

Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal 4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.	
Iktatva: 20	2025 NOV 10. hó -n.
HSZ/31484-1/2025	szám Melléklet: db
Előszám:	Előadó: <i>Elektéri György</i>

dr. Morvai Gábor

Jegyző részére

4200 Hajdúszoboszló
Hősök tere 1.

Tárgy: bűzvédelmi hatásterület szakértői lehatárolása
védelmi övezet kijelöléséhez

Ügyintéző.: Elek Valéria Éva, jogi szakokleveles
környezetvédelmi szakértő
Tel.: +36205558385

A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály HB/17-IKV/00856-37/2024 sz. határozatával kiadta a Nagyhegyes-Hús Kft. (4200 Hajdúszoboszló, Mező utca 0345/111 hrsz.) részére a 4200 Hajdúszoboszló, Mező utca 0345/111 hrsz-ú ingatlanon lévő sertésvágóhíd üzemeltetésére vonatkozó egységes környezethasználati engedélyt. Az engedély 2034. december 31-ig hatályos.

Az engedély 3.3.11. pontjában – a védelmi övezet kijelölésére vonatkozóan – az alábbiak kerültek megfogalmazásra: „A telephely középpontjától számított 250 méter sugarú védelmi övezetet kell kijelölni és fenntartani. A védelmi övezeten belül nem lehet és a későbbiekben sem helyezhető el oda lakóépület, üdülőépület, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális és igazgatási épület. A védelmi övezet grafikus ábrázolását el kell készíteni és a telephelyen kell tartani, továbbá az elkészült ábrázolással az érintett önkormányzatnál kezdeményezni kell a védelmi övezet kijelölését a településrendezési eszközökben. A jegyző részére fenti ábrázolást igazolt módon meg kell küldeni és az annak átvételéről szóló elismervényt a környezetvédelmi hatóság részére be kell nyújtani.”

Mellékelten megküldjük a fent hivatkozott Határozat értelmében a lehatárolás számítást, illetve a hatásterületet ábrázoló térképkivonatot, további szíves felhasználásra.

Melléklet: Bűzvédelmi terület lehatárolásának számítás (3 lap)
Grafikus ábrázolás (1 lap)

Hajdúszoboszló, 2025. november 06.

Tisztelettel,

NAGYHEGYES-HÚS KFT.
4200 Hajdúszoboszló, Mező utca 0345/111 hrsz.
21. Adószám: 13215511-2-09
Cégj.sz.: 09-09-010384
Számla sz.: 10918001-00000000-64500009

Tar Ottó
ügyvezető
Nagyhegyes-Hús Kft.

**Nagyhegyes-Hús Kft. sertésvágóhíd
4200 Hajdúszoboszló, 0345/111 HRSZ.
búzvédelmi területe**

Előzmények:

A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály HB/17-IKV/00856-37/2024 sz. határozatával kiadta a Nagyhegyes-Hús Kft. (4200 Hajdúszoboszló, Mező utca 0345/111 hrsz.) részére a 4200 Hajdúszoboszló, Mező utca 0345/111 hrsz-ú ingatlanon lévő sertésvágóhíd üzemeltetésére vonatkozó egységes környezethasználati engedélyt. Az engedély 2034. december 31-ig hatályos.

Az épületek diffúz forrásnak tekinthetők, amelyek jellege miatt kibocsátási határérték nem határozható meg. A védelmi övezet kijelölésére vonatkozó előírás azért került módosításra, hogy annak megvalósítása ellenőrizhető legyen.

A sertésvágóhíd kapacitása: 2200 db 110 kg élősúlyú sertés vágása.

