

Ügyiratszám: HSZ/16928/2023

MEGHÍVÓ

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és
Műszaki Bizottsága ülését

2023. június 27-én (kedden) 14⁰⁰ órától tartja.

Az ülés helyszíne: a Városháza Pávai-Vajna Ferenc terme, melyre tisztelettel meghívom.

NAPIRENDI JAVASLAT:

A Képviselő-testület 2023. június 29.-ei ülés anyagának véleményezése:

1. Előterjesztés a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés bevételeinek és ráfordításainak 2023. I. negyedévi alakulásáról (képviselő-testületi ülés 2. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
2. Előterjesztés a Szép Ernő Kollégiumban működő konyha elektromos hálózatának felújításáról (képviselő-testületi ülés 3. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
3. Előterjesztés közterületek felújításáról (képviselő-testületi ülés 4. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
4. Előterjesztés forgalomirányító lámpák üzemeltetésére forrás biztosításáról (képviselő-testületi ülés 5. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
5. Előterjesztés a Búzavirág '94 Kft kérelméről (képviselő-testületi ülés 6. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
6. Előterjesztés az illegális hulladékgyűjtés feladatellátás többletforrás igényéről (képviselő-testületi ülés 7. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
7. Tájékoztatás a Városi Bölcsődéhez parkolók kialakításának lehetőségeiről a jelenleg hatályos HÉSZ szerint (képviselő-testületi ülés 8. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
8. Előterjesztés e-töltők üzemeltetéséről (képviselő-testületi ülés 9. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
9. Előterjesztés energiatakarékossági program végrehajtása során elért eredményekről (képviselő-testületi ülés 10. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
10. Előterjesztés HÉSZ módosítás kezdeményezéséről (képviselő-testületi ülés 11. napirend)
Előterjesztő: Dr. Kálmánné Hunyadi Györgyi városi főépítész

11. Előterjesztés a Széchenyi utca - Semmelweis utca közötti 1027/9. hrsz. – ú területtel kapcsolatban (képviselő-testületi ülés 13. napirend)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző
12. Előterjesztés buszöböl-áthelyezésről (képviselő-testületi ülés 14. napirend)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző
13. Előterjesztés MVM Net Zrt. Víztorony bérleti szerződésének meghosszabbításáról (képviselő-testületi ülés 15. napirend)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző
14. Előterjesztés Hajdúszoboszló Lőtér épületrész bontásáról (képviselő-testületi ülés 16. napirend)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző
15. Előterjesztés a Csónakázó-tó bérleti szerződésének módosításáról (képviselő-testületi ülés 17. napirend)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző
16. Előterjesztés mozgó vendéglátás iránti kérelemről (képviselő-testületi ülés 19. napirend)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző
17. Előterjesztés büféautó és szimulátor közterületi-használati kérelemről (képviselő-testületi ülés 20. napirend)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző
18. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi környezet és a természet védelméről szóló 18/2003. (X.16.) önkormányzati rendelete módosításáról (képviselő-testületi ülés 28. napirend)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző
19. Előterjesztés a Debreceni Déli Ipari Parkban megvalósuló beruházások Hajdúszoboszlóra vonatkozó környezeti hatásainak vizsgálatára irányuló tanulmány eredményéről (képviselő-testületi ülés 33. napirend)
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester
20. Előterjesztés a Szurmai utcán parkolóhelyek létesítésével kapcsolatos ismételt kérelemről (képviselő-testületi ülés 35. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

Csak bizottság tárgyalja:

21. Előterjesztés a Gasztró térrel kapcsolatos interpellációra adott, el nem fogadott válasz kivizsgálására
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
22. Előterjesztés a helyi autóbusz-közlekedés menetrendjének felülvizsgálatáról és a kabai helyközi járatokat érintő vizsgálat eredményeiről
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
23. Előterjesztés Debreceni útfélen megengedett legnagyobb sebesség növeléséről
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

24. Előterjesztés Az inert hulladéklerakó nyitvatartási idejére vonatkozó interpellációra adott válasz kivizsgálására
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
25. Előterjesztés a Mátyás király sétányon található élelmiszerüzlet előtt kialakított járdaszint kivizsgálásával kapcsolatosan
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
26. Előterjesztés a Kör utca zsákutca szakaszán behajtási korlátozás bevezetéséről
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
27. Előterjesztés a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedést érintő Volánbusz kerekasztal egyeztetésre vonatkozó interpellációra adott, el nem fogadott válasz kivizsgálására
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
28. Előterjesztés a Sport utca Hotel Silver előtti teljes szakaszának visszafüvesítése kivizsgálásával kapcsolatosan
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

Bejelentések, tájékoztatások.

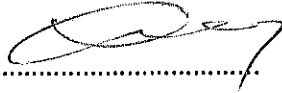
Hajdúszoboszló, 2023. június 23.

Harsányi István sk.
VMB elnök

JELENLÉTI ÍV

a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság 2023 június 27-i üléséről

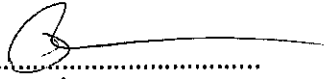
Czeplédi Gyula polgármester

.....


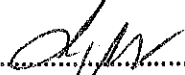
Majoros Petronella alpolgármester

.....

dr. Kovács Gergely alpolgármester

.....


dr. Morvai Gábor jegyző

.....


dr. Sléder Tamás aljegyző

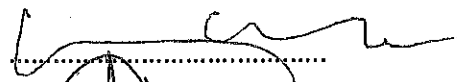
.....

Városfejlesztési, Műszaki Bizottság tagjai:

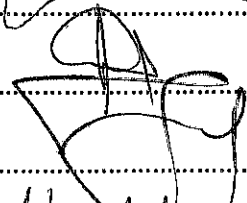
Harsányi István/elnök

.....


Kanizsay György Béla

.....


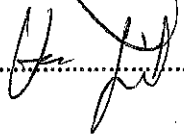
Mester József

.....


Jászay Pál

.....

Veres József

.....


Képviselők:

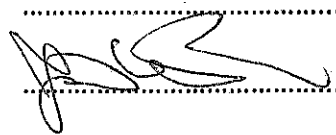
Biro Anita

.....

Kocsis Róbert

.....

Jónás Kálmán

.....


Marosi György Csongor

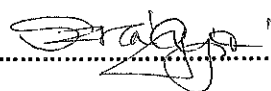
.....

Dr. Sóvágó László

.....

Meghívottak:

Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési irodavezető

.....


Dede Erika eü.szoc.irodavezető

.....

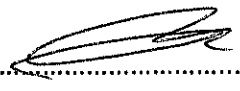
Bárdos Ilona püi.irodavezető

.....

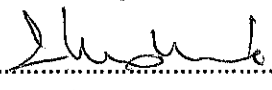

Matyasovszki Dávid kabinetvezető

.....

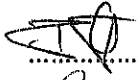
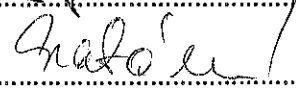
Kovács Zoltán kabinetvezető-helyettes



Dr. Kálmánné Hunyadi Györgyi

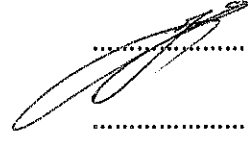


Dr. Bíró Anett

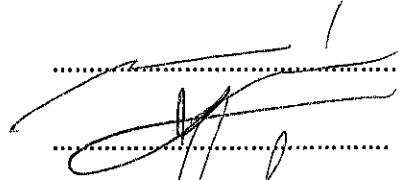
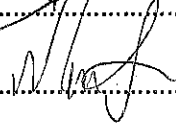
Szabóné Szabó Mária

Nyéki István VGNZRT vezérigazgató



Nagy László Volánbusz Zrt.

Matyasovszki Mónika Volánbusz Zrt.

Trabach Norbert Volánbusz Zrt.

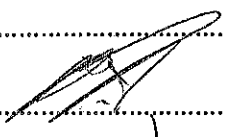
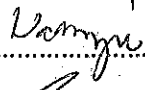
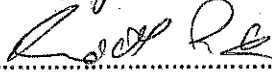
Nagy Attila Otthon Üzletház Kft-

Bajusz István Opema Plus Kft.

Varga-Juhász Nikolett Ringató Gastro Kft.

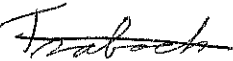
Nagy-Kertész Judit

Kolozsvári Csaba Búzavirág 98 Kft.

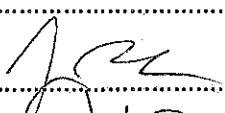
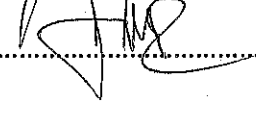
NAGYKÉPÉ DEDE ANÉL





Juhász István Zsolt

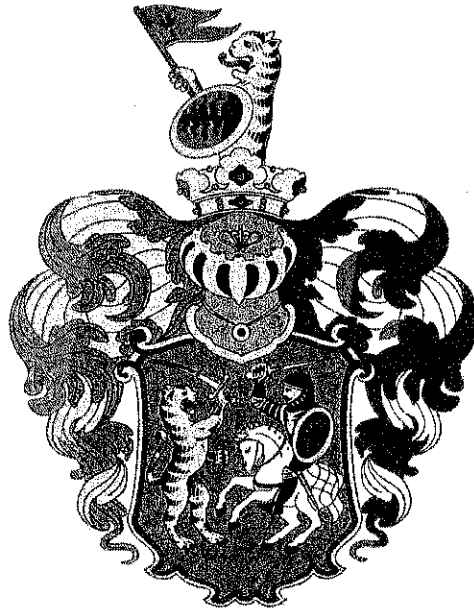
Földesi Zoltán

Ügyiratszám: HSZ/16928/2023

Látta:

Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

HAJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS MŰSZAKI BIZOTTSÁGÁNAK
2023. 06. 27. NAPJÁN MEGTARTOTT
NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

HAJDÚSZOBOSZLÓ, 2023. JÚNIUS 27.

Tárgymutató**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága**

ülés helye: Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal „A” épület Pávai-Vajna Ferenc terem

ülés időpontja: 2023. június 27. 14⁰⁰ óra

ülés típusa: nyílt

Az ülés napirendi pontjai:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága a 2023. június 27- i ülésének napirendje

73/2023. (VI.27.) VMB határozat

1. Előterjesztés a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés bevételeinek és ráfordításainak 2023. I. negyedévi alakulásáról (képviselő-testületi ülés 2. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

74/2023. (VI.27.) VMB határozat

2. Előterjesztés a Szép Ernő Kollégiumban működő konyha elektromos hálózatának felújításáról (képviselő-testületi ülés 3. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

75/2023. (VI.27.) VMB határozat

3. Előterjesztés közterületek felújításáról (képviselő-testületi ülés 4. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

76/2023. (VI.27.) VMB határozat

4. Előterjesztés forgalomirányító lámpák üzemeltetésére forrás biztosításáról (képviselő-testületi ülés 5. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

77/2023. (VI.27.) VMB határozat

5. Előterjesztés a Búzavirág '94 Kft kérelméről (képviselő-testületi ülés 6. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

78/2023. (VI.27.) VMB határozat

6. Előterjesztés az illegális hulladékgyűjtés feladatellátás többletforrás igényéről (képviselő-testületi ülés 7. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

79/2023. (VI.27.) VMB határozat

7. Tájékoztatás a Városi Bölcsődéhez parkolók kialakításának lehetőségeiről a jelenleg hatályos HÉSZ szerint (képviselő-testületi ülés 8. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

80/2023. (VI.27.) VMB határozat

8. Előterjesztés e-töltők üzemeltetéséről (képviselő-testületi ülés 9. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

81/2023. (VI.27.) VMB határozat

9. Előterjesztés energiatakarékossági program végrehajtása során elért eredményekről (képviselő-testületi ülés 10. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

82/2023. (VI.27.) VMB határozat

10. Előterjesztés HÉSZ módosítás kezdeményezéséről (képviselő-testületi ülés 11. napirend)

Előterjesztő: Dr. Kálmánné Hunyadi Györgyi városi főépítész

83/2023. (VI.27.) VMB határozat

11. Előterjesztés a Széchenyi utca - Semmelweis utca közötti 1027/9. hrsz. – ú területtel kapcsolatban (képviselő-testületi ülés 13. napirend)

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

84/2023. (VI.27.) VMB határozat**85/2023. (VI.27.) VMB határozat****86/2023. (VI.27.) VMB határozat**

12. Előterjesztés buszöböl-áthelyezésről (képviselő-testületi ülés 14. napirend)

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

87/2023. (VI.27.) VMB határozat**88/2023. (VI.27.) VMB határozat**

13. Előterjesztés MVM Net Zrt. Víztorony bérleti szerződésének meghosszabbításáról (képviselő-testületi ülés 15. napirend)

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

89/2023. (VI.27.) VMB határozat

14. Előterjesztés Hajdúszoboszló Lőtér épületrész bontásáról (képviselő-testületi ülés 16. napirend)

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

90/2023. (VI.27.) VMB határozat

15. Előterjesztés a Csónakázó-tó bérleti szerződésének módosításáról (képviselő-testületi ülés 17. napirend)

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

91/2023. (VI.27.) VMB határozat

16. Előterjesztés mozgó vendéglátás iránti kérelemről (képviselő-testületi ülés 19. napirend)

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

92/2023. (VI.27.) VMB határozat

17. Előterjesztés büféautó és szimulátor közterületi-használati kérelemről (képviselő-testületi ülés 20. napirend)

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

93/2023. (VI.27.) VMB határozat

94/2023. (VI.27.) VMB határozat

18. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi környezet és a természet védelméről szóló 18/2003. (X.16.) önkormányzati rendelete módosításáról (képviselő-testületi ülés 28. napirend)

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

95/2023. (VI.27.) VMB határozat

96/2023. (VI.27.) VMB határozat

19. Előterjesztés a Szurmai utcán parkolóhelyek létesítésével kapcsolatos ismételt kérelemről (képviselő-testületi ülés 35. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

97/2023. (VI.27.) VMB határozat

Csak bizottság tárgyalja:

20. Előterjesztés a helyi autóbusz-közlekedés menetrendjének felülvizsgálatáról és a kabai helyközi járatokat érintő vizsgálat eredményeiről

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

98/2023. (VI.27.) VMB határozat

99/2023. (VI.27.) VMB határozat

100/2023. (VI.27.) VMB határozat

21. Előterjesztés a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedést érintő Volánbusz kerekasztal egyeztetésre vonatkozó interpellációra adott, el nem fogadott válasz kivizsgálására

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

101/2023. (VI.27.) VMB határozat

22. Előterjesztés a Gasztró térrel kapcsolatos interpellációra adott, el nem fogadott válasz kivizsgálására

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

102/2023. (VI.27.) VMB határozat

23. Előterjesztés Debreceni útfélen megengedett legnagyobb sebesség növeléséről

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

103/2023. (VI.27.) VMB határozat

24. Előterjesztés Az inert hulladéklerakó nyitvatartási idejére vonatkozó interpellációra adott válasz kivizsgálására

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

104/2023. (VI.27.) VMB határozat

25. Előterjesztés a Mátyás király sétányon található élelmiszerüzlet előtt kialakított járdaszint kivizsgálásával kapcsolatosan

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

105/2023. (VI.27.) VMB határozat

26. Előterjesztés a Kör utca zsákutca szakaszán behajtási korlátozás bevezetéséről

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

106/2023. (VI.27.) VMB határozat

27. Előterjesztés a Sport utca Hotel Silver előtti teljes szakaszának visszafüvesítése kivizsgálásával kapcsolatosan

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

107/2023. (VI.27.) VMB határozat

28. Szóbeli előterjesztés, hogy kerüljön ki a Mátyáskirály sétány végén található behajtani tilos tábla alá kiegészítő tábla, miszerint a Hotel Silver és Apollo Hotel vendégei 18.00 és 24.00 óra között behajthatnak a Sport utca felől. Az Apollo Hoteltől pedig kerüljön ki egy újabb behajtani tilos tábla.

