

Ügyiratszám: 9677-1/2015.

Jóváhagyta: .....

Szilágyiné Pál Gyöngyi

főmérnök

## **Jegyzőkönyv**

### **Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának**

*Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága 2015. 05.13 - án 11<sup>15</sup> órakor kezdődő üléséről*

**Helye** : Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal, „A” épület, Pávai – Vajna Ferenc terem

**Jelen vannak:** a csatolt jelenléti ív szerinti bizottsági tagok: Kállai István, Marosi György Csongor, Orosz János, Kanizsay Béla, Harsányi István, Árva Gergő

**Jelen vannak továbbá:**

Szilágyiné Pál Gyöngyi – főmérnök, Lőrincz László – gazdasági irodavezető, Jónás Kálmán – önkormányzati képviselő, Erdei Gyula – Thököly Imre Általános Iskola igazgató, Nyéki István – VGNZRT vezérigazgató, Kocsis Enikő – Pikaant – Friss Kávét ügyvezető, Szűcs Sándor – Sarkcsillag Invest Kft képviselője, Máté Lajos és Jónás Kálmán képviselők

**Jegyzőkönyvvezető:** Molnár Edit

Kállai István /VMB elnöke: Köszönti a VMB tagjait, a hivatal munkatársait. Bejelenti, hogy a VMB határozatképes (7 tagból 6 tag van jelen az ülésen). Kéri, hogy kiküldött napirendek közé vegyék fel a Happy Gold Train Kft kérelmét.

Marosi György Csongor/VMB tag: A testületi meghívóban nem szerepel az „Előterjesztés utcanév – változással” kapcsolatos anyag, kéri, hogy vegyék le a napirendek közül. Kéri, hogy közlekedési tábla kihelyezési kérelmét a Hajdúszoboszló, Bányász utca 38 – 40 számhoz a Bizottság tárgyalja meg és vegyék fel a napirendek közé.

Kállai István /VMB elnöke: Kéri, hogy szavazzon kézfeltartással a Bizottság arról, hogy a 22 napirendi javaslat levételre, a Happy Gold Train Kft kérelme és a Bányász utca 38 – 40 szám alatti lakóközösség kérelme pedig felvételre kerüljön a napirendi javaslatok közé.

[A VMB 6 igen szavazattal \(Kállai István, Marosi György Csongor, Orosz János, Kanizsay Béla, Kovács Károly, Árva Gergő\) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:](#)

**80/2015. (V.13.) VMB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottsága a 2015. május 13 - ei ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:**

**Napirendi pontok:**

**Napirendi javaslat:**

1. Előterjesztés használati melegvíz központi előállításához szükséges beruházásokról.  
Előadó: vezérigazgató
2. Előterjesztés nemzetközi várostervezési gyakorlat helyszíneinek meghatározásáról.  
Előadó: jegyző
3. Előterjesztés a hajdúszoboszlói 3927/145 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatosan.  
Előadó: irodavezető-főkönyvelő
4. Előterjesztés szökőkutak felújításáról.  
Előadó: főmérnök

5. Előterjesztés szabadtéri felnőtt fitness park létesítésével kapcsolatban.

Előadó: főmérnök

6. Előterjesztés játszóterek felújításával kapcsolatban.

Előadó: főmérnök

7. Tájékoztatás a rágcslók elszaporodásával kapcsolatos interpellációra adott válasz bizottsági kivizsgálásához.

Előadó: főmérnök

**Képviselő – testületi napirendben nem szereplő, csak VMB - i anyag:**

8. Előterjesztés a Pikaant-Friss Kávé Bt közterület – használati kérelmével kapcsolatban

Előadó: főmérnök

9. Előterjesztés Manna Lavanda Kft. közterület – használati kérelmével kapcsolatban

Előadó: főmérnök

10. Előterjesztés Damjanich utca kétirányúsításával kapcsolatban

Előadó: főmérnök

11. Előterjesztés Emlékezés tere forgalmi rendjének változásával kapcsolatban

Előadó: főmérnök

12. Előterjesztés Fürdőhely tájékoztató táblák elhelyezésével kapcsolatban

Előadó: főmérnök

13. Előterjesztés Kemping utcán várakozási tilalom elrendelésével kapcsolatban

Előadó: főmérnök

14. Előterjesztés Invitel rendezvény közterület – használati kérelméről

Előadó: főmérnök

15. Előterjesztés reklámtáblák közterületen történő kihelyezésével kapcsolatban

Előadó: főmérnök

16. Happy Gold Train Kft kérelme

Előadó: elnök

17. Előterjesztés Mozicsarnoknál lévő rakodóhely időkorlátjának módosításáról

Előadó: főmérnök

18. Előterjesztés mozgó árusításról

Előadó: főmérnök

19. Előterjesztés Spirit Pálinkáz vendéglátó – ipari előkert létesítésével kapcsolatos kérelméről

Előadó: főmérnök

20. Előterjesztés homokkép készítés közterület – használati kérelméről

Előadó: főmérnök

21. Előterjesztés a Bocskai Söröző vendéglátó – ipari előkert kialakításával kapcsolatos kérelméről

Előadó: főmérnök

22. Bányász utca 38 – 40 szám alatti lakóközösség kérelme

Előadó: II. számú körzet képviselője

23. Bejelentések, tájékoztatások

Napirendek megtárgyalása:

### **1. Előterjesztés használati melegvíz központi előállításához szükséges beruházásokról.**

Kállai István /VMB elnök: Van e előterjesztőnek kiegészítése a napirendhez?

Nyéki István / VGNZRT vezérigazgató: A központi melegvíz előállítását tervezik a távhőszolgáltatásban, ehhez 3 tartályt kell telepíteniük a fűtőmű mellé és vezetéket építeni. Ez önkormányzati tulajdonokra vonatkozik, a vezetéképítés nem engedélyköteles tevékenység, csak idegen ingatlan esetében. A beruházás olyan nagyságrendű, az egész lakótelepet átszelő nyomvonalépítés, hogy erről fontosnak tartja a képviselő-testületet tájékoztatni, és annak támogatását kérni.

Kállai István /VMB elnök: Kéri, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással jelezze:

[A VMB 6 igen szavazattal \(Kállai István, Marosi György Csongor, Orosz János, Kanizsay Béla, Kovács Károly, Árva Gergő\) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:](#)

#### **81/2015. (V.13.) VMB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága, támogatja, hogy a Képviselő testület hozzájáruljon a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt beruházásában a hajdúszoboszlói fűtőmű mellé 3 db egyenként 8 m<sup>3</sup> – es melegvíz tartály elhelyezésére úgy, hogy a terület az illetéktelen bejutást megakadályozó kerítéssel legyen körbevéve. Hozzájárul tovább, hogy a mellékelt rajzon feltüntetett nyomvonalon használati melegvíz szállítására előre szigetelt műanyag vezeték kerüljön lefektetésre.**

Határidő \_\_\_\_\_: 2015. október 31.

Felelős \_\_\_\_\_: vezérigazgató

Harsányi István megérkezett az ülésre, így a VMB létszáma teljes, azaz 7 fő.

Nyéki István / VGNZRT vezérigazgató: Kéri, hogy a 7 napirendet tárgyalja már előbb a Bizottság, mivel el kell hagynia az ülést és érintett az előterjesztésben.

### **2. Tájékoztatás a rágcsálók elszaporodásával kapcsolatos interpellációra adott válasz bizottsági kivizsgálásához.**

Kállai István /VMB elnök: Van e előterjesztőnek kiegészítése a napirendhez?

Nyéki István / VGNZRT vezérigazgató: Múlt héten az irtást megtörtént. A teljesen mentes, ideális állapotot nagyon nehéz elérni, de a beavatkozó munkák által elfogadható körülményeket tudnak produkálni. Az utó ellenőrzések még többet fognak mutatni a jelenlegi helyzetről.

