

Ügyintéző: Adócsoport

Szobaszáma: „B” épület/ 11. sz., 14. sz.

Telefon: 52/557-348, 52/557-351

Fax: 52/273-587

„A” JELŰ BETÉTLAP

az építményadó adatbejelentéséhez a lakásról és az üdülőről

/adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni!/

I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:

Új építmény:

Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása

A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása

Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása

Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele

Építmény szerzése (pl. adás-vétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)

Vagyoni értékű jog alapítása

Vagyoni értékű jog megszűnése

Adóbevezetés

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja: év hó nap

II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:

Az adóalap változása

Egyéb:

Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja: év hó nap

III. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:

Építmény lebontása

Építmény megsemmisülése

Építmény elidegenítése (pl. adás-vétel, ajándékozás)

Vagyoni értékű jog alapítása

Vagyoni értékű jog megszűnése

Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja: év hó nap

IV. Építmény címe:

1. Címe: □□□□ város/község.....közterület
..... közterület jelleg hsz. ép. lh. em. ajtó

2. Helyrajzi száma:/...../...../.....

V. Az építmény fajtája és az építményadó alapja:

1. Egylakásos lakóépületben lévő lakás:

- Ennek jellege: családi ház
 sorház
 láncház
 kastély, villa, udvarház
 egyéb:

Az építmény teljes hasznos alapterülete:	.....	m ²
- adóköteles alapterület:	.....	m ²
ebből: - szállásépület céljára szolgáló:	.....	m ²
- vendéglátás céljára szolgáló:	.....	m ²
- iroda céljára szolgáló:	.....	m ²
- egyéb célt szolgáló:	.....	m ²
- adómentes alapterület:	.....	m ²
ebből: - gépjárműtároló:	.....	m ²
- lakás céljára szolgáló építmény:	.....	m ²

2. Többlakásos lakóépületben, egyéb épületben lévő lakás:

- Ennek jellege: társasházi lakás
 lakásszövetkezeti lakás
 egyéb:

Az építmény teljes hasznos alapterülete:	.....	m ²
- adóköteles alapterület:	.....	m ²
ebből: - szállásépület céljára szolgáló:	.....	m ²
- vendéglátás céljára szolgáló:	.....	m ²
- iroda céljára szolgáló:	.....	m ²
- egyéb célt szolgáló:	.....	m ²
- adómentes alapterület:	.....	m ²
ebből: - gépjárműtároló:	.....	m ²
- lakás céljára szolgáló építmény:	.....	m ²

3. Üdülő

- Ennek jellege: üdülő
 hétvégi ház
 apartman
 nyaraló
 csónakház
 egyéb:

Az építmény teljes hasznos alapterülete:	.....	m ²
- adóköteles alapterület:	.....	m ²
- adómentes alapterület:	.....	m ²
ebből: - gépjárműtároló:	.....	m ²

VI. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:

szükséglakás (Htv. 13. § a) pontja)

kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti házi orvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete:.....m² (Htv. 13. § b) pontja)

VII. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség igénybevétele:

- gépjárműtároló, amennyiben azt rendeltetésszerűen használják
- lakás céljára szolgáló építmény, amennyiben életvitelszerűen lakott lakóhelynek minősül

VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybeviteléről

1. Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni:
2. Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának időpontja:

év hó nap

IX. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.

..... (helység), év hó nap

P.H.

.....
Az adatbejelentő vagy képviselője aláírása