Előterjesztő: Mester József VMB alelnök

108/2023. (VI.27.) VMB határozat

Jelen vannak a csatolt jelenléti ív szerinti bizottsági tagok: Harsányi István, Jászay Pál, Mester József, Kanizsay György Béla, Veres József

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal részéről: Czeglédi Gyula polgármester, Dr. Kovács Gergely alpolgármester, Dr. Morvai Gábor jegyző, Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési irodavezető, Kovács Zoltán kabinet irodavezető-helyettes, Bárdos Iлона gazdasági irodavezető, Dr. Kálmánné Hunyadi Györgyi városi főépítész, Dr. Bíró Anett vagyongazdálkodási referens, Szabóné Szabó Mária vagyongazdálkodási ügyintéző,

Meghívottak: Matyasovszki Mónika Volánbusz Zrt., Trabach Norbert Volánbusz Zrt., Krötzl Péter Volánbusz Zrt., Nagy Attila Otthon Üzletház Kft., Kolozsvári Csaba Búzavirág '94 Kft., Nyéki István VGN Zrt. vezérigazgató, Jónás Kálmán képviselő, Nagyné Dede Adél HGSZI igazgató

Jelen vannak továbbá: Juhász István, Földesi Zoltán

Jegyzőkönyvvezető: Dihén Irén

Harsányi István/VMB elnök: Köszönti a Bizottság tagjait, a hivatal munkatársait. Az aláírt jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság (továbbiakban: bizottság) határozatképes, az 5 bizottsági tag közül 4 tag jelent meg az ülésen.

A 19. napirendet levesszük napirendről, az előterjesztő más szakbizottságnak ajánlotta megtárgyalásra. Aki elfogadja, hogy a 19. napirendet levegyük a megtárgyalandók közül, kérem kézfelemeléssel jelezze:

A VMB (a döntéshozatalban 4 fő vesz részt) 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József) 0 ellenszavazat és tartózkodással elfogadta a módosítást.

Aki elfogadja ezzel a módosítással a napirendi pontokat, kérem, kézfelemeléssel jelezze:

A VMB (a döntéshozatalban 4 fő vesz részt) 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József) 0 ellenszavazat és tartózkodással támogatta a napirendi pontok megtárgyalását.

73/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága a 2023. június 27- i ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:

NAPIRENDI PONTOK:

1. Előterjesztés a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés bevételeinek és ráfordításainak 2023. I. negyedévi alakulásáról (képviselő-testületi ülés 2. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

2. Előterjesztés a Szép Ernő Kollégiumban működő konyha elektromos hálózatának felújításáról (képviselő-testületi ülés 3. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

3. Előterjesztés közterületek felújításáról (képviselő-testületi ülés 4. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

4. Előterjesztés forgalomirányító lámpák üzemeltetésére forrás biztosításáról (képviselő-testületi ülés 5. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

5. Előterjesztés a Búzavirág '94 Kft kérelméről (képviselő-testületi ülés 6. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

6. Előterjesztés az illegális hulladékgyűjtés feladatellátás többletforrás igényéről (képviselő-testületi ülés 7. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

7. Tájékoztatás a Városi Bölcsődéhez parkolók kialakításának lehetőségeiről a jelenleg hatályos HÉSZ szerint (képviselő-testületi ülés 8. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

8. Előterjesztés e-töltők üzemeltetéséről (képviselő-testületi ülés 9. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

9. Előterjesztés energiatakarékosági program végrehajtása során elért eredményekről (képviselő-testületi ülés 10. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

10. Előterjesztés HÉSZ módosítás kezdeményezéséről (képviselő-testületi ülés 11. napirend)

Előterjesztő: Dr. Kálmánné Hunyadi Györgyi városi főépítész

11. Előterjesztés a Széchenyi utca - Semmelweis utca közötti 1027/9. hrsz. – ú területtel kapcsolatban (képviselő-testületi ülés 13. napirend)

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

12. Előterjesztés buszöböl-áthelyezésről (képviselő-testületi ülés 14. napirend)

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

13. Előterjesztés MVM Net Zrt. Víztorony bérleti szerződésének meghosszabbításáról (képviselő-testületi ülés 15. napirend)

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

14. Előterjesztés Hajdúszoboszló Lőtér épületrész bontásáról (képviselő-testületi ülés 16. napirend)

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

15. Előterjesztés a Csónakázó-tó bérleti szerződésének módosításáról (képviselő-testületi ülés 17. napirend)

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

16. Előterjesztés mozgó vendéglátás iránti kérelemről (képviselő-testületi ülés 19. napirend)

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

17. Előterjesztés büféautó és szimulátor közterületi-használati kérelemről (képviselő-testületi ülés 20. napirend)

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

18. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi környezet és a természet védelméről szóló 18/2003. (X.16.) önkormányzati rendelete módosításáról (képviselő-testületi ülés 28. napirend)

Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző

19. Előterjesztés a Szurmai utcán parkolóhelyek létesítésével kapcsolatos ismételt kérelemről (képviselő-testületi ülés 35. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

Csak bizottság tárgyalja:

20. Előterjesztés a Gasztró térrel kapcsolatos interpellációra adott, el nem fogadott válasz kivizsgálására

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

21. Előterjesztés a helyi autóbusz-közlekedés menetrendjének felülvizsgálatáról és a kabai helyközi járatokat érintő vizsgálat eredményeiről

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

22. Előterjesztés Debreceni útfélen megengedett legnagyobb sebesség növeléséről

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

23. Előterjesztés Az inert hulladéklerakó nyitvatartási idejére vonatkozó interpellációra adott válasz kivizsgálására

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

24. Előterjesztés a Mátyás király sétányon található élelmiszerüzlet előtt kialakított járdaszint kivizsgálásával kapcsolatosan

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

25. Előterjesztés a Kör utca zsákutca szakaszán behajtási korlátozás bevezetéséről

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

26. Előterjesztés a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedést érintő Volánbusz kerekasztal egyeztetésre vonatkozó interpellációra adott, el nem fogadott válasz kivizsgálására

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

27. Előterjesztés a Sport utca Hotel Silver előtti teljes szakaszának visszafüvesítése kivizsgálásával kapcsolatosan

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

Napirend megtárgyalása:

1. Előterjesztés a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés bevételeinek és ráfordításainak 2023. I. negyedévi alakulásáról.

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 4 fő vesz részt) 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

74/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fogadja el a Volánbusz Zrt.-nek a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedés bevételeinek és ráfordításainak 2023. I. negyedévi alakulásáról szóló beszámolójában foglaltakat 9.010 ezer Ft önkormányzati forrású ellentételezéssel.

Határidő : 2023.VI.29.
Felelős : VMB elnök

14⁰⁵ megérkezett Kanizsai György Béla bizottsági tag.

2. Előterjesztés a Szép Ernő Kollégiumban működő konyha elektromos hálózatának felújításáról.

Harsányi István: Van előterjesztőnek kiegészítése?

Szilágyiné Pál Gyöngyi: Az előterjesztésben sajnos egy hiba történt. Ott, ahol ismertetésre kerül, hogy mekkora összeg áll rendelkezésre, nem lett figyelembe véve a Kossuth utca 11. szám alatti tornacsarnok homlokzatfelújítása. Ezért változik az az összeg, ami rendelkezésre áll az intézményfelújítási kereten, ami mindösszesen 6 91 013,-Ft. Így a határozati javaslat utolsó bekezdésében változik a még szükséges keretösszeg 26 M Ft.-ra.

Harsányi István: Kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát az irodavezető által elmondott módosítással, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsai György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

75/2023. (VI.27) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa a Szép Ernő kollégiumban működő konyha elektromos hálózatának felújítását, melyhez szükséges forrást keretösszegként, legfeljebb bruttó 32,9 M Ft mértékben biztosítsa. Az előterjesztésben foglaltak alapján a 2023. évi városi költségvetés 14.sz. mellékletének (felújítások) 2/ÖK (intézményfelújítás) sorát 26 M Ft összeggel emelje meg a májusi normatíva pótigény többletbevétele terhére.

Határidő : 2023.VI.29.
Felelős : VMB elnök

3. Előterjesztés közterületek felújításáról.

Harsányi István: Van-e kiegészítés előterjesztő részéről?

Szilágyiné Pál Gyöngyi: Igen, köszönöm. A határozati javaslatban egy olyan módosítást szeretnék tenni, ami a szükséges forrásnak a fedezetét biztosítaná. A közterületfelújítási sorról 1 265 960,- Ft összeget, a körzetben még rendelkezésre álló forrást használnák fel, és 2 171 795,- Ft-ot pedig a városi karbantartás, kisjavítás keret terhére kérnénk erre a célra elkülöníteni.

Harsányi István: Kérdések, hozzászólások következnek.

Kanizsai György Béla: Az összegem én nagyon meglepődtem. Nem tartom indokoltnak, hogy ekkora összeget fordítsunk egy olyan terület megóvására, ahol eleve megállni tilos. Úgy gondolom keresnünk kellene más megoldást erre.

Dr. Kovács Gergely: Nem lehetne esetleg parkolót kialakítani azon a területen?

Jónás Kálmán: Én elfogadom a parkoló kialakítását, és akár a keretem terhére történő terveztetést is.

Szilágyiné Pál Gyöngyi: Az elmúlt évben elkészült a Sport utca teljes rekonstrukciós terve. És ezen a szakaszon eredetileg is tervezett parkoló kialakítása. Emlékeim szerint az építési engedély még érvényes. Viszont együtemű építési engedélyünk van. Ahhoz, hogy ezt meg lehessen építeni meg kell ütemeztetnünk az építési engedélyt. Tehát ha ez a szándék és akarat, akkor el lehet indítani ezt a folyamatot. Nagy valószínűséggel ez már csak összettel valósulhat meg.

Harsányi István: Úgy látom, hogy a parkoló elkészítése felé indultunk el, így módosító javaslatként teszem fel, hogy aki támogatja, miszerint az iroda vizsgálja meg a parkoló építésének lehetőségét, és a következő évi költségvetésbe kerüljön be ennek a kivitelezése, az kérem, kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

76/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa a módosított javaslatot, miszerint az iroda vizsgálja meg a parkoló építésének a lehetőségét a Sport utca Silver Hotel előtti szakasza vonatkozásában és következő év költségvetésébe kerüljön be ennek a kivitelezése.

Határidő : 2023.VI.29.

Felelős : VMB elnök

4. Előterjesztés forgalomirányító lámpák üzemeltetésére forrás biztosításáról.

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

77/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa a 2023. évi városi költségvetés 9. sz. melléklet 27/ÖK „Jelzőlámpák üzemeltetése” költségvetésének 3,0 millió Ft-tal történő megemelését, a költségvetés általános tartalékkerete terhére.

Határidő : 2023.VI.29.

Felelős : VMB elnök

5. Előterjesztés a Búzavirág '94 Kft kérelméről.

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Veres József) 1 ellenszavazat (, Kanizsay György Béla) és 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

78/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés II. számú határozati javaslatát fogadja el, miszerint ne támogassa, hogy a BÚZAVIRÁG '94 Kft. a Szent István parkban, a napvitorla alatti közterületen, saját költségén egy 3,0x6,0 m befoglaló méretű színpadot helyezzen el.

Határidő : 2023.VI.27.

Felelős : VMB elnök

6. Előterjesztés az illegális hulladékgyűjtés feladatellátás többletforrás igényéről.

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

79/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy az általános tartalék terhére a 2023. évi költségvetés illegális hulladéklerakók felszámolására vonatkozó üzemeltetési sorát 2.500 ezer Ft többletforrással megemeli, így az éves keret 4.000 ezer Ft-ra változik.

Határidő : 2023.VI.27.

Felelős : VMB elnök

7. Tájékoztatás a Városi Bölcsődéhez parkolók kialakításának lehetőségeiről a jelenleg hatályos HÉSZ szerint.

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

80/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Bölcsődéhez a jelenleg hatályos HÉSZ szerinti parkolók kialakításának lehetőségeiről szóló tájékoztatóban foglaltakat fogadja el.

Határidő : 2023.VI.27.

Felelős : VMB elnök

8. Előterjesztés e-töltők üzemeltetéséről.

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

81/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa a 2023. évi városi költségvetés tartalék sora terhére bruttó 4.150.000,-Ft biztosítását 2 db e-töltő beszerzésére, üzemeltetésére és hatalmazza fel a polgármestert a szolgáltatási szerződés aláírására.

Az e-töltő kezelési feladatainak ellátásával a Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.-t bízta meg.

Határidő : 2023.VI.27.

Felelős : VMB elnök

9. Előterjesztés energiatakarékossági program végrehajtása során elért eredményekről.

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5fő vesz részt) 5igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

82/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fogadja el az energiatakarékossági program végrehajtásáról szóló előterjesztést.

Határidő : 2023.VI.29.

Felelős : VMB elnök

10. Előterjesztés HÉSZ módosítás kezdeményezéséről.

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5fő vesz részt) 5igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

83/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fogadja el az előterjesztés határozati javaslatait.

Határidő : 2023.VI.29.