Kállai István /VMB elnök: Kéri, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással jelezze:

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Harsányi István, Orosz János, Kanizsay Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**82/2015. (V.13.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága a rágcsálók elszaporodásával kapcsolatos kivizsgálásról szóló tájékoztatóban foglaltakat elfogadja, a kivizsgálás eredményéről tájékoztatja a képviselő-testületet soron következő ülésén.

**3. Előterjesztés nemzetközi várostervezési gyakorlat helyszíneinek meghatározásáról.**

Kállai István /VMB elnök: Van e előterjesztőnek kiegészítése a napirendhez? Nincs. Egyértelmű a határozati javaslat, a szavazás következik. Aki elfogadja a határozati javaslatot az kézfeltartással jelezze:

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Harsányi István, Orosz János, Kanizsay Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**83/2015. (V.13.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága, támogatja, hogy a Képviselő testület hozzájáruljon ahhoz, a nemzetközi várostervezési gyakorlat (MEPS) keretében a Hajdúszoboszlóra érkező hallgatók részére a tanulmány elkészítésére az alábbi hat projekt helyszín megjelölésére, a következő feladatokkal:

1. Szent István park – Debreceni útfélen lévő gyógyvízkút emlékművének szerves összekapcsolása, a Hőforrás utcai csomópont dekoratív kétsávos körforgalmi csomóponttal városkapuvá alakítása, Fürdő utca áttervezése (lovasszék, bringó-hintó, kisvonal részére megálló kialakítása, kerékpártárolók rendezése), Mátyás király sétány burkolatának átgondolása, zöldfelületeinek növelése, sétálóutca jellegű kialakítása. Gyalogos rendszer kidolgozása Mátyás király sétány – Pávai Vajna utca – Gábor Áron utca – Fürdő utca. Szent István park burkolatainak áttervezése, attrakciók, árusok helyeinek kialakítása, egységes szerkezet a Mátyás király sétánnyal.
2. József Attila utca – Coop üzlet parkoló – Arany János utca – Mentőbejáró – Bessenyei utca – Jókai sor – Szilfákalja közlekedési kapcsolatainak felülvizsgálata, minél kevesebb úttorkolat kialakítása a Szilfákaljára. Lehetőség szerint a Jókai sor kétirányú úttá tétele.
3. Közúti csomópontok átalakítása Hősök tere – Luther utca – Szilfákalja – Bethlen utca, Halasi Fekete Péter tér – Bethlen utca – Piac parkoló, Kossuth utca – Hősök tere – Gönczy Pál utca, Puskin utca – Hősök tere Rákóczi utca – Dózsa György út, lámpás csomópontok indokoltságának felülvizsgálata, eltolt csomópontok összehangolása, esetlegesen körforgalmú csomópontokká alakítása és ezek környezetre gyakorolt hatásainak elemzése. Kálvin tér élhetőbbé tétele, zöldfelületek, útburkolat, parkolóhelyek átgondolása, Ady Endre utcai kerékpárút összekötése a Hősök tere kerékpárúttal.
4. Dózsa György út kerékpárút kialakíthatóságára javaslat kidolgozása a Rákóczi utca – Kabai útféle kerékpárút között, illetve a Tesco Áruházig. A Nádudvari út – Bajcsy-Zsilinszky utca – Dózsa György út csomópont szabályozottá tételére javaslat kidolgozása.

5. Szép Ernő utcán tervezett műfüves sportpálya, illetve a Bánomkert térség feltárásának, megközelíthetőségnek kidolgozása a Debreceni útfél irányából. A Tessedik Sámuel utca melletti ~6 hektáros önkormányzati erdő parkerdővé, élhetővé alakítása.
6. Tervezett városi körgyűrű szakaszonkénti felülvizsgálata, szükségességének, vagy elhagyásának indoklása.

A képviselő-testület a program lebonyolításához 1.000.000.-Ft-ot biztosít a 2015. évi költségvetés tartalékából.

Határidő \_\_\_\_\_ : 2015. június 20.

Felelős \_\_\_\_\_ : Jegyző

#### 4. Előterjesztés a hajdúszoboszlói 3927/145 hrsz - ú ingatlannal kapcsolatosan.

Kállai István /VMB elnök: Van e előterjesztőnek kiegészítése a napirendhez?

Lőrincz László/Gazdasági Irodavezető: Egy évtizede óta húzódó ügyről van szó, a rendezési terv szerint több kapcsolódó ingatlan tulajdonos is megvásárolhatná a szóban forgó ingatlant. A városnak nincs erre az ingatlanra szüksége, így hozzákapcsolható lenne az ingatlanvégekhez, támogatja a határozati javaslatot.

Kállai István /VMB elnök: Kéri, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással jelezze:

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Harsányi István, Orosz János, Kanizsay Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **84/2015. (V.13.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága, támogatja, hogy a Képviselő testület hozzájáruljon ahhoz, hogy a Rezeda utcán található 3927/145 hrsz-ú 40m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant Kajári Ferenc és Kajári Ferencné bruttó 188.000,-Ft értéken, azaz 3.700,-Ft+ÁFA négyzetméterenkénti áron vásárolja meg Hajdúszoboszló Város Önkormányzatától.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.**

Határidő \_\_\_\_\_ : azonnal

Felelős \_\_\_\_\_ : polgármester

#### 5. Előterjesztés szökőkutak felújításáról

Kállai István /VMB elnök: Van e előterjesztőnek kiegészítése a napirendhez? Nincs. Kérdések, hozzászólások következnek. Nincs. Vélemények?

Marosi György Csongor/VMB tag: 10 millió Ft áll a rendelkezésünkre e téren. A Volán melletti park, mint kiderült nem a busztársaság magánterülete, ezért annak rendben tartásáért nem ők a felelősek, hanem a város. A szezon beálltáig, június 15-ig meg kell történnie a parkban található és a Szilfa étterem mellett lévő szökőkutak felújításának. A Halasi - Fekete Péter téren lévő szökőkút felújítását, szintre hozását nem tartja indokoltnak, egyrészt már befejeződött ott a térkialakítás, illetve nem

zavaró véleménye szerint a szintkülönbség. Esetleg saválló lemez, vagy műkő beiktatását javasolja, ezáltal kevesebb pénzből megoldható lenne a kivitelezés és nem romlana a kút körüli térkő állapota.

Kállai István/VMB elnök: A döntés megalapozottságát elősegítené, ha konkrét adatok állnának rendelkezésükre, így tisztábban látnák, hogy mi az, ami belefér a 10 milliós Ft- os költségvetésbe. Támogatná egy újszerű, interaktív szökőkút építését, viszont a Szilfákajla utcai szökőkút rendbe tétele, a Mátyás király sétány parkjának füvesítése az elsődleges. Ő sem támogatja ebben az évben a művelődési ház előtt lévő szökőkút szintre hozását, még akkor sem, ha jutna rá pénz, tekintettel, hogy befejeződött a térkialakítás.

Szilágyiné Pál Gyöngyi/főmérnök asszony: Az 1,2. pontot támogatja a körplasztika esetében.

Orosz János/VMB alelnök: A Szilfákajla utcai szökőkút felújítását javasolja, nem a füvesítést, igazodva korábbi döntésükhöz. Puffer tartály, szivattyú beépítése szükséges. A szezon nyitásra a mostanra elhanyagolt állapotban lévő szökőkutak rendbe tételét szorgalmazza.

Jónás Kálmán/önkormányzati képviselő: A szökőkút körbejárhatóra volt tervezve a Halasi – Fekete Péter téren. Kérdése, hogy a virágágyból vissza lehet-e venni egy kb.1 m-es sávot, hogy az az eredeti elképzelésnek megfelelően körbejárható legyen a kút. Támogatja a vízlágyító alkalmazását a vízkövesség elkerülése végett.

