

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal

4200. Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.

telefon: 52/557-300 fax: 52/557-302

e mail: [polgmhiv@hajduszob.hu](mailto:polgmhiv@hajduszob.hu)

Ügyiratszám: 18872 -1/2017.

## K I V O N A T

### **105/2017. (X.18.) VMB határozat:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága a 2017. október 18 - ei ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:**

### **Napirendi pontok megtárgyalása:**

1. Beszámoló Hajdúszoboszló város 2017. évi költségvetése első 7 hónapjának végrehajtásáról. (1.sz. Képviselő – testületi napirend)  
Előadó: gazdasági irodavezető
2. Előterjesztés a 020 hrsz-ú önkormányzati út kisajátításáról. (12.sz. Képviselő – testületi napirend)  
Előadó: gazdasági irodavezető
3. Előterjesztés a Kötelesi u. 15. szám alatti ingatlan tulajdonjog rendezésére. (13.sz. Képviselő – testületi napirend)  
Előadó: gazdasági irodavezető
4. Előterjesztés a Méhes-M Kft. kérelméről. (14.sz. Képviselő – testületi napirend)  
Előadó: gazdasági irodavezető
5. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulásról a Benedek dűlő vasúti átjáró felújításához. (15.sz. Képviselő – testületi napirend)  
Előadó: gazdasági irodavezető
6. Előterjesztés Gábor Áron utca felújításáról. (16.sz. Képviselő – testületi napirend)  
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
7. Előterjesztés vagyonhasználati díjjal kapcsolatos költség átcsoportosításról. (17.sz. Képviselő – testületi napirend)  
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
8. Tájékoztató a város kommunális infrastruktúra helyzetéről. (23.sz. Képviselő – testületi napirend)  
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
9. Tájékoztató a külterületi utak fenntartási munkálatairól. (25.sz. Képviselő – testületi napirend)

Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

**Képviselő-testületi napirendben nem szereplő, csak bizottsági anyag:**

10. Előterjesztés a Járóbeteg – Ellátó Centrumban végzendő felújítási munkákról  
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

11. Előterjesztés Hajdúszoboszlói Energetikai Tanácsadó Iroda létrehozására  
Előadó: alpolgármester

Bejelentések, tájékoztatások

**Napirendek megtárgyalása:**

**1. Beszámoló Hajdúszoboszló város 2017. évi költségvetése első 7 hónapjának végrehajtásáról.**

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztés határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

**106/2017. (X.18.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Képviselőtestület a 2017 évi költségvetés első 7 hónapjának végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felkéri valamennyi költségvetési intézmény vezetőjét, hogy az év további részében is a takarékos gazdálkodás elveinek figyelembevételével járjanak el.

Határidő \_\_\_\_\_ : 2017.10.18.

Felelős \_\_\_\_\_ : levezető elnök

**2. Előterjesztés a 020 hrsz-ú önkormányzati út kisajátításáról.**

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztés határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

**107/2017. (X.18.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Képviselőtestület hozzájárulását adja a Hajdúszoboszló külterületén található 020 hrsz - ú önkormányzati út területéből a Rodea Mérnöki Iroda Kft által készített 233/2014. számú kisajátítási vázrajz szerint 414 m<sup>2</sup> nagyságú terület kisajátításához a Magyar Állam részére a NIF Zrt. vagyonkezelői joga mellett. A kártalanítási összeg 458.874 Ft, melyet a kisajátítást helyettesítő adás - vételi szerződés aláírásától számított 60 napon belül fizetik meg az önkormányzat részére.

**A Képviselő testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges okiratok aláírására.**

Határidő \_\_\_\_\_ : 2017.10.18.

Felelős \_\_\_\_\_ : levezető elnök

### **3. Előterjesztés a Kötelesi u. 15. szám alatti ingatlan tulajdonjog rendezésére.**

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztés határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

#### **108/2017. (X.18.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Képviselőtestület hozzájárulását adja a Hajdúszoboszló, Kötelesi u. 15. szám alatti 4458 hrsz - ú ingatlan 444 m<sup>2</sup> nagyságú földterületének értékesítéséhez az ingatlanon található felépítmények ingatlan - nyilvántartáson kívüli tulajdonosai, Lente László, Lente Tímea részére. A földterület eladási ára 2.010.000 Ft, melyet vevőnek az adás - vételi szerződés aláírásával egyidejűleg kell megfizetnie az önkormányzat részére.

**A Képviselő testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges okiratok aláírására.**

Határidő \_\_\_\_\_ : 2017.10.18.

Felelős \_\_\_\_\_ : levezető elnök

### **4. Előterjesztés a Méhes-M Kft. kérelméről.**

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztés határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

#### **109/2017. (X.18.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Képviselőtestület hozzájárulását adja, hogy Hajdúszoboszló, Szabó László zug 7. szám alatti 2398/1 hrsz - ú 605 m<sup>2</sup> nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítéséhez a Méhes - M Kft részére 23.400.000 Ft összegű vételáron. Ezzel egyidejűleg Hajdúszoboszló Város Önkormányzata elfogadja a Méhes - M Kft. által térítésmentesen felajánlott 2403/2 hrsz - ú ingatlant útépités céljára.

**A Képviselő testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges okiratok aláírására.**

Határidő \_\_\_\_\_ : 2017.10.18.