Az engedély 3.3.11. pontjában – a védelmi övezet kijelölésére vonatkozóan – az alábbiak kerültek megfogalmazásra: „A telephely középpontjától számított 250 méter sugarú védelmi övezetet kell kijelölni és fenntartani. A védelmi övezeten belül nem lehet és a későbbiekben sem helyezhető el oda lakóépület, üdülőépület, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális és igazgatási épület. A védelmi övezet grafikus ábrázolását el kell készíteni és a telephelyen kell tartani, továbbá az elkészült ábrázolással az érintett önkormányzatnál kezdeményezni kell a védelmi övezet kijelölését a településrendezési eszközökben. A jegyző részére fenti ábrázolást igazolt módon meg kell küldeni és az annak átvételéről szóló elismervényt a környezetvédelmi hatóság részére be kell nyújtani.”

Jelen összeállítás és mellékletei alapján kérjük a Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal (4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.) Jegyzőjét, hogy a tárgyi sertésvágóhíd telephely középpontja körüli 250 m sáv szélességű búzvédelmi területet a vonatkozó településrendezési eszközökben érvényesíteni szíveskedjék.

A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 5. § értelmében

(3) A bűz kibocsátással járó környezeti hatásvizsgálat köteles vagy egységes környezethasználati engedély köteles tevékenységek, illetve létesítmények esetében a bűzterhelőnek védelmi övezetet kell kialakítania.

(4) A területi környezetvédelmi hatóság a (3) bekezdés szerinti védelmi övezet nagyságát - a környezetvédelmi engedélyben, egységes környezethasználati engedélyben a legnagyobb teljesítmény-kihasználás és kedvezőtlen terjedési viszonyok (különösen az uralkodó szélirány, időjárási viszonyok) mellett, a domborzat, a védőelemek és a védendő területek, építmények figyelembevételével - a légszennyező forrás határától számított, legalább 300, legfeljebb 1000 méter távolságban lehatárolt területben határozza meg.

(5) A területi környezetvédelmi hatóság a védelmi övezet kijelölése során a (4) bekezdésben előírt 300 méternél kisebb távolságot is meghatározhat, amennyiben 300 méternél kisebb a hatásterület és valamennyi levegővédelmi követelmény teljesül.

(6) A (3)-(5) bekezdés szerinti védelmi övezetet úgy kell kijelölni, hogy abban nem lehet lakóépület, üdülőépület, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális és igazgatási épület, kivéve

a telepítésre kerülő, illetve a más működő légszennyező források működésével összefüggő építményt.

(7) A védelmi övezet kialakításával kapcsolatos költségek a bűzterhelőt terhelik.

(8) A védelmi övezet fenntartásával kapcsolatos költségek a bűzterhelőt terhelik. Ha a védelmi övezetet más hasznosítja, akkor a hasznosított terület tekintetében a fenntartási költségek a hasznosítót terhelik.

A bűzterhelő: Nagyhegyes-Hús Kft. (4200 Hajdúszoboszló, Mező utca 0345/111 hrsz.) részére a 4200 Hajdúszoboszló, Mező utca 0345/111 hrsz -ú ingatlanon üzemelő sertésvágóhíd (KTJ: 102920302).

Bűzterhelő a bűzvédelmi terület kialakítását és fenntartását biztosítja.

Bűzvédelmi terület:

A hivatkozott EKHE határozatokat megalapozó környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációt készítette:

Elek Valéria Éva, jogi szakokleveles környezetvédelmi szakértő (hulladékgazdálkodás, levegőtisztaság-védelem, víz- és földtani közeg védelem, zaj- és rezgésvédelem szakterületeken szakértő)

Mérnöki kamarai nyilvántartási szám: 09-0984

Székhely: 4220 Hajdúböszörmény, Árpád utca 13. 1/1.