Felelős : VMB elnök

11. Előterjesztés a Széchenyi utca - Semmelweis utca közötti 1027/9. hrsz. – úterülettel kapcsolatban.

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Jelen van az Otthon Üzletház Kft. tulajdonosa Nagy Attila úr, mint egyik érintett. Kérem, aki támogatja, hogy szót kapjon az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5fő vesz részt) 5igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül támogatta, és a következő határozatot hozta:

84/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága elfogadta, hogy Nagy Attila, mint az Otthon Üzletház Kft. tulajdonosa szót kapjon.

Nagy Attila: Felolvassa a jegyzőkönyv mellékleteként csatolt hozzászólását és kérdéseit.

Dr. Morvai Gábor: Szeretnék reagálni. Az egyik legmarkánsabb kérdés az volt, miért kell felbontani a szerződést. Azért, mert ez jelen pillanatban a közterület eltérő hasznosítása, ami

jelen pillanatban azon a területen folyik. Ez azt jelenti, hogy annak a közterületnek önkormányzati rendeletben meghatározott célja van, mint közkert. Próbáltunk utána járni, hogy ez mikortól datálható, hisz mi is láttuk azokat a képeket, amik említésre kerültek. Arra jutottunk, hogy 2019 júliusa óta tartozik ebbe a besorolásba a Széchenyi utcának ez a része. Nem jogsértő a közterületet eltérő célra használni, itt arra gondolok, amikor az önkormányzat egy közterületet odaad hasznosításra átmeneti jelleggel. Azt mondja a kúria állásfoglalása egy nagyon hasonló ügyben, hogy ez nem lehet tartós jellegű, ez nem lehet hosszútávú jogviszony. Ez átmeneti kell, hogy legyen és a közterületnek vissza kell nyernie azt a rendeltetést, ami eredetileg a jogszabályban meg van határozva. Ezért lettek a felsorolt lehetőségek kidolgozva, hogy hogyan tudnánk ez esetben tartós megoldást találni. Nem ragaszkodunk az azonnali felmondáshoz sem. Véleményem szerint életszerű és méltányos az lenne, ha akkor kerülne ez felmondásra, amikor van döntés és megállapodás arra, hogy mi legyen a sorsa ennek a területnek.

Dr. Kovács Gergely: Teljesen egyet értek az előttem elhangzottakkal, valóban meg kell találni a megoldást és véleményem szerint erre az előterjesztés II/A határozati javaslata a legalkalmasabb, azzal a módosítással, hogy ne ragaszkodjunk a zöldterülethez.

Czeglédi Gyula: Több mindenkitől hallottam most, hogy keskeny az a telek. Kollegáktól szeretném kérdezni, hogy alkalmas-e építési teleknek vagy sem?

Dr. Kálmánné Hunyadi Györgyi: Maga az ingatlan szélessége megfelel egy építési telek méretének. Az, hogy a csapadékvíz elvezetés hol van, még nem teljesen pontosított. A jelenlegi mérések alapján azt mondanám, lehetséges oda lakóházat építeni.

Harsányi István: Nincs több hozzászólás, a szavazás következik. Két határozati javaslat is van az előterjesztésben, először az 1. teszem fel szavazásra. Aki támogatja az előterjesztés 1.számú határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 0 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsai György Béla, Veres József) és 0 tartózkodással nem fogadta el az előterjesztés 1. számú határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

85/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága nem javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajdúszoboszló, Széchenyi utca, 1027/9 hrsz-ú közterület megnevezésű ingatlan cca. 945 m² nagyságú területére, 2020. június 26. napon kötött bérleti szerződést a szerződés 8./ pontjában foglaltakra tekintettel 30 napos határidővel felmondja.

Harsányi István: A 2/a határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Aki támogatja az előterjesztés 2/a határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsai György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül támogatta, és a következő határozatot hozta:

86/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa

az előterjesztés 2/a jelű határozati javaslatát a Hajdúszoboszló, Széchenyi utca – Semmelweis utca közötti terület rendezésére vonatkozóan:

Helyi Építési Szabályzat módosításával az Lk-5 jelölésű lakóövezet övezeti határa a Széchenyi utca felőli szélességre bővítésre kerül a Semmelweis utca felől. Ezáltal a Semmelweis utca 2. számú 1027/21 hrsz-ú ingatlanok a területe cca. 3,5 m-el szélesítésre (cca. 140 m²) kerül. A visszamaradó terület Gksz-3 övezetbe kerül átsorolásra. A javaslat tartalmazza azt is, hogy a szomszédos ingatlanokhoz történő hozzáférés oly módon történik, hogy a HÉSZ módosítása kapcsán előírásra kerül a terület telken belüli fásítási, beültetési kötelezettsége, zöldterületként történő fenntartása.

Ez utóbbi feltétellel kapcsolatosan Nagy Attila, az Otthon Üzletház Kft. tulajdonosa kérte, hogy a zöldterületként történő fenntartástól és a kötelező fásítástól az önkormányzat tekintsen el.

Határidő : 2023.VI.29.

Felelős : VMB elnök

12. Előterjesztés buszöböl-áthelyezésről.

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Jelen van a buszöböl tervezője Földesi Zoltán úr, mint egyik érintett. Kérem, aki támogatja, hogy szót kapjon, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül támogatta, és a következő határozatot hozta:

87/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága elfogadta, hogy Földesi Zoltán szót kapjon.

Földesi Zoltán: Tájékoztatja a bizottságot, hogy áttervezésre került a buszöböl jelenlegi terve, miszerint nem öböl kialakítás lenne, hanem csak egy egyszerű peronos megálló. Amit most még nem tud bemutatni.

Harsányi István: Nagyon nehéz a szóbeli tájékoztatás szerint döntést hoznunk. Javaslom, ha az elkészült anyag elé kerül, akkor térjünk vissza erre a kérelemre. Aki támogatja, hogy ezt a napirendet levegyük és ha megkaptuk az új tervet akkor kerüljön újra a bizottság elé, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

88/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testületének, hogy a Hajdúszoboszló, Liget u. 19. sz. (hrsz: 3257) alatti ingatlan előtti buszöböl áthelyezéséről szóló előterjesztést kellő információ hiányában napirendről vegye le.

Határidő : 2023.VI.29.
 Felelős : VMB elnök

13. Előterjesztés MVM Net Zrt. Víztorony bérleti szerződésének meghosszabbításáról.

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

89/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hagyja jóvá a Hajdúszoboszló 1593 hrsz-ú Víztorony ingatlanon elhelyezett távközlési infrastruktúra tekintetében az MVM Net Zrt-vel határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését azzal, hogy az alkalmazandó bérleti díj tekintetében felhatalmazza a Polgármestert - az ingatlan vonatkozásában bérleti szerződéssel rendelkező - a többi távközlési szolgáltató esetén alkalmazott legmagasabb bérleti díj figyelembevételével megállapított bérleti díj alkalmazására.

A szerződésnek tartalmazza az évenkénti díjemelés ipari árindexnek megfelelő növelésre irányuló rendelkezést is.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatalmazza fel a Polgármestert az MVM Net Zrt.-vel kötendő bérleti szerződés aláírására.

Határidő : 2023.VI.29.
 Felelős : VMB elnök

14. Előterjesztés Hajdúszoboszló Lötér épületrész bontásáról.

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

90/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete adja támogatását a tulajdonában álló 0347/4 hrsz-ú szolgálati lakás lebontásához. Kérje fel az

épület üzemeltetőjét, a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.-t, hogy saját költségén az épület elbontásáról gondoskodjon.

Határidő : 2023.V.29.
Felelős : VMB elnök

15. Előterjesztés a Csónakázó-tó bérleti szerződésének módosításáról.

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Két határozati javaslata van az előterjesztésnek. Én úgy gondolom az 1. számú kellene támogatnunk. Aki támogatja az előterjesztés 1. számú határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5fő vesz részt) 5igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

91/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kérje fel a polgármestert, hogy a Hajdúszoboszló 2475/19 hrsz-ú ingatlan József Attila utca és a Csónakázó-tó közötti szakaszán található terület részének hasznosítására irányuló bérleti szerződést a Ringató Gastro Kft-vel módosítsa olyan formában, hogy abból az V. pont M. alpontjában megfogalmazott bontó feltétel 2023. szeptember 30. napjára módosuljon, és a bérleti szerződés ne szűnjön meg 2023. július 30. napján, a bérleti szerződés továbbra is maradjon érvényben az abban megállapodott feltételek szerint.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert a bérleti szerződés módosításának aláírására.

Határidő : 2023.V.29.
Felelős : VMB elnök

16. Előterjesztés mozgó vendéglátás iránti kérelemről.

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Két határozati javaslata van az előterjesztésnek. Én úgy gondolom az 1. számú kellene támogatnunk. Aki támogatja az előterjesztés 1. számú határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5fő vesz részt) 5igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

92/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ne

támogassa az ún. „Smart Cafe” mozgó vendéglátó egység telepítését Hajdúszoboszló városába.

Határidő : 2023.V.29.
Felelős : VMB elnök

17. Előterjesztés büféautó és szimulátor közterületi-használati kérelemről

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Jelen van a buszöböl tervezője Juhász István úr, mint egyik érintett. Kérem, aki támogatja, hogy szót kapjon, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsai György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül támogatta, és a következő határozatot hozta:

93/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága elfogadta, hogy Juhász István szót kapjon.

Juhász István: Igaz, hogy két elemről szól a kérelmünk, egy büféautó és egy szimulátorról. Ha a büféautót nem támogatják meg tudom érteni, hisz a sétányon nagyon sok étkezési lehetőség van. A szimulátor kihelyezését szeretném, ha támogatnák, hogy ki tudjuk bővíteni a szolgáltatásunkat, mivel nagyon nagy az igény a vendégek részéről. Sokszor kigyózó sorokban várakoznak, hogy kipróbálhassák.

Mester József: Véleményem szerint nem lenne jó, ha kigyózó sorok állnának a sétány közepén. Szerintem jó helyen vannak most és jó dolognak tartom, hogy egy ilyen szimulátor is található a sétányon. Nem a vállalkozás ellen van kifogásom, csak nem szeretném, ha ez egy láncreakciót indítana el.

Jónás Kálmán: Én sokat járok arra és még nem tapasztaltam, hogy kigyózó sorok állnának. Azt viszont tudom, hogy a Barátság Hotel tervez vendéglátó egységet arra a területre.

Harsányi István: Előterjesztésnek két határozata van. Javaslom az 1. számút támogassuk. Aki támogatja az előterjesztés 1. számú határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsai György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

94/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ne támogassa az ún. virtuális szimulátor, valamint büféautó telepítését a Mátyás Király Gyógy- és Wellness Hotellel szemben lévő közterületre.

Határidő : 2023.V.29.
Felelős : VMB elnök

18. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi környezet és a természet védelméről szóló 18/2003. (X.16.) önkormányzati rendelete módosításáról

Harsányi István: Van-e kiegészítés előterjesztő részéről?

Dr. Morvai Gábor: Mindenképp szeretnék néhány mondatot szólni ehhez az előterjesztéshez. Aminek a valódi oka az, hogy a helyi környezet és természet védeleméről szóló rendeletünket most módosítjuk, az a hulladékgazdálkodási közfeladatnak a július 1.-től az állami feladatokká történő átalakítása. Emiatt kellett a hulladékgazdálkodásról szóló helyi rendeletünket hatályon kívül helyezni azzal, hogy a megmaradt önkormányzati szabályozási tárgykörök, nevezeten a közterületen illegálisan elhelyezett hulladék, illetve a köztisztasági közfeladat, továbbra is meg kell, hogy maradjon a helyi szabályozás szintjén. Ez volt az egyik oka a módosításnak. A másik, ha már hozzá nyúltunk a rendelethez, jónak láttuk pontosítani azt a részét a helyi rendeletünknek, hogy az ingatlan határa és az út közötti zöldterület rendben tartását hogyan szabályozza a helyi rendelet. Ami még szintén egy fontos módosítás, hogy az építőipari kivitelezési tevékenység végzése kapcsán a helyi rendeletünk jelenleg azt a szabályt tartalmazza, hogy hétköznapokon reggel 7,00-tól este 19,00 óráig lehet végezni kivitelezést. Vasárnap és ünnepnapokon tilos. A rendelet ilyen formában a szombatról megfeledkezett, és mint pihenőnapot nem szabályozta le. Ide azt a megoldást találtuk ki, hogy a munkanappal egy megítélés alá vennénk azzal a megkötéssel, hogy július 1. és augusztus 31. között viszont a vasárnapal egy megítélés alá esne a turisztikai övezetben. Ezek a módosítások ez év szeptember 1-jén lépnek hatályba, biztosítva azon vállalkozóknak, akik már erre az évre leszerződtek, ne szenvedjenek hátrányt emiatt.

Jónás Kálmán: Ha már úgy is szeptembertől lép életbe ez a rendelet, nem lehetne, hogy a 7,00 óras munkakezdést 8,00 órára módosítsuk?

Dr. Kovács Gergely: Szeretném kérni, hogy ezeket a változásokat, röviden, közérthetően jelenítsük meg a helyi újságban és elektronikus felületeken is.

Harsányi István: Ha nincs további észrevétel a szavazás következik. Aki támogatja Jónás Kálmán képviselő úr javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a módosító javaslatot, és a következő határozatot hozta:

95/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy az építőipari kivitelezési tevékenységet munkanapokon és szombaton reggel 8.00 óra és este 19.00 óra közötti időben lehessen végezni.

Harsányi István: És most kérem, hogy egyben szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatairól. Aki elfogadja a javaslatokat kérem kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a módosító javaslatot, és a következő határozatot hozta:

96/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fogadja el a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi környezet és a természet védelméről szóló 18/2003. (X.16.) önkormányzati rendelete módosítását.

Határidő : 2023.VI.29.
Felelős : VMB elnök

19. Előterjesztés a Szurmai utcán parkolóhelyek létesítésével kapcsolatos ismételt kérelemről.

Harsányi István: Volt már ez a kérelem a bizottság előtt, akkor úgy döntöttünk nem kívánunk részt venni a parkoló építésében. Most a vállalkozó némi módosítással újra megkeresett bennünket. Az a kérdés, hogy ezzel a módosítással vállalunk-e részt anyagilag a parkoló építésében?

Jónás Kálmán: Ezt a legutóbb is megbeszéltük, hogy nem kellene részt venni, mert ez precedens értékű lenne. Továbbra sem támogatom.

Harsányi István: Amennyiben nincs több hozzászólás, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 1 igen szavazattal (Harsányi István) 2 nem (Jászay Pál, Kanizsay György Béla), 2 tartózkodással (Mester József, Veres József) nem támogatja az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

97/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága javasolja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ne fogadja el a Szurmai utca 4-6 sz. ingatlan előtti közterületen 6 db merőleges állású, térkő burkolatú parkoló az Önkormányzat és a Mester Generál Kft. közös beruházásában történő kialakítását.

