönyvvezető: Molnár Viktória

Kanizsay György Béla: Köszöntöm a bizottság tagjait, megállapítom, hogy a bizottság 4 tagja jelen van, így a bizottság határozatképes. Javaslom a meghívóban szereplő napirend elfogadását és megtárgyalását.

A bizottság a napirendet 4 igen szavazattal (Biró Anita, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Rápolthy István), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (mind a 4 bizottsági tag szavazott) és a következő határozatot hozta:

38/2023. (XI. 22.) TNKB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

A képviselő-testület 2023. november 23-ai ülésanyagának véleményezése:

1. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 22/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról (képviselő-testületi ülés 21. napirend)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző, dr. Sléder Tamás aljegyző
2. Előterjesztés ROHU pályázatok előkészítéséről (képviselő-testületi ülés 24. napirend)
Előterjesztő: Matyasovszki Dávid kabinetvezető
3. Bejelentések, tájékoztatók (szóbeli).

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök

Első napirend:

Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 22/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról.

Dr. Morvai Gábor: Benne van az előterjesztésben is, hogy szeptemberben hozott a képviselő-testület egy döntést a vendégmunkások jelenlétével kapcsolatosan szükséges intézkedésekről, ehhez kapcsolódik a rendelet-tervezet egy része, amely a munkásszállásként használt szállás ingatlanoknak az épít-

ményadó mértékét emeli meg. A másik része pedig az idegenforgalmi adónak 10 Ft-os emelését tartalmazza. Polgármester Úrral egyeztettem erről, hozzá több olyan visszajelzés érkezett, hogy könnyebb lenne beszédni ezt az adófajtát, ha kerek összeg lenne. Ez alapján készült az előterjesztés.

Kanizsay György Béla: Ez nagyjából 8 millió Ft többletbevételt jelent. Aljegyző Úrral többször is egyeztettem ezzel kapcsolatosan, ez a 10 Ft emelés inkább technikai jellegű, azt is meg kell említeni, hogy jövőre a fürdő nem emel a jegyárakon, ez fontos a vendégek szempontjából. A szálláshelyek valószínűleg fognak árat emelni. A két szakmai szervezet nevében azt mondtuk, hogy ez nem nagy mértékű emelés, támogatni tudjuk. Jövőre sok feladat lesz, elsősorban a választás miatt, ahol nagy szükség lesz erre a plusz 8 millió Ft-ra.

Dr. Sléder Tamás: Próbáltam a Top 10 településnél megnézni, hogy ők mit terveznek jövőre, Balatonfüreden 660 Ft-ra van javasolva az emelés, Hévízen 650 Ft körülire mondták, Siófokon, Egerben és Bükön biztos, hogy nem emelnek. Debrecenben az akkugyár kapcsán 10 milliárdos iparüzési adóbevételekről beszélnek, náluk nem tétel az ifa-bevétel.

Kanizsay György Béla: A 2000 Ft-os építményadó csak arra az épületre fog vonatkozni, ami munkásszállóként működik?

Dr. Morvai Gábor: Bármely olyan épületre vonatkozhat, amelyet munkásszállóként használnak, tehát szállás épület, NTAK-ban pedig nem jelentik. Egy olyan kört vonunk be az adó körébe, akik jelenleg elkerülik az adózást. A Belügyminisztériumtól állásfoglalást kértünk, hogy megalapozott-e az az érvelés, amelyet képviselünk. Elkerülendő, hogy a település kommunális szolgáltatásait használó, de egyébként nem itt dolgozó cégek ne fizessenek adót. Inkább abban lesznek érdekeltek ezen ingatlanok tulajdonosai, hogy szálláshelyként és ne munkásszállóként üzemeltessék az ingatlant.

Kanizsay György Béla: Amikor júliusban a hivatal oldalára kikerült, hogy kinek nem kell idegenforgalmi adót fizetnie, ott az szerepelt, hogy annak, aki nem végez itt munkát és a cégnek nincs itt telephelye, ennek a kettőnek együtt kell teljesülnie. Ha ez így van, miért nem tudjuk tőlük beszédni az ifát?

Dr. Sléder Tamás: Adót beszélni akkor tudunk, ha kapunk adóbevallást. Ezen cégek mögött óriási pénzek vannak. A vita azon van, hogy Hajdúszoboszlón ezek a személyek mennyire minősíthetők állandó lakosnak.

Dr. Morvai Gábor: Számos alkalommal egyeztettünk környékbeli települések jegyzőivel, akik hasonló problémával szembesültek, ennek jogi részével mi vagyunk leginkább előrehaladott állapotban.