Egyéni vállalkozói nyilvántartási szám: 57875938

Adószám: 59829689-1-29

Tel.: +3620 555 8385

E-mail: valeria.elek@hankovszky.hu

A tárgyi sertéstelep külterületen található

- a besorolása: Gá-1 (általános gazdasági) építési övezet

A vágóhíd bűzvédelmi területét meghatározó paraméterek:

- kapacitása: 2200 db 110 kg élő súlyú sertés vágása
- A telephelyen D4 jelű diffúz légszennyező forrásként (bűzforrásként) üzemelnek a pihentető karámok, a pihentető szellőztetése, a szilárd és hígtrágya trágyatároló, a szennyvízkezelő, a sertéssperzselő kürtője, a biofilter, valamint a bioszűrő.
- A D4 forrásnál (utólag) tervezett bio-filter több technológiai/munka-térből elszívott bűzös levegő bűzkibocsátásának csökkentését biztosítja. Ezek: szennyvízkezelő, hígtrágyatároló, lelángoló, béltisztító, állatfogadó/pihentető helyiségektől. Az Akusztika Mérnöki Iroda Kft. akkreditált mérőszervezet által (2023. július 12-én) végzett olfaktometriás mérések alapján a vizsgált szaghatáscsökkentő berendezés leválasztási hatásfoka 90,6 %; a szaghatáscsökkentő berendezésből kilépő levegőnek töltet szaga volt. A bio-filternek domináns szerep van abban, hogy Sertésvágóhíd bűzterhelése jelentősen kisebb.

Diffúz források:

Megnevezés	Q (m ³ /h)	H (m)	EOVY	EOVX
állatpihentető	35800	3,5	825295	235601
előállat fogadó	10000	4,0	825303	235586
szilárd trágya tároló	150	1,0	825281	235588
hígtrágya tároló	100	1,0	825269	235585
szennyvízkezelő	150	1,0	825253	235581

sértéssperzselő kürtő	5500	3,0	825287	235617
bio-filter/szűrő	10	1,0	825239	235586

Q: szellőztető levegő térfogatárama (m³/h); H: kibocsátási magassága (m).

A diffúz kibocsátási pontokat összevontan: D4 forrásként kezelik. A bűzterhelés közel H (m) magasságokban történik.

A források kibocsátási határértékei:

- D4 forrás: 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 2. melléklet 3/2. pont

A D4 forrás diffúz kibocsátási pontjainál az Akusztika Kft. végzett olfaktometriás bűz-koncentráció (SZE/m³) mintavételezéseket. Ezek helyét, eredményeit a BM021773 jelű szakvéleményben közölték. Feltételezett szellőztető levegőáramokkal számolták az összesített bűzterhelést: 831 SZE/s.

Az Akusztika Kft. a *mért* bűzterhelések figyelembevételével két meteorológiai esetre, az AERMOD View szoftver segítségével számolta a bűzhatást:

5. táblázat
A modellezett szagkoncentráció maximumok

Modellezési eset	Maximális koncentráció [SZE/m ³]	Maximum iránya és távolsága*			Hatásterület [m]
A	0,41	15	DK	telephely felett	-
B	0,38	40	DK	telephely felett	-

*A modellező szoftver által meghatározott súlyozott középponti koordinátától mérve.

A maximális koncentrációk kisebbek a 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 2. melléklet 3/2. pont szerinti 1,5 SZE/m³ tervezési irányértéknél; a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 2.§ 12c/d pont értelmében **szagvédelmi hatásterület nem határozható meg**.

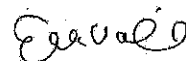
A 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) 38. § intézkedik a védőterület kialakításáról. A (6) pont értelmében: ... a szükséges legkisebb védőtávolság mértékét az ügyben illetékes hatóságok esetenként határozzák meg.

A területileg illetékes környezetvédelmi hatóság bűzvédelmi terület (védőtávolság) kialakítását nem írta elő.

A 250 m-es védőtávolságot a mellékelt helyszínrajzon bejelöltük. A vonatkozó településrendezési eszközökben (pl. hész-térképen) a védőtávolságot jelölni és érvényesíteni szükséges.

Hajdúszoboszló, 2025. november 06.

ELEK VALÉRIA ÉVA
egyetlen vállalkozó
4220 Hajdúszoboszló, Árpád u. 13. 1/1.
Adószám: 50629889-1-29
Nyilvántartási szám: 57875908
Bsz.: 10101001-57816400-01004000



Elek Valéria Éva
szakértő