Kállai István/VMB elnök: A vízforgató rendszer révén vegyszeresen orvosolható a probléma. Egy határozati javaslatban fognak szavazni a három szökőkútról. Először kéri, hogy kézfeltartással jelezze az, aki támogatja a főmérnök asszony által is elfogadhatónak ítélt 1.2 számú határozati javaslatot a prioritást élvező körplasztika esetében, azzal a kiegészítéssel, hogy a világítás mindenképp férjen bele a költségekbe:

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Harsányi István, Orosz János, Kanizsai Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi módosított határozatot hozta:

**85/2015. (V.13.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Képviselő testület a köztéri szökőkutak felújítását fogadja el – prioritás sorrendben, a rendelkezésre álló költségvetési keret erejéig – az alábbiak szerint:**

- a) **Szilfákajla – József Attila utca kereszteződésben lévő szökőkút (kör plasztika):**  
A plasztika jelenlegi elhelyezkedésének és kialakításának - medencetér - megtartása mellett, kiépül a vízforgató rendszer, a szökőkút beüzemelésre kerül. A burkolatba épített térvilágítás kiépítésével egy interaktív szökőkút, új látványelem jön létre.

Kállai István/VMB elnök: A Halasi – Fekete Péter téren lévő szökőkúttal kapcsolatban elhangzott Marosi képviselő úrtól az a módosító javaslat, hogy műkövel 20 cm műkő peremet alakítsanak ki. Aki támogatja a módosítást az kézfeltartással jelezze:

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Harsányi István, Orosz János, Kanizsai Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi módosított határozatot hozta:

**b) Művelődési Központ előtti szökőkút:**

Megtartva a medencetér és a három kútfő eredeti állapotát, a medencetér peremén 20 cm – es műkőborítású padka kerül kiépítésre, így biztosítva lesz a térburkolat védelme a balesetveszély elkerülése.

Kállai István/VMB elnök: A Fürdő utca – Mátyás király sétány kereszteződésében lévő szökőkútról való szavazás következik. Aki támogatja a határozati javaslatot az kézfeltartással jelezze:

A VMB 5 igen szavazattal (Kállai István, Harsányi István, Kanizsay Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat nélkül 2 tartózkodás mellett (Marosi György Csongor, Orosz János) az alábbi határozatot hozta:

**c) Fürdő utca – Mátyás király sétány kereszteződésében:**

A szökőkút funkció megszüntetése mellett, a meglévő medencetér részleges visszabontása után (szélső perem bontása) annak területét szükség szerint térkő burkolattal kell ellátni, megtartva Váradi Sándor művész alkotását.

**A Képviselő – testület a felújítási munkálatokkal a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt – t. bízta meg.**

Határidő \_\_\_\_\_ : a., pont esetében 2015. június 15. A b és c pontok esetében 2015. július 15.

Felelős \_\_\_\_\_ : jegyző, vezérigazgató

## **6. Előterjesztés szabadtéri felnőtt fitness park létesítésével kapcsolatban**

Kállai István /VMB elnök: Van e előterjesztőnek kiegészítése a napirendhez? Nincs. Kérdések, hozzászólások következnek.

Marosi György Csongor/VMB tag: A Thököly Imre Általános Iskola javaslata mindenképp támogatandó lenne, miszerint eleve van már egy park kialakítva az iskolában, amit a lakótelepről érkezők eddig is használhattak. A HIK - kel történt egyeztetés alapján a nyár elején lebontásra kerül majd egy kisebb épület, amely lehetővé tenné a fitness park bővítését.

Az iskola és a Kölcsey utca felől is megmaradna a kerítés, ezáltal az iskola tanulói és az oda érkező sportolni vágyók számára is egyaránt használható lenne a fitness park. Az iskola kerítésének zárásával lehetővé válna az iskolaidőn belüli használat a külsősök számára. A térfigyelő kamra rendszer üzemeltetése, esetleges bővítése által ellenőrzött is lenne a tevékenység.

Erdei Gyula/Thököly Imre Ált. Iskola igazgatója: A belső kerítést nem építené be, mert az intézmény területe így egész, komplett. Közmunkások bevonásával megoldható lenne a terület őrzése délután 4 órától este 9 óráig. Ezáltal komplexebb szolgáltatást nyújthatnának a lakótelepnek, igénybe vehetnék a bitumenes és a salakos pályát is.

Kállai István/VMB elnök: A nyári időszakban az emberek munkaidejére, szabadidejére való tekintettel szem előtt kell tartani az esti órákban történő használatot.

Marosi György Csongor/VMB tag: A térvilágítás kialakítása is indokolt lenne, amely a Kölcsey utcára is kiterjed.



dr. Sléder Tamás/aljegyző: Megfontolásra javasolná a belső kerítés létesítését, szem előtt tartva a közmunka rendszer hátrányait. Az elhangzott 16.<sup>00</sup> órától 21.<sup>00</sup> óráig történő használat véleménye szerint korlátozná a használatot.

Marosi György Csongor/VMB tag: Egyetért aljegyző úrral a zárható, belső kerítés felállításával kapcsolatban, az igénybevétel terén pedig kompromisszumot kell kötni.

Jónás Kálmán/önkormányzati képviselő: Lehetővé kell tenni a délelőtti használatot az érkezők számára. Még a látszatát is el kell kerülnie annak, hogy az iskolának lett egy kondi parkja. Az előterjesztésben szereplő kamera kihelyezését javasolja.

Kállai István /VMB elnök: A szavazás következik. Az eredeti határozati javaslatához képest módosítás hangzott el, hogy az utolsó bekezdésben „park köré megvizsgálják a kerítés állítás lehetőségét” ill. a Major utcai lakótelep helyett a „Thököly Imre Általános Iskola területe” szerepelt. Aki az így elhangzottakkal egyet ért, az kézfeltartással jelezze:

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Harsányi István, Orosz János, Kanizsai Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi módosított határozatot hozta:

**86/2015. (V.13.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa a Thököly Imre Általános Iskola területén kialakításra kerülő szabadtéri felnőtt fitness parkban az alábbi elemek kihelyezését:**

1. láb és derék ízületekre /terpesz/ (mozgó alkatrészes)
2. has és hátizom erősítés, valamint gerincízületre /has pad/ (fix alkatrészes)
3. láb, boka, és csukó, valamint csípőizomzat erősítésére /séta-kézmozgatással/ (mozgó alkatrészes)
4. csípő, derék, és hátizom erősítésére /ülő, vagy álló forgó/ (mozgó alkatrészes)
5. alsó végtagok erősítésére /kerékpár/ (mozgó alkatrészes)
6. kar, váll, hát, valamint hasizmok erősítésére /húzódkodó/ (fix alkatrészes)
7. külső- láb, csípő, hasizmok erősítésére /láblendítő/ (mozgó alkatrészes)
8. váll, könyök, csukló erősítésre /kerékforgató/ (mozgó alkatrészes)
9. izmok nyújtására szolgáló eszköz I. (mozgó alkatrészes)
10. izmok nyújtására szolgáló eszköz II. (mozgó alkatrészes)
11. 2 db pad, 1 db hulladékgyűjtő edényzet, 1 db kerékpártároló (opcionális tétel)

**Támogatja továbbá, hogy a fitness park köré kerítés épüljön valamint térvilágítás (opcionális tétel) létesüljön az előterjesztésben foglaltak szerint.**

Határidő \_\_\_\_\_ : 2015. augusztus 31.

Felelős \_\_\_\_\_ : Jegyző

Erdei Gyula távozik az ülésről.

## 7. Előterjesztés játszótérek felújításával kapcsolatosan

Kállai István /VMB elnök: Van e előterjesztőnek kiegészítése a napirendhez? Nincs.

20 millió Ft áll rendelkezésre 3 játszótér felújítására, amelyből a Rákóczi utcai játszóteret érinti, méretéből adódóan a legnagyobb összeg. A kihelyezésre kerülő játékelemek árait nem látja összességében a határozati javaslatban.

Körzetében egyeztetett az óvónőkkel, így megállapította, hogy a legnépszerűbb játékelemek a hinta, amelyből legalább 6 db, illetve a rugós elemek amelyekből 4-5 darab kihelyezése szükséges. A homokozót nem támogatják az óvónők a tisztán tarthatósága végett. A játszóvárak a kisebb gyerekek számára balesetveszélyes. A 3 játszótér elemeinek költsége számításai alapján kb. 15 millió Ft, 5 millió Ft pedig a tereprendezés költségei fedezné.