Határidő : 2023.VI.29.
Felelős : VMB elnök

20. Előterjesztés a helyi autóbusz-közlekedés menetrendjének felülvizsgálatáról és a kabai helyközi járatokat érintő vizsgálat eredményeiről.

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek.

Czeglédi Gyula: Én még mindig nem értem, hogy a kabai busz miért nem tud befordulni a Tescohoz?

Krötzl Péter: Mivel helyközi járatot a Minisztérium rendeli meg, így többszöri megkeresés ellenére is elutasítást kaptunk. Úgy gondolom, ha a másik irányból is érkezne megkeresés, Kaba felől talán célt érhetne a kérelem.

Czeplédi Gyula: Akkor mindenképpen kérem a hivatalt, hogy történjen egyeztetés a kabai önkormányzattal.

Harsányi István: Nincs több hozzászólás, a szavazás következik. Három határozati javaslat van, külön-külön szavazunk. Aki támogatja az előterjesztés 1. határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 0 igen szavazattal 1 nem (Kanizsai György Béla), 4 tartózkodással (Harsányi István, Mester József, Veres József Jászai Pál,) nem támogatja az előterjesztést, 1. számú határozati javaslatát.

98/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága nem támogatja a VOLÁNBUSZ ZRt. Hétvezér telep és Autóbuszállomás között közlekedő 2A járat menetrendjének módosítására tett javaslatát 2023.08.01. napjától, a jelenleg meglévő, csemetési rendhez igazodó járatok megtartása mellett, a településrész lakosainak egészségügyi intézménybe és piacra történő eljuttatásának biztosítása érdekében.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2023. október 31.

Harsányi István: Aki támogatja az előterjesztés 2. határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 0 igen szavazattal 1 nem (Kanizsai György Béla), 4 tartózkodással (Harsányi István, Mester József, Veres József Jászai Pál,) nem támogatja az előterjesztést, 2. számú határozati javaslatát.

99/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága nem támogatja a VOLÁNBUSZ ZRt. 1-es és 2A járatok megtartása mellett, a 2-es vonalon közlekedő járat kiváltásával egyidejűleg „körjáratok” közlekedtetésére tett javaslatát 2023.08.01. napjától.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2023. október 31.

Harsányi István: Aki támogatja az előterjesztés 3. határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászai Pál, Kanizsai György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, 3. számú határozati javaslatát és a következő határozatot hozta:

100/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága nem támogatja a VOLÁNBUSZ ZRt. menetrend módosításokra tett javaslatait és kezdeményezi a Szolgáltatóval közös egyeztetési folyamat elindítását a helyi menetrendszerinti autóbusz közlekedés hatékonyabb és költségtakarékosabb üzemeltetése érdekében.

Felkéri a Jegyzőt az egyeztetési folyamat lebonyolítására, melynek eredményéről legkésőbb a Képviselő-testület őszi ülészakájában adjon tájékoztatást, tegye meg javaslatait.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2023. október 31.

21. Előterjesztés a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedést érintő Volánbusz kerekasztal egyeztetésre vonatkozó interpellációra adott, el nem fogadott válasz kivizsgálására.

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek.

Jónás Kálmán: Továbbra is szükségesnek látom a kerekasztal tárgyalásokat.

Harsányi István: Amennyiben nincs több hozzászólás, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, a képviselő úr kérésével kiegészítve az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsai György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

101/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága elfogadja a helyi menetrendszerinti autóbuszközlekedés hatékony és fenntartható működtetése, a Volánbusz Zrt.-vel közös kerekasztal egyeztetésre szükségességének kivizsgálásával kapcsolatos előterjesztésben foglaltakat, és további kerekasztal egyeztetések szükségességét.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2023. október 31.

22. Előterjesztés a Gasztró térrel kapcsolatos interpellációra adott, el nem fogadott válasz kivizsgálására.

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsai György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

102/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága a gasztró tér kivizsgálásával kapcsolatos előterjesztés megtárgyalta az abban foglaltakat elfogadja.

Felelős: Jegyző
Határidő: azonnal

23. Előterjesztés Debreceni útfélen megengedett legnagyobb sebesség növeléséről.

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

103/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a Debreceni útfél mindkét oldalán, a Kemping utca – belterületi határ közötti szakaszon, a megengedett legnagyobb sebesség 60 km/h sebességre növelését. A 10 db „60 km/h sebességkorlátozás” tábla kihelyezésének költsége a belterületi utak fenntartása költséghely terhére biztosított.

Felelős: Jegyző
Határidő: 2023. július 31.

24. Az inert hulladéklerakó nyitvatartási idejére vonatkozó interpellációra adott válasz kivizsgálására

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek.

Jónás Kálmán: Részben elfogadom a választ, de továbbra sem értem, hogy a nyitvatartást miért nem lehet módosítani 8.00-16.00-ról 9.00-17.00-ig re.

Nyéki István: Tisztelt képviselő úr, hozzánk semmilyen fórumon nem érkezett megkeresés a nyitvatartásunkkal kapcsolatban. Ezért nem tartjuk indokoltnak a változtatást.

Harsányi István: Nincs több hozzászólás, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

104/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága elfogadja az inert hulladéklerakó nyitvatartási idejére vonatkozó interpellációra adott el nem fogadott válasz kivizsgálására készített előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: Jegyző
Határidő: azonnal

25. Előterjesztés a Mátyás király sétányon található élelmiszerüzlet előtt kialakított járdaszint kivizsgálásával kapcsolatosan

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek.

Mester József: Voltam megnéztem azt a járda szintkülönbséget. Egyértelmű, hogy az üzlet felelőssége lenne azt a területet rendezni.

Harsányi István: Nincs több hozzászólás, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

105/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága elfogadja a Mátyás király sétány végén, az ABC előtt kialakított járdaszint kivizsgálásával kapcsolatos előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: Jegyző
Határidő: azonnal

26. Előterjesztés a Kör utca zsákutca szakaszán behajtási korlátozás bevezetéséről

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsay György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

106/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a Kör utca zsákutca szakasz elején 1 darab „tehergépkocsival behajtani tilos” jelzőtábla kihelyezését.

A táblák kihelyezésének költsége a belterületi utak fenntartása költséghely terhére biztosított.

Felelős: Jegyző
Határidő: 2023. május 31.

**27. Előterjesztés a Sport utca Hotel Silver előtti teljes szakaszának visszafüvesítése
kivizsgálásával kapcsolatban**

Harsányi István: Előterjesztőnek kiegészítése nincs, kérdések, hozzászólások következnek. Nincsenek hozzászólások, a szavazás következik. Aki támogatja az előterjesztés határozati javaslatát, az kézfeltartással jelezze:

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsai György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

107/2023. (VI.27.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága elfogadja a Sport utca Hotel Silver előtti teljes szakaszának visszafüvesítése kivizsgálásával kapcsolatos előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2023.06.27.

Harsányi István: Van-e valakinek közérdekű bejelentés?

Mester József: Megkeresett telefonon a Hotel Silver tulajdonosa és aggályát fejezte ki, hogy a sétány esti lezárása alatt 18.00-24.00 óráig a vendégei nem tudnak a hotel parkolójába behajtani. Tapasztalatai szerint a szállodába ez idő alatt is szoktak érkezni, és szeretné, ha találnánk valamilyen megoldást, hogy ez idő alatt is fogadhasson vendéget.

Kanizsai György Béla: Valóban érkezik vendég ez időben, és azt gondolom, mivel az a szakasza sétánynak már nem olyan forgalmas, megengedhetnék a behajtást a Sport utca felől. Természetesen csak a Hotel Silverbe érkezők részére.

Mester József: Javasolom a behajtani tilos tábla kiegészítőtáblával lássuk el. Csak a Hotel Silver vendégei részére és csak 18.00-24.00- óra között. Esetleg, ha szükséges akkor még az Apollo szálloda vendégei részére is.

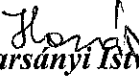
Harsányi István: Úgy gondolom, bízzuk meg vele a hivatalt, hogy vizsgálja meg, szükséges-e az Apollo szálloda vendégei számára is. Ha nincs lehetősége máshol behajtani az oda érkező vendégeknek sem, akkor a behajtani tilos tábla alá helyezünk ki kiegészítő táblát részükre is, hogy a Sport utca felől behajthassanak.

A VMB (döntéshozatalban 5 fő vesz részt) 5 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Jászay Pál, Kanizsai György Béla, Veres József) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta:

108/2023. (VI.27.) VMB határozat:


Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága megbízza a Városfejlesztési Irodát, hogy kerüljön ki a behajtani tilos tábla alá kiegészítő tábla, miszerint a Hotel Silver és Apollo Hotel vendégei 18.00 és 24.00 óra között behajthatnak a Sport utca felől. Az Apollo Hoteltől pedig kerüljön ki egy újabb behajtani tilos tábla.

Harsányi István: Amennyiben további közérdekű bejelentés nincs, az ülést 16.³⁰-kor bezárom.
Köszönöm mindenkinek az aktív közreműködést.


Harsányi István
VMB elnök

k.m.f.


Mester József
VMB alelnök


Dihen Irén
jkv. vezető

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata

Széchenyi u. – Semmelweis u. 1027/- hrsz. terület rendezése

Tisztelt Harsányi István!
Tisztelt Bizottsági Tagok!
Tisztelt Jelenlévők!

1. Az Otthon Üzletház Kft 2007 évben nem tulajdonosa az 1021/1, 12021/2 és 1027/8 HRSZ számú ingatlanok.
2. Az 1027/9 ingatlan az önkormányzat 2007 májusi képviselőtestületi ülésén a Széchenyi és Semmelweis utca közötti terület megnyitásáról döntött.
3. 2014 szeptemberében a Gazdasági iroda és Városfejlesztési csoport írásban tájékoztattott a Széchenyi utca útépítésével kapcsolatban. A Széchenyi utcának a HÉSZ közterületként kiszabályozott Semmelweis utcára kikötést biztosító szakaszát 2007. évig magánszemélyek használták, majd a testület döntését követően ismét úgymond megnyitásra került közterület céljára a Szoboszló Mode 95 Kft és a Reno Vako Kft kérésének megfelelően, vagyis a telephelyekből megosztással kialakuló ingatlanok hasznosíthatóságát elősegítve, azok megközelítését biztosítva. 2009 évben megállapodás született az önkormányzat, a Szoboszló Mode 95 Kft és a Reno Vako Kft között a megnyitott útszakasz felújítására, mely zúzottkő borítással ellátott út kialakítását foglalta magában. A két cég volt a tulajdonosa és szomszédja a szóban forgó ingatlanok.
4. Az önkormányzati ingatlan, nem megfelelően volt karban tartva. Elérte a gaz az egy méteres magasságot fotókat küldtem a Városgazdálkodási ZRT felé, hogy vágják le a fűvet. Ezeket elektronikus levelezés bizonyít, melyet Nyéki István Vezérigazgató Úrnak küldtem. Minden bejelentésre azonnal intézkedett.
5. Először 2014 évben adtam be vételi szándékomat az 1027/9 ingatlanra, ezt követte 2016, 2018, és 2020 év. Fellelhető a levéltárban.
6. Az 1027/9 ingatlan 2020 évben béreltük ki az önkormányzattól, melyet rendbe tettünk és a bérleti szerződés szerint hasznosítottunk, a területre szükségünk van működésünkhöz.
7. Az 1027/21 tulajdonosa 2021 évben megkereste az üzletvezetőmet, hogy értékesíteni kívánja az ingatlanát, melyre 2022 évben 135.000.000Ft vételárat javasolt. Mi jeleztük, hogy ilyen áron nem kívánjuk megvásárolni és azóta indult el ellenünk az aláírásgyűjtés és bejelentések a hivatalokhoz, a megkereséseknek remélem nincs köze, hogy nem adtuk meg a 135MFt vételárat.
8. ██████████ 2023-06-01. elkezdte kívülről szemlélni a telephelyünket. Az 1027/21 ingatlan tulajdonosánál három órát töltött el. Üzletvezető kollégám felhívta ██████████ urat és kérte látogassanak meg bennünket az ingatlan tulajdonosával, ha problémájuk van beszéljük meg biztosan tudunk segíteni. ██████████ Úr szóbeli ígérete ellenére nem kerestek meg bennünket, felteszem a kérdést miért?
9. Pár nappal a ██████████ és az aláírásgyűjtő megbeszélése után a közösségi médiába (facebook) felkerült egy lejárató poszt ellenünk, facebook posthoz nem kívánok hozzá szólni ettől intelligensebb embernek tartom magam.
10. A fotók, amik készültek a facebook íráshoz 2007 év előtti, még azokból az időkből való, amikor az előző tulajdonos felkerítette magának az Önkormányzat tulajdonát és saját részre hasznosította. a területet, miért vezetik félre a nyilvánosságot és hamis állítással gyűjtenek aláírást?
11. 2020 évben béreltük ki a területet, ha igaz a facebook állítás, fotók, hol vannak a gyermekjátékok, mászóka, hinta?

12. A bérbe vett ingatlanon munkavégzést igen nagy körültekintéssel, a bérleti szerződés betartásával 8-17 óráig végzünk. Ez nem zavarhatja a lakókat.
13. Az önkormányzattal kötött bérleti szerződés minden pontját betartottuk, miért akarják felbontani a szerződést?
14. 31 éve vagyok vállalkozó az előző telephelyeken, ahol dolgoztunk ilyet nem tapasztaltam. Az önkormányzat számlájára az elmúlt öt évben 41.7 MFt összeget fizettünk be. A költségvetésbe az elmúlt öt évben 414, 6 MFt összeget utaltunk át.
15. Vállalkozásunk szociálisan érzékeny, rengeteg támogatást nyújtott az elmúlt időben a rászorulóknak. Az egyik legrégebben működő vállalkozás Hajdúszoboszlón, Kelet Magyarország legnagyobb higiéniai szolgáltatója. Minden esetben a megoldásra törekszem, és ezért kérem, hogy részt vehessek a bizottsági ülésen. Eddig miért nem voltak kíváncsiak a véleményemre?
16. Az 1. verzió, GKSZ 3 övezetbe sorolást el tudom fogadni, továbbra is fenntartom vételi szándékomat, de nem tudom elfogadni a kizárólagos zöld területként való hasznosítást, mert gazdasági övezetet nem fűvágásra tervezünk használni.
17. 2. Verzió, a csapadékvíz elvezető miatt szinte lehetetlen értékesíteni építési telekként, kizárólag a két szomszéd jöhet szóba. Csapadékvíz elvezető a Széchenyi u. oldalon 5,4m a Semmelweis u. oldalon 9,8m van a telekhatártól. Hogyan lehet erre építeni ingatlant?
18. 3. Verzió, a csapadékvíz elvezető miatt szinte lehetetlen értékesíteni építési telekként, kizárólag a két szomszéd jöhet szóba.
19. 4. Verzió, marad minden a régiben, akkor miért kell felbontani a bérleti szerződést?
20. Javasolom, hogy az ügy tisztázásáig, a bérleti szerződést ne mondják fel és dolgozzanak ki mindenki számára elfogadható javaslatot.
21. A mai napon öt óra alatt sikerült 73db aláírást gyűjteni, hogy ne bontsák fel a bérleti szerződést és ne nehezítsék meg vállalkozásunk munkáját, ha igénylik ezt ki tudom egészíteni 500-1000 db aláírással.