Felelős \_\_\_\_\_ : levezető elnök

### **5. Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulásról a Benedek dűlő vasúti átjáró felújításához.**

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Marosi György Csongor, Némethi Attila Sándor, Máté Lajos, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztés határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

**110/2017. (X.18.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Képviselőtestület hozzájárulását adja, mint a 0196 hrsz - ú önkormányzati út tulajdonosi jog gyakorlója, tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Veszprémterv Kft által készített 05-2017. számú kivitelei tervben foglaltak alapján a Hajdúszoboszló, Benedek dűlő vasúti átjáró (Hajdúszoboszló 1950+41) felújításra kerüljön.

A Képviselő testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges okiratok aláírására.

Határidő \_\_\_\_\_ : 2017.10.18.

Felelős \_\_\_\_\_ : levezető elnök

**6. Előterjesztés Gábor Áron utca felújításáról.**

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Marosi György Csongor, Némethi Attila Sándor, Máté Lajos, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztés határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

**111/2017. (X.18.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Képviselőtestület hozzájárulását adja, a Gábor Áron utca előterjesztés szerinti felújításához, melynek megvalósításához szükséges bruttó 34 Mft összeget az alábbiak szerint biztosítja a 2017. évi városi költségvetésben átcsoportosítással:

- a 13.sz. melléklet - felújítások - 5/ÖK (Gábor Á. u. felújítása pályázati önrész) sorról 11.780.000,-Ft összeget
- a 13.sz. melléklet - felújítások - 6/ÖK (Gábor Á. u. parkolósáv kialakítás) sorról 10.971.000,-Ft összeget
- az 1.sz. melléklet - mérleg - tartalékkeretből 11.249.000,-Ft összeget

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a megvalósítás érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő \_\_\_\_\_ : 2017.10.18.

Felelős \_\_\_\_\_ : levezető elnök

**7. Előterjesztés vagyonhasználati díjjal kapcsolatos költség átcsoportosításról.**

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Marosi György Csongor, Némethi Attila Sándor, Máté Lajos, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztés határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

**112/2017. (X.18.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Képviselőtestület hozzájárulását adja, a „Fesztivál tér vagyonhasználati díja” megnevezésű költségSORra további bruttó 1.120.000,- Ft költség átcsoportosításához a 2017. évi városi költségvetés 1. sz. melléklet (mérleg), tartalékok terhére.

Határidő \_\_\_\_\_ : 2017.10.18.

Felelős \_\_\_\_\_ : levezető elnök

**8. Tájékoztató a város kommunális infrastruktúra helyzetéről.**

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztés határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

**113/2017. (X.18.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Képviselőtestület hozzájárulását adja, a város kommunális infrastruktúrájának helyzetéről szóló tájékoztató elfogadásához.

Határidő \_\_\_\_\_ : 2017.10.18.

Felelős \_\_\_\_\_ : levezető elnök

**9. Tájékoztatás a külterületi utak fenntartási munkálatairól.**

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztés határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

**114/2017. (X.18.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Képviselőtestület a külterületi utak fenntartásáról szóló tájékoztatójában foglaltakat tudomásul vegye.

Határidő \_\_\_\_\_ : 2017.10.18.

Felelős \_\_\_\_\_ : levezető elnök

**10. Előterjesztés a Járóbeteg – Ellátó Centrumban végzendő felújítási munkákról**

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Marosi György Csongor, Németi Attila Sándor, Máté Lajos, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztés határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

**115/2017. (X.18.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, a Hajdúszoboszlói Járóbeteg- Ellátó Centrum tetőhéjazat bádogozási munkálatinak javítását az alábbiak szerint:

- 1 db zsindeles tetőhéjazat fölé nyúló liftgépház attikafalának bádogszegély pótlási, javítási munkálatai
- 16 db falazott szellőzőkémény esővédő szegélybádog javítási munkálatai.

Felkéri a jegyzőt és az igazgató főorvost a munkálatok mielőbbi elvégzése érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő \_\_\_\_\_ : azonnal

Felelős \_\_\_\_\_ : Igazgató főorvos, Jegyző

### 11. Előterjesztés Hajdúszoboszlói Energetikai Tanácsadó Iroda létrehozására

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Marosi György Csongor, Némethi Attila Sándor, Máté Lajos, Kovács Károly, Árva Gergő) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztés határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

#### **116/2017. (X.18.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Kovács Máté Művelődési Központ és Könyvtár üres emeleti irodahelyiségében – a volt Leader irodában – Energetikai Tanácsadó Iroda működjön (berendezés és internet hozzáférés biztosításával).

Egyetért azzal, hogy az Iroda november – december hónapokban hétfő – szerda – pénteki napokon mindenki számára térítésmentes szaktanácsadói munkát végez, melyről az adatgazda részére heti jelentést készít.

Határidő \_\_\_\_\_ : azonnal

Felelős \_\_\_\_\_ : alpolgármester

k.m.f.

*Marosi György Csongor sk.*

*Némethi Attila Sándor sk.*

VMB levezető elnök

VMB tag

e jegyzőkönyv hitelül:

**Molnár Edit**

jegyzőkönyv vezető

Hajdúszoboszló, 2017. október 20.