Szilágyiné Pál Gyöngyi/főmérnök asszony: Szeretett volna ő is árakat beírni a határozati javaslatban, de azok annyira szélsőségesek és változóak, hogy amíg nem tudják, hogy ki lesz a beszállító, addig nem tudnak pontos árakról beszélni. Bízunk benne, hogy ekkora darabszámú játékelem ebből az összegből beszerezhető, a szükséges mértékű esési terekkel együtt, ami a legtöbb játékhoz kötelező. Magasabb játékoknál egyre komolyabb esési burkolatokat kell kialakítani, csak az 1 m alatti kisebb mászóknál nem szükséges. Az esési terek kialakítása – az interneten elérhető adatok szerint - közel annyiba kerül, mint a játékelemek beszerzése. Ennek megfelelően véleménye szerint kevés az 5 millió Ft terepalakítási költségként. Amikor a játszótérek kialakításán gondolkoztak, 14 éves korig célozták meg a játékelemek beszerzését. Amennyiben ez a Rákóczi utcai játszótér esetében nem megfelelő, a 6 éves korosztály a célcsoport, akkor a kisebb játékelemek talán kisebb összegből megvásárolhatóak.

Kállai István/VMB elnök: Felsorolás szinten összeírta a szerinte szükséges játékelemeket:

2 db hintaállvány, 1 db kétállásos babahinta, 2 db kétállásos laphinta, 1 db 1m csúszásterű csúszda, 1 db 3 tornyú alagút – mászóka (mászóvár), 1 db kétrugós egyensúlyozó rúd, 4 db rugós játék (bármilyen alak), 1 db korong lépegető, 1 db billenő korong, 1 db Polly Boll játék, 1 db egyensúlyozó híd, 1 db mászóka csúszdával, hálóval.

Az említett tételek beszerzése ÁFA - val 5 millió Ft-ból megoldható lenne. Mivel ezek nagy részéhez nem szükséges az esési tér kialakítása, ezekre kellene ajánlatot kérni.

Máté Lajos/önkormányzati képviselő: A főmérnök asszonnyal egyeztetett annak idején a játszótérrel kapcsolatban, konkrét elvárásai nem voltak. Mivel a Kodály utcán lévő játszótér kertvárosi övezetben van, ahol megfelelő telekméretetek vannak a kicsik számára, ő 6 - 14 éves korig tervezné a játszótér használatát. Kérése, hogy a játszótéren lévő kosárpalánk felújításra kerüljön, vagy ha ezt nem lehet a szakemberek véleménye szerint kivitelezni, akkor 1 db kosárpalánk cserét kér.

Orosz János/VMB alelnök: A meglévő elemeket meghagyná és az erősebb elemek felhasználását szorgalmazza, mivel a nagyobb gyerekek gyakran megrongálják a kicsik játékait. Szeretné figyelni a kivitelezési munkákat is.

Kállai István/VMB elnök: Módosító javaslat hangzott el, a Bartók telepen lévő játszótéren a kosárpalánk felújítása (a 6-14 éves korosztály), a Rákóczi u. 116 sz. előtt (a 3-6 éves korosztály számára) a már felsorolt játékelemekkel kibővítve, Galgócz soron (a 6-14 éves korosztály számára) lévő játszótér felújítása. Kéri, hogy aki a módosításokkal egyetért az kézfeltartással jelezze:

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Harsányi István, Orosz János, Kanizsay Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi módosított határozatot hozta:

**87/2015. (V.13.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa, hogy a köztéri játszóterek felújítása során az alábbi eszközök kerüljenek beszerzésre:**

**Bartók telepi játszótér:** 6 – 14 éves korosztály részére

**1 db kétállásos hinta (lap+bébi hintával felszerelve), 1 db csúszda, 1 db négyszögletű mászóka  
1 db mérleghinta (kétállásos), 1 db tájékoztató tábla a játékok használatára vonatkozóan és házirend, 1 db hulladékgyűjtő és 1 db pad (opcionális tétel), 1 db térvilágítás (opcionális tétel), 1 db kosár palánk felújítása vagy cseréje**

**Rákóczi utca 116.sz. előtt:** 3 és 6 éves korosztály részére

**2 db kétállásos hinta (lap hintával felszerelve), 1 db kétállásos hinta (bébi hintával felszerelve), 1 db fészekhinta, 1 db játszóvár (3 tornyos), 1 db mászókás csúszda hálóval, 1 db háromszög mászóka, 1 db hatszögletű mászóka, 1 db kétrugós egyensúlyozó, 4 db rugós játék, 1 db „pollyball”, 1 db billenő korong, 1 db korong lépegető, 1 db egyensúlyozó híd, 1 db tájékoztató tábla a játékok használatára vonatkozóan és házirend, 2 db hulladékgyűjtő és 2 db pad (opcionális tétel), 2 db térvilágítás (opcionális tétel)**

**Galgóczy sori játszótér:** 6 – 14 éves korosztály részére

**1 db kétállásos hinta (lap+bébi hintával felszerelve), 1 db kombinált vár csúszdával, 1 db hatszögletű mászóka, 1 db tájékoztató tábla a játékok használatára vonatkozóan és házirend, 1 db hulladékgyűjtő és 2 db pad (opcionális tétel), 1db térvilágítás (opcionális tétel)**

Határidő : 2015.július 31.

Felelős : Jegyző

**8. Előterjesztés a Pikaant - Friss Kávé Bt közterület – használati kérelmével kapcsolatosan**  
Kállai István /VMB elnök: Van e előterjesztőnek kiegészítése a napirendhez?

Szilágyiné Pál Gyöngyi/főmérnök asszony: Az előterjesztésben tett megállapítása nem helytálló a Lorena Kft - vel kapcsolatban, miszerint szerzett joga csorbul és a bizottságnak nincs lehetősége annak tevékenységi körét módosítani. A bizottságnak tulajdonosi szerepkörben van lehetősége akár indoklás nélkül is visszavonni vagy korlátozni tevékenységeket a közterületen, ahogyan volt erre példa korábban is. A kérelmezőnek két alternatív javaslata volt, hogy a bizottság vonja vissza a kávé, tea, forró csoki értékesítési lehetőséget ettől a cégtől, amennyiben nem támogatja ezen kérelmét, akkor engedélyezze a kérelmező tevékenységi körének bővítését a megjelölt termékek értékesítésével. Ez alapján a határozati javaslatot is módosítani szeretné az elmondottakkal kiegészítve.

Kállai István/VMB elnök: Volt-e a Pikaant - Friss Kávé Bt - nek a hivatal részéről bármiféle írásbeli kizárólagossága ezekre a termékekre?

Szilágyiné Pál Gyöngyi/főmérnök asszony: Nem. Amikor a pályáztatása történt ezeknek az árusító helyeknek, ezen az egy területen lehetett kávépörkölést folytatni. Igazából nem volt licit, versenyhelyzet, talán egy évben volt más jelentkező is a területre, de nem volt kizárólagossága kérelmezőnek.

Kocsis Enikő/Pikant-Friss Kávé Bt. ügyvezető: 9 éve árul a Szent István Parkban. Mindig eleget tett a feltételeknek és a termékekre vonatkozó korlátozásokat is betartotta. Sérelmezi, hogy újabb 4 büfé kapott működési engedélyt, amire ő is pályázott volna, ha erről kapott volna információt. Télen kizárólag forralt bor értékesítésére kapott évekkal ezelőtt lehetőséget, de ennek is örült a téli időszakban is. Sérelmezi, hogy az új árusok nagyobb területet kevesebb összegért bérelnek (6000 Ft – 15 m<sup>2</sup>, míg ő 2+1 m<sup>2</sup> – 6.180 Ft), valamint ők is árulnak kávé, alkoholt is, amit ő nem árulhat. Véleménye szerint ellehetetleníti az ő tevékenységének sikerességét.