Köszönöm, hogy meghallgattak, várom a további kérdéseiket.

2023-06-27.

Nagy Attila
Otthon Üzletház Kft

Ügyiratszám: HSZ/16928/2023. A 2023. 06. hó 27-i városfejlesztési és műszaki bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Kovács Gergő Lajos városfejlesztési ügyintéző
	Törvényességi ellenőrzést végezte (jegyző/aljegyző kézjegye):	
	Megtárgyalja (bizottságok megnevezése):	Városfejlesztési és Műszaki Bizottság Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
	Döntés jellege:	1 és 2. határozati javaslat minősített többség (Mötv. 42. § 1. szerint) 3. határozati javaslat egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

a helyi autóbusz-közlekedés menetrendjének felülvizsgálatáról és a kabai helyközi járatokat érintő vizsgálat eredményeiről

Tisztelet Bizottságok!

A Hajdúszoboszló Város Önkormányzata és a Volánbusz Zrt. mint az ÉMKK Észak-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. jogutódja között 2019. október 1-től 2024. szeptember 30-ig közszolgáltatási szerződés van érvényben.

A korábbi Képviselő-testületi üléseken több, menetrendet és megállóhelyet érintő kérdés merült fel a helyi közszolgáltatás kapcsán. Az üléseken felvetődött kérdésekre vonatkozó vizsgálatokat a Volánbusz Zrt. elvégezte, melyek összgezése az alábbi:

1. A Hajdúszoboszló-Kaba viszonylatban közlekedő járatok tekintetében a Tesco Bevásárlóközpont megállóhely közlekedésbe iktatása.

A Volánbusz tájékoztatása alapján Hajdúszoboszló és Kaba között kizárólag iskolai előadási napokon közlekednek autóbuszok, melyek elsődleges feladata a Kabán élő, de Hajdúszoboszlón tanuló diákok tanórák kezdetére történő eljutásának, illetve a tanórák befejezését követő hazajutásának biztosítása. Ezen felül egyes járatok Kaba vasútállomáson csatlakozást biztosítanak a 100-as számú vasúti fővonalon közlekedő személyvonatokhoz is. Az érintett viszonylatban közlekedő járatok a hajdúszoboszlói Tesco Áruház érintésével történő közlekedtetése mindenképpen a jelenlegi indulási és/vagy érkezési időpontok módosítását vonja maga után. Ez a tanítás rendjéhez történő igazodást, illetve a vasúti csatlakozási lehetőségeket is befolyásolhatja, ezért – figyelembe véve a Minisztérium által menetrend-módosítások elkészítésével megbízott VPE Vasúti Pályakapacitás-elosztó Kft. Északkelet-magyarországi Közlekedésszervező Iroda állásfoglalását is – az alapvetően hivatásforgalmi igényeket kiszolgáló járatok útvonalának módosítását nem tervezik.

Véleményük szerint a város lakosságának ezirányú utazási igénye elsősorban a helyi járatok jelenlegi útvonalának bővítésével szolgálható ki.

- 2. Hétvezér telep és az Autóbusz-állomás között közlekedő 2A járatok menetrendjének – a jelenleg meglévő, csengetési rendhez igazodó járatok megtartása mellett történő – átszervezése a településrész lakosainak egészségügyi intézménybe és piacra történő eljutásának biztosítása érdekében.*

A jelenlegi 2A járatok megtartása mellett, de azok közlekedési napjainak bővítésével, illetve a jelenleginél gyakoribb közlekedtetésével a piacra és az egészségügyi intézménybe történő eljutás, illetve hazautazás egyidejűleg biztosítható. Ennek érdekében a jelenleg kizárólag tanítási napokon 7:05-kor, 14:20-kor és 06:10-kor közlekedő járatok valamennyi munkanapon történő közlekedtetése, illetve ezen felül munkanapokon új járatok forgalomba állítása szükséges 9:30-kor, 12:00-kor és 08:30-kor történő indulással. A jelzett menetrend kínálat bővítése a 2A vonal esetében éves szinten mintegy 10.500 km futásteljesítmény növekedést és várhatóan 7.610 ezer Ft költségnövekedést eredményezne.

- 3. Az 1-es és a 2A járatok megtartása mellett, a 2-es vonalon közlekedő járatok kiváltásával, ún. „körjáratok” közlekedtetése.*

A javaslat során egy olyan körjárat lehetőségét vizsgálta meg a szolgáltató, mely a város belterületén elhelyezkedő, jelenleg is meglévő megállóhelyek által lefedett településrészek összekötésével, a jelenlegi vasúti kapcsolat fenntartását, az egészségügyi intézménybe, a piacra, valamint a Tesco Áruházba történő el-, illetve hazajutást egyaránt biztosítani tudja. Ennek megfelelően a jelenlegi munkanapokon közlekedő 3 db 2-es járat megszüntetése mellett, munkanapokon 2 körjárat és 2 félkörjárat bevezetését javasolják. (1.sz. melléklet)

A 2 körjárat először a Szilfákajáról északra eső településrész megállóhelyeit érintve, azok vonzáskörzetében élők számára biztosítaná a Tesco Áruházba, majd rövid úton visszajutva az Autóbusz-állomásra a városközpontba történő eljutást. Ez követően a jelenlegi 2-es útvonalán haladva biztosítaná a meglévő vasúti kapcsolatot, majd felölelve a város déli részén a vasútállomás és a Hétvezér telepen lévő megállóhelyeket, így ezen területek vonzáskörzetében élők számára biztosítaná a Tesco Áruházba és a központba történő eljutást. Ezáltal 50 perces vásárlási idő alakulhatna ki a korábban az északi városrészből az Áruházba érkezőknek, akiknek ezt követően lenne biztosítva a hazajutás. A 2 félkör járat funkciója a déli részen élők számára a szintén 50 perces vásárlási idő biztosítását követően a Tesco Áruházból történő hazajutás, a városközpontba történő eljutás, valamint a vasúti kapcsolat fenntartása.

A jelzett menetrend kínálat bővítése – a munkanapokon közlekedő 3 db 2-es járat egyidejű megszüntetése mellett – éves szinten minegy 19.125 km futásteljesítmény növekedést és várhatóan 13.900 ezer Ft költségnövekedést eredményezne.

Ha a fenti javaslat kísérleti jelleggel bevezetésre kerül, mely során a vázolt járatok csak meghatározott napokon közlekednének, úgy a menetrendi kínálat bővítése – a munkanapokon közlekedő 3 db 2-es járat adott napokon történő megszüntetése mellett – naponta 75 km futásteljesítmény növekedést és várhatóan mintegy 19.850 ezer Ft költségnövekedést eredményezne.

A Szolgáltató által megküldött, a menetrend vizsgálatát tartalmazó részletesebb anyag az előterjesztés 2.sz. mellékletét képezi.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet/Bizottságokat, az előterjesztést megtárgyalni, döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat 1.

„Hajdúszoboszló Város ÖnkormányzataBizottságának .../2023. (.....)
határozata

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Bizottsága támogatja a VOLÁNBUSZ ZRt. Hévezér telep és Autóbuszállomás között közlekedő 2A járat menetrendjének módosítására tett javaslatát 2023.08.01. napjától, a jelenleg meglévő, csengetési rendhez igazodó járatok megtartása mellett, a településrész lakosainak egészségügyi intézménybe és piacra történő eljuttatásának biztosítása érdekében.

Felkéri a Jegyzőt készítsen előterjesztést a Képviselő-testület soron következő ülésére.

Felelős: Polgármester

Jegyző

Határidő: 2023. szeptember 30.”

Határozati javaslat 2.

„Hajdúszoboszló Város ÖnkormányzataBizottságának .../2023. (.....)
határozata

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Bizottsága támogatja a VOLÁNBUSZ ZRt. 1-es és 2A járatok megtartása mellett, a 2-es vonalon közlekedő járat kiváltásával egyidejűleg „körjáratok” közlekedtetésére tett javaslatát 2023.08.01. napjától.

Felkéri a Jegyzőt készítsen előterjesztést a Képviselő-testület soron következő ülésére.

Felelős: Polgármester

Jegyző

Határidő: 2023. szeptember 30.”

Határozati javaslat 3.

„Hajdúszoboszló Város ÖnkormányzataBizottságának .../2023. (.....)
határozata

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Bizottsága nem támogatja a VOLÁNBUSZ ZRt. menetrend módosításokra tett javaslatait és kezdeményezi a Szolgáltatóval


közös egyeztetési folyamat elindítását a helyi menetrendszerinti autóbussz közlekedés hatékonyabb és költségtakarékosabb üzemeltetése érdekében.

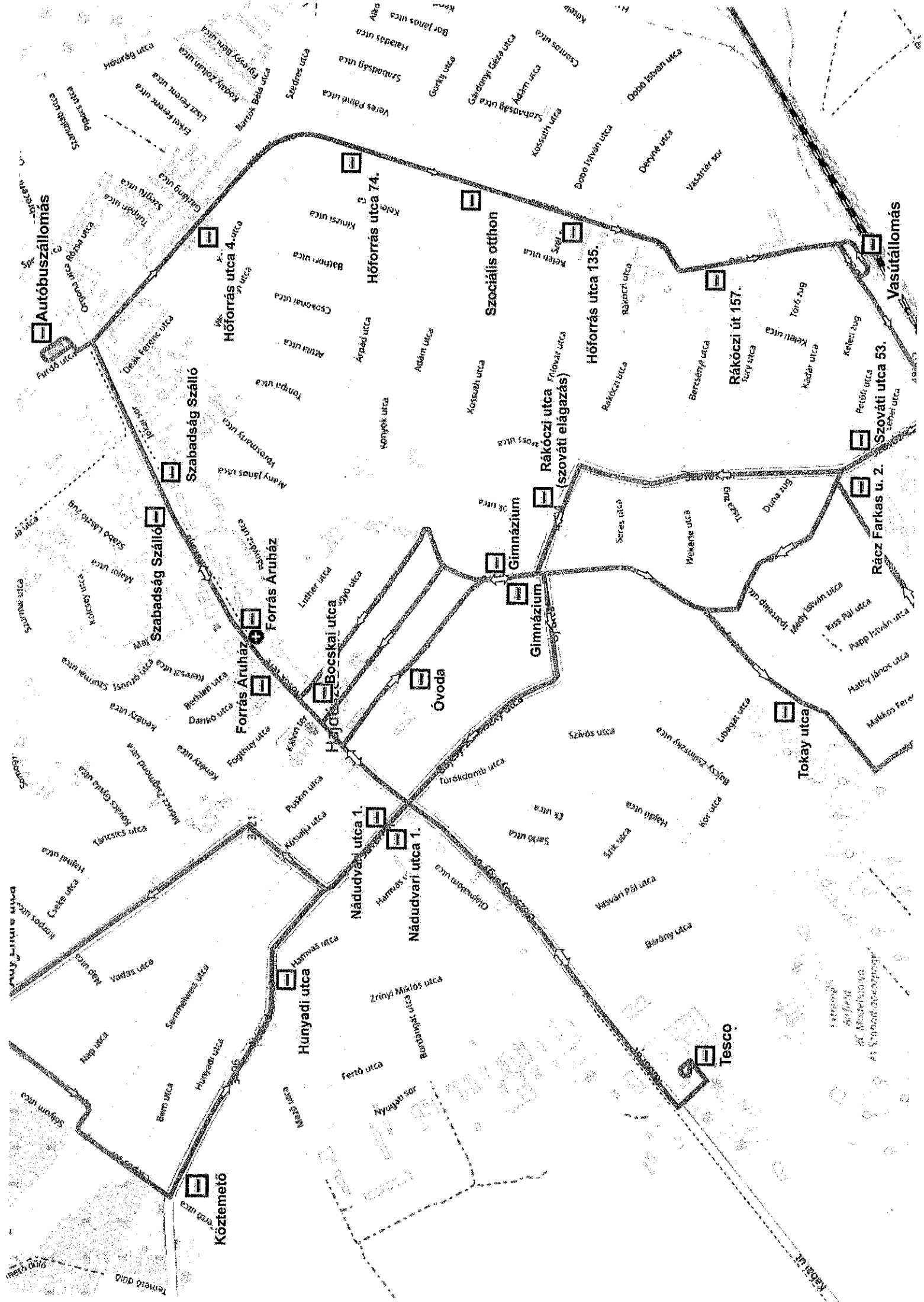
Felkéri a Jegyzőt az egyeztetési folyamat lebonyolítására, melynek eredményéről legkésőbb a Képviselő-testület őszi ülészakájában adjon tájékoztatást, tegye meg javaslatait.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2023. október 31.”

Hajdúszoboszló, 2023. június 19.


Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető



Autóbuszállomás

Vasútállomás

Hőforrás utca 4-utca

Hőforrás utca 74.

Szociális otthon

Hőforrás utca 135.

Rákóczi út 157.

Szováti utca 53.

Szabadság Szálló

Szabadság Szálló

Fórrás Aruház

Bocskai utca

Gimnázium

Gimnázium

Óvoda

Rácz Farkas u. 2.

Nádudvari utca 1.

Nádudvari utca 1.