Rápolthy István: Mi a helyzet azokkal az ingatlanokkal, amelyet például egy BMW-s középvezető egy évre kibérelt? Ezek az adózási feltételek vonatkoznak rájuk is?

Dr. Morvai Gábor: Ha én magánszemélyként bérbe kívánom adni, az még önmagában nem szálláshely-szolgáltatási tevékenység, mivel huzamosabb ideig tartó bérbeadásról van szó, ez hagyományos bérleti jogviszony.

A bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal (Biró Anita, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Rápolthy István), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (mind a 4 bizottsági tag szavazott) és a következő határozatot hozta:

39/2023. (XI. 22.) TNKB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 22/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló előterjesztés elfogadását.

Határidő: 2023. november 23.

Felelős: bizottsági elnök

Második napirend:**Előterjesztés ROHU pályázatok előkészítéséről.**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a bizottság elnök szavazásra tette fel az előterjesztést.

A bizottság az előterjesztést 4 igen szavazattal (Biró Anita, Jónás Kálmán, Kanizsay György Béla, Rápolthy István), tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatta (mind a 4 bizottsági tag szavazott) és a következő határozatot hozta:

40/2023. (XI. 22.) TNKB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek ROHU pályázatok előkészítéséről szóló előterjesztés elfogadását.

Határidő: 2023. november 23.

Felelős: bizottsági elnök

Mivel több hozzászóló nem volt, a bizottság ülése 9.40 órakor befejeződött.


Kanizsay György Béla
bizottsági elnök

K.m.f.


Molnár Viktória
jegyzőkönyvvezető


Biró Anita
bizottsági tag

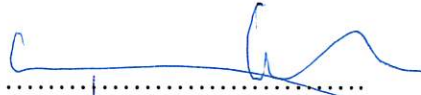
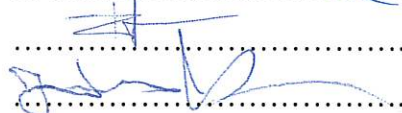
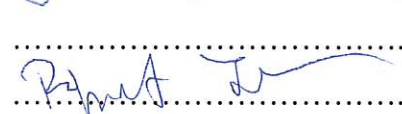

JELENLÉTI ÍV

Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság

2023. november 22. 09.00 óra

Bizottsági tagok:

1. Kanizsay György Béla (elnök)
2. Biró Anita
3. Jónás Kálmán
4. Kabai Dávid
5. Rápolthy István


.....

.....

.....

.....


Meghívottak:

- Czeglédi Gyula polgármester
Majoros Petronella alpolgármester
dr. Kovács Gergely alpolgármester
dr. Morvai Gábor jegyző
dr. Sléder Tamás aljegyző
Matyasovszki Dávid kabinetvezető
Varga Imre tanácsadó
Dede Erika irodavezető
Bárdos Ilona irodavezető
Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
Borsi Csaba KMVMKK igazgató
dr. Bihari-Horváth László múzeumigazgató
Bánhegyi Zoltán HVTV igazgató
Czeglé-Pinczés Enikő Hungarospa Zrt. vezérigazgató
Lévay Enikő TDM ügyvezető igazgató
Márkus Sándor HVE elnök
Nyéki István Városgazdálkodási Zrt. vezérig.


.....

.....

.....


.....

További jelenlévők:

.....
.....
.....
.....
.....

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért
Felelős Bizottsága**

4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.

Önkormányzati KRID azonosító: 144980978

Bizottsági elnök telefonszáma: +36 30 236 5395 e-mail: polgmhiv@hajduszob.hu

Ügyiratszám: HSZ/1151-8/2023.

M E G H Í V Ó

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért
Felelős Bizottsága következő ülését**

2023. november 22-én (szerda) 9.00 órától

**a Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal emeleti Pávai Vajna-termében tartja, melyre
meghívom.**

Napirendi javaslat:

A képviselő-testület 2023. november 23-ai ülésanyagának véleményezése:

1. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 22/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról (képviselő-testületi ülés 21. napirend)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző, dr. Sléder Tamás aljegyző
2. Előterjesztés ROHU pályázatok előkészítéséről (képviselő-testületi ülés 24. napirend)
Előterjesztő: Matyasovszki Dávid kabinetvezető
3. Bejelentések, tájékoztatók (szóbeli).

Hajdúszoboszló, 2023. 11. 17.

Üdvözlettel:


Kanizsay György Béla
bizottsági elnök