Marosi György Csongor/VMB tag: A bizottság 4 büféhelyet adott meg Nyéki István, vezérigazgató Úr javaslatára, aki azt a javaslatot hozta a Bizottság elé, hogy a parkolók végét nem parkolóként kell kezelni, mert nem alkalmasak parkírozásra.

Javaslat, hogy a Szent István parkban színkódot használjanak a büfékre vonatkozóan az egységes megjelenés érdekében, mégpedig ez a barna szín legyen. pl: ne legyen rózsaszín büfé.

Kállai István/VMB elnök: Nem tisztjük a vállalkozók tájékoztatása, a többi kérelmezőhöz hasonlóan pályázhatott volna az árusító helyekre kérelmező.

Árva Gergő/VMB tag: A szabad verseny híveként nem tartja életszerűnek, hogy a Lorena Kft - től vonják vissza a kávé árusításának lehetőségét. Az engedélyek kiadásakor viszont nem vizsgálták meg kellően a téren lévő más árusok helyzetét. A tevékenységi kör bővítését találja célszerűnek, ez mindenki számára egyenlő feltételeket biztosítana.

Marosi György Csongor/VMB tag: A Gazdasági Bizottság ülésén Nyéki István, vezérigazgató Úr jelezte, hogy Csetneki Úr az előző években 5.840 Ft + ÁFA bérleti díjat fizetett, mivel a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. ÁFA köteles. Ezt az árat javasolta az összes többi ott árusítónak is. A Gazdasági Bizottság ez alapján döntött. Mivel a hivatal nem ÁFA – s számlát állít ki a bérleti díjak tekintetében, így nettó árat kellett meghatározni. Így 6.000 Ft-os számlát állított ki a vállalkozóknak az átvett javaslatok alapján. Ugyanígy jártak el a többi átvett tevékenység esetében is, példaképpen Szűcs Úrnál is. A bizottság semmi, a szokottól eltérő döntést nem hozott.

Kállai István/VMB elnök: Amennyiben kizárólagosságot állapítanak meg a kérelmező kérése alapján a kávé árusítással kapcsolatban, akkor ez a tiltás mire terjedne ki? A Szent István park egész területére és milyen időszakra?

Kocsis Enikő/Pikant-Friss Kávé Bt. ügyvezető: Az ő fő tevékenysége a kávépörkölés, amit nem szeretne elveszíteni. Ő csak azt szeretné, hogy a kávé kocsikat ne engedjék be a parkolóba. A kávé, tea, forró csoki árusítását csak számára tegyék lehetővé a főszezonban. A bizottság vegye figyelembe döntéshozatalakor, hogy a megyében egyedül ő rendelkezik kávé pörkölő engedéllyel, ill. az önkormányzat kérésére öregbítette tevékenységével Hajdúszoboszló hírnevét különböző rendezvényeken. Ki tudja számára garantálni, hogy a jövőben biztos helye lesz a parkban, a többiek rálicitálhatnak a saját épületére?

Kállai István/VMB elnök: A Szent István parkban árusítóknak most 1 évre szóló szerződése van és még az idén átfogó rendezési terv fog születni ezzel kapcsolatban, ezáltal a jelenlegi helyzet nem mérvadó a jövőre nézve.

dr. Sléder Tamás/aljegyző: Egy Félreértést szeretne tisztázni. Szeszes italt lehet engedéllyel árulni, viszont önkormányzati rendelet tiltja a közterületen történő alkoholfogyasztást, kivéve a rendezvényeken, illetve a vendéglátóipari előkertekben. Ezért ő nem támogatná a „kocsma-feeling” kialakulását a téren.

Marosi György Csongor/VMB tag: Nem a szeszes italt árusítót terheli a felelősség, hanem azt, aki a megvett szeszes italt a közterületen fogyasztja el.

Árva Gergő/VMB tag: A téren lévő újságárusnál is található egy kávéautomata, amely évek óta működik. Ha esetlegesen úgy döntenének, hogy kizárják a versenytársakat, akkor az automata használatát is kizárják, amit nem tart jó ötletnek, ezért a jogkörök bővítését találja célszerűnek.

Kállai István/VMB elnök: A szavazás következik, aki támogatja a Pikaant – Friss Kávét azon kérelmét, hogy kapjon kizárólagosságot kávé értékesítésére a Szent István Parkban:

A VMB 2 igen szavazattal (Orosz János, Kanizsay Béla) ellenszavazat nélkül 5 tartózkodással (Kállai István, Marosi György Csongor, Harsányi István, Kovács Károly, Árva Gergő) elutasította, hogy a Pikaant Friss Kávét kizárólagosságot kapjon a Szent István Parkban kávé értékesítésére.

Kállai István/VMB elnök: Ki az aki az eredeti határozati javaslatot támogatja?

#### **88/2015. (V.13.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja a Pikaant-Friss Kávét Bt. kérelmét, és a Szent István park 2. sz. ideiglenes árusítóhelyen végezhető tevékenységi kört - kávépörkölés, tea-, kávé árusítása, előrecsomagolt tea és kávé árusítása - kibővíti az alábbi tevékenységekkel:**

**hot-dog, hamburger, sült kolbász, sült krumpli, minifánk, grillezett termékek, üdítők, hókristály, chipsek, olajos magvak.**

Határidő : -

Felelős : Jegyző

Kállai István/VMB elnök: 5 perc technikai szünetet rendel el: 11<sup>55</sup> – kor.

### **S Z Ü N E T**

12.00 – kor folytatódik az ülés:

#### **9. Előterjesztés Manna Lavanda Kft. közterület – használati kérelmével kapcsolatosan**

Kállai István /VMB elnök: Van-e előterjesztőnek kiegészítése a napirendhez? Nincs. Kérdések, hozzászólások következnek? Vélemények? Nincs. Aki a határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással jelezze:

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Harsányi István, Orosz János, Kanizsai Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**89/2015. (V.13.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja a Manna - Lavanda Kft. kérelmét, miszerint a Szent István parkban az ivókút mellett kézműves fagyaltot és palackozott üdítőitalt értékesítsen az előterjesztés mellékleteként szereplő pavilonból 2015. évben. A tevékenység végzéséhez a Szent István parkban, a kézműves árusító helyek mellett új árusító helyet jelöl ki a bizottság a burkolattal ellátott részen.**

**Az önkormányzat a tevékenység végzéséhez elosztó szekrényenként (melyre több árus csatlakozik) max. 10 A elektromos teljesítményt biztosít.**

Határidő \_\_\_\_\_: -

Felelős \_\_\_\_\_: Jegyző

**10. Előterjesztés Damjanich utca kétirányúsításával kapcsolatban**

Kállai István /VMB elnök: Van-e előterjesztőnek kiegészítése a napirendhez?

Szilágyiné Pál Gyöngyi/főmérnök asszony: Ha megtörténik a Damjanich utcán a kétirányúsítás, megszűnnek a fizető parkolóhelyek, szükségesnek találja kihelyezni a „Várakozni Tilos” táblát egyidejűleg mind a két oldalra.

Máté Lajos/önkormányzati képviselő: Mint a körzet képviselője mindenképpen támogatja a kétirányúsítást, az ott lakók és üdülők ezt már évek óta szeretnék elérni. A Damjanich utca felfelé egyirányú, de este a Mátyás király sétány lezárásra kerül, az autósok eltévednek, ill. nehezen tájékozódnak, ezért is indokolt a kétirányúsítás. Nincs már szükség annyi parkolóra, nem is használják. Javasolja, hogy a kétirányúsításba vonják be a Pávai Vajna utcának a Damjanich utca és a Mátyás király sétány közötti mintegy 100 m szakaszát is. Bár az előterjesztésben nem szerepel, de a kétirányúsítás révén a Mátyás király sétányon végig dübörgő Volán járatot - a Bánomkerti úton halad -, sem tartja jónak és kihasználatlan is. Szükségtelen a jelenlegi helyzet, mert nincs ott le- és felszálló utas megállóhely hiányában. Ezáltal elindulhatnak egy olyan irányba, hogy a sétány egy olyan üdülő, sétáló funkciót kapna, ahol nem tiltják a gépjármű közlekedést, viszont nem preferálják azt.