Tesco

Hunyadi utca

Köztemető

Hajdúszoboszló Város Polgármesteri Hivatala**Szilágyiné Pál Gyöngyi**
városfejlesztési irodavezető részére**Hajdúszoboszló**
Hősök tere 1.
4200**Tárgy: Menetrend felülvizsgálata****Tisztelt Irodavezető Asszony!**

Hivatkozással a „Tájékoztatás” tárgyú HSZ/1440-10/2022. iktatószám alatt kelt levelében foglaltakra, a Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának 2023. március 23-ai Testületi Ülésén megfogalmazott javaslatokra vonatkozóan az alábbi tájékoztatást adjuk:

1.) *Szolgáltatói javaslat a Hétvezér telep és az Autóbusz-állomás között közlekedő 2A járatok menetrendjének – a jelenleg meglévő, csengetési rendhez igazodó járatok megtartása mellett történő – átszervezésére, a településrész lakosainak egészségügyi intézménybe és piacra történő eljutásának biztosítása érdekében.*

Társaságunk a Közszolgáltatási Szerződésben foglaltaknak megfelelően folyamatosan figyelemmel kíséri a helyi járatok utasforgalmát, kiemelt figyelmet fordítva a járatok által biztosított vasúti- és helyközi autóbusz csatlakozások teljesülésére egyaránt. Az elmúlt időszakban a 2A járatok tekintetében mért utasforgalmi adatok továbbra is folyamatos stagnálást mutatnak, a járatokat igénybe vevő csekély számú utasok elsősorban a településrészen élő diákokra és az idősebb korosztályra korlátozódik.

A kérést megvizsgálva Társaságunk az alábbi javaslatot teszi:

A jelenlegi 2A járatok megtartása mellett, de azok közlekedési napjainak bővítésével, illetve a jelenleginél gyakoribb közlekedtetésével a piacra és az egészségügyi intézménybe történő eljutás, illetve hazautazás egyidejűleg biztosítható. Ennek érdekében a jelenleg kizárólag tanítási napokon 7:05-kor, 14:20-kor és 16:10-kor közlekedő járatok valamennyi munkanapon történő közlekedtetése, illetve ezen felül munkanapokon új járatok forgalomba állítása szükséges 9:30-kor, 12:00-kor és 18:30-kor történő indulással. A jelzett menetrendi kínálat bővítése a 2A vonal esetében éves szinten mintegy 10.500 km futásteljesítmény növekedést és várhatóan 7.610 ezer Ft költségnövekedést eredményezne.

2.) Szolgáltatási javaslat az 1-es és a 2A járatok megtartása mellett, a 2-es vonalon közlekedő járatok kiváltásával, ún. "körjáratok" közlekedtetésére vonatkozóan.

Tekintettel Hajdúszoboszló város területi adottságaira és a jelenlegi megállóhelyi lefedettségére, a meglévő busz-busz és vonat-busz csatlakozások fenntartásával – különös tekintettel a Megrendelő által kijelölt IC vonatokhoz történő csatlakozás biztosítására – az alábbi javaslatot tesszük:

A javaslat kidolgozása során egy olyan körjárat lehetőségét vizsgáltuk meg, mely a város beltünetén elhelyezkedő, jelenleg is meglévő megállóhelyek által lefedett településrészek összekötésével, a jelenlegi vasúti kapcsolat fenntartását, az egészségügyi intézménybe, a piacra, valamint a TESCO Áruházba történő el-, illetve hazajutást egyaránt biztosítani tudja. Ennek megfelelően a jelenleg munkanapokon közlekedő 3 db 2-es járat megszüntetése mellett, munkanapokon 2 körjárat és 2 félkör járat bevezetését javasoljuk.

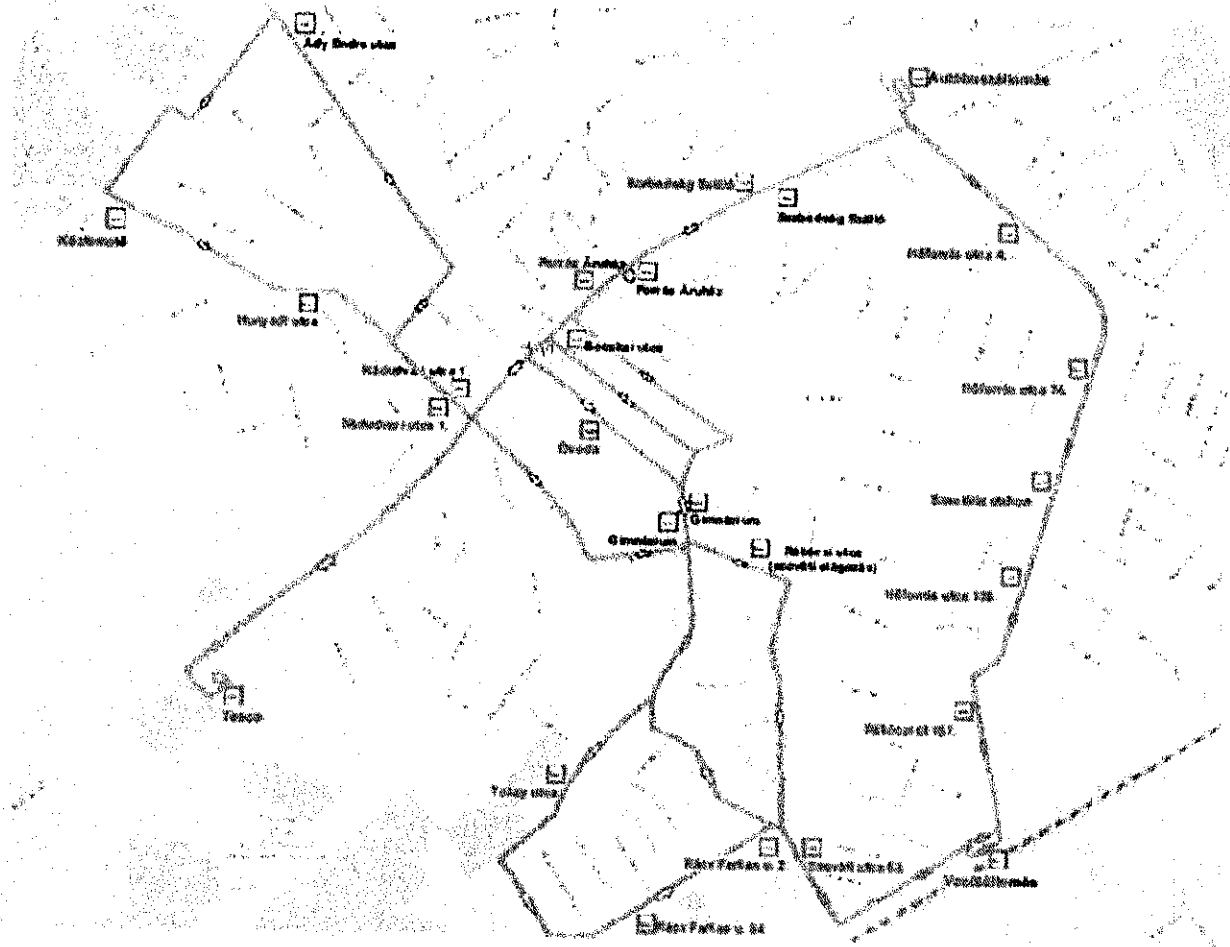
A 2 körjárat először a Szilfákajlástól északra eső településrész megállóhelyeit érintve, azok vonaskörzetében elők számára biztosítaná a TESCO Áruházba, majd rövid úton visszajutva az autóbusz-állomásra a városközpontba történő eljutást. Ezt követően a jelenlegi 2-es útvonalán haladva biztosítaná a meglévő vasúti kapcsolatot, majd felölve a város déli részén a vasútállomás és a Hétfvezér telepen lévő megállóhelyeket, így ezen területek vonaskörzetében elők számára biztosítaná a TESCO Áruházba és a központba történő eljutást. Ezáltal 50 perces vásárlási idő alakulhatna ki a korábban az északi városrészről az Áruházba érkezőknek, akiknek ezt követően lenne biztosítva a hazajutás.

A 2 félkör járat funkciója a déli részen elők számára a szintén 50 perces vásárlási idő biztosítását követően a TESCO Áruházról történő hazajutás, a városközpontba történő eljutás, valamint a vasúti kapcsolat fenntartása.

A jelzett menetrendi kínálat bővítése – a munkanapokon közlekedő 3 db 2-es járat egyidejű megszüntetése mellett – éves szinten mintegy 19,125 km futásteljesítmény növekedést és várhatóan 13,900 ezer Ft költségnövekedést eredményezne.

Lehetőségként felmerülhet, hogy a javaslat kíséretül jellelleggel kerüljön bevezetésre, mely során a vasúti járatok csak meghatározott napokon közlekednének. Ebben az esetben a jelzett menetrendi kínálat bővítése – a munkanapokon közlekedő 3 db 2-es járat adott napokon történő megszüntetése mellett – naponta 75 km futásteljesítmény növekedést és várhatóan mintegy 19,850 ezer Ft költségnövekedést eredményezne.

A járatok az alábbi térképen jelzett útvonalon és menetrend szerint közlekednének, biztosítva továbbra is a meglévő vasúti kapcsolatot, valamint minden településrészt számára az 50 perces vásárlási időt.



**5 Autóbusz-állomás-TESSCO-Hétfőzér-
 telep-Autóbusz-állomás-Vasútállomás**

09:05	12:40	Autóbusz-állomás
09:07	12:42	Szabadság Szálló
09:10	12:45	Forrás Aruház
09:15	12:50	TESSCO
09:18	12:53	TESSCO
09:20	12:55	Ovoda
09:21	12:56	Gimnázium
09:23	12:58	Tokay utca
09:25	13:00	Rác Farkas u. 54
09:26	13:01	Rác Farkas u. 2
09:28	13:03	Rákóczi utca (Szovátli elág.)
09:29	13:04	Gimnázium
09:31	13:06	Booskai utca
09:32	13:07	Forrás Aruház (Egészségház)
09:35	13:10	Szabadság Szálló
09:37	13:12	Autóbusz-állomás
09:37	13:12	Autóbusz-állomás
09:39	13:14	Hétfőzér u. 4
09:40	13:15	Hétfőzér u. 74
09:42	13:17	Szociális Otthon
09:43	13:18	Hétfőzér u. 135
09:44	13:19	Rákóczi u. 157.
09:45	13:20	Vasútállomás

**4 Autóbusz-állomás – TESSCO-Autóbusz-
 állomás- Vasútállomás- Hétfőzér-telep-
 TESSCO-Autóbusz-állomás**

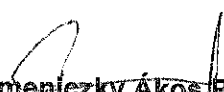
07:40	11:15	Autóbusz-állomás
07:42	11:17	Szabadság Szálló
07:45	11:20	Forrás Aruház
07:47	11:22	Nádudvari út 1.
07:49	11:24	Ady Endre utca
07:51	11:26	Köztemető
07:52	11:27	Hunyadi utca
07:53	11:28	Nádudvari út 1.
07:55	11:30	TESSCO
08:00	11:35	Forrás Aruház (Egészségház)
08:03	11:38	Szabadság Szálló
08:05	11:40	Autóbusz-állomás
08:05	11:40	Autóbusz-állomás
08:07	11:42	Hétfőzér u. 4.
08:08	11:43	Hétfőzér u. 74.
08:10	11:45	Szociális Otthon
08:11	11:46	Hétfőzér u. 135.
08:12	11:47	Rákóczi u. 157.
08:13	11:48	Vasútállomás
08:15	11:50	Vasútállomás
08:18	11:53	Szovátli u. 53.
08:20	11:55	Tokay utca
08:22	11:57	Rác Farkas u. 2
08:23	11:58	Rác Farkas u. 54
08:25	12:00	Rákóczi utca (Szovátli elág.)
08:26	12:01	Gimnázium
08:28	12:03	TESSCO
08:45	12:20	TESSCO
08:47	12:22	Nádudvari út 1.
08:49	12:24	Ady Endre utca
08:51	12:26	Köztemető
08:52	12:27	Hunyadi utca
08:53	12:28	Nádudvari út 1.
08:55	12:30	Forrás Aruház (Egészségház)
08:58	12:33	Szabadság Szálló
09:00	12:35	Autóbusz-állomás

Ezen javaslat elfogadása esetén az autóbusz-állomásról munkanapokon 12:30-kor induló 1-es járatot 5 perccel később szükséges közlekedtetni.

Kérjük tájékoztatásunk szíves elfogadását, illetve a javasolt menetrendi beavatkozásokkal kapcsolatos megrendelői állásfoglalás megadását.

Budapest, 2023. június 12.

Üdvözlettel:



Kameniczky Akos Péter
forgalmi és kereskedelmi főigazgató
VOLÁNBUSZ Zrt



Baranyai Gergely
forgalmi működtetéstámogatás vezető
VOLÁNBUSZ Zrt

Nyilv.sz.: 7028
VOLÁNBUSZ Zrt.
1091 Budapest, Üllői út 131.

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal
Városfejlesztési Iroda
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
www.hajduszoboszlo.eu

.....
sorszám

Ügyiratszám: HSZ/16928/2023. A 2023. 06. hó 27-i Városfejlesztési és Műszaki Bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Kovács Gergő Lajos városfejlesztési ügyintéző
	Törvényességi ellenőrzést végezte (jegyző/aljegyző kézjegye):	
	Megtárgyalja (bizottságok megnevezése):	Városfejlesztési és Műszaki Bizottság
	Döntés jellege:	egyszerű többséget igénylő

ELŐTERJESZTÉS

a helyi menetrendszerinti autóbusz-közlekedést érintő Volánbusz kerekasztal egyeztetésre vonatkozó interpellációra adott, el nem fogadott válasz kivizsgálására

Tisztelt Bizottság!

Jónás Kálmán képviselő úr a 2023. május 25. napján megtartott Képviselő-testületi ülés előtt az alábbi kérdéssel interpellált:

„A másik javaslatom egy helyi tömegközlekedést érintő és értékelő kerekasztal összehívása lenne. Itt a Volánbusz képviselőivel, szakértőkkel, hivatali dolgozókkal, képviselőkkel vitatnánk meg kötetlen beszélgetés közben a helyi járat fenntartásához szükséges anyagi lehetőségeink ésszerűbb felhasználását, a lakosság számára több tízmillióból biztosított szolgáltatás gazdaságos, de hatékony átszervezését.”

Válaszunkban leírtuk, hogy fentiekkel kapcsolatosan az önkormányzat számára az a legfontosabb, hogy színvonalas, ugyanakkor költséghatékony és fenntartható közlekedési feltételeket alakítson ki a városban. A Közszolgáltatóval a szakmai együttműködés folyamatos, ahogyan a felmerülő igények vizsgálata is. Ennek következtében az elmúlt néhány évben több menetrend módosításra, járat beindításra majd megszüntetésre került sor, vagy például a vasúti kapcsolatok optimalizálása okán „rugalmas” menetrend – néhány perces várakozás a vonatok késése esetén - bevezetésére is sor került, mely valljuk be szokatlan egy szigorú menetrend szerint közlekedő közszolgáltatásban.

