

*Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal  
4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.  
Igazgatási Iroda - Adócsoport  
"B" épület/11. sz. irodahelyiség  
☎: 52/557-348 Fax: 52/273-587*

## **NYILATKOZAT**

a 2019. évi **építményadó** mentesség megszerzéséhez  
a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 3. § (2),(3) bekezdéseiben foglaltak alapján

*Név:* .....

*Székhely:* .....

*Levelezési cím:* .....

*Adószám:* .....

*Hajdúszoboszló illetékességi területén tulajdonában lévő épületek címe, fajtája, helyrajzi száma:*

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

*Az alaptevékenység, főtevékenység kifejtésére szolgáló épületek címe, fajtája, helyrajzi száma, ami(k)re a mentessége(ke)t kéri:*

.....  
.....  
.....  
.....

**Nyilatkozom, hogy 2018. évben folytatott tevékenységünkből származó jövedelmünk (nyereségünk) után sem bel,- sem külföldön adófizetési kötelezettségünk nem keletkezett.**

....., .....év.....hó.....nap.

.....  
az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

# Ú T M U T A T Ó

a "Nyilatkozat a 2018. évi építményadó mentesség megszerzéséhez"  
című nyomtatvány kitöltéséhez.

**A helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény 3. § (1), (2) és (3) bekezdése alapján:**

3. §. (1) Ha e törvény másként nem rendelkezik, a törvény alkalmazásában adóalany:

- a/ a magánszemély,
- b/ a jogi személy, egyéb szervezet,
- c/ a magánszemélyek jogi személyiséggel nem rendelkező személyi egyesülése.

(2) **Adómentes** valamennyi helyi adó alól az egyesület, az alapítvány, a közszolgáltató szervezet, a köztestület, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár.

(3) A (2) bekezdés szerinti mentesség abban az adóévben illeti meg az adóalanyt, amelyet megelőző adóévben folytatott tevékenységéből származó jövedelme (nyeresége) után sem bel-, sem külföldön adófizetési kötelezettsége nem keletkezett. Az építmény- és telekadóban a (2) bekezdés szerinti mentesség azon épület, épületrész, telek után jár, amelyet az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként – a vasúti pályahálózatot üzemeltető közszolgáltató szervezet esetén tulajdonosként, vagyoni értékű jog jogosítottjaként – bejegyzett adóalany kizárólag a létesítő okiratában meghatározott alaptevékenysége, főtevékenysége kifejtésére használ.

**A feltételek meglétéről az adóalany – az adóév ötödik hónapjának utolsó napjáig - írásban köteles nyilatkozni az adóhatóságnak. A nyilatkozat adóbevallásnak, adatbejelentésnek minősül.**

**A helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény - Htv. - 52. §. 35. pontja értelmében:**

**Közszolgáltató szervezet:** a Magyar Posta Zrt., a Duna Médiaszolgáltató Nonprofit Zrt., a Diákhitel Központ Zrt., a Tartalékgazdálkodási Kht., illetve annak tevékenységét folytató nonprofit gazdasági társaság. Közszolgáltató szervezet továbbá a vasúti pályahálózatot üzemeltető, feltéve, ha nettó árbevétele legalább 55%-ban a vasúti pályahálózat működtetéséből származik, valamint a helyi- és helyközi menetrendszerinti tömegközlekedési szolgáltatást nyújtó, feltéve, ha nettó árbevétele legalább 55%-ban a tömegközlekedési szolgáltatás nyújtásából származik.