Kállai István/VMB elnök: Módosító javaslata a Damjanich utcán egy „Megállni Tilos” a páros oldalban pedig „Várakozni Tilos” tábla kihelyezését, a Pávai utcán pedig fordítva az ABC miatt.

Kállai István /VMB elnök: Aki az elhangzott módosított határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással jelezze:

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Harsányi István, Orosz János, Kanizsai Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**90/2015. (V.13.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága –támogatja a Damjanich utca Pávai Vajna utca - Fürdő utca közötti szakaszának kétirányúsítását a párhuzamos parkolóhelyek egyidejű megszüntetésével.

Továbbá támogatja a Damjanich utca páros oldalában „Várakozni Tilos”, a páratlan oldalában „Megállni Tilos” tábla kihelyezését, valamint a Pávai Vajna utca páros oldalában „Várakozni Tilos”, páratlan oldalában „Megállni Tilos” tábla kihelyezését.

Határidő : 2015. május 30.

Felelős : Jegyző

#### **11. Előterjesztés Emlékezés tere forgalmi rendjének változásával kapcsolatosan**

Kállai István /VMB elnök: Van e előterjesztőnek kiegészítése a napirendhez? Nincs. Kérdések, hozzászólások következnek? Vélemények? Nincs. Aki a határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással jelezze:

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Harsányi István, Orosz János, Kanizsai Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **91/2015. (V.13.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja az Emlékezés terén a két merőleges parkolósor közötti szakaszon megállási tilalom elrendelését 12 méter hosszón.

Határidő : 2015. május 20.

Felelős : Jegyző

#### **12. Előterjesztés Fürdőhely tájékoztató táblák elhelyezésével kapcsolatosan**

Kállai István /VMB elnök: Van e előterjesztőnek kiegészítése a napirendhez? Nincs. Kérdések, hozzászólások következnek? Vélemények? Nincs. Aki a határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással jelezze:

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Harsányi István, Orosz János, Kanizsai Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **92/2015. (V.13.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja az alábbi helyszíneken „Fürdőhely” tájékoztató tábla és alatta „HUNGAROSPA” kiegészítő tábla kihelyezését, amennyiben a Magyar Közút NZrt. a táblák kihelyezéséhez közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulását megadja:

- A Szováti úton a vasúti átjáró és a Déli sor csomópont között javasoljuk elhelyezni jobbra mutató nyíllal.
- A Déli soron a Rákóczi utca útkereszteződés előtt balra mutató nyíllal.
- A Rákóczi utcán a Hőforrás utca torkolat előtt jobbra mutató nyíllal.

**A kihelyezendő táblák és a tervezés költségét a 2015. évi városi költségvetés városüzemeltetési táblázat belterületi útfenntartási kerete terhére biztosítja.**

Határidő : 2015. július 1.

Felelős : Jegyző

### **13. Előterjesztés Kemping utcán várakozási tilalom elrendelésével kapcsolatban**

Kállai István /VMB elnök: Van e előterjesztőnek kiegészítése a napirendhez? Nincs. Kérdések, hozzászólások következnek? Vélemények?

Marosi György Csongor/VMB tag: Nem tartja indokoltnak az előterjesztést, szerinte további bonyodalmakat okozna az amennyiben támogatnák a határozati javaslatot. A jelenlegi állapot megfelelő és jól működik.

Máté Lajos/önkormányzati képviselő: Nincs akkora forgalom az utcában, hogy indokolt lenne a tábla kihelyezése, nagyobb gondja az utcának az, hogy a csapadékvíz elvezetés nincs megoldva.

Kállai István /VMB elnök: Nem a gyalogos vagy az autók lassítják a forgalmat, hanem a Bringó hintó lassítja le a forgalmat a Sport utcán. Hiszen ha valaki véletlenül a Kemping utcán egy Bringó hintó után fordul le, akkor az végig kíséri a Mátyás király sétányig.

Dr. Sléder Tamás/aljegyző: Nem azt kellene támogatni az Önkormányzatnak, hogy a vendég közterületen álljon meg, hanem azt, hogy vegyék igénybe a magánszálláshelyek által egyébként biztosított parkolóhelyeket.

Kállai István /VMB elnök: Javasolja, hogy vizsgálja meg a Hivatal, hogy a Sport utcán hogyan lehetne korlátozni a Bringó hintó működését, a szezon idején. A szavazás következik, kéri, hogy aki támogatja a határozati javaslatot, az kézfeltartással jelezze:

A VMB 0 igen szavazattal 4 ellen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Orosz János, Kanizsay Béla) és 3 tartózkodással (Kovács Károly, Árva Gergő, Harsányi István) az alábbi elutasító határozatot hozta:

#### **93/2015. (V.13.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága nem támogatja a Kemping utca Sport utca torkolat és a Hajdú Kemping bejárata közötti szakaszán várakozási tilalom elrendelését, melyet az útpadka területére is kiterjeszt.**

Határidő : -

Felelős : Jegyző

### **14. Előterjesztés Invitel rendezvény közterület – használati kérelméről**

Kállai István /VMB elnök: Van e előterjesztőnek kiegészítése a napirendhez? Nincs. Kérdések, hozzászólások következnek? Vélemények? A szavazás következik, kéri, hogy aki támogatja a határozati javaslatot, az kézfeltartással jelezze:



A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Harsányi István, Orosz János, Kanizsai Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**94/2015. (V.13.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja az Invitel 2015. május 26-án történő rendezvényének megtartásához kapcsolódó közterület-használati kérelmet, mely a Hősök terén az Invitel üzlet előtti téren (parkolók kizárása nélkül) kerül megtartásra.

A kérelmező köteles a közterület-használatára vonatkozóan a szükséges engedélyeket beszerezni, valamint az igényelt terület használatára vonatkozóan hatósági szerződést kötni, és az 5/2009. (II. 26.) sz. Önkormányzati rendelet szerinti díjat megfizetni.

Határidő \_\_\_\_\_ : -

Felelős \_\_\_\_\_ : Jegyző

**15. Előterjesztés reklámtáblák közterületen történő kihelyezésével kapcsolatosan**  
Kállai István /VMB elnök: Kéri, hogy a napirendi pont erejéig alelnök úr vegye át az ülés levezetését, mivel személyes érintettsége van az előterjesztésben, ezért a szavazásban sem vesz részt.

Orosz János/VMB alelnök: Van e előterjesztőnek kiegészítése a napirendhez? Nincs. Kérdések, hozzászólások következnek? Vélemények? A szavazás következik, kéri, hogy aki támogatja a határozati javaslatot, az kézfeltartással jelezze:

A VMB 7 igen szavazattal (Kállai István, Marosi György Csongor, Harsányi István, Orosz János, Kanizsai Béla, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**95/2015. (V.13.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja a

1. Hamvas utcán a Nádudvari út torkolat közelében
2. Nyugati soron a Kabai útfél torkolat előtt
3. Orgona utca útburkolat és a Debreceni útfél útburkolat közötti zöldsávban
4. Csanády téren a víztoronnyal szemben lévő zöldterületen

1-1db 2 m x 1 m fix reklámtáblák kihelyezését, azzal a feltétellel, hogy amennyiben Hajdúszoboszló Város Önkormányzata egységes megjelenésű reklámtáblák kihelyezhetőségéről dönt, akkor használó a reklámtábla átalakítását saját költségén köteles a jóváhagyott típusúra átalakítani.

Kérelmező köteles a közterület használatára vonatkozóan a hatósági szerződést megkötni, a használati díjat maradéktalanul megfizetni.

Határidő \_\_\_\_\_ : -

Felelős \_\_\_\_\_ : Jegyző

Kanizsai Béla távozik az ülésről.