Jelenleg is több témában zajlik szakmai egyeztetés, melynek egy része a képviselő-testület ülésén is elhangzott. Ezek az alábbiak:

- körjárat kialakításának vizsgálata
- 2A járat kihasználtságának optimalizálása az utasszám növelése érdekében
- Kabára közlekedő helyközi járat bevonása a helyi közlekedésbe a tesco megállóhely igénybe vételével

Válaszunkban arról is adtunk tájékoztatást, hogy a KTI Közlekedéstudományi Intézet Nonprofit Kft. felhívása alapján is fogalmazott meg igényeket a Hivatal a helyközi járatok vonatkozásában, melyek helyi közlekedésbe történő bevonása tovább bővíthetné a lakosság városon belüli közlekedését. Például a Debrecen-Hajdúszoboszló viszonylatban közlekedő egyes járatok vasútállomásig történő meghosszabbításának ismételt vizsgálatát kérte a Hivatal, valamint a hajdúszováti, nagyhegyesi, nádudvari viszonylatban közlekedő járatok esetében a város területén olyan útvonalak elemzését kértük, amelyek révén olyan városrészek is bevonásra kerülhetnének a közösségi közlekedésbe, amelyekben erre jelenleg nincs lehetőség.

A Volánbusz Zrt. megküldte a fenti témákra vonatkozó vizsgálatok eredményeit, menetrend módosításra vonatkozó javaslatait, melyről külön előterjesztés készült a szakbizottságok júniusi ülésére.

A hivatal szakmai együttműködést tart fenn a Volánbusz Zrt.-vel annak érdekében, hogy a javaslataink, a fennálló problémák/igények megoldásra találjanak, melyről vagy önálló napirendként, vagy a cég negyedévente kötelező beszámolóí kapcsán értesülhet a Képviselő-testület. Amennyiben a Képviselő-testület nem ért egyet a javasolt menetrend módosításokkal, úgy lehetősége van további egyeztetés kezdeményezésére a Szolgáltatóval közösen, de ez esetben a konkrét elvárásait szükséges megfogalmaznia, milyen típusú utazó közönséget (hivatásforgalmi és/vagy turisztikai) kíván és milyen mértékben kiszolgálni, hiszen 1-1- járat beindítása vagy „csak” járatsűrítés is több millió forintos kiadást eredményez éves szinten.

Kérjük, Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztésünket megtárgyalni és az abban foglaltakat elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:


*„Hajdúszoboszló Város Önkormányzat Városfejlesztési és Műszaki Bizottságának .../2023. (VI.27.)
határozata*

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága elfogadja a helyi menetrendszerinti autóbuszközlekedés hatékony és fenntartható működtetése, a Volánbusz Zrt.-vel közös kerekasztal egyeztetésre szükségességének kivizsgálásával kapcsolatos előterjesztésben foglaltakat..

Felelős: Jegyző

Határidő: -,,

Hajdúszoboszló, 2023. június 15.


Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal

Városfejlesztési Iroda

4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.

www.hajduszoboszlo.eu

.....
sorszám

Ügyiratszám: HSZ/16928/2023.	Ügyintéző:	Kiss Andrea városfejlesztési ügyintéző
A 2023. 06.hó 27-i városfejlesztési és műszaki bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Törvényességi ellenőrzést végezte (jegyző/aljegyző kézjegye):	
	Megtárgyalja (bizottságok megnevezése):	Városfejlesztési és Műszaki Bizottság
	Döntés jellege:	egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

a gasztró térrel kapcsolatos interpellációra adott, el nem fogadott válasz kivizsgálására

Tisztelt Városfejlesztési és Műszaki Bizottság!

Marosi György Csongor képviselő úr az 2023. áprilisi képviselő-testületi ülésen az alábbi témában interpellált:

„Hamarosan itt lesz az idegenforgalmi szezon, van két hely, amit bérbe adtunk a Csónakázótónál és az un. fesztiváltérnél, a szerződés szerint hol tart a kivitelezés, mikor lesz ennek látványos része? Tartható-e a szerződésben vállalt felépítmények létrehozása a szezon kezdetére? Ki fogja ellenőrizni, hogy az lesz-e megépítve és annyiért, ami a szerződésben le van írva, mert vállaltan voltak értékek biztosítva.”

A májusi ülésre a Hivatal előkészítette a választ az alábbiak szerint:

A terület hasznosítására a bérleti szerződés 2023. március 23-án aláírásra került majd ezt követően április 4-én megtörtént a terület birtokbaadása. A bérlő e közben megkezdte a felépítmények előkészítését a saját telephelyén, ezt követően május elején a telepítés is megkezdődött. A szerződés szerint június 01-től köteles a tevékenységét megkezdeni, de ha minden engedélyt időben be tud szerezni, úgy már a pünkösdi hétvégén is sor kerülhet a tér megnyitására. A beruházás megvalósulását követően Hivatalunk nyilatkozatot fog kérni a bekerülés költségéről a bérlőtől.

A választ képviselő úr nem fogadta el, szeretné biztosan tudni, hogy az ténylegesen a pályázati kiírásnak megfelelően valósul-e a létesítmény. Tekintettel arra, hogy a választ a Képviselő-testület sem fogadta el, így az ügy most a Tisztelt Bizottság elé került kivizsgálásra.

2022. decemberében az első eredménytelen eljárást követően, második körben került kiírásra a gasztró tér használatára vonatkozó pályázati felhívás. A felhívásban rögzítésre került, hogy a pályázónak nyilatkoznia kell a tervezett tevékenység/szolgáltatás megvalósításához illetve beindításához szükséges fejlesztések, létesítmény(ek) várható beruházási/bekerülési értékéről. A fejlesztés/beruházás értéke 15 súlyponttal számított bele az értékelésbe. Az értékelés további szempontja volt a bérleti díj mértéke 35 súlyponttal, míg a műszaki terv/látványterv kidolgozottsága, városképi illeszkedése 50 súlyponttal.

A felhívásra két pályázat érkezett be, mind a két pályázó nyilatkozott a pályázatában a beruházás várható értékéről. A terület hasznosítására a bérleti szerződés nyertes pályázóval 2023. március 23-án aláírásra került, majd ezt követően április 4-én megtörtént a terület birtokbaadása is. Az új bérlő a pályázatában bruttó 80 millió forint körüli összegben határozta meg a beruházás értékét. Tekintettel arra, hogy a beruházás befejeződött megkerestük a bérlőt és kértük, hogy nyilatkozzon, mennyibe került a megvalósítás. 2023. június 14.-én nyilatkozatot juttatott el irányunkba /1.sz.melléklet/ melyben leírta, hogy a beruházás összköltsége 78.630.000,-Ft volt, ez az összeg tartalmazza a létesítmények telepítésének anyag és munkadíjait, a berendezések anyag és munkadíjait, a villanszerelés, a növénytelepítés és egyéb kapcsolódó költségek díjait.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, hogy a kivizsgálással kapcsolatos anyagunkat megtárgyalni, a Bizottság Elnökét, hogy a kivizsgálás eredményéről a soron következő testületi ülésen Képviselő urat tájékoztatni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

*„Hajdúszoboszló Város Önkormányzat Városfejlesztési és Műszaki Bizottságának .../2023.
(IV.27.) határozata*


Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága a gasztro tér kivizsgálásával kapcsolatos előterjesztés megtárgyalta az abban foglaltakat:

- a) elfogadja.*
- b) nem fogadja el és utasítja a Jegyzőt az alábbi intézkedések megtételére:*

.....
.....

Felelős: Jegyző
Határidő: azonnal”

Hajdúszoboszló, 2023. június 15.


Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata**Hajdúszoboszló****Hősök tere 1.****4200**

Tárgy: Gastro Garden - inyencek kertje – Nyilatkozat
bekerülési költségről

Tisztelt Czeglédi Gyula Polgármester Úr!

Alulírott, Pribékné Tóth Irén E.V. (Cím: 4124 Esztár, Felszabadulás u. 19., adószám: 58475074-1-29, nyilvántartási szám: 56971330, KSH statisztikai azonosító számjel: 58475074-6619-1-09), mint a Hajdúszoboszló, 2475/27 hrsz. alatti ingatlan (továbbiakban: Ingatlan) bérlője, az alábbi nyilatkozatot teszem.

Nyilatkozom, hogy az Ingatlanhoz kapcsolódó fejlesztés, beruházás költsége 78.630.000 forint, azaz hetvennyolcmillió-hatszázharmincezer forint, mely az építési költségeken túl tartalmazza a berendezési tárgyak, eszközök értékét is az alábbi megbontás szerint:

Ráfordítás típusa	Ráfordítás összege (bruttó) (HUF)
4 db büfélétesítmény telepítésének anyag- és munkadíja	25.520.000, - Ft
4 db büfélétesítmény berendezési tárgyai	18.870.000, - Ft
Tároló telepítésének anyag- és munkadíja	4.930.000, - Ft
Italbár telepítésének anyag- és munkadíja	12.800.000, - Ft
Italbár berendezési tárgyai	2.780.000, - Ft
Villanyszerelés anyag- és munkadíja	2.850.000, - Ft
Internet, wifihálózat, kamerarendszer anyag- és munkadíja	640.000, - Ft
Fogyasztótér kialakításának anyag- és munkadíja	6.370.000, - Ft
Növénytelepítés	680.000, - Ft
Pincérendszer és pénztárgérendszer installálása	1.400.000, - Ft
Egyéb költségek, háttér munka	1.790.000, - Ft
Mindösszesen	78.630.000, - Ft

Hajdúszoboszló, 2023.06.14.

Tisztelettel:

Pribékné Tóth Irén
Pribékné Tóth Irén E.V.
Bérlő

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal
Városfejlesztési Iroda
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
www.hajduszoboszlo.eu

.....
sorszám

Ügyiratszám: HSZ/16928/2023. A 2023. 06. hó 27-i Városfejlesztési és Műszaki Bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó László városfejlesztési ügyintéző
	Törvényességi ellenőrzést végezte (jegyző/aljegyző kézjegye):	
	Megtárgyalja (bizottságok megnevezése):	Városfejlesztési és Műszaki Bizottság-
	Döntés jellege:	egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

Debreceni útfélen megengedett legnagyobb sebesség növeléséről

Tisztelt Bizottság!

Jelzés érkezett az Iroda felé a Debreceni útfél ki- és bevezető belterületi szakaszán, a Kemping utca és a belterületi határ között a megengedett legnagyobb sebesség növelésére, ami jelenleg 50 km/h. Korábbi bizottsági döntés alapján a Debreceni út bevezető szakaszán, a Tessedik utcai csomópont előtt, a városhatárt jelző tábláig van elrendelve 60 km/h-s sebességhatárolás, csökkentve ezáltal a Tessedik utcai csomópont baleseti kockázatát.

A Debreceni útfél mindkét oldalán, a Kemping utca – belterületi határ közötti szakaszon, a megengedett legnagyobb sebesség 60 km/h sebességre növelése esetén 10 db „60 km/h sebességhatárolás” jelzőtábla kihelyezése szükséges, az útcsatlakozások miatt.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, előterjesztésünket megtárgyalni, döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:


*„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Városfejlesztési és Műszaki Bizottság
.../2023. (VI.27.) határozata*

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a Debreceni útfél mindkét oldalán, a Kemping utca – belterületi határ közötti szakaszon, a megengedett legnagyobb sebesség 60 km/h sebességre növelését. A 10 db „60 km/h sebességhatárolás” tábla kihelyezésének költsége a belterületi utak fenntartása költség hely terhére biztosított.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2023. július 31.”

Hajdúszoboszló, 2023. június 13.


Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal
Városfejlesztési Iroda
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.
www.hajduszoboszlo.eu

.....
sorszám

Ügyiratszám: HSZ/16928/2023. A 2023.06. hó 27-i Városfejlesztési és Műszaki Bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	aláíró
	Törvényességi ellenőrzést végezte (jegyző/aljegyző kézjegye):	
	Megtárgyalja (bizottságok megnevezése):	Városfejlesztési és Műszaki Bizottság
	Döntés jellege:	egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

Az inert hulladéklerakó nyitvatartási idejére vonatkozó interpellációra adott válasz kivizsgálására

Tisztelt Bizottság!

Jónás Kálmán képviselő úr a 2023. május 25. napján megtartott Képviselő-testületi ülésre az alábbi kérdéssel interpellált:

„Az inert hulladéklerakó nyitvatartási ideje megegyezik a szabványos munkaidővel, így azok, akik aszerint dolgoznak, nem tudják kivinni az építési törmeléket. Véleményem szerint ez is oka lehet az elszaporodott illegális hulladéklerakásnak. A javaslatom az lenne, hogy 8.00-16.00 helyett 9.00-17.00 legyen nyitva a lerakó, valamint kérem – ha lehetséges – szombaton is 12 óráig legyen lehetőség erre.”

A május 25. napján megtartott Képviselő-testületi ülésen képviselő úr javaslatát úgy módosította, hogy hétfői zárvatartás helyett lehetőség szerint szombaton 8-12 óráig, míg hétfőn 12-16 óra között legyen nyitva a hulladéktároló.

A Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási NZrt. az idei évben, a városi költségvetés elfogadását követően változtatta meg a Zsoldos dűlőn található inert hulladéklerakó nyitvatartási rendjét. Jelenlegi nyitva tartási rendje: hétfőn 8.00-18.00 óra között, míg keddtől péntekig 8.00-16.00 óra között lehet beszállítani.

A költségvetés készítése előtt az NZrt. jelezte, hogy a lerakó üzemeltetése az elmúlt 5 évben folyamatosan veszteséges volt. A nyitva tartási idő csökkentését elsősorban az indokolta, hogy a szinte teljes egészében önkormányzati forrásból finanszírozott költségek minimalizálhatók legyenek, úgy, hogy a lakossági igényeket is ki tudják elégíteni. A képviselő úr által javasolt nyitva tartás vezérigazgató úr álláspontja szerint nem illeszkedik a beszállításhoz.

A hétfői (szombati) nyitvatartás elsősorban azoknak lenne szükséges, akik hétfőn végeznek kisebb felújításokat. Ők szombat délelőtt valószínűleg nem tartanak ott, hogy a törmeléket ki tudják szállítani. A hétfő délelőtti zárva tartás pedig azt okozná, hogy azok, akik a hétfőn keletkezett törmeléket szeretnék kiszállítani, csak délután tudnák megtenni. Ezen túl hétfőn délelőtt a cég maga is szállít be,

hiszen azok a konténerek, amelyek hétvégén ki voltak helyezve és megteltek, ilyenkor kerülnek beszállításra és újabb konténerek kihelyezésre.

A jelenlegi rend szerinti nyitvatartás tapasztalatuk szerint nem okozott fennakadást, akik pedig ezután terveznek olyan munkákat, melyek során törmelék keletkezik, a nyitvatartási rend függvényében tudják megszervezni a kiszállítást.

A negyedéves támogatás helyett bevezetett tételes elszámolás jól mutatja, hogy a telep üzemeltetése és a lerakási illeték negyedévente bruttó 6,5-7,5 MFt között változik, így 2023. évben legalább 28 MFt összegre lenne szükség a telep elmúlt években megszokott nyitvatartás szerinti üzemeltetéséhez. Az idei költségvetésben 20 MFt összeg a feladatra rendelkezésre álló forrás mértéke.

Vezérigazgató úr tájékoztatása alapján a fenti fedezet mellett és a lakosság által beszállított mennyiséggel kalkulálva a lerakó üzemeltetését a jelenlegi nyitva tartás mellett tudják biztosítani. Az elmúlt év hónapjaiban megvizsgálták a szombati, illetve hétfői beszállítások számát és megoszlását, melynek eredményeképpen a szombati és vasárnapi zárva tartás indokolható. Abban az esetben, ha az önkormányzat hosszabb nyitvatartási időt tartana indokoltnak, úgy annak fedezetét is biztosítani szükséges.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, hogy az inert lerakó nyitvatartásával kapcsolatos előterjesztésünket megtárgyalni, a kivizsgálás eredményéről képviselő urat és a Képviselő-testületet tájékoztatni szíveskedjen.

Határozati javaslat:


*„Hajdúszoboszló Város Önkormányzat Városfejlesztési és Műszaki Bizottságának .../2023. (VI.27.)
határozata*

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága elfogadja az inert hulladéklerakó nyitvatartási idejére vonatkozó interpellációra adott el nem fogadott válasz kivizsgálására készített előterjesztésben foglaltakat..

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

Hajdúszoboszló, 2023. június 19.


Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető

Ügyiratszám: HSZ/16928/2023. A 2023. 06. hó 27-i Városfejlesztési és Műszaki Bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	aláíró
	Törvényességi ellenőrzést végezte (jegyző/aljegyző kézjegye):	
	Megtárgyalja (bizottságok megnevezése):	Városfejlesztési és Műszaki Bizottság-
	Döntés jellege:	egyszerű többség

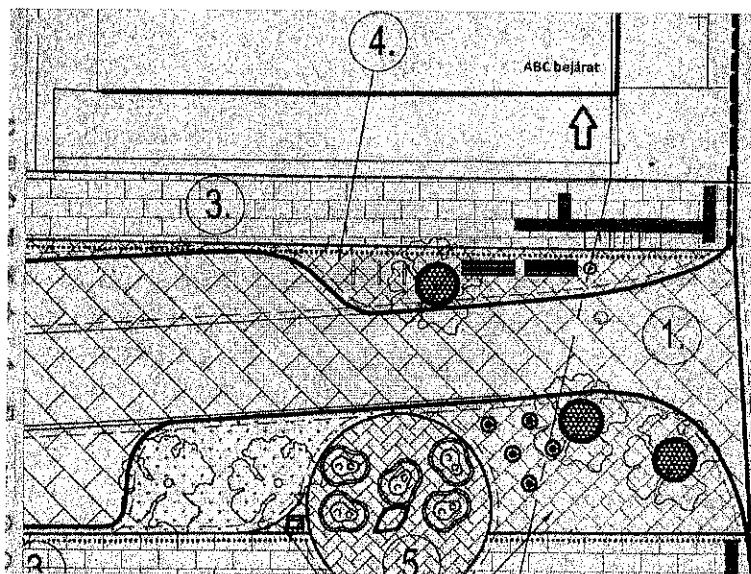
ELŐTERJESZTÉS
a Mátyás király sétányon található élelmiszerüzlet előtt kialakított járdaszint
kivizsgálásával kapcsolatosan

Tisztelt Bizottság!

Jónás Kálmán képviselő úr az 2023. áprilisi képviselő-testületi ülést követően írásban juttatta el interpellációját az alábbi témában:

„Mátyás király sétány végén, az ABC előtti terület és a járda között egy indokolatlan szintkülönbség található, amely rendkívül balesetveszélyes. A burkolóelemek szintbehozásával ez megoldható. Kérem a szezon előtti javítását!”

Fentiekkel kapcsolatosan tájékoztattuk képviselő urat és a Képviselő-testületet, hogy a kiviteli terv egyáltalán nem tartalmazta az élelmiszerüzlet előtt a burkolat felújítását, így annak szintjével sem foglalkozott.



Ennek ellenére a műszaki ellenőr műszaki szükségességből elrendelte a Coop tulajdonában lévő területen, a közterületi járda és a már magántulajdonban lévő üzlet bejárata közötti területen a térkőburkolat akadálymentes kialakítását, amely egyáltalán nem volt a város kötelezettsége.



A járda melletti szegély kiemelésére, pontosabban szegély beépítésére az ABC területén lévő burkolat megtámasztása érdekében volt szükség, hogy a tervezett járda magassági vonalvezetése az élelmiszerüzlet tulajdonában lévő terület vegyes burkolatához - amely magasabb volt - csatlakozni tudjon.

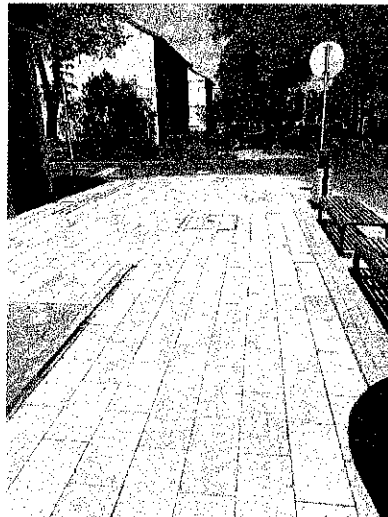
A közterületi járda további emelésére akkor sem volt és most sincs lehetőség a közterületen kialakított burkolt felületek, a közműaknák és a csatlakozó Sport utca útburkolati szintje miatt. Ezt nem azért írta le az Iroda, mert nem kíván az összetett problémával foglalkozni, hanem azért, mert abban az esetben, ha a közterületi járda szintje „egyszerűen” megemelésre kerülne a szegély, vagyis a magánterületen lévő burkolat szintjére - azon túl, hogy cca. 25 méteren kellene visszabontani a közterületet a megengedett maximálisan engedélyezett hosszúság megtartása mellett és 2 db aknát is szintbe kellene emelni -, az esetben a közterületi járdaburkolat oldalirányú esése további 2,5 % mértékkel nőne, mely nem elfogadható a jelenleg érvényes gyalogosközlekedési közforgalmú létesítmények tervezésére vonatkozó szabvány előírásainak. A szabvány szerint a gyalogosközlekedési létesítmények legfeljebb 2,5 %-os oldaleséssel kerülhetnek kialakításra, ennél nagyobb oldalesés kizárólag gyalogos átvezetéseknel, kijelölt gyalogátkelőhelyeknél alakíthatók ki.

Továbbra is fenntartjuk azon álláspontunkat, hogy a két burkolat közötti szintkülönbség megszüntetése az élelmiszerüzlet előtti burkolat visszabontásával és szintbeni lesüllyesztésével oldható meg. Erre akkor is volt lehetősége az üzletnek, a kivitelezés időszakában a kivitelező fel is ajánlotta, hogy térítés ellenében elvégzi az átépítést, de a COOP nem élt a lehetőséggel.

Az élelmiszerüzlet bejárata gyalogosan biztonságosan megközelíthető a közterületi járdáról. Az üzlet telekhatárán meglévő szintkülönbség miatti esetleges botlásveszély elkerülése érdekében, valamint - nem utolsó sorban - városképi szempontból is kívánatos volna az egységes burkolat kialakítása a nyitott magánterületen, melyet a tulajdonos feladata és költsége elvégezni. Ez nem csak a vélt balesetveszély megszüntetése, de városképi szempontból is kiemelten fontos lenne, hiszen a kétféle (beton és hullám térkő), töredezett burkolat jelentős kontrasztot képvisel a felújított sétányhoz képest.



Amennyiben az üzlet tulajdonosa/használója ezt az átépítést változatlanul nem kívánja elvégezni, úgy átmeneti megoldásként az üzlet előtt meglévő utcabútor (2 db lóca) áttelepítésével megakadályozható a keresztirányú átközlekedés. Itt szeretnénk megjegyezni, hogy az üzlet esztétikus és akadálymentes megközelítése a város költségén kiépítésre került úgy, hogy a bejárat mindkét oldalán többletburkolat épült. Érthetetlen, hogy az üzletbe érkező vagy onnan távozó vásárlók miért nem a kiépített járdán közlekednek.



Kérjük a Tisztelt Bizottságot, a Mátyás király sétány járdaszint kivizsgálásával kapcsolatosan írt előterjesztésünket megtárgyalni, és döntését meghozni, a kivizsgálás eredményéről a képviselő urat és a Képviselő-testületet tájékoztatni szíveskedjen.

Határozati javaslat:


*„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Városfejlesztési és Műszaki Bizottság
.../2023. (VI.27.) határozata*

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága elfogadja a Mátyas király sétány végén, az ABC előtt kialakított járdaszint kivizsgálásával kapcsolatos előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal”

Hajdúszoboszló, 2023. június 14.


Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető

Ügyiratszám: HSZ/16928/2023. A 2023. 06. hó 27-i Városfejlesztési és Műszaki Bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó László városfejlesztési ügyintéző
	Törvényességi ellenőrzést végezte (jegyző/aljegyző kézjegye):	
	Megtárgyalja (bizottságok megnevezése):	Városfejlesztési és Műszaki Bizottság-
	Döntés jellege:	egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

a Kör utca zsákutca szakaszán behajtási korlátozás bevezetéséről

Tisztelt Bizottság!

Bíró Anita képviselő úrnő a Képviselő-testület elmúlt ülésén interpellációjában jelezte, hogy a Kör utca 12. számnál, a zug résszel kapcsolatosan - ami a Bajcsy Tüzép hátsó bejárata, - született tavaly egy járási hivatali határozat, mely szerint oda nem lehet teherautóval behajtani. A határozat előírja a tiltó tábla kihelyezését, de ez nem történt meg.

A Kör utca 10-12. sz. alatti ingatlanon tárolócsarnok épület építése van folyamatban, amelynek az építési engedélyezési eljárása során a közút kezelője előírta, hogy a tervezett ingatlan teherforgalma a Bajcsy-Zsilinszky utca 71. sz. magáningatlan igénybevételével történhet. Ennek következtében az engedélyező hatóság határozatában ezen kötelezettséget előírta építető részére, melynek megvalósítása a csarnoképület használatba vételét követően esedékes.

A közút kezelőjének előírása alapján a Kör utca 10-12. számú ingatlan Kör utca felőli útsatlakozásánál mindkét irányból, a Kör utca zsákutca szakasz elején 1-1 darab „tehergépkocsival behajtani tilos” jelzőtábla kihelyezése szükséges.

Tekintettel arra, hogy a csarnoképület építése még nem fejeződött be, ezért áruszállítás még nem történik, azonban az építkezés során várható teherforgalom, ezért javasoljuk a Kör utca zsákutca szakasz elején 1 darab „tehergépkocsival behajtani tilos” jelzőtábla kihelyezését, az útburkolat állapotának megóvása érdekében.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, előterjesztésünket megtárgyalni, döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

*„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Városfejlesztési és Műszaki Bizottság
.../2023. (VI.27.) határozata*


Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága támogatja a Kör utca zsákutca szakasz elején 1 darab „tehergépkocsival behajtani tilos” jelzőtábla kihelyezését.

A táblák kihelyezésének költsége a belterületi utak fenntartása költséghely terhére biztosított.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2023. május 31.”

Hajdúszoboszló, 2023. június 8.


Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető

Ügyiratszám: HSZ/16928/2023. A 2023. 06. hó 27-i Városfejlesztési és Műszaki Bizottsági ülés jegyzőkönyvének melléklete	Ügyintéző:	Szabó László városfejlesztési ügyintéző
	Törvényességi ellenőrzést végezte (jegyző/aljegyző kézjegye):	
	Megtárgyalja (bizottságok megnevezése):	Városfejlesztési és Műszaki Bizottság-
	Döntés jellege:	egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

a Sport utca Hotel Silver előtti teljes szakaszának visszafüvesítése kivizsgálásával kapcsolatosan

Tisztelt Bizottság!

Jónás Kálmán képviselő úr az 2023. áprilisi képviselő testületi ülésen interpellált az alábbi témában:

„A Sport utca végén sokan parkoltak és még mostanában is előfordul, hogy felállnak a zöldterületre, kitaposva ezzel a fűvet. Nagyon csúnya az a rész, pontosan az új sétány végén. Két intézkedést is kérek:

- A sportpályánál, a sétány vége felé a mentirány szerinti baloldalra is kérek kihelyezni egy megállni tilos táblát, a padkán is, kiegészítő táblával, mint a másik oldalon és az utca végén az ellenkező irányban már kinn van. Így nem mondhatják, hogy nem arra részre van kitéve a tábla, és felállhatnak a fűre.*
- A kitaposott fűvet ásás, tereprendezés után kérem újraültetni, hogy a szezonra már kizöldelljen. Addig viszont szalaggal kérem lezárni a területet, hogy ne hogy bárki is felállhasson oda.”*

A képviselő-testület 2023. májusi ülésének időpontjáig a füvesítésre és elkorlátozásra vonatkozó árajánlat még nem érkezett meg a Hivatalba, így a konkrét megvalósításáról nem volt lehetőségünk előterjesztést készíteni. Időközben beérkeztek a megvalósításra vonatkozó árajánlatok. Tekintettel arra, hogy a feladatellátásra a városi költségvetés nem tartalmaz elkülönített forrást, annak nagyságrendje miatt, a forrás biztosítása céljából előterjesztést készített az Iroda a Képviselő-testület júniusi ülésére. Az előterjesztés a Sport utca Hotel Silver előtti teljes szakaszának visszafüvesítéséről és a terület lánckorláttal történő lezárásáról, annak költségei biztosításáról szól.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, előterjesztésünket megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:


*„Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Városfejlesztési és Műszaki Bizottság
.../2023. (VI.29.) határozata*

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési és Műszaki Bizottsága elfogadja a Sport utca Hotel Silver előtti teljes szakaszának visszafüvesítése kivizsgálásával kapcsolatos előterjesztésben foglaltakat.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2023.06.27.

Hajdúszoboszló, 2023. június 14.


Szilágyiné Pál Gyöngyi
városfejlesztési irodavezető