### 16. Happy Gold Train Kft kérelme

Kállai István /VMB elnök: Van e előterjesztőnek kiegészítése a napirendhez?

Lőrincz László/Gazdasági Irodavezető: A József Attila utcai helyet sem a Hivatal, sem Polgármester Úr nem támogatja. Polgármester Úr javaslata, hogy az Aqua-Palace-al szemben, a Bogrács tanya környékén legyen a megállója a kisvonatnak.

Kállai István/VMB elnök: Úgy emlékszik, hogy volt egy megegyezés, miszerint a Hivatal azzal a kritériummal élne, hogy amennyiben a József Attila utcát támogatná a Bizottság jelenleg, akkor jövőre, ha letelik a fenntartási idő, akkor egy fix megállót építsen ki a cég a József Attila utca elején.

Lőrincz László/Gazdasági Irodavezető: Polgármester Úr kérése alapján megemlíti, hogy a kérelmező cége jelen pillanatban még bejegyzés előtt áll.

Marosi György Csongor/VMB tag: A Bogrács tanya előtt van egy zúzott köves parkoló ahonnan indulhatna a kisvonat.

Harsányi István/VMB tag: Semmiféleképpen sem tudja támogatni, hogy tíz parkolót feláldozzanak egy ilyen járműért, a parkoló teljesen legyen kizárva azon a forgalmas helyen. A főkönyvelő Úr által említett Bogrács tanya környékén történő parkoló kialakítását erre a célra viszont el tudja fogadni. Úgy gondolja, hogy a későbbiekben sem engedhetik meg, hogy egy ilyen frekvenciát helyen megállót alakítsanak ki.

Kállai István/VMB elnök: Az előző bizottság engedélyezte a kisvonat bekerülését a városba. Nem lát észérveket az ellenző indoklás mögött. Nem korlátoztak jogokat, nem állítottak fel kizárólagosságokat. A Bringó hintó esetében sem ez a Bizottság határozta, hogy a szoboszlóiak számára – jelenleg ingyenes, korábban fizetős - parkolóhelyeket vonják ki a parkolásból. Nem tudja, hogy hány parkolóhelyet foglal, de az is jó sokat elfoglal. Nem látja az észérveket Harsányi István indoklása mögött, hiszen ezen az utcán több parkolóhely van. A szoboszlóiak számára található az útszakaszon ingyenes parkolóhely ezért őket ez nem érinti, a fizetővendégekről van szó. Az érintett útszakaszon kb. 200 parkolóhely található, ezért nem érti Harsányi képviselő Úr hozzászólásának indoklását.

Marosi György Csongor/VMB tag: Egyetért Harsányi képviselő társának azzal a mondatával, hogy támogatni kell a Bogrács tanya melletti parkoló kialakítását. Kéri a Hivatalt, hogy készítsen előterjesztést, hogy a Bringó hintót hogyan lehet úgy elhelyezni, hogy ne használjon fel parkolót, ne vegyen el a nyári szezonban 18 parkolót. Mert a Képviselő úr javaslata alapján ez így hangzik és belátta, hogy a Bizottsága annak idején nem kötelezte a Bringó hintót arra, hogy kiépítsen magának egy indulási lehetőséget. Lehet, hogy a Bringó hintót a Szent István parkban kell elhelyezni, hogy onnan induljon. Igazából le is tud menni és rátud menni a közlekedési útra, ahogyan Oláh Attila megtudja oldani, hogy nem parkolót vesz el, hanem területre raktuk ki a parknak egy részén, úgy a Bringó hintó is feltud kerülni egy olyan helyre a Szent István parkban, ahonnan tud indulni.

Orosz János/ VBM alelnök: Vagy a Bogrács tanyához menjen.

Harsányi István/VMB tag: Ha jön egy harmadik kisvonat vagy Bringós és a József Attila utcán szeretne megállni akkor újabb 10 parkolót elveszünk. Mert az esélyt nekik is meg kell adni.

Kállai István/VMB tag: Mi alapon mondtuk az első kisvonatnak vagy Bringónak, hogy jöhet?

Harsányi István/VMB tag: Azért mert ez egy újdonság volt a városban és elismeréssel nyilatkoznak a vendégek is, hogy szükség volt erre. Csak ha jön a harmadik Dottó akkor annak is adunk parkolót.

Kállai István/VMB elnök: Ha városképileg ez nem elfogadhatatlan és a térnek is jót tenne, akkor igen. Korábbi bizottsági ülésen elhangzott Szűcs Úr kérelmének elbírálásakor meghatározták, hogy ahhoz a „droszthoz” más vonat nem parkolhat, ott már van egy kizárólagosság. Ilyen értelemben nem adják meg a lehetőséget a következőnek a beérkezésre, vagy pedig nem osztják meg a drosztot.

Marosi György Csongor/VMB tag: Javasolja, hogy főkönyvelő úr által felvetett Bográcstanyához rakják ki a Dottót ill. további módosító javaslata, hogy a Bringó hintót is tegye ki a Bizottság induló helynek a Bográcstanyához és szabadítsák fel az összes parkolóhelyet, hozzanak konzekvens döntést. Parkolóhelyet egyébként 10 napra lehet használni a Bringó hintó esetében is. Javaslata, hogy ajánlják fel mindkét vállalkozónak – Bringó hintónak és a Dottóvonatnak is - hogy a Bográcstanya mellett lévő területet használja indulási pontként.

Kállai István/VMB elnök: Jussanak konszenzusra, idén a Bográcstanya elől induljon a kisvonat és tegyék hozzá korábbi döntésüket, mely szerint jövő évben a József Attila utcán megfelelő fix parkírozó helyet építhet ki vállalkozó. De most akkor csak a 2015 évről szavaznak.

Marosi György Csongor/VMB tag: Az idén legyen mindenkinek a Bográcstanyánál az induló helye, ez volt a módosító javaslat. A Bringó hintónál is. Ne áldozzunk fel használható parkírozó helyeket. Szavazzunk egyben.

Harsányi István/VMB tag: Nem, a Bringó hintó az egy másik téma. Ő azt kérte, hogy a csak a kisvonatról döntsenek és külön szavazzanak a Brigó hintóról.

Kállai István/VMB elnök: Ki az aki támogatja a Happy Gold Train Kft idén a Bográcstanya előtt megállót alakíthasson ki?

A VMB 3 igen szavazattal (Kállai István, Orosz János, Árva Gergő) ellenszavazat nélkül 1 tartózkodással (Harsányi István) az alábbi módosított határozatot hozta (a szavazásban nem vesz részt Marosi György Csongor és Kovács Károly):

**96/2015. (V.13.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja a Happy Gold Train Kft kérelmét, mely szerint 2015 évben fix menetrend szerint kisvonatot üzemeltethet, melynek indulási helye a Bográcstanya előtti zúzottköves parkoló.**

Határidő \_\_\_\_\_: folyamatos

Felelős \_\_\_\_\_: Jegyző

Marosi György Csongor/VMB tag: A Bringó hintó sem kap parkolót, hanem kikerül a Bográcstanyához, ezzel főkönyvelő úr is egyetértett.

Kállai István/VMB elnök: A szavazás következik arról a módosító javaslatról, hogy a Bringó hintó sem kap parkolót és kikerül a Bográcstanyához. Aki ezzel egyetért az kézfeltartással jelezze:

A VMB 3 igen szavazattal (Marosi György Csongor, Kovács Károly, Árva Gergő) 2 ellenszavazattal (Orosz János, Harsányi István) tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta (Kállai István nem vesz részt a szavazásban):

**97/2015. (V.13.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága a Bringó hintó részére lehetséges megállóhelyként kijelöli a Bográcstanya előtti zúzottköves parkolót.**

Harsányi István távozik az ülésről, így a létszám 5 főre csökkent.

Szilágyiné Pál Gyöngyi/főmérnök: Élő szerződése van a Bringó hintónak és kérelme most érkezett be további öt évre a Hivatalhoz. Kérem határozza meg a bizottság, hogy mikortól kívánja felmondani vagy módosítani a szerződését.

Marosi György Csongor/VMB tag: Következő bizottsági ülésre akkor jöhet a Bringó hintó kérelme, most felajánlottuk a Bográcstanyát, de ha tud jobbat mondani ami nem parkírozó akkor választhat. Senki sem akarja kirakni a Bringót.

**17. Előterjesztés Mozicsarnoknál lévő rakodóhely időkorlátjának módosításáról**

Kállai István /VMB elnök: Van e előterjesztőnek kiegészítése a napirendhez? Nincs. Kérdések, hozzászólások következnek? Vélemények? A szavazás következik, kéri, hogy aki támogatja a határozati javaslatot, az kézfeltartással jelezze:

A VMB 5 igen szavazattal (Kállai István, Orosz János, Marosi György Csongor, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**97/2015. (V.13.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja a Mozicsarnoknál kijelölt rakodóhelyek időkorlátjának módosítását 8.00-13.00 és 16.00-20.00 óras időintervallumokra a kiegészítő tábla cseréjével. A kiegészítő tábla kihelyezésének költségét a 2015. évi városi költségvetés városüzemeltetési táblázat belterületi útfenntartási kerete terhére biztosítja.**

Határidő \_\_\_\_\_ : 2015. május 20.

Felelős \_\_\_\_\_ : Jegyző

**18. Előterjesztés mozgó árusításról**

Kállai István /VMB elnök: Van e előterjesztőnek kiegészítése a napirendhez? Nincs. Kérdések, hozzászólások következnek? Vélemények? A szavazás következik, kéri, hogy aki támogatja a határozati javaslatot, az kézfeltartással jelezze:

A VMB 5 igen szavazattal (Kállai István, Orosz János, Marosi György Csongor, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**98/2015. (V.13.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja a város területén mozgó háromkerékű segédmotornak számító 3,0 x 1,5 méter méretű járműből**

natúr burgonya chips árusítását határozatlan időre, a bizottság eltérő döntéséig. Kérelmező köteles a közterület használatára vonatkozóan hatósági szerződést kötni, a használati díjat maradéktalanul megfizetni.

Határidő \_\_\_\_\_ : -

Felelős \_\_\_\_\_ : Jegyző

**19. Előterjesztés Spirit Pálinkáz vendéglátó – ipari előkert létesítésével kapcsolatos kérelméről**  
Kállai István /VMB elnök: Van e előterjesztőnek kiegészítése a napirendhez? Nincs. Kérdések, hozzászólások következnek? Vélemények? A szavazás következik, kéri, hogy aki támogatja a határozati javaslatot, az kézfeltartással jelezze:

A VMB 5 igen szavazattal (Kállai István, Orosz János, Marosi György Csongor, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**99/2015. (V.13.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága – a bizottság eltérő döntéséig - támogatja a Komáromi Invest Kft. közterület-használatra vonatkozó kérelmét, mely a Szilfákalja 49. sz. előtti közterületre /buszöböl és a gyalogátkelőhely közötti zöldterületet jelöli/ vonatkozó előkert kialakítására irányul. A gyalogos láthatóság (látómező biztosítása), illetve baleset- és életveszély elkerülése érdekében a 2-1.201. sz. útügyi műszaki előírás 4.8.4 pontja alapján a gyalogos átkelő helynél az út szélétől számított 1 m-es sávon belül kilátást zavaró építmény/berendezés nem helyezhető el.

Kérelmező köteles a közterület használatára vonatkozóan szerződést kötni, a használati díjat maradéktalanul megfizetni.

Határidő \_\_\_\_\_ : -

Felelős \_\_\_\_\_ : Jegyző

**20. Előterjesztés homokkép készítés közterület – használati kérelméről**  
Kállai István /VMB elnök: Van e előterjesztőnek kiegészítése a napirendhez? Nincs. Kérdések, hozzászólások következnek? Vélemények?

Marosi György Csongor/VMB tag: A Szent István parkban elindult egy kellemes barna szín irányzat a vállalkozók között és kéri a Hivatalt, hogy törekedjenek a barna szín használatának elfogadtatására. Semmi szín alatt nem támogatná a piros sátrat.

Kállai István /VMB elnök: Szavazás azzal a módosítással, hogy a felállítandó 2x3 m nagyságú sátrat városképi szempontból a barna, bézs árnyalataiban válassza ki a vállalkozó. Aki ezzel egyetért, az kézfeltartással jelezze:

A VMB 5 igen szavazattal (Kállai István, Orosz János, Marosi György Csongor, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**100/2015. (V.13.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága a közterület ideiglenes használatával kapcsolatosan beérkezett kérelem alapján az alábbi döntést hozza 2015. évre vonatkozóan: A Bizottság támogatja, hogy a Szent István parkban az előterjesztés mellékletét képező térképen 4. sorszámmal jelölt helyen a Hajdú Színek Kft. homokkép készítése és árusítása tevékenység céljára a közterületet igénybe vegye. A tevékenység végzése során a barna vagy bézs szín árnyalatait használhatja.

A kérelmező köteles a közterület-használatára vonatkozóan a szükséges engedélyeket beszerezni, valamint az igényelt terület használatára vonatkozóan hatósági szerződést kötni, és az 5/2009. (II. 26.) sz. Önkormányzati rendelet szerinti díjat megfizetni.

Határidő \_\_\_\_\_ : -

Felelős \_\_\_\_\_ : Jegyző

**21. Előterjesztés a Bocskai Söröző vendéglátó – ipari előkert kialakításával kapcsolatos kérelméről Kállai István /VMB elnök:** Van e előterjesztőnek kiegészítése a napirendhez? Nincs. Kérdések, hozzászólások következnek? Vélemények? A szavazás következik, kéri, hogy aki támogatja a határozati javaslatot, az kézfeltartással jelezze:

A VMB 5 igen szavazattal (Kállai István, Orosz János, Marosi György Csongor, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **101/2015. (V.13.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága – a bizottság eltérő döntéséig, határozatlan időtartamra - támogatja a Tóthné Fazekas Julianna egyéni vállalkozó (4200 Hajdúszoboszló, Radó u. 4.) közterület-használatával kapcsolatos kérelmét, a Hősök terén, a Bocskai söröző előtt 25 m<sup>2</sup>-es vendéglátó-ipari előkert kialakítását. A kérelmező köteles a közterület-használatára vonatkozóan a szükséges engedélyeket beszerezni, valamint az igényelt terület használatára vonatkozóan hatósági szerződést kötni, és az 5/2009. (II. 26.) sz. Önkormányzati rendelet szerinti díjat megfizetni. Kérelmező köteles továbbá eltérő döntés esetén a közterületet az eredeti állapotára helyreállítani.

Határidő \_\_\_\_\_ : -

Felelős \_\_\_\_\_ : Jegyző

#### **22. Bányász utca 38 – 40 szám alatti lakóközösség kérelme**

Marosi György Csongor/VMB tag: Szóbeli előterjesztése, hogy a Bányász utca 38 és 40 szám alatti lakóközösség képviselői megkeresték, hogy a Behajtani Tilos kivéve a lakótelepre érkezőknek tábla kihelyezését kérik.

Kállai István /VMB elnök: A szavazás következik, kéri, hogy aki támogatja a határozati javaslatot, az kézfeltartással jelezze:

A VMB 5 igen szavazattal (Kállai István, Orosz János, Marosi György Csongor, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**102/2015. (V.13.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági támogatja, hogy a Bányász utca 38 – 40 szám előtti lakóházak elé kirakott Behajtani Tilos táblát egészítsék ki a „kivéve célforgalom” táblával.

Határidő \_\_\_\_\_: -

Felelős \_\_\_\_\_: jegyző

Kállai István /VMB elnök: További bejelentés hiányában a Bizottság ülését 13.<sup>40</sup> – kor bezárja. Mindenkinek kellemes napot kíván.

k.m.f.

**Orosz János**

VMB alelnök

**Kállai István**

VMB elnök

**Molnár Edit**

jkv.vezető